

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 25-01-2023

Mødedato Onsdag d. 25. januar 2023 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Spørgsmål fra Venstre om indsamling og sortering af mange typer affald.....	4
Forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2021 og lokalplan 272 for Søborg Skole, 2. behandling.....	5
Indkøb af IT-devices på skoleområdet i 2023, tillægsbevilling.....	11
Efterregulering af dagtilbud, skole og unge Budget 2022.....	12
Nyt bibliotek i Værebros Park.....	15
Placering af nyt børnehus i Værebros Park.....	22
Forslag fra Det Konservative Folkeparti, Lokallisten og Dansk Folkeparti om giftefogeder.....	28
Godkendelse.....	29

Punkt 1: Spørgetid

21-2-00.22.00-G01

Beslutning

Der var ikke modtaget skriftlige spørgsmål.

Frank Dahlgaard, Søvej, stillede spørgsmål om træfældning ved Bagsværd Sø. Formanden for Trafik- og Teknikudvalget Ole Skrald besvarede spørgsmålet. Christina Rittig Falkberg supplerede.

Andy Hansen, Søborg Hovedgade, stillede spørgsmål om fornyelse af Søborg Hovedgade. Formanden for Trafik- og Teknikudvalget Ole Skrald besvarede spørgsmålet. Trine Henriksen og Borgmesteren supplerede.

Andy Hansen, Søborg Hovedgade, stillede spørgsmål om økonomien i Letbanen. Formanden for Trafik- og Teknikudvalget Ole Skrald besvarede spørgsmålet. Serdal Benli supplerede.

Andy Hansen, Søborg Hovedgade, stillede forslag om at indgå samarbejde om en Miljøavis med andre kommuner (Herlev, Ballerup, Lyngby og Gentofte). Borgmesteren bemærkede, at idéen gives videre til Klima- og Miljøudvalget.

Andy Hansen, Søborg Hovedgade, stillede forslag om ansættelse af en erhvervsguide, som kan hjælpe unge i arbejde. Borgmesteren bemærkede, at idéen gives videre til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget. Pia Skou supplerede besvarelsen.

Punkt 2: Spørgsmål fra Venstre om indsamling og sortering af mange typer affald

21-3-00.22.00-G01

Beslutning

Drøftet.

Sagsfremstilling

I henhold til Forretningsordenens § 5, stk. 2, har Astrid Søborg på vegne af Venstres byrådsgruppe stillet følgende spørgsmål:

"Der har været rift om spande og nye skraldebiler i Danmark i forbindelse med, at kommunerne skulle til at indføre indsamling af ni forskellige typer skrald medio 2021. Nu siger miljøprofessor Henrik Wenzel fra Syddansk Universitet imidlertid, at strategien med sortering og indsamling af de mange typer affald til en vis grad er forfæjlet.

"Der er op til to-tre gange større klimagevinst ved at indsamle plast og papkartoner sammen med restaffald og så sortere det fra på et centralt sorteringsanlæg med robotter," er han citeret for at sige til TV2.

Robotter er bedre til at sortere korrekt end borgerne, og det er for dyrt både miljømæssigt og økonomisk at indsamle så mange typer affald, siger han.

Venstre vil derfor gerne vide:

- Er der automatiske sorteringsanlæg på vej, der kan benyttes til husholdningsaffaldet fra Gladsaxe Kommune?
- Hvordan vil ejerskabet af sorteringsanlæg evt. være?
- Hvad er tidshorizonten for en større grad af robotsortering af affald fra Gladsaxe?
- Hvilken betydning kan øget automatisering få for dimensioneringen af kommunens affaldsindsamling, en opgave som et politisk flertal har besluttet at hjemtage?"

Punkt 3: Forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2021 og lokalplan 272 for Søborg Skole, 2. behandling

20-2-01.02.00-P00

Adresse

Wergelands Allé 2 m.fl., 2860 Søborg

Beslutning

Ad indstillingens 1. at:

Tiltrådt.

Enhedslisten genfremsatte ændringsforslag fremsat i Økonomiudvalget 03.01.2023, punkt 1:

"Etablering af cykelparkering ændres fra 250 til 350".

For: 3 (Ø)

Imod: 19 (A, F, GSK, O, C, V)

Undlader: 3 (B, LG)

Forkastet.

Ad indstillingens 2. at:

For: 19 (A, F, GSK, O, C, V)

Imod: 3 (Ø)

Undlader: 3 (B, LG)

Tiltrådt.

Enhedslisten stemte imod med henvisning til deres ændringsforslag.

Ad indstillingens 3.-6. at:

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 25.05.2022, punkt 7 at sende forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2021 og forslag til lokalplan 272 for Søborg Skole i offentlig høring. Hensigten med denne sag er at vedtage planforslagene endeligt på baggrund af de indkomne høringssvar.

Lokalplanens formål

Planforslagene muliggør en modernisering og udbygning af Søborg Skole med fokus på høj arkitektonisk kvalitet, omgivelser og nærhed til Søborg Kirke. Lokalplanen har desuden til formål at sikre områdets bevaringsværdige bebyggelse og beplantning. Desuden muliggør lokalplanen at en boligetageejendom kan inddrages til offentligt formål.

Høringsperiode

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden fra 25.05.2022 til og med 03.08.2022. Der har desuden været afholdt borgermøde på Søborg Skole 14.06.2022, hvor både naboer og skolebestyrelsen deltog. Her var det muligt at spørge ind til projektforslaget for skolens modernisering og udbygning, forslag til lokalplan 272 for Søborg Skole, kunstprojekt i forbindelse med udbygningen og få en rundtur på skolen. Spørgsmål og bemærkninger til borgermødet drejede sig i høj grad om selve modernisering og udbygning af skolen, herunder de kommende gener ved byggearbejderne og de trafikale forhold på Wergelands Allé.

Der er i høringsperioden kommet 5 tilkendegivelser, som fremgår af bilag 1.

1. Menighedsrådet for Søborggård og Haralds sogne ved formand Søren Abildgaard
2. KFUM-Spejderne Søborg Gruppe ved gruppeassistent Thomas Bo Madsen
3. Inger Plum, Sekretær i Cyklistforbundets afdeling i Gladsaxe
4. Marianne Ege, Wergelands Alle 10
5. John Dinesen

Tilkendegivelserne omhandler følgende emner:

- A. Trafikale forhold
- B. Cykelparkeringsnorm
- C. Bevaringsværdige træer
- D. Andre forhold

A. Trafikale forhold

En række tilkendegivere (1, 4, 5) mener, at der mangler parkeringspladser til både skolens lærere og skolens forældre til afsætning af børn. En tilkendegiver (1) er nervøs for at det medfører parkering på Søborg kirkes arealer, mens en anden tilkendegiver (5) er nervøs for den manglende parkering vil betyde, at der tages parkering fra Søborg Hovedgade, der understøtter gadens butiksliv. En tilkendegiver ønsker, at chikanen udenfor ejendommen Wergelands Allé 10 fjernes for at muliggøre parkering på hele ejendommens forareal.

To tilkendegivere (1,2) er nervøse for vejlukningen af Frødings Allé flytter tættere på Søborg Skole, da det vil medføre store gener for kirkens og spejdernes aktiviteter. De ønsker at blive inddraget i en proces, såfremt der sker en ændring af Frødings Allé. Den ene tilkendegiver (1) mener, at lokalplanens afgrænsning giver Gladsaxe Kommune et fortrin, som stiller kirken i en ugunstig situation.

By- og Miljøforvaltningens bemærkninger

Søborg Skole har et meget lille skoledistrikt, det betyder, at de fleste børn har under 1 km til skole. Gladsaxe Kommune ønsker som led i Strategi for Grøn Omstilling, at både andelen af cykelture er øget med 25 procent i 2030, målt i forhold til 2019, samt at bilismen i 2030 i Gladsaxe – inklusive den gennemkørende – falder med 10 procent, målt i forhold til 2019. Derfor ønsker kommunen, at flere børn kommer til skole på cykel eller går. Skolebestyrelsen og skolens ledelse vil fortsat løbende opfordre til dette via skolens Intranet.

Når der ikke udlægges nye parkeringspladser til Søborg Skole, så er det for at tilskynde flere til at blive fodgængere og cyklister. Samtidig er det vigtigt, at der skabes en sikker skolevej for fodgængerne og cyklisterne. Der er under skitseringsarbejdet for udbygningen af Søborg Skole udarbejdet en trafikanalyse for Søborg Skole. Med udgangspunkt i trafikanalysen er kommet nye parkeringsrestriktioner på Wergelands Allé i sensommeren 2022. Kommunens parkeringsvagt har i indkøringsperioden være til stede i tidsrummet kl. 7.30-8.30 for at vejlede forældrene i de nye forhold. Tilbage meldingen er, at der er skabt mere ro og orden, og dermed større tryghed og trafiksikkerhed, når forældrene ankommer i bil, og børnene skal afleveres i skole. Det er også blevet mere tydeligt, hvor lærerne kan parkere deres biler.

I forbindelse med renoveringen af Søborg Hovedgade er der udarbejdet en analyse af parkeringskapaciteten langs Søborg Hovedgade. Vurderingen er, at parkeringsforholdene på strækningen er acceptable. Analysen viser, at belægningsgraden på bilparkeringsarealerne har en restkapacitet på ca. 30 % ved den mest belastede periode under registreringen. Ydermere blev der ikke observeret mange ulovlige parkeringer under besigtigelserne. Analysen viser, at der er gode parkeringsforhold for kunderne til gadens butiksliv.

Der er ikke taget stilling til flytning af vejlukningen på Frødings Allé. Idéen om en vejlukning tæt på Søborg Hovedgade blev første gang drøftet af Opgaveudvalget for Søborg Skole. Opgaveudvalget kom med en anbefaling om at åbne Søborg Skole op for borgerne, foreninger m.fl. via en plads mellem skole og kirke. Ønsket om at åbne Søborg Skole op er medtaget i projektforslaget for Søborg Skoles renovering ved at flytte hovedindgangen til Frødings Allé, åbne facaden op på den eksisterende skolebygning langs Frødings Allé og inddrage de eksisterende parkeringspladser for at lave et trappeforløb langs bygningen. Der er ikke afsat midler til at inddrage hele vejarealet mellem skole og kirke for at lave et nyt byrum, og By- og Miljøforvaltningen vil anbefale at en væsentlig ændring af arealet sammentænkes i forbindelse med den fortsatte renovering af Søborg Hovedgade og sker med tæt inddragelse med de berørte parter.

Lokalplanens afgrænsning skyldes, at den matrikulære ændring af Søborg Skoles afgrænsning ud til Frødings Allé, ved inddragelse af en del af vejarealet, ikke er faldet på plads endnu. Derfor ligger afgrænsning langs skellet til Søborg Kirke for at sikre, at hele Søborg Skoles ejendom er omfattet af lokalplanen. Det har dog ingen betydning for anvendelsen af Frødings Allé og en evt. flytning af vejlukningen, da lokalplanen netop ikke fastsætter den fremtidige anvendelse af vejarealet mellem skole og kirke.

Generelt giver Gladsaxe Kommune kun tilladelse til en overkørsel pr. ejendom med en max bredde på 5,0 meter, som giver gode indkørselsforhold for 2 biler. Ejendommen Wergelands Allé 10 har allerede i dag en dobbeltindkørsel. Hvis der skal være plads til flere biler, skal fordelingen ske inde på egen grund. Derfor vil en flytning af chikanen ikke umiddelbart give bedre mulighed for flere parkeringspladser end der er i dag.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at tilkendegivelserne vedr. de trafikale forhold ikke medfører ændringer i lokalplan 272 for Søborg Skole.

B. Cykelparkeringsnorm

En tilkendegiver (3) ønsker, at lokalplan 272 for Søborg Skole fastsætter, at der skal udlægges plads til 518 cykelstativer med en afstand, der er større end 70 cm for at tilgodese plads til styrene på cyklerne. Tilkendegiveren mener ikke, at det

fastansatte antal cykelstativer på 250 cykelparkeringspladser, er tilstrækkeligt med udgangspunkt i cykelparkeringsnormer fra henholdsvis Københavns Kommuneplan 2019 og Cykelparkering fra Cyklistforbundet.

By- og Miljøforvaltningens bemærkninger

Når der i Kommuneplan 2021 for Gladsaxe Kommune ikke er fastsat en fast cykelparkeringsnorm for undervisning, så skyldes det ønsket om at tage udgangspunkt i de specifikke forhold. Søborg Skoles skoledistrikt er som tidligere beskrevet meget lille, hvilket betyder, at mange børn bevæger sig til skole til fods. Fastsættelsen af cykelstativer tager udgangspunkt i den trafikanalyse, der er udarbejdet for Søborg Skole. Forslag til lokalplan 272 for Søborg Skole fastsætter, at der skal anlægges 250 cykelparkeringspladser, hvilket svarer til det behov som Søborg Skole har vurderet at have. Lokalplanforslaget sikrer, at cykelparkering placeres ved indgange, og at plads og valg af cykelstativer tager hensyn til mangfoldigheden af cykler.

Når der ikke fastsættes flere cykelstativer i lokalplanforslaget, så skyldes det, at cykelstativerne vil fylde på arealer, der ellers kan benyttes til leg og ophold for skolens elever.

Michael Dorph Jensen (stedef.) fremsatte i Økonomiudvalget 03.01.2023, punkt 1 følgende ændringsforslag:

"Etablering af cykelparkering ændres fra 250 til 350".

Michael Dorph Jensen (stedef.) stemte for forslaget.

9 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald, Henrik Sørensen, Serdal Benli, Lars Abel, Susanne Damsgaard og Astrid Søborg) stemte imod.

Christina Rittig Falkberg undlod at stemme.

9 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald, Henrik Sørensen, Serdal Benli, Lars Abel, Susanne Damsgaard og Astrid Søborg) indstiller,

2. at tilkendegivelsen om cykelparkering ikke medfører ændringer i lokalplan 272 for Søborg Skole.

Michael Dorph Jensen (stedef.) stemte imod.

Christina Rittig Falkberg undlod at stemme.

C. Bevaringsværdige træer

To af tilkendegivelserne (1, 4) handler om udpegningen af bevaringsværdige træer. En tilkendegiver (1) påpeger, at et udpeget træ står udenfor lokalplanens afgrænsning, en anden tilkendegiver (4) ønsker, at et udpeget ahorntræ ikke gøres bevaringsværdigt, da det skygger i baghaven Wergelands allé 10.

By- og Miljøforvaltningens bemærkninger

Det er en fejl, at der er udpeget et bevaringsværdigt træ, der ligger udenfor lokalplanens afgrænsning. Forvaltningen anbefaler at imødekomme tilkendegivelsen fra Søborg Kirke og fjerne træet fra lokalplanens kortbilag.

Det ahorntræ, som ønskes fjernet i udpegningen af bevaringsværdige træer, er et stort og karakterfuldt træ. Det er korrekt, at ahorn afsætter mange frø, men forvaltningen finder, at træet er betydningsfuldt for områdets grønne karakter. By- og Miljøforvaltningen anbefaler at fastholde træet som bevaringsværdigt. Det skal desuden bemærkes, at en beskæring af træet vil medføre en forringelse af træets vitalitet og levetid, og derfor kan forvaltningen ikke anbefale en større beskæring af træet.

Økonomiudvalget indstiller,

3. at imødekomme tilkendegivelsen om at træ på Søborg Kirkes ejendom ikke udpeges som bevaringsværdigt, da det gror udenfor lokalplanens afgrænsning.

E. Andre forhold

En tilkendegiver (4) ønsker, at der opsættes støjhegn indtil ejendommen Wergelands Allé 10 i stil med de støjhegn, der påtænkes opsat langs boldbanen.

Tilkendegiver (1) ønsker, at vejbyggelinjen forholder sig til de faktiske forhold, og nævner som eksempel at den eksisterende skolebygning ikke ligger 5 meter fra vejskel. Tilkendegiveren (1) mener ikke, at det kan være lokalplanens formål at etablere udvendigt trappeforløb.

Tilkendegiver (1) bemærker, at kommuneplantillæg 6 giver mulighed for at byggeri kan være i 4 etager. Tilkendegiveren er nervøs for en bebyggelse højere end 1½ etage sydvest for Søborg Kirke.

By- og Miljøforvaltningens bemærkninger

Der er planer om at opsætte støjhegn langs skel til skolens boldbaner, men der foreligger ikke planer om at indhegne alle skolens arealer med støjhegn.

Vejbyggelinjen vil sikre, at nye bygninger ikke placeres nærmere vejskel end 5 meter. Når der fastsættes en vejbyggelinje, så sker det både af hensyn til trafiksikkerheden, men i høj grad også for at sikre et grønt vejbillede. Det er korrekt, at den eksisterende skolebygning ligger i det nuværende vejskel, men da lokalplanen alene regulerer fremadrettet, vil fastsættelsen af en vejbyggelinje sikre, at fremtidige bygninger langs vejen kommer til at ligge tilbagetrukket fra vejskel.

Når det fastsættes, at formålet med lokalplanen til at lave et trappeforløb, så skyldes ønsket om at åbne Søborg Skole op mod omgivelserne ved at flytte hovedindgangen og etableres et smukt ankomstrum ved Frødings Allé. Trappeforløbet

kommer desuden til at sikre niveaufri adgang til skolebygningen langs Frødings Allé. Når en løsning præciseres i lokalplanens formål vil det ikke være muligt efterfølgende at dispensere til en anden løsning. By- og Miljøforvaltningen har i forbindelse med lokalplanens udarbejdelse vurderet, at trappeforløbet var et vigtigt arkitektonisk virkemiddel til at skabe en følelse af, at skolen inviterer det omgivende miljø ind. Det er med den baggrund at løsningen med et trappeforløb fremhæves i formålsbestemmelsen.

Det er korrekt, at etageantal i kommuneplanramme 14D4 er hævet til 4 etager. Men en kommuneplanramme fastsætter normalt den maksimale udnyttelse. En kommuneplan skal præciseres med en lokalplan for at give en byggeret for grundejer. I lokalplanen præciseres, hvilke bygninger der kan opføres i op til 4 etager, og det fastsættes, at der ikke kan opføres ny bebyggelse, bortset fra små bygninger udenfor byggefeltene.

Økonomiudvalget indstiller,

4. at tilkendegivelserne vedr. andre forhold ikke medfører ændringer i lokalplan 272 for Søborg Skole eller det tilhørende kommuneplantillæg 6.

Økonomiudvalget indstiller samlet,

5. at forslag til lokalplan 272 for Søborg Skole vedtages endeligt med den foreslåede ændring under indstillingspunkt 3, og

6. at forslag til kommuneplantillæg 6 vedtages endeligt uden ændringer.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 02.06.2020, punkt 10

Trafik- og Teknikudvalget 12.04.2021, punkt 7

Byrådet 18.05.2022, punkt 7

Økonomiudvalget 03.01.2023, punkt 1

Bilag

Bilag 1 - Samlet pdf af høringssvar

Bilag 2 - Forslag til Lokalplan 272 Søborg Skole

Bilag 3 - Forslag til Kommuneplantillæg 6

Punkt 4: Indkøb af IT-devices på skoleområdet i 2023, tillægsbevilling

22-57-00.01.10-G01

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Børne- og Undervisningsudvalget besluttede 06.10.2022, punkt 9, at der skal fremlægges en sag omhandlende indløb af IT-devices til elever i folkeskolerne. På baggrund heraf forelægges Børne- og Undervisningsudvalget nærværende sag.

Skoleområdet skal i starten af 2023 indkøbe nye devices til eleverne på kommunens folkeskoler. Devices dækker over iPads og PC'er. De nuværende devices er udtjente og skal udskiftes. Det var oprindeligt planlagt, at IT-devices skulle udskiftes løbende, og der er derfor årligt i perioden fra 2023 til 2026 afsat 6,3 mio. til indkøb af devices.

Det har dog vist sig, at det er en stor fordel at anskaffe iPads og PC'er på én gang. Der søges derfor en tillægsbevilling på 17,7 mio. kr. til indkøb af IT-devices til eleverne i 2023. Tillægsbevillingen finansieres ved at fremrykke størstedelen af budgettet i 2024, 2025 og 2026 til 2023. Da der derudover også er afsat 6,3 mio. kr. i 2023, vil det samlede beløb til indkøb af devices i 2023 herefter være på 24,0 mio. kr., svarende til det beløb, som skoleområdet forventer at bruge i 2023 på indkøb af devices og dertilhørende udgifter såsom forsikring og levering.

Næste indkøb af devices skal foretages i 2027. Dette vil blive indarbejdet i budget 2024-2027, som en teknisk korrektion på 24 mio. kr.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at der gives en tillægsbevilling 17,7 mio. kr. til Børne- og Undervisningsudvalgets driftsramme i 2023 finansieret af kommunens kasse, og
2. at der indarbejdes en teknisk korrektion i budget 2024-2027, hvor budgetterne i 2024 og 2025 hver reduceres med 6,3 mio. kr. og budget 2026 reduceres med 5,1 mio. kr.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Der var afbud fra Christina Rittig Falkberg og Susanne Damsgaard.

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 06.10.2022, punkt 9

Børne- og Undervisningsudvalget 05.01.2023, punkt 2

Økonomiudvalget 10.01.2023, punkt 1

Punkt 5: Efterregulering af dagtilbud, skole og unge Budget 2022

22-420-28.00.00-G01

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Budgetterne på dagtilbuds-, skole- og ungeområdet lægges på baggrund af et forventet antal børn og unge. Ved årets afslutning reguleres budgetterne efter det faktiske antal børn og unge, som var i det pågældende år. I nærværende sag foretages denne regulering for regnskabsåret 2022. Alle beregninger er uddybet i bilag 1.

Hvilke dele af budgettet, der reguleres, varierer mellem dagtilbudsområdet, skoleområdet og ungeområdet:

På dagtilbudsområdet bliver budgettet reguleret for:

- Faktisk indmeldte børn i kommunens egne tilbud.
- Udgifter til Gladsaxe børn i andre kommuner.
- Indtægter vedrørende børn fra andre kommuner i Gladsaxe Kommunes dagtilbud.
- Gladsaxe børn i private institutioner og i privat pasning.
- Forældrebetaling.

På skoleområdet bliver budgettet reguleret i forhold til den mellemkommunale afregning for:

- Gladsaxe børn indmeldt i andre kommuners skoler, SFO og klubtilbud.
- Børn fra andre kommuner i Gladsaxe Kommunes skoler, SFO og klubtilbud.
- Forældrebetaling.

På ungeområdet bliver budgettet reguleret i forhold til den mellemkommunale afregning for:

- Gladsaxe børn indmeldt i andre kommuners klubtilbud.
- Børn fra andre kommuner i Gladsaxe Kommunes klubtilbud.

Ud over ovenstående foretages der årligt en regulering af skoleområdets budget, så det svarer til elevtallet pr. 5. september i året før. Denne efterregulering forelægges Børne- og Undervisningsudvalget i marts 2023.

Forventede reguleringer, der forlods er indarbejdet i 3. kvartals budgetopfølgning

I forbindelse med budgetopfølgningerne for 3. kvartal 2022 er der foretaget en tidlig vurdering af en række af ovennævnte efterreguleringer. Disse forventede reguleringer blev indarbejdet som tillægsbevillinger til Børne- og Undervisningsudvalgets driftsramme, jf. Børne- og Undervisningsudvalget 08.09.2022, punkt 1. Formålet hermed har været at give et mere nøjagtigt billede af Børne- og Undervisningsudvalgets forventede resultat i 2022. Der blev blandt andet reguleret for den forventende mellemkommunale afregning på dagtilbudsområdet og skoleområdet.

Efterregulering for indskrevne børn i dagtilbud

I budgetmodellen for dagtilbud er ressourcetildelingen til det enkelte børnehus bestemt af antallet af indskrevne børn. Det indskrevne antal børn omfatter også børn, der er indmeldt på en specialplads. Disse får dog ydermere en takst fra Støttekrævende børn og unge.

I 2022 var der et forventet børnetal på 3.875 børn i børnehusene og 119 børn i dagplejen. Det faktiske antal børn er dog henholdsvis 97 og 17 børn færre, svarende til en forventet budgetregulering på -13,3 mio. kr. Som nævnt tidligere blev der, i forbindelse med budgetopfølgningen for 3. kvartal, justeret med en forventet budgetkorrektur på -12,2 mio. kr. Med udgangspunkt i opgørelsen samt justeringen ved tredje kvartal, skal der således tilbageføres 1,1 mio. kr. til kommunekassen. Overstående tal er uddybet i bilag 1, tabel 1.

Mellemkommunal afregning på dagtilbudsområdet

Udgiften for børn i andre kommuner, børn i privat pasning og privatinstitutioner samt børn fra andre kommuner i Gladsaxe Kommunes dagtilbud, er opgjort for 2022. Det samlede budget for 2022 er på 27,5 mio. kr. og forbruget er på 26,9 mio. kr. Dermed er der behov for at regulere budgettet med 0,6 mio. kr. Overstående tal er uddybet i bilag 1, tabel 2.

Afregning for forældrebetaling på dagtilbudsområdet

Forældrebetaling på dagtilbudsområdet er opgjort for 2022. Det samlede budget er på -101,3 mio. kr. og indtægten for 2022 er på 101,1 mio. kr. Den samlede regulering af forældrebetalingen er derfor på 0,2 mio. kr. Overstående tal er uddybet i bilag 1, tabel 3.

Mellemkommunal afregning for skoleområdet

For den mellemkommunale afregning på skoleområdet efterreguleres budgettet i forhold til det faktiske antal børn opgjort for 2022. Derudover reguleres budgettet i forhold til børn i private skoleklubber, elever, der er anbragt i Gladsaxe Kommune samt efterreguleringer vedrørende tidligere år.

Samlet set er budgettet for både mellemkommunal afregning og udgifter vedrørende tidligere år på 12,9 mio. kr. i 2022. Forbruget er 17,3 mio. kr. Dermed er der behov for at regulere budgettet med 4,4 mio. kr. Overstående tal er uddybet i bilag 1, tabel 4.

Afregning for forældrebetaling for SFO og skoleklub

Forældrebetaling på SFO og skoleklub er opgjort for 2022. Det samlede budget er på -34,2 mio. kr. og indtægten for 2022 er på 34,1 mio. kr. Den samlede regulering af forældrebetalingen er på 0,2 mio. kr. Ovenstående tal er uddybet i bilag 1, tabel 5

Mellemkommunal afregning for Ungeområdet

Den mellemkommunale afregning for ungdomsklubområdet reguleres i forhold til det faktiske antal børn. Samlet set er der et budget på 0,4 mio. kr. og et forbrug på 0,4 mio. kr. Overstående tal er uddybet i bilag 1, tabel 6.

Samlet

Samlet set betyder efterreguleringen vedrørende demografi og mellemkommunale afregninger, tilskud og forældrebetaling, at Børne- og Undervisningsudvalgets skal modtage 3,1 mio. kr. fra kommunekassen. Samlet efterregulering fremgår af tabel 7 nedenfor.

Tabel 7: Samlet efterregulering for dagtilbud, skole og ungdomsklub

(i 1.000 kr.)	Budgetkorrektio
Dagtilbud, faktiske børnetal	-1.111
Dagtilbud, mellemkommunal afregning og private	-602
Dagtilbud, forældrebetaling	207
Skole, mellemkommunal afregning og private	4.427
Skole, forældrebetaling	164
Unge, mellemkommunal afregning	4
I alt, efterregulering 2022	3.089

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at budgetområdet Børn, Unge og Familier under Børne- og Undervisningsudvalgets driftsramme gives en tillægsbevilling i 2022 på i alt 3.089.000 kr., finansieret af kommunekassen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Der var afbud fra Christina Rittig Falkberg og Susanne Damsgaard.

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 08.09.2022, punkt 1

Børne- og Undervisningsudvalget 05.01.2023, punkt 3

Økonomiudvalget 10.01.2023, punkt 3

Bilag

Bilag 1: Efterregulering 2022

Punkt 6: Nyt bibliotek i Værebros Park

22-44-00.01.10-P35

Beslutning

Udsat.

Sagsfremstilling

Formål

Med denne sag ønsker Børne- og Kulturforvaltningen et mandat til i samarbejde med boligorganisationen Gladsaxe almennyttige Boligselskab, boligafdelingen Værebros Park og borgere, at afsøge retning og muligheder for et potentielt nyt hus i Værebros Park, hvor biblioteket flytter sammen med andre tilbud og relevante aktører.

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med en model, hvor GPV - Gladsaxe Pædagogiske Videnscenter, Værebrosvej 156C, 2880 Bagsværd, som i dag har til huse i lokaler på Skovbrynet Skole, flytter sammen med det nye bibliotekstilbud i Værebros Park. GPV hører under Børne- og Undervisningsudvalgets område. Børne- og Undervisningsudvalget skal tage stilling til, om GPV skal indgå i den videre proces.

Kulturudvalget har 04.10.2022, punkt 1, anbefalet, at forvaltningen får mandat til at arbejde videre med model 2, hvor GPV indgår. Kulturudvalget anbefalede endvidere de fem principper for et revitaliseret kulturtilbud i Værebros Park, som er beskrevet i sagen.

Indledning

Byrådet besluttede 27.04.2022, punkt 11, at igangsætte en proces, der har til formål at afklare hvilke fremtidige kommunale tilbud, der skal være i Værebros Park. Baggrunden for dette er, at boligorganisationen og boligafdelingen er i færd med at udvikle en bygningsfysisk helhedsplan, som blev principgodkendt af Økonomiudvalget 05.10.2021, punkt 16.

Værebros Bibliotek og daginstitutionerne Poplen, Junibakken og Bakken ligger i bygninger ejet af Gladsaxe almennyttige Boligselskab, som i forbindelse med helhedsplanen forventes nedrevet. Der er derfor behov for, at der bliver taget politisk stilling til, hvorvidt der forsat skal være dagtilbud og bibliotek i Værebros Park.

Jo mere præcist Gladsaxe Kommune er i stand til at redegøre for ønsker til størrelse, placering med videre til fremtidige kommunale tilbud i Værebros-området, jo lettere vil det være for Gladsaxe almennyttige Boligselskab at udarbejde helhedsplanen.

Baggrund

Værebros Park blev opført i 1960'erne som et moderne etagebyggeri, der i dag består af 1.400 almene boliger. Grundtanken var en såkaldt arkitekttegnet kollektiv by, hvor det centrale center i bebyggelsen skulle tilbyde alt, hvad man kunne have brug for i det daglige. Det skulle fungere som et lokalt samlingssted, hvor man mødte sine naboer, handlede, benyttede sundhedstilbud eller gik på biblioteket. I samme kollektive ånd blev der oprettet fritids- og kulturklubber for og af borgere i lokaler under Centeret, hvor man kunne mødes om forskellige interessefællesskaber.

Siden begyndelsen har Centeret haft vanskeligt ved at fastholde og tiltrække erhvervslejemål, og ønsket om at skabe et levende og samlende centrum i bydelen har haft vanskelige kår. Det lokale Værebros Bibliotek har gennem flere år haft faldende besøgs- og udlånstal. Biblioteket er placeret i bagenden af Centeret, og på trods af forskellige tiltag for at gøre tilbuddet attraktivt for beboere lokalt i Værebros Park og de omkringliggende villakvarterer, er det ikke lykkedes at vende udviklingen. Centeret er i dag udfordret af mange tomme butikslokaler, og bibliotekets fysiske placering bliver derfor stadig mere isoleret.

Nyt kulturtilbud i et bystrategisk perspektiv

Gladsaxe Kommune og Gladsaxe almennyttige Boligselskab har vedtaget Strategi for Bagsværd i social balance, som blev behandlet i Byrådet 26.09.2018, punkt 2.

Den fælles vision er, at: "Bagsværd skal være en bydel i social balance. Det sted man vokser op, må ikke i sig selv være begrænsende for muligheden for at leve et selvstændigt, aktivt, sundt og ansvarligt liv."

Kommunale tilbud i eller i nærheden af Værebros Park er vigtige elementer i realiseringen af strategien, hvor Værebros Park udvikles fra et isoleret boligområde til en mere åben bydel med centrale mødesteder, der skal styrke den sociale sammenhængskraft.

Udviklingen i Værebros Park skal ses i sammenhæng med udviklingen af Det nye kvarter i Bagsværd (Ringbo) og med en cykel- og fodgængerforbindelse over Hillerødsmotorvejen.

Dansk almennyttigt Boligselskab, der administrerer Gladsaxe almennyttige Boligselskabs boliger, har foretaget en indledende beboerinvolvering i Værebros Park, som tilkendegiver et ønske om at fjerne Centeret og redefinere et centrum i bydelen, der understøtter styrkede forbindelser, grønne opholdsmuligheder og attraktive mødesteder.

Ud over bibliotek, svømmehal og daginstitutioner er Gladsaxes Pædagogiske Videnscenter (GPV) også placeret i lokalområdet. GPV har i dag til huse i lokaler ved Skovbrynet Skole. GPV er Gladsaxe Kommunes interne videnscenter for læring og teknologi – primært for det pædagogiske område (skoler og dagtilbud) og rummer blandt andet kursusvirksomhed, trykkeri, café, kontor- og værkstedsfaciliteter. En ny placering af GPV vil gøre det lettere at finde en ny anvendelse af Skovbrynet Skoles bygning, når skoleaktiviteterne ophører i 2031 i forbindelse med åbning af den nye skole i det nye kvarter i Bagsværd (Ringbo).

En sammenhængende by kræver styrkede mødesteder

Et revitaliseret bibliotekstilbud i Værebros Park kan være med til at understøtte ambitionerne om en mere åben bydel. Men det kræver, at det eksisterende bibliotekstilbud nytænkes og udvikles i overensstemmelse med et nutidigt biblioteksbegreb, der betoner fællesskab, deltagelse og samskabelse på linje med litteratur, viden og fordybelse.

Erfaringer fra transformationen af det tidligere Høje Gladsaxe Bibliotek til Bibliotek+ har vist, at det kan lade sig gøre at udvikle lokalbiblioteker til attraktive mødesteder i udsatte boligområder. En forudsætning herfor er, at der investeres i udvikling af tilbuddet, og at lokalbiblioteket flytter sammen med andre parter i attraktive rammer. Herved kan de enkelte parter drage fordel af hinanden, nye muligheder kan opstå og sammen kan parterne præsentere et alsidigt og vedkommende tilbud. Det kan for eksempel være muligheder for forskellige aktiviteter, multifunktionelle faciliteter med defunktioner og en længere åbningstid.

Bibliotek+ i Høje Gladsaxes succes kan tilskrives, at det daværende lokalbibliotek flyttede sammen med Vores HG – den boligsociale helhedsplan i Høje Gladsaxe, boligsociale indsatser samt 20 lokale foreninger. Herved var der fra husets åbning liv og aktiviteter at bygge videre på.

Sammenhæng med den omkringliggende by har stor betydning for, hvordan et kulturtilbud fungerer i sit lokalområde. Det være sig både en indholdsmæssig såvel som en fysisk sammenhæng, hvor grænserne mellem inde og ude nedbrydes, så tilbuddets aktiviteter kobler sig tydeligt til byens rum. En udvikling af et hus med et bibliotekstilbud i Værebros Park bør således også tænkes i sammenhæng med uderummet omkring bygningen. Erfaringer fra Bibliotekshaven ved Hovedbiblioteket i Søborg viser, at uderummet tiltrækker besøgende på biblioteket samtidig med, at biblioteksfunktionen er med til at give byrummet kvalitet.

Scenarier for et revitaliseret kulturtilbud i Værebros Park

Den videre afsøgning af muligheder for udvikling af scenarier for et fremtidigt bibliotekstilbud i Værebros Park foreslås baseret på fem centrale principper, som danner grundlag for et forhandlingsmandat:

- Vi bygger smarte m2: De nye faciliteter skal komme flest muligt til gavn og være i brug så meget som muligt. Derfor bliver en væsentlig del af processen at afsøge, hvilke elementer i huset de forskellige aktører kan deles om. Det kan være en aktivitetssal, køkken, mødefaciliteter. Jo bedre vi er til at samlokalisere og udvikle fælles løsninger desto mere attraktivt vil tilbuddet være for kommunens borgere.
- Det nye hus er et fælles tredje med flere aktører sammen: Samlokalisering giver nye muligheder og et mere attraktivt tilbud til borgere. Det giver plads til forskellige aktiviteter, multifunktionelle faciliteter og en længere åbningstid. Et nyt bibliotekstilbud i Værebros vil blive løftet væsentligt af at blive samlokaliseret med andre aktører, der kan bidrage til at skabe et bredere tilbud med appel til flere forskellige målgrupper.
- Et nyt hus skabes med nuværende og kommende brugere: I det videre arbejde med at udvikle en attraktiv og relevant profil for huset er det af afgørende betydning, at det sker i tæt samarbejde og dialog med de mange fremtidige brugere af stedet. Dette er med til at sikre en dynamisk og relevant profil for tilbuddet og en opmærksomhed på, hvilke indholdselementer og hvilke aktører, man vil møde i huset. Samtidig vil en involveringsproces frem mod etablering af huset bidrage til at forankre tilbuddet og allerede i udviklingsprocessen mobilisere og engagere husets kommende brugere.
- Et nyt hus skal være en attraktion: Det nye tilbud bør fungere som en destination i sig selv. Således skal huset have en profil eller et særligt særkende, som gør det attraktivt at benytte for borgere på tværs af bopæl, alder, køn og etnicitet.
- Der skal være sammenhæng mellem ude og inde: Det kommende bibliotekstilbud skal være integreret i det omkringliggende område og må ikke fungere som en isoleret ø afskåret fra byen omkring det. Bygningens indhold og uderummet skal hænge sammen, så aktiviteter inde såvel som ude kan smitte af på hinanden. Uderummet skal fungere som en forlængelse af oplevelserne inde i huset og være med til at tiltrække brugere til huset.

Til at skitsere hvordan der kan arbejdes videre med udgangspunkt i disse perspektiver, er der i nedenstående opstillet to modeller, der på forskellig vis kan udgøre et attraktivt biblioteks- og kulturtilbud i Værebros og understøtte den forestående udvikling af Værebros Park som åben bydel. Der er valgt at præsentere to modeller af forskellig volumen, dersom begge vurderes til at kunne revitalisere biblioteksstilbuddet og spille aktivt ind i ambitionerne for en ny helhedsplan.

Til at skitsere hvordan der kan arbejdes videre med udgangspunkt i disse perspektiver, er der i nedenstående opstillet to modeller, der på forskellig vis kan udgøre et attraktivt biblioteks- og kulturtilbud i Værebros og understøtte den forestående udvikling af Værebros Park som åben bydel. Der er valgt at præsentere to modeller af forskellig volumen, dersom begge vurderes til at kunne revitalisere biblioteksstilbuddet og spille aktivt ind i ambitionerne for en ny helhedsplan.

To modeller med forskellig volumen

De to modeller rummer begge et biblioteksstilbud, indsatsen for social balance i Værebros Park og vil også være baseret på borgerdrevne aktiviteter. Men de to modeller har forskelligt træk i brugere rent geografisk. En endelig model vil skulle beskrives og udvikles i samarbejde med lokale aktører og med involvering af borgere og relevante interessenter.

De to modeller beskriver de kommunale funktioner, der kan være indholdselementer i et kommende tilbud i Værebros Park. Det er centralt, at de tilbud, som er en del af huset, også har en udadvendt borgerrettet funktion med relevante aktiviteter.

Model 1 tager udgangspunkt i at skabe et tilbud a la Bibliotek+ i Høje Gladsaxe, hvor foreningsliv og borgerdrevne interessefællesskaber skal opdyrkes og være en del af et kommende hus.

Model 2 beskriver et kulturhus, som ud over parterne i model 1 også huser Gladsaxe Pædagogiske Videnscenter. Her skrues indholdsmæssig op for husets attraktion i form af for eksempel borgerrettede værksteder, conferencefaciliteter, café, makerspace.

Model 1:

Bibliotek+ i Værebros Park

Parter:

- Lokalbibliotek.
- Social Balance.
- Borgerdrevne tilbud (foreninger, selvorganiserede grupper eller lignende).

Behov:

- Biblioteksrum.
- Aktivitetslokaler.
- Sal til arrangementer.
- Køkken.
- Kontorfaciliteter.
- Forbindelse til uderum, som kan aktiveres med husets aktiviteter og fællesskabsinitierende faciliteter.

M2 estimat: ca. 900-1.200

Model 2:

Kulturhus med biblioteksudlån, conferencefaciliteter, borgerrettede værksteder, café og makerspace (teknologisk værksted)

Parter:

- Lokalbibliotek.
- Social Balance.
- Gladsaxe Pædagogiske Videnscenter.
- Borgerdrevne tilbud i lighed med model 1 samt for eksempel fra Telefonfabrikken eller det midlertidige verdensmålshus.

Behov:

Model 1 samt

- Café.
- Værkstedsfaciliteter af forskellig fysisk størrelse som tilbyder faciliteter, så man kan lave aktiviteter i fællesskab (for eksempel sy-værksted, håndværksmaskiner eller udstyr, køkkenfaciliteter mv.) samt makerspace-faciliteter.
- Nuværende GPV-funktioner (kontor, møde- og conferencefaciliteter, trykkeri og værksted)

M2 estimat: ca. 2.200-2.500

Træk: Primært lokalt

Træk: Lokalt og fra øvrig kommune

Estimeret anlægsudgift:

Estimeret anlægsudgift:

28-39 mio. kr.

71-81 mio. kr.

Udover det kommunale engagement lægges der op til en efterfølgende proces i dialog med boligorganisationerne med det formål at afsøge, om nogle af deres nuværende funktioner og beboerrettede faciliteter kan tilføres huset, samt hvordan man kan udnytte et kommende hus' funktioner optimalt og sikre en kontinuerlig brug og liv i huset i den fulde åbningsstid.

Økonomiske konsekvenser

De to modeller er estimeret til et spænd i anlægsudgifter alt efter hvor mange m², der bygges. Model 1 vil koste ca. 28-39 mio. kr. og model 2 vil koste ca. 71-81 mio. kr.

Til beregning af anlægsudgifter har Ejendomscenteret anvendt nøgletal for "uspecificeret byggeri" berammet til 32.500 kr. pr. m² og afrundet til hele mio. kr.

Sagens økonomiske overslag skal betragtes som vejledende. Dels og især grundet markedets aktuelle store usikkerhed og voldsomme prisstigninger, og dels afledt af sagens stadie, da nærværende overslag alene beror på nøgletal og estimerede kvadratmeterbehov, og ikke på at reelt projekt.

Der forventes ikke behov for yderligere driftsmidler til bibliotek og eventuelt GPV, idet det forudsættes, at den nye bygning bliver kommunalt ejet.

Opsamling og anbefaling

De to modeller adskiller sig på flere parametre mest markant på antal aktører, antal m² og forventet træk af besøgende rent geografisk. Et redskab i "Strategi for social balance" er at skabe et socialt mix i Gladsaxes bydele, og i den optik er det væsentligt, at institutionen har volumen til at tiltrække besøgende også udenfor Værebros Park.

Hvis Centeret i Værebros Park rives ned, vil biblioteket skulle flytte. En ny placering af GPV vil gøre det lettere at finde en ny anvendelse af Skovbrynet Skoles bygning, når skoleaktiviteterne ophører i 2031 i forbindelse med åbning af den nye skole i det nye kvarter i Bagsværd (Ringbo)

Etablering af BIBLIOTEK+ i Høje Gladsaxe bygger udover bibliotek og social balance også på klubber fra Seniorklubberne i Høje Gladsaxe samt en række lokale borger- og foreningsdrevne aktiviteter. I udgangspunktet har Værebros Park ikke det samme foreningsliv at bygge videre på, som tilfældet var i Høje Gladsaxe og derfor kræver model 1, at der arbejdes for at opdyrke lokale borgerdrevne tilbud, som en aktiv part af huset forud for dets åbning.

Børne- og Kulturforvaltningen vurderer, at model 2 bedst understøtter helhedsplanen for Værebros Parks fokus på at styrke mødesteder i en mere åben og sammenhængende bydel. Ved at tænke GPV som en part i et nyt kulturhus, vil der være et større publikumstræk ind i huset end ved model 1 samtidig med, at funktioner kan redefineres, samtænkes og forventeligt generere et større brug - også i ydertimerne.

Den videre proces

Gladsaxe almennyttige Boligselskab forventer, at den bygningsfysiske helhedsplan kan komme til afstemning hos beboerne ultimo 2023. Herefter skal den godkendes af Gladsaxe Kommune (et Skema A).

En forudsætning for Byrådets godkendelse af Skema A er et plangrundlag, der muliggør helhedsplanen. Det forventes, at Byrådet vil kunne behandle en lokalplan og et Skema A på samme Byrådsmøde primo 2024.

Gladsaxe Kommune skal i løbet af de kommende måneder finde de rigtige placeringer til de kommunale tilbud i Værebros Park og eventuelt gennem køb eller mageskifte sikre ejerskab til de arealer, hvor de kommunale tilbud skal opføres (hvis disse ikke allerede er ejet af Gladsaxe Kommune).

En beslutning om placering af de kommunale tilbud er en forudsætning for udarbejdelse af Skema A og lokalplanen, og skal være truffet primo 2023 hvis den bygningsfysiske helhedsplan og lokalplan skal kunne godkendes primo 2024.

Det er for nuværende svært at estimere, hvornår de kommunale tilbud kan åbne, idet tidsplanen afhænger af placering, sammenhæng med den bygningsfysiske helhedsplan mv.

Børne- og Undervisningsudvalget behandlede sagen 05.01.2023, punkt 1.

Signe Rosa Skelbæk stillede følgende forslag:

”Det skal indgå i overvejelserne, om dele af centeret kan bevares og ombygges.”

Fire medlemmer i Børne- og Undervisningsudvalget (Signe Rosa Skelbæk, Henrik Sørensen, Astrid Søborg og Camilla Friis) stemte for forslaget.

Fire medlemmer i Børne- og Undervisningsudvalget (Katrine Skov, Jakob Skovgaard Koed, Christina Rittig Falkberg og Serdal Benli) stemte imod forslaget.

Lars Abel undlod at stemme.

Forslaget bortfaldt hermed.

Økonomiudvalget behandlede sagen 10.01.2023, punkt 2.

Lars Abel fremsatte følgende ændringsforslag:

"Sagen udsættes indtil Økonomiudvalget har afholdt møde med DAB for at drøfte DABs tanker om helhedsplanen".

Lars Abel, Henrik Sørensen og Astrid Søborg stemte for forslaget.

De øvrige (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald Rasmussen, Serdal Benli og Trine Henriksen) stemte imod.

Trine Henriksen genfremsatte følgende ændringsforslag fremsat i Børne- og Undervisningsudvalget.

”Det skal indgå i overvejelserne, om dele af centeret kan bevares og ombygges.”

Trine Henriksen, Henrik Sørensen og Astrid Søborg stemte for ændringsforslaget.

5 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald og Serdal Benli) stemte imod.

Lars Abel undlod at stemme.

Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti fremsatte følgende ændringsforslag til indstillingens 2. at:

"At der i forbindelse med en eventuel realisering af nyt bibliotek i Værebros Park bliver en grundig inddragelse af borgere og interessenter. En samling og udbygning af eksisterende tilbud i og nær Værebros Park vil ikke få konsekvenser for øvrige kulturtilbud i Gladsaxe".

5 medlemmer (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald og Serdal Benli) stemte for forslaget.

Henrik Sørensen og Astrid Søborg stemte imod.

Trine Henriksen og Lars Abel undlod at stemme.

Økonomiudvalget stemte om flertalsindstillingens 2. at fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Lars Abel, Henrik Sørensen og Astrid Søborg stemte for indstillingen.

5 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald og Serdal Benli) stemte imod.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Der var afbud fra Christina Rittig Falkberg og Susanne Damsgaard.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Katrine Skov, Jakob Skovgaard Koed, Christina Rittig Falkberg, Serdal Benli og Signe Rosa Skelbæk) indstiller,

1. at forvaltningen får mandat til at arbejde videre med model 2, hvor GPV indgår i de videre forhandlinger med Gladsaxe almennyttige Boligselskab om kommunale funktioner i den kommende bygningsfysiske helhedsplan.

Henrik Sørensen, Astrid Søborg, Camilla Friis og Lars Abel stemte imod.

Henrik Sørensen, Astrid Søborg og Camilla Friis stemte imod med henvisning til følgende protokollat:

"Venstre og Konservative stemmer imod indstillingen om et stort kulturhus i Værebros Park, da behovet og placeringen ikke er undersøgt tilstrækkeligt, og at borgerne i hele Bagsværd bør inddrages, før man kan træffe en beslutning om et nyt kulturhus, ligesom konsekvenserne for Bibliografen ikke er tydelige."

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Signe Rosa Skelbæk, Lars Abel, Astrid Søborg, Camilla Friis og Henrik Sørensen) indstiller,

2. at Gladsaxe Kommune inddrager borgerne i en proces og afholdelse af borgermøde om fremtidige kulturtilbud i Bagsværd i hhv. Værebros og Bagsværd.

Katrine Skov, Jakob Skovgaard Koed og Serdal Benli stemte imod.

Christina Rittig Falkberg undlod at stemme.

6 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald, Serdal Benli og Trine Henriksen) anbefaler

1. flertalsindstillingens 1. at fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Lars Abel, Henrik Sørensen og Astrid Søborg stemte imod.

Henrik Sørensen og Astrid Søborg stemte imod med følgende protokollat:

”Venstre og Konservative stemmer imod indstillingen om et stort kulturhus i Værebros Park, da behovet og placeringen ikke er undersøgt tilstrækkeligt, og at borgerne i hele Bagsværd bør inddrages, før man kan træffe en beslutning om et nyt kulturhus, ligesom konsekvenserne for Bibliografen ikke er tydelige.”

Et flertal i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald og Serdal Benli) anbefaler,

2. at der i forbindelse med en eventuel realisering af nyt bibliotek i Værebros Park bliver en grundig inddragelse af borgere og interessenter. En samling og udbygning af eksisterende tilbud i og nær Værebros Park vil ikke få konsekvenser for øvrige kulturtilbud i Gladsaxe.

Henrik Sørensen og Astrid Søborg stemte imod.

Trine Henriksen og Lars Abel undlod at stemme.

Der var afbud fra Christina Rittig Falkberg og Susanne Damsgaard.

Relateret behandling

Byrådet 26.09.2018, punkt 2

Økonomiudvalget 05.10.2021, punkt 16

Byrådet 27.04.2022, punkt 11

Kulturudvalget 04.10.2022, punkt 1

Børne- og Undervisningsudvalget 06.10.2022, punkt 2

Børne- og Undervisningsudvalget 05.01.2023, punkt 1

Økonomiudvalget 10.01.2023, punkt 2

Punkt 7: Placering af nyt børnehus i Værebroskolevej

22-3-04.08.00-G01

Beslutning

Gladsaxe SocialKonservative genfremsatte følgende ændringsforslag, fremsat i Økonomiudvalget 10.01.2023, punkt 5:

"Sagen udsættes indtil Økonomiudvalget har afholdt møde med DAB for at drøfte DABs tanker om helhedsplanen".

For: 3 (GSK, C)

Imod: 18 (A, B, F, O, V)

Undlader: 4 (Ø, LG)

Forkastet.

Det Konservative Folkeparti genfremsatte følgende ændringsforslag, fremsat i Økonomiudvalget 10.01.2023, punkt 5:

".....dog ønskes ingen placering på boldbanerne eller ved hallen".

For: 3 (O, C)

Imod: 13 (A, B, F)

Undlader: 9 (Ø, GSK, LG, V)

Forkastet.

Enhedslisten genfremsatte følgende ændringsforslag, fremsat i Børne- og Undervisningsudvalget 05.01.2023, punkt 4 og Økonomiudvalget 10.01.2023, punkt 5:

"De eksisterende tre dagtilbud ombygges til ét 6-gruppers dagtilbud i Værebroskolevej eller to 4-gruppers, og der etableres et 4-gruppers dagtilbud ved Svømmehallen. Et eller flere af disse dagtilbud skal fungere som udflytterinstitutioner, hvilket både vil være pladsbesparende ift. legepladsområder samt gøre dem attraktive for børnefamilier uden for Værebroskolevej."

For: 7 (Ø, LG, O, C)

Imod: 17 (A, B, F, V)

Undlader: 1 (GSK)

Forkastet.

Ad indstillingen:

For: 17 (A, B, F, V)

Imod: 8 (Ø, GSK, LG, O, C)

Tilrådt.

Det Konservative Folkeparti stemte imod med henvisning til følgende protokollat:

”Det Konservative Folkeparti stemmer imod placering af nyt dagtilbud på arealerne for Skovbrynet Skole, da vi mener man skal gå i dialog med DAB/GAB om at placere børnehuse på de nuværende arealer, hvor der i dag er børnehuse.”

Enhedslisten stemte imod med henvisning til deres ændringsforslag.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede 27.04.2022, punkt 11, at igangsætte en proces, der skal afklare, hvilke fremtidige kommunale tilbud, der skal være i Værebros Park. Baggrunden for dette er, at boligorganisation (DAB) og boligafdeling (GaB) er i færd med at udvikle en bygningsfysisk helhedsplan, som blev principgodkendt af Økonomiudvalget 05.10.2021, punkt 16.

Børne- og Undervisningsudvalget besluttede 06.10.2022, punkt 1, at der fortsat skal være dagtilbud i Værebro, herunder for eksempel ved Skovbrynet Skole eller i området omkring Værebros Park. Derudover blev det besluttet, at Gladsaxe Kommune selv skal eje et kommende dagtilbud. I denne sag skal det beslutes, om der skal arbejdes videre med en placering i Værebros Park eller på kommunens egne arealer ved Skovbrynet Skole.

Børne- og Kulturforvaltningen har tidligere undersøgt mulige placeringer til et børnehus i området omkring Værebros Park, da det planlagte 8-gruppers børnehus ”Ny Jernalderen”, som fremgik af Dagtilbudsstrategi 2, ikke kunne realiseres. De undersøgte placeringsforslag og begrundelser for hvorfor de ikke er brugbare, er nærmere beskrevet i bilag 1.

De undersøgte placeringer

Børne- og Kulturforvaltningen har sammen med By- og Miljøforvaltningen, Center for Politik, Styring og Udvikling, Ejendomscenteret og Social Balance analyseret placeringen af et børnehus i Værebros Park eller på arealer ved Skovbrynet Skole i forhold til følgende kriterier:

- Mulighed for at skabe et godt pædagogisk læringsmiljø for børnene, det vil sige om det er muligt at skabe gode fysiske rammer inde og ude.
- Den bystrategiske værdi, det vil sige om placeringen understøtter en positiv udvikling af byområdet.
- Mulighed for at skabe et børnehus med en mangfoldig sammensætning af børn både fra Værebros Park og fra de omkringliggende villakvarterer.
- Forventet anlægsøkonomi. Der er ikke afsat midler til et nyt børnehus i Værebro i Dagtilbudsstrategi 2.
- Tidshorisont for realisering idet de nuværende tre børnehuse i Værebros Park er placeret i lejemål i utidssvarende bygninger i ringe stand, og det derfor er vigtigt, at det nye børnehus kan stå klar, så hurtigt som muligt.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i den politiske beslutning i Dagtilbudsstrategi 2 om, at der må bygges børnehuse på mellem fire og otte grupper ved nybyggeri eller større ombygninger/renoveringer af børnehuse i Gladsaxe Kommune.

Forvaltningen er i dialog med DAB/GaB om mulige placeringer i Værebros Park, da en placering af et nyt børnehus her, vil have betydning for den bygningsfysiske helhedsplan for området. DAB/GaBs overvejelser indgår i vurderingen af en placering i Værebros Park jævnfør afsnittet nedenfor.

Vurdering af placering i Værebros Park

Forvaltningen har afsøgt mulige placeringer i Værebros Park i dialog med DAB/GaB. Der er mulighed for enten at bygge nyt eller at genbruge dele af den eksisterende bygningsmasse i en renovering og transformering af et eller flere af de eksisterende børnehuse.

Pædagogiske læringsmiljøer: Det vil være muligt at skabe gode pædagogiske læringsmiljøer både inde og ude i et nybygget eller renoveret og transformeret børnehus med let adgang til de grønne arealer i og omkring Værebros Park.

Bystrategisk værdi: En sydlig orienteret placering af et nyt børnehus i Værebros Park vil være interessant i kraft af koblingen til den planlagte øst-vestgående forbindelse, men et børnehus på denne placering med indhegnede friarealer, vil gøre det vanskeligt at skabe den ønskede sammenhæng mellem den nye pladsdannelse, DAB/GaB ønsker ved et nyt Værebro Center og parken, som i et bystrategisk perspektiv vil have stor værdi for området. Dette er i overensstemmelse med forvaltningens dialog med DAB/GaB, hvor de tilkendegiver, at de foretrækker en nordligere placering af et børnehus, da det skaber bedst mulighed for at trække et grønt parkområde længere ind i området foran den midterste højblok. Skulle

forvaltningen pege på en mulighed i Værebros Park vil det være på stort set samme placering, hvor der er børnehuse i dag. Enten som en ombygning af de eksisterende tre børnehuse til to mindre børnehuse, eller et nybygget 8-gruppers børnehus. Udfordringen er dog, at hvis der skal bygges, hvor der er børnehuse i dag, eller i nærheden heraf, vil der være udfordringer med genhusning, støj og støv for de eksisterende børnehuse i byggeperioden.

Mangfoldighed: Det er forvaltningens vurdering at det, som i dag, vil være sværere at tiltrække børn og familier fra de omkringliggende villakvarterer, end hvis børnehuset placeres uden for Værebros Park.

Økonomi: Et Svanemærket 8-gruppers børnehus koster erfaringsmæssigt i Gladsaxe Kommune mellem 65 og 71 mio. kroner i anlægsomkostninger, hvilket er inklusivt rådgiverhonorar. Det økonomiske overslag skal betragtes som vejledende, dels og især grundet markedets aktuelle store usikkerhed og voldsomme prisstigninger, dels afledt af sagens stade, da nærværende overslag alene beror på nøgletal og estimerede kvadratmeterbehov, og ikke et reelt projekt. Der er som udgangspunkt behov for et areal på ca. 5.000 m², der vil skulle erhverves fra DAB/GaB. Derudover vil der formentlig være behov for genhusning af et eller flere af de eksisterende børnehuse afhængig af endelig placering. Der er ikke på nuværende tidspunkt undersøgt placeringsmuligheder eller økonomi forbundet med genhusning.

Tidshorisont: Det er forvaltningens vurdering, at et nyt børnehus i Værebros Park forventeligt vil kunne ibrugtages i perioden 2027-2029, men dette vil kræve en nærmere dialog med DAB/GaB for at afklare, hvornår byggeri af et nyt børnehus, alternativt renovering/ transformering af eksisterende børnehuse vil kunne starte. Derudover er tidsplanen afhængig af, at der vedtages en ny lokalplan for området i 2024, hvorefter der kan forhandles et mageskifte eller køb af areal med DAB/GaB.

Vurdering af placering ved Skovbrynet Skole

Forvaltningen har foretaget en overordnet vurdering af placering af et nyt børnehus på Gladsaxe Kommunes areal ved Skovbrynet Skole. Arealerne, som kommunen ejer, fremgår af kort i bilag 2. Såfremt der træffes beslutning om, at børnehuset skal placeres på kommunens areal ved Skovbrynet Skole, skal de mulige placeringer undersøges nærmere i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen for Værebros Park. Placeringerne vil være med udgangspunkt i enten i nybyggeri eller renovering og transformering af eksisterende bygninger.

Pædagogiske læringsmiljøer: Det er forvaltningens vurdering, at der er mulighed for etablering af et nyt 8-gruppers børnehus med gode udearealer og adgang til grønne arealer og boldbaner, men uanset placering vil et nyt børnehus i større eller mindre grad tage friarealer fra skolen. Nærheden til idrætshallen på Skovbrynet Skole og Smør- og Fedtmosen har også stor værdi for det pædagogiske læringsmiljø.

Bystrategisk værdi: Det vurderes, at der er bedre mulighed for at skabe et børnehus for hele området ved at tiltrække børn fra villaområderne vest og nordvest for Værebros Park til børnehuset end ved en placering i Værebros Park. Børnehuset kan bidrage aktivt til at skabe nye forbindelser mellem Værebros Park og kommunens arealer, hvor svømmehal, idrætshal, sø og skolen ligger.

Mangfoldighed: Placeringen ved Skovbrynet Skole forventes at skabe en større mangfoldighed i børnehuset end der er mulighed for i de eksisterende børnehuse i Værebros Park, hvor 80 % af børnene i de tre børnehuse i dag er bosat i Værebros Park. En større mangfoldighed i et kommende børnehus forventes at få en positiv betydning for elevsammensætningen på den nye skole.

Økonomi: Et Svanemærket 8-gruppers børnehus koster erfaringsmæssigt i Gladsaxe Kommune mellem 65 og 71 mio. kroner i anlægsomkostninger, hvilket er inklusivt rådgiverhonorar. Det økonomiske overslag skal betragtes som vejledende, dels og især grundet markedets aktuelle store usikkerhed og voldsomme prisstigninger, dels afledt af sagens stade, da nærværende overslag alene beror på nøgletal og estimerede kvadratmeterbehov, og ikke et reelt projekt. Da Gladsaxe Kommune ejer arealerne ved Skovbrynet Skole, er en placering her mindre omkostningsfuld end placeringer i Værebros Park, hvor Gladsaxe Kommune skal erhverve arealet fra DAB/GaB. En placering ved Skovbrynet Skole medfører ligeledes, at de nuværende børnehuse kan flytte direkte ind i det nye, og derfor ikke behøver midlertidig genhusning i anlægsperioden, hvilket både er godt for børn og medarbejdere samt for anlægsøkonomien.

Tidshorisont: Det er forvaltningens vurdering, at et nyt børnehus med udgangspunkt i kommunens eget areal forventeligt vil kunne ibrugtages i 2027, hvis der træffes beslutning om placering af børnehus i løbet af 2023.

Videre proces

Såfremt der vælges en placering på kommunens areal ved Skovbrynet Skole vil placeringen af børnehuset blive analyseret i arbejdet med lokalplanen for Værebros Park, og der vil i den forbindelse blive fremlagt en sag for Børne- og Undervisningsudvalget om placering af børnehus.

Såfremt det besluttet, at der skal arbejdes videre med en placering i Værebros Park, vil Gladsaxe Kommune gå i dialog med DAB/GaB om nærmere placering af et nyt børnehus med udgangspunkt enten i nybyggeri eller renovering og

transformering af eksisterende børnehuse. Når placeringen er besluttet, indarbejdes den i lokalplanen for Værebroskole.

Børne- og Kulturforvaltningens anbefaling

Børne- og Kulturforvaltningen anbefaler sammen med By- og Miljøforvaltningen og Center for Politik, Styring og Udvikling, Ejendomscenteret, at et nyt børnehus placeres på Gladsaxe Kommunes eget areal ved Skovbrynet Skole. De væsentligste argumenter for en placering på arealer ved Skovbrynet Skole er følgende:

- Bedste beliggenhed i forhold til at skabe mulighed for mangfoldighed i et børnehus for hele området ved at tiltrække børn fra både Værebroskole og de omkringliggende villakvarterer.
- Nem adgang til grønne arealer/boldbaner.
- Der vil ikke være behov for genhusning af de eksisterende børnehuse, mens der bygges nyt, hvilket både er godt for børn, medarbejdere og økonomi.
- Der er ikke behov for at købe eller mageskifte grund med DAB/GaB.
- Der vil forventeligt være en kortere tidshorisont for etablering af et nyt børnehus på denne placering, hvilket er ønskeligt, da de nuværende børnehuse er i dårlig stand.

Uanset om et nyt børnehus placeres i Værebroskole eller på kommunens areal ved Skovbrynet Skole, skal der tages hensyn til den kommende bygningsfysiske helhedsplan for Værebroskole med fokus på at tilpasse det nye børnehus i forhold til forbindelser, terræn og knudepunkter i området.

Børne- og Undervisningsudvalget behandlede sagen 05.01.2023, punkt 4.

Signe Rosa Skelbæk stillede følgende forslag:

”De eksisterende tre dagtilbud ombygges til ét 6-gruppers dagtilbud i Værebroskole eller to 4-gruppers, og der etableres et 4-gruppers dagtilbud ved Svømmehallen. Et eller flere af disse dagtilbud skal fungere som udflytterinstitutioner, hvilket både vil være pladsbesparende ift. legepladsområder samt gøre dem attraktive for børnefamilier uden for Værebroskole.”

Signe Rosa Skelbæk stemte for forslaget.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Katrine Skov, Jakob Skovgaard Koed, Christina Rittig Falkberg, Serdal Benli, Lars Abel, Astrid Søborg og Camilla Friis) stemte imod.

Henrik Sørensen undlod at stemme.

Forslaget bortfaldt hermed.

Økonomiudvalget behandlede sagen 10.01.2023, punkt 5.

Lars Abel stillede følgende ændringsforslag:

”Sagen udsættes indtil Økonomiudvalget har afholdt møde med DAB for at drøfte DABs tanker om helhedsplanen”.

Lars Abel og Henrik Sørensen stemte for forslaget.

6 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald, Serdal Benli og Astrid Søborg) stemte imod.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Henrik Sørensen fremsatte følgende ændringsforslag som tilføjelse til 1. at:

".....dog ønskes ingen placering på boldbanerne eller ved hallen".

Henrik Sørensen stemte for forslaget.

5 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald og Serdal Benli) stemte imod.

Lars Abel, Astrid Søborg og Trine Henriksen undlod at stemme.

Trine Henriksen genfremsatte følgende ændringsforslag fremsat i Børne- og Undervisningsudvalget.

"De eksisterende tre dagtilbud ombygges til ét 6-gruppers dagtilbud i Værebros Park eller to 4-gruppers, og der etableres et 4-gruppers dagtilbud ved Svømmehallen. Et eller flere af disse dagtilbud skal fungere som udflytterinstitutioner, hvilket både vil være pladsbesparende ift. legepladsområder samt gøre dem attraktive for børnefamilier uden for Værebros Park."

Trine Henriksen stemte for forslaget.

7 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald, Serdal Benli, Lars Abel og Astrid Søborg) stemte imod.

Henrik Sørensen undlod at stemme.

Der var afbud fra Christina Rittig Falkberg og Susanne Damsgaard.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Katrine Skov, Jakob Skovgaard Koed, Christina Rittig Falkberg, Serdal Benli, Astrid Søborg og Camilla Friis) indstiller,

1. at der arbejdes videre med en placering af et nyt 8-gruppers børnehus på kommunens arealer ved Skovbrynet Skole, idet der til kommende møde i Børne- og Undervisningsudvalget udarbejdes flere forslag til placering af børnehus – dog ønskes ingen placering på boldbanerne.

Henrik Sørensen, Lars Abel og Signe Rosa Skelbæk stemte imod.

Henrik Sørensen stemte imod med følgende protokollat:

”Det Konservative Folkeparti stemmer imod placering af nyt dagtilbud på arealerne for Skovbrynet Skole, da vi mener man skal gå i dialog med DAB/GAB om at placere børnehuse på de nuværende arealer, hvor der i dag er børnehuse.”

6 medlemmer i Økonomiudvalget (Trine Græse, Kristine Henriksen, Katrine Skov, Ole Skrald, Serdal Benli og Astrid Søborg) tiltrådte indstillingen.

Henrik Sørensen, Lars Abel og Trine Henriksen stemte imod.

Henrik Sørensen stemte imod med henvisning til følgende protokollat:

”Det Konservative Folkeparti stemmer imod placering af nyt dagtilbud på arealerne for Skovbrynet Skole, da vi mener man skal gå i dialog med DAB/GAB om at placere børnehuse på de nuværende arealer, hvor der i dag er børnehuse.”

Trine Henriksen stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag.

Henrik Sørensen begærede sagen i Byrådet.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 05.10.2021, punkt 16

Byrådet 27.04.2022, punkt 11

Børne- og Undervisningsudvalget 06.10.2022, punkt 1

Børne- og Undervisningsudvalget 05.01.2023, punkt 4

Økonomiudvalget 10.01.2023, punkt 5

Bilag

Bilag 1: Undersøgte placeringer til børnehus på kanten af Værebros Park

Bilag 2: Kommunalt areal i Værebros Park

Punkt 8: Forslag fra Det Konservative Folkeparti, Lokallisten og Dansk Folkeparti om giftefogeder

21-1-00.22.00-G01

Beslutning

Drøftet, idet Borgmesteren afviste at sætte forslaget til afstemning, da det ikke ligger inden for Byrådets kompetence.

Sagsfremstilling

Byrådet udsatte sagen 21.12.2022, punkt 19.

I henhold til Forretningsordenens § 5, stk. 1 har Rebecca Plomin på vegne af Det Konservative Folkeparti, Lokallisten og Dansk Folkeparti's byrådsgrupper stillet følgende forslag:

"Lokallisten, Dansk folkeparti samt Det Konservative Folkeparti foreslår, at alle medlemmer af Gladsaxe Byråd bliver tilmeldt som værende giftefogeder."

Punkt 9: Godkendelse

21-156937-00.00.00-A00

Beslutning

Godkendt.