

REFERAT Økonomiudvalget - 1994-1997 d. 13-08-1996

Mødedato Tirsdag d. 13. august 1996 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

GLADSAXE TRAFIKPLADS, OMBYGNING AF KIOSKBYGNING, TILLÆG TIL ANLÆGSB	3
ÆNDRING AF AFLEVERINGSFRIST FOR UDVALG OG FORVALTNINGER TIL 2. BEHAND	5
ANALYSE AF SKOLEFRITIDSORDNINGERNE.....	6
MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENNYTTIGE BOLIGAFDELING	7
KAGSÅ KOLLEGIET, NYT BESTYRELSESMEDLEM.....	11

ØU 13.08.1996, nr. 469

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.08.1996 Nummer: 469

GLADSAXE TRAFIKPLADS, OMBYGNING AF KIOSKBYGNING, TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

Byrådet tiltrådte den 13.12.1995, sag nr. 188, Økonomiudvalgets instilling om godkendelse af projektforslag med tidsplan vedr. ombygning af kioskbygningen på Gladsaxe Trafikplads, samt nybygning af en mindre tilbygning (pavillon), der skulle indrettes til ventesal. Der meddeltes samtidig anlægsbevilling på 990.000 kr. til formålet, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 1996 til ekstraordinær renovering af ældre ejendomme.

Licitationens resultatet den 28.3.1996 var væsentlig højere end de kalkulerede håndværkerudgifter, og sagen blev derfor atter forelagt Økonomiudvalget den 4.6.1996, sag nr. 354.

Økonomiudvalget tiltrådte indstilling om, at der indenfor den allerede givne bevilling på 990.000 kr. skulle udarbejdes et nyt projekt, omfattende ombygning af kiosken og de offentlige toiletter, men uden pavillonbygningen.

Teknik- og miljøforvaltningen har udarbejdet et ./.. nyt projektforslag, "Projektforslag juli 1996" (bilag 1), der, og under forudsætning af at teknik- og miljøforvaltningen forestår arkitektprojektering og byggeledelse, forventes dette at kunne udføres indenfor bevillingen på 990.000 kr. Arbejdet anbefales udbudt i bunden licitation i hovedentreprise.

Sag om entreprenørvalg samt prisoverslag behandlessom sag nr. 476.

Hvis projekteringen kan sættes i gang efter godkendelse i Økonomiudvalget, er følgende tidsplan gældende:

Økonomiudvalg 13.8.1996

Byråd 18.9.1996

Projektering og udbud primo oktober 1996

Byggestart medio oktober 1996

Ibrugtagning primo januar 1997

Udover udgifterne til selve ombygningen og nyindretningen af kioskbygningen må der regnes med udgifter til erstatningslokale m.m. for kiosken i byggeperioden oktober 1996 - januar 1997.

Teknik- og miljøforvaltningen har anslået udgifterne til erstatningslokale og evakuering til 45.000 kr. - 55.000 kr., afhængig af, om kioskindehaveren selv påtager sig flytning af inventar og varelager.

Den afsatte pulje for 1996 til ekstraordinær renovering af ældre ejendomme er brugt op, hvorfor ekstraudgiften på 55.000 kr. må dækkes ved et tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb, der foreslås finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til ombygning af Søborg lokalkontor, (BR 12.06.1996, sag nr. 105), hvoraf der resterer 100.000 kr.

Central- og skatteforvaltningen og teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at "Projektforslag juli 1996" med tidsplan god kendes,

at udbuds- og entrepriseform godkendes,

at teknik- og miljøforvaltningen udfører projektering og byggeledelse,

at udarbejdelse af hovedprojekt kan igangsættes efter Økonomiudvalgets møde samt,

at der meddeles tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 55.000 kr. med finansiering af restrådighedsbeløb fra ombygningsprojektet, Søborg lokalkontor.

Økonomiudvalget: Anbefales, idet skiltning skal godkendes i Teknik- og Miljøudvalget
Til Byrådfet
Igangsætningstilladelse meddelt

BR 13.12.1995, nr. 188

ØU 04.06.1996, nr. 354

BR 12.06.1996, nr. 105

ØU 13.08.1996, nr. 470

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.08.1996 Nummer: 470

ÆNDRING AF AFLEVERINGSFRIST FOR UDVALG OG FORVALTNINGER TIL 2. BEHANDLING AF BUDGET 97

Økonomiudvalget godkendte 30.4.1996, sag nr. 259 budgetcirkulæret med tidsplanen for budgetlægningen 1997 - 2000.

Det fremgår af tidsplanen, at ændringsforslag fra udvalg og forvaltninger skal være afleveret senest mandag 23.9.96 kl. 12.00, og at fristen for aflevering af ændringsforslag for de politiske grupper er tirsdag 24.9.96 kl. 12.00.

For at give udvalgene bedre mulighed for at tilrettelægge møder, hvor ændringsforslag kan behandles, foreslås det, at såvel udvalg, forvaltninger og politiske grupper får afleveringsfrist til tirsdag 24.9.96.

Central-og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Tilrådt

ØU 16.4.1996, nr. 244

ØU 30.4.1996, nr. 259

ØU 13.08.1996, nr. 471

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.08.1996 Nummer: 471

ANALYSE AF SKOLEFRITIDSORDNINGERNE

Undervisningsudvalget har ved behandling af udvalgets budgetsag 18.6.1996, sag nr. 63, besluttet at anbefale følgende: "at der for det samlede SFO-område gennemføres en budgetanalyse i 1996-97".

Det fremgår, at den oprindelige ordning er blevet justeret og ændret adskillige gange siden SFO-start i 1988.

Central- og skatteforvaltningen og børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at der udarbejdes en analyse på SFO-området,

at børne- og kulturforvaltningen udarbejder forslag til kommissorium og tidsplan.

Økonomiudvalget: Tilrådt

ØU 13.08.1996, nr. 472

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.08.1996 Nummer: 472

MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENNYTTIGE BOLIGAFDELINGER

Økonomiudvalget tiltrådte den 8.8.1995, sag nr. 480, at proceduren vedrørende de almennyttige boligafdelingers moderniserings- og forbedringsarbejder ændres, således at sager fremover kun forelægges Økonomiudvalget, hvis bygningernes udseende ændres, hvis projektet forudsætter kommunal garanti eller anden økonomisk forpligtelse, eller hvis tidligere afgivne garanti- eller regarantiforpligtelser berøres.

Andre sager afgøres administrativt og forelægges halvårligt Økonomiudvalget til orientering.

Forvaltningen har i perioden 1.2.1996 - 31.7.1996 administrativt godkendt følgende projekter:

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe:

Afdeling Pileparken IV:

Udskiftning af vinduer og diverse facadeudbedringer.

Udgifter: 8.000.000 kr.

Finansiering:

Landsbyggefonden, trækingsret	2.000.000 kr.
Egne midler	200.000 "
Kreditforeningslån, 20-årigt	<u>5.800.000 "</u>

Ialt 8.000.000 kr.

Lejeforhøjelse: Gennemsnitligt 220 kr. pr. måned pr. lejemål.

Afdeling Kiplingsgården:

Renoverings- og forbedringsarbejder i varmecentral.

Udgifter: 350.000 kr.

Finansiering:

Kreditforeningslån, 20-årigt	335.000 kr.
Kiplingeparkens andel	<u>15.000</u>

Ialt 350.000 kr.

Lejeforhøjelse: Ca. 107 kr. pr. måned pr. lejemål.

Afdeling Pileparken VI:

Udskiftning af jordledning.

Udgifter: 825.000 kr.

Finansiering:

Tilskud fra Landsbyggefonden	325.000 kr.
Kreditforeningslån, 20-årigt	<u>500.000 "</u>

Ialt 825.000 kr.

Lejeforhøjelse: 1,47% af gældende leje eller ca. 38 kr. pr. måned for en 2 vær. lejlighed.

Gladsaxe almennyttige Boligselskab:

Afdeling Søndergård Park:

Udskiftning af vinduer i 25 boliger.

Udgifter 1.376.308 kr.

Finansiering:

Kreditforeningslån, 30-årigt 1.192.706 kr.

Egne midler 183.602

Ialt 1.376.308 kr.

Lejeforhøjelse: Fra 307 kr. til 479 kr. pr. måned for de berørte lejemål afhængig af typen af bolig.

Afdeling Søndergård Park:

Udskiftning af dørpartier i 24 boliger.

Udgifter: 590.852 kr.

Finansiering:

10-årigt lån af afdelingens henlagt midler.

Lejeforhøjelse: 246 kr. pr. måned for de berørte lejemål.

Afdeling Bytoften II:

Ændring af parkeringsarealet.

Udgifter: 561.000 kr.

Finansiering:

Dispositionsfondslån, 10-årigt 151.000 kr.

Egne midler 410.000 "

Ialt 561.000 kr.

Lejeforhøjelse: Ca. 54 kr. pr. måned for en lejlighed på 73 m².

Afdeling Søgården.

Udskiftning af køkkener og badeværelser, der gennemføres etapevis.

1. etape omfatter 32 lejemål. Anskaffelsessummen kan maksimalt udgøre 30.000 kr. og skal mindst udgøre 10.000 kr. pr. lejemål.

Udgifterne vedrørende 1. etape kan maksimalt udgøre 960.000 kr.

Finansiering:

Kreditforeningslån, 20-årigt maks. 960.000 kr.

Lejeforhøjelse: Fra 85 - 255 kr. pr. måned for de berørte beboere afhængig af anskaffelsessummen.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning1

ØU 13.08.1996, nr. 473

Udvalgstype: ØU **Mødedato:** 13.08.1996 **Nummer:** 473

KAGSÅ KOLLEGIET, NYT BESTYRELSESMEDELM

Økonomiudvalget behandlede den 9.1.1996, sag nr. 31 spørgsmålet om indstillingsretten til Kagså kollegiets bestyrelse. Sagen blev udsat med henblik på en undersøgelse af hvilken af de 3 indstillingsberettigede institutioner, der har flest beboere på kollegiet.

Økonomiudvalget behandlede igen den 30.4.1996, sag nr. 278, sagen ud fra brev af 11.4.1996 fra DIS, hvor det oplystes, at det var Herlev Sygeplejeskole, der havde flest "Kagså beboere".

Økonomiudvalget besluttede den 30.4.1996, at det skulle undersøges hvorvidt Herlev Sygeplejeskole ønskede at indstille et bestyrelsesmedlem.

I brev af 29.7.1996 fra DIS oplyses det, at Herlev Sygeplejeskole gerne overtager indstillingsretten og indstiller overassistent Kirsten Nielsen som medlem af bestyrelsen.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget. Tiltrådt, at Kirsten Nielsen udpeges

ØU 9. 1.1996, nr. 31

ØU 30. 4.1996, nr. 278