

REFERAT Økonomiudvalget - 2006-2009 d. 06-11-2007

Mødedato Tirsdag d. 06. november 2007 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst - afbud, John Brown Brabant Althoff-
Andersen, Trine Græse, Erling Schrøder, Cheri-Mae Marlana
Williamson, Susanne Palsig, Lars Abel , Ebbe Skovsgaard, Emilce
Nielsen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Åbningsbalance pr. 01.01.2007.....	5
Indberetning af forventet regnskab 2007 til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.....	8
Afholdelse af valg til Folketinget, tillægsbevilling	10
Tjenestemandspensioner, samling på Økonomiudvalget, tillægsbevilling.....	12
Gladsaxe Almennyttige Boligselskab, afdeling Høje Søborg Park, revideret skema B ansøgning.....	14
Den selvejende almene ældreboliginstitution Hareskovbo IV, garantistillelse.....	17
Regionens forventede årsresultat 2007.....	19
Sammenlægning af boliger, Søborg Hovedgade 189-193- Tinghøjvej 1-3.....	22
Indstilling af medlemmer til det regionale politiklagenævn.....	24
Cathrinegården (Taxhuset), revideret skema B ansøgning.....	26
Cathrinegården, forbrug af uforudsete udgifter, tillæg til anlægsbevilling.....	29
Indstilling vedrørende overtagelse af Tornehøjgård, midlertidigt botilbud for misbrugere og socialt Caretaker 2006, planlagt bygningsvedligeholdelse på Driftsafdelingens område, anlægsregnskab ...	32 37
Tilladelse til avanceret vandbehandling med aktiv kul på Bagsværd Vandværk.....	39
Ny indvindingstilladelse til Bagsværd Vandværk samt tilladelse til afværgepumpning af forurenede Tillæg til ”Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Gladsaxe Kommune” med hensyn til driftsbidrag	46 51
Orientering om tidsplan for fremtidig organisering af vand- og spildevandsområdet.....	53
Godkendelse af driftoverenskomst med den selvejende institution Bagsværd Observationshjem.....	56
Tilpasning af skoledistrikter i den nordlige del af Gladsaxe Kommune, høringsvar.....	58
Lukket.....	62
Lukket.....	63
Lukket.....	64

Punkt 391: Meddelelser

ØU 06.11.2007, nr. 391

ØU 06.11.2007, nr. 391

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 391

Meddelelser

Ingen.

Punkt 392: Åbningsbalance pr. 01.01.2007

ØU 06.11.2007, nr. 392

Bilag

Bilag 392a.pdf

Bilag 392b.pdf

ØU 06.11.2007, nr. 392

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 392

Åbningsbalance pr. 01.01.2007

Med baggrund i kommunalreformen og kommunens overtagelse af tidligere institutioner fra Københavns Amtskommune har Indenrigs- og Sundhedsministeriet besluttet, at kommuner og regioner skal udarbejde en ny åbningsbalance pr. 01.01.2007 indeholdende aktiver, passiver og egenkapital.

Åbningsbalancen skal godkendes af Byrådet, således at den kan oversendes til revisionen inden udgangen af november 2007.

Økonomiudvalget godkendte den 25.09.2007, sag nr. 338 regnskabspraksis til brug for åbningsbalancen pr. 01.01.2007.

Vedlægges som bilag a.

Åbningsbalancen pr. 01.01.2007 vedlægges som bilag b.

Indholdet af åbningsbalancen

Der er sket en række ændringer i kommunens aktiver og passiver mellem ultimo 2006 og primo 2007. De væsentligste ændringer består af følgende:

Værdien af kommunens materielle anlægsaktiver (grunde, bygninger, tekniske anlæg mv.) er vokset. Årsagen er, at kommunen har overtaget en række aktiver af Københavns Amt, samt at et mindre antal aktiver anskaffet før 2007, der ikke tidligere har været registreret, nu er blevet registreret pr. 01.01.2007 i kommunens regnskab.

For de finansielle anlægsaktivers vedkommende er der også sket en regulering. For det første er værdien af kommunens ejerandele i en række selskaber blevet reduceret. Reduktionen på ca. 63 mio. kr. vedrørende 2006 blev ikke bogført i 2006, hvorfor den medtages som en primo korrektion i 2007. For det andet er posten "Andre langfristede tilgodehavender" blevet opreguleret med ca. 54 mio. kr., idet kommunen har overtaget et større tilgodehavende vedr. indefrosne ejendomsskatter fra amtet. Samlet set har der været tale om en lille nedregulering af de finansielle anlægsaktiver.

For så vidt angår omsætningsaktiverne er der tale om en opregulering på ca. 31 mio. kr. Beløbet vedrører et tilgodehavende i Foreningen til begrænsning af Skadeudgifter i kommuner og regioner (Kommuneforsikring). Tilgodehavendet er opstået som følge af, at Kommuneforsikring i september måned 2007 besluttede at a conto udlodde en del af sin formue. Beløbet forventes udbetalt i december måned 2007.

Samlet set er der i forbindelse med åbningsbalancen pr. 01.01.2007 sket en stigning i kommunens aktiver.

På balancens passivside er der også foretaget en række reguleringer.

For det første har kommunen måttet forøge sine hensættelser til tjenestemandspensioner med ca. 123 mio. kr. Dette skyldes dels, at kommunen har modtaget en større gruppe tjenestemænd fra Københavns amt, dels at kommunen har opjusteret pensionsforpligtelsen vedrørende kommunens øvrige tjenestemænd.

Dernæst er den langfristede gæld blevet opreguleret. Årsagen er, at kommunen pr. 01.01.2007 har overtaget en række gældsposter fra amtet jævnfør den indgåede delingsaftale med de øvrige kommuner, regionen og staten. Der er tale om gæld for ca. 100 mio. kr.

Endelig er der sket en betydelig opregulering af den kortfristede gæld. Opreguleringen skyldes først og fremmest, at kommunen fra den 01.01.2007 i regnskabet medtager skyldige feriepenge til funktionærer mv. De skyldige feriepenge udgør knap 300 mio. kr. Endvidere har kommunen overtaget en byggekredit på ca. 8 mio. kr. vedrørende en tidligere amtsinstitution, hvilket også har forøget den kortfristede gæld.

Samlet set er hensættelser og gældsposter blevet opreguleret mere end regulering vedrørende de samlede

aktiver. Dette betyder, at kommunens egenkapital er faldet med ca. 180 mio. kr.

Den samlede opgørelse af aktiver og passiver viser, at kommunen har aktiver for godt 5 mia., passiver for knap 3 mia. og en egenkapital på godt 2 mia.

Center for Økonomi indstiller, at åbningsbalancen oversendes til revisionens behandling.

Sagen slutter i Byrådet.

ØU 25.09.07, sag nr. 338 📄

Bilag a: Regnskabspraksis 2007 til brug for åbningsbalance 01.01.2007.

Bilag b: Åbningsbalance pr. 01.01.2007.



Bilag 392a.pdf Bilag 392b.pdf

Økonomiudvalget:

Nyt bilag b var omdelt.

Anbefales.

Til Byrådet.

Punkt 393: Indberetning af forventet regnskab 2007 til Indenrigs- og Sundhedsministeriet

ØU 06.11.2007, nr. 393

Bilag

Bilag 393a.pdf

ØU 06.11.2007, nr. 393

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 393

Indberetning af forventet regnskab 2007 til Indenrigs- og Sundhedsministeriet

Kommunerne skal i 2007 indberette det forventede regnskab til Indenrigs- og Sundhedsministeriet senest 01.10.2007. Indberetningen er foregået administrativt, men skal efterfølgende forelægges Byrådet.

Der skal indberettes i forhold til det oprindeligt vedtagne budget 2007 og på følgende tre hovedområder:

- 1. Drift.** Her er indberettet, at forbruget stort set kommer til at svare til det vedtagne budget.
- 2. Anlæg.** Her er indberettet, at der forventes et netto mindreforbrug på 140 mio. kr. Årsagen til dette store mindreforbrug skal dels findes i en række projekter der er forsinkede/udskudte (spildevandsanlæg, Genoptræningscenter, daginstitution i Mørkhøj mv.; tilsammen 90 mio. kr.), dels at der forventes solgt en række grunde og bygninger, som har medført ekstraordinært store indtægter (i størrelsesorden 50 mio. kr.)
- 3. Overførselsindkomster.** Her er indberettet, at forbruget tilsammen stort set kommer til at svare til det oprindelige budget, dog således at der forventes et stort merforbrug til sygedagpenge og et tilsvarende stort mindreforbrug til førtidspension.

Det bemærkes, at ovenstående indberetning ikke helt kan sammenlignes med de kvartalsvise budgetkontroller i kommunen, fordi disse tager udgangspunkt i de korrigerede budgetter, hvor især overførsler af driftsmidler og rådighedsbeløb ændrer budgetterne væsentligt.

Center for Økonomi indstiller, at ovenstående indberetninger tages til efterretning.

Sagen slutter i Byrådet

Bilag a: Forventet regnskab 2007 indberetning til Indenrigs- og Sundhedsministeriet



Bilag 393a.pdf

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

Punkt 394: Afholdelse af valg til Folketinget, tillægsbevilling

ØU 06.11.2007, nr. 394

ØU 06.11.2007, nr. 394

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 394

Afholdelse af valg til Folketinget, tillægsbevilling

Statsministeren har 24.10.2007 udskrevet valg til folketinget til afholdelse 13.11.2007.

Der er ikke afsat midler i budgettet for 2007 til afholdelse af folketingsvalg, idet udgiften først er budgetteret i 2009. Udgiften anslås til 1.038.000 kr., svarende til udgiften i 2005 fremskrevet til årets priser.

Det er endvidere nødvendigt, at der gives bemyndigelse til at anvende bevillingen, idet Byrådet først kan behandle sagen 14.11.2007.

Center for Service indstiller,

at der gives tillægsbevilling på 1.038.000 kr. til afholdelse af folketingsvalg finansieret af kommunens kasse,
og

at der gives bemyndigelse til at anvende bevillingen forud for Byrådets behandling af sagen 14.11.2007.

Sagen slutter i Byrådet.

Økonomiudvalget:

Ad 1. at

Anbefales.

Til Byrådet.

Ad 2. at

Tiltrådt.

**Punkt 395: Tjenestemandspensioner, samling på Økonomiudvalget,
tillægsbevilling**

ØU 06.11.2007, nr. 395

ØU 06.11.2007, nr. 395

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 395

Tjenestemandspensioner, samling på Økonomiudvalget, tillægsbevilling

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har med virkning fra 2007 besluttet en ændring i den autoriserede kontoplan, som gør det hensigtsmæssigt, at samle alle udgifter vedrørende tjenestemandspensioner på Økonomiudvalgets budgetområde.

Da udgiften nu er budgetteret under fagudvalgene, skal der teknisk gives tillægsbevilling for at flytte budgetterne fra fagudvalgene til Økonomiudvalget.

Samlet set er der tale om flytning af budget på nedenstående beløb:

Trafik- og Teknikudvalget	4.043.551
Børne- og Undervisningsudvalget	19.781.796
Kulturudvalget	3.486.226
Fritids- og Idrætsudvalget	199.365
Social- og Sundhedsudvalget	3.453.049
Psykiatri- og Handicapudvalget	275.495
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	361.801
I alt	31.601.283

Hertil kommer, at Økonomiudvalget i forvejen har budget til tjenestemandspensioner på 39.223.427 kr., således at det korrigerede budget i 2007 vil udgøre i alt 70.824.710 kr.

Overflytningen til Økonomiudvalget er medtaget i budget 2008-2011 som tekniske korrektioner.

Center for Økonomi indstiller, at der gives tillægsbevilling til Økonomiudvalget vedrørende tjenestemandspensioner på 31.601.283 kr. finansieret af tilsvarende beløb fra fagudvalgene som anført ovenfor.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

**Punkt 396: Gladsaxe Almennyttige Boligselskab, afdeling Høje Søborg Park,
revideret skema B ansøgning**

ØU 06.11.2007, nr. 396

ØU 06.11.2007, nr. 396

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 396

Gladsaxe Almennyttige Boligselskab, afdeling Høje Søborg Park, revideret skema B ansøgning

Byrådet godkendte 14.03.2007, sag nr. 61 skema B ansøgning vedrørende opførelsen af 24 almene familieboliger som seniorbofællesskab på Søborg Parkallé.

DAB har på vegne af Gladsaxe Almennyttige Boligselskab, afdeling Høje Søborg Park anmodet om godkendelse af revideret skema B, da en mindre arealforøgelse af den samlede bebyggelse er blevet nødvendig.

I forbindelse med udbud af byggeriet forud for skema B lå billigste tilbud ca. 20 % over det gældende maksimumsbeløb for alment byggeri. Projektet blev derfor omprojekteret med henblik på besparelser, herunder at traditionelt udførte arbejdsprocesser på byggepladsen ændredes til fabriksfremstillede bygningskomponenter.

Byggeriets arealforøgelse skyldes, at de færdige facadeelementer bevirker en større konstruktionstykkelse end forventet i forbindelse med omprojekteringen.

Ændringen medfører, at BBR arealet forøges med 19 m². Byggeriets indvendige mål fastholdes.

Med arealforøgelsen følger en meromkostning på 344.000 kr. til håndværkerudgifter. Beløbet kan ikke afholdes af projektets afsatte beløb til uforudseelige udgifter, idet disse anvendes til at dække prisstigninger i byggeindekset samt rentestigninger.

På den baggrund søges revideret skema B godkendt med en anskaffelsessum på 35.815.000 kr. mod den tidligere godkendte anskaffelsessum på 35.471.000 kr.

Den årlige boligudgift udgør ifølge revideret skema B 1.011 kr./m² ekskl. varme. Den gennemsnitlige månedlige leje ekskl. skønnede varmeudgifter vil for to-rumsboligerne udgøre ca. 6.150 kr. og for tre-rumsboligerne ca. 7.835 kr.

Den reviderede anskaffelsessum bevirker, at projektet finansieres på følgende vis:

Realkreditlån, 91 %	32.591.650 kr.
Kommunalt grundkapitallån, 7 %	2.507.050 kr.
Beboerindskud, 2 %	<u>716.300 kr.</u>
I alt	<u>35.815.000 kr.</u>

Center for Service bemærker:

1. Anskaffelsessummen der godkendes ved skema B er bindende for projektet. Byrådet kan dog efterfølgende godkende merudgifter under hensyntagen til lejens størrelse og de deraf følgende udlejningsmuligheder.

Projektets reviderede anskaffelsessum ligger under det fastsatte bindende maksimumsbeløb på 18.000 kr./m² for almene familieboliger.

2. Kommunens økonomiske forpligtelse ved projektet omfatter kommunal garanti for den del af realkreditlånet, der har pantesikkerhed mellem 65 % og 91 % af ejendommens værdi samt kommunalt grundkapitallån på 7 % af anskaffelsessummen.

Den reviderede anskaffelsessum bevirker, at kommunens garantiforpligtelse forøges med ca. 90.000 kr. fra ca. 9.222.000 kr. til ca. 9.312.000 kr.

Kommunens grundkapitallån ifølge godkendt skema B på 2.482.830 kr. er indbetalt til Landsbyggefonden. Godkendelse af revideret skema B vil bevirke en merindbetaling til fonden på ca. 24.220 kr. således, at grundkapitallånet i alt udgør 2.507.050 kr.

3. Under hensyn til at merudgifterne ifølge det reviderede skema B er direkte forbundet med den nødvendige berigtigelse af byggeriets arealer, at omkostningen ikke kan afholdes af projektets uforudsete udgifter, samt at lejens niveau ikke ændres væsentligt er det forvaltningens vurdering, at en forhøjelse af projektets godkendte anskaffelsessum kan tillades.

By- og Miljøforvaltningen bemærker,


at planforhold er i orden,
at der skal fremsendes "som udført" tegninger før ibrugtagningstilladelse meddeles, og
at der ikke er bemærkninger til tekniske forhold.


Ejendomsafdelingen bemærker,


at håndværkerudgifter og teknikerhonorar fortsat vurderes rimelige uanset ændringerne i projektet.


Center for Service indstiller, at revideret skema B ansøgning vedrørende opførelse af afd. Høje Søborg Park godkendes med en anskaffelsessum på 35.815.000 kr.


Sagen slutter i Byrådet.

BR 08.12.2004, sag nr. 192 

ØU 28.02.2006, sag nr. 90 

BR 08.03.2006, sag nr. 56 

ØU 06.03.2007, sag nr. 116 

BR 14.03.2007, sag nr. 61 

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

**Punkt 397: Den selvejende almene ældreboliginstitution Hareskovbo IV,
garantistillelse**

ØU 06.11.2007, nr. 397

ØU 06.11.2007, nr. 397

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 397

Den selvejende almene ældreboliginstitution Hareskovbo IV, garantistillelse

Socialministeriet orienterede 10.10.2007 kommunen om, at der for det almene byggeri Hareskovbo IV ikke er ansøgt om kvote for projektet.

Forvaltningen har oplyst ministeriet om, at der i forbindelse med støttesagsbehandlingen af projektet ved en administrativ fejl ikke er blevet ansøgt herom. Forvaltningen anmodede ved samme lejlighed om Socialministeriets efterfølgende berigtigelse af projektet. Socialministeriets afgørelse foreligger endnu ikke.

Den manglende kvotetildeling betyder, at staten ikke er forpligtet til at yde støtte til byggeriets realkreditlån. På denne baggrund har bygherres bank, BRFbank, afvist at foretage udbetalinger af projektets byggelån indtil sikkerhed for finansieringen er endelig afklaret. Bygherre har samtidig oplyst, at entreprenøren ikke vil fortsætte sit arbejde i det tilfælde, at betaling udebliver.

Der er ved overenskomst mellem forvaltningen og BRFbank opnået enighed om, at de forfaldne regninger pr. 01.11.2007 på 1.339.000 kr. og 368.000 kr., i alt 1.707.000 kr., betales mod kommunal garanti for beløbet.

Garantien forudsættes stillet efter Økonomiudvalgets møde 06.11.2007.

Garantien gælder for de to pågældende beløb indtil endelig afklaring omkring projektets finansiering med Socialministeriet foreligger. Garantien dækker således kun BRFbanks betalinger via byggelånet til entreprenøren på 1.707.000 kr., der hidrører fra arbejder i september måned.

I det tilfælde en afklaring på finansieringen ikke foreligger inden udgangen af november måned, vil garanti for yderligere betalinger kunne blive aktuel.

Spørgsmål om garantistillelse skal behandles i Byrådet, hvorfor Økonomiudvalget anmodes om at bemyndige forvaltningen til at stille garanti 06.11.2007.

Center for Service indstiller,

at kommunen stiller garanti for 1.707.000 kr. over for BRFbank til sikkerhed for Hareskovbo IV's byggelån, og

at Økonomiudvalget bemyndiger forvaltningen til at stille garanti 06.11.2007

Sagen slutter i Byrådet.

Økonomiudvalget:

Ad 1. at
Anbefales.

Til Byrådet.

Ad 2. at
Tiltrådt.

Punkt 398: Regionens forventede årsresultat 2007

ØU 06.11.2007, nr. 398

Bilag

Bilag 398a.pdf

ØU 06.11.2007, nr. 398

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 398

Regionens forventede årsresultat 2007

Regionerne skal hvert kvartal forelægge en likviditetsoversigt og en oversigt over det forventede årsresultat for medlemmerne af kommunalbestyrelserne i regionen.

Gladsaxe Kommune har 28.09.2007 modtaget Region Hovedstadens forventede regnskab for 2007 opgjort pr. 31.07.2007 jf. bilag a.

Oversigten over det forventede årsresultat skal give en overordnet præsentation af det forventede årsresultat for hvert af de tre regionale aktivitetsområder:

- Sundhed
- Social- og Specialundervisning (institutionsområdet)
- Udviklingsområdet

Sundhedsområdet

På sundhedsområdet forventes merudgifter på 674 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget.

Region Hovedstaden får i forbindelse med økonomiaftalen for 2008 tilført ekstra 692 mio. kr. som bloktilskudsregulering i 2007. Baggrunden er, at der er aftalt et højere aktivitetsniveau med regeringen.

Med de ekstra 692 mio. kr. vurderer Region Hovedstaden, at der kan opnås balance i budgettet.

Prognosen over indtægter fra den kommunale medfinansiering (det kommunale aktivitetsbestemte sundhedsbidrag) viser imidlertid en mindreindtægt på 110 mio. kr. Region Hovedstaden forudsætter, at 59 mio. kr. finansieres af tilskuddet på 692 mio. kr. Som prognosen er ud nu betyder det, at der er en ufinansieret mindreindtægt på 51 mio. kr.

Der er hermed risiko for, at Region Hovedstaden får et merforbrug på sundhedsområdet i 2007 på 51 mio. kr.

Regionen Hovedstaden har iværksat et arbejde med at validere og analysere den forventede afvigelse.

Social- og Specialundervisningsområdet (institutionsområdet) samt Udviklingsområdet

På Social- og Specialundervisningsområdet samt på Uviklings-området er der indført omkostningsbaserede bevillinger. Det dækker over, at de budgetterede beløb skal afspejle de langsigtede gennemsnitlige omkostninger, herunder f.eks. administrative støttefunktioner, afskrivning og forrentning, udover de direkte driftsudgifter, der knytter sig til opgavevaretagelsen.

Institutionsdriften på Social- og Specialundervisningsområdet finansieres via takstbetaling ligesom de institutioner kommunerne har overtaget driften af. Samtidig er der knyttet et balancekrav, som indebærer, at indtægterne (f.eks. takstindtægterne på det sociale område) skal være større end eller lig med de budgetterede omkostninger.

Region Hovedstaden vurderer, at der vil være balance på både Social- og Specialundervisningsområdet og Uviklingsområdet i 2007.

Det forventede årsresultat på Social- og Specialundervisningsområdet skal drøftes i kontaktudvalget med kommunerne.

Center for Økonomi forelægger sagen til orientering.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Bilag a: Kapitel 1 Sammenfatning af 3. økonomirapport for 2007, Region Hovedstaden.



Bilag 398a.pdf

Økonomiudvalget:

Taget til efterretning.

Punkt 399: Sammenlægning af boliger, Søborg Hovedgade 189-193- Tinghøjvej 1-3

ØU 06.11.2007, nr. 399

ØU 06.11.2007, nr. 399

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 399

Sammenlægning af boliger, Søborg Hovedgade 189-193- Tinghøjvej 1-3

Ejeren af andelslejligheden Tinghøjvej 3A, 1. tv., har anmodet om tilladelse til at sammenlægge lejligheden med lejligheden Tinghøjvej 3A, 1. th..

Boligen Tinghøjvej 3A, 1. th., står p.t. ledig.

Boligen beliggende Tinghøjvej 3A, 1. tv. har et beboelsesareal på 74 m², og boligen Tinghøjvej 3A, 1. th. har et beboelsesareal på 76 m². Efter sammenlægningen vil boligen have et samlet areal på 150 m².

Økonomiudvalget vedtog 28.03.2006, sag nr. 130, at lejligheder i etageejendomme, som efter en sammenlægning har et bruttoareal på over 130 m², skal forelægges Økonomiudvalget til godkendelse.

Til støtte for ansøgningen er det oplyst, at lejligheden efter sammenlægningen vil opfylde ansøgernes behov med hensyn til at blive boede i kommunen med familien, som består af 2 voksne og 1 barn. Ejeren af lejligheden Tinghøjvej 3A, 1. tv., er i øjeblikket den eneste, som er tilmeldt adressen.

Der er foretaget administrativ besigtigelse.


Boligen Tinghøjvej 3A, 1. tv. består af 3 værelser med køkken og badeværelse.

Boligen Tinghøjvej 3A, 1. th. består af 2 værelser med køkken og toilet.

Det er forvaltningens vurdering, at de to lejligheder fremstår i en stand og indretning, der gør, at begge lejligheder fortsat vil være anvendelige som to separate boliger.

Center for Service indstiller, at der meddeles afslag til den ansøgte sammenlægning af boligerne.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

ØU 28.03.2006, nr. 130. 

Økonomiudvalget:

Et flertal (Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Williamson, Susanne Palsig, Ebbe Skovsgaard og Emilce Nielsen) tiltrådte indstillingen.

Lars Abel stemte imod.

Punkt 400: Indstilling af medlemmer til det regionale politiklagenævn

ØU 06.11.2007, nr. 400

ØU 06.11.2007, nr. 400

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 400

Indstilling af medlemmer til det regionale politiklagenævn

I forbindelse med kommunalreformens ikrafttræden 01.01.2007 er proceduren for udpegning af lægmænd til politiklagenævnene ændret, således at medlemmerne nu udpeges af justitsministeren efter indstilling fra KL, der for hvert politiklagenævn indstiller 8 personer, heraf 4 kvinder og 4 mænd indenfor det pågældende politiklagenævns område.

Der er oprettet 6 politiklagenævn, ét for hver af de seks regionale statsadvokater.

Hvert politiklagenævn består af en advokat, som er formand, og to lægmænd. Der udpeges suppleanter for lægmændene. Medlemmerne udpeges for et tidsrum af 4 år regnet fra 01.01.2008. Der ydes vederlag til medlemmerne af et regionalt politiklagenævn.

Politiklagenævnene har til opgave at følge statsadvokaternes sagsbehandling af sager om klager over og straffesager mod politipersonale.

KL har ved brev af 26.10.2007 anmodet Gladsaxe Kommune om senest den 16.11.2007 at indstille en kvinde og en mand til en bruttoliste, ud af hvilken KL ved lodtrækning vil fremfinde de 24 mænd og 24 kvinder, der skal indstilles til Justitsministeren.

Opmærksomheden henledes på, at det er frivilligt for kommunen, om den vil indstille lægmænd til KL.

De personer, der indstilles til lægmænd, skal være alment respekterede og nyde tillid i det område, hvor de skal virke. De skal udpeges i kraft af deres integritet og personlige egenskaber og ikke som repræsentanter for bestemte interessegrupper.

Af retsplejeloven fremgår det, at man ikke kan indstilles som lægt medlem af politiklagenævnet, hvis man er medlem af en kommunalbestyrelse, et regionsråd, Folketinget, eller hvis man er minister, advokat, advokatfuldmægtig, er ansat inden for centraladministrationen, domstolene, anklagemyndigheden, politi- eller fængselsvæsen, folkekirken eller de anerkendte trossamfund.

Center for Service indstiller, at der indstilles en mand og en kvinde til KL, med henblik på udpegning til lægmænd i det regionale politiklagenævn.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget:

Tiltrådt, at borgmesteren bemyndiges til at indstille en mand og en kvinde til KL.

Punkt 401: Cathrinegården (Taxhuset), revideret skema B ansøgning

ØU 06.11.2007, nr. 401

ØU 06.11.2007, nr. 401

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 401

Cathrinegården (Taxhuset), revideret skema B ansøgning

Københavns Amt startede primo 2006 et ombygningsprojekt af amtsplejehjemmet Taxvej 27 med henblik på ombygning af institutionens boliger til 23 almene amtskommunale ældreboliger til personer med betydelig og varigt nedsat fysisk og psykisk funktionsevne samt etablering af tilhørende servicearealer.

I forbindelse med kommunalreformen blev det besluttet, at Gladsaxe Kommune skulle overtage boligerne, der ifølge amtets tidsplan skulle stå færdige senest 31.12.2006.

Medio 2006 blev projektet stoppet, idet der på det daværende grundlag ikke kunne udstedes byggetilladelse. Byggetilladelse blev udstedt 21.12.2006. I den mellemliggende periode var der ingen byggeaktivitet.

Ved Gladsaxe Kommunes overtagelse af projektet pr. 01.01.2007 er byggeriet således ufærdigt, og kommunen skal som ny byggherre forestå færdiggørelsen.

Forsinkelsen af byggeprocessen har betydet en ekstraordinær fugtbelastning af den eksisterende kælderetage med pumpning, udtørring og afrensning af skimmelsvamp til følge. Hertil kommer skærpede energikrav, krav i byggetilladelsen om etablering af regnvandsbassin samt forlængelse af byggepladsdriften og opmagasinering af allerede fremstillede byggeelementer hos producenten.

Disse omstændigheder betyder, at projektet, efter anvendelse af afsatte midler til uforudsete omkostninger på 1,9 mio. kr. og besparelser i projektet på 0,5 mio. kr., har et ekstra finansieringsbehov på 1,1 mio. kr. ekskl. moms.

På denne baggrund har Ejendomsafdelingen, som byggherrerådgiver for kommunen, overbragt revideret skema B med ansøgning om forhøjelse af den samlede anskaffelsessum for såvel boliger som servicearealer, se i øvrigt også efterfølgende sag fra Psykiatri- og Handicapudvalget.

Boligernes anskaffelsessum og finansiering

Anskaffelsessummen for boligerne udgør 30.134.000 kr. inkl. moms, hvilket er 1.054.000 kr. mere end amtets godkendte anskaffelsessum ifølge skema B.

Den årlige boligudgift udgør ifølge revideret skema B 1.225 kr./m² ekskl. varme, hvilket betyder en stigning på 195 kr./m² mere end ved amtets godkendelse af skema B. Den månedlige leje vil udgøre ca. 6.635 kr. ekskl. forsyningsudgifter. Tillagt skønnede forsyningsudgifter udgør lejen ca. 7.935 kr.

Den reviderede anskaffelsessum bevirker, at projektets boligdel finansieres på følgende vis:

Lån i Kommunekredit, 91 %	27.421.940 kr.
Kommunalt grundkapitallån, 7 %	2.109.380 kr.
Beboerindskud, 2 %	<u>602.680 kr.</u>
I alt	<u>30.134.000 kr.</u>

Servicearealernes anskaffelsessum og finansiering

Anskaffelsessummen for servicearealerne udgør 7.620.000 kr. inkl. moms. svarende til en merudgift på 320.000 kr. i forhold til amtets godkendte skema B. Servicearealerne finansieres af kommunen.

Center for Service bemærker:

1. Da boligerne tidligere har været påtænkt opført som almene amtskommunale ældreboliger, har godkendelsesproceduren hidtil foregået i Københavns Amt med Gladsaxe Kommune som indberettende myndighed til statens elektroniske informationssystem (BOSSINF).

Amtet har derfor påset, at projektet overholder almenboliglovens almindelige betingelser, hvorfor projektets skema B ikke har været forelagt Økonomiudvalg og Byråd.

Med Gladsaxe Kommunes overtagelse af projektet pr. 01.01.2007 er godkendelseskompetencen ligeledes overdraget kommunen for den resterende del af projektet.

2. Den godkendte anskaffelsessum ved byggeriets påbegyndelse (skema B) er bindende for projektet. Byrådet kan dog godkende merudgifter under hensyn til lejens størrelse og de deraf følgende udlejningsvanskeligheder.

Projektets anskaffelsessum ligger under det fastsatte bindende maksimumsbeløb på 20.820 kr./m² for almene ældreboliger.

3. Ejendomsafdelingen har som led i støttesagsbehandlingen vurderet, at projektet er blevet dyrere end rimeligt pga. det faktiske byggesagsforløb.

Det vurderes uden formål at fordele merudgifterne ved ansvarsplacering, da amtet ikke længere eksisterer og aftalen med entreprenøren er indgået som en partneringaftale, hvor entreprenøren ikke bærer særlig risiko for uforudsete udgifter.

4. Den kommunale merudgift i forbindelse med forøgelse af anskaffelsessummen på boligdelen udgør 73.780 kr., svarende til forøgelsen af det kommunale grundkapitallån i forhold til tidligere godkendt skema B.

Merudgiften på 320.000 kr. for servicearealerne finansieres fuldt ud af kommunen.

5. På baggrund af sagens hidtidige forløb, karakteren af merudgifterne og lejens niveau er det forvaltningens vurdering, at en forhøjelse af projektets godkendte anskaffelsessum bør tillades.

By- og Miljøforvaltningen bemærker:


at planforhold er i orden,
at der skal søges om supplerende byggetilladelse, såfremt der foretages ændringer i forhold til grundlag for tidligere tilladelse, og
at det skal dokumenteres, at indeklima lever op til BR95, under hensyn til den konstaterede skimmelsvamp i kælderen.


Ejendomsafdelingen bemærker:

at opgaven fra starten er gennemført som en partneringaftale, der ikke har været optimalt styret af amtet, og
at det økonomiske resultat vedrørende håndværkerudgifter og tekniske honorarer er blevet dyrere end rimeligt.

Center for Service indstiller, at revideret skema B ansøgning vedrørende ombygning af Cathrinegården (Taxhuset) godkendes med en anskaffelsessum på 30.134.000 kr. for boligdelen og 7.620.000 kr. for servicearealerne.

Sagen slutter i Byrådet.

ØU 28.03.2006, sag nr. 127 

BR 05.04.2006, sag nr. 67 

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

Punkt 402: Cathrinegården, forbrug af uforudsete udgifter, tillæg til anlægsbevilling

ØU 06.11.2007, nr. 402

ØU 06.11.2007, nr. 402

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 402

Cathrinegården, forbrug af uforudsete udgifter, tillæg til anlægsbevilling

Baggrund

Gladsaxe Kommune overtog 01.01.2007 ansvaret for nybyggeriet af botilbuddet Cathrinegården fra det tidligere Københavns Amt. I forbindelse med kommunens overtagelse af byggeriet blev der på Byrådets møde 09.05.2007, sag nr. 98, givet anlægsbevilling til byggeriets færdiggørelse. Efterfølgende har det vist sig, at sagsforløbet i Amtet - før overdragelse af byggeriet til kommunen - medfører, at den økonomiske ramme for byggeriet ikke kan overholdes. Endvidere er der konstateret fugt og skimmelsvamp i kælderetagen, hvilket skal udbedres, før kælderetagen kan ibrugtages.

Redegørelse for årsager til merforbruget

Entreprenøren har efter aftale med det tidligere Københavns Amt igangsat nedrivningsarbejdet i maj 2006 og bestilt leverancer af elementer til byggeriet. Imidlertid udstedes der først byggetilladelse 21.12.2006. I den mellemliggende periode er der ingen aktiviteter på byggepladsen og kælderetagen henligger blottet og bliver meget fugtbelastet. Fugten har efterfølgende ført til forekomst af skimmelsvamp. Endvidere har den manglende byggetilladelse medført yderligere udgifter, herunder at byggeelementerne i perioden har været opmagasineret for bygherres regning. Hertil kommer byggetilladelsens skærpede energikrav til byggeriet samt krav om etablering af et regnvandsbassin, hvilket ligeledes har vist sig dyrere end forudsat fra Amtets side.

Merforbrug på anlægssagen

Den økonomiske ramme for byggeriet blev fastsat af det tidligere Københavns Amt forud for overdragelse af anlægssagen til Gladsaxe Kommune. Den samlede anlægssum er ifølge støttesagen godkendt til i alt 34,9 mio. kr. Heraf har Byrådet på deres møde 09.05.2007, sag nr. 98, bevilget 14,4 mio. kr. svarende til det forventede forbrug for at kunne færdiggøre byggeriet. Ejendomsafdelingen skønner, at de samlede merudgifter beløber sig til ca. 1,1 mio. kr. eksklusiv moms. Idet udgifter til boligarealerne skal tillægges moms forventes merforbruget at blive ca. 1,3 mio. kr. inklusiv moms, heraf vedrører ca. 0,3 mio. kr. servicearealerne, mens de resterende ca. 1,0 mio. kr. vedrører boligarealerne. Merforbruget kan indeholdes i det lovfastsatte rammebeløb for boligdelen.

Finansiering af merforbruget

Cathrinegården er takstfinansieret. Merforbruget på botilbuddets kommunale servicearealer ønskes finansieret over kommunens kasse. Efterfølgende vil forbruget indgå i kommunens takstafregning. Merforbruget på boligerne finansieres ved, at 91 % optages som lån i kommunekredit, 7 % finansieres af kommunen som grundkapitalindskud, mens de sidste 2 % finansieres ved øget beboerindskud.

Tidsplan for politisk behandling

Gladsaxe Kommunes Byrådssekretariat oplyser, at merforbruget medfører, at et nyt revideret skema B for anlægssagen skal forelægges for Økonomiudvalget med henblik på godkendelse. Følgende tidsplan for den politiske behandling foreligger:

ØU 06.11.2007	Indstilling om tillægsbevilling og skema B behandling
BR 14.11.2007	Indstilling om tillægsbevilling og skema B behandling.




Psykiatri- og Handicapudvalget indstiller,

at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 256.630 kr. til servicearealerne, i første omgang finansieret af kommunens kasse og efterfølgende finansieret over taksterne,

at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 1.054.212 kr. til boligarealerne, hvoraf 91 %

finansieres ved optagelse af byggelån, 7 % finansieres af kommunens kasse mens de resterende 2 % i første omgang finansieres over kommunens kasse og efterfølgende ved øget beboerindskud, og at der optages realkreditlån på 91 % af den forøgede anlægssum for boligarealerne ved byggeriets færdiggørelse.

Sagen slutter i Byrådet.

PHU 14.06.2007, sag nr.	44	
BR09.05.2007, sag nr.	98	
PHU 30.08.2007, sag nr.	53	

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

Punkt 403: Indstilling vedrørende overtagelse af Tornehøjgård, midlertidigt botilbud for misbrugere og socialt udstødte

ØU 06.11.2007, nr. 403

Bilag

Bilag 403a.pdf

Bilag 403b.pdf

ØU 06.11.2007, nr. 403

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 403

Indstilling vedrørende overtagelse af Tornehøjgård, midlertidigt botilbud for misbrugere og socialt udstødte

Baggrund

På Byrådets møde 08.02.2006, sag nr. 26, blev der som konsekvens af kommunalreformen truffet beslutning om at overtage en række af de tidligere amtslige sociale tilbud.

Af dagsordenen fremgår følgende:

"For så vidt angår Tornehøjgård, mener Amtet ikke, at Tornehøjgård og Solvang i Glostrup kan deles og finder således, at Gladsaxe Kommune i givet fald skal overtage begge institutioner. Der er tale om to differentierede målgrupper af hjemløse, hvor Tornehøjgård også huser aktive stofmisbrugere med dobbeltdiagnoser. Det har vist sig, at der i dag er tale om en sammenhæng i visitationen".

Byrådet besluttede derfor at udsætte spørgsmålet om overtagelse af Tornehøjgård og senest i 2007 at træffe en endelig beslutning herom pr. 01.01.2008 under forudsætning af, at der kan ske en opsplitning af afdelingerne, således at Gladsaxe Kommune overtager afdeling Tornehøjgård og Glostrup Kommune overtager afdeling Solvang. Alternativt at afdeling Solvang forbliver i Regionen.

Tornehøjgård

Tornehøjgård er et midlertidigt botilbud med 20 pladser. Målgruppen er boligløse aktive misbrugere med eller uden en psykiatrisk lidelse. Tilbuddet drives efter Servicelovens § 110 og finansieres med 50 % af staten. Det er betalingskommunen, der skal indhente refusion. En nærmere beskrivelse af Tornehøjgård er vedlagt som bilag a.

Præmisser for overtagelse af Tornehøjgård

I henhold til Servicelovens § 186 kan en kommune anmode om at overtage et regionalt tilbud, der er beliggende i kommunen. Når kommunen fremsætter en sådan anmodning, påhviler det Regionen i henhold til Socialministeriets bekendtgørelse nr. 782 af 6. juli 2006 at fremkomme med overtagelsesvilkårene.

En kommunal overtagelse af et regionalt tilbud skal ske med vilkår om, at tilbuddet fortsat indgår i rammeaftalen og står til rådighed for andre kommuner.

Såfremt der skal ske en overdragelse af Tornehøjgård, træder lov om virksomhedsoverdragelse i kraft. Dette indebærer, at den, der overdrager en virksomhed eller en del deraf, skal underrette lønmodtagernes repræsentanter i rimelig tid inden overdragelsen.

Varsling af medarbejdere kan først lovligt ske på grundlag af den endelige aftale mellem Gladsaxe Kommune/Byrådet i Gladsaxe og Region Hovedstaden/Regionsrådet.

Tidspunkt for overtagelse

Det fremgår af rammeaftalen, at overtagelse normalt sker ved et årsskifte, og at kommunens anmodning om overtagelse senest fremsættes den 1. januar året før overtagelsen, og gerne i forbindelse med kommunens godkendelse af rammeaftalen for året før overtagelsen. Dette er begrundet i hensyn til overholdelse af reglerne i lov om virksomhedsoverdragelse og en hensigtsmæssig driftstilrettelæggelse og gennemførelse af en god overdragelsesproces.

Regionen skal derfor have en overdragelsesbegæring inden 01.01.2008 med henblik på overtagelse 01.01.2009.

Tilbagemeldinger fra Region Hovedstaden og Glostrup Kommune

Regionen har på et møde den 12. juli 2007 med Tornehøjgård og Psykiatri- og Handicapafdelingen præciseret, at Regionen vurderer, at Solvang og Tornehøjgård kan fungere som to selvstændige faglige enheder, og at Regionen fortsat vil drive Solvang, såfremt Glostrup Kommune ikke har ønske herom.

Glostrup Kommune har endnu ikke givet en officiel tilbage melding i sagen. Kommunens Sociale udvalg besluttede på sit møde den 10. september 2007, "at det meddeles Gladsaxe Kommune, at Glostrup

Kommune ikke er interesseret i at overtage Solvang pr. 1. januar 2009 og at situationen skal revurderes i 2009." Sagen vil blive behandlet i kommunens Kommunalbestyrelse den 10. oktober 2007.

Tornehøjgårds kommentarer til overdragelse til Gladsaxe Kommune

Tornehøjgård og Solvang har på baggrund af en eventuel overdragelse til Gladsaxe Kommune udarbejdet et notat vedrørende bemærkninger til en adskillelse af Solvang og Tornehøjgård, vedlagt som bilag b. Tornehøjgård fremhæver blandt andet de fællesfaglige funktioner, så som ledelse, administration og efterværn, der i dag servicere begge afdelinger samt årlige faglige virksomhedskonferencer og temadage, som en vigtig platform i det faglige arbejde. Såfremt efterværnsgruppen splittes op i to enheder, vurderer Tornehøjgård, at der vil gå megen viden og fællesfaglig kompetence tabt.

I forbindelse med opsplittningen vil leder eller souschef, en andel af de administrative medarbejdere samt en andel af efterværnsgruppen, der i dag fysisk er placeret på Tornehøjgård enten skulle overføres til Glostrup Kommune eller forblive i Regionen. Da de fysiske rammer på Solvang er trange, kunne det tænkes, at Gladsaxe Kommune, såfremt der er et ønske herom, indgår en aftale med den part, der fremover har ansvaret for Solvang om, at nogle af funktionerne forbliver på Tornehøjgård.

Økonomiske betingelser for overtagelse

Overdragelsen vil ske på samme vilkår som for overdragelsen af de øvrige institutioner fra amtskommunen. Gladsaxe Kommune overtager de aktiver og passiver og indtræder i de rettigheder og pligter, der er knyttet til varetagelsen af tilbuddet. Udgangspunktet for en opgørelse er det seneste, endeligt godkendte regnskab for Regionen forud for overtagelsestidspunktet af tilbuddet. Overstiger værdien af de aktiver, der overtages, værdien af de passiver, der overtages, skal Byrådet kompensere regionsrådet herfor. Kompensationen skal ske ved, at Byrådet overtager langfristet gæld fra Regionen. Primært ønskes det at indtræde i et lån svarende til den afskrivningsprofil, der kan hentes ind over taksten, dvs. et lån der afskrives over 26 år. Hvis det ikke er muligt kan det også accepteres at overtage langfristet gæld på samme vilkår, som Gladsaxe Kommune har overtaget de øvrige takstfinansierede institutioner på, dvs. med en løbetid på minimum 10 år. De nærmere betingelser drøftes med regionen i forbindelse med overtagelse af institutionen. Såfremt den gæld, Gladsaxe Kommune skal overtage, har en løbetid på under 10 år forelægges de økonomiske vilkår til fornyet politisk behandling.

Regionen har til orientering fremsendt opgørelse over den forventede overtagessum. Denne beløber sig, primo september 2007, til ca. 20 mio. kr. Det er ejendomsvurderingen for 2007 på 19,2 mio. kr., der er lagt til grund for beregning af bygningerne. Inventaret er opgjørt til 805.000 kr. (2005-priser). Etableringsomkostninger til bl.a. IT og telefoni skønnes højst at udgøre 225.000 kr. Etableringsomkostningerne forudsættes dækket over taksten.

Pensionsforpligtelse for tjenestemænd

Tjenestemænd, der overføres, får ved pensionering udbetalt pensionen af den nye pensionsmyndighed. Udgiften til pensionen deles mellem den nye og den tidligere ansættelsesmyndighed i forhold til tjenestemandens optjente pensionsalder.

Lederen af Solvang/Tornehøjgård er den eneste tjenestemand.

Driften af Tornehøjgård

Driften af Tornehøjgård vil være udgiftsneutral for Gladsaxe Kommune, idet den indgår som en del af de takstfinansierede tilbud. I taksterne indregnes både de direkte driftsudgifter, udgifter til tjenestemandspensioner, afskrivninger på bygninger samt forrentning af aktiver. Det betyder som udgangspunkt, at Gladsaxe Kommunes udgifter til overtagelse af Tornehøjgård med tiden vil blive finansieret gennem takstindtægter.

Gladsaxe Kommune vil betale for brugen af Tornehøjgård på lige vilkår med de øvrige kommuner. De af Gladsaxe Kommune anvendte pladser refunderes af staten med 50 %.

Social- og Sundhedsforvaltningens vurdering

Social- og Sundhedsforvaltningen vurderer, at de tværfaglige kompetencer på Tornehøjgård vil være et aktivt supplement til Gladsaxe Kommunes socialpsykiatriske tilbud samt tilbud til borgere med misbrugsproblemer. I første omgang er der, i samarbejde med Region Hovedstaden, etableret et grundlag for en faglig bæredygtig videreførelse af både Solvang og Tornehøjgård som adskilte sociale tilbud. Forvaltningen finder det derfor fortsat rigtigt at overtage Tornehøjgård.

Gladsaxe Kommune vil imødegå de nævnte problemstillinger i notatet fra Solvang/Tornehøjgård ved faglig ledersparring i netværk og tæt samarbejde med Støtteamet og Social- og Sundhedsforvaltningen i Gladsaxe Kommune.

Forvaltningen finder det – på samme måde som i 2006 - ikke hensigtsmæssigt, at Gladsaxe Kommune overtager Solvang, da institutionen ikke er beliggende i kommunen, og da de faglige kompetencer på Solvang ikke på samme måde som Torne-højgård vil kunne supplere kompetencerne på kommunens øvrige sociale institutioner. Hertil kommer, at Solvang hen-vend-er sig til en relativt bred målgruppe af hjemløse, hvor der findes sammenlignelige tilbud over hele landet.

Tornehøjgård er et højt specialiseret midlertidigt botilbud, der rummer såvel aktive misbrugere som psykisk syge med misbrug (dobbeltdiagnoser). Der er tale om personer, som det er vanskeligt at rumme i andre sociale tilbud, og som ofte giver problemer i deres lokalområder. De enkelte kommuner har relativt få borgere i denne målgruppe.

Forvaltningen vurderer på den baggrund, at der fortsat i de kommende år vil være behov for et tilbud som Tornehøjgård. Det er ikke forventeligt, at de nuværende brugerkommuner vil etablere egne, lignende tilbud, hvortil kommer, at ca. 25 % af beboerne på Tornehøjgård er selvhenvendere, hvorfor betalingskommunerne ikke fuldt ud har mulighed for at styre optag-elsen i botilbuddet. I 2007, som er det første år, hvor kommun-erne har betalt for borgere på Tornehøjgård, har der været en belægning på 97 %.

Skulle der, mod forventning, opstå en vigende efterspørgsel, er der umiddelbart gode muligheder for at bruge bygningen til andre kommunale formål, da der er tale om et nyt byggeri med eneværelser med eget bad og toilet. Det kunne eksempelvis være som erstatning for et af de bestående sociale tilbud i Gladsaxe Kommune. I en sådan situation vil Gladsaxe Kommunes udgifter ved overtagelse af Tornehøjgård ikke nødvendigvis blive dækket via takstindtægter.

På grund af Tornehøjgårds placering i et kolonihaveområde vurderes det, at det kan være svært at sælge bygningerne til andre formål.

Et flertal i Psykiatri- og Handicapudvalget (Susanne Palsig, Eva Michaelsen, Trine Græse, Khuram Malik og Eva Nielsen (stedf.)) indstiller,



at Byrådet endeligt tilkendegiver overfor Region Hovedstaden at ville overtage Tornehøjgård med virkning fra 01.01.2009, og

at de økonomiske vilkår ved overtagelsen kun accepteres, hvis den langfristede gæld, som Gladsaxe Kommune overtager, som minimum har en løbetid på 10 år.

Lone Yalcinkaya stemte imod overtagelsen af Tornehøjgård, idet der ikke er befolkningsgrundlag for overtagelsen, og der på nuværende tidspunkt ikke er henvist borgere fra Gladsaxe Kommune.

Emilce Nielsen stemte imod, idet Tornehøjgård i Gladsaxe, Solvang i Glostrup samt efterværn og udslusningsboliger med botræning i Hvidovre hver for sig er små enheder som modtager brugere fra alle kommuner og har udviklet et tæt samarbejde til fordel for brugerne. Dette samarbejde, som styrker fagligheden og øger sammenhæng og fleksibilitet mellem de forskellige enheder, vil gå tabt ved Gladsaxes overtagelse af Tornehøjgård.

Sagen slutter i Byrådet.

BR08.02.2006, sag nr. 26 
PHU 11.10.2007, sag nr. 71 

Bilag a: Notat vedr. beskrivelse af Tornehøjgård

Bilag b: Notat vedr. tværgående projekter på boformerne Solvang/Tornehøjgård



Bilag 403a.pdf Bilag 403b.pdf

Økonomiudvalget:

Emilce Nielsen stillede ændringsforslag om, at der undersøges mulighed for om Gladsaxe også kan

overtage Solvang og udslusningsboliger i Hvidovre.

For forslaget stemte Emilce Nielsen.

De øvrige medlemmer stemte imod.

Et flertal (Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Williamson, Susanne Palsig, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel) anbefaler indstillingen.

Emilce Nielsen stemte imod, idet hun henviste til sin mindretalsudtalelse.

Punkt 404: Caretaker 2006, planlagt bygningsvedligeholdelse på Driftsafdelingens område, anlægsregnskab

ØU 06.11.2007, nr. 404

ØU 06.11.2007, nr. 404

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 404

Caretaker 2006, planlagt bygningsvedligeholdelse på Driftsafdelingens område, anlægsregnskab

I Budget 2006 var der afsat 958.000 kr. til planlagt bygningsvedligeholdelse af kommunale ejendomme på Driftsafdelingens område under Trafik- og Teknikudvalget (Caretaker). Byrådet gav anlægsbevilling i forbindelse med vedtagelse af budgettet 2006, 12.10.2005, sag nr. 154.



Hovedparten af arbejderne er udført i Driftsafdelingen på Turbinevej, hvor der er udført udskiftning af ovenlysvinduer, renovering af solvarmeanlægget samt belysningsrenovering i kantinen og i værkstedsbygningen. Derudover er der blandt andet udført malerbehandling og –istandsættelse af offentlige toiletter på Søborg Torv, Nybrovej og Aldershvileparken samt renovering af tagrender og tagedløb på Egegården gartnerplads.

Arbejdet er afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab:

Bevilling	958.000 kr.
<u>Udgifter</u>	<u>949.693 kr.</u>
Mindreforbrug	8.307 kr.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

BR 12.10.2005, sag nr. 154 
TTU 22.10.2007, sag nr. 79 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

Punkt 405: Tilladelse til avanceret vandbehandling med aktiv kul på Bagsværd Vandværk

ØU 06.11.2007, nr. 405

ØU 06.11.2007, nr. 405

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 405

Tilladelse til avanceret vandbehandling med aktiv kul på Bagsværd Vandværk

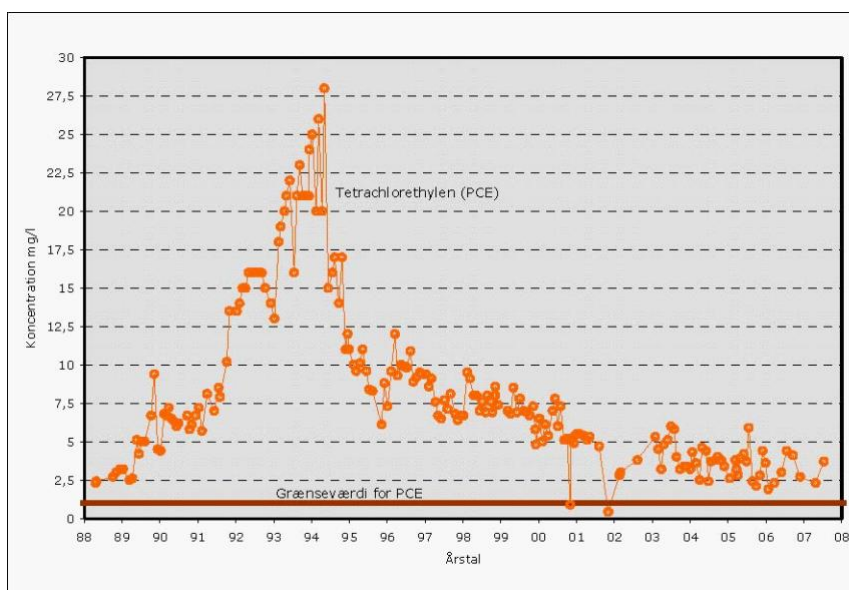
Gladsaxe Kommune ved Teknik- og Miljøforvaltningen søgte 01.03.2004 i henhold til Vandforsyningslovens § 21 Københavns Amt om tilladelse til etablering af et midlertidigt anlæg til avanceret vandbehandling på Bagsværd Vandværk i en periode på 10 år, da den naturlige vandkvalitet på kildepladsen var god, men der var problemer med indhold af de miljøfremmede stoffer, primært klorerede opløsningsmidler. Københavns Amt traf ikke afgørelse i sagen inden 31.12.2006 ved amtets nedlæggelse. Gladsaxe Kommune har som følge af ændringer i Vandforsyningsloven i forbindelse med Kommunalreformen pr. 01.01.2007 overtaget ansvaret for at færdigbehandle ansøgningen.

Ansøgningen om tilladelse til avanceret vandbehandling blev suppleret med en ansøgning om ny vandindvindingstilladelse på 1.220.000 m³ pr. år til Bagsværd Vandværk samt tilladelse til afværgeoppumpning på 215.000 m³ pr. år i henhold til Vandforsyningslovens § 20. I forhold til Gladsaxe Vandforsynings nuværende tilladelse lægger ansøgningen kun op til en omfordeling af mængderne imellem vandindvinding til drikkevandsformål og afværgeoppumpning. Den samlede vandindvinding er den samme som i den nuværende tilladelse.

Vandkvalitet ved Bagsværd Vandværk

Siden 1921 har der været indvundet grundvand til drikkevand ved Bagsværd Vandværk. Vandkvaliteten fra Bagsværd Vandværk er generelt af god kvalitet, da den naturlige grundvandskvalitet i området er god. I 1987 blev der dog påvist indhold af klorerede opløsningsmidler i en af vandværkets borer og i årene derefter blev der påvist forurening i flere borer. De forurenede borer blev efterhånden taget ud af drift, nogle blev omlagt til afværgeboringer. I dag indvindes vand til drikkevandsformål fra 2 af de oprindeligt 14 borer.

Siden fundet af klorerede opløsningsmidler i indvindingsboringerne har både Gladsaxe Kommune og Københavns Amt udført en lang række undersøgelser og afværgeforanstaltninger for at opspore kilder til grundvandsforurening og forhindre yderligere forurening af grundvandsmagasinet. Der er således anvendt mange ressourcer fra både amt og kommune til at beskytte den lokale vandindvinding i området. Disse tiltag har båret frugt og indholdet af de forurenende stoffer i grundvandet er faldende. Niveauer nærmer sig efterhånden grænseværdierne for drikkevand, jf. figur 1.



Figur 1: Koncentrationen af tetrachlorethylen (PCE) i boring 5A (200.242F)

Efter kommunalreformen har Region Hovedstaden overtaget ansvaret for jordforurening, herunder oprydninger og afværgetiltag med henblik på at beskytte grundvandet.

Region Hovedstadens strategi for jordforurening og grundvandsbeskyttelse

Regionsrådet i Region Hovedstaden har i forbindelse med sit møde 22.05.2007 sendt forslag til regionens strategi på jordforureningsområdet ud til høring. Høringsfristen var 31.08.2007.

Den endelige strategi er endnu ikke offentliggjort.

Overordnet har strategien fire mål:

1. Borgerne skal ikke påvirkes negativt sundhedsmæssigt af jord- og grundvandsforureninger
2. De tilgængelige økonomiske ressourcer anvendes optimalt
3. Regionens opgaver skal være forståelige for borgerne, og formidles på en måde der giver borgeren mulighed for at handle fornuftigt i egen interesse
4. Regionens viden fastholdes og udvikles i tæt samarbejde med forskningsverden, og med anvendelse af de nyeste internationale erfaringer og metoder på området.

I forbindelse med mål 2 vil der ske en prioritering af indsatserne som bl.a. er, at grundvandsbeskyttelse og indeklimate prioriteres højere end indsatsen mod risikoen for kontakt med forurenede jord. Den bæredygtige grundvandsressource prioriteres højt. Undersøgelser og oprydningsindsatser finder kun sted i de af Jordforureningslovens udpegede indsatsområder: Områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og områder med følsom arealanvendelse. Region Hovedstaden vil gennemføre oprydninger i områder, hvor man kan hente godt drikkevand, og primært i forhold til forureninger, der truer store drikkevandsressourcer. Forureninger med begrænset påvirkning og ikke bæredygtige grundvandsressourcer vil blive lavere prioriteret.

Det vil sige, indvindingen skal være bæredygtig og grundvandet af god kvalitet samt ligge i områder med særlige drikkevandsinteresser, før der vil blive foretaget oprydninger og afværgeforanstaltninger fra Region Hovedstadens side.

Bagsværd Kildeplads opfylder flere af de væsentlige betingelser, som Region Hovedstaden har sat som kriterium for oprydning- og afværgeaktiviteter:

- Indvindingen er bæredygtig uden en overudnyttelse
- Indvindingsoplandet til Bagsværd Vandværk ligger i OSD-område
- Grundvandet i indvindingsboringerne har en naturlig god kvalitet
- Der er allerede investeret store summer i grundvandsbeskyttelse omkring Bagsværd Vandværk, hvorfor en fortsat indsats vil give en optimal anvendelse af ressourcerne (undgå spildte ressourcer)

Region Hovedstaden har i 2007 prioriteret at implementere et afværgeanlæg på Bagsværd Hovedgade 79, som led i bestræbelserne på fortsat at beskytte grundvandsressourcerne ved Bagsværd Vandværk.

Ud over Regionens opgaver omkring jordforureninger og grundvandsbeskyttelse, skal der i henhold til Vandforsyningslovens § 13 udføres kortlægning af forureningstrusler samt udarbejdes indsatsplaner på baggrund af denne kortlægning. Kortlægningen udføres af miljøcentre og indsatsplanerne skal udarbejdes af kommunerne. Vandforsyningerne opkræver gebyrer via vandprisen til dette arbejde og indsatsplanlægningen sikrer, at der i områder med drikkevandsinteresser sker en aktiv indsats for grundvandsbeskyttelse. Dette sker uafhængigt af vandbehandlingen på vandværkerne og dermed som garanti imod, at øget anvendelse af avanceret vandbehandling ikke kan udløse en glidebaneeffekt hen imod rensning frem for beskyttelse.

Selvom der er foretaget mange grundvandsbeskyttende tiltag, som har båret frugt, er det stadig nødvendigt med avanceret vandbehandling på Bagsværd Vandværk for at undgå forurening af de rene indvindingsboringer og for at bringe koncentrationerne i afværgeboringerne helt under grænseværdierne for drikkevand. Bibeholdes den nuværende indvindingsstrategi vil det på sigt medføre forurening af de rene indvindingsboringer og dermed lukning af vandværket.

Avanceret vandbehandling

I Danmark baseres drikkevandet på indvinding af rent grundvand. Dette er en bevidst prioritering for at fastholde en god miljøindsats og en decentral vandforsyningsstruktur.

I forbindelse med øget bevidsthed og viden om miljø og drikkevandskvalitet har man igennem de seneste årtier erfaret, at nogle vandforsyninger er forureningstruede.

Miljøstyrelsen afgav 10.12.2004 et notat om status for rensning af drikkevand til Folketinget. Heri nævnes det blandt andet, at rensning har sin naturlige plads i den vifte af muligheder, der er til rådighed, når et vandværk står over for et konkret forureningsproblem. Men det er samtidig Miljøstyrelsens opfattelse, at den danske vandforsyning fortsat ikke generelt skal baseres på rensning af drikkevandet, eksempelvis for pesticider, da dette kan medføre risiko for, at den generelle forebyggende strategi overfor forurening af grundvandet kan blive vanskelig at fastholde.

En erfaringsopsamling fra 2007 om tilladelser til videregående vandbehandling viser, at der i Danmark hidtil har været 62 ansøgninger om videregående vandbehandling. Heraf er givet 50 tilladelser. Tilladelserne er kun givet, såfremt vandværkerne har dokumenteret, at der ikke kan indvindes vand af bedre kvalitet. Yderligere er tilladelserne af midlertidig karakter og suppleres af vilkår om, at vandforsyningerne fortsat skal beskytte grundvandet og udføre andre tiltag, som kan forbedre drikkevandets kvalitet. Hermed reduceres ligeledes risikoen for en uheldig glidebaneeffekt ved brug af avanceret vandbehandling.

Behandling af ansøgninger til avanceret vandbehandling viser, at myndighederne, herunder Miljøstyrelsen, behandler hvert enkelt tilfælde af forureningsramte vandforsyninger særskilt og ikke alene ud fra gængse retningslinier for vandindvinding i Danmark.

Rensning med aktivt kul

Filtrering ved aktivt kul er såvel nationalt som internationalt en anerkendt og almindelig anvendt metode til rensning af drikkevand. Aktivt kul fremstilles af organisk materiale med et højt kulstofindhold, som aktiveres (enten ved damp eller kemisk aktivering) til et filtermaterialeprodukt med et stort overfladeareal, der kan tilbageholde de miljøfremmede stoffer og dermed fjerne dem fra vandet. For at undgå eventuel eftervækst af bakterier i drikkevandet som følge af det aktive kul efterfølges rensningen af aktivt kul med UV-bestråling af drikkevandet. Hermed fjernes eventuelle bakterier og giver dermed en ekstra sikkerhed for drikkevandskvaliteten fra vandværket. Aktivt kul anvendes af både Frederiksberg Forsyning og Hvidovre Vandforsyning. Hos begge vandforsyninger er der opnået gode erfaringer med vandbehandlingen.

Sagsbehandling af ansøgningen

Ansøgningen er behandlet i henhold til Vandforsyningslovens § 21, Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning samt Miljøstyrelsens kommentarer til Københavns Amt ved hjemsendelse af sagen til fornyet behandling i brev af 14.11.2005.

By- og Miljøforvaltningen har i baggrundsrapport, samt udkast til afgørelse i sagen, udsendt til Miljøudvalgets møde 25.10.2007 behandlet følgende emner i relation til ansøgningen:

- Gældende lovgivning og planer
- Indvindingsforhold ved Bagsværd Vandværk
- Grundvandsressourcer
- Grundvandskvalitet
- Grundvandsbeskyttelse
- Afværgeoppumpninger
- Forsyningssikkerhed
- Muligheder for alternative indvindingsmuligheder
- Mulighed for import af vand
- Danmarks rolle i forhold til EU i relation til avanceret vandbehandling
- Sundhedsmæssige aspekter ved brug af aktivt kul
- Fordele og ulemper ved brug af aktivt kul

- Andre muligheder for vandbehandling
- Tekniske aspekter ved brug af aktivt kul på Bagsværd Vandværk
- Miljømæssige forhold ved aktivt kul
- Økonomi

Samlet set er forvaltningens opfattelse af sagen, at en midlertidig tilladelse kan ske i henhold til Miljøstyrelsens holdning til avanceret vandbehandling samt give mulighed for at sikre en fortsat decentral forsyningsstruktur, høj forsyningsikkerhed, en (på sigt) bæredygtig vandindvinding samt en økonomisk fordelagtig anvendelse af begrænsede offentlige midler og vandtakster.

På denne baggrund er det By- og Miljøforvaltningens holdning som myndighed, at der kan gives en midlertidig tilladelse på 5 år til avanceret vandbehandling med aktivt kul på Bagsværd Vandværk.

Begrundelserne herfor er:

- Der er foretaget flere undersøgelser for at finde alternative indvindingsmuligheder til Bagsværd Vandværk. Ingen af disse alternative muligheder har vist sig at være realiserbare.
 - Grundvandskvaliteten i området er naturlig god. Indholdet af de miljøfremmede stoffer – herunder de klorerede opløsningsmidler – i grundvandet er faldende og nærmer sig grænseværdien for drikkevand.
 - Der er af Gladsaxe Kommune og Københavns Amt iværksat en lang række tiltag for at rydde op, afværge og undgå fremtidig grundvandsforurening i området. Kun med en fortsat vandindvinding til drikkevandsformål til Bagsværd Vandværk vil der ske en fremtidig prioritering af grundvandsbeskyttelsestiltag i området. Region Hovedstaden forventes fortsat at prioritere grundvandsbeskyttelse og oprydning i området, hvis vandindvindingen fortsætter, da kildepladsen til Bagsværd Vandværk ligger i et OSD-område, er bæredygtig (ingen overudnyttelse af ressourcerne), har en god naturlig kvalitet, og da hidtidige ressourcer til grundvandsbeskyttelse hermed ikke vil være spildte.
 - Avanceret vandbehandling med aktivt kul er en international og national anerkendt og anvendt metode.
 - Sundhedsstyrelsen/Embedslægeinstitutionen har 07.02.2007 meddelt Gladsaxe Kommune, at man vurderer, at der ikke er grund til at antage, at der vil være sundhedsmæssige problemer ved den påtænkte vandbehandling, såfremt der foretages korrekt dimensionering og vedligeholdelse af anlægget, og der etableres et relevant overvågningssystem af råvand og behandlet vand.
 - Avanceret vandbehandling på Bagsværd Vandværk vil være økonomisk fordelagtigt for forbrugerne frem for øget import af vand fra Københavns Energi A/S.
 - Præcedens fra lignende sager samt Miljøstyrelsens udtalelser viser, at såfremt de lokale forhold taler for avanceret vandbehandling i en midlertidig periode, er det acceptabelt at gå på kompromis med den generelle politik om at basere drikkevand på uforurenet grundvand.
- By- og Miljøforvaltningen vil, i fald der gives tilladelse, supplere tilladelsen med følgende væsentligste vilkår:

- Til kontrol af den resulterende drikkevandskvalitet skal Gladsaxe Vandforsyning opstille et analyseprogram til forelæggelse og godkendelse hos Gladsaxe Kommune senest et halvt år efter tilladelsens ikrafttrædelsesdato. Analyseprogrammet skal indeholde oplysninger om prøvetagningssteder, analyseomfang og -frekvens. Der skal som minimum etableres prøvetagningssteder og udtages vandprøver følgende steder til kontrol af kullenes adsorptionskapacitet:
 - o blandingsråvand ved indgang til vandværk
 - o blandingsvand ved indgang til kulfilter ved prøvehane 1
 - o centralt i kulfilter ved prøvehane 2
 - o afgang fra kulfilter ved prøvehane 3
- Umiddelbart efter kulskifte skal det dokumenteres, at kullene ikke afgiver uacceptable koncentrationer af sporstoffer til drikkevandet. Der skal derfor udtages vandprøver til analyse for antimon, arsen, nikkel, cadmium, krom, kobber, bly, selen, kobolt og zink inden for det første døgn ved opstart efter kulskifte. Hvis der ikke påvises forhøjet indhold af ovennævnte sporstoffer i den første analyse skal kontrollen gentages ved tre på hinanden følgende kulskifter. Hvis der ikke ses noget problem kan kravet om dokumentation af eventuel afgivelse af sporstoffer fraviges.
- Analysefrekvensen fastsættes, så det sandsynliggøres, at der ikke kan ske gennembrud af klorerede opløsningsmidler og deres nedbrydningsprodukter mellem to prøvetagningsrunder. Frekvensen for vandprøvetagning af blandingsråvandet ved indgang til vandværk følger frekvensen for vandprøvetagning i indvindingsboringer.
- Gennembrud på filteret er nået og skal udskiftes, når indholdet af klorerede opløsningsmidler og deres nedbrydningsprodukter for enkeltstoffer er på 1 µg/l og for sum-men er 3 µg/l i vand udtaget fra prøvehane 2 (dette til sikring af at filtermaterialet udskiftes før dets renseseffekt er opbrugt).
- Der skal være kontinuerlig vandgennemstrømning i kulfiltrerne ved normal drift for at sikre optimal renseseffekt.

- Ved afgang fra UV-anlægget skal der udtages vandprøver til analyse for bakteriologisk kontrol, som beskrevet i bekendtgørelse nr. 1664, om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg med følgende frekvens (regnet fra kulskifte):
 - 1 analyse pr. uge i de første 3 måneder
 - 1 analyse pr. 2 uger i de næste 3 måneder
 - 1 analyse hver måned efter 6 måneder og indtil gennembrud på kulfilter
- Hvert år udarbejdes en statusrapport til dokumentation for analyseprogrammet og for en beskrivelse af driftsforløbet.
- Tilladelsesmyndigheden kan til enhver tid ændre analyseprogrammet, såfremt der er relevante begrundelser herfor.
- Tilladelsen meddeles for en periode på 5 år, regnet fra tilladelsens ikrafttrædelsesdato (da grundvandskvaliteten er under forbedring, og det vurderes, at grænseværdierne for drikkevand i flere borer kan overholdes efter denne periode. Denne tidsperiode svarer til præcedens ved tilsvarende tilladelser).

Hvis der gives tilladelse til avanceret vandbehandling, vil det ændre på forholdet mellem egenproduktion af vand og køb af vand fra Københavns Energi. De økonomiske ændringer heraf indarbejdes i budgettet for 2009-2012.

Etablering af avanceret vandbehandling vil have en positiv økonomisk effekt, idet der på lang sigt – alt andet lige – isoleret set vil kunne opnås et overskud efter afholdte anlægsomkostninger.

Folketinget ventes i anden halvdel af januar 2008 at fremlægge en ny Vandsektorlov. I den nye Vandsektorlov forventes det, at der lægges op til en prisloftregulering indeholdende effektiviseringskrav. Har en forsyning mindre omkostninger end hvad der kan opkræves hos forbrugerne med den godkendte takst, der skal respektere prisloftet, kan forsyningen beholde overskuddet.

Det forudsættes, pengene bliver i sektoren i form af bl.a. teknologiudvikling e.l. Der vil skulle tages stilling til de endelige økonomiske forhold med lovens forventelige vedtagelse.

Ved Miljøudvalgets behandling 25.10.2007 stillede Trine Henriksen følgende ændringsforslag til forvaltningens indstilling:

”Der indføres ikke rensning med aktivt kul på Bagsværd vandværk.

I stedet ændres indvindingsstrategien som beskrevet i bilag a (Baggrundsrapport), således at det undgås at de to sidste borer forurenes.

Vandet fra de forurenede borer ledes fortsat til Bagsværd sø, hvor det endnu vil gøre gavn i de kommende år.

Samtidig fortsættes indsatsen for at fjerne forureningen i form af afværgeboringer og andre tiltag, også gerne deltagelse i udviklingen af nye metoder og teknologier.

I takt med at koncentrationen af miljøfremmede stoffer i de øvrige borer falder til under grænseværdien, inddrages disse i drikkevandsforsyningen.”

For stemte 2 (Trine Henriksen og Gunnar Svendsen)

Imod stemte 5 (Katrine Skov, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Klaus Kjær).

Trine Henriksen foreslog følgende tilføjelse til forvaltningens indstilling:

”Der tages en principbeslutning om at en del af den besparelse der opnås ved indføring af rensning med aktivt kul, anvendes til aktiv indsats til at bekæmpe og begrænse forureningen i området, såfremt dette bliver muligt med den nye lov på området.”


For stemte 2 (Trine Henriksen og Gunnar Svendsen).


Imod stemte 5 (Katrine Skov, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Klaus Kjær).

Et flertal i Miljøudvalget (Katrine Skov, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Klaus Kjær) indstiller, at der gives en 5-årig tilladelse til etablering af avanceret vandbehandling med aktivt kul på Bagsværd Vandværk i henhold til Vandforsyningslovens § 21. Tilladelsen suppleres af en række vilkår om overvågning af grundvands- og drikkevandskvaliteten.

Trine Henriksen og Gunnar Svendsen stemte imod med henvisning til ovennævnte ændringsforslag.

Sagen slutter i Byrådet.

MIU 22.03.2007, sag nr. 19 

MIU 25.10.2007, sag nr. 80 

Økonomiudvalget:

Emilce Nielsen genfremsatte Trine Henriksens ændringsforslag.

For forslaget stemte Susanne Palsig og Emilce Nielsen.

De øvrige medlemmer stemte imod.

Emilce Nielsen genfremsatte Trine Henriksen's 2. ændringsforslag.

For forslaget stemte Cheri-Mae Williamson, Susanne Palsig og Emilce Nielsen.

De øvrige medlemmer stemte imod.

Et flertal (Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel) anbefaler indstillingen.

Emilce Nielsen stemte imod.

Cheri-Mae Williamson og Susanne Palsig undlod at stemme.

Punkt 406: Ny indvindingstilladelse til Bagsværd Vandværk samt tilladelse til afværgepumpning af forurenede grundvand

ØU 06.11.2007, nr. 406

ØU 06.11.2007, nr. 406

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 406

Ny indvindingstilladelse til Bagsværd Vandværk samt tilladelse til afværgepumpning af forurenede grundvand

Gladsaxe Kommune søgte 01.03.2004 Københavns Amt om tilladelse til en ny vandindvindingstilladelse på 1.220.000 m³/år til Bagsværd Vandværk samt tilladelse til afværgeoppumpning på 215.000 m³/år i henhold til Vandforsyningslovens § 20.

Københavns Amt traf ikke afgørelse i sagen inden 31.12.2006 ved amtets nedlæggelse. Gladsaxe Kommune har pr. 01.01.2007 overtaget ansvaret for at færdigbehandle ansøgningen som myndighed.

Ansøgningen om ny vandindvindingstilladelse suppleres med en ansøgning i henhold til Vandforsyningslovens § 21 om tilladelse til etablering af et midlertidigt anlæg til avanceret vandbehandling (aktivt kul) på Bagsværd Vandværk i en periode på 10 år. Formålet med dette anlæg er at rense vandet for miljøfremmede stoffer, primært klorerede opløsningsmidler, som grundvandet er forurenede med.

Indvinding til Bagsværd Vandværk

Bagsværd Vandværk har i dag en endelig indvindingstilladelse på 900.000 m³/år fra 1999 samt tilladelse til afværgeoppumpning på 535.000 m³/år. Indvindingstilladelsen omfatter boringerne 7A, 11 og 14 og tilladelsen til afværgeoppumpning omfatter boringerne 5A, 12 og 13. Indvindingstilladelsen udnyttes ikke fuldt ud på grund af forringet grundvandskvalitet.

Vandbehandlingen på Bagsværd Vandværk består p.t. af en normal iltning og filtrering. Vandværket står over for en gennemgribende renovering. Det er kun økonomisk hensigtsmæssigt at gennemføre denne renovering, såfremt der sikres en fortsat indvinding til vandværket, herunder gives mulighed for rensning af drikkevandet ved avanceret vandbehandling i en midlertidig periode. Alternativet er at opgive den lokale vandindvinding og basere forsyningen på import fra en regional vandforsyning.

Den nuværende tilladelse til indvinding af grundvand udgør for vandindvinding og afværgeoppumpning tilsammen 1.435.000 m³/år. Den samlede ansøgte mængde indvinding af grundvand til henholdsvis vandindvinding og afværgeoppumpning udgør ligeledes 1.435.000 m³/år. Der er således kun forskel på fordelingen imellem de mængder, der anvendes til henholdsvis vandindvinding (til drikkevandsformål) og afværgeoppumpning.

	Nuværende tilladelse	Ansøgning om tilladelse
Vandindvinding til drikkevandsformål	900.000 m ³ /år	1.220.000 m ³ /år
Afværgeoppumpning (til Bagsværd Sø)	535.000 m ³ /år	215.000 m ³ /år
Total grundvandsoppumpning	1.435.000 m ³ /år	1.435.000 m ³ /år

Behandling af ansøgning om ny indvindingstilladelse

By- og Miljøforvaltningen har som myndighed ved behandlingen af ansøgningen inddraget de bemærkninger fra Miljøstyrelsen, der blev tilkendegivet i forbindelse med behandling af klagesagen over Københavns Amts afgørelse af sagen om avanceret vandbehandling.

Følgende aspekter er belyst i baggrundsrapporten samt udkast til afgørelse i sagen, udsendt til Miljøudvalgets møde 25.10.2007.

- Gældende lovgivning og planer
- Indvindingsforhold ved Bagsværd Vandværk
- Grundvandsressourcer
- Grundvandskvalitet
- Grundvandsbeskyttelse
- Afværgeoppumpninger
- Forsyningssikkerhed
- Muligheder for alternative indvindingsmuligheder
- Mulighed for import af vand
- Økonomi

Såvel den nuværende samt den ansøgte indvindingsmængde vurderes at være bæredygtig i og med, der ikke er indikationer på overudnyttelse af grundvandsressourcen i området. Hvis indvindingen opgives er der risiko for, at der sker en hævnning af grundvandsspejlet, hvilket især kan give gener i de lavtliggende områder syd for Bagsværd Sø, i form af vand i kældre.

Grundvandskvaliteten i indvindingsoplandet har en god naturlig kvalitet. Dog ses forhøjede indhold af miljøfremmede stoffer som pesticidrester (BAM) og klorerede opløsningsmidler. Der har været gennemført en lang række tiltag i form af oprydninger og afværgeforanstaltninger af Gladsaxe Kommune og Københavns Amt de seneste år med henblik på at beskytte grundvandet imod forureningen. Disse tiltag har båret frugt, og indholdet af de miljøfremmede stoffer har generelt været faldende i grundvandet de seneste ca. 5 år.

Hvis grundvandsbeskyttelsen i form af oprydninger og afværgetiltag fra Region Hovedstaden skal fortsætte, er det essentielt, at der fortsat sker en vandindvinding til drikkevandsformål i området. Vandindvindingen sker i et såkaldt OSD-område (område med særlige drikkevandsinteresser), hvor beskyttelsen af grundvand til drikkevandsformål prioriteres højt. Samtidig sikres det, at de mange investeringer i form af oprydninger og afværgetiltag, som Københavns Amt og Gladsaxe Kommune med succes har implementeret i løbet af de seneste 20 år ikke har været spildt.

En fortsat lokal vandindvinding giver en god forsyningssikkerhed i Gladsaxe Kommune og giver yderligere et lokalt incitament for grundvandsbeskyttelse for myndigheder, virksomheder og borgere.

Økonomisk er det fordelagtigt for forbrugerne fortsat at indvinde til Bagsværd Vandværk trods udgifter til renovering af vandværk og etablering af avanceret vandbehandling, da den lokale vandindvinding er billigere end import fra henholdsvis Københavns Energi og Gentofte Kommune.

Afværgeoppumpning

Gladsaxe Vandforsyning udleder fra tre afværgeboringer ca. 680.000 m³ grundvand om året til Bagsværd Sø. Udledningen til søen har stået på siden 1989 og udgjorde i 2003 ca. 1/3-del af den tilførte vandmængde. I forbindelse med udledningen af vandet til søen har Københavns Amt i sin tid stillet vilkår til bl.a. koncentrationen af klorerede opløsningsmidler i det afledte vand til søen.

Københavns Amt vurderede i 2004 at ansøgningen ikke gav anledning til at udføre en VVM-screening. Desuden er det forvaltningens opfattelse, at kunstig tilførsel af grundvand, som udgangspunkt ikke skal løse problemerne i Bagsværd Sø. By- og Miljøforvaltningen undersøger i øjeblikket muligheder for at forbedre vandkvaliteten i Bagsværd Sø, bl.a. ved at pumpe rensset vand fra Mølleåværket via Furesø til Bagsværd Sø. I den forbindelse har DHI vurderet afværgeoppumpningens effekt på Bagsværd Sø. DHI konkluderer, at afværge vandet p.t. har en gunstig effekt på forholdene i Bagsværd Sø, men ved en fremtidig endelig ligevægtssituation i Bagsværd Sø forventes tilførsel af afværge vandet at få en negativ effekt på forholdene i søen.

Vandindvindingstilladelse

På baggrund af sagsbehandlingen er det By- og Miljøforvaltningens opfattelse, at der bør gives en ny

indvindingstilladelse til Bagsværd Vandværk på 1.220.000 m³/år og tilladelse til afværgeoppumpning på 215.000 m³/år.

Tilladelsen til vandindvinding suppleres med vilkår (indvindingstilladelse for samtlige vilkår udsendt til Miljøudvalgets møde 25.10.2007). De væsentligste vilkår er:

- Formålet med indvindingen er almen vandforsyning og afværgepumpning.
- Indvindingen skal foretages fra følgende boringer:

Boring (navn)	Boring (DGU. Nr.)	Ydelse (m ³ /t)	Anvendelse
5A	200.242F	22,5	Indvinding
7A	200.2675	28	Indvinding
11	200.242M	20	Indvinding
12	200.242N	20	Indvinding
13	200.242P	24	Afværge
14	200.1367	45	Indvinding

- Indvindingsfordelingen forudsætter, at der meddeles midlertidig tilladelse til avanceret vandbehandling.
- Ændringer i ydelser kan tillades, hvis det over for Gladsaxe Kommune kan dokumenteres, at dette ikke ændrer forureningsrisikoen i området. Den samlede pumpeydelse på 159,5 m³/t skal som udgangspunkt opretholdes.
- Indvindingen må ikke overstige 1.435.000 m³ grundvand om året, fordelt med 1.220.000 m³ på drikkevandsproduktion og 215.000 m³ til afværgeoppumpning.
- Indvindingstilladelsen gives for 30 år, gældende fra tilladelsens ikrafttrædelsesdato.
- Der skal opsættes vandmålere i hver boring til registrering af den oppumpede vandmængde. En gang årligt indberettes oppumpede vandmængder til tilsynsmyndigheden (Gladsaxe Kommune).
- Udledningskravene for indholdet af klorerede opløsningsmidler til Bagsværd Sø skal fortsat være i overensstemmelse med udledningstilladelsen fra 10. juli 1997. Indholdet af klorerede opløsningsmidler i boring 13 er på nuværende tidspunkt for højt til, at det umiddelbart kan ledes til søen uden en form for behandling. Det kan derfor blive nødvendigt at belufte vandet fra boring 13, inden det ledes ud i Bagsværd Sø.
- Gladsaxe Vandforsyning opstiller et program for overvågningen af grundvandsressourcen i oplandet til Bagsværd Vandværks kildeplads til forelæggelse og godkendelse hos Gladsaxe Kommune senest et halvt år efter den endelige indvindingstilladelses ikrafttrædelsesdato. Analyseprogrammet skal som minimum indeholde analyse for klorerede opløsningsmidler og deres nedbrydningsprodukter, samt pesticider og aromatiske kulbrinter.
- Hvert år udarbejdes en statusrapport for overvågningen af indvindingen. Omfanget aftales nærmere med Gladsaxe Kommune.
- Gladsaxe Kommune kan til enhver tid stille krav om gennemførelse af ændringer i overvågningsprogrammet, hvis ændringer i vandkvaliteten berettiger dette eller hvis en eller flere af de boringer, der indgår i overvågningsprogrammet går tabt eller på anden måde ikke fortsat er egnet til formålet, og der er behov for erstatningsboringer.


Et flertal i Miljøudvalget (Katrine Skov, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Klaus Kjær) indstiller,

at der i henhold til Vandforsyningslovens § 20 gives ny vandindvindingstilladelse til Bagsværd Vandværk på 1.220.000 m³/år og afværgepumpning af 215.000 m³/år grundvand med de i tilladelsen anførte vilkår, og

at tilladelsen gives for en 30-årig periode fra tilladelsens ikrafttrædelsesdato.

Trine Henriksen og Gunnar Svendsen stemte imod, idet de henviste til deres ændringsforslag under dagsordenspunkt vedrørende Tilladelse til avanceret vandbehandling med aktivt kul på Bagsværd Vandværk.

Sagen slutter i Byrådet.

MIU 25.10.2007, sag nr. 81 

Økonomiudvalget:

Et flertal (Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel) anbefaler indstillingen.

Emilce Nielsen stemte imod.

Cheri-Mae Williamson og Susanne Palsig undlod at stemme.

Punkt 407: Tillæg til ”Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Gladsaxe Kommune” med hensyn til driftsbidrag, forslag

ØU 06.11.2007, nr. 407

ØU 06.11.2007, nr. 407

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 407

Tillæg til "Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Gladsaxe Kommune" med hensyn til driftsbidrag, forslag

Gladsaxe Kommune har p.t. to særbidragsvirksomheder, Novo Nordisk, Bagsværd og Dyrup A/S Gladsaxevej 300. Novo Nordisk afleder til Mølleåværket og Dyrup til Lynettefællesskabet. Grundet store udsving i enhedspriser fra år til år på de enkelte særbidragsparametre fra Mølleåværket har Gladsaxe Kommune på opfordring fra Novo Nordisk søgt en ny beregningsmodel for opkrævning af driftssærbidrag fra Mølleåværket.

Som resultat heraf har Fællesudvalget for Mølleåværket 29.03.2007 vedtaget en ny formel for opkrævning af driftssærbidrag med virkning fra 01.01.2007. Som følge af den nye beregningsmåde skal Gladsaxe Kommunes betalingsvedtægt ændres i overensstemmelse hermed med hensyn til beregning af driftssærbidrag, med virkning fra 01.01.2007.


Ved den nye formel vil der nu være mulighed for, at Gladsaxe Kommune i forbindelse med budgettet at udmelde grundlaget for driftssærbidragsopkrævning i budgetåret. Formlen fremgår af bilag, udsendt til Miljøudvalgets møde 25.10.2007. Med den nye formel vil man undgå store udsving.

Forslag til revision af betalingsvedtægtens pkt. 5.3.2 samt nuværende betalingsvedtægt er udsendt til Miljøudvalgets møde 25.10.2007.

Ændringen har ingen økonomiske konsekvenser, idet kommunens udgifter til særbidrag videresendes til særbidragsvirksomhederne.

Miljøudvalget indstiller, at forslag til tillæg til "Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Gladsaxe Kommune" med hensyn til driftssærbidrag tiltrædes med virkning fra 01.01.2007.

Sagen slutter i Byrådet.

MIU 25.10.2007, sag nr. 85 

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

Punkt 408: Orientering om tidsplan for fremtidig organisering af vand- og spildevandsområdet

ØU 06.11.2007, nr. 408

ØU 06.11.2007, nr. 408

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 408

Orientering om tidsplan for fremtidig organisering af vand- og spildevandsområdet

Gladsaxe Kommunes Byråd besluttede 22.08.2007, sag nr. 128, at By- og Miljøforvaltningen skulle arbejde videre med mulighederne for at danne et selskab på vand- og spildevandsområdet. Samtidig blev det besluttet, at der skulle tages kontakt til Gentofte Kommune for at afklare Gentofte Kommunes interesse for et fælles selskab.

Gladsaxe Kommune har efterfølgende indledt et *forhandlingsforløb* om samarbejde med Gentofte Kommune om at etablere en fælles proces mod dannelse af et selskab. Gladsaxe og Gentofte Kommune har i samarbejde udarbejdet en fælles tidsplan for processen.

Tidsplanen består af et uddybende notat, udsendt til Miljøudvalgets møde 25.10.2007. Her er bl.a. projektets organisering samt arbejdsopgaver og arbejdsgrupper frem til 1. januar 2009, beskrevet. Det fremhæves, at arbejdsgrupperne vedrørende "Den konkrete selskabsetablering" og "Implementering" endnu ikke er bemandet. Tidsplanen består desuden af et bilag 1, som er en oversigt i MS-Project samt et bilag 2, som er en oversigt over bemanning af arbejdsgrupper.

Ifølge tidsplanen skal der i januar/februar 2008 tages politisk stilling til, hvorvidt der skal dannes et fælles selskab med Gentofte Kommune. På nuværende tidspunkt vurderes det, at følgende centrale beslutninger skal tages:

- Mål for selskabsgørelsen
 - Selskabsstruktur og organisering af selskaberne
 - Principper for bemanning af centrale poster
 - Principper for håndtering af grunde, bygninger og anlæg, herunder principper for værdiansættelse.
- Det forudsættes, at grunde og bygninger sælges til det kommende selskab, og at grunde værdisættes ud fra markedsværdien ved bedste alternative anvendelse
- Principper for håndtering af tjenestemandstatus
 - Principper for valg af leverandører af administrative støttefunktioner. I den forbindelse skal det vurderes, hvilke ydelser/funktioner der fortsat skal leveres af Gladsaxe Kommune
 - Overordnet beskrivelse af de økonomiske konsekvenser for kommunen af selskabsgørelsen
 - Forslag til fysisk placering af selskabet
 - Beskrivelse af medarbejdernes situation og inddragelse i processen
 - Eventuelt forslag til selskabets/-ernes navn
 - Beskrivelse af den videre proces


Hvis det besluttes at danne et fælles selskab lægger tidsplanen op til, at der i foråret 2008 træffes politisk beslutning om den konkrete selskabsetablering. På nuværende tidspunkt vurderes det, at der skal træffes konkrete politiske beslutninger om:


- Etablering af specifikke selskaber
- Åbningsbalancer
- Køb/salg/overdragelse/indskud af aktiver og passiver
- Konsekvenserne for kommunens økonomi
- Teknisk udskillelse af forsyningsområderne af den kommunale økonomi
- Håndtering af økonomisk mellemværende
- Fremtidige relationer mellem kommunerne, selskabet/-erne og eventuelle andre eksterne parter
- Personalemæssige konsekvenser



I løbet af foråret skal der desuden tages politiske drøftelser af den fremtidige styring af selskabet.

Miljøudvalget forelægger sagen til orientering.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

MIU 25.10.2007, sag nr. 88 

MIU 21.06.07, sag nr. 50 

ØU 14.08.07, sag nr. 294 
BR 22.08.07, sag nr. 128 

Økonomiudvalget:

Taget til efterretning.

Punkt 409: Godkendelse af driftoverenskomst med den selvejende institution Bagsværd Observationshjem

ØU 06.11.2007, nr. 409

ØU 06.11.2007, nr. 409

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 409

Godkendelse af driftoverenskomst med den selvejende institution Bagsværd Observationshjem

Gladsaxe Kommune har som følge af kommunalreformen overtaget driftsansvaret af Bagsværd Observationshjem.

Bagsværd Observationshjem ejes af Barnets hus, som er en selvejende institution. Bagsværd Observationshjem har siden 1930 fungeret som spæd og småbørnshjem. Målgruppen er børn i alderen 0 år – 5 år som har behov for særlig omsorg, observation og/eller pædagogisk behandling.

I forbindelse med overtagelsen, er der udarbejdet ny driftoverenskomst med bestyrelsen for Bagsværd Observationshjem med ikrafttrædelse 01.01.2007.

Driftsaftalen er indgået i overensstemmelse med Gladsaxe Kommunes politisk besluttede præmisser for selvforvaltningsmodeller for de nye institutioner.

Der er udarbejdet fire bilag til driftoverenskomsten:

Bilag A: Supplerende bilag om beskrivelse og definition af særlige områder (kvalitetsstandarder)


Bilag B: Retningslinjer for anvisning

Bilag C: Institutionens ansvar for vedligeholdelse

Bilag D: Kommunens periodiske og planlagte vedligeholdelse

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at Driftoverenskomst med Bagsværd Observationshjem bestyrelse godkendes med tilhørende bilag.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

BUU 23.10.2007, sag nr. 169 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

Punkt 410: Tilpasning af skoledistrikter i den nordlige del af Gladsaxe Kommune, høringsvar

ØU 06.11.2007, nr. 410

Bilag

Bilag 410.pdf

ØU 06.11.2007, nr. 410

Udvalgstype: ØU Mødedato: 06.11.2007 Nummer: 410

Tilpasning af skoledistrikter i den nordlige del af Gladsaxe Kommune, høringsvar

Byrådet traf 13.06.2007, sag nr. 102 om lokalebehov og lokalekapacitet i den nordlige del af Gladsaxe Kommune, en principbeslutning om snarest muligt at opføre en ny tre-sporet skole på kommunalt ejet jord i Bagsværd til erstatning for Bagsværd og Søndergård skoler. Det blev tillige besluttet, at der skal udarbejdes forslag til skoledistriktsændringer, hvor Bagsværd og Søndergård skoledistrikter tilsammen har elevgrundlag til tre spor, fordelt med to spor til Bagsværd Skole og ét spor til Søndergård Skole. Stengård og Egegård skoler skal sikres elevgrundlag for to spor med robuste gennemsnitlige klassekvotienter. Bagsværds Erhvervs kvarter skal være en del af Værebros skoledistrikt, hvorved Værebros Skole, ved en eventuel realisering af boligbyggeri i området, sikres elevgrundlag for to spor.

Børne- og Kulturforvaltningen forelagde forslag om tilpasning af skoledistrikter i den nordlige del af Gladsaxe Kommune på Børne- og Undervisningsudvalgets møde 18.09.2007 i sag nr. 158. Børne- og Undervisningsudvalget besluttede på mødet at sende forslaget i høring i skolebestyrelserne ved de berørte skoler. Forslaget har tillige været til drøftelse på et ekstraordinært Skolerådsmøde 04.10.2007.

Forslaget indebærer følgende ændringer med ikrafttræden pr. 01.01.2008, således at ændringerne kan få virkning fra og med skoleåret 2008/2009:

- hovedparten af statistikdistrikt 1360 (Søndergård skoledistrikt) tilgår Bagsværd skoledistrikt.
- statistikdistrikt 3120 (Søndergård skoledistrikt) deles mellem Egegård skoledistrikt og Vadgård skoledistrikt.
- ca. 25 % af statistikdistrikt 1350 (Søndergård skoledistrikt) tilgår Stengård skoledistrikt, og
- statistikdistrikt 1400 (Søndergård skoledistrikt) tilgår Værebros skoledistrikt.

Der er indkommet høringsvar fra samtlige skolebestyrelser ved de seks berørte skoler. Der er desuden modtaget 20 underskrevne enslydende breve med titlen: "Indsigelse mod sagnr. 158 vedr. 'Tilpasning af skoledistrikter i den nordlige del af Gladsaxe Kommune'" fra adresser i distrikt 3120. Herudover brev fra forældre på Peder Hesselsvej og kort indsigelse fra borger på Oldmarken (begge statistikdistrikt 3120). Borgerhenvendelserne er samlet i bilag, udsendt til Børne- og Undervisningsudvalgets møde 23.10.2007.

Skolebestyrelsen ved Bagsværd Skole tager forslaget til distriktsændringer til efterretning og ser frem til at blive inddraget i arbejdet omkring Bagsværd Skoles fremtid.

Skolebestyrelsen ved Egegård Skole anbefaler det forelagte forslag.

Skolebestyrelsen ved Stengård Skole finder, at udvidelsen af Stengård Skoles distrikt er realistisk. Bestyrelsen peger dog på, at skolens høje klassekvotienter medfører problemer i forhold til skolens normalklassestørrelser.

Skolebestyrelsen ved Søndergård Skole tager distriktsændringerne til efterretning, men stiller generelt spørgsmålstegn ved de anvendte prognoser. Skolebestyrelsen er bekymret for den lave klassekvotient, der er beregnet for Søndergård Skole og beder om dokumentation for forventet opfyldning med søskendebørn fra andre distrikter. Skolebestyrelsen mener endvidere, at der vil ske et yderligere elevfrafald fra henholdsvis Bagsværd og Søndergård skoler til privatskoler i området.

Endelig nævnes, at en skolevejrmæssig mere optimal løsning i den nordlige del af Gladsaxe kunne findes, hvis distrikterne blev ændret som en helhed.

Skolebestyrelsen ved Søndergård Skole har yderligere bemærkninger i høringsvaret, der ikke specifikt retter sig mod distriktsændringssagen, men i højere grad mod beslutningen om Søndergård Skole som en et-sporet skole i en overgangsperiode samt tidsperspektivet for opførelse af en ny skole i Bagsværd. Bestyrelsen henstiller til, at nedlæggelsen af en børnehaveklasse på Søndergård Skole udskydes i minimum et år.

Skolebestyrelsen ved Vadgård Skole tager forslaget om ændring af skoledistrikterne i den nordlige del af kommunen til efterretning. Skolebestyrelsen finder, at det er nødvendigt at vurdere behovet for forbedringer af sikkerheden på skolevejene i forbindelse med omlægningen af skoledistrikterne.

Skolebestyrelsen ved Værebros Skole tilslutter sig målet om, at sikre Værebros Skole et elevgrundlag for to spor, men peger på, at målet ikke nås, hvis boligomdannelse af erhvervskvarteret i Bagsværd (statistikdistrikt 1400) ikke bliver en realitet.

Såfremt boligbyggeriet realiseres ønsker skolebestyrelsen en yderligere sikring af skolevejen bl.a. overgange på Vadstrupgårdsvej.

Skolebestyrelsen udtrykker tillige bekymring for, hvorvidt Bagsværd Skole fremover vil have plads til tosprogede børn med oprindelseslandene Tyrkiet og det tidligere Jugoslavien bosat i Værebros skoledistrikt, og dermed give en vis fordeling af tosprogede børn de to skoler imellem.

Børne- og Kulturforvaltningen har følgende bemærkninger til ovenstående hørings svar. Med hensyn til klassekvotienterne på Søndergård Skole forventer prognoserne en tilslutning til kommende børnehaveklasse på 17 elever i 2008/2009, 25 elever i 2009/2010, 20 elever i 2010/2011, 27 elever i 2011/2012 og 18 elever i 2012/2013. Det svarer til et gennemsnit over de fem år på 21,4, og der er heri indregnet børn fra de dele af nuværende Søndergård skoledistrikt, der tildeles andre skoler, og som ved indskrivningen har søskende på Søndergård Skole på 1. – 6. klassetrin. Disse udgør i gennemsnit seks børn pr. skoleår.

Med hensyn til fordeling af tosprogede børn mellem Bagsværd Skole og Værebros Skole vil dette fortsat ske inden for det frie skolevalg. Elevgrundlaget i Bagsværd skoledistrikt vil være aftagende i de kommende år, hvilket vil muliggøre en øget søgning til skolen over distriktsgrænsen.

Borgerhenvendelserne vedrører primært den foreslåede distriktstilpasning i den nordøstlige del af statistikdistrikt 3120, herunder Abelsvej, Marsk Stigs Allé, Peder Hesselsvej og Erik Glippings Allé.

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår på baggrund af hørings svarene, at det oprindelige forslag til distriktsændringer bibeholdes med følgende ændringer:

Følgende veje/vejstykker i statistikdistrikt 3120 flyttes fra Søndergård skoledistrikt til Stengård skoledistrikt: Abelsvej, Marsk Stigs Allé, Peder Hesselsvej, Erik Glippings Allé, Møllemarken 50 – 66, Møllemarken 31-63, Gammellosevej 269 – 339 samt Louisehøj.

Følgende veje/vejstykker i statistikdistrikt 2230 flyttes fra Stengård skoledistrikt til Vadgård skoledistrikt: Borremosen, Elledalen, Ellehjørnet, Elletofte, Gammellosevej 146-180, Pilevad, Stengårds Allé 40-120, Stengårds Allé 35-107, Stenkrogen og Stenvad.

Med disse ændringer vil boligområdet i statistikdistrikt 3120, der grænser op til Stengård Skole, blive en del af skolens distrikt.

Tidsplan for det videre sagsforløb:

Byrådet	14.11.2007
Ikrafttræden	01.01.2008

Efter vedtagelse af skoledistriktsændringer vil bilaget til Styrelsesvedtægter for Gladsaxe Kommunes folkeskoler bringes i overensstemmelse hermed.


Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Trine Græse, Katrine Skov, Khuram Malik, Ole Rasmussen, Mette Marie Schmidt, Gunnar Svendsen, Trine Henriksen og Hanne Calberg) indstiller,


at de indkomne hørings svar tages til efterretning, og


at det udsendte hørings forslag om distriktsændringer i den nordlige del af Gladsaxe Kommune godkendes med den i sagsfremstillingen beskrevne ændring, hvor dele af statistikdistrikt 3120 tilgår Stengård Skole og dele af statistikdistrikt 2230 omkring Stengårds Allé tilgår Vadgård Skole.

Lars Abel undlod at stemme.

Sagen slutter i Byrådet.

BR 13.06.2007, sag nr. 102 

BUU 18.09.2007, sag nr. 158 

BUU 23.10.2007, sag nr. 167 

Økonomiudvalget:

Henvendelse af 04.11.2007 fra Johan Svendsen m.fl. var omdelt.

Børne- og Kulturdirektøren oplyste, at en gennemførelse af forældrenes forslag ikke vil være lovlig.

Forvaltningen udarbejder et notat herom til brug ved Byrådsbehandlingen 14.11.2007.

Trine Græse foreslog, at udvalgets indstilling i 2. at suppleres med følgende:

"idet dog således, at børn bosiddende i den del af statistikdistrikt 2230, som flyttes til Vadgård skoles distrikt fra Stengård skoles distrikt (Borremosen, Elledalen, Ellehjørnet, Elletofte, Gammellosevej 146-180, Pilevad, Stengårds alle 35-107, Stenkrogen og Stenvad) i en periode indtil 01.08.2010 vil have fortrinsret til at søge Stengård skole som led i det fri skolevalg".

Et flertal (Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Williamson, Susanne Palsig, Ebbe Skovsgaard og Emilce Nielsen) anbefaler indstillingen med den af Trine Græse foreslåede tilføjelse.

Lars Abel undlod at stemme.



Bilag 410.pdf

Punkt 411: Lukket

ØU 06.11.2007, nr. 411

Punkt 412: Lukket

ØU 06.11.2007, nr. 412

Punkt 413: Lukket

ØU 06.11.2007, nr. 413