

# REFERAT Byrådet - 1998-2001 d. 25-08-1999

**Mødedato** Onsdag d. 25. august 1999 kl. 18:00

**Mødested** Rådhuset

## Indholdsfortegnelse

ENDELIGE BESLUTNINGER FOR JUNI MÅNED 1999.....	3
FORSLAG TIL BUDGET FOR 2000 OG FOR BUDGETOVERSLAGSÅRENE 2001, 2002 OG 2003.....	7
LOKALPLAN NR. 114, OMRÅDE I BUDDINGE KVARTER, 1. BEHANDLING.....	22
RENGØRINGSANALYSEN, DET ENDELIGE ANALYSE- RESULTAT.....	25
GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, INDRETNING AF PC-ARBEJDSPLADSER, ANLÆGSBEVILLING.....	31
GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, HANDLINGSPLAN 1998/1999, ANLÆGSBEVILLING.....	33
BØRNEHAVEN HØJMARKSVEJ, RENOVERING AF VANDSKADET TAGKONSTRUKTION.....	35
OMBYGNING AF BØRNEINSTITUTIONEN NOVO, ANLÆGSBEVILLING.....	39
BUDDINGE SKOLE, INDRETNING AF KLASSELOKALE OG SFO-RUM, ANLÆGSBEVILLING.....	42
BAGSVÆRD SKOLE, INDKØB AF INVENTAR OG ETABLERING AF EKSTRA GARDEROB.....	44
ENGHAVEGÅRD SKOLE, NYT INDSKOLINGSHUS, PROGRAMOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING.....	47
DISPENSATION FRA FOLKESKOLELOVENS § 28.....	52
INTEGRATIONSOMRÅDET, BALLERUP SPROGCENTER, TILLÆGSBEVILLING.....	55
OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER FRA 1998 TIL 1999, SOCIALUDVALGET'S OMRÅDE, TILBUD.....	59
RENOVERING AF VANDLEDNINGER, ANLÆGSBEVILLING.....	62
FORSLAG TIL REVISION AF REGULATIV FOR DAGRENOVATION M.V. ....	64
FORSLAG TIL REGULATIV FOR AFFALD AF ELEKTRISKE OG ELEKTRONISKE PRODUKTER.....	67
GAMMELMOSEVEJ OG FRODESVEJ - ETAPE II -, EKSPROPRIATIONSBESLUTNING OG KLAGE.....	70
KLAGE TIL TILSYNSRÅDET OVER BORGMESTERENS PÅTALE OVERFOR BYRÅDSMEDELELSER.....	74
SVAR TIL TILSYNSRÅDET OM KLAGE FRA MOGENS ENGHOFF.....	78
Lukket.....	81
Lukket.....	82

## **Punkt 157: ENDELIGE BESLUTNINGER FOR JUNI MÅNED 1999**

BR 25.08.1999, nr. 157

# BR 25.08.1999, nr. 157

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 157

## ENDELIGE BESLUTNINGER FOR JUNI MÅNED 1999

Oversigt over de beslutninger, der endeligt er truffet i Økonomiudvalget i juni måned 1999

---

1. 01.06.1999, sag nr. 343

GLADSAXE KOMMUNES MILJØVENLIGE INDKØBSPOLITIK

Økonomiudvalget tiltrådte 24.03.1998, sag nr. 173, en miljøstrategi for Gladsaxe Kommune, og den 06.10.1998, igangsætning af miljøstyring i alle afdelinger og institutioner.

Det fremgår af "Miljøplan for Gladsaxe Kommune 1996 - 2000", at kommunen skal revidere gældende indkøbspolitik med henblik på at gøre denne mere miljøvenlig.

Gladsaxe Kommune vil gennem en *MILJØVENLIG INDKØBSPOLITIK* løse sine opgaver med så lille belastning af miljøet som muligt og bidrage til at støtte den miljøbevidste del af markedet. Hensynet til miljøet skal inddrages på lige fod med andre hensyn i planlægningen og udførelsen af Gladsaxe Kommunes indkøb.

Økonomiudvalget tiltrådte at forslaget til miljøvenlig indkøbspolitik for Gladsaxe Kommune.

2. 08.06.1999, sag nr. 375

GLADSAXE ALMENNYTTIGE ANDELSBOLIGFORENING,  
REGNSKAB 1997/98

---

KAB har som forretningsfører fremsendt regnskab for tiden 01.10.1997 - 30.09.1998 for Gladsaxe Almennyttige Andelsboligforening med tilhørende spørgeskema, revisionsprotokolbemærkninger og beretning.

Organisationens og afdelingernes regnskab udviser overskud, bortset fra afdeling Ved Stadion, der udviser underskud.

Regnskabet er godkendt af repræsentantskabet, og afdelingsregnskaberne er tillige godkendt af afdelingsbestyrelsen i den enkelte afdeling.

Selskabets revisionsfirma Ib Østlund A/S har ikke særlige bemærkninger til regnskabet.

Økonomiudvalget godkendte regnskabet for 1997/1998.

## Oversigt over de beslutninger, der endeligt er truffet i Økonomiudvalget i juni måned 1999

---

### 3. 08.06.1999, sag nr. 379

#### UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED HØJE GLADSAXE SKOLE

Økonomiudvalget har tiltrådt, at skolebestyrelsesmedlem Jesper Hanberg ved Høje Gladsaxe skole udtræder af skolebestyrelsen.

Johan Ellehammer, Høje Gladsaxe 96.2.tv., Søborg indtræder som nyt medlem.

### 4. 22.06.1999, sag nr. 389

#### BOLIGSELSKABET LEJERBO, GLADSAXE, REGNSKAB 1997/98

Boligselskabet Lejerbo, Gladsaxe fremsendt regnskab for tiden 1.10.1997 - 30.9.1998 med tilhørende spørgeskema, revisionsprotokol og beretning.

Økonomiudvalget tiltrådte, at regnskabet tages til efterretning.

### 5. 22.06.1999, sag nr. 393

#### RADIO GLADSAXE, FORLÆNGELSE AF FORSØG OM UDVIDET SENDETID

Økonomiudvalget vedtog 08.12.1998, sag nr. 767, at anbefale Lokalradio-nævnet, at Radio Gladsaxe som et forsøg fik udvidet sin sendetid fra 27½ time til 57½ time ugentlig.

Bestyrelsen for Radio Gladsaxe har ansøgt om forlængelse af forsøget med den udvidede sendetid for foreløbig yderligere et år til 01.09.2000. Det oplyses i ansøgningen, at udgifterne i forbindelse med den udvidede sendetid fortsat afholdes inden for radioens budget.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Mette Marie Schmidt (stedef.), Tove Eckhardt, Henrik Sørensen (stedef.) og Klaus Kjær) tiltrådte, at forsøget forlænges.

Bjarne Rasmussen stemte imod.

## Oversigt over de beslutninger, der endeligt er truffet i Økonomiudvalget i juni måned 1999

---

### 6. 22.06.1999, sag nr. 417

#### 5 LUKKEDAGE I DAGPLEJEN

I 1992 blev der indført 5 årlige lukkedag i kommunens daginstitutioner, primært placeret mellem jul og nytår og dagen efter Kr. Himmelfartsdag.

Dagplejen blev dengang friholdt, fordi en generel lukning på daværende tidspunkt ikke umiddelbart ville give en driftbesparelse.

## **Oversigt over de beslutninger, der endeligt er truffet i Socialudvalget i juni måned 1999**

---

### **1. 02.06.1999, sag nr. 89**

#### **STØTTECENTER, VALG AF NAVN**

Socialudvalget godkendte at støttecenteret på Klausdalsbrovej 195 fremover benævnes BROHUSET.

### **2. 02.06.1999, sag nr. 92**

#### **PILEGÅRDSVEJ 80, TILSTANDSVURDERING**

Social- og sundhedsforvaltningen har anmodet teknik- og miljøforvaltningen om at gennemføre en tilstandsvurdering af Pilegårdsvej 80, der anvendes til bofællesskab for 4 unge med nedsat psykisk funktionsevne.

Socialudvalget godkendte at tilstandsvurderingen tages til efterretning og indgår i det videre arbejde om vurdering af behov for og forslag til etablering af bo- og klubtilbud til voksne med nedsat psykisk funktionsevne.

### **3. 16.06.1999, sag nr. 102**

#### **OMSORGSCENTERET GYNGEMOSEGÅRD, BEBYGGELSENS NAVN**

Socialudvalget godkendte at det fremtidige navn for byggeriet af 112 pleje- og ældreboliger bliver omsorgscenteret Gyngemosegård samt at betegnelsen ældrecenteret Gyngemosegård ophører fra midten af år 2001.

### **4. 16.06.1999, sag nr. 103**

#### **EVALUERING AF FORSØG MED UDLEJNING OG ANVISNING I HØJE GLADSAXE BEBYGGELSE FRA ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB, FORENINGEN SOCIALT BOLIGBYGGERI OG LEJREBO**

Byrådet tiltrådte 11.02.1998, sag nr. 33 en ansøgning fra Arbejdernes Boligselskab (AB) og 13.05.1998, sag nr. 96 en ansøgning fra Lejerbo og Foreningen Socialt Boligbyggeri (FSB) om udlejning og anvisning efter en forsøgsordning i Høje Gladsaxe. By- og Boligministeriet godkendte efterfølgende forsøgene blandt andet på det vilkår, at det skulle ske en årlig afrapportering af forsøget.

Socialudvalget tog evalueringen til efterretning, hvorefter den blev videresendes til By- og Boligministeriet.

**Punkt 158: FORSLAG TIL BUDGET FOR 2000 OG FOR  
BUDGETOVERSLAGSÅRENE 2001, 2002 OG 2003**

BR 25.08.1999, nr. 158

# **BR 25.08.1999, nr. 158**

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 158

## **FORSLAG TIL BUDGET FOR 2000 OG FOR BUDGETOVERSLAGSÅRENE 2001, 2002 OG 2003**

Hermed forelægges budgetforslag for budgetåret 2000 og budgetoverslag for 2001-2003.

Forslaget er baseret på udvalgenes budgetbidrag, som er behandlet i de enkelte udvalg i juni måned og på de endelige skøn over kommunens økonomiske situation.

I forlængelse heraf fremsætter Borgmesteren et budgetforslag, med en række konkrete forslag til drifts- og anlægsaktiviteten.

Budgetforslaget består herefter af følgende hovedtal og bemærkninger:

### **Hovedoversigt over forslag til budget 2000-2003 (nettotal)**

<b>Udgift+/indtægt- I 1.000 kr.</b>	<b>2000</b>	<b>2001</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>
<b>Driftsvirksomhed</b>	<b>187548 1</b>	<b>187752 5</b>	<b>189092 6</b>	<b>190599 5</b>
<b>Anlægsvirksomhed</b>	<b>217182</b>	<b>135464</b>	<b>64121</b>	<b>57226</b>
<b>Drift- og anlæg ialt</b>	<b>209266 3</b>	<b>201298 9</b>	<b>195504 7</b>	<b>196322 1</b>
<b>P/I-regulering</b>		<b>64416</b>	<b>121072</b>	<b>182037</b>
<b>Finansiering:</b>				
<b>- renter</b>	<b>1011</b>	<b>3751</b>	<b>1575</b>	<b>2051</b>
<b>- finansforskydn.</b>	<b>5227</b>	<b>2725</b>	<b>24</b>	<b>47</b>
<b>- afdrag på lån</b>	<b>32164</b>	<b>16599</b>	<b>16656</b>	<b>15867</b>

- optagne lån	59993	29997		
- generelle tilskud	191748	202276	240030	245738
- momsudligning	92532	95990	106362	110403
- skatter	193376 1	194820 8	199323 7	204524 6
Finansiering i alt	205456 8	206686 6	210869 8	216681 2
Likviditetsforbrug	38095	10539	32579	21554
Likviditetsforbrug vedr. rådigheds- beløb	30000	10000	8000	4000
Likviditetsforbrug i alt	8095	20539	24579	17554

Der er i budg etforslaget forudsat en kassebeholdning på 94,2 mio. kr. ved udgangen af 1999. Det giver følgende kassebeholdning ved slutningen af hvert år:

Udgift+/Indtægt - I 1.000 kr.	2000	2001	2002	2003
Likvid beholdning ultimo året	86105	65567	90145	10769 9

Forslaget omfatter desuden følgende budgetnoter:

a	Indkomstskatteprocenten forudsættes uændret 20,5 og grundskyldspromillen 14 i 2000 og i overslagsårene 2001-2003.
b	I 2000 anvendes det statsgaranterede udskrivningsgrundlag til budgettering af indkomstgrundlag og ejendomsværdiskat.
c	Som forsøg udliciteres hjemmehjælpen i ét distrikt.

.	
d	<p>Fra skoleårets start 2000/2001 gennemføres en yderligere decentralisering af budgetstyringen af folkeskolen, som foreslået i "Budgetanalyse - Gladsaxe Kommunes skolevæsen, maj 1999". Decentraliseringen skal koordineres med den nye arbejdstidsaftale for folkeskolen. Decentraliseringen skal vedrøre forbruget af medarbejderressourcer.</p> <p>Vedr. skolernes vedligeholdelse indføres fra budgetåret 2000 en central procedure til gennemførelse af renovering af skolernes klimaskærm og tekniske installationer mv., dog således at skolernes ansvar for den daglige vedligeholdelse bibeholdes. Herefter administreres 70 pct. af skolernes vedligeholdelse af børne- og kulturforvaltningen.</p>
e	<p>Hvis udmøntningen af tjenestetidsaftalen for lærere fører til mindreudgifter, kan besparelserne på folkeskoleområdet (pkt. 36.-40., herunder primært specialundervisning) reduceres tilsvarende.</p>
f	<p>Driftsudgifterne til klubber fastholdes på det nuværende niveau uden korrektion for demografi, jvf. analyse af klubområdet.</p>
g	<p>Der foretages en konsulentanalyse med det formål at gennemføre en rationalisering af køkkenfunktionen på omsorgscentrene.</p>

### **Driftsvirksomhed.**

Driftsrammerne i budgetforslaget tager som nævnt udgangspunkt i udvalgenes budgetbidrag. I forhold hertil er der sket mindre korrektioner af teknisk art.

Det drejer sig bl.a. om en merindtægt på netto 7 mio. kr. til sygedagpenge, der er en følge af at offentlige arbejdsgivere ligestilles med private arbejdsgivere.

På Børne- og Undervisningsudvalgets og Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets rammer er indregnet besparelsen ved udlicitering af bogindkøb.

Endelig indgår mer- eller mindreudgifter i forbindelse med den konkrete lønbudgettering. Lønbudgettet blev i april fremskrevet med i alt 3,17 pct. Heraf var 1,31 pct. til udbygning af lokal løndannelse og overgangstillæg til grupper, der går på ny løn, og 0,41 pct. var merudgifter til feriefridage mv. Udgifterne hertil er samlet i to puljer, og placeret på Økonomiudvalgets driftsramme, indtil der træffes beslutning om anvendelse af disse puljer. Puljen til lokal løndannelse er på 15,3 mio. kr. og puljen til feriefridage mv. er på 4,8 mio. kr.

På grundlag af udvalgenes budgetbidrag har Borgmesteren fremsat en række konkrete forslag til driftsvirksomheden.

Hermed er de driftspuljer, der var afsat i budgetc irkulæret, udmøntet.

Udvalgenes driftsrammer bliver herefter:

#### Forslag til driftsbudget 2000-2003

Udgift+/indtægt- I 1.000 kr.	2000	2001	2002	2003
Økonomiudvalget	3039 98	3052 63	3097 59	3140 69
Teknik- og Miljøudvalget - ramme 1	51451	51364	50990	50969
Teknik- og Miljøudvalget - spildevand	8662	7152	7351	7144
Teknik- og Miljøudvalget - renovation	1120	1162	905	921
Teknik- og Miljøudvalget - fjernvarme	2979	2779	2779	2781
Teknik- og Miljøudvalget - vandforsyning	5527	6846	5537	4612
Teknik- og Miljøudvalget - varmeværker				
Børne- og Undervisnings- udvalget - ramme 1	6238 18	6213 54	6216 97	6287 38
Børne og Undervisnings- udvalget - ramme 2	38073	38073	38073	38073
Kultur-, Fritids- og Idræts- udvalget	92514	92289	91980	91980
Socialudvalget - ramme 1	4609 42	4575 80	4614 81	4614 81
Socialudvalget - ramme 2	3229 73	3295 41	3335 18	3361 43
Driftsramme i alt	1875 481	1877 525	1890 926	1905 995

#### Økonomiudvalget :

Der ansættes én yderligere medarbejder i selskabslignin gen og en projektmedarbejder i social- og sundhedsforvaltn ingen, finansieret indenfor Økonomiudvalgets eget driftsbu

dget.

### **Teknik- og Miljøudvalget:**

Der foreslås en udvidelse af normeringen i vej- og gartnersektionen med én stilling, for at tage hensyn til stigningen i det areal, der skal vedligeholdes. Fremover forudsættes merudgifter til gartnerisk vedligeholdelse som følge af nyt byggeri forelagt til beslutning i forbindelse med byggesagen.

Desuden afsættes der et beløb til grundvandsbeskyttelse og udvidelse af personalet til reovering af vandledninger.

### **Børne- og Undervisningsudvalget:**

Antallet af skolebørn vokser med 23 pct. frem til år 2009, hvor elevtallet topper. For at imødekomme stigningen i elevtallet i budgetperioden - både på folk eskoleområdet og SFO-området - afsættes der et beløb efter den hidtil anvendte budgetmetode, på i alt 8 mio. kr. i 2000, voksende til 21,4 mio. kr. i 2003.

Der afsættes samtidig et beløb til nedsættelse af klassekvotienten i de yngste klasser; i alt 3,0 mio. kr. årligt fra august år 2000.

Med henblik på finansiering af en del af disse udgifter, foreslås der en række besparelser, blandt andet en reduktion i antallet af Ø-timer, timer til holddeling og specialundervisning, lønudgifter vedr. skolesekretærer m.v., således at den samlede stigning i nettodriftsudgifterne bliver på omkring 1 pct. om året. Hvis gennemførelsen af den nye tjenestetids aftale fører til mindreudgifter, kan disse besparelser understøtte de foreslåede besparelser, primært på specialundervisningsområdet.

Samtidig foreslås det, at decentralisere en række pædagogiske beslutninger til den enkelte skole, for at opnå en bedre ressourceudnyttelse.

Det forudsættes, at de samlede driftsudgifter på klubområdet fastholdes på det nuværende niveau, uanset den forventede stigning i medlemstallet, idet budgetanalysens forslag til besparelser foreslås gennemført.

På daginstitutionsområdet afsættes ekstra 1,5 mio. kr. i 2000, voksende til 2,5 mio. kr. i 2003 til særlige grupper, blandt andet handicappede børn. Desuden afsættes 750.000 kr. pr. år til 1 times ekstra ledelsestid.

### **Socialudvalget:**

Byrådet har allerede tidligere truffet beslutning om bygning af flere ældreboliger i Mørkhøj. Driftsudgifterne hertil er derfor allerede indarbejdet. Udgiften er på 3,5 mio. kr. i 2001 og 9,7

mio. kr. i 2002 og følgende år. I budgetoplægget er der afsat yderligere 240.000 kr. i 2001 og 480.000 kr. i de efterfølgende år til øget normering af demensboligerne.

Derudover foreslås der genindført en ordning med fodbilletter til pensionister.

For at reducere udgifterne på ældreområdet, foreslås der iværksat en konsulentundersøgelse af køkkenfunktionen på omsorgscentrene med henblik på at forøge effektiviteten. Der forventes en besparelse på 1 mio. kr. i 2001, 1,5 mio. kr. i de efterfølgende år. Der er afsat 1 mio. kr. til ombygning af køkkener med henblik på at muliggøre denne rationalisering.

Desuden foreslås der, at der som forsøg foretages et udbud af hjemmehjælpen i ét af distrikterne. Formålet er at afprøve, om private virksomheder kan levere denne serviceydelse mere effektivt.

For at imødekomme et evt. voksende udgiftsbehov indenfor ældreområdet og andre områder er der på Økonomiudvalgets budget afsat en pulje på 5 mio. kr. i 2002 og 10 mio. kr. i 2003.

### **Anlægsvirksomhed.**

Anlægsrammerne er i forhold til de udmeldte rammer i budgetcirkulæret korrigeret for følgende tekniske ændringer:

- på spildevandsområdet har Lynettefællesskabet og Mølleåværket udarbejdet et revideret anlægsprogram, jvf. Teknik- og Miljøudvalgets budgetbidrag,
- på Børne- og Undervisningsudvalgets ramme er der sket en fremrykning af netto 320.000 kr. til 1999 vedr. renovering af fysiklokalet på Enghavegård Skole
- på Socialudvalgets ramme er der sket en fremrykning af 322.000 kr. til 1999 vedr. teknikerhonorarer i sagen om ældre boligerne ved Gyngemosegård.

Med udgangspunkt i udvalgenes budgetforslag, indeholder Borgmesterens forslag til budget en række konkrete forslag til nye anlægsaktiviteter.

Hermed er de anlægspuljer, som blev afsat i forbindelse med budgetcirkulæret, udmøntet.

Herefter bliver udvalgenes anlægsrammer:

### **Forslag til anlægsbudget 2000-2003**

Udgift+/indtægt-	2000	2001	2002	2003
------------------	------	------	------	------

I 1.000 kr.				
Økonomiudvalget	12277	7066	6427	10125
Teknik- og Miljøudvalget - ramme 1	30623	18872	11752	10390
Teknik- og Miljøudvalget - spildevand	14521	9113	7920	7305
Teknik- og Miljøudvalget - vandforsyning	8168	8046	8200	5200
Teknik- og Miljøudvalget - renovation		6000		
Teknik- og Miljøudvalget - fjernvarme	200			
Børne- og Undervisningsudvalget ramme 1	55105	39139	19615	13209
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget	7214	2076	4688	5247
Socialudvalget - ramme 1	89074	45152	5519	5750
Anlægsrammer i alt	2171 82	1354 64	64121	57226

### Økonomiudvalget:

EDB-udbygningen fortsættes med etablering af et netværk mellem rådhuset og kommunens institutioner, i første omgang de større institutioner blandt andet skoler og omsorgscentre.

### Teknik- og Miljøudvalget:

Der foreslås betydelige investeringer i forsyningsvirksomhederne - vand, spildevand og renovation.

Således afsættes der i den fire-årige budgetperiode ca. 30 mio. kr. til reovering af vandværker og sanering af vandledninger m.v. Samtidig udnyttes en ny lov, der giver mulighed for, at en forstærket indsats for grundvandsbeskyttelse kan finansieres over vandprisen.

På spildevandsområdet indeholder budgettet 39 mio. kr. til

udbedring af Mølleåværket og Lynetten samt renovering af kloakledninger.

Endelig foreslås en udbygning af genbrugsstationen til 6 mio. kr. i 2001, finansieret af taksten på renovation.

#### **Børne- og Undervisningsudvalget:**

Der afsættes i alt 40 mio. kr. i de fire år til udbygning af folkeskolen i overensstemmelse med sektorplanen, heraf 10 mio. kr. til Vadgård skole og 11,5 mio. kr. til et nyt indskolingshus på Enghavegård skole.

Herudover afsættes der 53 mio. kr. til renovering af folkeskolerne, heraf 13,7 mio. kr. til Stengård skole, jvf. den udarbejdede tilstandsrapport.

Samtidig foreslås bygningsvedligeholdelsen delvis centraliseres for at sikre en rationel tilrettelæggelse af renoveringen.

I overensstemmelse med budgetanalysen vedr. klubområdet foreslås en udbygning af fritids- og ungdomsklubberne svarende til en udgift på i alt 17,7 mio. kr. over de næste fire år.

#### **Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget:**

Der afsættes i alt godt 12,6 mio. kr. over 4 år til renovering af forskellige idrætsanlæg, herunder restaurant og administrationsbygning, Gladsaxe Sportscenter, og 3 mio. kr. til overnatningsfaciliteter ved stadion.

#### **Socialudvalget:**

Byrådet har tidligere truffet beslutning om at bygge et nyt omsorgscenter i Mørkhøj. Det skal rumme i alt 112 boliger, heraf 28 somatiske boliger, 56 demensboliger og 28 ældreboliger. Samtidig nedlægges forældede plejeboliger, så der netto bliver 33 ekstra boliger i 2002 og 52 i 2003. Der er i budgetoplægget afsat i alt 115,6 mio. kr. til dette byggeri.

Ældrebo ligerne ved Gyngemosegård har hidtil optrådt som et nettot al i budgetoverslagene for 2000 og 2001, svarende til det udgift kommunen skal afholde. Byggeriet opføres efter lov om støttet byggeri, hvilket betyder at 84 pct. af udgiften til boligarealet finansieres ved lånoptagelse, mens Glads axe Kommune skal afholde udgifter svarende til 14 pct. af boligarealet, samt hele udgiften til servicearealer. De si dste 2 pct. af udgiften til boligarealet finansieres ved beboerindskud.

#### **Pris- og lønregulering.**

Drifts- og anlægskontiene er fra 1999 til 2000 fremskrevet med i alt 2,9 pc t.

I 2001 skønnes pris- og lønstigningerne til 3,2 pct. og i 2002 og 2003 til 2,9 pct.

### **Renter, finansforskydninger og lån.**

Ældreboligerne ved Gyngemosegård finansieres som nævnt delvist ved lånoptagelse. Der er derfor en lånoptagelse på 60 mio. kr. i 2000 og 30 mio. kr. i 2001.

I forbindelse med aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi for 1993, fik alle kommuner tilbud om at optage et lån i Hypotekbanken. Lånet ville være rentefrit og afdragsfrit, indtil der var overskud i kommunernes økonomi. Dette lån, som er på 16,1 mio. kr., skal tilbagebetales i 2000.

Endelig er renter af den likvide beholdning beregnet i forhold til den kassebeholdning, som fremkommer i dette budgetforslag.

### **Skatter.**

Der er forudsat, at Gladsaxe kommune igen i år vælger det statsgaranterede udskrivningsgrundlag.

Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag beregnes med udgangspunkt i kommunens faktisk opgjorte selvangivne udskrivningsgrundlag tre år før. For budgetåret 2000 er grundlaget altså 1997. Med et statsgaranteret udskrivningsgrundlag og en udskrivningsprocent på 20,5 vil provenuet blive 1.501,4 mio. kr., mens det selvbudgetterede provenu vil blive 1.488,0 mio. kr.

Udover det statsgaranterede provenu, som beregnes på grundlag af de selvangivne indkomster, må kommunerne budgettere med ligningsmæssige forhøjelser på op til én procent af det selvangivne provenu. På grundlag af erfaringer fra de tidligere år, er der regnet med ligningsmæssige forhøjelser på 0,3 pct. i hvert af årene. I modsætning til det statsgaranterede provenu, som ikke efterreguleres, sker der en opgørelse og efterregulering af de ligningsmæssige forhøjelser to år efter budgetåret.

Som en del af "pinsepakken" afskaffes lejeværdien af egen bolig fra og med år 2000, og erstattes af en kommunal ejendomsværdiskat på 10 promille af ejendomsvurderingen. Det samlede provenu fra ejendomsværdiskatten vil svare til provenuet fra lejeværdibeskatningen. Omlægningen betyder dog, at hele provenuet fra ejendomsværdiskatten tilfalder den kommunale sektor, mens den kommunale sektor tidligere kun modtog ca. 2/3 fra lejeværdibeskatningen. I alt skønnes den kommunale sektors provenu at stige med 1,7 mia. kr. ved omlægningen. Dette merprovenu er neutraliseret ved en

tilsvarende reduktion af bloktilskuddet i år 2000.

Kommunerne tilbydes også statsgaranti på ejendomsværdiskat ten. Provenuet ved statsgarantien er 66,3 mio. kr., mens p rovenuet ved selvbudgettering skønnes at være 64,4 mio. k r.

De to garantier følges ad, dvs. kommunerne skal vælge enten garanti på begge områder eller selv budgettere begge typer skatteindtægter.

Da væksten i ejendomsværdierne i Gladsaxe Kommune også ligger under landsgennemsnittet, vurderes det at det vil være mest fordelagtigt at vælge statsgaranti.

De samlede skatteindtægter bliver herefter som vist i nedenstående tabel.

### Skatteindtægter 2000-2003

Udgift+/indtægt- I 1.000 kr.	2000	2001	2002	2003
<b>Indkomstskat:</b>				
- forskudsbeløb	150139 0	155060 6	160214 0	16609 91
- ligningsmæssige forhøjelser	4927	5094	5271	5457
- efterregulering af ligningsmæssige forh.	6849			
- afregning vedr. 3 år tidl. og uerholdelige	7800	7300	6800	6800
<b>Ejendomsværdi- skat</b>	66319	68508	70426	72398
<b>Selskabsskatter:</b>				
- selskaber hjemme- hørende i kommu- nen	217721	237100	223000	209100
- efterregulering	53725			

- afregning til andre kommuner	80313	91700	86300	80900
- afregning fra andre kommuner	6058	7000	6600	6100
<b>Ejendomsskatter:</b>				
- grundskyld	112000	112000	112000	112000
- dækningsafgift af off.ejendomme	8900	8900	8900	8900
- dækningsafgift af forretningsejendomme	36000	36000	36000	36000
<b>Andre skatter:</b>				
- pensionsafgifter	22000	22000	22000	22000
- efterregulering	317			
<b>Skatteindtægter i alt</b>	193376 1	194820 8	199323 7	20452 46

**I aftalen fra sidste år mellem regeringen og KL indgik, at kommunernes andel af selskabsskatterne (som er 3/25) fr emover skal være baseret på indkomståret tre år tidligere i stedet for ét år tidligere som nu. Det betyder, at der i kke længere udbetales forskudsbeløb, men at selskabsskatterne afregnes endeligt tre år efter indkomståret. Dvs. at s elskabsskatten i 2000 baseres på de faktiske selskabsskatter i indkomståret 1997 og så fremdeles.**

Efter den gamle ordning var selskabsskatten i indkomstårene 1996 og 1997 gr undlaget for budgettet i henholdsvis 1997 og 1998. For budgetårene 1999 og 2000 blev der derfor fastsat en særlig overgangsordning. I 2000 foretages på sædvanlig vis en afregning af forskellen mellem de udbetalte forskudsbeløb i 1998 og den endelige opgørelse af provenuet. Herudover sker der en fuld afregning af den samlede selskabsskat vedrørende indkomståret 1997 uden modregning af forskudsbeløb.

Selskabsskatterne for 2000 kan på grundlag af indkomståret 1997 nu opgøres til netto 143,5 mio. kr. Desuden skal der som led i overgangsordningen ske en afregning af forskellen heraf og de 102 mio. kr., som blev udbetalt i forskudsb eløb i

1997, svarende til en positiv afregning på 53,7 mio . kr.

Der er i overslagsårene taget hensyn til, at regeringen påtænker en yderligere nedsættelse af selskabsskatteprocenten.

På grundlag af den almindelige vurdering pr. 01 .01.1999, som forelå i maj måned, vurderer Ejendomsskattekontoret, at kommunens grundskyld vil være 112 mio. kr. i 2000 og i de efterfølgende år, hvilket er 2 mio. kr. mere end i aprilskønnet.

I 1999 blev der budgetteret med et provenu på 99 mio. kr. Heri var indregnet et provenutab for nedslag i de afgiftspligtige grundværdier, især som følge af forurening. Som nævnt er der ikke i 1998 givet nedslag for forurenede grunde i det omfang, det var forventet. Derfor skønnes provenuet fra grundskyld i 1999 nu til 105,4 mio. kr.

Dækningsafgiften vedr. erhvervsjendomme og offentlige jendomme skønnes til 44,9 mio. kr.

### **Tilskud og udligning.**

Tilskuds- og udligningsbeløbene i 2000 er udelte af Indenrigsministeriet, og er baseret på det statsgaranterede udskrivningsgrundlag i 2000. I 2001-2003 bygger beløbene på en prognose over det statsgaranterede udskrivningsgrundlag i hvert af årene og KL's skøn over bloktilskudspuljen i 2001-2003.

### **Skøn over udligning og generelle tilskud**

<b>Udgift+/indtægt- I 1.000 kr.</b>	<b>2000</b>	<b>2001</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>
<b>Tilskud og udligning</b>	<b>67044</b>	<b>65441</b>	<b>61071</b>	<b>63139</b>
<b>Statstilskud</b>	<b>278556</b>	<b>289681</b>	<b>325229</b>	<b>335536</b>
<b>Udligning og tilskud vedr. udlændinge</b>	<b>10596</b>	<b>11924</b>	<b>13298</b>	<b>14874</b>
<b>Sektorspecifikke udligningsordninger</b>	<b>2280</b>	<b>3206</b>	<b>4048</b>	<b>5030</b>
<b>Særlige tilskud</b>	<b>6888</b>	<b>6834</b>	<b>6782</b>	<b>6755</b>
<b>I alt</b>	<b>191748</b>	<b>202276</b>	<b>240030</b>	<b>245738</b>

I vurderingen af, om kommunen skal vælge statsgaranti på

udskrivningsgrundlaget og ejendomsværdiskatten i ndgår også udligningsordningerne, idet en selvbudgettering vil føre til større tilskud. Hvis der i vurderingen melle m statsgaranti og selvbudgettering tages hensyn til alle de udligningsordninger, hvori beskatningsgrundlaget indgår, skønnes der et merprovenu ved statsgarantien på 1,8 mio . kr.

### Takster

Der er forudsat følgende takster i 2000-2 003 sammenlignet med 1999:

	199 9	200 0	200 1	200 2	20 03
<b>Daginstitutioner:</b>					
0-2 årige kr./mdr.	171 5	176 0	176 0	176 0	17 60
3-5 årige kr./mdr.	150 0	154 0	154 0	154 0	15 40
SFO kr./mdr.	775	795	795	795	795
Fritidsklub kr./mdr.	275	280	280	280	280
Ungdomsklub kr./mdr.	70	75	75	75	75
<b>Forsyningsvirk- somheder:</b>					
Renovation kr./år	157 4,50	166 5,50	166 5,00	166 4,50	16 63, 50
Spildevand pr. m3	8,64	8,25	8,25	8,25	8,0 0
Vandforsyning pr. m3	10, 53	12, 50	12, 50	12, 00	12, 00
Fjernvarme pr. GJ	74, 35	81, 11	81, 04	80, 84	81, 02

Taksterne på forsyningsvirksomhederne er excl. moms  
4 medlemmer af Økonomiudvalget (Ole Andersen, Inge-Lise Møller Jensen (stedf.), Karin Søjberg Holst og Peter Nielsen) indstiller forslaget til budget 2000-2003 til 1.behandling.

Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars Abel

og Klaus Kjær undlod at stemme.

ØU 17.08.1999, sag nr. 450 📄

Overgår til 2. behandling.

**Punkt 159: LOKALPLAN NR. 114, OMRÅDE I BUDDINGE KVARTER, 1.  
BEHANDLING**

BR 25.08.1999, nr. 159

# **BR 25.08.1999, nr. 159**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 159**

## **LOKALPLAN NR. 114, OMRÅDE I BUDDINGE KVARTER, 1. BEHANDLING**

Økonomiudvalget tiltrådte 02.12.1997, sag nr. 666, at der udarbejdes lokalplan for et område ved Nordvad, Fremtidsvej, Kontorvej og Kildebakken i Buddinge kvarter. Lokalplanen omfatter 134 ejendomme, hvoraf de 102 er bebygget med rækkehuse.

Baggrunden for lokalplanen er, at grundejerforeningen Nordvad ønsker at opføre et antal carporte, og at grundejerforeningen Søborg Have ønsker mulighed for opførelse af udestuer mv., hvilket de gældende deklARATIONER ikke åbner mulighed for. Sagen har trukket ud, idet spørgsmålet om realiseringsmåden for opførelsen af carporte indtil nu har været uafklaret i grundejerforeningen.

En forudsætning for imødekommelse af ønskerne er, at de ældre deklARATIONSBESTEMMELSER aflyses og erstattes af tidssvarende bestemmelser i en lokalplan.


Lokalplanen er således et led i rækken af lokalplaner, som tilsigter at tilvejebringe et tidssvarende plangrundlag for byggesagsbehandlingen.

Lokalplanen fastlægger bestemmelser, som fastholder den eksisterende anvendelse til boligformål i området, opdelt i områder til åben-lav og tæt-lav bebyggelse. For rækkehusenes vedkommende foreslås der bestemmelser om yderligere byggeris omfang og placering og om dets ydre fremtræden, herunder helhedspræg. Disse bestemmelser skal efterfølgende udmøntes i retningslinier for opførelse og vedligeholdelse. Endvidere indeholder forslaget bestemmelser om sikring af områdets grønne karakter samt bevaring af bebyggelse.

Under lokalplanforslagets udarbejdelse har der været afholdt opklarende møder med de pågældende grundejerforeningsformænd.

Økonomiudvalget indstiller, at forslag til lokalplan nr. 114 vedtages og fremlægges til offentlig debat i 8 uger i perioden 07.09 - 02.11.1999.

ØU 02.12.1997, sag nr. 666

ØU 17.08.1999, sag nr. 452 

Tiltrådt.



# **Punkt 160: RENGØRINGSANALYSEN, DET ENDELIGE ANALYSE-RESULTAT**

BR 25.08.1999, nr. 160

# BR 25.08.1999, nr. 160

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 160

## RENGØRINGSANALYSEN, DET ENDELIGE ANALYSE- RESULTAT

Analysen på skolerne, daginstitutionerne, bibliotekerne, Rådhuset og øvrige administrationskontorer m.m. er nu afsluttet.

Resultatet er i forhold til foranalysen og forudsætningerne i budget 1999 og overslagsårene tilfredsstillende. Af foranalysen, der blev forelagt Økonomiudvalget 01.09.1998, sag nr. 509 kan det konkluderes, at det vil være muligt at reducere lønudgiften til rengøring i de analyserede institutioner med gennemsnitlig 12,6%.

Analyseresultatet viser en besparelse på gennemsnitlig 15,25% efter, at der er afsat ressourcer til ledelses- og administrationspersonale.

Besparselsen er i budget 1999 opgjort til :

Økonomiudvalget

400.000 kr.

Børne- og

Undervisningsudvalget

5.00

0.000 kr.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

250.000 kr.

og i overslagsårene forøges besparelsen for Børne- og Undervisningsudvalgets område til 6.000.000 kr.

Der er ikke for de øvrige udvalg forudsat en forøgelse af besparelsen i efterfølgende år, idet de nye rengøringsplaner var forudsat igangsat pr. 1.1.1999, således at der for disse område er hjemtaget den fulde besparelse allerede i 1999.

For Rådhuset er den hjemtagne besparelse på 12,8%, medens det endelige analyseresultat viser en mulig besparelse på 7,25%.

For bibliotekerne, biograf og andre kulturhuse er den hjemtagne besparelse på 10,6%, medens det endelige analyseresultat viser en mulig besparelse på 17,2%. (De 50.000 kr. vedr. besparelsen på Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets område er forudsat sparet på idrætsområdet, som ikke har været med i den endelige analyse).

For skoler og daginstitutioner er den hjemtagne gennemsnitlige besparelse i 1999 på 12,4% og i efterfølgende år på 14,9%, medens det endelige

analyseresultat viser en mulig besparelse på 14,3% på skoleområdet og 18,1% på daginstitutionsområdet.

For skoler og daginstitutioner skal besparelsen reduceres med et beløb til rengøring efter særlige arrangementer på skolerne og et beløb til rengøring efter håndværkere. Der har for rengøring efter særlige arrangementer hidtil været afsat 1.000 timer på årsbasis, til håndværkerrengøring har der for skolerne været afsat 160 timer og for daginstitutionerne 400 timer. Disse timer foreslås fastholdt i den nye situation. Efter aftale med skolerne fordeles de 1.000 timer til de skoler, der har behovet. De 160 timer til skolerne og de 400 timer til daginstitutionerne til rengøring efter håndværkere forbliver i GKR som en pulje, der kan trækkes på efter aftale med børne- og kulturforvaltningen. 1.560 timer svarer næsten til en fuld stilling og kan opgøres til ca. 200.000 kr. på årsbasis som bruttobesparelsen skal reduceres med.

Samlet set giver den endelige analyse alligevel grundlag for en lidt større besparelse end den foreløbige. Efter at der er fratrukket udgifter til rengøringsledere, den ovennævnte ekstra rengøring m.v., er merbesparelsen ca. 200.000 kr. årligt fra år 2000.

Det må imidlertid erkendes, at besparelsen ikke kan gennemføres helt i det forudsatte tempo. Som anført var det forudsat, at den fulde besparelse i 1999 kunne hjemtages for Rådhus- og biblioteksområdet allerede fra 01.01.1999, og for skole- og daginstitutionsområdet fra ca. 01.04.1999.

Det har som tidligere anført over for Økonomiudvalget ikke været muligt. Begrundelsen er henholdsvis, at analyse og planlægning er blevet forsinket, og at det tager tid at tilpasse mandskabsressourcerne til de nye planer og det nye materiel. For omlægning af arbejdstiden skal der varsles og i nogle tilfælde med op til ½ år.

Den forudsatte besparelse på rengøringsbudgettet for 1999 på 5.650.000 kr. vil derfor ikke fuldt ud kunne opnås, medens der for de efterfølgende år er mulighed for en lidt større besparelse end forudsat. For 1999 forventes en mindrebesparelse i størrelsesordenen 1 - 1,5 mio. kr. Denne mindrebesparelse er inkl. konsulenthonorar til analysen herunder også omsorgscentrene, idet de samlede konsulentudgifter er afholdt af GKR's budget.

Mindrebesparelsen er også inklusiv en mindre besparelse på de selvejende daginstitutioner i 1999 end deres forholdsmæssige andel af den samlede besparelse forudsætter, se nedenfor sidste afsnit før indstillingen.

Indførelse af nye rengøringsmetoder skaber et øget uddannelsesbehov aktuelt her og nu og for fremtiden for

løbende at kunne leve op til de øgede krav og de nyeste metoder. De nye planer med reducerede arbejdstider betyder også, at nogle rengøringsassistenter vil få 2 arbejdspladser fremover. I planlægningen er der ikke afsat tid til transport mellem forskellige arbejdssteder. Desuden skal der ske henlæggelser til fornyelser af rengøringsmaskiner og øvrigt materiel.

Det foreslås derfor, at besparelsen på rengøringsområdet gennemføres som forudsat i budgettet for 1999 og overslagårene på den måde, at den ikke opnåede besparelse i 1999 på forventet 1 - 1,5 mio. kr. hjemtages yderligere over de næste 2 år.

For at GKR kan blive den succes, som det er ønskeligt og forventeligt, skal medarbejderne føle, at den nye organisation virkelig gør en forskel. Det opleves blandt andet ved, at der er kommet professionelle rengøringsledere, der særligt interesserer sig for netop deres arbejde. Det opleves ved, at de får arbejdsmiljøvenlige arbejdsredskaber. Det skal opleves ved, at de kommer på uddannelse, og det skal opleves ved, at GKR bliver synlig på de kommunale arbejdspladser via medarbejdere i GKR's egen rengøringsbeklædning.

For allerede i år 2000 at kunne få en stor del af medarbejderne i GKR gennem et målrettet kursus (selvom der er tale om AMUKurser, drejer det sig om en samlet udgift på ca. 300.000 kr.) og for at kunne gennemføre den ens uniformering af rengøringsassistenterne ansøges der om at fremrykke 500.000 kr. af GKR's budget for driftsmidler fra budget 2002 til budget 2000.

### **Korrektion til tidligere beslutning om overførsel af budget fra Børne- og Undervisningsudvalget og Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets til Gladsaxe Kommunes Rengøringservice.**

#### **ANNONCEUDGIFTER:**

Der overføres et samlet budgetbeløb vedrørende annonceudgifter til GKR på 90.795 kr. fordelt med 80.480 kr. fra Børne- og Undervisningsudvalget og 10.315 kr. fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget.

#### **SELVEJENDE DAGINSTITUTIONER.**

På Økonomiudvalgets møde den 08.12.1998 sag nr. 764 blev det besluttet at overføre lønmidler fra bl.a. Børne- og Undervisningsudvalget til særskilt kontoområde under Økonomiudvalget for Gladsaxe Kommunes Rengøringservice. Overførslen fra Børne- og Undervisningsudvalgets område omfattede løn til rengøring på skolerne og de kommunale institutioner reduceret med

den for 1999 på dette område fastsatte besparelse på 5.000.000 kr. Det anføres i sagsfremstillingen: "For de selvejende institutioner kendes sparebeløbet for den enkelte institution ikke, førend der er gennemført en analyse på den enkelte daginstitution".

Denne analyse er nu gennemført, og det indstilles derfor, at de selvejende daginstitutioners andel af besparelsen på 5.000.000 kr. for 1999 overføres til GKR. De selvejende daginstitutioners forholdsmæssige andel af besparelsen er beregnet til 340.240 kr., men børne- og kulturforvaltningen har oplyst, at det ikke ville være muligt at spare et så stort lønbeløb i 1999. Forvaltningen har beregnet den mulige besparelse til 195.000 kr., og det foreslås derfor, at der fra Børne- og Undervisningsudvalgets område for 1999 alene overføres 195.000 kr. til Økonomiudvalgets område, Gladsaxe Kommunes Rengøringservice medens den fulde besparelse hjemtages fra år 2000.

Økonomiudvalget besluttede at forslaget om fremrykning indgår i budgetforhandlingerne af 500.000 kr. af GKR's budget til driftsmidler fra 2002 til 2000 indgår i budgetforhandlingerne.

#### Økonomiudvalget indstiller,

at det samlede analyseresultat tages til efterretning,

at den allerede fastsatte besparelse i budgettet for 1999 og overslagsårene fastholdes,

at den del af besparelsen for 1999, der ikke opnås i 1999, hjemtages som ekstra besparelse i år 2000 og 2001,

at der gives en tillægsbevilling til Gladsaxe Kommunes Rengøringservice på i alt 90.795 kr. finansieret af 80.480 kr. fra Børne- og Undervisningsudvalget og 10.315 kr. fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, og

at der gives en tillægsbevilling til Gladsaxe Kommunes Rengøringservice på kr. 195.000 finansieret af Børne- og Undervisningsudvalget, de selvejende daginstitutioners lønkonti.

BR 13.01.1999, sag nr. 5

ØU 03.11.1998, sag nr. 652

ØU 06.04.1999, sag nr. 202

ØU 17.08.1999, sag nr. 453 📄

Der blev stemt om hvert enkelt "at" i Økonomiudvalgets indstilling:

1. "at":

For: 24 (A,B,C,F,O,V)  
Imod: 0  
Undlod: 1 (Ø)

Tiltrådt.

2. "at":

For: 24 (A,B,C,F,O,V)  
Imod: 1 (Ø)  
Undlod: 0

Tiltrådt.

3. "at":

For: 24 (A,B,C,F,O,V)  
Imod: 1 (Ø)  
Undlod: 0

Tiltrådt.

4. "at":

For: 25 (A,B,C,F,O,V,Ø)  
Imod: 0  
Undlod: 0

Tiltrådt.

5. "at":

For: 25 (A,B,C,F,O,V,Ø)  
Imod: 0  
Undlod: 0

Tiltrådt.

# **Punkt 161: GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, INDRETNING AF PC-ARBEJDSPLADSER, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 161

# **BR 25.08.1999, nr. 161**

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 161

## **GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, INDRETNING AF PC-ARBEJDSPLADSER, ANLÆGSBEVILLING**

I forbindelse med vedtagelsen af budget 1999 besluttede Gladsaxe Byråd at afsætte 97.000 kr. til indretning af PC-arbejdspladser på hovedbiblioteket.

Med de grafiske brugergrænseflader har PC-arbejdspladserne ændret karakter, idet musen er blevet et uundværligt arbejdsredskab i den forbindelse.

For at leve op til de krav, der nu stilles, må terminalbordene derfor udskiftes.

### **Budget**


Indretning af 20 PC-arbejdspladser 97.000 kr.

I anlægsoversigten for 1999 er der afsat 219.000 kr. til udskiftning af tæpper og reparation af lofter. Heri indgår også 97.000 kr. til inventar m.v.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 97.000 kr. finansieret af rådighedsbeløb afsat i i 1999.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

KFIU 08.06.1999, sag nr. 53

ØU 22.06.1999, sag nr. 420 

Tiltrådt.

**Punkt 162: GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, HANDLINGSPLAN  
1998/1999, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 162

# BR 25.08.1999, nr. 162

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 162

## GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, HANDLINGSPLAN 1998/1999, ANLÆGSBEVILLING

På budget 1999 er der afsat en anlægsbevilling på 115.000 kr. i 1999 til realisering af "Handlingsplan for Gladsaxe Bibliotekerne 1998/99".

Denne del af handlingsplanen omfatter:

- indretning af områder for unge i Værebros og Høje Gladsaxe filialerne samt i hovedbibliotekets børneafdeling
- anskaffelse af PC med tekstbehandlingsprogram for ordblinde
- indretning af publikumspladser med lampe og lup for svagtseende

### Budget

Indretning af områder for unge	60.000 kr.
PC med tekstbehandlingsprogram	
35.000 kr.	
Publikumspladser med lampe og lup	20.000 kr.
i alt	115.000 kr.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 115.000 kr. finansieret af rådighedsbeløb afsat i 1999.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

KFIU 08.06.1999, sag nr. 52  
ØU 22.06.1999, sag nr. 421

Tiltrådt.

**Punkt 163: BØRNEHAVEN HØJMARKSVEJ, RENOVERING AF  
VANDSKADET TAGKONSTRUKTION, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 163

# **BR 25.08.1999, nr. 163**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 163**

## **BØRNEHAVEN HØJMARKSVEJ, RENOVERING AF VANDSKADET TAGKONSTRUKTION, ANLÆGSBEVILLING**

Børne- og Undervisningsudvalget blev 15.06.1999, sag nr. 89, orienteret om den vandskadede tagkonstruktion på børnehaven Højmarksvej, Højmarksvej 24, Søborg, og det blev besluttet, at sagen skulle behandles i det ekstraordinære Børne- og Undervisningsudvalgsmøde den 10.08.1999 med ansøgning om anlægsbevilling, såfremt de nærmere undersøgelser viste et sådant behov. På den baggrund fremlægges hermed forslag til udbedring af den vandskadede tagkonstruktion på institutionen.

Der er gennemført indeklimamålinger af firmaet Østergaard Miljø ApS. Disse målinger viser, at der i enkelte områder på loftet er massiv vækst af skimmelsvampe, samt at indeluften indeholder forhøjede værdier af svampes porer. Det konkluderes, at disse forhold kan føre til indeklimagener ved længerevarende ophold i bygningen. Bygningen kan fortsat anvendes til institutionsformål, såfremt rengøringen intensiveres og lokalerne ofte udluftes, det må dog anbefales at renoveringen gennemføres snarest.

Skaden er sket ved kondensdannelse i konstruktionen som følge af utætheder i dampmembran. Der har ikke været vandindtrængning i selve institutionen, derfor er skaden først afdækket på et tidspunkt, hvor omfanget er så fremskredet.

Efter samråd med Østergaard Miljø ApS, er det valgt at foreslå en total sanering af alt isoleringsmateriale i tagkonstruktionen. Dette er sket for at sikre sig mod fremtidige indeklimaproblemer, da det vurderes, at der er udbredt skimmelsvampeforekomst i mineraluldsisoleringen.

I de områder, hvor der har været størst fugtpåvirkning, vil det være nødvendigt at udskifte de krydsfinerplader, der danner underlag for det lydregulerende loft i institutionen. Endvidere udskiftes sternkanter samt en del nedslidte ovenlys.

Alle lydregulerende loftskassetter nedtages. I de områder hvor der er skimmelsvamp bag loftkassetter rengøres disse efter specielt dampprincip uden brug af giftstoffer, og der opsættes nye tilsvarende loftskassetter.

Tagkonstruktionen opbygges med ny kileskåren isolering, der oplægges således, at afvandingen sker i render over tagudhæng, antallet af tagbrønde suppleres.

Der vælges en tagbelægning, hvor der kan tegnes en forsikringsgaranti mod utætheder m.v. for min. 10 år.

Indvendige overflader, der bliver berørt af renoveringen, istandsættes.

Det er nødvendigt at evakuere hele institutionen under renoveringen.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 1.000.000 kr. ekskl. evakuering.

Med baggrund i børne- og kulturforvaltningens ønske om en byggeperiode i eftersommeren er udarbejdelsen af udbudsmaterialet igangsat.

Tidsplan:

Politisk behandling af projektforslag: Økonomiudvalget 17.08.1999 og Byrådet 25.08.1999.

Udarbejdelse af udbudsmateriale er igangsat.

Udbud og accept 20.08. - 27.08.1999

Byggearbejder 06.09. - 29.10.1999

Indflytning og rengøring 01.11. - 05.11.1999

Ibrugtagning 08.11.1999.

Renoveringsarbejdet kan finansieres af en forventet mindredgift ved det igangsatte, men endnu ikke afsluttede anlægsarbejde, renovering af taget på børneinstitutionen Nøddehegnet (Byrådet 14.04.1999, sag nr. 89) med 250.000 kr. og af overførte anlægsmidler 750.000 kr.

De overførte anlægsmidler er påtænkt anvendt til ombygning af børnehaven Høje Søborg (Byrådet 13.01.1999, sag nr. 20), men da denne ombygning først kan forventes forelagt til politisk stillingtagen september 1999, kan den deraf manglende finansiering ske ved anvendelse af ikke disponeret anlægspulje "renovering af ældre daginstitutioner" afsat i år 2000.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at den beskrevne tagrenovering inkl. tidsplan godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse,

at der gives anlægsbevilling på 1.000.000 kr., og

at finansiering sker fra anlægsbevilling til Nøddehegnet med 250.000 kr. og fra rådighedsbeløb, afsat til Høje Søborg med 750.000 kr.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og

Undervisningsudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte 17.08.1999, sag nr. 487 valg af  
entreprenør. Udvalget godkendte også at udbudsmaterialet  
kan udsendes.

BR 13.01.1999, sag nr. 20

BR 14.04.1999, sag nr. 89

BUU 15.06.1999, sag nr. 89

BUU 10.08.1999, sag nr. 114

ØU 17.08.1999, sag nr. 484

ØU 17.08.1999, sag nr. 487📄

Tiltrådt.

# **Punkt 164: OMBYGNING AF BØRNEINSTITUTIONEN NOVO, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 164

# **BR 25.08.1999, nr. 164**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 164**

## **OMBYGNING AF BØRNEINSTITUTIONEN NOVO, ANLÆGSBEVILLING**

Fra den selvejende børneinstitution Novo, Krogshøjvej 48, foreligger der ansøgning om tilladelse til, at der gennemføres en række bygningsændringer, der kan tilgodese, at de oprindelige institutioner, vuggestue og børnehave, fysisk sammenlægges således, at de bedre kan fungere som en aldersudvidet børneinstitution.

Sammenlægningen af vuggestuen og børnehaven til en aldersudvidet børneinstitution blev efter ansøgning fra institutionernes bestyrelser godkendt i Økonomiudvalget den 17.09.1996, sag nr. 545.

Baggrunden for sammenlægningen var et ønske om at øge institutionens fleksibilitet, således at fordelingen af vuggestuebørn og børnehalebørn kunne reguleres i forhold til den aktuelle efterspørgsel.

Ombygningen sker inden for de nuværende bygningsmæssige rammer. Der etableres fælles indgang placeret centralt i bygningen. Institutionens eksisterende gangarealer forbindes via "garderobetov" med den nye indgang.

I de tidligere personalestuer indrettes 2 nye børnetoiletter i tilknytning til eksisterende grupperum.

For opnåelse af bedre dagslysforhold etableres ovenlys i indeliggende gangarealer.

De eksisterende institutioner er ventileret med udsugningsanlæg. Der er søgt om dispensation for, at dette anlæg tilpasses de ombyggede forhold således, at der ikke skal etableres ventilationsanlæg med varmegenvindig i de ombyggede arealer.

De samlede omkostninger er beregnet til 765.000 kr.

Bestyrelsen oplyser, at finansiering af ombygningen kan ske ved en låneomlægning og låneudvidelse inden for det i dag budgetlagte og godkendte huslejeniveau.

Realkredit Danmark har oplyst, at der ikke stilles krav om kommunegaranti ved en låneudvidelse.

Bestyrelsen har godkendt det foreliggende projektforslag, og der er truffet aftale om, at Gladsaxe Kommunes ejendomsafdeling udfører projektledelse, arkitektprojektering og byggeledelse.

Tidsplan for ombygningen:  
Byrådet august 1999  
Ombygningsperiode oktober-januar 2000  
Ibrugtagning 15.01.2000

Teknik- og miljøforvaltningen anbefaler arbejderne udbudt i fagentreprise i bunden licitation.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at projektforslag og tidsplan godkendes,

at ejendomsafdelingen udfører projektledelse,  
arkitektprojektering og byggeledelse,

at der gives en anlægsbevilling på 765.000 kr. finansieret af den selvejende institution Novo ved en låneomlægning, og at beløbet finansieres af Ekstraordinær bygningsvedligeholdelse, indtil låneomlægningen er effektueret, og

at børne- og kulturforvaltningen meddeler bestyrelsen for den selvejende institution Novo tilladelse til at iværksætte låneomlægning og låneudvidelse, som medfører et nettoprovenu på 765.000 kr.

Jette Aagaard Madsen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte den 22.06.1999, sag nr. 433 valg af entreprenører.

ØU 17.09.1999, sag nr. 545  
BUU 15.06.1999, sag nr. 95  
ØU 22.06.1999, sag nr. 410  
ØU 22.06.1999, sag nr. 433 📄

Tiltrådt.

**Punkt 165: BUDDINGE SKOLE, INDRETNING AF KLASSELOKALE  
OG SFO-RUM, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 165

# **BR 25.08.1999, nr. 165**

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 165

## **BUDDINGE SKOLE, INDRETNING AF KLASSELOKALE OG SFO-RUM, ANLÆGSBEVILLING**

Buddinge skole modtager i skoleåret 1999/2000 en ekstra børnehaveklasse. Det medfører at der skal indrettes 1 klasselokale og 1 SFO-grupperum.

Rummene indrettes i den nye SFO bygning, hvor der mangler at blive indrettet 2 lokaler. Ejendomsafdelingen har i samarbejde skolen udarbejdet forslag til indkøb af møbler og udstyr.

Udgiften til møbler og inventar er anslået til 100.000 kr. for grupperummet og 80.000 kr. for klasselokalet. Den samlede udgift er 180.000 kr.

Den ekstra børnehaveklasse er ikke optaget på sektorplanen. Udgiften foreslås derfor afholdt via overskud på aflagt anlægs- regnskab.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at forslaget godkendes, og

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 180.000 kr. finansieret af overskuddet fra anlægsregnskabet tilbygning af ny SFO, Buddinge skole.

Jette Aagaard Madsen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Der blev på Økonomiudvalgets møde den 22.06.1999, sag nr. 407 givet tilladelse til at indkøbe møbler og udstyr, så indretningen kunne være klar ved skoleårets start.

BUU 15.06.1999, sag nr. 98

ØU 22.06.1999, sag nr. 407 

Tiltrådt.

**Punkt 166: BAGSVÆRD SKOLE, INDKØB AF INVENTAR OG  
ETABLERING AF EKSTRA GARDEROBEPLADSER OG  
INSTALLATION AF HÅNDVASKE, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 166

# **BR 25.08.1999, nr. 166**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 166**

## **BAGSVÆRD SKOLE, INDKØB AF INVENTAR OG ETABLERING AF EKSTRA GARDEROBEPLADSER OG INSTALLATION AF HÅNDVASKE, ANLÆGSBEVILLING**

SFO Bagsværd, Bagsværd skole har pr. 01.06.1999 165 børn, hvilket betyder, at der skal indrettes 1 SFO-grupperum mere end de 7 rum de har.

Ejendomsafdelingen har i samarbejde med skolen udarbejdet forslag og overslag over indkøb af supplerende inventar og garderober. Indkøb af 30 garderober og supplerende inventar til 1 eksisterende grupperum er overslagskalkuleret til 40.000 kr. inkl. montering af 4 pendler (el-arbejde).

Udgiften til installation af håndvaske i 5 grupperum er kalkuleret til 240.000 kr. Den relative høje udgift skyldes vanskelige tilslutningsmuligheder til eksisterende kloak og vanskelige fremføringsmuligheder for vandinstallationen.

Den samlede udgift er anslået til 280.000 kr.

Da der ikke er afsat midler i budgettet for 1999 har skoleafdelingen gennemgået anlægsrammen for 1999, samt eksisterende regnskaber for at finde midler.

Det foreslås at håndværksarbejderne udbydes i fagentreprise.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at forslaget godkendes,

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 280.000 kr.

finansieret med 54.000 kr. af restoverskuddet fra anlægsregnskabet tilbygning af ny SFO, Buddinge skole og med 164.000 kr. af puljen til "Sektorplan" og med 62.000 kr. af puljen til "Renovering af ældre skoler", og

at udbudsform godkendes.

Jette Aagaard Madsen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Der blev på Økonomiudvalgets møde 22.06.1999, sag nr.

408 givet tilladelse til at indkøbe inventar og igangsætte arbejdet.

Økonomiudvalget tiltrådte 22.06.1999, sag nr. 432 forslag til valg af håndværkere.

BUU 15.06.1999, sag nr. 95

ØU 22.06.1999, sag nr. 408

ØU 22.06.1999, sag nr. 432 📄

Tiltrådt.

**Punkt 167: ENGHAVEGÅRD SKOLE, NYT INDSKOLINGSHUS,  
PROGRAMOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 167

# **BR 25.08.1999, nr. 167**

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 167

## **ENGHAVEGÅRD SKOLE, NYT INDSKOLINGSHUS, PROGRAMOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING**

Byrådet besluttede 12.05.1999, sag nr. 118 at lade udarbejde et programoplæg for et nyt indskolingshus ved Enghavegård skole, med en anlægsbevilling på 100.000 kr.

### **Programoplæg.**

Oplægget, udarbejdet af en projektgruppe, bygger på et pædagogisk idègrundlag i overensstemmelse med skolevæsenets planer om ændret skolestart - herunder fælles lokalebrug. Den vigtigste pædagogiske forudsætning for bygningen er fleksibilitet. Bygningen skal således danne ramme om fælles lokaler for SFO og undervisning og samlet udgøre et "indskolingshus".

Oplægget indeholder et rumprogram med plads til 4 børnegrupper og 2 specialgrupper. Grundet fælles anvendelsen forudsættes et lidt større arealbehov end forudsat i skolesektorplanens nøgletal. Bygningens bruttoetageareal vurderes til 900 m<sup>2</sup>.

I oplægget beskrives 3 løsningsmuligheder:

- A: Projekt gennemført i kvalitet i henhold til sektorplanens nøgletal for totaludgift pr. m<sup>2</sup>. Kvalitet som eksempelvis "Fritten" (Marielyst skole) og Buddinge skoles nye SFO. Totaludgiften hertil er kalkuleret til 11,2 mio. kr. (ekskl. ekstra fundering) med tilsvarende afledte driftsudgifter.
- B: Pavillonbyggeri i kvalitet som tidligere foreslået kunne anvendes ved en beliggenhed på Gyngemoseværkets område jvf. Økonomiudvalget den 06.04.1999, sag nr. 228 og med en lavere anlægsudgift, men væsentlige højere afledte driftsudgifter. Totaludgiften hertil er kalkuleret til 9,0 mio.kr. (ekskl. ekstra fundering).
- C: Miljørigtigt byggeri, hvor projekteringen er gennemført iht. retningslinier for miljørigtig projektering. Totaludgiften til dette byggeri er kalkuleret til 13,7 mio.kr. (ekskl. ekstra fundering). Driftsudgifter ved denne byggeform er ikke nærmere beregnet bortset fra et forventet lavere energi- og vandforbrug.

Miljørigtig projektering er en projekteringsmetode, hvor byggeriets miljøbelastninger ved opførelse, drift og senere nedrivning afdækkes og systematisk fremlægges til

vurdering. I det aktuelle projekt vil 2,5 mio. kr. af den kalkulerede totaludgift blive anvendt til miljørigtige tiltag i byggeriet.

Grundet miljørigtige tiltag forventes driftsudgifterne til energi- og vandforbrug at kunne reduceres med henholdsvis 25% og 30% i forhold til normalt byggeri.

Byggegrunden er beliggende i et tidligere moseområde. Det er derfor nødvendigt at pælefundere bygningen i 12-15 m's dybde. Ekstraudgiften hertil anslås til 400.000 kr.

På Gyngemoseværket har der tidligere været en åben affaldsplads til deponering af fejeraffald m.m. fra kommunens vejarealer. Området, hvor indskolingshuset planlægges opført, ligger tæt på den tidligere affaldsplads, som på daværende tidspunkt ikke var indhegnet. Der kan derfor være sket en deponering på området inden Enghavegård skole blev bygget. Foreløbige forureningsanalyser er igangsat. Der er i økonomioverslagene ikke medregnet udgifter til evt. fjernelse og deponering af forurennet jord.

Grunden ejes af Undervisningsministeriet. Børne- og kulturforvaltningen er i kontakt med Undervisningsministeriet om tilladelse til at opføre byggeriet.

Der foreslås følgende tidsplan for byggeriet:

Politisk behandling - programoplæg	juni - okt. 1999
Projektforslag	okt. - dec. 1999
Godkendelse af lokalplan	nov. 1999
Politisk behandling - projektforslag	jan. - feb. 1999
Hovedprojekt	feb. - maj 2000
Licitation	juni 2000
Byggeperiode	juli - dec. 2000
Ibrugtagning	jan. 2001

### **Projektgruppens anbefaling.**

Projektgruppen anbefaler løsningsmulighed C, idet denne rummer store muligheder for at opnå meget attraktive pædagogiske og bygningsmæssige kvaliteter. Ligesom forslag A. Hertil kommer de miljømæssige fordele ved forslag C. Dette forhold er også af betydning set i forhold til den intensive brug af bygningen som fælles anvendelse af lokalerne indebærer. Gruppen finder, at den tætte beliggenhed ved Byøkologisk Center naturligt lægger op til et udbytterigt samarbejde mellem indskolingshus og center.

Projektgruppen har i sin anbefaling taget hensyn til den af Byrådets vedtagne "Miljøstrategi for Gladsaxe som en foregangskommune". Heri indgår, at der inden udgangen af 1999 skal være taget skridt til at realisere en byggesag efter princippet "miljørigtig projektering" og at teknik- og

miljøforvaltningen, som rådgiver for bygherren har ansvar for at projektet udarbejdes i.h.t. retningslinier herfor. Gruppen er af den opfattelse, at det aktuelle projekt vil kunne benyttes i denne forbindelse.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at programoplæggets 3 løsningsmuligheder indgår i de forestå ende budgetdrøftelser,

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 150.000 kr. til ekstern ingeniørrådgiver og supplerende jordbundsundersøgelser finansieret af overførte driftsmidler fra 1998, og

at tidsplan godkendes under forbehold for den endelige budgetvedtagelse.

Jette Aagaard Madsen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte den 22.06.1999, sag nr. 431 valg af rådgiver.

ØU 06.04.1999, sag nr. 228  
BR 12.05.1999, sag nr. 118  
BUU 15.06.1999, sag nr. 90  
ØU 22.06.1999, sag nr. 406  
ØU 22.06.1999, sag nr. 431 📄

Emilce Nielsen stillede følgende ændringsforslag:

“Enhedslisten indstiller

- at byrådet vælger løsning C - miljørigtigt byggeri - både af hensyn til miljøet og til driftsøkonomien

- at de budgetmæssige konsekvenser af at vælge løsning C indarbejdes i budgetforslaget “

Der blev stemt om ændringsforslaget:

For: 1 (Ø)  
Imod: 24 (A,B,C,F,O,V)  
Undlod: 0

Forkastet.

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter tiltrådt.



# **Punkt 168: DISPENSATION FRA FOLKESKOLELOVENS § 28**

BR 25.08.1999, nr. 168

# BR 25.08.1999, nr. 168

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 168

## DISPENSATION FRA FOLKESKOLELOVENS § 28

Værebro skole har sendt ansøgning om dispensation fra folkeskolelovens § 28, idet skolen ønsker, at pædagoger og lærere i fællesskab skal planlægge og gennemføre 2 ugentlige indskolingsdage med sammenhængende ikke-lektionsopdelte forløb, samt 1 - 2 tematiske emneforløb i løbet af skoleåret.

Skolen ønsker, at udvikle og styrke et ligeværdigt samarbejde mellem lærere og pædagoger gennem et fælles udviklingssyn. Skolen ønsker, at dette arbejde fortrinsvis skal foregå omkring den enkelte klassegruppe, og dermed ikke nødvendigvis kan ses som samordnede aktiviteter. Det fremgår af folkeskolelovens § 28, stk. 1, at man skal have gennemført uddannelsen til lærer i folkeskolen (eller anden tilsvarende godkendt uddannelse) for at kunne varetage undervisning i grundskolen. Skolen ønsker med denne ansøgning at pædagogerne kan deltage i undervisningen.

For at give mulighed for en bedre indholdsmæssig sammenhæng i børnenes samlede hverdag i forbindelse med skolestarten kan ministeren som forsøg godkende, at de læreruddannede og de pædagoguddannedes samarbejdsflader må række ud over bestemmelserne om den samordnede indskoling. Ansøgningen skal således fremsendes til Undervisningsministeriet.

Der er ikke forbundet merudgifter med den ønskede dispensation.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at Gladsaxe Kommune søger Undervisningsministeriet om den  
ønskede dispensation fra folkeskolelovens § 28 for  
Værebro  
skole, og

at tilsvarende dispensationsansøgninger fra skolerne  
fremover  
kan afgøres af Børne- og Undervisningsudvalget.

Jette Aagaard Madsen og Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte ved mødet den 22.06.1999, sag nr. 415, at ansøgningen fremsendes under forbehold af Byrådets endelige godkendelse.

BUU 15.06.1999, sag nr. 104  
ØU 22.06.1999, sag nr. 415 📄

Tiltrådt.

# **Punkt 169: INTEGRATIONSOMRÅDET, BALLERUP SPROGCENTER, TILLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 169

# BR 25.08.1999, nr. 169

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 169

## INTEGRATIONSOMRÅDET, BALLERUP SPROGCENTER, TILLÆGSBEVILLING

Gladsaxe Kommune overtog 01.01.1999 forpligtigelsen til at tilbyde alle voksne udlændinge med behov herfor dansk- undervisning. Disse borgere har ret til at modtage danskundervisning, hvilket er defineret i "Lov om undervisning i dansk som andetsprog for voksne udlændinge m.fl. og sprogcentre", § 2.

Udgiften til undervisning af borgere, der er ankommet til landet efter 01.01.1999 dækkes via tilskud fra staten. Der blev afsat 1,370 mio. kr. til elever under integrationsloven.

Udgiften til undervisning af borgere, der er ankommet **før** 01.01.1999 fik kommunen dækket via et bloktilskud fra staten, og et beløb hertil blev afsat som en del af en særlig bevilling til integrationsarbejde på Socialudvalgets ramme 1.

Der blev afsat 6,282 mio. kr. Forudsætningerne for dette beløb er følgende faktorer:

Sprogskoleelever (gennemsnit):	223 elever
Undervisningsuger:	40 uger
Timer pr. uge:	14 timer
Pris pr. undervisningstime:	50 kr.

Budgetopfølgning fra Ballerup Kommune vedrørende sprogskolen inkl.. skøn over udgifterne resten af året, fordelt på kommuner, er modtaget 19.04.1999. Ballerup Kommune lægger op til, at Gladsaxe Kommune godkender Gladsaxes andel af budgettet.

Ballerup Kommune har beregnet udgiften for Gladsaxe Kommunes vedkommende til 11,676 mio. kr. Forudsætningerne for dette beløb er følgende faktorer:

Antal sprogskoleelever:	290 elever
Hele undervisningsuger:	41 uger
Timer pr. uge:	16 timer
Pris pr. undervisningstime:	60 kr.

Undervisningsministeriet har udmeldt at sprogskoleelever skal have et undervisningstilbud, der strækker sig over mindst 42 påbegyndte uger om året. Kursister, der deltager som led i aktivering, skal dog have et tilbud på mindst 46 påbegyndte uger om året.

Ballerup Kommune skønner, at budgettet bliver tilstrækkeligt til at opfylde kravene fra ministeriet til antallet af påbegyndte uger, når der regnes med 41 fulde uger.

Timetallet pr. uge skal være mindst 18 timer, dog 12 timer om ugen, når der er tale om alfabetiseringsundervisning og 5 timer om ugen ved særligt tilrettelagt undervisning.

Ballerup Kommune har valgt at bygge budgettet på forudsætninger om 16 timer om ugen og 41 uger om året ud fra den sammensætning, der nu er af sprogskoleelever.

Ud af de 290 elever, der var tilmeldt sprogskolen i 1. kvartal var en elev omfattet af integrationsloven, (det vil sige, at vedkommende er ankommet efter 01.01.1999), og skal derfor ikke dækkes af "bloktilskudsbeløbet". Når der kun er en "integrationselev" i 1. kvartal skyldes det, at Gladsaxe kommune har modtaget meget få flygtninge og

familiesammenførte i januar og februar 1999. Der er ikke grundlag for at korrigere det beløb, der er afsat til integrationselever under integrationsloven. Det forudsættes at 1,37 mio. kr. af de 11,676 mio. kr. finansieres af tilskud fra staten.

Det skal bemærkes, at der er givet betalingstilsagn til 24 kursister, som allerede er langt med danskundervisning på KIS, DIS, Studieskolen m.fl. Der er typisk tale om relativt få timer om ugen, da mange af denne gruppe er i arbejde, eller har brug for studieforberegende danskundervisning. Der forudsættes en timepris i samme størrelsesorden som på Ballerup Sprogcenter. Udgiften vil være ca. 200.000 - 300.000 kr..

Dertil kommer at der er en betydelig venteliste til sprogskolens undervisning. Der er ikke plads i det udvidede budget til at hele ventelisten kan afvikles i 1999. I august måned udarbejder Ballerup Sprogcenter en ny vurdering af budgettet.

I forbindelse med tillægsbevillingssagen her er der set på det samlede integrationsområde.

Gennemgangen viser følgende:

- Stort set hele Gladsaxe Kommunens kvote for 1999 af flygtninge er modtaget 01.07.1999.
- Der er ikke modtaget mere end 2/3 af de forventede familiesammenførte.
- Andelen af selvforsørgende i gruppen er mindre end forudsat (50 % forudsat, 32,6 % faktisk andel).
- Nudgiften vil være en smule mindre end forudsat, tilgængæld har der været udgifter til møblering af den midlertidige indkvartering mv.

Flere af de ovenstående forhold kan også medføre budgetkorrektioner af negativ art. Social- og sundhedsforvaltningen vil dog ikke indstille dette på nuværende tidspunkt, da registreringen stadig er behæftet med usikkerhed.

Udgift til sprogskolen i alt:	11,676 mio. kr.
Udgift til forhåndstilsagn:	0,250 mio. kr.
Finansieret af statstilskud:	- 1,370 mio. kr.
Afsat i budgettet:	- 6,282 mio. kr.
Manglende finansiering:	4,274 mio. kr.

Gladsaxe Kommune har modtaget et overgangstilskud til dette område, som er indgået på konto 8, i alt 0,429 kr. som kunne medgå til finansieringen. Det resterende beløb på 3,845 mio. kr. foreslås finansieret af kassen.

#### Socialudvalget indstiller,

at budget for Ballerup Sprogskole godkendes,

at der gives en tillægsbevilling til udgifter, Ballerup Sprogcenter på 4,274 mio. kr.  
finansieret med 0,429 mio. kr. af konto 8  
og 3,845 mio. kr. af kassen, og

at en tilsvarende korrektion indarbejdes i budget 2000 - 2001 i samarbejde  
med planlægningsafdelingen.

Sven Nielsen og Klaus Kjær var ikke til stede.

Det bemærkes, at Indenrigsministeriet efterfølgende har foretaget en fordeling af restpuljen til forstærket indsats overfor flygtninge og indvandrere. Heraf får Gladsaxe kommune 492.000 kr., som foreslås at indgå i finansieringen af tillægsbevillingen. Behovet for kassefinansiering reduceres dermed til 3,353 mio. kr. I år 2000 er merudgiften 3,918 mio. kr., idet tilskuddet fra restpuljen må antages at være et engangstilskud.

Det skal også bemærkes, at der i aftalen mellem regeringen og KL er givet en kompensation på 118 mio. kr. på grund af den øgede timebetaling. Heraf er Gladsaxe Kommunes andel 1,5 mio. kr. som indgår i midtvejsreguleringen af bloktilskuddet, der afregnes i 1999.

Endelig kan oplyses, at der på Økonomiudvalgets møde 11.08.1998 sag nr. 476 blev forelagt en økonomisk opgørelse af udgifter og indtægter på integrationsområdet. Denne opgørelse viser, at der i 1999 vil være et overskud på ca. 7 mio. kr., når bloktilskudskompensation medregnes. Det tilsvarende overskud i år 2000 var beregnet til ca. 4,5 mio. kr.


Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Inge-Lise Møller Jensen (stedf.), Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen og Edv. Nielsen) anbefaler indstillingen fra Socialudvalget således:

at budgettet for Ballerup Sprogskole godkendes,

at der gives en tillægsbevilling til udgifter, Ballerup Sprogskole på 4,274 mio. kr. , finansieret med 0,429 mio. kr. af konto 8, 0,492 mio. kr. fra tilskuddet fra restpuljen og 3,353 mio. kr. fra af kassen, og

at der sker en teknisk korrektion i år 2000 på 3,918 mio. kr.

Lars Abel og Klaus Kjær stemte imod.

ØU 11.08.,.1998, sag nr. 476  
SOU 02.06.1999, sag nr. 90  
ØU 22.06.1999, sag nr. 400  
ØU 10.08.1999, sag nr. 383  
ØU 17.08.1999, sag nr. 482 

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 19 (A,B,F,V,Ø)  
Imod: 6 (C,O)  
Undlod: 0

Tiltrådt.

**Punkt 170: OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER FRA 1998 TIL 1999,  
SOCIALUDVALGET'S OMRÅDE, TILLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 170

# BR 25.08.1999, nr. 170

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 170

## OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER FRA 1998 TIL 1999, SOCIALUDVALGET'S OMRÅDE, TILLÆGSBEVILLING

Socialudvalget har med de vedtagne principper for overførselsadgang reelt ingen overførselsadgang. Det skyldes, at de uforbrugte midler opgøres i forhold til det oprindelige budget. Socialudvalget har ultimo 1998 fået en tillægsbevilling på 14 mio. kr. finansieret af kommunekassen. Social- og sundhedsforvaltningen søger dog tillægsbevilling til de nedenfor nævnte områder.

Projekter med statstilskud. På disse projekter gives statstilskuddet som en flerårig bevilling. Uforbrugte midler for hele støtteperioden skal betales tilbage til staten. Der søges om tillægsbevilling på 681.918 kr., da beløbet ellers skal betales tilbage til staten.

På tilsvarende vis søges tillægsbevilling på 4.256 kr. til projekt forebyggende fysioterapi, som er bevilliget af fysioterapeuternes fagforening.

### Fordelingen på aktiviteter:

Klub Gladsaxe Mødested 072 kr.	226.
Støttecentret Egegården 599 kr.	-183.
Kagsåhuse, servicedelen 931 kr.	103.
Pulje vedr. sindslidende 935 kr.	276.
Tværfagligt udviklingsarbejde ved brug af visuel arbejdsmetode 02 kr.	87.9
Tværfagligt og tværsektorielt samarbejde ved udarbejdelse af planer i børnesager 677 kr.	170.
Projekt forebyggende fysioterapi	

4.256 kr.

---

I alt

---

686.174 kr.

Dette indebærer, at selvejende institutioner, hvor der har været et mindreforbrug på rammebeløbet ikke får overførselsadgang. De selvejende institutioner havde under eet et mindreforbrug på rammebeløbene på i alt 1.700.610 kr. fordelt med.

Hareskovbo 948 kr.	807.
Christianevej 640 kr.	395.
Højtoft 952 kr.	127.
Sofiedagcentret 070 kr.	369.

Socialudvalget indstiller, at der gives tillægsbevilling til overførsel af uforbrugte driftsmidler fra 1998 til 1999 på projekter med statstilskud mv. på i alt 686.174 kr.

Edv. Nielsen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Socialudvalget, idet udgiften finansieres af kommunens kasse.

SOU 16.06.1999, sag nr. 111

ØU 17.08.1999, sag nr. 483

Overgår til fornyet behandling i Økonomiudvalget.

# **Punkt 171: RENOVERING AF VANDLEDNINGER, ANLÆGSBEVILLING**

BR 25.08.1999, nr. 171

# BR 25.08.1999, nr. 171

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 171

## RENOVERING AF VANDLEDNINGER, ANLÆGSBEVILLING

I det reviderede anlægsbudget for 1999 er der afsat 1.000.000 kr. til sanering af vandledninger.

Det forventes, at der kan renoveres ca. 600 m vandledninger i områder med saneringsmodne ledninger for dette beløb.

Arbejderne påregnes påbegyndt i september og afsluttet i november måned 1999. Arbejdet omfatter vandledninger i Columbusvej og Novembervej.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til ovennævnte formål finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 1999.

Klaus Kjær var ikke til stede

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte 17.08.1999, sag nr. 486 valg af entreprenører.

TMU 14.06.1999, sag nr. 108

ØU 17.08.1999, sag nr. 477

ØU 17.08.1999, sag nr. 486 📄

Tiltrådt.

**Punkt 172: FORSLAG TIL REVISION AF REGULATIV FOR  
DAGRENOVATION M.V.**

BR 25.08.1999, nr. 172

# BR 25.08.1999, nr. 172

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 172

## FORSLAG TIL REVISION AF REGULATIV FOR DAGRENOVATION M.V.

På baggrund af Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse om affald, den nye bekendtgørelse om håndtering af affald fra elektriske og elektroniske produkter samt cirkulære om kommunale regulativer om bortskaffelse af CFC-holdige kølemøbler, er der behov for at revidere "Regulativ for dagrenovation m.v."

Der er foretaget en sproglig bearbejdning og præcisering af regulativets tekst. Desuden er regulativets opbygning ændret så teksten fremstår mere overskuelig.

Regulativets titel er ændret til "Regulativ for dagrenovation, storskrald, genanvendelige materialer m.m.", så det tydeligt fremgår, at regulativet omfatter andet end indsamlingsordning for dagrenovation.

De væsentligste ændringer i regulativet vedrører følgende:

- Indførelse af indsamlingsordning for elektriske og elektroniske produkter fra private husstande. Ordningen er foreslået indført som en del af en fælles ordning i Vestforbrændings regi. I Gladsaxe Kommune foreslås ordningen for private tilrettelagt således, at produkterne indsamles sammen med storskrald, alternativt afleveres til genbrugsstationen eller til eventuelle godkendte forhandlere.
- Bekendtgørelse om håndtering af affald af elektriske og elektroniske produkter, træder først i kraft 01.12.1999. Indsamlingsordningen (jvf. regulativets § 18) skal i henhold til bekendtgørelsen dog fastsættes i regulativ senest 01.06.1999.
- Beskrivelse af indsamlingsordning for CFC-holdige kølemøbler fra private husstande. Kølemøblerne indsamles i dag sammen med storskrald, men kan også afleveres på genbrugsstationen eller til eventuelle forhandlere, jvf. regulativets § 17.

Beslutning om indsamling af CFC-holdige kølemøbler er truffet af Teknik og Miljøudvalget 18.11.1996, sag nr. 211.

- Bestemmelserne i Regulativ for Gladsaxe Kommunes Genbrugsstation af 13.10.1993 er revideret og indarbejdet i regulativets kapitel 8. Nugældende Regulativ for genbrugsstationen kan herefter bortfalde.

- På baggrund af tidligere Byrådsbeslutning af 12.05.1999, sag nr. 110, om anvendelse af sæргеbyrer, er dette nu indarbejdet i regulativet.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at regulativ for dagrenovation, storskrald, genanvendelige materialer m.m. tiltrædes og

at regulativ for Gladsaxe Kommunes Genbrugsstation bortfalder, da bestemmelserne er indarbejdet i nærværende regulativ.

Klaus Kjær var ikke til stede

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

BR 12.05.1999, sag nr. 110  
TMU 14.06.1999, sag nr. 118  
ØU 17.08.1999, sag nr. 479📄

Tiltrådt.

**Punkt 173: FORSLAG TIL REGULATIV FOR AFFALD AF  
ELEKTRISKE OG ELEKTRONISKE PRODUKTER FRA ERHVERV**

BR 25.08.1999, nr. 173

# **BR 25.08.1999, nr. 173**

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 173

## **FORSLAG TIL REGULATIV FOR AFFALD AF ELEKTRISKE OG ELEKTRONISKE PRODUKTER FRA ERHVERV**

Med baggrund i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse om affald og bekendtgørelse om håndtering af affald fra elektriske og elektroniske produkter har teknik- og miljøforvaltningen udarbejdet "Regulativ for affald af elektriske og elektroniske produkter fra erhverv".

Bekendtgørelse om håndtering af affald fra elektriske og elektroniske produkter træder først i kraft 01.12.1999. Indsamlingsordningen (jvf. regulativets § 6) skal i henhold til bekendtgørelsen dog fastsættes i regulativ senest 01.06.1999.

Indsamlingsordningen for affald af elektriske og elektroniske produkter fra private fastsættes i Regulativ for dagrenovation, storskrald, genanvendelige materialer m.m., hvorimod indsamlingsordningen for affald af elektriske og elektroniske produkter fra erhverv fastsættes i Regulativ for affald af elektriske og elektroniske produkter fra erhverv i Gladsaxe Kommune.

Gladsaxe Kommunes indsamlingsordning er tilrettelagt som både en afhentnings- og bringeordning. Erhvervene kan vælge hvilken ordning de vil benytte.

Afhentningsordningen er tilrettelagt således, at affald af elektriske og elektroniske produkter afhentes efter aftale med behandlingsanlæg, mens bringeordningen fungerer således, at affaldsproducenten selv bringer affaldet til behandlingsanlæg.

Erhvervenes transportomkostninger, behandlingsomkostninger og eventuelle øvrige omkostninger, der er forbundet med bortskaffelse af affaldet, afholdes af de enkelte erhvervsvirksomheder.

Mindre mængder - under 50 kg/år - af affaldet kan afleveres på kommunens genbrugsstation uden beregning for erhvervsvirksomheder.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at "Regulativ for affald af elektriske og elektroniske produkter fra erhverv" tiltrædes.

Klaus Kjær var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og

Miljøudvalget.

TMU 14.06.1999, sag nr. 116  
ØU 17.08.1999, sag nr. 480📄

Tiltrådt.

**Punkt 174: GAMMELMOSEVEJ OG FRODESVEJ - ETAPE II -,  
EKSPROPRIATIONSBEVLUTNING OG GODKENDELSE AF  
ERSTATNINGER**

BR 25.08.1999, nr. 174

# **BR 25.08.1999, nr. 174**

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 174

## **GAMMELMOSEVEJ OG FRODESVEJ - ETAPE II -, EKSPROPRIATIONSBEKLUTNING OG GODKENDELSE AF ERSTATNINGER**

Byrådet godkendte 14.04.1999, sag nr. 85, foreløbig beslutning om erhvervelse af fornødne arealer ved ekspropriation.

11.05.1999 har der været afholdt åstedesforretning. Udskrift af. Af protokollen fremgår forslag til erstatninger for de respektive matrikelnumre under forbehold af Byrådets endelig godkendelse. Arealerstatningen er af landinspektørfirmaet LE 34 fastsat inklusiv byggeretsværdi.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at Teknik- og miljøforvaltningen har modtaget accept af forligstilbud på kr. 30.000 fra Gladsaxe privatskole, matr. nr. 18 ci Gladsaxe,

at Teknik- og miljøforvaltningen har modtaget accept af forligstilbud på kr. 50.000 fra ejeren Anna Eleonora Hastrup, matr. nr. 18 vd Gladsaxe,

at Teknik- og miljøforvaltningen har modtaget accept af forligstilbud på 9.000 kr. fra ejerne Jørn Pedersen og Helene F. Pedersen matr. nr. 18 ax Gladsaxe,

at Teknik- og miljøforvaltningen har modtaget accept af forligstilbud på 3.000 kr. fra ejerne Niels Erik Arboe Sonne og Annette Østerlund matr. nr. 18 cæ Gladsaxe og

at Teknik- og miljøforvaltningen har modtaget et erstatningskrav dateret 03.06.1999 fra Thomas Krogh matr. nr. 18 vc Gladsaxe pålydende 90.000 kr. Kommunens forligstilbud andrager 30.000 kr.

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm, Finn Geslau, Henrik Sørensen) indstiller,

at der træffes endelig beslutning om ekspropriation,

at erstatningskravet fra Thomas Krogh afvises, og

at forligstilbudene godkendes.

Flemming Albrechtsen stemte imod.

Klaus Kjær var ikke til stede

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Inge-Lise Møller Jensen (stedf.), Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel) anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

BR 14.04.1999, sag nr. 85  
TMU 14.06.1999, sag nr. 114  
ØU 17.08.1999, sag nr. 478📄

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 19 (10 A, B, C, 1 F, 3 V, Ø)  
Imod: 3 (O)  
Undlod: 0

Tiltrådt.

Peter Nielsen, Peter Brooker og Bjarne Rasmussen var ikke til stede.



**Punkt 175: KLAGE TIL TILSYNSRÅDET OVER BORGMESTERENS  
PÅTALE OVERFOR BYRÅDSMEDLEM KLAUS KJÆR**

BR 25.08.1999, nr. 175

# **BR 25.08.1999, nr. 175**

Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 175

## **KLAGE TIL TILSYNSRÅDET OVER BORGMESTERENS PÅTALE OVERFOR BYRÅDSMEDLEM KLAUS KJÆR**

Byrådsmedlem Klaus Kjær har i brev af 19.05.1999 klaget til Tilsynsrådet over den påtale, som borgmesteren gav Klaus Kjær i forbindelse med Byrådets debat under Byrådets behandling 12.05.1999 af sag nr. 114 : Ansøgning om iværksættelse af forsøg med udlejning og anvisning i bebyggelserne Marielyst, Mørkhøjvænge og Bondehavevej fra Gladsaxe almennyttige Andelsboligforening.

Hensigten med ansøgningen er i en 4-årig forsøgsperiode at ændre fortrinsrettighederne således, at børnerige familier får fortrinsret til de store lejligheder. Samtidig suspenderes ældres fortrinsret til boliger i stueplan. De hidtidige regler sondrede alene mellem boligsøgende med og uden børn.

Byrådet tiltrådte enstemmigt, at forslaget anbefales overfor By-og Boligministeriet, og at ancienniteten fortsat er gældende for både oprykningsventelisten og den almindelige venteliste. Det vil sige, at en familie med f.eks. 5 børn i forhold til en familie med 2 børn ikke vil få en fordel.

Der er foretaget en udskrift af ordvekslingen fra den båndoptagelse, der tages af hvert byrådsmøde. Det fremgår heraf :

“ Borgmester Ole Andersen:

Dette forsøg skal handle om 128 lejemål, nemlig de 4 og 5 vær. boliger, og formålet er at ændre fortrinsrettighederne for husstande med flere børn, så børnerige familier med 2 eller flere børn får fortrinsret til de store 4- og 5-rumsboliger frem for mindre børnerige familier eller familier uden børn.

Klaus Kjær, Dansk Folkeparti:

Da vi så forslaget første gang, så fremgik det ikke helt tydeligt, hvorvidt man skulle prioritere familier med mange børn frem for familier med få børn til de her store lejligheder, 3 og 4 vær. lejligheder. Det fik vi præciseret i Socialudvalget ved det andet

at , som der er i indstillingen her, at det vil sige, at en familie f.eks. med 5 børn i forhold til en familie med f.eks. 2 børn ikke vil få en fordel. Og det gjorde så, at Dansk Folkeparti kunne stemme for forslaget. I modsat fald havde vi stemt imod, idet vi så kunne frygte, at familier med typisk mange børn, hvis de skulle have første prioritet, eksempelvis somaliske familier, at de så ville få fortrinsret til de her lejligheder. Men det mener vi er blevet bragt på plads nu,

ved at man ikke prioriterer i forhold til børn, men blot spørgsmålet om der er mange børn eller få børn.

Borgmester Ole Andersen:

Jeg mener faktisk, at det er upassende at nævne familier af et bestemt tilhørsforhold, et bestemt nationalt tilhørsforhold. Det er upassende, og det bliver jeg nødt til at påtale.

Peter Brooker, Socialistisk Folkeparti:

Jeg er ganske enig med borgmesteren, men når vi i SF gerne går ind for det her forslag i modsætning til andre forslag, der har været omkring boligfordeling, så er det fordi vi sådan set synes, at pendulet var svinget lidt for langt omkring de her regler for, hvordan man kunne få boliger, så det ikke kun blev en ren anciennitetsliste. Vi synes sådan set, det er meget fornuftigt, at børnefamilier også kan komme, og vi er sådan set ikke så forhåbende om det er 2- eller 5-børns familier. Det er for os nogenlunde ligegyldigt. For os er det væsentlige, at man også på det her konkrete punkt tilgodeser børnefamilier. Og det er sådan set det eneste, vi er interesserede i. Og hvor børnefamilierne kommer fra, altså vi er sådan set ligeglade med, om de kommer fra Nyborg eller de kommer fra Somalia, fordi det er slet ikke det de her kriterier går på, det er slet ikke det, vi vil tilgodese.

Klaus Kjær:

Jeg skal tilkendegive, at jeg ikke vil acceptere den påtale fra formanden. Jeg nævnte eksempelvis somaliske familier. Det var nævnt som et eksempel, og det er jo ganske almindeligt kendt, at somaliske familier i gennemsnit har flere børn end eksempelvis danske familier. Jeg vil simpelthen ikke acceptere påtalen.

Borgmesteren:

Se så kunne Klaus Kjær jo eksempelvis også som eksempel have nævnt en god dansk familie som f.eks. min. Vi var tilfældigvis 7 søskende derhjemme på Fyn. En rigtig, ægte, dansk, rødhåret familie ikke også. Så det kunne Klaus Kjær lige så godt have nævnt, men af en eller anden interessant grund så foretrak han at nævne det eksempel, som han gjorde, og det påtalte jeg, og den påtale opretholdes.

Er der andre, der ønsker ordet? Det er der ikke. Ønskes der afstemning? Nå, Klaus Kjær ønsker ordet, javel.

Klaus Kjær:

Jeg troede, det vi snakkede om, det var en aktuel sag, med de familiemønstre, der afspejler sig i dag, en konkret sag, hvor vi tager stilling til den fremtidige anvendelse af de her boliger. Da borgmesteren tilkendegiver, at han vil opretholde påtalen, så vil jeg indbringe påtalen for Tilsynsrådet.

Borgmesteren:

Jamen det synes jeg da, du skulle, Klaus.”

I henhold til Gladsaxe Byråds Forretningsorden § 6 er det borgmesteren, der leder Byrådets møder. Det er også borgmesteren, der træffer bestemmelse i alle spørgsmål vedrørende forhandlingernes ledelse og iagttagelse af god ro og orden under mødet. Efter stk. 4 skal ethvert medlem efterkomme borgmesterens afgørelser angående overholdelse af den fornødne orden.

Indenrigsministeriet har i en konkret afgørelse af 07.09.1990 udtalt :” at borgmesteren har ret til at afvise en sprogbrug i medlemsforslag m.v., som han finder anstødelig, ligesom borgmesteren under byrådets forhandlinger kan gribe ind over for medlemmers benyttelse af en sprogbrug, som borgmesteren finder uacceptabel. De afgørelser, som borgmesteren træffer herom, vil kun kunne tilsidesættes af den kommunale tilsynsmyndighed i tilfælde, hvor borgmesteren klart har overskredet grænserne for udøvelsen af det skøn, der tilkommer ham, eller i øvrigt har varetaget usaglige formål.”

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Inge-Lise Møller Jensen (stedef.), Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel) indstiller, at det meddeles Tilsynsrådet, at Byrådet ikke finder, at der er grundlag for at tilsidesætte borgmesterens afgørelse.

Klaus Kjær stemte imod.

ØU 17.08.1999, sag nr. 466 📄

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For:	22 (A,B,C,F,V,Ø)
Imod:	3 (O)
Undlod:	0

Tiltrådt.

**Punkt 176: SVAR TIL TILSYNSRÅDET OM KLAGE FRA MOGENS  
ENGHOFF**

BR 25.08.1999, nr. 176

# **BR 25.08.1999, nr. 176**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 25.08.1999 Nummer: 176**

## **SVAR TIL TILSYNSRÅDET OM KLAGE FRA MOGENS ENGHOFF**

Mogens Enghoff, der er lejer af lokaler på Tornehøjgård, føler sig ekstremt personligt forfulgt i forbindelse med den behandling Gladsaxe Kommune udsætter ham for.

Siden 1994 har Mogens Enghoff klaget 2 gange til Naturklagenævnet og 2 gange til Ombudsmanden over forhold i forbindelse med hans lejemål og oplevelsen af at være personligt forfulgt fra kommunens side.

12.03.1999 klagede Mogens Enghoff atter til Naturklagenævnet og 17.03.1999 til Ombudsmanden. Denne gang over kommunens fremgangsmåde ved behandlingen af spørgsmålet om nedrivning af Tornehøjgård.

Kommunen har den 23.06.1999 fremsendt en udtalelse til Naturklagenævnet, der endnu ikke har truffet afgørelse i sagen. Økonomiudvalget behandlede sagen den 22.06.1999, sag nr. 394.

Klagen til Ombudsmanden blev imidlertid afvist og Mogens Enghoff henvist til Tilsynsrådet. På Ombudsmandens opfordring sendte kommunen 09.04.1999 ligeledes et brev til Mogens Enghoff herom.

I sin klage til Tilsynsrådet af 10.07.1999 fastholder Mogens Enghoff samtlige sine klagepunkter og henviser til sit klagebrev til Ombudsmanden .

Tilsynsrådet gør i et 2 sider langt brev af 26.07.1999 til Mogens Enghoff opmærksom på, at Tilsynsrådet alene har anmodet Gladsaxe Byråd om en udtalelse over det forhold, at hans klager ikke alle skulle være besvaret samt borgmesterens eventuelle brud på tavshedspligten.

Der ses ikke at være ubesvarede henvendelser eller klager i forvaltningerne fra Mogens Enghoff, bortset fra brev af 07.07.1999, der er en indsigelse mod opsigelsen af hans lejemål på Tornehøjgård, og hvori han samtidig gør krav på erstatning. Denne indsigelse besvares ikke direkte fra kommunen, men opsigelsen og erstatningsspørgsmålet indbringes for boligretten via advokat.


I hvilken sammenhæng og på hvilken måde borgmesteren skulle have brudt tavshedspligten fremgår ikke af klagerens brev, og heller ikke af klagerens seneste brev af 02.08.1999

til Tilsynsrådet. Beslutning om nedrivning af udlængerne på Tornehøjgård kan borgmesteren ikke træffe alene, og den blev først truffet af Økonomiudvalget 11.05.1999, sag nr. 309. At borgmesteren skulle have overtrådt reglerne om tavshedspligt må derfor afvises som ubegrundet.

For god ordens skyld gøres opmærksom på, at de repræsentanter for Gladsaxe Kommune, som på forskellig vis har haft med Mogens Enghoffs lejemål at gøre, alene har handlet som sådanne og har udøvet og varetaget kommunens opgaver som udlejer og miljømyndighed. Personlige motiver afvises derfor på det kraftigste.

Økonomiudvalget indstiller, at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse hermed.

ØU 22.06.1999, sag nr. 394

ØU 17.08.1999, sag nr. 464 

Tiltrådt.

## **Punkt 177: Lukket**

BR 25.08.1999, nr. 177

## **Punkt 178: Lukket**

BR 25.08.1999, nr. 178