

REFERAT Økonomiudvalget - 2006-2009 d. 20-11-2007

Mødedato Tirsdag d. 20. november 2007 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Trine
Græse, Erling Schrøder, Cheri-Mae Marlana Williamson, Susanne
Palsig - Gunnar Svendsen, Lars Abel , Ebbe Skovsgaard, Emilce
Nielsen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Rådhuset, ombygning af hovedindgang, anlægsbevilling.....	5
Handicappolitik, høring af fagudvalgene.....	8
Integrationspolitik.....	11
Byggeprogram for genoptræningscenter og 26 midlertidige pladser på Kildegården.....	14
Hareskovbo, aftale for servicearealer Baggrund.....	17
Gyngemoseprojektet, Multianvendelig hal og Fritids- og Ungdomsklub.....	20
Lukket.....	23
Lukket.....	24
Lukket.....	25
Lukket.....	26

Punkt 414: Meddelelser

ØU 20.11.2007, nr. 414

Bilag

Politi.pdf

naturklagenævn.pdf

ØU 20.11.2007, nr. 414

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.11.2007 Nummer: 414

Meddelelser

1. Borgmesteren henviste til det omdelte brev af 30.10.2007 fra Vestegnens Politi med plan for samarbejdet med kommunerne m.fl.
2. Borgmesteren henviste til det omdelte brev af 13.11.2007 fra Naturklagenævnet vedr. klage over tilvejebringelse af lokalplan 184.
3. Borgmesteren oplyste, at kommunen har indstillet Merete L. Sørensen og Bjarne Tolboe Christiansen som medlemmer til det regionale politiklagenævnet, jf. Økonomiudvalget 06.11.2007, sag nr. 400.



Politi.pdf naturklagenævn.pdf



naturklagenævn.pdf

Punkt 415: Rådhuset, ombygning af hovedindgang, anlægsbevilling

ØU 20.11.2007, nr. 415

Bilag

Bilag 415a.pdf

ØU 20.11.2007, nr. 415

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.11.2007 Nummer: 415

Rådhuset, ombygning af hovedindgang, anlægsbevilling

I investeringsoversigten er der i 2008 afsat rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. til ombygning af Rådhusets hovedindgang.

Baggrunden er et påbud fra Arbejdstilsynet om at sikre personalet i rådhusforhallen mod generende kulde og træk fra indgangspartiet.

Ejendomsafdelingen har i samarbejde med Byrådssekretariatet udarbejdet programforslag for en ombygning af hovedindgangen til løsning af dette. Der henvises til vedlagte bilag.

Forslaget indebærer, at den nuværende luftsluse erstattes af et vindfang med en glas-karrusel. Der er lagt vægt på, at rådhusets udvendige indgangsfacade ikke ændres, og at den nye karrusel placeres i rådhusets foyer som et transparent element af glas med lister og beslag i tombak (rødtligt metal) lige som den øvrige indgangsfacade.

Glaskarusellen med tilhørende døre og tilsætninger m.v. er en særlig leverance, der fremstilles specielt til denne opgave, således at den givne arkitektur og øvrige givne forhold respekteres. Det anbefales derfor, at der indgås samarbejde med én leverandør om design, projektering, levering og montering af disse bygningsdele. Det forudsættes, at de øvrige arbejder udbydes som fagentrepriser i underhåndsbud.

De samlede udgifter er overslagsberegnet til 1.500.000 kr.

Tidsplan:

Behandling Økonomiudvalget 20.11.2007,
Behandling Byrådet 12.12.2007,

Projektering og udbud december 2007 – februar 2008,
Udførelse februar – marts 2008,
Ibrugtagning primo april 2008.

Center for Service indstiller,

at programforslaget godkendes,

at udbudsform og tidsplan godkendes,

at Ejendomsafdelingen varetager gennemførelsen, og

at der gives anlægsbevilling på 1.500.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2008.

Sagen slutter i Byrådet.

Bilag a: Programforslag



Bilag 415a.pdf

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

Punkt 416: Handicappolitik, høring af fagudvalgene

ØU 20.11.2007, nr. 416

Bilag

Bilag 416a.pdf

ØU 20.11.2007, nr. 416

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.11.2007 Nummer: 416

Handicappolitik, høring af fagudvalgene

Baggrund

Psykiatri- og Handicapudvalget besluttede 27.09.2007, sag nr. 65 et forslag til en handicappolitik for Gladsaxe Kommune. Forslaget er nu i høring hos relevante råd og brugerbestyrelser samt Gladsaxe Kommunes øvrige fagudvalg, hvorfor den nu forelægges for Økonomiudvalget.

Indhold

Handicappolitikken tager udgangspunkt i FN' standardregler om lige muligheder for handicappede. Der er i politikken sikret sammenhæng med Gladsaxe Kommunes vedtagne Kommunestrategi, hvad angår handicappedes vilkår, samt andre vedtagne politikker herunder Børnepolitikken, Sundhedspolitikken og Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov.

Handicappolitikken er gældende for børn, unge og voksne. Politikken omfatter ikke ældreområdet.

Forslaget til Handicappolitikken indeholder en vision, fire værdier, seks målsætninger samt et katalog over eksisterende og planlagte aktiviteter. Arbejdsgruppens forslag er vedlagt som bilag a.

Handicappolitikkens vision er at "*Gladsaxe Kommune skaber rammer for, at børn, unge og voksne med nedsat funktionsevne kan deltage fuldt og helt i samfundslivet på egne vilkår*".

De opstillede værdier, der er beskrevet i politikken er:

Familien og det øvrige netværk er en vigtig del af det enkelte menneskes samlede ressourcer

Alle børn, unge og voksne har ressourcer og skal have mulighed for at udvikle sig og lære gennem hele livet

Børn, unge og voksne har forskellige ønsker og behov

Hjælp og støtte skal være koordineret og af høj faglig kvalitet.

Værdierne uddybes nærmere i Handicappolitikken.

Handicappolitikken på Økonomiudvalgets område


Forslaget til Handicappolitikken har primært direkte betydning på Økonomiudvalgets område i forhold til administrationsområdet, hvor tilgængelighed er vigtigt for handicappede borgere. Her fremgår det af forslaget, at Gladsaxe Kommune ved nybyggeri eller vedligeholdelse fokuserer på tilgængelighed jf. Kommunestrategien. Dette er en fortsættelse af tidligere praksis.


Forslaget til Handicappolitikken indeholder også et afsnit om Gladsaxe Kommunes hjemmeside, hvor det fremgår, at hjemmesiden skal være tilgængelig for borgere med kommunikationshandicaps, der skal kunne *orientere* sig, skal kunne *navigere* og uhindret kunne *identificere og fortolke* den tilbudte information. Dette krav lever hjemmesiden op til i dag.

Herudover indeholder Handicappolitikken en række indsatsområder, der har til formål at forbedre sagsbehandlingen gennem bedre koordination, eksempelvis ved overgangen fra barn til voksen og i forhold til borgere, der modtager hjælp fra flere forskellige afdelinger.

Center for Service forelægger sagen til drøftelse.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

PHU 27.09.2007, sag nr. 65 

PHU 11.10.2007, sag nr. 77 

Bilag a: Forslag til handicappolitik for Gladsaxe Kommune



Bilag 416a.pdf

Økonomiudvalget:

Drøftet.

Punkt 417: Integrationspolitik

ØU 20.11.2007, nr. 417

ØU 20.11.2007, nr. 417

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.11.2007 Nummer: 417

Integrationspolitik

Økonomiudvalget besluttede 19.06.2007, sag nr. 216, at 'Forslag til integrationspolitik – rapport fra den administrative arbejdsgruppe' blev sendt i høring. Økonomiudvalget besluttede ligeledes, at arbejdsgruppen efter høringen udarbejdede et endeligt forslag til integrationspolitik til forelæggelse for Byrådet.

Forslaget har nu været sendt i høring i kommunens fagudvalg, Integrationsrådet, Ældrerådet, Daginstitutionsrådet, Skolerådet samt Hovedudvalget, ligesom rapporten har været tilgængelig på hjemmesiden frem til den 20. september.

Høringssvar

En oversigt over de indkomne høringssvar samt kommentarer fra arbejdsgruppen er udsendt lige efter Økonomiudvalgets møde 23.10.2007, sag nr. 386, hvor sagen blev udsat.

De indkomne høringssvar er gennemgående positive overfor forslaget til integrationspolitik. Der er opbakning til værdigrundlaget og målsætningerne for integration. Ligeledes er der generel opbakning til principperne for integration og kommunen som arbejdsgiver med forslag til mindre justeringer.

Arbejdsgruppen finder generelt, at mange af de indkomne kommentarer kan imødekommes enten direkte i rapporten eller ved, at høringssvarene inddrages i fagudvalgenes og forvaltningernes udmøntning af integrationspolitikken.

Arbejdsgruppen har foretaget justeringer i 'Forslag til Integrationspolitik, arbejdsgruppens rapport'. Den justerede rapport, hvori ændringer i forhold til det tidligere udsendte forslag fra juni 2007 er markeret, er udsendt til Økonomiudvalgets møde 23.10.2007.

De væsentligste ændringer er, at:

- Rapporten er gennemgået for at sikre, at medborgerskabsvinklen står klarere. Det skal bemærkes, at rapporten hele tiden har lagt vægt på integration frem for assimilation og værdigrundlaget lægger vægt på gensidig respekt.
- Målsætningen på Børne- og Undervisningsområdet er ændret til 'Børn født i Danmark skal før skolestart lære og forstå dansk på et niveau, så de kan deltage på lige fod i folkeskoleundervisningen.'
- Det er præciseret, at koncentrationen af indvandrere på bestemte skoler er en følge af, at indvandrerne bor koncentreret.
- Det er tilføjet, at boligpolitik, herunder anvisningsregler har betydning for koncentrationen af indvandrere på skoler.
- Afsnittet om forslag til konkrete projekter i kultur og idræts- og fritidspolitikken er ændret, så det fremgår, at arbejdsgruppen foreslår, at rammerne for integrationsindsatsen på kultur, idræts og fritidsområdet vil indgå i de nye politikker.

Til høringssvarene skal det bemærkes, at integrationspolitikkenes målsætninger og værdigrundlag udgør den overordnede ramme for kommunens indsats, mens udmøntningen inklusiv udvikling af konkrete initiativer sker inden for de relevante fagområder. Derfor er de konkrete initiativer foreslået i høringssvarene ikke indarbejdet i politikken ligesom forslag til specifikke analyser i relation til initiativer eller kommentarer til konkrete forslag ikke er inddraget.

Arbejdsgruppen foreslår i stedet, at initiativforslagene overdrages til de relevante fagudvalg, der drøfter, hvordan de kan indarbejdes i kommunens tiltag.

I forhold til Miljøudvalgets forslag om at involverede firmaer ved større licitationer skal forpligte sig til at oprette lære- og praktikpladser og lignende finder arbejdsgruppen, at kommunens udbudsmaterialer allerede indeholder en række krav, og det derfor ikke er hensigtsmæssigt at indarbejde yderligere.

Vedrørende kommunen som arbejdsgiver finder arbejdsgruppen det ønskeligt, at kommunen på alle arbejdsområder har en alsidigt sammensat medarbejdergruppe. Men det er afgørende at fastholde, at der i

den enkelte stilling altid ansættes den bedst kvalificerede ansøger. Den nuværende målsætning er formuleret for hele kommunen for at afspejle kompetenceprofilen hos indvandrere og dermed rekrutteringsgrundlaget. Derfor forventes det, at den oprindelige formulering fastholdes.

Det er arbejdsgruppens vurdering, at der jf. Integrationsrådets og Skolerådets kommentarer er sammenhæng mellem skoleambitionerne i Integrationspolitikken og det seneste budget.

På baggrund af de bearbejdede høringssvar og rapport har arbejdsgruppen udarbejdet en samlet udgave af Gladsaxe kommunes integrationspolitik, som er udsendt til Økonomiudvalgets møde 23.10.2007. Dokumentet udgør den forventede tekst, der formidler politikken til kommunens borgere, interessenter og medarbejdere.


Den administrative arbejdsgruppe indstiller:


at den reviderede rapport 'Forslag til Integrationspolitik – arbejdsgruppens rapport' tiltrædes


at dokumentet 'Gladsaxe kommunes Integrationspolitik' tiltrædes som kommunens integrationspolitik, og


at udmøntningen af integrationspolitikken overlades til de respektive fagudvalg, der samtidig vurderer inddragelse af de konkrete forslag fra høringsmaterialet

Sagen slutter i Byrådet.

ØU 20.06.2006, sag nr. 260 

ØU 31.10.2006, sag nr. 415 

ØU 19.06.2007, sag nr. 263 

ØU 23.10.2007, sag nr. 386 

Økonomiudvalget:

Udsat til 04.12.2007.

Punkt 418: Byggeprogram for genoptræningscenter og 26 midlertidige pladser på Kildegården

ØU 20.11.2007, nr. 418

ØU 20.11.2007, nr. 418

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.11.2007 Nummer: 418

Byggeprogram for genoptræningscenter og 26 midlertidige pladser på Kildegården

Baggrund

På Byrådets møde 13.06.2007, sag nr. 106, blev det vedtaget, at der skal etableres et Genoptræningscenter i forlængelse af Omsorgcentret Kildegården samt 26 midlertidige pladser. Genoptræningscentret skal ses som en selvstændig enhed. Efter Byrådets beslutning blev der nedsat en projektgruppe for byggeriet. Denne projektgruppe har nu udarbejdet et byggeprogram, der redegør for krav og ønsker til byggeriets funktionalitet og udformning. Byggeprogrammet var i høring på Kildegården 08.10.2007 med repræsentanter fra Ældrerådet, Kildegården og Genoptræningscentret.

Kort gennemgang af byggeprogrammets indhold

I byggeprogrammet tages der udgangspunkt i en bygning på tre etager. Det vil af arealmæssige og byggetekniske årsager ikke være muligt at opføre en toetagers bygning på Kildegårdens grund. I stueetagen placeres de faciliteter, der har den bredeste brugerappel, hvilket vil sige genoptræningscentrets trænings- og undersøgelsesrum samt tilhørende administration. På 1. sal placeres de 20 overnatningspladser, der skal være til rådighed for brugere, som har behov for ophold af lidt længere varighed på genoptræningscentret. Endelig bliver de 26 midlertidige pladser placeret på 2. sal.

De enkelte boliger indrettes lyst og venligt med mulighed for solafskærmning. Boligerne dimensioneres således, at kørestolsbrugere kan færdes frit, og plejepersonalet har plads til at arbejde på begge sider af sengene. Endvidere sikres det, at der er mulighed for at etablere runddækkende personlift i værelset.

I modsætning til Byrådets møde 13.06.2007, sag nr. 106, lægges der op til, at der etableres eget badeværelse til samtlige boliger. Grunden hertil er, at totalrådgiver Nielsen & Rubow finder, at boligerne ikke vil være tilstrækkeligt fremtidssikret, såfremt der tages udgangspunkt i en model med ét badeværelse til to boliger. Samtidig garanterer Nielsen & Rubow, at modellen med ét badeværelse per bolig ikke vil få betydning for den samlede økonomiske ramme.

Det fuldstændige byggeprogram ligger til gennemsyn i Byrådets arbejdsværelse.

Høring

Byggeprogrammet var i høring på Kildegården 08.10.2007 med repræsentanter fra Ældrerådet, Kildegården og Genoptræningscenteret.

Der var generel tilfredshed med programmet. Dog blev der rejst nogle væsentlige temaer, som vil indgå i overvejelserne i forbindelse med udformningen af det endelige projektforslag.

Et af temaerne blev rejst af terapeuterne fra genoptræningscentret, som udtrykte ønske om, at der etableres et træningskøkken i et selvstændigt rum. Dette ønske kan næppe realiseres inden for projektets rammer. Terapeuterne foreslår derfor, at der enten bliver mulighed for at afskærme den almindelige del af køkkenet, eller at terrassen på 1. sal inddrages til et træningskøkken. Ældrerådet udtrykte ved høringen modstand mod sidstnævnte forslag, da de netop finder, at en terrasse på 1. sal har stor værdi for borgerne på grund af muligheden for at komme ud i den friske luft. Social- og Sundhedsforvaltningen oplyser nu, at der bliver etableret et træningskøkken på 1. sal uden at inddrage terrassen.

Et andet tema omhandlede en generel forespørgsel til materialet og dermed solsikringen i den kommende glasfacade. I det kommende projektforslag vil det fremgå, hvilket materiale glasvinduerne kommer til at bestå af.

Endelig var der en generel forespørgsel til muligheden for gulvvarme i bygningen. Denne mulighed afvises, da gulvvarme er meget bekostelig og samtidig vanskelig at regulere.

Tidsplan

Byggeprogrammet er udarbejdet under de tidsmæssige forudsætninger, der har været gældende for, at den samlede tidsplan for byggeprojektet kan overholdes. Det betyder, at byggeriet fortsat forventes at være klar til ibrugtagning i november 2009.

Økonomiske konsekvenser

Selvom der har været nogle ændringer i forhold til tidligere planer, forventes det ikke at få betydning for den samlede økonomiske ramme. De økonomiske forudsætninger, beskrevet i sag nr. 68 ved Social-og Sundhedsudvalgets møde 30.05.2007, gør sig stadig gældende.

Emilce Nielsen fremsatte ændringsforslag om, at der i lighed med på Genoptræningscentret installeres bækkenkoger til de 26 midlertidige pladser på Kildegården.

For: Emilce Nielsen.


Imod: Erling Schrøder, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt, Eva Nielsen og Eva Michaelsen.


Et flertal i Social- og Sundhedsudvalget (Erling Schrøder, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt, Eva Nielsen og Eva Michaelsen) godkendte herefter byggeprogrammet.


Emilce Nielsen stemte imod og begærede sagen i Byrådet med henvisning til det af hende fremsatte ændringsforslag.

Ebbe Skovsgaard og Cheri-Mae Marlana Williamson var ikke til stede.

Sagen slutter i Byrådet.

SSU 30.05.2007, sag nr. 68 

BR 13.06.2007, sag nr. 106 

SSU 31.10.2007, sag nr. 129 

Økonomiudvalget:

Emilce Nielsen fremsatte ændringsforslag om, at der i lighed med på genoptræningscentret installeres bækkenkoger til de 26 midlertidige pladser på Kildegården. Dette af hygiejne hensyn og hensyn til personalets arbejdsmiljø.

For forslaget stemte: Gunnar Svendsen, Cheri-Mae Williamson, Lars Abel og Emilce Nielsen.

Imod stemte: Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen og Ebbe Skovsgaard.

Emilce Nielsen frafaldt sin begæring om at få sagen i Byrådet.

Et enigt Økonomiudvalg tiltrådte byggeprogrammet.

Punkt 419: Hareskovbo, aftale for servicearealer Baggrund

ØU 20.11.2007, nr. 419

ØU 20.11.2007, nr. 419

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.11.2007 Nummer: 419

Hareskovbo, aftale for servicearealer

Baggrund

Siden 2003 har Gladsaxe Kommune og Arup & Hvidt været i dialog vedrørende om- og nybygning af ældreboliger på den selvejende institution Hareskovbo. Som oplyst på Social- og Sundhedsudvalgets møde 15.03.2006, sag nr. 36, er byggeriet blevet forsinket, og det er på nuværende tidspunkt kun den første af fire etaper, som er udført. På Byrådets møde 07.02.2007, sag nr. 44, blev skema B for den resterende del af renoverings- og byggeprojektet godkendt.

Garanti for servicearealer gældende for 20 år

Arup & Hvidt står nu over for at skulle optage lån til den resterende del af projektet og har i denne forbindelse anmodet om, at Gladsaxe Kommune indgår en 30-årig driftsoverenskomst med Hareskovbo som krævet i lånetilbud fra BRFkredit. Det har imidlertid vist sig, at BRFkredit som sikkerhed for lånet stiller sig tilfreds med en 20-årig kommunal garanti for betaling af leje for servicearealerne, selv om byggeriet finansieres med et 30-årigt lån.

En garanti for leje af servicearealer gældende for 20 år påfører Gladsaxe Kommune en mindre risiko end en 30-årig driftsoverenskomst gældende for hele Hareskovbo. Byrådet har på møde 01.10.2003, sag nr. 171, godkendt en hensigtserklæring om en 20-årig driftsaftale. Der vil således være tale om en forlængelse på 4 år i forhold til hensigtserklæringen, hvis Gladsaxe Kommune giver Arup & Hvidt en 20-årig garanti for leje af servicearealer på Hareskovbo.

Social- og Sundhedsforvaltningen anbefaler på denne baggrund, at kommunen indgår en 20-årig aftale med Arup & Hvidt for servicearealerne på Hareskovbo indenfor de økonomiske rammer, som er godkendt i skema B.

Økonomiske og juridiske konsekvenser

I byggeprojektet har Hareskovbo i forbindelse med indgivelse af skema B budgetteret med, at der skal lånes ca. 22 mio. kr. til finansiering af servicearealerne. Hvis byggeriet bliver finansieret med det ønskede 30-årige lån, vil de årlige ydelser til lånet udgøre ca. 1,5 mio. kr.





En 20-årig driftsoverenskomst for Hareskovbos servicearealer vil kun få økonomiske konsekvenser, hvis kommunen inden for de pågældende 20 år ikke mere ønsker at gøre brug af Hareskovbos tilbud.

Optagelse af realkreditlånet, som forventes at ske etapevis i byggeperioden 2007 – 2010 efterhånden som de enkelte etaper tages i brug, vil begrænse kommunens låneadgang. Den endelige låneadgang kan først opgøres ved regnskabsårets afslutning.

Endelig kan det oplyses, at aftalen i overensstemmelse med ændringerne i udbudsdirektivet og tilbudsloven fra 01.07.2007 vil blive annonceret på hjemmesiden.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller, at der indgås en 20-årig aftale for servicearealerne på Hareskovbo mellem Gladsaxe Kommune og Arup & Hvidt.

Sagen slutter i Byrådet.

SSU	15.03.2006, sag nr. 36	
BR	07.02.2007, sag nr. 44	
BR	01.10.2003, sag nr. 171	
SSU	31.10.2007, sag nr. 130	

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

Punkt 420: Gyngemoseprojektet, Multianvendelig hal og Fritids- og Ungdomsklub

ØU 20.11.2007, nr. 420

ØU 20.11.2007, nr. 420

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.11.2007 Nummer: 420

Gyngemoseprojektet, Multianvendelig hal og Fritids- og Ungdomsklub

Byrådet besluttede 18.04.2007, nr. 74, at iværksætte "Gyngemoseprojektet". Heri indgik en tidsplan med følgende hovedterminer:

1. Byrådets godkendelse af planforslag samt programoplæg december 2007.
2. Byrådets godkendelse af vinderprojekt samt anlægsbevilling juni 2008.
3. Indgåelse af totalentreprise kontrakt august 2008.
4. Projektforslag/hovedprojekt august - december 2008
5. Rømning af eksisterende bygninger, nedrivning, klargøring af byggegrund september - november 2008
6. Udførelse januar - november 2009
7. Ibrugtagning hal og klub - november 2009

Det var her forudsat at lokalplaner m.v. var godkendt i Byrådet inden forelæggelse af planforslag i december 2007.

Under arbejdet med at forberede en lokalplan og herunder at definere byggefelt har Børne- og Kulturforvaltningen ladet undersøge evt. forureningsforhold. Dette arbejde har trukket ud, for det viste sig, at forureningen var mere udbredt en oprindeligt vurderet.

Samtidig har overvejelserne vedr. placering af et evt. nyt vandforsinkelsesbassin også medført, at udarbejdelse af lokalplansforslaget blev forsinket. Nu er der ved budgetforliget for 2008-2011 dels taget stilling til bevilling af midler til imødegåelse af forurening m.v. og dels til proces vedr. revision af spildevandsplan i to tempi. Derfor kan arbejdet med udarbejdelse af forslag til lokalplan for området påbegyndes, og sag herom forventes forelagt Økonomiudvalget primo december 2007.

Det må derfor påregnes, at en endelig godkendelse af den nødvendige lokalplan først kan foreligge i maj 2008 efter høring og behandling af evt. indkomne indsigelser.

Da dette er en binding for programoplæggets godkendelse, er den samlede tidsplan blevet revurderet.

Som det fremgår af følgende reviderede tidsplan, må Børne- og Kulturforvaltningen konstatere, at ibrugtagningstidspunktet følger den opståede forsinkelse.

Børne- og Kulturforvaltningen forelægger derfor nyt forslag til tidsplan for Gyngemoseprojektet: Multianvendelig hal og Fritids- og Ungdomsklub:








1. Udarbejdelse af planforslag, programoplæg, samt EU prækvalifikation frem til april 2008.
2. Byrådets godkendelse af planforslag samt programoplæg maj 2008.
3. EU udbud i totalentreprise konkurrence maj - september 2008.
4. Byrådets godkendelse af vinderprojekt samt anlægsbevilling november 2008.
5. Indgåelse af totalentreprise kontrakt december 2008.
6. Udarbejdelse af hovedprojekt, rømning / nedrivning og klargøring af byggegrund december – april 2009.
7. Byggestart april 2009.
8. Ibrugtagning april 2010.

Ovenstående tidsplan er vurderet ud fra kendte forudsætninger samt hensynet til en fornuftig teknisk/økonomisk gennemførelse.

Børne- og Undervisningsudvalget behandler indstillingen 20.11.2007.

Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at ovenstående ny tidsplan for Gyngemoseprojektet godkendes.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

BUU 20.02.2007 sag nr. 15 
FIU 09.01.2007 sag nr. 5 
FIU 13.03.2007 sag nr. 15 
ØU 30.01.2007, sag nr. 81 
ØU 27.03.2007, sag nr. 151 
BR 18.04.2007, sag nr. 74 
FIU 12.11.2007, sag nr. 46 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt, under forbehold af Børne- og Undervisningsudvalgets tilslutning.

Punkt 421: Lukket

ØU 20.11.2007, nr. 421

Punkt 422: Lukket

ØU 20.11.2007, nr. 422

Punkt 423: Lukket

ÅU 20.11.2007, nr. 423

Punkt 424: Lukket

ØU 20.11.2007, nr. 424