

REFERAT Økonomiudvalget - 2018-2021 d. 20-10-2020

Mødedato Tirsdag d. 20. oktober 2020 kl. 08:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Gladsaxe Kommunes trafikbestilling 2021 - status og bestilling for linje 68.....	3
Oprensning af grundvandsforurening under bagsværd Fort.....	6
Brandsikkerhed i plejeboliger, anlægsbevilling.....	9
Opgørelse over klagesager på Sundheds- og Rehabiliteringsområdet fremover.....	11
Kommissorie for følgegruppe på Kildegården, Midlertidige pladser.....	13
KKR Rammeaftale 2021-2022 – Det højt specialiserede socialområde og specialundervisning, beha	15
Oprensning af forurenede jord ved Børnehuset Egedammen.....	18
Gladsaxe Sportscenter, ombygning af foyer, anlægsregnskab.....	19
Etablering af almene boliger, temaoplæg.....	20
Mundtlige meddelelser.....	21
Lukket: Mundtlige meddelelser.....	22
Godkendelse.....	23

Punkt 1: Gladsaxe Kommunes trafikbestilling 2021 - status og bestilling for linje 68

19-174-05.00.00-G01

Beslutning

Tiltrådt. Sagen skal ikke til Byrådet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 28.10.2020

Sagsfremstilling

Trafik og Teknikudvalget drøftede 07.09.2020, punkt 1, trafikbestilling 2021 og besluttede blandt andet at foreslå en grendeling af regionens linje 250S, så linjen igen kan betjene Høje Gladsaxe. Med afsæt heri blev forvaltningen bedt om at udarbejde et samlet forslag til trafikbestillingen, der omfatter ændringer for linjerne 250S, 68 og 4A.

Samtidig har Movia foreslået, at der ses på mulighederne for at omlægge linje 250S, så ruten betjener Bagsværd Erhvervs kvarter.

De foreslåede ændringer forudsætter accept fra Region Hovedstaden samt de berørte kommuner. Det har vist sig, at denne afklaring ikke kan lade sig gøre inden for tidsfristen for trafikbestilling 31.10.2020, da regionen skal drøfte grendeling af linje 250S politisk. Movia er indforstået med, at Gladsaxe Kommunes Trafikbestilling 2021 for så vidt angår 250S og afledte konsekvenser på bl.a. 4A bliver forsinket.

Grendeling af linje 250S

I forslaget deles linje 250S, så den på skift betjener Gladsaxevej og Gladsaxe Møllevej, og linjen samles igen ved Gladsaxe Trafikplads. Linjens nuværende frekvens på 6/4/3/1 (myldretid, dagtimer, aftentimer, natkørsel) fordeles mellem de to ruter med den undtagelse, at natkørslen fastholdes på Gladsaxe Møllevej, da Gladsaxevej er natbetjent af linje 4A.

Da linje 250S er Region Hovedstadens buslinje, kan grendelingen kun realiseres, hvis regionen godkender løsningen. Meromkostningerne ved grendelingen vil beløbe sig til ca. 1,1 mio. kr. årligt, som Gladsaxe Kommune i givet fald skal finansiere. De øgede omkostninger skyldes øget køretid, da det tager længere tid at køre ad Gladsaxevej – forventeligt 2-3 minutter og mere i myldretiden.

Fortsættelse af udvidet frekvens på linje 68

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 07.09.2020, punkt 1, at driftsudvidelsen på linje 68 til en 3/2/3-frekvens, som iværksættes pr. 18.10.2020 for at øge betjeningen af Høje Gladsaxe, skal indgå som en permanent løsning i trafikbestilling 2021. Movia har nu beregnet, at den årlige udgiftsstigning hertil vil udgøre 0,7 mio. kr. i Gladsaxe Kommune. Den permanente udvidelse vil også få økonomiske konsekvenser for Københavns Kommune på 0,8 mio. kr. årligt, og derfor er Københavns Kommune præsenteret for ønsket.

Tilpasning af linje 4A

Som et led i at finansiere en grendeling af linje 250S og permanent driftsudvidelse på linje 68 har forvaltningen foreslået, at driften af linje 4A tilpasses, så der køres med færre afgange i Gladsaxe, og at visse afgange derfor starter og slutter i

Emdrup. Det vil medføre en besparelse på 1 – 1,5 mio. kr. årligt i Gladsaxe Kommune.

Det vil få økonomiske konsekvenser for København og Frederiksberg kommuner, da deres finansieringsandel af ruten dermed vil stige med 1,2 mio. kr. i alt.

Dialogmøde med Region Hovedstaden m.fl. om det samlede forslag

Forvaltningen har været i dialog med Movia og regionen om det samlede forslag til ændringer for linjerne 250S, 4A og 68, hvor også Frederiksberg og Københavns kommuner var inviteret. Den administrative tilbagemelding fra regionen var, at forslaget kræver politisk behandling, og at det ikke vil kunne ske, før fristen for Trafikbestilling 2021 udløber 31.10.2020. Movia er indstillet på dette.

Frederiksberg Kommune efterspurgte yderligere oplysninger fra Movia om den tilknyttede økonomi for ændring af linje 4A. Københavns Kommune mødte ikke op til det fælles møde om sagen, og der er i skrivende stund ikke modtaget meldinger om, hvordan man her forholder sig til de foreslåede ændringer.

Betjening af Bagsværd Erhvervs kvarter med linje 250S

Det har ikke været muligt at arbejde konkret videre med Movias forslag om at omlægge ruten for 250S til at betjene Bagsværd Erhvervs kvarter. Der har dog været en første dialog med Region Hovedstaden om forslaget, og på administrativt niveau har de tilkendegivet interesse for at arbejde videre med forslaget.

Set i Gladsaxe Kommunes perspektiv vil en bedre busbetjening af erhvervs kvarteret være en fordel. COWI pegede i deres analyse af kollektiv trafik i Gladsaxe (forelagt for Trafik- og Teknikudvalget 04.05.2020, punkt 7) netop på, at der kunne være potentiale i at forbedre betjeningen i Bagsværd Erhvervs kvarter og forbindelsen mellem Bagsværd Station og Gladsaxe Trafikplads. Samtidig er det forvaltningens vurdering, at der er behov for at belyse forskellige scenarier for linjeføringer, så det undgås, at linjen trafikbelaster mindre lokale veje med begrænset kapacitet.

Derfor foreslår forvaltningen, at der arbejdes videre med at screene forskellige linjeføringer sideløbende med Region Hovedstadens afklaring af, om grendelingen af ruten kan realiseres.

Økonomiske konsekvenser

Hvis region og berørte kommuner tilslutter sig forslaget til grendeling af 250S og en øget frekvens på linje 68, så vil det medføre en øget årlig omkostning i Gladsaxe Kommune på i alt 1,8 mio. kr.

Hvis Københavns Kommune ikke kan tilslutte sig forslaget om en permanent driftsudvidelse på linje 68, vil Gladsaxe tillige skulle dække Københavns omkostninger på årligt 0,8 mio. kr., hvis driftsudvidelsen alligevel skal realiseres.

Gladsaxes årlige meromkostning vil kunne reduceres med 1,2 mio. kr., hvis der kan opnås enighed med København og Frederiksberg kommuner om at tilpasse linje 4A i Gladsaxe Kommune.

Den samlede meromkostning til Trafikbestilling 2021 vil således maksimalt kunne beløbe sig til 2,6 mio. kr. årligt. Dette maksimum omfatter dels, at Gladsaxe Kommune vælger at finansiere Københavns Kommunes andel af en permanent driftsudvidelse for linje 68, dels at linje 4A ikke kan tilpasses, og at Gladsaxe Kommune dermed skal fastholde serviceniveau og budget for 4A på nuværende niveau.

Med den netop indgåede budgetaftale 2021 vil den samlede meromkostning kunne finansieres inden for den økonomiske ramme for kollektiv trafik.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune melder en permanent driftsudvidelse af linje 68 ind til Movia som trafikbestilling 2021 inden fristen 31.10.2021,
2. at der sideløbende med den politiske proces i Region Hovedstaden om gendeling af 250S arbejdes videre med at undersøge scenarier for ruteomlægning af 250S, så Bagsværd Erhvervsquarter betjenes, og
3. at et samlet forslag for linje 250S og driftsændring af 4A forelægges til godkendelse mhp. at afslutte Trafikbestilling 2021, så snart der er en afklaring af regionens holdning til spørgsmålet om gendeling.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 05.10.2020, punkt 1

Punkt 2: Oprensning af grundvandsforurening under bagsværd Fort

19-17-09.00.00-G01

Beslutning

Tiltrådt. Sagen skal ikke til Byrådet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 28.10.2020

Sagsfremstilling

Gladsaxe Kommune køber i 2011 Bagsværd Fort

Gladsaxe Kommune købte i 2011 Bagsværd Fort af Kulturministeriet. Der findes en grundvandsforurening under fortet, der skal oprenses af Gladsaxe Kommune, og som er delvist finansieret ved købet. I denne sag skal Miljøudvalget tage stilling til, hvilken rensemetode der skal benyttes.

Byrådet godkendte 08.02.2012, punkt 21, gennemførelsen af handlen med Kulturministeriet. By- og Miljøforvaltningen har inden købet af fortet vurderet, at forureningen, der stammer fra det Danske Filminstituts aktiviteter på ejendommen, udgør en risiko for drikkevandsressourcen, og den skal derfor oprenses.

Ud fra princippet om, at det er forurenere der skal betale for at fjerne forureningen, har Gladsaxe Kommune, i forbindelse med købet i 2011, fået 7,4 mio. kr. af Kulturministeriet til at finansiere oprensningen af grundvandet. Beløbet til oprensningen er i 2011 fastsat i forhold til de vurderede udgifter til anlæg og syv års drift af en traditionel oprensningstype, kaldet "pump-and-treat".

Drift af anlæg til oprensning overgår til Kulturministeriet efter 10 år

I forbindelse med købet indgik Gladsaxe Kommune og Kulturministeriet en aftale om, at kommunen skal drifte anlægget i 10 år efter etableringen, hvorefter ansvar og udgifter til driften overgår til Kulturministeriet.

I perioden siden købet af fortet har By- og Miljøforvaltningen arbejdet for at afdække, hvilke mulige metoder forureningen kunne oprenses ved for at kunne vælge den mest hensigtsmæssige. I den forbindelse har flere løsningsforslag været undersøgt. Vi har især brugt tid på at undersøge, om man kunne udnytte en overskydende kapacitet på et af Region Hovedstadens anlæg, der er placeret i nærheden. I 2019 meddelte regionen dog, at de selv skal bruge hele anlæggets kapacitet, og en anden løsning skulle findes.

Den traditionelle oprensningstype kan ikke gennemføres indenfor det afsatte budget

De arbejder og undersøgelser, Gladsaxe Kommune allerede har iværksat på fortet betyder, at der nu resterer ca. 5,8 mio. kr. til oprensningen. Dette beløb vurderes at kunne dække de anslåede udgifter på 3,9 mio. kr. til at etablere et traditionelt anlæg til at fjerne forureningen i grundvand.

Driften i den 10-årige periode forventes at udgøre godt 7,5 mio. kr., hvilket der ikke er finansiering til. For at kunne finansiere driften af det traditionelle anlæg i de ti år, som kommunen har forpligtet sig til, vil kommunen derfor skulle finde mere end 5 mio. kr.

Mulighed for en alternativ og billigere oprensningstype

Aftalen mellem Gladsaxe Kommune og Kulturministeriet åbner op for, at forureningen fjernes ved brug af andre rensemetoder end den traditionelle metode. Dette er interessant, blandt andet fordi den traditionelle metode faktisk er begrænset i sin effektivitet og er ressourceforbrugende i form af energi og rens materiale, hvilket også medvirker til at driften af anlægget er meget omkostningstung.

På den baggrund har By- og Miljøforvaltningen afsøgt andre mulige rensemetoder for at finde frem til en effektiv, robust og økonomisk bæredygtig oprensningstype. Forvaltningens undersøgelser har vist, at der sandsynligvis findes en alternativ metode til oprensning, der kan etableres indenfor det budget, kommunen har til rådighed. Denne metode vil samtidig kunne understøtte flere af kommunens rekreative målsætninger, herunder særligt en renere Bagsværd Sø og Helhedsplan for Bagsværd Bymidte.

Metoden er drøftet med Kulturministeriet, der skal overtage driften efter 10 år. Kulturministeriet er positive overfor metoden, så længe den er lige så effektiv og økonomisk hensigtsmæssig som den traditionelle metode.

De to rensemetoder

Den alternative oprensningss metode indebærer, at vandet under fortet pumpes op, transporteres til et nyt, åbent vandforløb ved Bagsværd Sø, hvor det iltes. Vandet ledes fra fortet til det åbne vandforløb via nedgravede ledninger. Placering af nedgravede ledninger og åbent vandforløb ved den alternative metode fremgår af bilag 1.

Oppumpningen sikrer, at forureningen ikke spredes og dermed ikke vil påvirke omkringliggende vandressourcer.

Ved den alternative metode, hvor eneste nødvendige rensning er simpel iltning, er driftsudgifterne væsentligt lavere end til den traditionelle rensningss metode, der kræver avanceret vandbehandling med kulfiltre, sandfiltre mv. Skal vandet renses ved den traditionelle metode, skal kommunen også etablere et bygværk på Bagsværd Fort til rensningsforanstaltningerne.

Det rådgivende ingeniørfirma Orbicon A/S har vurderet, at den alternative rensningss metode er lige så effektiv som den traditionelle, og at den forventes at have samme driftsperiode.

Lavere driftsomkostninger ved den alternative rensningss metode

I nedenstående tabel er drifts- og anlægsøkonomien for de to oprensningss løsninger opstillet i forhold til en driftstid på 10 år.

Restbeløb til oprensning	Metode	Anlægsomkostninger	Driftsomkostninger de første 3 år	Driftsomkostninger udover de første 3 år	Samlede driftsomkostninger efter 10 år
5,8 mio. kr.	Traditionel, Pump and treat	3,9 mio. kr.	840.000 kr. pr. år	720.000 kr. pr. år	7,56 mio. kr.
	Alternativ (iltning)	3,7 mio. kr.	150.000 kr. pr. år	150.000 kr. pr. år	1,5 mio. kr.

Som det fremgår af tabellen, vil den traditionelle metode betyde, at både Gladsaxe Kommune og Kulturministeriet skal finde et væsentligt beløb til driftsomkostninger.

Den alternative oprensningss metode - forventet positiv påvirkning af miljøtilstanden i Bagsværd Sø
Forureningen under fortet består af chlorerede opløsningsmidler. Disse stoffer kan udgøre en risiko for drikkevandsressourcen i meget lave koncentrationer. Vandprøver, der repræsenterer vandet, der vil blive pumpet op under Bagsværd Fort, viser, at indholdet af chlorerede opløsningsmidler overholder de niveauer, det er tilladt og forsvarligt at udlede til Bagsværd Sø. Dertil kommer, at vandet vil blive iltet i det åbne vandforløb inden udløbet til søen, hvorved en del af indholdet af chlorerede opløsningsmidler fordampes, hvilket betyder at indholdet af stofferne i vandet reduceres.

Der har gennem mange år været et ønske om at skabe en bedre vandkvalitet i Bagsværd Sø. Nye undersøgelser tyder på, at tilførsel af vand, selv med et lavt indhold af fosfor (der er det væsentligste problemstof i forhold til søen tilstand), kan have en positiv påvirkning af søens miljøtilstand, da vandtilførslen vil øge vandgennemstrømningen.

Forvaltningen har målt fosfor-indholdet i det vand, der vil blive pumpet op under Bagsværd Fort, og det har vist sig, at vandet har et tilstrækkeligt lavt indhold af fosfor til, at det er hensigtsmæssigt at lede til Bagsværd Sø.

Det vil sige, at det ved den alternative metode er muligt at beskytte grundvandet, og derved drikkevandet, samtidig med at oprensningen understøtter målsætningen om en renere Bagsværd Sø.

Sammenhæng til andre projekter

Etablering af et åbent vandforløb på det grønne areal mellem Bindeleddet og Bagsværd Sø indeholder en unik mulighed for at øge den rekreative værdi af dette grønne byrum. Samtidig åbner det op for at kunne udnytte synergier til andre kommende projekter i området, for eksempel realisering af Helhedsplan for Bagsværd Bymidte og klimatilpasning i Bagsværd.

Derfor skal der i forbindelse med projekteringen af den alternative metode tages højde for kommende projekter i området, både i forhold til de tekniske løsninger og potentialet for at øge de rekreative værdier.

Anlægget skal udformes, så det kan indgå i en overordnet landskabelig ide for det grønne område, og så det er muligt at tilføje yderligere rekreative elementer senere for derved yderligere at øge områdets rekreative værdi, understøtte

biodiversitet m.v. Der kan for eksempel etableres en gangsti (board walk) langs det åbne vandforløb, og muligvis kunne stiforløbet forlænges, så der etableres stiforbindelse hele vejen fra Bindeleddet/Bagsværdvej til Bagsværd Sø. Dette vil kunne understøtte sammenhængskraften mellem Bagsværd Bymidte og søen.

Forvaltningen vil i det kommende arbejde med projektet få kvalificeret, hvordan det kan indgå i en samlet landskabelig idé for det grønne område. Dette arbejde vil blive fremlagt for udvalget på et senere tidspunkt.

By- og Miljøforvaltningens samlede vurdering

Det er forvaltningen vurdering, at der kan sættes ind overfor grundvandsforureningen på Bagsværd Fort på forskellige måder. For den alternative metode taler, udover de væsentligt lavere driftsomkostninger, at vi står med en unik mulighed for at løse én udfordring, og samtidig bidrage til at løfte på flere af kommunens andre målsætninger.

På den baggrund vurderer forvaltningen, at det vil være mest hensigtsmæssigt at gennemføre oprensningen af grundvandsforureningen under Bagsværd Fort ved brug af den alternative oprensningsmetode. Vurderingen er baseret på følgende:

- Den alternative afværgemetode har en effekt, der svarer til en oprensning med den traditionelle metode (pump-and-treat).
- Der er den samme forventede driftsperiode for de to oprensningsmetoder.
- De samlede omkostninger er væsentligt lavere ved den alternative oprensningsmetode end ved den traditionelle. Det er særligt de årlige driftsomkostninger, der er væsentlig højere for den traditionelle metode.
- Det er, ud fra et miljømæssigt perspektiv, forsvarligt at udlede det oppumpede vand i Bagsværd Sø.
- Undersøgelser og tidligere erfaringer indikerer, at udledning af vand fra Bagsværd Fort til Bagsværd Sø vil kunne understøtte målsætningen om en renere Bagsværd Sø.
- Den alternative afværgemetode vil samtidig give merværdi i form af at understøtte flere af kommunens strategiske pejlemærker.

Miljøudvalget indstiller,

1. at etablering af den alternative metode til oprensning af grundvandsforureningen under Bagsværd Fort igangsættes.

Bilag

Bilag 1: Beskrivelse af vandets vej ved den alternative oprensningsmetode

Punkt 3: Brandsikkerhed i plejeboliger, anlægsbevilling

19-1-03.10.00-P20

Adresse

Møllegården, Plejeboliger, Bagsværd Møllevej 9, 2800 Kgs. Lyngby
Kildegården, Midlertidige pladser og genoptræning, Kildebakkegårds Allé 167, 2860 Søborg
Egegården, Plejeboliger, Klausdalsbrovej 213 og Signalvej 95-97, 2860 Søborg
Rosenlund, Plejeboliger, Mørkhøjvej 336, 2860 Søborg
Bakkegården, Demensboliger, Taxvej 18-20, 2880 Bagsværd

Beslutning

Anbefalet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 28.10.2020

Sagsfremstilling

Trafik-, Bolig- og Byggestyrelsen har henvendt sig til en række af landets kommuner, herunder Gladsaxe Kommune, vedrørende ulovlige brandforhold i kommunernes plejeboliger mv. På Sundheds- og Rehabiliteringsudvalgets møde 27.11.2019, punkt 12, blev udvalget orienteret om de forestående brandtiltag samt forelagt et foreløbigt skøn over økonomien. De konkrete projekter er nu forhåndsgodkendt af bygningsmyndigheden, og kommunens brandrådgiver MOE har tilpasset de enkelte projekters økonomi. På Sundheds- og Rehabiliteringsudvalgets møde fremgik endvidere, at der i forbindelse med bygningsgennemgangen er fundet brandtiltag, som skal udføres for at lovliggøre bygningerne i forhold til daværende bygningsreglement og dispensationer. Udbedring af disse forhold er igangsat. Denne sag forelægges med henblik på at opnå anlægsbevilling til de samlede arbejders udførelse samt med henblik på at opnå godkendelse af låneoptag for den almene boligafdeling Rosenlund, Plejeboliger.

Anlægsbevilling

Forud for myndighedens gennemgang og forhåndsgodkendelse af projekterne var det samlede udgiftsskøn på 7 mio. kr. jf. Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 27.11.2019, punkt 12. I forlængelse af myndighedsbehandlingen er udgiften nu forøget med 3,2 mio. kr. til i alt 10,2 mio. kr. Heraf udgør kommunens andel 3 mio. kr., mens boligafdelingernes andel udgør de resterende 7,2 mio. kr. inklusiv moms. Den større udgift skyldes primært, at arbejderne på Rosenlund, Plejeboliger bliver dyrere end først antaget.

Udgiftsfordelingen mellem kommunen og de enkelte boligafdelinger er som følger:

Sundhed- og Rehabiliteringsudvalget	Kommunens andel af udgiften (kr.)	Boligafdelingens andel af udgiften (kr.)
Møllegården, Plejeboliger	425.000	975.000
Egegården, Plejeboliger	45.000	565.000
Rosenlund, Plejeboliger	210.000	4.410.000
Bakkegården, Demensboliger	0	1.120.000
Kildegården, Midlertidige pladser og genoptræning	2.360.000	90.000
Sum:	3.040.000	7.160.000

På Rosenlund og Bakkegården er der åbne køkkener i beboernes fællesarealer og i direkte adgang til flugtveje. Dette afspejles i de relativt højere udgifter for disse boligafdelinger.

På Kildegården, Midlertidige pladser og genoptræning er de forskellige bygningsafsnit opført af flere omgange, hvilket kræver en øget brandadskillelse. Dette afspejles i den relativt højere kommunale udgift på Kildegården.

Kommunal medfinansiering

Gladsaxe Kommunes udgift udgør samlet 3 mio. kr. Arbejderne på Kildegården, Midlertidige pladser og genoptræning anbefales finansieret med 2,4 mio. kr. af rådighedsbeløbet til det eksisterende anlæg til Etablering af midlertidige pladser og ombygning på Kildegården. Kommunens udgift på de øvrige centre udgør 680.000 kr. og anbefales finansieret af udvalgets pulje til myndighedskrav og funktionsændringer 2020.

Boligafdelingernes medfinansiering

Boligafdelingernes udgift udgør 7,2 mio. kr. Der er afsat midler til udførelsen i forbindelse med de berørte afdelingsmøders godkendelse af budget 2020.

Idet arbejderne på Rosenlund, Plejeboliger viser sig dyrere end først antaget, forudsætter arbejdernes gennemførelse, at boligafdelingen optager lån. Det er kutyme, at boligafdelinger optager lån i forbindelse med forbedringsarbejder. Forvaltningen anbefaler derfor, at Rosenlund, Plejeboliger optager lån til brandsikring på 2,6 mio. kr. Lånet tilbagebetales efterfølgende over beboernes husleje, der dermed vil stige med knap 1 procent, fra 7.175 kr. til 7.245 kr., svarende til en lejestigning på 70 kr. om måneden. Da beboernes mulighed for boligstøtte er indkomstafhængig, vil lejestigningen for den uformuende alderspensionist med beskeden indkomst blive fuldt ud kompenseret af en tilsvarende stigning i boligstøtten. De planlagte arbejder med tilhørende låneoptag og huslejestigning vil blive forelagt til godkendelse på et ekstraordinært afdelingsmøde 30.09.2020. Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget vil efterfølgende 01.10.2020 blive orienteret om afdelingsmødets beslutning.

Med udførelsen af de forhåndsgodkendte brandtiltag vil alle Gladsaxe Kommunes midlertidige pladser, demens- og plejeboliger blive bragt op på et fuldt forsvarligt sikkerhedsmæssigt niveau på højde med det nyeste bygningsreglement. Arbejderne forventes afsluttet august 2021.

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget indstiller,

1. at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 10.200.000 kr., til brandsikring af kommunens plejeboliger, finansieret med 2.360.000 kr. af ”puljen til etablering af midlertidige pladser og ombygning på Kildegården”, med 680.000 kr. af ”puljen til myndighedskrav og funktionsændringer” og med 7.160.000 kr. af de respektive boligafdelinger.
2. at der gives bevilling til låneoptag på 2.600.000 kr. til finansiering af arbejderne på Rosenlund, Plejeboliger, efterfølgende tilbagebetalt over beboernes husleje.

Relateret behandling

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 01.10.2020, punkt 1

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 27.11.2019, punkt 12

Punkt 4: Opgørelse over klagesager på Sundheds- og Rehabiliteringsområdet fremover

18-7-85.00.00-G01

Beslutning

Oversendes til Byrådet.

Sagsfremstilling

På Byrådsmøde 26.08.2020 blev der ytret ønske om at se en oversigt over antallet af klager over plejeboligerne i Gladsaxe Kommune. Det har ikke været praksis at opgøre antallet af klager, da dette ikke tidligere har været efterspurgt. Fra november 2020 vil forvaltningen opgøre antallet af klagesager i plejebolighederne, visitationen, hjemmeplejen, Sundhed og Træning samt Kildegården, Midlertidige pladser, så udvalget fremover efter hvert årsskifte får en opgørelse over antallet af klagesager fordelt på enheder. Første opgørelse forelægges for udvalget primo 2021. Årsagen til, at opgørelsen vil ske fremadrettet er, at det kræver it-mæssige tilpasninger for at kunne opgøre klagesagerne.

Hvornår er der tale om en klagesag

Enhederne modtager løbende en række mundtlige henvendelser både over telefonen og ansigt til ansigt samt en række henvendelser pr. mail fra borgere og pårørende. Fælles for hovedparten af disse henvendelser er, at der er tale om spørgsmål til procedurer mv., og at borgeren og de pårørende er tilfredse med svaret. Denne type af henvendelser registreres ikke som klager.

Forvaltningen foreslår, at klager defineres som, at der er tale om en klage, når der ønskes et skriftligt svar fra leder, chef, direktør eller borgmester. Hvis de ovennævnte henvendelser til enhederne ikke bliver afklaret til borgerens eller de pårørendes tilfredshed, vil den enkelte leder spørge, om henvendelsen skal betragtes som en klage. Hvis svaret er ja, vil sagen blive behandlet som en klage og afføde et skriftligt svar.

Kategorier af klagesager

Klagesagerne foreslås rubriceret i tre kategorier:

1. Medhold - klager får medhold i sin klage
2. Delvist medhold - klager får medhold i dele af sin klage
3. Fastholdelse - klager får ikke medhold

Klagerne vil også blive opgjort på antallet af borgere, der har indsendt klager, da nogle borgere sender flere klager fx i forbindelse med samme problematik.

Forvaltningen understreger, at en opgørelse over antallet af klagesager ikke vil ændre, at der lægges stor vægt på personlige møder mellem borgere, pårørende og de relevante ledere, da dialogen anses for meget vigtig for at skabe tillid og tryk. Samtalerne bliver prioriteret afholdt af lederne for den enkelte enhed så tæt på borgerne som muligt. Kun hvis dette ikke fører til det ønskede resultat, inddrages forvaltningsledelsen.

Sagen blev behandlet på Sundheds- og Rehabiliteringsudvalgets møde 01.10.2020, punkt 3.

Michael Dorph Jensen fremsatte følgende ændringsforslag:

”1. At udvalget fra 2021 og frem årligt forelægges en sag om temaerne og tendenserne i henvendelser (telefonisk, ansigt til ansigt og via e-mail) fra borgere/pårørende på sundheds- og rehabiliteringsområdet, og hvad det evt. har medført i forhold til praksis i dagligdagen.

2. At udvalget fra 2021 og frem årligt fremlægges en sag om antallet af klagesager og disse sagers indhold/ temaer på sundheds- og rehabiliteringsområdet.

3. Information og vejledning til borgere/pårørende, når der er tale om en klage, og der ønskes et skriftligt svar fra leder, chef, direktør eller borgmester.

4. At Klagerne inddeles i tre kategorier: Medhold, delvist medhold og fastholdelse

5. At klagerne bliver opgjort både på antallet af klager samt på antallet af borgere, der har indsendt klager.”

3 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lene Svendborg, Michael Dorph Jensen og Lone Yalcinkaya) stemte for ændringsforslaget.

5 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Serdal Benli, Peter Berg Nellemann, Kristine Henriksen, Henrik Vilhelm Pedersen og Kristian Niebuhr) stemte imod ændringsforslaget.

1 medlem af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lars Abel) undlod at stemme.

Forslaget blev forkastet.

Lone Yalcinkaya fremsatte følgende ændringsforslag:

”Det er afgørende, at Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget fortsat og løbende bliver orienteret om alvorlige sager/hændelser på udvalgets område. Alvorlige og mindre alvorlige og løbende henvendelser med klagepunkter fra brugere og pårørende kan give os indsigt i, om der er systematik i henvendelserne og klagepunkterne. Derfor foreslås det, at ”sager” kategoriseres, således vi har viden om typen af klager/henvendelser. Vi har tillid til, at forvaltningen håndterer henvendelserne løbende, hvorfor kategorisering efter håndtering af henvendelserne ikke behøver at fremgå af afrapporteringerne. Afrapportering sker alene på baggrund af oversigten med opgørelsen og ikke ved fremlæggelse af sagerens indhold.”

1 medlem af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lone Yalcinkaya) stemte for ændringsforslaget.

5 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Serdal Benli, Peter Berg Nellemann, Kristine Henriksen, Henrik Vilhelm Pedersen og Kristian Niebuhr) stemte imod ændringsforslaget.

3 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lars Abel, Lene Svendborg og Michael Dorph Pedersen) undlod at stemme.

Forslaget blev forkastet.

Et flertal i Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Serdal Benli, Peter Berg Nellemann, Kristine Henriksen, Henrik Vilhelm Pedersen og Kristian Niebuhr) tiltrådte,

1. Det er afgørende, at Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget altid bliver orienteret om alvorlige sager på udvalgets område. Til gengæld er det ikke hensigtsmæssigt, at udvalget skal forholde sig til alle typer af klager, som måtte komme. Det har vi tillid til bliver håndteret i forvaltningen. Derfor foreslås det, at udvalget fremfor en fast afrapportering af antal klager i stedet orienteres om de konkrete sager, hvor der er foregået omsorgssvigt eller sket alvorlige fejl i plejen. Dette skal ske på førstkommende udvalgs møde. Endvidere er det en vigtig ledelsesopgave løbende at undersøge, om der er fælles mønstre eller systematik i klagerne og efterfølgende orientere udvalget herom, så man politisk kan handle i forhold til dette.

3 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lene Svendborg, Michael Dorph Jensen og Lone Yalcinkaya) stemte imod ændringsforslaget.

Lone Yalcinkaya stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag.

Lars Abel undlod at stemme.

Lone Yalcinkaya begærede sagen i Byrådet.

Relateret behandling

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 01.10.2020, punkt 3

Punkt 5: Kommissorie for følgegruppe på Kildegården, Midlertidige pladser

20-1-00.15.01-A21

Adresse

Kildegården, De Midlertidige Pladser, Kildebakkegårds Allé 165, 2860 Søborg

Beslutning

Oversendes til Byrådet.

Sagsfremstilling

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget besluttede 03.06.2020, punkt 5, at der skal nedsættes en følgegruppe på Kildegården. Forvaltningen forelagde på den baggrund et forslag til et kommissorium, som beskrev og definerede opgaven for følgegruppen, jf. Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 14.09.20, punkt 5. Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget besluttede imidlertid, at kommissoriet skulle tilrettes, således at formålet med at nedsætte følgegruppen blev beskrevet tydeligere. Derfor blev den endelige beslutning om kommissorium udskudt til udvalgs mødet i oktober.

Forvaltningen forelægger et tilrettet forslag til kommissorie, jf. Bilag 1.

Formål og opgave for følgegruppen

Formålet med at nedsætte en følgegruppe på Kildegården er at følge udviklingen tæt i en længere periode. Følgegruppen vil blandt andet have fokus på, at Kildegårdens medarbejdere møder borgerne med empati, forståelse og en respektfuld tone. Følgegruppen skal dertil fungere som et forum for dialog, hvor alle kritiske og bekymrede stemmer kan komme til orde. For eksempel kan dialogen tage udgangspunkt i aktuelle problemstillinger eller bekymringer fra borgere, pårørende og medarbejdere, som følgegruppens deltagere er blevet opmærksom på.

Følgegruppen afholder deres første møde i oktober 2020. Møderne afholdes én gang om måneden i løbet af det første halve år. Derefter beslutter følgegruppen, hvorvidt mødekadencen skal ændres.

Følgegruppens første opgave er at beslutte, hvilke temaer der skal drøftes i løbet af det første halve år.

Sagen blev behandlet på Sundheds- og Rehabiliteringsudvalgets møde 01.10.2020, punkt 2. Mail af 23.09.2020 til SRUs medlemmer blev efterfølgende vedlagt sagen som bilag 2.

Lene Svendborg fremsatte følgende ændringsforslag:

”Set i lyset af Kildegårdens alvorlige påbud fra Styrelsen for Patientsikkerhed og de personlige beretninger flere af os har fået fra medarbejdere på Kildegården, finder vi det ekstra vigtigt, at der i følgegruppen sidder ansatte fra den daglige pleje på Kildegården. Ansatte der opholder sig der, hvor tingene sker, vil kunne komme med deres vigtige input til hvad der skal arbejdes på fremadrettet, således at Kildegården fremover får øget patientsikkerheden samt tilfredsheden hos både borgere, pårørende og medarbejdere. Lokallisten Gladsaxe foreslår, at følgegruppen, udover de af Forvaltningen foreslåede medlemmer, udvides med hhv. en medarbejder med SOSU-uddannelse og en sygeplejerske. Dette vil styrke medarbejderrepræsentationen i følgegruppen. Disse medarbejdere skal repræsentere de to faggrupper under FOA og DSR og være uafhængige af tillidsposter.”

4 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lene Svendborg, Lone Yalcinkaya, Michael Dorph Jensen og Lars Abel) stemte for ændringsforslaget.

5 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Serdal Benli, Peter Berg Nellemann, Kristine Henriksen, Henrik Vilhelm Pedersen og Kristian Niebuhr) stemte imod.

Forslaget blev forkastet.

Lars Abel fremsatte følgende ændringsforslag:

”1. Det foreslås, at Social- og sundhedsdirektørens informationer i mail af 23. september 2020 til SRUs medlemmer indarbejdes i den skriftlige mødesag, evt. som et udvidet protokollat for at præcisere situationen overfor omverdenen, om hvorfor der ikke er mulighed for at pålægge tavshedspligt for følgegruppens medlemmer, og at der derfor ikke er mulighed for at diskutere konkrete personsager. Samtidig understreges, hvordan beboere og pårørende altid kan benytte den almindelige klageadgang, og at følgegruppen skal ses som et supplement til denne på et mere principielt niveau.

2. 2. afsnit under ”opgaver” 3. linje ændres til: ”... på Kildegården, men drøftelserne skal holdes på det generelle og principielle niveau, da”

3. Der må ikke herudover lægges begrænsninger i følgegruppens adgang til at spørge til konkrete/generelle/principielle forhold, som medlemmerne af følgegruppen opfatter som afgørende for følgegruppens relevans.”

4 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lene Svendborg, Lone Yalcinkaya, Michael Dorph Jensen og Lars Abel) stemte for ændringsforslaget.

5 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Serdal Benli, Peter Berg Nellesmann, Kristine Henriksen, Henrik Vilhelm Pedersen og Kristian Niebuhr) stemte imod ændringsforslaget.

Forslaget blev forkastet.

Et flertal i Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Serdal Benli, Peter Berg Nellesmann, Kristine Henriksen, Henrik Vilhelm Pedersen, Kristian Niebuhr og Lone Yalcinkaya) godkendte forslag til kommissorie med den tilføjelse, at ”medarbejdere” indgår i kommissoriet under ”Formål”.

3 medlemmer af Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget (Lene Svendborg, Michael Dorph Jensen og Lars Abel) stemte imod.

Lars Abel stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag. Lene Svendborg stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag.

Lars Abel begærede sagen i Byrådet.

Relateret behandling

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 01.10.2020, punkt 2

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 03.06.2020, punkt 5

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 14.09.2020, punkt 5

Bilag

Bilag 1. Kommissorie for følgegruppe

Bilag 2. Mail om kommissorium for Kildegården af 23.09.2020

Punkt 6: KKR Rammeaftale 2021-2022 – Det højt specialiserede socialområde og specialundervisning, behandling

20-159040-00.00.00-A00

Beslutning

Anbefalet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 28.10.2020

Sagsfremstilling

Baggrund

Da kommunerne har ansvaret for koordineringen af det specialiserede socialområde og specialundervisning, herunder ansvaret for udarbejdelse af en to-årig rammeaftale for det specialiserede social- og undervisningsområde, forelægges rammeaftalen til godkendelse.

Formålet med aftalen er at sikre og styre den faglige udvikling af de højt specialiserede tilbud i Hovedstadsregionen, at sikre koordination og synlighed om kapacitet og behov, og at fastsætte overordnede rammer for takstfastsættelse i de enkelte kommuner. Det specialiserede social- og specialundervisningsområde er et kommunalt kerneområde, som kommuner og regioner må samarbejde om, bl.a. for at sikre de rette tilbud til målgrupper af borgere med særlige behov.

Gladsaxe Kommune indgår, sammen med Region Hovedstaden samt Hovedstadens øvrige 29 kommuner, i KKR Hovedstadens Rammeaftale 2021-2022, der består af en udviklingsstrategi og en styringsaftale. Vedlagt er Bilag 1, Rammeaftale 2021-2022, samt to tekniske bilag (Bilag 2 og 3).

Sagen er fremlagt enslydende for Psykiatri- og Handicapudvalget, 01.10.2020, punkt 1 og Børne- og Undervisningsudvalget 08.10.2020, punkt 2, og forelægges herefter Økonomiudvalget samt Byrådet.

Rammeaftale 2021-2022

Opdeling i udviklingsstrategi og styringssamtale.

Udviklingsstrategi

KKR Rammeaftale 2021-2022 har kvalitet som overordnet, udviklingsstrategisk fokus. Dette fokus konkretiseres i arbejdet med to tematiske fokusområder:

1. Udvikling af en relevant og aktuel tilbudsvifte,
2. Kommunale indsatser til borgere med psykiske lidelser.

Ad 1) Fokusområde 1 er en fortsættelse af den forrige Rammeaftale (2019-2020), hvor en afdækning viste, at kommuner i hovedstadsområdet oplever de største udfordringer med at finde tilbud til målgruppen ”voksne med autismespektrumforstyrrelser kombineret med selvskadende adfærd, afvigende seksuel adfærd, udadreagerende adfærd el.lign.”

Arbejdet med at etablere relevante pladser på dette område videreføres i Rammeaftale 2021-2022.

Ad 2) Mange mennesker med psykiske lidelser møder et komplekst system, bl.a. fordi støtte- og behandlingsmuligheder går på tværs af sektorer. Derfor vil fokus bl.a. være på hvilke tilbud, der findes i Hovedstadsområdet samlet set til borgere med psykiske lidelser, samt på samarbejde og videndeling mellem behandlingspsykiatrien og kommunerne.

Centrale udmeldinger fra Socialstyrelsen

Socialstyrelsen har mulighed for at udsende centrale udmeldinger om udvalgte målgrupper, med henblik på at sikre opmærksomhed og koordinering af højt specialiserede indsatser og tilbud for særlige målgrupper.

I den foregående periode (2019-2020) har det drejet sig om:

- Udsatte gravide kvinder med et skadeligt rusmiddelbrug,
- Borgere med udviklingshæmning og dom,
- Borgere med svære spiseforstyrrelser.

Kommunerne i KKR Hovedstaden har afrapporteret på hver af de centrale udmeldinger. Afrapporteringerne danner baggrund for videre dialog med Socialstyrelsen om sikring af det fornødne udbud af højt specialiserede tilbud til de tre målgrupper.

Styringsaftale

Styringsaftalen 2021-2022 omfatter følgende takstafale:

- At udgifter per dag i de takstbelagte tilbud på det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet til og med 2022 maksimalt må stige med pris- og lønfremskrivningen ift. pris- og lønniveauet i 2019,
- At kommunerne fortsat arbejder hen mod imod 6% som gennemsnitligt mål for indirekte omkostninger (overheadprocent),
- At det fortsatte arbejde med tilbudsviften, herunder udvikling af relevante og aktuelle tilbud, understøttes.

Som noget nyt i styringsaftalen arbejdes i 2021-2022 med en ny økonomimodel, der har til formål at styrke driftssikkerhed for nye tilbud, og at øge det økonomiske incitament til at udvikle og oprette nye relevante tilbud og pladser.

Styringsaftalen 2021-2022 indeholder desuden en ny monitoreringsmodel.

Begge modeller beskrives nærmere i de tekniske bilag (Bilag 2 og 3).

Proces

Fristen for færdigbehandling af Rammeaftale 2021-2022 er grundet Covid-19 rykket til 30.11.2020. Efter behandlingen i kommunerne sendes Rammeaftale 2021-2022 til Socialstyrelsen. Frist for dette er 01.12.2020.

Børne- og Undervisningsudvalget og Psykiatri- og Handicapudvalget indstiller,

1. at KKR Rammeaftale 2021-2022, omfattende styringsaftale, udviklingsaftale samt centrale udmeldinger, godkendes.

Relateret behandling

Psykiatri- og Handicapudvalget 12.09.2018, punkt 1

Byrådet 10.10.2018, punkt 9

Psykiatri- og Handicapudvalget 01.10.2020, punkt 1

Børne- og Undervisningsudvalget 08.10.2020, punkt 2

Bilag

Bilag 1. Hovedstadsregionens Rammeaftale 2021-2022

Bilag 2. Teknisk bilag til til Styringsaftale

Bilag 3. Teknisk bilag til Udviklingsstrategien

Punkt 7: Oprensning af forurenede jord ved Børnehuset Egedammen

19-1-82.06.00-P20

Adresse

Klausdalsbrovej 195, 2860 Søborg

Beslutning

Anbefalet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 28.10.2020

Sagsfremstilling

Børnehuset Egedammen - oprensning af forurenede jord

Børne- og Undervisningsudvalget godkendte 28.03.2019, punkt 2, programoplæg, tidsplan samt indgåelse af rådgiverkontrakt til et nyt integreret børnehus til syv grupper placeret på Klausdalsbrovej 195, 2860 Søborg. Børnehuset Egedammen samler fire eksisterende børnehuse; Bytoften, Vibevangen, Lillebo og Børnehuset i et nyt svanemærket børnehus. På grunden har der tidligere været depot- og garageplads til Gårdmandsordningen og senest midlertidige genhusningspavilloner i forbindelse med skimmelsvamprensning på Gladsaxe Skole. Før dette har der været gartneri.

I projekteringsfasen er det blevet afdækket, at der er omfattende jordforurening fra olie og pesticider på grunden fra den tid, hvor der var gartneri. For at der kan bygges børnehus, skal grunden oprenses, og der skal udføres terrænregulering og ekstrarfundering.

Projektforslag samt revideret tidsplan fremlægges for Børne- og Undervisningsudvalget 05.11.2020.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til oprensning, terrænregulering, ekstrarfundering mv. på grunden til Børnehuset Egedammen fremrykkes til 2020, jf. delaftale til budget 2021-2024 om dagtilbudsstrategien. Herved kan arbejdet igangsættes tidligere og en fordyrende forsinkelse undgås.

Udgifterne er af rådgiver estimeret til 16.800.000 kr., og midlerne søges som en tillægsbevilling til dagtilbudsstrategien finansieret af kommunekassen.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til Dagtilbudsstrategien på 16.800.000 kr. til oprensning af forurenede jord på matriklen, terrænregulering, ekstrarfundering mv. finansieret af kommunekassen.

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 28.03.2019, punkt 2

Børne- og Undervisningsudvalget 08.10.2020, punkt 1

Punkt 8: Gladsaxe Sportscenter, ombygning af foyer, anlægsregnskab

20-4-00.30.08-P19

Beslutning

Anbefalet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 28.10.2020.

Sagsfremstilling

Gladsaxe Sportscenter, Vandtårnsvej 55, 2860 Søborg.

Der aflægges hermed regnskab for anlægsprojektet vedrørende tagrenovering samt ombygning og revitalisering af foyeren i Gladsaxe Idrætsanlæg.

Byrådet har ved budgetvedtagelsen for 2017 meddelt anlægsbevilling på 950.000 kr. Byrådet har 22.02.2017, punkt 31, meddelt tillægsbevillinger på i alt 7.776.740 kr. Byrådet har 29.11.2017, punkt 124 meddelt tillægsbevilling på 500.000 kr.

Projektet er afsluttet og der foreligger regnskab som følger.

Samlet bevilling:	9.226.740 kr.
Samlet forbrug:	9.182.872 kr.
Mindre-/merforbrug:	43.868 kr.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,

1. at regnskabet godkendes, og
2. at mindreforbruget på 43.868 kr. tilbageføres til kommunens kasse.

Relateret behandling

Byrådet 22.02.2017, punkt 31

Byrådet 29.11.2017, punkt 124

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 06.10.2020, punkt 1

Punkt 9: Etablering af almene boliger, temaoplæg

19-194-00.01.00-P00

Beslutning

Drøftet.

Slides fra oplægget er vedhæftet som bilag 1.

Sagsfremstilling

Temaoplæg om mulighederne for etablering af almene boliger i Gladsaxe Kommune v/ Byrådssekretariatet og By- og Miljøforvaltningen.

Oplægget gennemgår:

- Den almene boligafdeling: etablering og vilkår
- Alment byggeri: en del af byudviklingen
- Almene boligorganisationer: tilvejebringelse af byggegrunde

Bilag

Bilag 1: Oplæg etablering af almene boliger 2020

Punkt 10: Mundtlige meddelelser

19-218-00.01.00-P35

Meddelelse

1. Borgmesteren orienterede om status på arbejdet med lokalplan for Tobaksgrunden.
2. Borgmesteren oplyste, at Klaus Kjær overtager Klaus Fritzbøgers plads i opgaveudvalget vedr. Mørkhøj.
3. Borgmesteren oplyste, at aftalen om tilvejebringelse af boliger til flygtninge er ophørt.
4. Kommunaldirektøren meddelte, at han går på pension i 2021.

Punkt 11: Lukket: Mundtlige meddelelser

19-218-00.01.00-P35

Punkt 12: Godkendelse

18-23733-00.00.00-A00

Beslutning

Godkendt.