

REFERAT Økonomiudvalget - 1994-1997 d. 31-01-1995

Mødedato Tirsdag d. 31. januar 1995 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

GENOPRETNING AF FORBRÆNDINGSKAPACITETEN PÅ I/S VESTFORBRÆNDING.....	3
LOKAL KRAFTVARME I BAGSVÆRD, ANLÆGSREGNSKAB.....	6
LOKAL KRAFTVARME I BAGSVÆRD, TILLÆGSBEVILLING.....	8
FORSLAG TIL REGULATIV FOR ERHVERVSAFFALD.....	12
INDSAMLING AF RENOVATION, LICITATION.....	15
UDBYGNING AF OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, PROGRAMOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING.....	17
METTE OG MOGENS MOGENSENS MINDEFOND.....	20
BIBLIOTEKS-EDB, ANLÆGSREGNSKAB.....	22
THE INTERNATIONAL FEDERATION OF LIBRARY ASSOCIATIONS AND INSTITUTIONS.....	24
MØRKHØJ SKOLE, KLASSEPAVILLON, ANLÆGSBEVILLING.....	26
GLADSAXE SKOLE, FACADERENOVERING PÅ KANTINEBYGNINGEN, ANLÆGSBEVILLING.....	30
ANLÆGSREGNSKABER, SØNDERGÅRD SKOLE OG GLADSAXE SKOLE.....	33
EDB-VEJLEDNING PÅ PÆDAGOGISK CENTRAL.....	35
ANALYSE AF RÅDGIVNINGS- OG VEJLEDNINGSORDNINGEN FOR DE 16 - 20 ÅRIGE.....	37
ÆNDRING AF KLOAK VED TENNISHUS I GLADSAXE IDRÆTSPARK, BAGSVÆRD.....	39
ANLÆGSREGNSKAB FOR KØB AF ISMASKINE.....	41
OPFØRELSE AF GARAGE TIL ISMASKINERNE.....	43
UANMELDT REVISIONSBESØG, KASSEEFTERSYN.....	45
ANMELDT REVISIONSBESØG, KASSEEFTERSYN.....	47
LOKALPLAN NR. 93, BLAAGAARD STATSSEMINARIUM OG ENGHAVEGÅRD SKOLE I NORDLYS.....	49
FORSLAG TIL KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 6 OG LOKALPLAN NR. 96, MARIELYST IDRÆTSPARK.....	51
BAGSVÆRD TORV, NYINDRETNING/RENOVERING AF TORVET OG RENOVERING AF PAVILLONEN.....	55
EDB-STUDIETUR TIL USA, FORÅRET 1995.....	59
HANDLINGSPLANER TIL NEDBRINGELSE AF SYGEFRAVÆR.....	61
TILLÆGSBEVILLING VEDRØRENDE TILSKUD TIL KOMMUNER MED SOCIALT BELASTET BOLIGFUNDUS.....	64
GLADSAXESEMINARIET, EVENTUELT SALG.....	66
ANSØGNINGER OM LÅNEOMLÆGNINGER M.V. I ALMENNYTTIGE BOLIGAFDELINGER.....	68
GLADSAXE ALMENNYTTIGE BOLIGSELSKAB, AFDELING VÆREBRO PARK, BYGGESKED.....	72
KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE.....	75
REGISTERFORESKRIFTER FOR RESTANCESSYSTEM.....	77
HENVENDELSE FRA JAPANSK ORGANISATION.....	79
VENSKABSBYAKTIVITETER 1994.....	81
GODKENDELSE AF BESTYRELSESMEDLEMMER I KAGSÅ KOLLEGIET.....	83
50-ÅRET FOR DANMARKS BEFRIELSE 4. OG 5.5.1995.....	85
GKI-SPORT, ANSØGNING OM BRUG AF BYVÅBEN I SPORTSVIMPEL.....	87
FERIEOPHOLD FOR BØRN FRA TJERNOBYL-OMRÅDET.....	89
SKOVBRYNET, SKOVDIGET 8.....	91

Punkt 53: GENOPRETNING AF FORBRÆNDINGSKAPACITETEN PÅ I/S VESTFORBRÆNDING

ØU 31.01.1995, nr. 53

ØU 31.01.1995, nr. 53

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 53

GENOPRETNING AF FORBRÆNDINGSKAPACITETEN PÅ I/S VESTFORBRÆNDING

Vestforbrænding (VF) er indviet i 1970, hvor 3 ovne, hver med en kapacitet på 12 tons affald pr. time, blev taget i brug. I 1977 udvidedes anlægget med en 4. ovn med kapaciteten 14 tons pr. time (t/h). Den samlede nominelle kapacitet har således siden 1977 været 50 t/h eller - ved 7000 driftstimer pr. år pr. ovn - 350.000 tons affald pr. år. Ovn 4 har dog aldrig fungeret så godt som de 3 første ovne.

Den udviklede varme ved forbrændingen omsættes til fjernvarme i form af hedtvand, som dels leveres til VF's egne kunder, dels veksles til varmtvand, som leveres til Vestegnens Kraftvarme Selskab I/S (VEKS). Grænsen mellem varmtvand og hedtvand går ved 120°, hvor hedtvand er det varmeste.

Ovnene er beregnet for den brændværdi (energiindhold i affaldet), der var typisk omkring 1970: 9,6 GJ/gigajoule/tons (GJ/t). Siden da har affaldets brændværdi været jævnt stigende (affaldet er blevet "renere"), og denne stigning forventes at fortsætte, således at det nu skønnes realistisk at regne med 12,6 GJ/t omkring år 2000. Dette er en stigning på godt 30%. Således som VF's forbrændingsanlæg er konstrueret, med separate ovn- og kedelenheder, medfører den øgede brændværdi en tilsvarende nedgang i behandlingskapaciteten udtrykt i t/h, idet der ellers bliver for varmt i ovnene.

Denne nedgang har allerede vist sig, idet der i 1993 kun blev forbrændt 330.000 t affald. For 1994 regnes med samme mængde, men tillige med, at 13.000 t omdirigeres til Amagerforbrænding, mens 11.000 t må deponeres på AV-Miljø. Med andre ord: VF mangler allerede i 1994 en forbrændingskapacitet på ca. 24.000 t/år, svarende til 3-4 tons pr. time.

Da affaldsmængden samtidig forventes at stige til 360.000 t/år, er det nødvendigt at udbygge VF, så kapaciteten kan genoprettes. Dette vil dog tidligst kunne ske i 1998, da udvidelsen først skal udliciteres, projekteres og installeres. I den mellemliggende periode vil det være nødvendigt at deponere en stigende mængde affald på AV-Miljø.

Imidlertid er der indgået en aftale mellem Miljøministeren og Kommunernes Landsforening om, at deponering af brændbart affald skal ophøre pr. 1. januar 1997. Forsat deponering efter denne dato fordrer derfor en dispensation, hvilken formentlig kun vil kunne gives på betingelse af, at deponeringen er midlertidig, og at affaldet senere føres til forbrænding.

Da det også er ønskeligt at undgå vedvarende at belaste AV-Miljø med brændbart affald, er det VF's plan, at forbrændingskapaciteten bør udbygges til 410.000 t/år, så lageret af brændbart affald på AV-Miljø er fjernet og brændt senest i år 2003. Disse forhold har ført VF til, at anlægget i 1998 bør udbygges med én ny ovnlinie med kapacitet 26 t/h og i 2005 med yderligere én linie af samme størrelse.

Der vil altså blive produceret mere energi. Efter krav fra Energistyrelsen skal en del heraf være elektricitet, idet det er et væsentligt element i den danske energipolitik, at der produceres el, samtidig med at der produceres varme (kraftvarmeproduktion). For at understøtte dette ønske yder staten allerede et tilskud på 10 øre pr. kWh, der produceres ved bl.a. affaldsforbrænding.

Som et yderligere styringsmiddel besluttedes det i forbindelse med vedtagelsen af skattereformen i sommeren 1993, at affaldsafgiften ved forbrænding fra 1997 skal hæves fra 160 til 210 kr./t. Dog fastholdes den 160 kr./t for anlæg, hvor mindst 10% af energiproduktionen består af el.

Det er derfor ønskeligt, at elproduktionen udgør mindst 10% af den fremtidige energiproduktion på VF. Resten vil da fortsat være varme. Da der fremover som noget nyt kan leveres varme til CTR i form af hedtvand via den nye vekslerstation ved Grønnegården, er der ingen problemer med at afsætte denne varmemængde.

Den nye ovn regnes at være i drift i 8000 timer pr. år. Ved 26 t/h kapacitet kan den brænde 208.000 tons affald pr. år. Skal der brændes 410.000 t/år, skal de bestående ovne brænde 202.000 t/år, hvilket ved 7000 driftstimer pr. år svarer til 29 t/time. Ved at udvide med 26 t/h bliver det således lige netop muligt at nedlægge ovn 4.

Det nye anlæg kan producere 2175 TJ/år. De bestående anlæg skal kunne producere 1960 TJ/år, således at den samlede energiproduktion bliver 4135 TJ/år. 10% heraf = 414 TJ/år skal være el. Hvis denne skal produceres på det nye anlæg alene, fordres en elvirkningsgrad på 15,5%.

På baggrund af ovenstående har cheftekniker kredsen omkring VF anbefalet udbygning med 26 t/h anlæg hurtigst muligt.

Udgiften til den første udbygning (første ovn i 1998) er ca. 900 mio kr. Den endelige udbygning i år 2005 bringer investeringen op på ca. 1.4 mia kr.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at der senere i 1995 vil komme en konkret lånesag til beslutning i Byrådet.

Central- og planlægningsforvaltningen, planlægningsafdelingen, har den 12.1.1995 afgivet en ud./. talelse om sagen (bilag x1)

Teknik- og Miljøudvalget forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

Punkt 54: LOKAL KRAFTVARME I BAGSVÆRD, ANLÆGSREGNSKAB

ØU 31.01.1995, nr. 54

ØU 31.01.1995, nr. 54

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 54

LOKAL KRAFTVARME I BAGSVÆRD, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet har den 11.5.1994, sag nr. 126, meddelt anlægsbevilling og tillæg til rådighedsbeløb i 1994 på 150.000 kr. til gennemførelse af en forundersøgelse for etablering af lokal kraftvarme i Bagsværd, idet udarbejdelsen af forundersøgelsen overdrages til Rambøll, Hannemann og Højlund A/S.

Anlægsregnskab:

Bevilling	150.000 kr.
Forbrug	<u>149.851 -</u>
Mindreforbrug	149 kr.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget tiltrådte, Teknik- og Miljøudvalgets indstilling, idet regnskabet indgår i årsregnskabet.

BR 11. 5.1994, nr. 125

TMU 16. 1.1995, nr. 2

Punkt 55: LOKAL KRAFTVARME I BAGSVÆRD, TILLÆGSBEVILLING

ØU 31.01.1995, nr. 55

ØU 31.01.1995, nr. 55

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 55

LOKAL KRAFTVARME I BAGSVÆRD, TILLÆGSBEVILLING

I henhold til Lov om varmforsyning påhviler det Byrådet at drage omsorg for, at der udarbejdes projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, derbelyser muligheden for,

at et anlæg forsyner et nærmere angivet område med energi til opvarmningsformål i et nærmere angivet omfang,

at anlægget indrettes på en måde, som sikrer den mest økonomiske anvendelse af energi,

at anlægget samkøres med andre anlæg, og

at anlæg over 3 MW (Mega Watt) overgår til kraftvarmeproduktion.

På den baggrund tiltrådte Gladsaxe Byråd på møde den 11.5.1994, sag nr. 126, en bevilling på 150.000 kr. til konsulentbistand for undersøgelse af mulighederne for etablering af lokal kraftvarmforsyning (LKV) af 12 eksisterende blokvarmecentraler i Bagsværd. Blokvarmecentralernes placering/. fremgår af vedlagte tegning (bilag 1a). Gladsaxe Kommune har opfyldt sin lovmæssige forpligtigelse med den forundersøgelse, der nu foreligger.

Følgende 3 af de 12 blokvarmecentraler skal under alle omstændigheder overgå til kraftvarmeproduktion pga. størrelsen af deres anlæg (over 3 MW):

- Værebrosvej
- Skoleparken
- Søndergård Park

Et kraftvarmeværk består af en eller flere gasmotorer, der hver især driver en elgenerator, som leverer strøm ud på 10 kV-elnettet. Varmen fra motorernes kølesteder og fra udstødningsgassen anvendes til opvarmning af fjernvarmevand, der via et ledningsnet overfører varmen til kundernes centralvarmeanlæg.

Undersøgelsen af mulighederne er nu afsluttet med en rapport udarbejdet af Rambøll, Hannemann og Højlund. I rapporten er især belyst 2 alternativer:

ALT 2: 1 LKV og 1 net som forsyner alle 12 blokvarmecentraler.

ALT 3: 2 LKV og 2 net, et i Bagsværd Øst, og et i Bagsværd Vest.

Sammenfatningen af undersøgelsens resultater er i sin korte version:

- det er en samfundsøkonomisk fordel at etablere lokal kraftvarme,

- det er en miljømæssig gevinst både lokalt og regionalt at gå over til kombineret elektricitets- og varmeproduktion,
- forskellen på varmeprisen ved etablering af to net eller eet net er marginal,
- der er for alle 12 mulige kunder udfra de forudsætninger, der er opstillet i rapporten en brugerøkonomisk fordel ved at tilslutte sig eet sammenhængende kraftvarmenet. Den nuværende gennemsnitspris er ca. 104 kr./GJ. Den fremtidig gennemsnitspris med de gjorte forudsætninger ved kraftvarmeforsyningen er beregnet til 80-83 kr./GJ.
- anlægsudgiften er i analysen beregnet til 75 mio. kr. ved etablering af eet net til betjening af de 12 kunder.

Teknik- og miljøforvaltningens konklusion er, at realiseringen af et LKV skal belyses nærmere. Forskellige mulige ejerforhold skal diskuteres, og de 12 brugeres interesse i projektet skal undersøges.

Teknik- og miljøforvaltningen foreslår, at der etableres et snævert samarbejde mellem planlægningsafdelingen, byplanafdelingen, forvaltningssekretariatet og teknik- og miljøforvaltningen i en projektgruppe med teknisk direktør som formand. /. Et udkast til kommissorium vedlægges (bilag 1b).

I forbindelse med sagens behandling den 11.5.1994 bemærkede planlægningsafdelingen, at området skal betragtes som en forsyningsvirksomhed (ramme 2). Finansieringen af forundersøgelser m.m. skal derfor betragtes som en midlertidig finansiering.

Planlægningsafdelingen har ikke supplerende bemærkninger, idet afdelingen har deltaget i sagens forberedelse.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at der arbejdes videre med at belyse muligheden for at etablere kraftvarmeforsyning i Bagsværd,

at der nedsættes en projektgruppe med det anførte kommissorium,

at der tages kontakt med de 12 eventuelle brugere for at undersøge deres interesse i et (eller flere) lokale kraftvarmeværker,

at der fortsat samarbejdes med Rambøll, Hannemann og Højlund, samt at der til det forberedende arbejde yderligere bevilges 200.000 kr.
finansieret af kommunens kasse.

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling til Byrådet.

TMU 23. 8.1993, nr. 150

TMU 23. 8.1993, nr. 151

BR 11. 5.1994, nr. 126

TMU 16. 1.1995, nr. 3

Punkt 56: FORSLAG TIL REGULATIV FOR ERHVERVSAFFALD

ØU 31.01.1995, nr. 56

ØU 31.01.1995, nr. 56

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 56

FORSLAG TIL REGULATIV FOR ERHVERVSAFFALD

På baggrund af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 131 af 21. marts 1993 om bortskaffelse, planlægning og registrering af affald er der udarbejdet forslag til regulativ for erhvervsaffald ./. (bilag 2a). Regulativforslaget består af 3 dele: Selve regulativteksten samt 2 bilag (i det følgende benævnt regulativforslagets bilag 1 og bilag 2).

Af § 31 i bekendtgørelse nr. 131 fremgår, at Byrådet skal udfærdige regulativer omfattende alt affald. Dette betyder, at der som minimum skal anvises bortskaffelsesmuligheder for affaldet, herunder genanvendelige materialer, og anvisningerne skal fremgå af et regulativ. Nærværende regulativforslag er bygget op som et anvisningsregulativ for de affaldstyper, der ikke er omfattet af eksisterende kommunale regulativer.

Forslaget til regulativ for erhvervsaffald indeholder bestemmelser om kommunens miljømæssige målsætninger, samt

- at virksomheder skal sortere deres affald i en række fraktioner,
- at transportører skal lade sig registrere hos kommunen,
- at transportører skal give kommunen oplysninger om afhentede affaldsmængder,
- at affaldet skal bortskaffes til de af kommunen anviste anlæg, og
- at kommunen vil indgå aftaler med modtageanlæg.

En uddybende beskrivelse af regulativets bestemmelser fremgår af "Notat om regulativ for ./. erhvervsaffald" (bilag 2b).

Regeringens handlingsplan for affald og genanvendelse 1993-97 af juni 1992 indeholder de nationale målsætninger for bortskaffelse af affald. En del af disse målsætninger skal i praksis gennemføres via de kommunale regulativer på affaldsområdet. De nationale målsætninger er således udgangspunktet for de i regulativforslagets bilag 1 anførte miljømæssige målsætninger samt sorterings- og bortskaffelseskravene i regulativforslagets bilag 2.

Ved 1. behandling af sagen i Teknik- og Miljøudvalget blev der rejst spørgsmål om den kommende administrationspraksis på følgende områder:

- hvornår der er tale om så små affaldsmængder, at erhvervene kan fritages for sorteringspligten, og
- små erhvervsvirksomheders oplysningspligt om affaldsmængder.

./. I vedlagte notat (bilag 2c) er disse spørgsmål belyst.

For at tydeliggøre intentionerne med erhvervsaffaldsregulativet foreslås det, at regulativets § 3, afsnit 2, om affaldsproducentens pligt til at sortere, ændres til:

"Afsnit 2. Sortering

Affaldsproducenten har pligt til at sortere virksomhedens affald i henholdsvis genanvendelige materialer, affald til specialbehandling, affald til forbrænding samt deponeringseget affald. Sorteringskravene er beskrevet i bilag 2.

Gladsaxe Kommune kan stille krav om yderligere sortering.

Kommunen afgør i tvivlstilfælde, hvilke affaldsfraktioner, der er tale om, **samt om et sorteringskrav kan fraviges på grund af meget små affaldsmængder eller andre særlige forhold på virksomheden.**

Sorteringen skal foregå i umiddelbar forbindelse med affaldsproduktionen. Det er således ikke tilladt at sammenblande fraktionerne på virksomheden med henblik på senere sortering inden for eller uden for

virksomhedens område."

Endvidere ønsker forvaltningen formuleringen i § 4, afsnit 2, om bestemmelser for transportører ændret til:

"- Oplysningerne skal registreres efter ISAG-systemets standard og fremsendes til Gladsaxe Kommune **efter nærmere anvisninger.**
Udgifterne i denne forbindelse afholdes af transportøren."

Baggrunden for ændringen er, at miljøministeren har hjemmel til at stille krav om indberetninger på elektronisk medie, men endnu ikke har udstedt en bekendtgørelse, der giver kommunerne hjemmel til at kræve indberetninger på elektronisk medie.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 16.1.1995, sag nr. 5 blev indsamling og specialbehandling af kviksvovholdige lyskilder behandlet.

Sagen blev udsat med hensyn til etablering af en indsamlingsordning for kommunens borgere. Dog blev det besluttet at frasorteringspligt for kasserede kviksvovholdige lyskilder skulle indarbejdes i forslag til regulativ for erhvervsaffald, bilag 2.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

- at alle erhverv, herunder institutioner, er omfattet af forslag til regulativ for erhvervsaffald,
- at særlige forhold angående kommunale institutioner er beskrevet i Notat om bortskaffelse af affald fra kommunale institutioner (TMU 19.12.1994, sag nr. 214, bilag nr. 7),
- at bestemmelserne i Gladsaxe Kommunes regulativ for pap og papir fra erhverv af juni 1990 er indarbejdet i forslag til regulativ for erhvervsaffald, hvorfor regulativ for pap og papir fra erhverv skal ophæves ved ikrafttræden af nærværende regulativ, og
- at anvisningen for dæk i regulativforslagets bilag 2 er ændret efterfølgende af forvaltningen, idet en dansk tilbagetagningsaftale for dæk netop er godkendt i EU.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

- at forslaget til regulativ for erhvervsaffald tiltrædes med ændret formulering af § 3, afsnit 2, og § 4, afsnit 2,
- at regulativet træder i kraft ved vedtagelse i Byrådet, og
- at regulativ for pap og papir fra erhverv ophæves.

Der blev omdelt rettelsesblade til bilag 2a+c.

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling til Byrådet.

TMU 19.12.1994, nr. 214

TMU 16. 1.1995, nr. 5

Punkt 57: INDSAMLING AF RENOVATION, LICITATION

ØU 31.01.1995, nr. 57

ØU 31.01.1995, nr. 57

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 57

INDSAMLING AF RENOVATION, LICITATION

Byrådsmedlemmerne Ole Frederiksen og Kai Svane Nielsen foreslår, at indsamling af renovation udbydes i licitation (EU) snarest muligt.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at 3 af de aftaleområder, som i dag udføres af Christianslyst ApS, har en størrelse, så de overstiger de gældende tærskelværdier, som betyder pligt til at udbyde efter EU-reglerne (1.548.078 kr.). Kørsel vedrørende dagrenovation ca. 11,7 mio. kr./år, storskrald ca. 2,6 mio. kr./år og haveaffald ca. 2,07 mio. kr./år.

Det bemærkes, at der kun angående dagrenovation er indgået en egentlig kontrakt.

Der findes ikke for tiden klare regler om, hvornår der indtræder pligt til at udbyde opgaver, hvor der ved tjenesteydelsesdirektivets ikrafttræden (1.7.1993) forelå aftaler.

Kommunernes Landsforening har senest tilkendegivet som sin opfattelse, at direktivet ikke giver egentlig hjemmel for at kræve, at tidsbegrænsede aftaler, indgået før 1.7.1993 opsiges. Man finder, at egentlig hjemmel må kræves, når konsekvensen af et krav om opsigelse ville være et endog meget vidtgående indgreb i selve kontraktfriheden.

Landsforeningen har tilkendegivet, at spørgsmålet rejses i forbindelse med revisionen af tjenesteydelsesdirektivet i 1996, og at man vil arbejde for lempelige overgangsregler. Man finder det uacceptabelt, at store investeringer - foretaget med en berettiget forventning om såvel en rimelig lang indtjenings- som afskrivningsperiode - ikke kan forrentes som planlagt.

Ovenstående korte bemærkninger er uddybet i vedl. lagte (bilag 3) som dels er et notat fra forvaltningen og dels et notat fra Kommunernes Landsforening

Kontrakten med Christianslyst kan efter sit indhold opsiges med et varsel på 2 år til en 1. april.

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Karin Søjberg Holst, Jens Thind Andersen, Lis Smidsholm) indstiller, at Gladsaxe Kommune fortsætter samarbejdet med Christianslyst ApS indtil en revision af tjenesteydelsesdirektivet foreligger. Det indstilles samtidigt, at mulighederne for eventuel kommunal overtagelse (helt eller delvis) af renovationsopgavernes udførelse undersøges nærmere.

Et mindretal i Teknik- og Miljøudvalget (Kai Svane Nielsen og Ole Frederiksen) indstiller, at kontrakten med Christianslyst ApS opsiges inden 1. april 1996 med gældende varsel til 1. april 1998 med henblik på udbud/licitation af den samlede affaldsbortskaffelse (værdi ca. 17 mio. kr. i 1994). Den gældende kontrakt er ikke revideret siden indgåelsen i 1947 og skal derfor i alle tilfælde fornyes.

Kai Svane Nielsen og Ole Frederiksen begærede sagen i Byrådet.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Tove Eckhardt og Lis Smidsholm) tiltrådte Teknik- og Miljøudvalgets flertalsindstilling.

Et mindretal (Bjarne Rasmussen og Lars Abel) stemte imod under henvisning til Teknik- og Miljøudvalgets mindretalsindstilling.

Til byrådet.

TMU 31.10.1994, nr. 190

TMU 16. 1.1995, nr. 6

Punkt 58: UDBYGNING AF OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, PROGRAMOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING

ØU 31.01.1995, nr. 58

ØU 31.01.1995, nr. 58

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 58

UDBYGNING AF OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, PROGRAMOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING

I forbindelse med budgetvedtagelsen i byrådet den 11.10.1994, sag nr. 201, blev en udbygning af omsorgscentret Bakkegården bevilget. Der er på anlægssiden afsat 11,05 mio. kr. i budgetoverslagsår 1996, hvoraf 10,0 mio. kr. er forudsat anvendt til dagcenter. De resterende 1,05 mio. kr. er en forudsat kommunal udgift på 7% af de ialt 15,0 mio. kr., ved oprettelse af de nye ældreboliger. De 7% repræsenterer grundkapitalen. De resterende 13,950 mio. kr. er forudsat lånefinansieret.

Ejendomsafdelingen har, i samråd med projektgruppen samt arbejdsgrupperne vedrørende dagcenterfunktioner og boliger for senil demente, udarbejdet programoplæg. Programoplægget blev udsendt til byrådets medlemmer med dagsordenen til Det Sociale Udvalgs møde den 18.1.1995.

Udbygningen omfatter nybygning af 28 boliger til senil demente samt nyt dagcenter. Der indrettes cafe ved eksisterende festsal, 8 plejeboliger i eksisterende ergoterapi samt kontor i eksisterende fysioterapi. Endvidere etableres nyt vaskeri samt mødelokale for en plejegruppe.

Bakkegården er beliggende i kommuneplanens enkeltområde 2.D.8. Området er udlagt til offentlige formål, - institution for ældre og handicappede.

Enkeltområdet omfatter foruden Bakkegården, to amtsinstitutioner, et plejehjem og en specialskole samt Københavns Kommunes plejehjem Ringbo.

Bebyggelsesprocenten for området under ét må ikke overstige 25. Med den planlagte udbygning af Bakkegården på ca. 1860 m², bliver den samlede bebyggelsesprocent i enkeltområdet 24. Der forventes fremlagt et forslag til lokalplan, som mindst omfatter hele enkeltområdet 2.D.8.

Området er beliggende umiddelbart opad Hillerød motorvejen, Bagsværd Hovedgade og ringvejen. Denne beliggenhed giver en markant støjbekymring, som skal reduceres mærkbart, såvel indendørs som udendørs. Først i forbindelse med udarbejdelsen af projektforslaget kan de økonomiske konsekvenser heraf fastlægges.

Bakkegård Varmeværk, der er beliggende i kælderen under Bakkegården, varmeforsyner flere af de omkringliggende institutioner. Ved placering af dagcenter ved hovedindgangen må forsyningsledninger i terræn formentligt omlægges. Først i forbindelse med udarbejdelse af projektforslaget kan omfanget og økonomiske konsekvenser heraf fastlægges.

Det overvejes i øjeblikket, at etablere et lokalt kraftvarmeværk i området, jfr. sag nr. 55.

Der er ikke foretaget jordbundsundersøgelser, disse vil først blive udført under udarbejdelsen af projektforslaget. Prisoverslaget er baseret på normale funderingsforhold.

Tidsplan af 1.12.94 er udarbejdet under forudsætning af, at lokalplan bliver endelig godkendt i Byrådet den 14.6.95.

Der disponeres i denne tidsplan med ibrugtagning af tilbygningen ultimo nov. 1996, og med ibrugtagning af ombyggede arealer primo marts 1997. I budget 1995-98 er der afsat driftsbudget fra 1.9.1996. I forbindelse med udarbejdelse af budget 1996-99 vil driftsbudgettet for Bakkegården blive reguleret i forhold til den nye tidsramme. Samtidig skal der også tages højde for eventuelle konsekvenser på hjemmeplejeområdet.

En forudsætning for at kunne virkeliggøre den skitserede tidsplan er, at der allerede i indeværende år anvendes 300.000 kr. til udarbejdelse af projektforslag. Dette nødvendiggør en overflytning af 300.000 kr. af de afsatte anlægsmidler i 1996 til 1995. Det må forventes, at der i forbindelse med projektforslaget kommer yderligere ønsker om frigivelse af anlægsmidler i 1995 primært til ingeniørassistance til hovedprojekt og udbudsmateriale.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at programoplæg inkl. tidsplan samt BYG-journal godkendes. Det Sociale Udvalg ønsker efter en besigtigelse af Tollerupshøj i Frederikssund mulighed for at tage stilling til antallet af toiletter og badeværelser. Denne besigtigelse finder sted inden udgangen af marts måned af hensyn til det videre

arbejde med projektforslaget,

- at udarbejdelse af lokalplan m.m. iværksættes,
- at forslagsfasen iværksættes samt, at ejendomsafdelingen forestår arkitektprojekteringen samt projekteringsledelsen,
- at der indgås rådgiveraftale med i-68, rådgivende ingeniørfirma A/S, for ingeniørassistance i forbindelse med udarbejdelse af projektforslag,
- at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 300.000 kr., til udarbejdelse af projektforslag, og
- at rådighedsbeløbet finansieres over det afsatte beløb på investeringsoversigten i 1996.

Økonomiudvalget anbefaler Det Sociale Udvalgs indstilling til Byrådet.

BR 17. 9.1994, nr. 183

SOU 18. 1.1995, nr. 7

Punkt 59: METTE OG MOGENS MOGENSENS MINDEFOND

ØU 31.01.1995, nr. 59

ØU 31.01.1995, nr. 59

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 59

METTE OG MOGENS MOGENSENS MINDEFOND

Mette M. Mogensen og tidligere afdøde agtefælle Mogens Mogensen har testamenteret 200.000 kr. til Mette og Mogens Mogensens Mindefond med hjemsted i Gladsaxe Kommune. Fonden bestyres alene af den til enhver tid værende socialdirektør i Gladsaxe Kommune.

Fondens hovedformål er, at yde økonomisk hjælp til ældre beboere i Gladsaxe Kommune til tandproteser m.v. Subsidiært kan der ydes hjælp til ældre beboere i Gladsaxe Kommune, hvis der ikke er behov for hjælp til tandproteser m.v.

Fondens kapital skal forbruges. Af kapitalen med tillæg af det årlige renteaflast uddeles hvert år 20.000 kr. som legater til formålets opfyldelse. Når kapitalen er opbrugt, ophører fonden med at eksistere.

Fondens kapital er anbragt i Unibanks Forvaltningsafdeling. Fondens aflast bogføres på kommunens konto for legater, konto nr. 842/846.

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning

Punkt 60: BIBLIOTEKS-EDB, ANLÆGSREGNSKAB

ØU 31.01.1995, nr. 60

ØU 31.01.1995, nr. 60

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 60

BIBLIOTEKS-EDB, ANLÆGSREGNSKAB

	<u>Anlægsbevilling</u>	<u>Rådighedsbeløb</u>
Bevilget i byrådet den 9.9.1992, sag nr. 157	5.606.000 kr.	5.609.000 kr.

Tillægsbevilling i byrådet den 15.1.1992, sag nr. 37 <u>momskorrektion</u>	- 62.400 -	- 62.400 -
--	------------	------------

Bevilget ialt	5.543.600 kr.	5.546.600 kr.
---------------	---------------	---------------

Afholdte udgifter.

Regnskabsår 1992	991.311 kr.	
1993	3.456.104 -	
1994	1.098.163 -	5.545.578 kr.

<u>Merforbrug i alt</u>	<u>1.978 kr.</u>
<u>Mindreforbrug ialt</u>	<u>1.022 kr.</u>

Det samlede rådighedsbeløb er ikke opbrugt, der er en rest på 1.022 kr.

Der er et merforbrug på 1.978 kr. til den samlede anlægsbevilling.

Merforbruget skyldes, at der ikke er søgt anlægsbevilling på de 3.000 kr., som er tilskrevet rådighedsbeløbet i 1994 i forbindelse med den automatiske prisfremskrivning fra 1993.

Biblioteks- og Kulturudvalget indstiller,

at der gives en anlægsbevilling på merforbruget på 1.978 kr., og

at anlægsregnskabet vedrørende Biblioteks-EDB godkendes med et merforbrug på 1.978 kr.

Økonomiudvalget tiltrådte Biblioteks- og Kulturudvalgets indstilling, idet regnskabet indgår i årsregnskabet.

BR 15. 1.1992, nr. 37

BR 9. 9.1992, nr. 157

Punkt 61: THE INTERNATIONAL FEDERATION OF LIBRARY ASSOCIATIONS AND INSTITUTIONS (IFLA), INDMELDELSE

ØU 31.01.1995, nr. 61

ØU 31.01.1995, nr. 61

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 61

THE INTERNATIONAL FEDERATION OF LIBRARY ASSOCIATIONS AND INSTITUTIONS (IFLA), INDMELDELSE

Biblioteks- og kulturforvaltningen har modtaget enopfordring til indmeldelse i IFLA.

IFLA, the International Federation of Library Associations and Institutions, er en uafhængig verdensomspændende sammenslutning af nationale biblioteks-organisationer, biblioteker og andre institutioner inden for alle slags biblioteksvirksomhed.

IFLA's formål er at fremme forståelse, samarbejde, diskussion, forskning og udvikling på alle områder inden for biblioteksarbejdet, samt at fungere som et overordnet organ gennem hvilket biblioteksfaget kan være repræsenteret i spørgsmål af international interesse.

IFLA har bl.a. haft stor betydning for udviklingen og udbygningen af biblioteker i udviklingslandene.

IFLA afholder en årlig kongres.

I 1997 afholdes kongressen i København med følgende hovedtema "Libraries and information for human development".

Temaet er valgt for at sætte fokus på de opgaver, der er nødvendige for at sikre indsamling, registrering, opbevaring og formidling af alle relevante medieformer såvel nationalt som internationalt.

Der er stiftet en forening "IFLA 97", der skal planlægge og afvikle kongressen i København i 1997.

Medlemskab af IFLA giver bl.a. mulighed for at deltage i kongresserne.

Kontingentet til IFLA koster 600 NLG årligt svarende til ca. 2.200 kr.

Medlemskab af "IFLA 97", der koster 6.000 kr. årligt, vil blive overvejet på et senere tidspunkt.

Biblioteks- og Kulturudvalget indstiller,

at Gladsaxe Bibliotekerne indmeldes i IFLA, og

at kontingentet på 600 NLG, ca. 2.200 kr. årligt, afholdes inden for udvalgets egen ramme (konto 3.50.1.26.08 Forskelligt).

Økonomiudvalget tiltrådte, Biblioteks- og Kulturudvalgets indstilling.

Punkt 62: MØRKHØJ SKOLE, KLASSEPAVILLON, ANLÆGSBEVILLING

ØU 31.01.1995, nr. 62

ØU 31.01.1995, nr. 62

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 62

MØRKHØJ SKOLE, KLASSEPAVILLON, ANLÆGSBEVILLING

Ejendomsafdelingen fremlægger rapport af 22.12.1994 fra Bygge- og Miljøteknik ApS vedrørende fugtforekomster og mikrobiel vækst i pavillonen på Mørkhøj skole.

Baggrund

Ved mødet i Undervisningsudvalget den 15.11.1994, sag nr. 105 blev det vedtaget at udsætte beslutningen om renovering af pavillonen, indtil der, i henhold til Arbejdstilsynets påbud af 2.11.1994, var foretaget undersøgelser af pavillonen og gangarealer ved kantinen.

Den her foreliggende rapport fra Bygge- og Miljøteknik ApS omhandler kun pavillonen, idet det sidenhen er besluttet at adskille de to undersøgelser.

Rapportens konklusioner.

Rapporten konkluderer umiddelbart, at gulvbjælkelaget er stærkt opfugtet og svampeangrebet, og at det skal udskiftes totalt.

I klasseværelse 56 og fællesrummet er der meget højt bakterieniveau, hidhørende fra gulvbjælkelaget, heriblandt sygdomsfremkaldende arter.

Rapporten konkluderer endvidere, at de øvrige bygningsdele (vægge, lofter og tagkonstruktion) ikke er skadet af fugt eller mikrobiel vækst, men at der samtidig er for lidt friskluftstilførsel til klasseværelserne.

Ejendomsafdelingens vurdering.

Rapportens konstatering af, at gulvbjælkelaget ikke står til at redde, ændrer på dette punkt ejendomsafdelingens vurdering af 7.7.1994, hvor det skønnedes at pavillonen kunne istandsættes for 835.000 kr, med en levetid på 5 år.

Der var i denne vurdering regnet med en opretning af gulvbjælkelaget, men ikke med egentlige fornyelser.

På den anden side vil et helt nyt bjælkelag, sammenholdt med, at de øvrige bygningsdele angiveligt ikke er beskadigede, underbygge vurderingen af, at bygningen kan få en fornyet levetid på 5 år.

Ejendomsafdelingen fremsender følgende projektforslag:

Projektbeskrivelse

1. Ny gulvkonstruktion

- Opskæring og bortkørsel af eksisterende gulvbjælkelag, inkl. bærende trædragere.
- 22 mm krydsfiner undergulv.

Linoleum.

Konstruktionen vil eliminere fugtforekomster under bygningen og skal ikke ventileres.

2. 6 stk. klasseværelser

- Nye lydisolerende døre til centralrum.
- Akustisk regulerende "flåder" opsat på loftet.
- Ekstra gipsplade opsat på skillevæg til naboklasse til forbedring af lydisolering.
- Reparation af småafbrydere, stikkontakter samt defekte lysrørsarmaturer.
- Reparation af radiatorer og håndvaske.

3. Centralrum

- Akustisk regulerende "flåder" opsat på loftet.
- Reparation af småafbrydere, stikkontakter samt defekte lysrørsarmaturer.
- Reparation af radiatorer.

4. Toiletter, 2 afsnit á 4 wc'er

- Reparation af snedkerarbejde.
- Reparation af håndvaske og wc'er.
- Reparation af lysrørsarmaturer.

5. Facader

- Gennemgang og reparation af vinduer, facadedøre og panelbeklædninger.
- Isætning af friskluftsventiler til klasseværelser.

6. Tag

- Reparation af ovenlys.

Økonomi

De samlede anskaffelsesudgifter anslås til 1.200.000 kr. ekskl. moms.

Det bemærkes, at nybygning eller istandsættelse efter 5 år ikke indgår i skolesektorplanens økonomi, men at lokalerne indgår i planen som permanente.

Tidsplan

Under forudsætning af byrådsbeslutning i februar 1995 kan arbejdet iværksættes efter påske og afleveres til ibrugtagning 1. august 1995.

Sag om udbudsform og entreprenørvalg behandles i sag nr. 93.

Et flertal i Undervisningsudvalget (Karin Søjberg Holst, Lonny Hjorth, Lizzi Madsen, Peter Brooker, Jette Aagaard Madsen og Kai Svane Nielsen) indstiller,
at projektforslaget godkendes,

at tidsplanen godkendes, og

at der gives anlægsbevilling med rådighedsbeløb på 1.200.000 kr. ekskl. moms finansieret med 987.000 kr. af kontoen "Ombygning af skolelokaler" og 213.000 kr. af puljen "Renovering af ældre skoler".

Et mindretal i Undervisningsudvalget (Emilce Nielsen) undlader at stemme, idet Enhedslisten er modstander af at investere 1,2 mio. kr. i en midlertidig bygning i stedet for at investere med et mere langsigtet perspektiv i en mere holdbar bygning, hvor man også må tage højde for at gøre bygningen så lidt vedligeholdelseskrævende som muligt.

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalgets indstilling til Byrådet.

UU 25.10.1994, nr. 94a

UU 15.11.1994, nr. 105

UU 17. 1.1995, nr. 3

**Punkt 63: GLADSAXE SKOLE, FACADERENOVERING PÅ
KANTINEBYGNINGEN, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 31.01.1995, nr. 63

ØU 31.01.1995, nr. 63

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 63

GLADSAXE SKOLE, FACADERENOVERING PÅ KANTINEBYGNINGEN, ANLÆGSBEVILLING

Der er i investeringsoversigten for 1995 afsat 2 mio. kr. til særlige vedligeholdelsesopgaver finansieret over anlægskontoen "Renovering af ældre skoler".

Ejendomsafdelingen fremsender projekter på 2. etape af facaderenovering på kantinebygningen, Gladsaxe skole.

1. etape er gennemført i 1994.

Projekt

Projektet til facaderenoveringen, som er udført i ejendomsafdelingen i efteråret 1993, og som i forbindelse med bevilling til 1. etape blev udarbejdet, omfattende totalrenovering af samtlige facader med udvendig isolering og beklædning med pulverlakerede stålkassetter, nye ALU-vinduer og facadedøre, samt total opretning af alle øvrige facadedetaler.

2. etape omfatter øst- og sydfacaderne.

Licitationer omfattende alle 4 facader afholdtes i januar 1994.

Efter forhandlinger valgtes et tilbud på 800.000 kr. excl. moms som det mest fordelagtige og 1. etape blev derefter gennemført.

Økonomi

Udgiften til 2. etape er kalkuleret til 750.000 kr. **Tidsplan**

Under forudsætning af, at accept kan meddeles primo februar 1995, kan arbejdet gennemføres som følger:

6.2. - 17.2.1995 Kontrakt
20.2. - 2.4.1995 Levering af stålkassetter
(8 ugers leveringstid).

18.4. - 16.6.1995 Arbejdets udførelse.

Sag om godkendelse af udbudsform og entreprenørliste behandles i sag nr. 94.

Undervisningsudvalget indstiller,

at 2. etape facaderenovering på kantinebygningen på Gladsaxe Skole iværksættes nu,

at tidsplanen godkendes med igangsættningstilladelse efter Økonomiudvalgets behandling,

at ejendomsafdelingen forestår byggeledelsen, og

at der gives anlægsbevilling med rådighedsbeløb på 750.000 kr., finansieret af puljen "Renovering af ældre skoler".

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalgets indstilling til Byrådet.

UU 15. 2.1994, nr. 68

ØU 1. 3.1994, nr. 142

BR 9. 3.1994, nr. 23

UU 17. 1.1995, nr. 4

Punkt 64: ANLÆGSREGNSKABER, SØNDERGÅRD SKOLE OG GLADSAXE SKOLE

ØU 31.01.1995, nr. 64

ØU 31.01.1995, nr. 64

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 64

ANLÆGSREGNSKABER, SØNDERGÅRD SKOLE OG GLADSAXE SKOLE

Der foreligger regnskaber for:

Søndergård skole

Facadeopretning 2. etape

Bevilget i byrådet
den 9.3.1994, sag nr. 67 500.000 kr.
Forbrugt: 498.179 -

Mindreforbrug 1.821 kr.

Gladsaxe skole

Facaderenovering, kantinebygning

Bevilget i byrådet
den 9.3.1994, sag nr. 68 800.000 kr.
Forbrugt: 797.869 -

Mindreforbrug 2.131 kr.

Undervisningsudvalget indstiller, at anlægsregnskaberne godkendes.

Økonomiudvalget tiltrådte, Undervisningsudvalgets indstilling, idet regnskaberne indgår i årsregnskabet.

UU 17. 1.1995, nr. 5

Punkt 65: EDB-VEJLEDNING PÅ PÆDAGOGISK CENTRAL

ØU 31.01.1995, nr. 65

ØU 31.01.1995, nr. 65

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 65

EDB-VEJLEDNING PÅ PÆDAGOGISK CENTRAL

Pædagogisk Central har gennem de sidste 3 år haft tilknyttet en EDB-vejleder med først 240 årlige timer og siden 120 timer. Ordningen har været søgt for 1 år ad gangen, har været betalt af centralens driftsbudget og har haft årsag i centralens gradvise overgang til at varetage administrative opgaver ved hjælp af EDB. Det har været meget koncentreret om udlånsstyring og materialesøgning.

Pædagogisk Central søger nu om at få ordningen gjort permanent, finansieret af centralens budget. Opgaverne centrerer sig om tilsyn af centralens maskinpark, installation af software og udstyr, vejledning af medarbejderne, samt forslag til indkøb og kassation. Ansøgningen indeholder også ønske om at kunne ændre timetallets størrelse alt efter centralens behov, og centralen finansierer selv ordningen.

Undervisningsudvalget indstiller,

at Pædagogisk Central permanent får udvidet sin personalenormering med EDB-vejledertimer med virkning pr. 1.8.1995,

at Pædagogisk Central pr. 1.8.1995 får udvidet sin normering med 120 timer, svarende til 0,07 stilling, ialt 18.800 kr.,

at lærerlønskontoen 301-001-22-01 (hvor EDB-vejledertimerne er placeret) fra 1996 udvides på årsbasis med 18.800 kr. og i 1995 med 7.900 kr, og

at finansieringen af udgifter sker via Pædagogisk Centrals driftsbudget: Indtægter: 302-007-71.

Økonomiudvalget tiltrådte, Undervisningsudvalgets indstilling.

UU 17. 1.1995, nr. 6

Punkt 66: ANALYSE AF RÅDGIVNINGS- OG VEJLEDNINGSORDNINGEN FOR DE 16 - 20 ÅRIGE

ØU 31.01.1995, nr. 66

ØU 31.01.1995, nr. 66

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 66

ANALYSE AF RÅDGIVNINGS- OG VEJLEDNINGSORDNINGEN FOR DE 16 - 20 ÅRIGE

I forbindelse med byrådets behandling den 13.10.1993, sag nr. 208 af analyse af Rådgivnings- og vejledningsordningen for de 16-20 årige blev det besluttet at ændre arbejdsdelingen mellem skole- og ungdomsvejledningen og ungdomsrådgivningen i forhold til de 18-årige.

Det blev besluttet, at der skal overføres midler svarende til 0,5 lærerstilling svarende til 125.000 kr. på årsbasis fra lærerløn til ungdomsrådgivningen med virkning fra 01.08.1994. Fra budget 1995 er budgettet blevet reguleret, men der skal også for budget 1994 overføres midler, svarende til 52.083 kr.

Undervisningsudvalget indstiller, at der i regnskabsår 1994 overføres 52.083 kr. fra lærerløn, konto 301-001-22-01 til Ungdomsrådgivningen, konto 651-309-11-07.

Økonomiudvalget tiltrådte, Undervisningsudvalgets indstilling.

UU 21. 9.1993, nr. 100

ØU 5.10.1993, nr. 576

BR 13.10.1993, nr. 208

UU 17. 1.1995, nr. 9

Punkt 67: ÆNDRING AF KLOAK VED TENNISHUS I GLADSAXE IDRÆTSPARK, BAGSVÆRD

ØU 31.01.1995, nr. 67

ØU 31.01.1995, nr. 67

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 67

ÆNDRING AF KLOAK VED TENNISHUS I GLADSAXE IDRÆTSPARK, BAGSVÆRD

Kloakforholdene ved tennishuset i Gladsaxe Idrætspark, Bagsværd, er uacceptable. I sommeren 1994 har det ikke været muligt at benytte toiletfaciliteterne i huset. Problemerne skyldes træerødder i kloakrør og tank.

Det er teknik- og miljøforvaltningens vurdering, at kloakforholdene skal ændres. Ændringen er prissat til 250.000 kr., og var medtaget som 1. prioritet i 1995 på Idrætsudvalgets ønsker til nye anlægsprojekter i udvalgets budgetforslag, men blev ikke medtaget i det endelige budget.

På Idrætsudvalgets anlægsramme for 1994 stod der pr. 31.12.1994 et uforbrugt beløb på 96.000 kr. på puljen til renovering af idrætsanlæg. Da der er tale om en puljebeløb, vil det uforbrugte beløb ikke blive overført til 1995.

Det foreslås, at kloakforholdene ændres i foråret 1995, og at anlægsudgiften på 250.000 kr. finansieres med 96.000 kr. af kommunens kasse under henvisning til det uforbrugte beløb i 1994, og at restbeløbet, 154.000 kr., finansieres af Idrætsudvalgets driftsbudget, fælles formål, ejendomsudgifter. Der vil på denne konto blive overført et uforbrugt beløb på 118.000 kr. fra 1994 til 1995.

Da projektet på grund af vejret først kan gennemføres i forårs månederne 1995, rejses sagen først nu. Den burde have været rejst inden udgangen af 1994 af hensyn til reglerne om overførsel af rådighedsbeløb fra et år til et andet.

Idrætsudvalget indstiller,

at der udarbejdes et programoplæg til ændring af kloakforholdene ved tennishuset i Gladsaxe Idrætspark Bagsværd, og

at anlægsudgiften, 250.000 kr. finansieres med 96.000 kr. af kommunens kasse under henvisning til det uforbrugte puljebeløb i 1994 til renovering af idrætsanlæg og at restbeløbet, 154.000 kr., finansieres af Idrætsudvalgets driftsbudget, fælles formål, ejendomsudgifter.

Økonomiudvalget anbefaler Idrætsudvalgets indstilling til Byrådet.

IU 12. 1.1995, nr. 4

Punkt 68: ANLÆGSREGNSKAB FOR KØB AF ISMASKINE

ØU 31.01.1995, nr. 68

ØU 31.01.1995, nr. 68

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 68

ANLÆGSREGNSKAB FOR KØB AF ISMASKINE

Bevilget i byrådet	
den 9.3.1994, sag nr. 78	900.000 kr.
Afholdte udgifter	<u>685.335 -</u>

Mindreforbrug	214.665 kr.
---------------	-------------

Idrætsudvalget indstiller, at regnskabet godkendes.

Økonomiudvalget tiltrådte, Idrætsudvalget indstilling idet regnskabet indgår i årsregnskabet.

IU 10. 2.1994, nr. 10
ØU 1. 3.1994, nr. 140
BR 9. 3.1994, nr. 78
IU 12. 1.1995, nr. 5

Punkt 69: OPFØRELSE AF GARAGE TIL ISMASKINERNE

ØU 31.01.1995, nr. 69

ØU 31.01.1995, nr. 69

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 69

OPFØRELSE AF GARAGE TIL ISMASKINERNE

Brugerbestyrelsen for Gladsaxe Sportscenter/Gladsaxe Idrætspark, Marielyst/Gladsaxe Skøjtehal behandlede på sit møde den 30.11.1994, sag nr. 23, et forslag om etablering af en garage til ismaskinerne på grund af dårlige garageforhold til de 2 ismaskiner.

Personalet ved Gladsaxe Skøjtehal har dårlige forhold til vedligeholdelse af skøjtehallens materiel, herunder ismaskinerne. Der er kun lige plads til én ismaskine. Reservemaskinen er derfor parkeret i den gamle "Ryttergård" ved Gladsaxe Idrætspark, Marielyst. Dette har tidligere givet problemer, når der har ligget sne.

Prisen for en ny garage er 400.000 kr. Det er stadionsinspektørens vurdering, at brugerbestyrelsens driftsbudget kan finansiere en del af anlægsudgiften, maksimalt 200.000 kr.

Brugerbestyrelsen foreslår,

- at der opføres en garage til ismaskinerne,
- at brugerbestyrelsens driftsbudget finansierer en del af anlægsudgiften, maksimalt 200.000 kr. og
- at spørgsmålet om den samlede finansiering af garagen rejses overfor Idrætsudvalget.

Skole- og fritidsforvaltningens bemærkninger:

I 1994 bevilgede byrådet 900.000 kr. til køb af ismaskine. Det fremgår af anlægsregnskabet, at udgifterne blev på i alt 685.335 kr. Restbeløbet 214.665 kr. kan, efter byrådets beslutning, anvendes til delvis finansiering af garagen.

Idrætsudvalget anbefaler,

- at der opføres en garage til ismaskinerne, og
- at anlægsudgiften på 400.000 finansieres af det ikke forbrugte rådighedsbeløb på 214.665 kr. vedrørende køb af ismaskine, og at restbeløbet finansieres af brugerbestyrelsens driftsbudget.

Økonomiudvalget anbefaler Idrætsudvalgets indstilling til Byrådet.

UU 12. 1.1995, nr. 6

Punkt 70: UANMELDT REVISIONSBESØG, KASSEEFTERSYN

ØU 31.01.1995, nr. 70

ØU 31.01.1995, nr. 70

Udvalgstype: ØU **Mødedato:** 31.01.1995 **Nummer:** 70

UANMELDT REVISIONSBESØG, KASSEEFTERSYN

Schøbel og Marholt har den 16.12.1994 foretaget et uanmeldt kasseeftersyn i hovedkassen, hvor den kontante beholdning blev optalt til i alt 696.775 kr., hvilket var i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Eftersynet gav ikke anledning til bemærkninger.

Af revisionens brev af 22.12.1994 fremgår:

"Vi vil efterfølgende - med udgangspunkt i de af os konstaterede saldi i kommunens bogføring pr. 15.12.1994 - revidere kommunens afstemninger af giro- og checkbeholdninger.

Såfremt de efterfølgende afstemningsarbejder giver anledning til bemærkninger, vil disse umiddelbart tilgå byrådet."

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

Punkt 71: ANMELDT REVISIONSBESØG, KASSEEFTERSYN

ØU 31.01.1995, nr. 71

ØU 31.01.1995, nr. 71

Udvalgstype: ØU **Mødedato:** 31.01.1995 **Nummer:** 71

ANMELDT REVISIONSBESØG, KASSEEFTERSYN

Deloitte & Touche (tidligere Schøbel og Marholdt, der med virkning fra den 1.1.1995 hedder "Deloitte & Touche Tohmatsu International") har den 2.1.1995 foretaget et anmeldt kasseeftersyn i hovedkassen, hvor den kontante kassebeholdning blev optalt til i alt 574.569,89 kr., hvilket var i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Eftersynet gav ikke anledning til bemærkninger.

Af revisionsberetningen fremgår:

"Vi vil efterfølgende - med udgangspunkt i de af os konstaterede saldi i kommunens bogføring pr. 30.12.1994 - revidere kommunens afstemninger af giro- og checkbeholdninger samt kontrollere tilstedeværelsen af de kommunen, legaterne og deponenterne tilhørende beholdninger af obligationer, aktier, pantebreve, bankbøger og lignende aktiver eller depotudskrifter herfor.

Såfremt de efterfølgende afstemningsarbejder giver anledning til bemærkninger, vil disse umiddelbart tilgå byrådet."

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

**Punkt 72: LOKALPLAN NR. 93, BLAAGAARD STATSSEMINARIUM
OG ENGHAVEGÅRD SKOLE I MØRKHØJ INSTITUTIONSKVARTER,
1. BEHANDLING**

ØU 31.01.1995, nr. 72

ØU 31.01.1995, nr. 72

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 72

LOKALPLAN NR. 93, BLAAGAARD STATSSEMINARIUM OG ENGHAVEGÅRD SKOLE I MØRKHØJ INSTITUTIONSKVARTER, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget tiltrådte den 8.11.1994, sag nr. 609, at der skal udarbejdes lokalplan for kommuneplanens enkeltområde 10.D.1, hvori Blaagaard Statsseminarium og Enghavegård Skole er beliggen./ de (bilag 4).

Baggrunden for lokalplanen er, at Undervisningsministeriet ønsker at udbygge og ombygge seminariet, til hvilket formål der på finansloven er afsat 27,0 mio kr. Behovet for udbygningen skal ses i lyset af et øget antal optagne studerende samt nye studiestrukturer i læreruddannelsen.

Ministeriet har gennem en arkitektkonkurrence udpeget et vinderprojekt, tegnet af arkitektfirmaet Nielsen, Nielsen og Nielsen.

Projektet indebærer opførelse af ca. 2.200 m² etageareal, hvilket forudsætter fjernelse af en nedslidt barakbygning på 1.164 m².

Vinderprojektet foreslår opførelse af nyt byggeri fire steder, alle i tilknytning til det eksisterende bygningskompleks. Vinderprojektets arkitektur lever efter dommerkomitéens betænkning efter en bearbejdning kvalitativt op til den eksisterende arkitektur, uden dog at være identisk med denne.

Lokalplanen fastlægger bestemmelser om blandt andet nybyggeriets arkitektoniske indpasning, om beliggenheden af de byggefelter, der må bygges inden for, om etageantal, om parkerings- og stiforhold og om en byggelinie i forhold til Gyngemosen.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser.

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at forslag til lokalplan nr. 93 vedtages og fremlægges til offentlig debat i perioden 21.2.1995 til 25.4.1995.

ØU 8.11.1994, nr. 609

**Punkt 73: FORSLAG TIL KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 6 OG
LOKALPLAN NR. 96, MARIELYST IDRÆTSPARK, 1. BEHANDLING**

ØU 31.01.1995, nr. 73

ØU 31.01.1995, nr. 73

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 73

FORSLAG TIL KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 6 OG LOKALPLAN NR. 96, MARIELYST IDRÆTSPARK, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget vedtog den 3.1.1995, sag nr. 28, forslag til områdeafgrænsning for kommuneplantillæg nr. 6 og lokalplan nr. 96.

./.. Lokalplanforslaget, (bilag 5a) omfatter Marielyst Idrætspark, Marielyst Skole samt brandstationen, ./.. mens kommuneplantillægget, (bilag 5b) kun omfatter idrætsområdet og skolen.

Baggrunden for lokalplanen er ønsket om at opføre en ny træningshal i tilknytning til sporthallen og samtidig på arealet vest for Isbanevej at fastlægge placeringen af en cykelbanehal, der kan rumme i størrelsesordenen 3.000 til 5.000 tilskuere. Lokalplanens hovedformål er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser at sørge for, at den påtænkte udbygning af halfaciliteterne finder sted efter en helhedsplan for det samlede idrætsanlæg.

Kommuneplantillæg 6 indeholder justeringer for idrætsparken, enkeltområde 17.F.2 og Marielyst Skole, enkeltområde 17.D.8.

For Marielyst Skole ændres bestemmelsen om det maksimale omfang af ny bebyggelse i området, idet den hidtil gældende maksimale bebyggelsesprocent vil være overskredet, når den af byrådet i oktober 1994 besluttede udbygning med yderligere en SFO er gennemført. Der indføres endvidere en bevaringsbestemmelse for det oprindelige skolekompleks, der er opført sidst i 1930'erne efter tegning af arkitekt Vilhelm Lauritzen.

Ved økonomiudvalgets behandling af områdeafgrænsningssagen blev det besluttet at hæve den maksimale bebyggelsesprocent fra 15 til 20%, idet bebyggelsesprocenten efter opførelse af den nye SFO vil blive 16,7 %. Efter samråd med skole- og fritidsforvaltningen, som har meddelt at der ikke er egentlige udbygningsønsker ud over SFO nr.2 foreslås det, at udbygningsmulighederne fastsættes til maksimalt 800 m², hvoraf SFO 2 vil lægge beslag på de ca. 650 m². Restrummeligheden på 150 m² vil herefter kunne anvendes til småbygninger som udhuse, cykelskure o.l.

I forhold til beslutningen ved behandlingen af områdeafgrænsningssagen foreslås der samtidig en teknisk korrektion, således at den nuværende bestemmelse om at skolens idrætsområde ikke må ændre anvendelse stryges. Til gengæld lægges de boldbanearealer, som matrikulært hører til skolen ind under idrætsparkens område, således at opdelingen kommer til at svare til de reelle forhold omkring anvendelse og driftsansvar.

Ud over den geografiske justering af idrætsparkens enkeltområde, som er beskrevet ovenfor, ændres rammebestemmelserne for enkeltområde 17.F.2 ved at den maksimale bygningshøjde øges fra 12 til 15 m, samt ved at der på arealet vest for Isbanevej gives mulighed for nyt halbyggeri på maksimalt 12.000 m².

Lokalplanforslaget, som er i overensstemmelse med indholdet i de ny rammebestemmelser, er opdelt i fire områder.

For område 1, brandstationen, og for område 4, Marielyst Skole, lægges der ikke op til ændringer i de bestående forhold ud over, hvad der allerede er besluttet.

I område 2, som omfatter den del af idrætsarealet, som ligger øst for Isbanevej, udlægges et byggefelt til den ny træningshal. Hallen agtes delvist opført på et areal, der administrativt har status af vejareal. I forbindelse med at dette areal skal ændre status for at muliggøre byggeriet, er det fundet naturligt at foreslå, at de øvrige vejarealer internt i området ligeledes ændrer administrativ status. I hovedsagen indebærer dette, at de nuværende parkeringsarealer, som foreslås opretholdt, får samme administrative status som parkeringsarealerne ved andre kommunale anlæg og institutioner.

I område 3, som omfatter idrætsarealet vest for Isbanevej, udlægges et byggefelt på den sydlige del af arealet, der muliggør opførelse af et halbyggeri af den tidligere omtalte størrelse. Det daglige behov for nærparkering forudsættes tilgodeset inden for byggefeltet. Den nordligste del af arealet, hvor nogle af bardunfæsterne til den store fjernsynsmast er placeret, udlægges til parkeringsformål, og vil med denne

placering kunne betjene den ny hal i området. Parkeringsarealet vil samtidig kunne anvendes i de situationer, hvor der er spidsbelastning på anlæggene øst for Isbanevej. Med denne disponering kan den del af arealet, der ligger overfor skøjtehallen, opretholdes til udendørs baneanlæg.

For område 2 og 3 som helhed anvises beliggenhed af et stisystem, der kan opfylde følgende tre formål:

- at sikre en bedre intern sammenhæng mellem funktionerne i området øst for Isbanevej,
- at sikre en bedre sammenhæng mellem idrætsfunktionerne på tværs af Isbanevej
- at sikre forbedrede adgangsforhold til den samlede idrætspark fra boligområderne på sydsiden af Søborg Hovedgade ved at skabe forbindelse til en kommende hovedstiforbindelse i Vandledningsvejtracéen.

Med det foreslåede stisystem vil det samtidig være muligt at tilvejebringe en stiadgangsmulighed til Marielyst Skole, der vil være attraktiv som skolevej set i forhold til det aktuelt fremlagte forslag til ændring af skoledistriktet for Marielyst Skole.

De foreslåede stiføringer i idrætsområdet er placeret således, at eksisterende, sammenhængende baneanlæg ikke berøres.

For så vidt angår Isbanevej er der i lokalplanredegørelsen peget på, at det med den nuværende trafikbelastning vil være muligt at foretage en hastighedsdæmpende ombygning af den midterste del af vejstrækningen. Herved opnås, at det bliver tilstrækkelig trygt og sikkert at benytte de stiforbindelser, som krydser vejen. En lukning af Isbanevej umiddelbart syd for indkørslen til brandstationen har været overvejet, men er ud fra en samlet vurdering fundet uhensigtsmæssig.

Det rådgivende ingeniørfirma COWIconsult vurderer, at et kommende halbyggeri med en maksimal tilskuerkapacitet på 5.000 personer i spidsbelastningssituationer vil have et samlet behov for 2.000 parkeringspladser. Heraf bør de 600 pladser være placeret i nærheden af hallen, mens der for de resterende 1.400 pladser kan accepteres en større afstand. Parkeringsbehovet skal naturligvis reduceres proportionalt med en mindre tilskuerkapacitet.

Efter anlæg af de i lokalplanen foreslåede ca. 250 nye parkeringspladser vest for Isbanevej, og ved medregning af de eksisterende, offentlige parkeringspladser øst for Isbanevej og i Høje Gladsaxe vil dette parkeringsbehov kunne tilgodeses. Skal parkeringsløsningen fungere hensigtsmæssigt, vil det være en forudsætning, at der skabes mulighed for en mere bekvem biladgang til parkeringsarealerne i Høje Gladsaxe fra Gladsaxevej og Isbanevej. COWIconsult har udarbejdet skitseforslag til en ombygning af krydset Gladsaxevej/Isbanevej til et signalreguleret, firbenet kryds, hvorved der kan skabes den ønskværdige forbindelse til de i dag stort set ubenyttede parkeringspladser i Høje Gladsaxe umiddelbart syd for Gladsaxevej.

Skitseprojektet viser, at det vil være muligt at lave en trafikal og sikkerhedsmæssig forsvarlig vejadgang, som samtidig vil kunne kombineres med anlæg af yderligere ca. 100 parkeringspladser. Projektet vil overslagsmæssigt kunne gennemføres for 2,5 mio. kr. afhængig af den valgte standard.

Ud over at give adgang til de nødvendige parkeringspladser til en kommende sportshal, vil den foreslåede vejforbindelse imødekomme et længe næret ønske i Høje Gladsaxe bebyggelsen om trafikale forbedringer.

Naboskabet til det fredede Tinghøj Batteri indebærer, at en del af arealet vest for Isbanevej samt Brandstationen ligger indenfor en 100 m bred beskyttelseszone omkring batteriet. Ændringer i tilstanden inden for beskyttelseszonen forudsætter dispensation fra Københavns Amt. Det foreslås i lokalplanredegørelsen, at Gladsaxe Kommune på baggrund af den endeligt vedtagne lokalplan ansøger Københavns Amt om de dispensationer, der er nødvendige, for at planens bestemmelser kan realiseres.

Det er forvaltningens opfattelse, at den kommende cykenbanchal ikke er omfattet af retningslinien i Regionplan 1993 for Københavns Amt om stationsnær placering, da der er tale om en supplerende aktivitet i et eksisterende idrætsområde.

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

- at forslag til kommuneplantillæg nr.6 og forslag til lokalplan nr. 96 vedtages,
- at forslagene fremlægges til offentlig debat i perioden 21.2.1995 til 25.4.1995 med henblik på 2.

behandling på byrådets møde 14.6.1995, og

at der afholdes borgermøde om lokalplanforslaget.

Der blev omdelt kopi af skitseforslag til ændring af krydset Gladsaxevej-Isbanevej.

Borgermøde afholdes den 20.3.1995, kl. 19.30.

I tilknytning til behandlingen af lokalplansagen blev det tiltrådt, at der sendes ansøgning om støtte til opførelse af idrætshal med cykelbane og indendørs atletikanlæg "Gladsaxe-hallen" til Lokale- og Anlægsfonden og andre eventuelt relevante tilskudsgivere.

ØU 3. 1.1995, nr. 28

Punkt 74: BAGSVÆRD TORV, NYINDRETNING/RENOVERING AF TORVET OG RENOVERING AF P-KÆLDER

ØU 31.01.1995, nr. 74

ØU 31.01.1995, nr. 74

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 74

BAGSVÆRD TORV, NYINDRETNING/RENOVERING AF TORVET OG RENOVERING AF P-KÆLDER

Økonomiudvalget tiltrådte den 7.6.1994, sag nr. 340, at Bagsværd Torv, i forbindelse med betonrenoveringen vedr. parkeringskælderen under torvet, omlægges til opholdsvenligt areal som forudsat i kommuneplanen og beskrevet i arkitektkonkurrencen om Bagsværd bymidte, at der udarbejdes projektforslag til torvets udformning, at udarbejdelse og udførelse af betonrenoveringsprojektet udsættes indtil "overfladeprojektet" foreligger og, at 1,7 mio. kr. til overfladeprojektet indarbejdes i budget 1995.

Handelsforeningen Bagsværd By havde udtrykt ønske om, at evt. nedlæggelse af de nuværende p-pladser på torvet måtte blive erstattet af offentlig parkering i p-kælderen, hvor der i dag er 46 pladser. Hvis de nuværende p-pladser inddrages, bør udlejningen af p-pladserne i kælderen ophøre og hele kælderen anvendes til gratis kundeparkering.

Projektforslag blev i efteråret 1994 udarbejdet på denne baggrund. Forinden forelæggelse for Økonomiudvalget modtog borgmester og forvaltning mange protester fra brugerne af kælderen og også fra handelsforeningen. Der blev derfor afholdt møde med Handelsforeningen Bagsværd By. Teknik- og miljøforvaltningen har nu udarbejdet 2 nye skitseforslag, hvorefter p-kælderen bevares som lukket p-kælder, og hvor torvets status opretholdes som ./ parkeringstov (bilag x5a+b).

Forslagene er udarbejdet ud fra ønsket om, at hovedparten af torvet indrettes til parkering, ca. 30 pladser, og kun en mindre del til decideret torv/fodgængerareal. Herudover tager forslagene udgangspunkt i det oprindelige projektforslags ideer.

Til orientering kan oplyses, at der før benzinstationen blev nedlagt var 25 p-pladser på torvet, og p.t. er der 41 pladser inkl. 1 handicapplads.

Torvet disponeres med i alt ca. 30 p-pladser, heraf 2-3 stk. handicappladser, på den vestlige del af torvet.

Resterende areal på den østlige del omkring eksisterende serveringsbygning, friholdes som torv/fodgængerareal i sammenhæng med fortovene langs bygning og Bagsværd Hovedgade.

Butiksfortovet langs øst-/vestgående bygning udvides fra eksisterende 3 m til 4 m.

Fælles ind- og udkørsel til p-plads/p-kælder fastholdes som i det oprindelige projektforslag bl.a. af hensyn til ønsket om indramning af torvet med en sammenhængende træplantning og ubrudt fodgængerareal mellem Bagsværd Hovedgade og butiksfortovet.

I forbindelse med etablering af fælles ind- og udkørsel fra torvet udføres højre- og venstresvingsbane fra Bagsværd Hovedgade, hvilket bl.a. medfører nedlæggelse af enkelte standsningspladser langs Bagsværd Hovedgade ud for bageren. Dette gælder for alle tre forslag.

Det vil også blive nødvendigt med en omfattende omlægning/flytning af fortov og cykelsti foran torvet, herunder flytning af gittermaster og trafiklys.

P-kælder bibeholdes som udlejningsparkering/depot, hvilket medfører, at der ikke udføres ny trappenedgang til kælder, men eksisterende trappenedgang ved posthus istandsættes. Der udføres ikke sprinkleranlæg og renovering/supplering af det mekaniske ventilationsanlæg.

De mange depotrum i kælderen nedlægges og antallet af p-pladser øges fra 46 til 61. Alene det tidl./gere værksted bibeholdes som depot (bilag x5c+d).

Den nuværende lejeindtægt vedr. Bagsværd Torv er ca. 150.000 kr. pr. år., bestående af:

Kælder:

46 p-pladser a 200 kr.

pr. måned ekskl. moms = 110.400 kr.
2 veteranbiler i del af det
tidl. værkstedsrum, 500 kr.
pr. måned ekskl. moms 6.000 kr.
(opsagt pr. 1.2.1995)

depotrum, 1500 kr. pr. måned 18.000 kr.
i alt 134.400 kr.

Torv:

grillbar/pølsestade,
1500 kr. pr. måned 18.000 kr.

i alt 152.400 kr.

Det bemærkes, at p-pladsleje er momspligtig, medens leje for depotrum er momsfri.

Efter renoveringen bør lejen for p-pladserne og det nye depotrum i kælderen forhøjes, f. eks til:

61 p-pladser a 300 kr. pr.
måned ekskl. moms 219.600 kr. nyt depotrum i det tidl.
værksted, 3.000 kr. pr. måned 36.000 kr.
i alt 255.600 kr. grillbar/pølsestade
på torvet 18.000 kr.

i alt 273.600 kr.

Nedkørsel til p-kælder udføres som hævet fodgængerareal i sammenhæng med torve- og
fortovsbelægningen. Afgrænsning markeres med pullerter.

Parkering/torv udføres i princippet med en ensartet sammenhængende belægning, hvor mønster og farve
samt udstyr alene viser, hvor der er køre-/parkeringsarealer, og hvor der er fodgængerareal.

Som gennemgående belægning bruges betonfliser med frilagt
granitoverflade og som markeringsbånd granitchaussesten.

Pullerter opsættes til markering af køre-/parkeringsarealer.

Fodgængertorvet indrettes/møbleres med slyngplantestativer og plantekummer, hvori eksisterende
udluftningskanaler indpasses.

Ved eksisterende serveringsbygning indrettes areal til udendørs servering og pladsen møbleres med bænke.

Eksisterende torvebelysning flyttes og suppleres med flere tilsvarende armaturer.

Af de to alternative forslag giver forslag A dels mulighed for ensretning af trafikken på torvet dels et større
sammenhængende fodgænger-/torveareal.

Hvad angår forholdet til kommuneplanens rammebestemmelser for Bagsværd Torv har byplanafdelingen
meddelt, at de foreliggende forslag til omdannelse af torvet ikke i sig selv giver anledning til en justering af
rammebestemmelserne p.t., men at forholdet vil indgå i den kommende kommuneplanrevision.

Teknik- og miljøforvaltningen anbefaler forslag A og foreslår, at betonrenoveringen og renoveringen af
selve torvet udføres som en samlet byggesag på grund af vanskeligheden ved entydigt at kunne fastlægge
entreprisegrænser, da de to renoveringsarbejder griber ind i hinanden.

Byrådet tiltrådte den 18.8.1993, sag nr. 160, indstilling om
anlægsbevilling på 250.000 kr. til udarbejdelse af et projekt for renovering af p-kælderen i samarbejde med
COWIconsult. Udover udgifterne til udarbejdelse af projektet ville udgifterne til selve betonrenoveringen
ifølge COWIconsult udgøre ca. 2,6 mio. kr. Beløbet er afsat på anlægsbudgettet for 1994 og vil blive søgt
overført til 1995. Til indretning af torvet er der på anlægsbudgettet for 1995 afsat 1,7 mio kr.

Der er den 26.1.1995 afholdt møde med Handelsforeningen Bagsværd By, der i princippet er enig og idet
store og hele kan gå ind for forslag A.

Handelsforeningen foreslår dog, at der anlægges separat ind- og udkørsel, og trafikken ensrettes.

Handelsforeningens forslag med kommentarer ved./ lægges (bilag x5e).

På baggrund heraf har teknik- og miljøforvaltningen udarbejdet et forslag, der imødekommer nogle af handelsforeningens ønsker. Forslaget vil foreligge ved mødets begyndelse.

Teknik- og miljøforvaltningen og Administrations- og skatteforvaltningen indstiller,

- at der arbejdes videre med forslag A, evt. suppleret med en form for åben pavillon på arealet mellem den nuværende pavillon og nedkørselsrampen,
- at teknik- og miljøforvaltningen i samarbejde med det rådgivende ingeniør firma COWIconsult udarbejder projektforslag for renovering af torvet og p-kælderen, og
- at betonrenovering vedrørende p-kælderen og renovering af torvet udføres som et samlet projekt.

Der blev omdelt et forslag C.

Sagen blev udsat.

BR 18.08.1993, nr. 160

ØU 07.06.1994, nr. 340

Punkt 75: EDB-STUDIETUR TIL USA, FORÅRET 1995

ØU 31.01.1995, nr. 75

ØU 31.01.1995, nr. 75

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 75

EDB-STUDIETUR TIL USA, FORÅRET 1995

Kommunedata planlægger at gennemføre en studietur til USA med deltagelse af kommunale beslutningstagere, og kommunaldirektør Marius Ibsen er inviteret til at deltage. Det drejer sig om en 14-dages tur fra den 19.5. til 3.6. i år, hvor alle udgifter betales af kommunen. (26.000 kr.)

./. Kopi af invitationen vedlægges (bilag 6).

Økonomiudvalget tiltrådte,

at det godkendes, at kommunaldirektøren deltager i denne tur, og

at udgiften på 26.000 kr. bevilges af Økonomiudvalgets driftsreserve.

Punkt 76: HANDLINGSPLANER TIL NEDBRINGELSE AF SYGEFRAVÆR

ØU 31.01.1995, nr. 76

ØU 31.01.1995, nr. 76

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 76

HANDLINGSPLANER TIL NEDBRINGELSE AF SYGEFRAVÆR

På Økonomiudvalgets møde den 9.8.1994, sag nr. 400, blev det vedtaget, at der skulle udarbejdes handlingsplaner til nedbringelse af sygefraværet for personalet på følgende områder: Teknik- og miljøforvaltningen:

- Håndværkere og vejvæsen.

Skole- og fritidsforvaltningen:

- Lærerpersonele.
- Idrætsanlæg.
- Rengøring/kantine.

Social- og sundhedsforvaltningen:

- Dagplejen.
- Kommunale daginstitutioner.
- Ældreområdet.

Det blev samtidig besluttet, at forslag til handlingsplaner for de enkelte områder skulle forelægges Økonomiudvalget forinden iværksættelse.

Følgende hovedtræk for handlingsplaner kan nævnes for de enkelte forvaltninger/personalegrupper, ./ idet der iøvrigt henvises til (bilag 7 a-d).

Teknik- og miljøforvaltningen:

- Rutiner i forbindelse med sygemeldinger.
- Forhold ved det fysiske arbejdsmiljø.
- Samarbejdsrelationer.
- Forebyggelse af skader.
- Formidling af oplysninger om fravær.

Skole- og fritidsforvaltningen:

- Løbende synliggørelse af fraværet gennem information om udviklingen i fravær.
- Personlige samtaler med medarbejdere, der har mange kortvarige fravær med henblik på at belyse individuelle årsager og muligheder for afhjælpning.
- Månedlig statistik over sygefravær, og ved fravær af længere varighed vil der blive taget en samtale efterfølgende med medarbejderen.
- Inddragelse af de psykiske og fysiske arbejdsforhold i personaleudviklingssamtaler.

Social- og sundhedsforvaltningen:

- Under dagplejen og daginstitutionerne vil forvaltningen fortsat aktivt beskæftige sig med sygefraværet.
- Der fokuseres på medarbejdergruppen med mange sygeperioder.
- Der er truffet aftale med de faglige organisationer, BUPL og PMF, om at igangsætte drøftelser med henblik på en nærmere analyse af det fysiske/psykiske arbejdsmiljø.

Ældreområdet:

- Drøftelser i samarbejdsudvalg, ledergrupper samt de enkelte afdelinger.
- Offentliggørelse af sygefraværet.
- Samtaler med personer, som har mange korte fraværsperioder og ansatte, som har over 20 sygedage.
- Sikkerhedsgrupperne planlægger sammen med BST en undersøgelse af det psykiske arbejdsmiljø.

Handlingsplanerne er drøftet i det respektive forvaltnings lokale samarbejdsudvalg/sikkerhedsudvalg eller med den faglige organisation på området.

Det bemærkes, at de berørte forvaltninger har tilkendegivet, at man vil arbejde videre med udarbejdelsen af handlingsplaner i forhold til de områder, hvor handlingsplanerne ikke står mål med forventningerne.

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

ØU 9. 8.1994, nr. 400

**Punkt 77: TILLÆGSBEVILLING VEDRØRENDE TILSKUD TIL
KOMMUNER MED SOCIALT BELASTEDE BOLIGOMRÅDER I 1995**

ØU 31.01.1995, nr. 77

ØU 31.01.1995, nr. 77

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 77

TILLÆGSBEVILLING VEDRØRENDE TILSKUD TIL KOMMUNER MED SOCIALT BELASTEDE BOLIGOMRÅDER I 1995

Indenrigsministeriet har i oktober 1994 meddelt Gladsaxe Kommune, at kommunen i 1995 vil få udbetalt 1.788.000 kr. til at afhjælpe økonomiske problemer i socialt belastede boligområder.

Puljen er på i alt 56,5 mio. kr. Heraf er de 48 mio. kr. fordelt efter følgende kriterier:

- antal beboere i almennyttigt byggeri og kommunalt ejede boliger,
- antal modtagere af overførselsindkomst,
- gennemsnitsindkomsten for beboere i almennyttigt byggeri og kommunalt ejede boliger.

Den resterende pulje på 8,5 mio. kr. vil blive fordelt efter ansøgning.
Beløbet udbetales i 1995 i 12-dels rater med 149.000 kr. pr. måned.

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at der meddeles tillægsbevilling til en indtægt på 1.788.000 kr. på konto 8.86.02 "Tilsvær og tilskud
vedrørende kommuner i
hovedstadsområdet med særlige økonomiske vanskeligheder", og at beløbet indgår i kommunens kasse.

Punkt 78: GLADSAXESEMINARIET, EVENTUELT SALG

ØU 31.01.1995, nr. 78

ØU 31.01.1995, nr. 78

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 78

GLADSAXESEMINARIET, EVENTUELT SALG

Økonomiudvalget tiltrådte den 13.12.1994, sag nr. 702, indstilling om, at der indledes forhandlinger om salg til Gladsaxe seminariet af bygning og grundareal, Skolesvinget 8, med udgangspunkt i en salgspris på 16 mio. kr.

Samme dag blev seminariet tilskrevet og med oplysning om, at kommunen ville forestå afslutning af tagrenovering med fjernelse af gammelt tagpap og våd isolering og udlægning af ny isolering.

Den 11.1.1995 har seminariet meddelt, at sagen har været forelagt Undervisningsministeriet, der ikke kan anbefale, at seminariet erhverver bygningen. Seminariet konkluderer herefter, at man ikke har mulighed for at medtage Skolesvinget 8 i de videreovervejelser vedrørende institutionens fremtidige /. placering (bilag 8).

Renoveringen af bygningen er i gang. Udtagning af gammelt tag og isolering m.v. vil være afsluttet den 24.2.1995. Fase 2 i Bygge- og Miljøteknik ApS' undersøgelse af fugt- og svampeforekomster iværksættes derefter og afsluttes den 28.3.1995. Projekt kan udarbejdes i april og forelægges for byrådet på dette majmøde.

Renoveringen vil kunne afsluttes ca. den 1.9.1995.

Med hensyn til den fremtidige anvendelse undersøges dette i de enkelte forvaltninger og en sag herom vil fremkomme.

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

ØU 13.12.1994, nr. 702

Punkt 79: ANSØGNINGER OM LÅNEOMLÆGNINGER M.V. I ALMENNYTTIGE BOLIGAFDELINGER

ØU 31.01.1995, nr. 79

ØU 31.01.1995, nr. 79

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 79

ANSØGNINGER OM LÅNEOMLÆGNINGER M.V. I ALMENNYYTTIGE BOLIGAFDELINGER

Økonomiudvalget fik den 11.10.1994, sag nr. 554, forelagt ansøgninger om låneomlægninger m.v. i følgende almennyttige boligafdelinger:

Gladsaxe almennyttige Boligselskab:

Høje Søborg Øst
Søgaard
Egegårdsvænge
Værebros Park

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe:

Vadgårdsparken
Egeparken I
Egeparken II
Hulegårdsparken

Afdelingerne Høje Søborg Øst og Værebros Park udgik af dagsordenen, idet helhedsplanerne skal forelægges beboermøder inden forelæggelse for Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte iøvrigt at fremsende de øvrige ansøgninger til landsbyggefondens med bemærkning om,

at kommunen anbefaler helhedsplanerne,

at kommunen er indforstået med at yde eller vedstå fornødne garantier og regarantier og give tilsagn om rykning med kommunale lån, og

at kommunen ikke finder, at afdeling Søgaard er omfattet af loven.

I skrivelse af 19.12.1994 oplyser Boligselskabernes Landsbyggefond, at fonden har udsendt meddelelser til almennyttige boligselskaber/-foreninger om den såkaldte foreløbige udmelding til Bygge- og Boligstyrelsen.

Videre oplyser fonden, at afdelinger, som er optaget på hovedlisten, i samarbejde med kommunalbestyrelsen, skal tilpasse den oprindelige ansøgning, helhedsplanen, med de udmeldte ressourcer.

Skrivelsen er vedlagt kopi af meddelelser vedrørende de berørte afdelinger i kommunen inkl. afdelingerne Værebros Park og Høje Søborg Øst.

Landsbyggefondens har ved telefonisk henvendelse oplyst, at den foreløbige udmelding ikke har kunnet afvente kommunens stillingtagen vedrørende disse to afdelinger. Kommunens stillingtagen må efterfølgende meddeles.

Fondens foreløbige udmelding er godkendt af Boligministeriet ved skrivelse af 9.12.1994 på nærmere vilkår.

Det fremgår af denne skrivelse bl.a., at det på baggrund af den foreløbige behandling af de indkomne ansøgninger er landsbyggefondens vurdering, at ialt 258 afdelinger har et større eller mindre behov for støtte efter omprioriterings

loven. Med udgangspunkt i de økonomiske rammer for omprioriteringsordningen har fonden prioriteret disse afdelinger efter størrelsen af behov og derefter placeret dem på hhv. hoved-, vente- eller reserveliste.

Landsbyggefondens indstiller, at omprioriteringen af de 192 afdelinger på hovedlisten søges gennemført i første omgang. Afdelinger med et udækket behov placeret på enten vente- eller reservelisten indstilles af fonden til omprioritering i det omfang, der - efter omprioriteringen af hovedli sten er gennemført - er plads

indenfor de økonomiske rammer hertil.

Det samlede støttebehov i de 192 afdelinger på hovedlisten kan efter landsbyggefondens beregninger tilgodeses inden for en prioriteringsramme på ca. 9,5 mia kr. Behovet for omprioritering af afdelingerne på ventelisten kan tilgodeses ved omprioritering af de tilbageværende ca. 0,5 mia kr. af den samlede ramme på 10 mia kr. Disse 0,5 mia kr. tilbageholdes i første omgang for at sikre, at de højest prioriterede afdelinger på hovedlisten så vidt muligt kan få tilgodeset deres behov ved den endelige sagsbehandling uden overskridelse af den samlede omprioriteringsramme.

De afdelinger, hvis behov ikke kan tilgodeses alene ved en omprioritering af de indestående lån, skal tilføres huslejesikring. Landsbyggefonden indstiller, at der tilføres afdelingerne omkring 70 mio kr. i huslejesikring det første år, hvoraf staten i h.t. lovgivningen indestår for maksimalt 20 mio kr., og fonden for de resterende 50 mio kr.

Boligministeriet understreger, at der ikke er givet endeligt tilsagn om støtte til de enkelte afdelinger på listen.

Af meddelelserne til de enkelte afdelinger fremgår:

Afdelinger optaget på hovedlisten:

Værebros Park: Afdelingens omprioriteringsgevinst er beregnet til 56 kr. pr. m² det første år og huslejesikring til 5 kr. pr. m² det 1. år.

Egeparken II: Afdelingens omprioriteringsgevinst er beregnet til 65 kr. pr. m² det 1. år.

Afdelinger optaget på ventelisten:

Høje Søborg Øst: Afdelingens prioriteringsgevinst er beregnet til 35 kr. pr. m² det 1. år.

Landsbyggefonden bemærker generelt vedrørende ovennævnte sager bl.a.:

Fonden vil snarest muligt fremkomme med underretning til boligselskabet om fondens krav til bearbejdning af helhedsplanen.

Der gives ikke ved den foreløbige udmelding nogen garanti for fremtidigt huslejeniveau, omfang af investeringer el.l. Ændrede forudsætninger kan få indflydelse på behovet for støtte, ligesom afdelinger, der er medtaget i den foreløbige udmelding på et senere tidspunkt kan udskiftes med andre afdelinger, der efter en nærmere undersøgelse skønnes at have større behov for støtte.

Afdelinger optaget på reservelisten:

Egeparken I

Afdelinger udgået ved første gennemgang:

Søgaard, Egegårdsvænget, Vadgårdsparken og Hulegårdsparken

Landsbyggefonden bemærker bl.a. vedrørende de sager, som er optaget på reservelisten eller udgået ved første gennemgang:

Fonden vil vende tilbage til sagen, så snart der er overblik over prioriteringsomfanget m.v. vedrørende afdelinger optaget på hoved- og ventelisterne. Ansøgninger fra afdelinger, som ikke indstilles til omprioritering, huslejesikring m.v. videreføres som almindelige driftsstøttesager (landsdispositionsfondssager). Dette kan føre til et forslag om kapitaltilførsel eller et endeligt afslag.

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

ØU 11.10.1994, nr. 554

**Punkt 80: GLADSAXE ALMENNYTTIGE BOLIGSELSKAB, AFDELING
VÆREBRO PARK, BYGGESKADER, MILJØFORBEDRINGER OG
OMKOSTNINGSKRÆVENDE ARBEJDER**

ØU 31.01.1995, nr. 80

ØU 31.01.1995, nr. 80

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 80

GLADSAXE ALMENNYTTIGE BOLIGSELSKAB, AFDELING VÆREBRO PARK, BYGGESKADER, MILJØFORBEDRINGER OG OMKOSTNINGSKRÆVENDE ARBEJDER

Med skrivelse af 31.8.1994 har Gladsaxe almennyttige Boligselskab bl.a. fremsendt pantebreve, store 9.610.000 kr. og 11.900.000 kr., ialt 21.510.000 kr. til finansiering af de omkostningskrævende arbejder i Værebros Park med anmodning om kommunens godkendelse af låneoptagelsen.

Ved byrådets godkendelse af skema A ansøgningerne, den 8.12.1993, sag nr. 269, blev udgifterne ved det totale projekt opgjort således:

Byggeskader	79,703 mio kr.
Miljøforbedringer	20,003 " "
Omkostningskrævende arbejder	<u>19,997 " "</u>

Ialt 119,703 mio kr.

Ved skema B ansøgningen for byggeskaderne, Økonomiudvalget den 3.5.1994, sag nr. 274 blev anskaffelsessummen for byggeskaderne godkendt med 71,662 mio kr., og licitationsresultatet vedrørende de omkostningskrævende arbejder blev taget til efterretning. Udgifterne udgjorde 23,8 mio kr. Efter fradrag af statstilskud på 4.360.700 kr., var udgifterne, som skulle lånefinansieres således 19.440.235 kr. eller 2.069.765 kr. mindre, end den låneoptagelse, som boligselskabet nu ansøger om.

Skema B ansøgning vedrørende miljøforbedringer udviste udgifter på ialt 27,39 mio kr, byrådet den 17.8.1994, sag nr. 175.

Boligselskabet er, som følge af den forøgede låneoptagelse vedrørende de omkostningskrævende arbejder bedt om at redegøre for det totale projekts økonomi.

Redegørelsen foreligger i skrivelser af 15.9., 26.9. og 23.12.1994 samt ved telefonisk henvendelse den 5.1.1995 således:

Den forøgede låneoptagelse vedrørende de omkostningskrævende arbejder skyldes, at selskabet inden for den tidsfrist, den 3.12.1994, der er fastsat for udbetaling af statstilskuddet kun har nået at udføre arbejder, der berettiger til et tilskud på 2.910.000 kr. Ved udfærdigelsen af pantebrevene blev kun forudsat et statstilskud på 2.290.000 kr. Der er som oplysningerne nu foreligger således en overfinansiering på 610.000 kr. Udgifterne og hermed låneoptagelsen kan imidlertid først fastlægges endeligt i forbindelse med byggeregnskabet.

Boligselskabet har fået udbetalt statstilskud til forbedring af helårs- og fritidsboliger med ialt 7.350.000 kr. Tilskuddet er på baggrund af det udførte arbejde ved fristens udløb fordelt med 2.910.000 kr. vedrørende de omkostningskrævende arbejder og 4.440.000 kr. vedrørende byggeskaderne.

Oversigt over økonomi og låneoptagelse for det totale projekt:

	<u>Godkendt ved</u> <u>skema B</u>	<u>Efter de nu forel.</u> <u>oplysninger</u>
Byggeskader:		
Udgifter	71.662.000 kr.	71.662.219 kr.
Ændret udførelsesmetode		1.082.810 "
Ikke dækningsb. skader		250.000 "
Statstilskud	- 4.440.000 "	
Omkostn.krævende arb.:		
Udgifter	23.800.000 "	23.800.000 "
Statstilskud	- 4.360.700 "	- 2.910.000 "
Miljøforbedringer	<u>27.390.000 "</u>	<u>27.390.000 "</u>

Samlede udgifter	122.852.000 kr.	124.185.029 kr.
Forudsat lånefinans.	<u>118.491.300 kr.</u>	<u>116.835.029 kr.</u>

Ydelserne på lånene forudsættes stadig tilvejebragt dels ved besparelser på driften og dels ved bortfald af ydelser på tidligere optagne tillægslån samt fritagelse for G-indskud til Boligselskabernes Landsbyggefond.

Boligselskabet beder i skrivelsen af 23.12.1994 kommunen om at tage stilling til en revision, forøgelse, af grundlaget for indeksbelåning vedrørende byggeskaderne på ialt 1.332.000 kr.

Af beløbet vedrører 1.082.810 kr. en ændret udførelsesmetode i forbindelse med tagarbejderne, fordi det har vist sig, at de eksisterende tage er så ringe, at det er umuligt at færdes på dem uden risiko for vandskader. Således opstod der under de store regnskyl i efteråret 1994 vandskader i betydeligt omfang.

Det resterende beløb 250.000 kr. vedrører skadesafhjælpning hos beboerne som følge af ovennævnte forhold. Boligselskabet har anmeldt de opståede vandskader til forsikringsselskabet, som muligvis, under henvisning til manglende omhyggelighed hos entreprenøren, vil reducere i det nødvendige beløb for fuld skadesafhjælpning.

Administrations- og skatteforvaltningen bemærker:

Kommunen kan i forbindelse med byggeregnskabet for byggeskaderne godkende uforudseelige udgifter med indtil 2% af den tidligere godkendte anskaffelsessum. Det er forvaltningens umiddelbare opfattelse, at den ændrede udførelsesmetode til sin tid må afholdes inden for disse 2%. Vandskader hos beboerne ses imidlertid ikke at kunne afholdes inden for byggeskadesagen. Den endelige afgørelse må imidlertid afvente byggeregnskabet.

Økonomiudvalget tiltrådte,

at låneoptagelsen vedrørende de omkostningskrævende arbejder godkendes, og

at kommunen ikke på nuværende tidspunkt tager stilling til udgifterne vedrørende ændret udførelsesmetode og vandskader.

BR 8.12.1993, nr. 269

ØU 3. 5.1994, nr. 274

BR 17. 8.1994, nr. 175

Punkt 81: KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE

ØU 31.01.1995, nr. 81

ØU 31.01.1995, nr. 81

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 81

KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE

Konjunkturtal udsendes af planlægningsafdelingen én gang i kvartalet i serien "Statistik Nyt", der udsendes til samtlige byrådsmedlemmer. Seneste ./ konjunkturtal (bilag 9) er udsendt den 12.1.1995.

Konjunkturtal indeholder aktuelle oplysninger om:

- indbyggertallet (1.1.95 61.353, 1.1.94 60.956)
- arbejdsløshed (Nov. 94 9,2% af arbejdsstyrken)

Befolkningsprognosen, der blev udsendt i april 1994, forudsætter et indbyggertal ved årsskiftet 1994/95 på 61.173. Den foreløbige opgørelse pr. 1.1.1995 viser et indbyggertal på 61.353, det er 180 flere indbyggere end befolkningsprognosen viser.

Det gennemsnitlige ledighedstal for november 1994 var 2.912 mod 3.151 i november 1993. Det højeste ledighedstal var 3.306 i januar 1994.

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

Punkt 82: REGISTERFORESKRIFTER FOR RESTANCESSYSTEM

ØU 31.01.1995, nr. 82

ØU 31.01.1995, nr. 82

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 82

REGISTERFORESKRIFTER FOR RESTANCESSYSTEM

Social- og sundhedsforvaltningen har gennem et stykke tid arbejdet sammen med Kommunedata om udvikling af et system til beregning af et procentvis træk i pensionen f. eks. i forbindelse med skatterestancer.

Gladsaxe Kommune har fået specialudviklet systemet, og man ønsker nu at teste systemet i Gladsaxe Kommune foreløbig i en 6-måneders periode.

Forsøget koster i første omgang ikke Gladsaxe Kommune penge, idet systemet skal afteste snitflader mellem de systemer, der i øvrigt foretager beregninger, men systemet indeholder oplysninger, der er af en sådan karakter, at der skal udarbejdes en egentlig registerforskrift på systemet til godkendelse i byrådet.

Registerforskriften er udarbejdet af Kommunedata, og central- og planlægningsforvaltningen, byrådssekretariatet har ikke bemærkninger til registerforskriftens udformning.

Der tages hermed ikke stilling til de økonomiske konsekvenser, der kan være forbundet med at trække på et nyt centralt system.

Central- og planlægningsforvaltningen og Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at registerforskrifterne for forsøget med Restancesystemet godkendes.

Sagen blev udsat.

Punkt 83: HENVENDELSE FRA JAPANSK ORGANISATION

ØU 31.01.1995, nr. 83

ØU 31.01.1995, nr. 83

Udvalgstype: ØU **Mødedato:** 31.01.1995 **Nummer:** 83

HENVENDELSE FRA JAPANSK ORGANISATION

En japansk organisation, UNIPP (Universal Person to Person), har foreslået kommunen et samarbejde med henblik på aktiviteter, som f.eks. udstillinger af kunsthåndværk, andre kulturelle aktiviteter og udvekslinger.

Formålet er, gennem disse aktiviteter, at forebygge vold og kriminalitet blandt børn og unge, at styrke børn-voksen-relationer og andre humanitære formål.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der ikke indgås aftale.

Punkt 84: VENSKABSBYAKTIVITETER 1994

ØU 31.01.1995, nr. 84

ØU 31.01.1995, nr. 84

Udvalgstype: ØU **Mødedato:** 31.01.1995 **Nummer:** 84

VENSKABSBYAKTIVITETER 1994

I 1994 har der fundet 25 arrangementer sted i Gladsaxe med i alt ca. 625 venskabsbydeltagere (1993 - 22 arrangementer med ca. 650 deltagere).

I venskabsbyerne har der været 38 arrangementer med i alt ca. 625 deltagere fra Gladsaxe (1993 - 30 arrangementer med ca. 490 deltagere).

Oversigt over venskabsbyaktiviteterne vedlægges ./ (bilag 10).

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

Punkt 85: GODKENDELSE AF BESTYRELSESMEDLEMMER I KAGSÅ KOLLEGIET

ØU 31.01.1995, nr. 85

ØU 31.01.1995, nr. 85

Udvalgstype: ØU **Mødedato:** 31.01.1995 **Nummer:** 85

GODKENDELSE AF BESTYRELSESMEDLEMMER I KAGSÅ KOLLEGIET

I brev af 19.12.1994 meddeler DIS bygge- og ejendomsadministration, at Peter Bertelsen, Kagså Kollegiet 141, er genindstillet af beboerne som medlem af bestyrelsen med Jesper Larsen, Kagså Kollegiet 151-12, som suppleant.

Ligeledes er Jan Nørlem, Kagså Kollegiet 248, indstillet som medlem i stedet for Annette Andreasen der har trukket sig fra bestyrelsesarbejdet, med Olaf Viggoson, Kagså Kollegiet 89, som suppleant.

Økonomiudvalget godkendte bestyrelsesmedlemmerne.

Punkt 86: 50-ÅRET FOR DANMARKS BEFRIELSE 4. OG 5.5.1995

ØU 31.01.1995, nr. 86

ØU 31.01.1995, nr. 86

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 86

50-ÅRET FOR DANMARKS BEFRIELSE 4. OG 5.5.1995

Statsministeren har opfordret kommunerne til at minde og højtideligholde befrielsesdagene for 50 år siden.

Der er til opgaven nedsat en arbejdsgruppe til forberedelse og gennemførelse heraf.

Arbejdsgruppens foreløbige forslag:

- Arrangementer i kommunens skoler og oplysningsforbund
- Gladsaxe Bio: særforestillinger og offentligt arrangement
- Lokalhistorisk Arkiv: Udstilling
- Byplanafdelingen: plancheudstilling i Rådhushallen
- Fremstilling af tryksag om besættelsestiden i Gladsaxe

Foreløbigt program for d. 4. maj:

- Flagallé
- Fakler på Rådhuspladsen
- Levende lys i vinduer i Rådhus og på Hovedbiblioteket
- Mindefesttale
- Kunstnerisk optræden
- Fyrværkeri

Foreløbigt program for d. 5. maj:

- Flagallé
- Kransenedlæggelse på Gladsaxe Kirkegård
- Kransenedlæggelse, kor- og fællessang ved mindetavlen på Rådhuset
- Reception på Rådhuset

I forbindelse med afholdelse af arrangementerne, skal følgende inddrages: Gladsaxe Pigegarde, Hjemmeværnsdistrikterne 62 og 69, Radio Gladsaxe, Beredskabs-Forbundet, Gladsaxe afd., Gladsaxe Film- og videoklub samt sangkor fra kommunen.

Det foreslås, at Leader of the Council, Sutton, og Provost, Paisley, begge med ledsager, inviteres med rejsen betalt.

Udgifterne andrager i alt ca. kr. 130.000, hvoraf 100.000 kr. foreslås finansieret af driftsreserven. Forslaget til aktiviteter blev drøftet på Informationsudvalgets møde den 24.1.1995.

Økonomiudvalget tiltrådte,

at ovennævnte programforslag godkendes, og

at der bevilges 100.000 kr. af driftsreserven til gennemførelse af arrangementet.

Punkt 87: GKI-SPORT, ANSØGNING OM BRUG AF BYVÅBEN I SPORTSVIMPEL

ØU 31.01.1995, nr. 87

ØU 31.01.1995, nr. 87

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 87

GKI-SPORT, ANSØGNING OM BRUG AF BYVÅBEN I SPORTSVIMPEL

Gladsaxe Kommunale Idrætsforening (GKI) ansøger om lov til at benytte Gladsaxe Kommunes byvåben på en ny GKI sportsvimpel.

I forbindelse med GKI's forestående arrangement med kommunens tyske venskabsby Wilmersdorf, vil foreningen gerne have en sportsvimpel, som kan overrækkes til de tyske gæster. Endvidere er det tanken, at vimplen skal benyttes i andre lignende arrangementer med foreningens europæiske sportsvenner.

Der er i GKI's bestyrelse enighed om, at da der er tale om en kommunal idrætsforening, vil kommunens byvåben være med til, at vimplen får præg deraf.

./. Vedlagt kopi af udkast (bilag 11) til vimplens udseende.

Økonomiudvalget har tidligere henvist "ikke-kommunale" idrætsforeninger til, at anvende "svalen" i deres logo m.v.

Ansøgningen blev afslået og GKI henvist til at bruge svalerne.

Punkt 88: FERIEOPHOLD FOR BØRN FRA TJERNOBYL-OMRÅDET

ØU 31.01.1995, nr. 88

ØU 31.01.1995, nr. 88

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 88

FERIEOPHOLD FOR BØRN FRA TJERNOBYL-OMRÅDET

Borgmesteren har i træffetiden haft besøg af en delegation fra ASF Dansk Folkehjælps afdeling for Gladsaxe-Gentofte.

Formålet med henvendelsen var om muligt at formå Gladsaxe Kommune til at gå ind i ASF Dansk Folkehjælps årlige feriearrangement for børn fra Tjernoby-området.

De nærmere betingelser for medvirken fremgår af ./ vedlagte brochure (bilag 12).

Kommunen har den 19.1.1995 modtaget en henvendelse fra ASF Dansk Folkehjælps Københavnsafdeling, der søger tilskud til etablering af en lejr for 15 børn.

Økonomiudvalget har den 25.1.1994, sag nr. 50 behandlet en tilsvarende henvendelse. Økonomiudvalget tiltrådte, at der ikke arrangeres ferieophold i Gladsaxe.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der ikke arrangeres ferieophold.

ØU 25. 1.1994. nr. 50

Punkt 89: SKOVBRYNET, SKOVDIGET 8

ØU 31.01.1995, nr. 89

ØU 31.01.1995, nr. 89

Udvalgstype: ØU Mødedato: 31.01.1995 Nummer: 89

SKOVBRYNET, SKOVDIGET 8

Økonomiudvalget tiltrådte den 1.11.1994, sag nr. 600 indstilling om, at "Skovbrynet" udbydes til salg, og den 10.1.1995, sag nr. 49 tiltrådte Økonomiudvalget indstilling om udfærdigelse af en afviklingsaftale med forpagter Else Larsen til udløbden 30.4.1995.

Med virkning fra den 1.1.1995 overflyttes ejendommen og dens budget fra Biblioteks- og Kulturudvalget til Økonomiudvalget.

Til afholdelse af alle påløbende driftsudgifter vil det være nødvendigt med en bevilling til følgende nyoprettede driftskonti under kommunens faste ejendomme, idet der henvises til en tilsvarende besparelse på konto 364002 under Biblioteks- og Kulturudvalget:

013 384:

28-13	bygningsvedligeholdelse	72.205 kr.
28-17	opvarmning og belysning	3.278 -
28-21	forsikring, skatter og afgifter	10.372 -
42	anskaff. og vedligeholdelse af inventar	10.886 -
61	andre udgifter	<u>21.906 -</u>
	i alt	118.657 kr.

71 lejeindtægt - 80.000 kr.

Da kommunens afviklingsaftale med Else Larsen ophører den 30.4.1995, og ejendommen forventes solgtinden for kort tid efter den 30.4.1995, vil indtægten blive 60.000 kr. mindre end budgetteret. Som følge af salget forventes kommunens driftsudgifter at blive tilsvarende lavere.

Økonomiudvalget tiltrådte,

at der meddeles en bevilling på udgifterne 118.657 kr. og indtægten 80.000 kr. til konto 013 384 til ejendommens driftsudgifter og indtægter, finansieret af det tilsvarende mindreforbrug på konto 364002 under Biblioteks- og Kulturudvalget.

ØU 1.11.1994, nr. 600

ØU 10. 1.1995, nr. 49