

REFERAT Bystrategisk Råd d. 10-05-2022

Mødedato Tirsdag d. 10. maj 2022 kl. 17:00

Mødested Rådhuskælderen

Indholdsfortegnelse

Byudvikling i Bagsværd.....	3
Bagsværd Bypark.....	4
Værebros Park.....	5
Nyt kvarter i Bagsværd.....	6
Dilemmaer i den samlede byudvikling.....	7

Punkt 1: Byudvikling i Bagsværd

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

Som opfølgning på Byrådets besigtigelser på Ringbo og Bakkeskolen 26.04.2022 og Værebros 09.05.2022 blev der sat fokus på Byudvikling i Bagsværd. Der blev reflekteret over de to besøg, og de tre forskellige kvarterer (Bagsværd Bypark, Værebros og Ringbo) blev sammenholdt med målsætninger i Arkitekturpolitikken. Herudover blev programmet for at binde hele Bagsværd sammen præsenteret, herunder hvordan udviklingen af de tre kvarterer hænger sammen. Se bilag 1.

Sagsfremstilling

Som opfølgning på Byrådets besigtigelser på Ringbo og Bakkeskolen 26.04.2022 og Værebros 09.05.2022 sættes der fokus på Byudvikling i Bagsværd. Mødet er et vidensmøde og bruges til at rammesætte den samlede udvikling i Bagsværd og sammenhængene mellem de tre delområder og deres planprocesser.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Byudvikling i Bagsværd

Punkt 2: Bagsværd Bypark

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

I Bagsværd Bypark forventes der de kommende år at ske en gradvis omdannelse fra erhvervsområde til et blandet bolig- og erhvervsområde. Da området er privat ejet, er det svært at forudsige udviklingen. Arbejdet med en rammelokalplan forventes igangsat af Økonomiudvalget 31.05.2022. Rikke Jægersdorf gav en status på arbejdet og processen samt på de dilemmaer, der er i udviklingen af området. Se bilag 1.

Sagsfremstilling

I Bagsværd Bypark forventes der de kommende år at ske en gradvis omdannelse fra erhvervsområde til et blandet bolig- og erhvervsområde. Da området er privat ejet, er det svært at forudsige udviklingen. Arbejdet med en rammelokalplan er ved at blive sat i gang. Rikke Jægersdorf giver en status på arbejdet og processen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen fremlægges af

Byplanlægger Rikke Jægersdorf

Bilag

Bilag 1: Bagsværd Bypark

Punkt 3: Værebros Park

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

I Værebros Park forventes en fysisk helhedsplan at blive besluttet i 2023, som vil skulle gennemføres over de kommende år. På sigt vil der ske en udvikling omkring Skovbrynet Skole. Sia Boesen gav en status på arbejdet og processen, herunder de tre effektmål: Flere skal klare sig bedre”, ”Vi skal blande os mere med hinanden” og ”Fra udsat boligområde til attraktiv bydel”. Se bilag 1.

Sagsfremstilling

I Værebros Park forventes en fysisk helhedsplan at blive besluttet i 2023, som vil skulle gennemføres over de kommende år. På sigt vil der ske en udvikling omkring Skovbrynet Skole. Sia Boesen giver en status på arbejdet og processen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen fremlægges af

Leder af enheden for social balance Sia Boesen

Bilag

Bilag 1: Værebros Park

Punkt 4: Nyt kvarter i Bagsværd

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

På Ringbos og Bakk skolens arealer planlægges for en ny skole, andre kommunale tilbud og boliger. Det skal over de kommende måneder afklares, hvilket kvarter der skal udvikles og hvilke tilbud det skal indeholde. Byrådet godkendte 27.04.2022 visionen og beslutningskalenderen. Sofie Aagaard gav en status på arbejdet og processen og genbesøgte de 5 delvisioner for området. Se bilag 1.

Sagsfremstilling

På Ringbos og Bakk skolens arealer planlægges en ny skole, andre kommunale tilbud og boliger. Det skal over de kommende måneder afklares, hvilket kvarter der skal udvikles og hvilke tilbud det skal indeholde. Byrådet godkendte 27.04.2022 visionen og beslutningskalenderen. Sofie Aagaard giver en status på arbejdet og processen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen fremlægges af

Byplanlægger Sofie Holst Aagaard Silkjær

Bilag

Bilag 1: Ringbo

Punkt 5: Dilemmaer i den samlede byudvikling

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

Tina Saaby samlede op på dilemmaer i den samlede byudvikling i Bagsværd. Der var fokus på, at det er komplekst, at der er mange afhængigheder og at det er nødvendigt at kigge på udviklingen af de tre områder i sammenhæng. Herudover blev der talt om forståelsen af skalaen i de tre områder, om fortsat erhvervsudvikling og om at dokumentere det historiske aspekt. Se bilag 1.

Sagsfremstilling

Tina Saaby præsenterer dilemmaer i den samlede byudvikling i Bagsværd.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Dilemmaer