

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2016-2021 d. 29-11-2021

Mødedato Mandag d. 29. november 2021 kl. 19:00

Mødested Rådhuskælderen

Indholdsfortegnelse

Anlægsregnskab for cykelstier på Klausdalsbrovej.....	3
Anlægsregnskab for Renovering af broer 2015.....	5
Kagsåparkens Regnvandsprojekt, forslag om et rekreativt projekt.....	7
Fortsættelse af fleksjob i tilknytning til den kommunale parkeringskontrol.....	9
Endelig afklaring af busbestilling 2022.....	11
Ansøgning om dispensation til enfamilieshus i to etager på Kongshvilebakken 40, 2800 Kongens Lyngby.....	13
Præsentation af dispositionsforslag for Søborg Hovedgade, etape 1.....	16
Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 3. kvartal 2021.....	18
Afrapportering fra Opgaveudvalget om Letbanen.....	21
Orientering om status på Svanemøllen Skybrudstunnel og indhold i miljøkonsekvensrapport.....	23
Status på elladestandere i Gladsaxe Kommune.....	26
Orientering om undersøgelse af stitunnel under Vandtårnsvej ved Vandlekningsstien.....	30
Status Letbane.....	31
Meddelelser og nyt fra bestyrelser.....	32
Godkendelse.....	33

Punkt 1: Anlægsregnskab for cykelstier på Klausdalsbrovej

19-57-30.00.00-A00

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.12.2021

Byrådet 15.12.2021

Sagsfremstilling

Der er anlagt cykelstier på Klausdalsbrovej, anlægsprojektet er nu afsluttet, og der foreligger regnskab for anlægskonto Cykelstier Klausdalsbrovej 2018.

Trafik- og Teknikudvalget godkendte 15.01.2018, punkt 8, at finansieringen på i alt 6.867.000 kr. til cykelstier på Klausdalsbrovej blev afholdt af de afsatte midler til Trafiksanering 2017 og Fremkommelighed i Ringbyen, fase 1.

Byrådet meddelte 24.04.2019, punkt 7, tillægsbevilling på 2.396.000 kr. til den eksisterende anlægsbevilling på 6.867.000 kr., finansieret af tilskuddet fra Statens Cykelpulje og indtægtsbevilling på 2.396.000 kr. fra Statens Cykelpulje. Som følge af, at det samlede projekt blev billigere end forventet, er tilskudet fra cykelstipuljen også blevet tilsvarende mindre - svarende til 69.812 kr. Desuden tiltrådte Byrådet, at det forventede mindreforbrug tilbageføres til Pulje til Trafiksanering og forbedring for cyklister, når projektet er afsluttet.

Midlerne er anvendt til at etablere cykelstier på Klausdalsbrovej.

Dette arbejde er nu afsluttet, og anlægsregnskab kan aflægges.

	Udgifter	Indtægter
Samlet anlægsbevilling		
Anlægsbevilling:	6.867.000	0
Tillæg:	2.396.000	-2.396.000
Total:	9.263.000	-2.396.000
Samlet rådighedsbeløb		
Rådighedsbeløb:	0	0
Genbevilling:		
Tillægsbevilling:	9.263.000	-2.396.000
Total:	9.263.000	-2.396.000
Samlet		
Forbrug:	5.815.471	-2.326.188
Disponeret:	0	0
Rest anlægsbevilling:	3.447.529	-69.812

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at anlægsregnskab godkendes,
2. at der meddeles negativ anlægsbevilling og negativt rådighedsbeløb på 3.447.529 kr. til udgifter, samt anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 69.812 kr. til indtægter. Netto 3.377.717 kr., og
3. at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 3.377.717 kr. til Pulje til Trafiksanering og forbedring for cyklister 2021.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 15.01.2018, punkt 8

Byrådet 24.04.2019, punkt 7

Punkt 2: Anlægsregnskab for Renovering af broer 2015

21-1-05.01.02-S00

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 15.12.2021

Sagsfremstilling

Anlægsprojektet er afsluttet, og der foreligger regnskab for anlægskonto Renovering af broer 2015.

Byrådet meddelte i forbindelse med budget 2015 anlægsbevilling på 6.741.000 kr. Økonomiudvalget meddelte 05.05.2015, punkt 120, tillægsbevilling på 559.000 kr. Byrådet meddelte 29.03.2017, punkt 35, negativ tillægsbevilling på 500.000 kr. Samlet anlægsbevilling i alt 6.800.000 kr.

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb er ved en fejl ikke nedskrevet med 290.000 kr. i forbindelse med videreførselssagen fra 2015 til 2016, Byrådet 13.04.16, punkt 26. Nedskrivningen vedrører en korrektion for forbrug i forbindelse med, at bevillingen var blevet flyttet mellem årene.

Midlerne er anvendt til renovering af broen på Gladsaxevej over Vandledningsstien.

Bevilling ialt	6.800.000 kr.
Korrektion af bevilling fra 2015 til 2016	-290.0000 kr.
Bevilling i alt	6.510.000 kr.
Forbrug	6.468.595 kr.
Mindreforbrug	41.405 kr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at anlægsregnskabet godkendes, og

2 at mindreforbruget på 41.405 kr. overføres til puljen for strategiske investeringer i kernevelfærd.

Trafik- og Teknikudvalget behandler sagen 29.11.2021, punkt 2.

Udvalgets indstilling eftersendes.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 13.04.2015, punkt 24

Økonomiudvalget 05.05.2015, punkt 120

Byrådet 10.02.2016, punkt 12

Byrådet 14.12.2016, punkt 130

Byrådet 29.03.2017, punkt 35

Trafik- og Teknikudvalget 29.11.2021, punkt 2

Punkt 3: Kagsåparkens Regnvandsprojekt, forslag om et rekreativt projekt

21-3-04.01.09-Ø54

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.12.2021

Byrådet 15.12.2021

Sagsfremstilling

Resume

Klimatilpasningsprojektet Kagsåparkens Regnvandsprojekt er i projekteringsfasen, hvorefter Novafos udbyder regnvandsprojektet medio 2022. Der er derfor behov for, at tage stilling til, hvorvidt der skal tilføres et rekreativt projekt, så de rekreative tiltag kan koordineres med regnvandsprojektet og eventuelt indgå som optioner i udbuddet. Sagen beskriver tre overordnede forslag til rekreative tiltag, der kan arbejdes videre med.

Trafik- og Teknikudvalget orienteres desuden om Kagsåstiens belysning, idet der ved udarbejdelse af Novafos' udbudsmateriale er behov for, at Gladsaxe Kommune og Novafos indgår aftaler om reetablering.

Disponering af puljen til rekreativ værdi i klimatilpasningen

Regnvandsprojektet er takstfinansieret via henholdsvis Novafos, forsyningsselskab i Gladsaxe Kommune og Hofor, forsyningsselskab i Herlev Kommune. Projektets samlede økonomi er cirka 350.000.000 kr. Indenfor dette gennemføres regnvandsprojektet (det tekniske projekt), herunder reetablering af eksisterende forhold. Eventuelle tilføjelser, der kan løfte den rekreative værdi af parken, skal finansieres af Gladsaxe Kommune, som er primær ejer af projektområdet. Yderligere uddybning af projektets forudsætninger er beskrevet i Bilag 1.

Miljøudvalget er fagudvalg for så vidt angår klimatilpasningsprojekter. Under Miljøudvalget er afsat en pulje til Rekreativ værdi i klimatilpasningen. Etablering af rekreative projekter i de grønne områder hører under Trafik- og Teknikudvalget. Derfor forelægges denne sag begge udvalg.

Af Miljøudvalgets pulje til "Rekreativ værdi i klimatilpasningen", som er afsat for perioden 2017-2021, resterer cirka 3.500.000 kr. Midler fra puljen er tidligere anvendt til at øge den rekreative værdi i Kong Hans Have og på de grønne klimaveje i Bagsværd. Der afrapporteres årligt til Miljøudvalget på en række puljer til klimatilpasning (senest 01.03.21, punkt 7), og det har i den forbindelse været beskrevet, at midlerne fra denne pulje kunne anvendes til den rekreative del i Kagsåprojektet.

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at der anvendes 3.000.000 kr. til et rekreativt projekt i Kagsåparken fra puljen "Rekreativ værdi i klimatilpasningen".

Forslag til tre overordnede rekreative tiltag der kan supplere regnvandsprojektet

Forvaltningen foreslår tre overordnede rekreative tiltag. Tiltagene har til hensigt at understøtte Gladsaxes strategier for byens udvikling, herunder særligt den grønne strategi "Vores Grønne Gladsaxe", Arkitekturpolitikken og Sundhedspolitikken. Tiltagene understøtter Gladsaxe-strategiens mål inden for Grøn og levende by, Sundhed og trivsel samt Klimavenlig by.

1. Anlæg af en sekundær oplevelsessti

I dag er der en fællessti gennem parken. Forvaltningen foreslår, at den langsgående sti suppleres af en sekundær sti udlagt i grus, som giver mulighed for at bevæge sig rundt i området og komme tæt på de nye naturtyper, der bliver anlagt i forbindelse med det tekniske projekt. (Skøn 1.100.000 kr.)

2. Supplering af inventar og beplantning

I det tekniske projekt reetableres eksisterende inventar, som bænke, værn-, og skilte i princippet 1:1. Med den omfattende terrænbearbejdning af Kagsåparken vil der opstå mulighed for at udvikle nye mødesteder, hvor der for eksempel er særlige udsigter, adgang til vand, eller hvor det er relevant at formidle information om den nye Kagsåpark. Forvaltningen foreslår, at der afsættes midler til at supplere inventar og beplantninger for at højne projektets sammenhæng og oplevelsesværdi. (Skøn 600.000 kr.)

3. Anlæg af en bevægelsesbane

I dag findes der ikke en særlig attraktion, som kan trække folk udefra til Kagsåparken. I det tekniske projekt er der en vision om at genanvende mest muligt af stedets materialer. Der vil ske rydninger af beplantninger for at give plads til bassiner. En del af de træer, der ryddes, foreslår forvaltningen genanvendt til at anlægge en bevægelsesbane, der udnytter parkens langstrakte forløb. Bevægelsesbanen kan enten anlægges som punktnedslag eller som en eller flere mindre strækninger (Skøn 1.300.000 kr.).

Disponeringen af 3.000.000 kr. til projektet vil finansiere både rådgiverydelser og anlæg. Tiltagene uddybes i bilag 1.

Forhold omkring stibelysning på den regionale sti, Kagsåstien

Som nævnt ovenfor udskiftes eksisterende inventar 1:1. De eksisterende lysmaster og armaturer er udtjente. Armaturerne er udgået af produktion, og lyskilderne kan ikke energirenoveres. Det er efter forvaltningens vurdering ikke bæredygtigt at genopsætte belysningen. Der vil blive behov for at træffe beslutning om reetablering af stibelysningen, da Novafos skal udbyde hele projektet inklusive genopsætning af stibelysning. Forvaltningen vil derfor lægge en sag op til udvalget i foråret med henblik på at drøfte mulighederne for at renovere belysningen. Byrådet afsatte i 2020 25 mio.kr. til energirenovering af vejbelysningen. Her er Kagsåstien ikke prioriteret, da belysningen vil blive nedtaget i 2023 og først forventes reetableret i 2027.

Den videre proces

I forbindelse med myndighedsbehandlingen af det kommende projektforslag vil der blive fremlagt en ny sag i 2022 med eventuelle relevante beslutninger omkring Kagsåparkens Regnvandsprojekt for Miljøudvalget og for Trafik og Teknikudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Hvis det rekreative projekt besluttet, foreslås det finansieret af Miljøudvalgets pulje til "Rekreativ værdi i klimatilpasningen". Midlerne foreslås overført som et anlægsprojekt under Trafik- og Teknikudvalget, da projektområdet er udlagt til grønt område. Midlerne vil skulle anvendes i perioden 2022-2027.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. At der arbejdes videre med de tre overordnede rekreative tiltag, og
2. At der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb til et nyt anlægsprojekt 'Øget rekreativ værdi i Kagsåparken' på 3.000.000 kr., finansieret af anlægspuljen, 'Rekreativ værdi i klimatilpasningen' under Miljøudvalget.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 19.12.16, punkt 112

Miljøudvalget 22.12.16, punkt 94

Trafik- og Teknikudvalget 07.09.20, punkt 4

Miljøudvalget 07.09.20, punkt 8

Miljøudvalget 29.11.2021, punkt 9

Bilag

Bilag 1: Forslag til et rekreativt projekt

Punkt 4: Fortsættelse af fleksjob i tilknytning til den kommunale parkeringskontrol

21-103-05.09.04-G00

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.12.2021

Byrådet 15.12.2021

Sagsfremstilling

Der skal træffes beslutning om den nuværende deltidsansatte parkeringsvagt, som er ansat i fleksjob, skal fortsætte, og om hvordan ansættelsen i givet fald skal finansieres.

På Trafik- og Teknikudvalgsmøde 14.05.2018, punkt 44, og Økonomiudvalgsmøde 11.06.2018, punkt 12, blev det besluttet at opnormere med en ekstra deltidsparkeringsvagt. Denne ordning ophører pr. 31.12.2021.

I dag består parkeringsteamet af tre medarbejdere; en deltidsansat administrativ medarbejder, en fuldtidsparkeringsvagt og en deltidsparkeringsvagt (fleksjob).

Teamets arbejde understøtter en trafiksikker by, hvor der i høj grad udstedes afgifter for ulovlig parkering, der medfører trafikfarlige situationer, og hvor parkeringen er til speciel gene for handelslivet og beboere. Ligeledes følges der op på de konkrete henvendelser, der indkommer om uhensigtsmæssige lokale parkeringsforhold. Parkeringsteamet yder endvidere service og vejledning for borgere, butikker m.fl., og parkeringsteamets viden inddrages aktivt i vejmyndighedens justering af uhensigtsmæssige parkeringsforhold.

Opgørelse fra de sidste par år viser, at en effektiv og målrettet parkeringskontrol medvirker til færre henvendelser om parkeringsproblemer.

	2019	2020	2021
			(frem til 12. nov.)
Henvendelser, ca.	270	140	100
Afgifter*, ca.	2250	2850	1950

* Afgifter udstedes hovedsageligt for forhold der vedrører trafiksikkerhed, i særdeleshed for standsningsforbud, spærreflade, vejkryds og cykelsti.

Det er By- og Miljøforvaltningens anbefaling, at den nuværende ordning bør fortsætte.

Økonomiske konsekvenser

Udgift til den kommunale parkeringsvagt, som er deltidsansat i fleksjob, udgør ca. 100.000 kr. årligt. De to kommunale parkeringsvagter og den administrative medarbejder for Parkeringsvagtordningen aflønnes på særskilt lønkonto for kommunal parkeringskontrol under Økonomiudvalget.

Det foreslås, at fortsættelsen af en deltidsansat på fleksordning finansieres af "Den kommunale parkeringsordning" under Trafik- og Teknikudvalget, og at midlerne overføres til den særskilte lønkonto under Økonomiudvalget.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der meddeles tillægsbevilling på årligt kr. 100.000 til kommunal parkeringskontrol, "løn vedr. fleksordninger" på Økonomiudvalget til fortsættelse af parkeringsvagt i fleksjob, finansieret af

indtægterne fra parkeringsafgifter på Trafik- og Teknikudvalget, og

2. at der meddeles negativ tillægsbevilling på 100.000 kr. på kommunal parkeringsordning på Trafik- og Teknikudvalget til finansiering af løn til parkeringsvagt i fleksjob på Økonomiudvalget.

Relateret behandling

TTU d. 14. maj 2018, punt 44

ØU d. 11. juni 2018, punkt 12

Punkt 5: Endelig afklaring af busbestilling 2022

21-24-05.00.00-P20

Beslutning

Københavns Kommune har meddelt, at de ikke administrativt kan godkende de foreslåede ændringer. Det betyder, at ændringerne ikke kan gennemføres i forbindelse med busbestilling 2022.

Et enigt udvalg besluttede, at Trafik- og Teknikudvalget sender en politisk henvendelse til Københavns Kommune med en klar opfordring til et bedre samarbejde om den kollektive trafik generelt og i forbindelse med at sikre en bedre busbetjening i Høje Gladsaxe.

Sagsfremstilling

Beslutningssag vedr. busbetjening Høje Gladsaxe

Trafik- og Teknikudvalget besluttede på mødet 6.9.2021, punkt 8, at der skulle rettes henvendelse til Københavns og Frederiksberg kommuner ift. et forslag om at justere linje 68 og oprette en ny linje 69. Der har efter beslutningen været dialog med administrationen i Frederiksberg og Københavns kommuner omkring forslaget vedrørende betjening af Høje Gladsaxe.

Tilbage meldingen fra de to kommuner er, at der ikke på nuværende tidspunkt er et ønske om at ændre på betjeningen lokalt i Frederiksberg eller København. Derudover har det også været et krav, at eventuelle ændringer er økonomisk neutrale for de to kommuner.

Med udgangspunkt i dialogen med kommunerne har Movia udarbejdet et nyt forslag, bilag 1.

Det nye forslag indebærer, at linje 68 bibeholdes på eksisterende rute i København og Frederiksberg. Ved Bellahøj forlænges de eksisterende afgange, der i dag ender her, i myldretiden og dagtimerne, så de kører af hhv. Hareskovvej/Høje Gladsaxevej og igennem Maglegårdskvarteret. Det betyder, at der ikke oprettes en særskilt linje 69, men en grendeling i myldretiden og dagtimerne af den nuværende linje 68 efter hhv. Bellahøj og Høje Gladsaxe.

Forslaget betyder, at linje 68 vil have 6 afgange i myldretiden ved Høje Gladsaxe, hvor buslinjen i dag har 3 afgange, og 4 afgange i dagtimerne mod 2 afgange i dag. Den variant, der kører ad Høje Gladsaxevej, vil have en ca. 3 minutters kortere køretid end den, der betjener Maglegårdskvarteret. Linjen vil betjene den nuværende rute i København og Frederiksberg og kommer dermed ikke til at betjene f.eks. Forum Station og Rådhuspladsen, som ønsket. Linjen vil fortsat betjene Hovedbanegården samt metroens linje M3 (Cityringen) på Nuuk Plads St. I aftentimerne vil linje 68 fortsat betjene strækningen igennem Maglegårdskvarteret med 3 afgange i timen som i dag.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at der i myldretiden og dagtimerne med linje 68 dermed vil kunne tilbydes en forbedring af forbindelsen mod centrale dele i København fra Høje Gladsaxe og Gladsaxe Erhvervskvarter. Videre foreslår forvaltningen, at muligheden for, at linje 68 kan betjene Forum Station, forfølges yderligere ift. trafikbestillingen i 2023.

Forslaget har ikke ændringer ift. betjeningen eller økonomien i Frederiksberg Kommune, og der er givet politisk accept fra Frederiksberg til denne løsning, jf. møde i Kommunalbestyrelsen 01.11.2021, punkt 374.

I København betyder forslaget kun mindre ændringer betjeningsmæssigt, men økonomisk betyder den samlede løsning en yderligere udgift på ca. 0,5 mio. kr. årligt. København har ikke administrativt givet tilbagemelding på det seneste forslag. Gladsaxe Kommune finansierer i øjeblikket de ekstra afgangene på linje 68, med ca. 0,9 mio. kr. årligt, men denne finansiering bortfalder i forhold til det nye betjeningsforslag.

For at tilpasse betjeningen af Gladsaxevej og økonomien i kommunerne foreslår Movia samtidigt, som i de tidligere forslag, at reducere frekvensen på linje 4A mellem Emdrup Torv og Buddinge Station. Linjen foreslås ændret til 6 afgangene i timen i myldretiden, så der kan køres med en frekvens på 10 minutter, mod 8 afgangene i timen i dag. Forslaget er en forudsætning for, at økonomien i kommunerne samlet holdes indenfor den ønskede ramme.

For Gladsaxe Kommune vil den samlede ændring af linje 4A og 68 medføre en positiv økonomisk effekt på ca. 1,3 mio. kr. årligt.

Afhængigt af Københavns Kommunes tilbagemelding, kunne en løsning være at den opnåede besparelse i Gladsaxe Kommune benyttes til at finansiere ændringen i det første år i København, også med tanke på at udvidelsen af driften primært bliver en forbedring i Gladsaxe Kommune.

Movia vurderer, at ændret drift kan igangsættes i juni 2022, hvis beslutningen tages i november 2021.

Økonomiske konsekvenser

Der spares samlet ca. 1,3 mio. kr., ved de foreslåede ændringer. By- og Miljøforvaltningen foreslår, at Gladsaxe Kommune i det første år finansierer Københavns Kommunes merudgift for forlængelsen af linje 68 mod Gladsaxe mhp. videre dialog om tilpasning ifm. trafikbestilling 2022.

..

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at linje 68 i myldretiden og dagtimerne grendeles som beskrevet ved hhv. Bellahøj og Høje Gladsaxe, mhp. at betjene Høje Gladsaxe med flere afgangene,

2. at linje 4A justeres og fremadrettet har 6 afgangene i timen i myldretiden, og

3. at besparelsen, der opnås i Gladsaxe Kommune på ca. 1,3 mio. kr. årligt, benyttes til at finansiere udgifter til gennemførelse af forslaget med linje 68 i Københavns Kommune det første år, svarende til ca. 0,5 mio. kr.

Bilag

Bilag 1: Movia Ændring af betjeningen på linje 68

Punkt 6: Ansøgning om dispensation til enfamilieshus i to etager på Kongshvilebakken 40, 2800 Kongens Lyngby

21-598-02.00.00-A00

Beslutning

Socialdemokratiet og Venstre stillende følgende ændringsforslag:

"Der gives en dispensation til et enfamiliehus i 2 etager under forudsætning af, at lokalplanens bestemmelse om bebyggelsesprocent på 25% overholdes."

Et flertal i udvalget (Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Kristian Niebuhr, Astrid Søborg og Martin Skou Heidemann) stemte for forslaget.

Michael Dorph Jensen, Lise Tønner og Lene Svendborg stemmer imod forslaget.

Christina Rittig Falkberg undlod at stemme.

Forslaget tiltrådt.

Sagsfremstilling

Resumé

By- og Miljøforvaltningen har modtaget en ansøgning om etablering af et nyt enfamilieshus på Kongshvilebakken 40, 2800 Kongens Lyngby. Da byggeriet fremstår i 2 etager mod Lyngby Sø, kræver byggeriet dispensation fra lokalplan 12.07, der fastsætter, at bygninger højst må opføres med 1 etage samt udnyttelig tagetage.

Trafik- og Teknikudvalget skal tage stilling til dispensationsansøgningen om enfamilieshus i 2 etager.

Beskrivelse af projektet

Ansøger ønsker at opføre et nyt enfamilieshus på Kongshvilebakken 40 på en koteletbensgrund, der skråner ned mod Lyngby Sø. Der er fastlagt en søbeskyttelseslinje 20 meter fra nærmeste stiskel, som er med til at afgrænse byggefeltet (se bilag 2).

Ansøger søger om et projekt, der fremstår i 1 etage mod vej- og naboskel og i 2 etager mod Lyngby Sø, fordi kælderfacaden mod nord ønskes udgravet (se bilag 3). Der vil være beboelse i de bagvedliggende rum. Bygningen er udstyret med en facade med forskydninger mod Lyngby Sø og følger her søbeskyttelseslinjen. Der ønskes etableret indeliggende udendørs, overdækkede terrasser i stueetagen på mere end 10 kvm sammenlagt. Bygningen ønskes opført i gule teglsten og med tagbeklædning af for-patineret kobber (se bilag 4). Tagkonstruktionen på hovedhuset ønskes udført med en varierende, asymmetrisk taghældning. Gavlen overholder ikke byggeretten, og der skal foretages en helhedsvurdering af forholdet, såfremt udvalget ønsker at dispensere i forhold til lokalplanen.

Der ønskes etableret en garage mod syd samt en niche til opbevaring.

Derudover ønskes der etableret støttemure og terrasse indenfor søbeskyttelseslinjen. Det kan oplyses, at Gladsaxe Kommune allerede har meddelt dispensation fra Naturbeskyttelsesloven § 16, stk. 1 til etablering af støttemure og terrasse indenfor søbeskyttelseslinjen af Lyngby sø.

Bestemmelser i lokalplanen, der afviges fra

Matriklen er omfattet af lokalplan 12.07. Derudover er der en tinglyst servitut fra 1975, der fastsætter en maksimal bygningshøjde på 4,5 meter over naturligt terræn i NV-SØ-gående skellinje mellem matriklerne 13ih (Kongshvilebakken 40) og 13k (Kongshvilebakken 38) (se bilag 1). Ejer af matrikel 13k er påtaleberettiget. Det er en privatretlig servitut, hvor Gladsaxe Kommune ikke er påtaleberettiget.

I følge Lokalplan 12.07, §5.1, må bebyggelsesprocenten for den enkelte parcel i lokalplanens område ikke overstige 25.

Der søges om dispensation til en bebyggelsesprocent på op til 30. Bebyggelsesprocenten for projektet er 27,1 %.

Efter lokalplanens §5.2 må bygninger højst opføres med 1 etage samt udnyttelig tagetage.

Ansøger søger om dispensation fra bestemmelsen, da bygningen, som beskrevet ovenfor, fremstår i 2 etager mod Lyngby Sø.

Ansøgers begrundelse for dispensationen fra lokalplan 12.07 §5.2

Begrundelsen for dispensationsansøgningen er, at der foreligger en bygningsregulerende tinglyst servitut fra 10.03.1975, der fastsætter en maksimal bygningshøjde på 4,5 meter over naturligt terræn i NV-SØ-gående skellinje mellem matriklerne 13ih (Kongshvilebakken 40) og 13k (Kongshvilebakken 38). Fra det fastlagte niveauplan i stueetagen giver dette en maksimal højde på ca. 5,4 meter, det vil sige ca. 3 meter mindre end de normale maksimale 8,5 meter. Derudover er byggefeltet afgrænset af koteletben mod syd og søbeskyttelseslinje mod nord.

På baggrund af dette mener ansøger ikke, at det er muligt med byggeri i 1 etage med udnyttet tagetage. Ansøger ønsker derfor at etablere frit gravet kælderfacade mod Lyngby Sø med beboelse i bagvedliggende rum, mens byggeriet mod vej- og naboskel fremstår i 1 etage på grund af det skrånende terræn.

Ansøger fremhæver andre adresser i området, som fremstår i 2 etager, se bilag 4. I bilaget uddybes også ansøgers begrundelse for dispensationsansøgningen.

De fremhævede adresser består overvejende af byggerier, der er opført for flere årtier siden, hvor man ikke har haft samme opmærksomhed og politiske fokus på etageantallet, som man har i dag. Der er også eksempler på nyere sager, hvor det drejer sig om tilbygninger til huse, der allerede har fremstået i 2 etager.

By- og miljøforvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der bør gives afslag til dispensationsansøgningen for byggeri i 2 etager, da det strider mod det udmeldte ønske om at undgå byggeri i 2 etager og på grund af den store terrænbearbejdning, der er nødvendig for at fritlægge kælderfacaden mod Lyngby Sø.

Terrænreguleringen vil skulle foretages i en dybde, der varierer fra ca. 1,5 meter til omkring 3 meter, og kan derfor ikke betragtes som værende af beskedent omfang.

Hvis udvalget vælger at give dispensation til terrænreguleringen med henblik på opførelse af byggeri i 2 etager, skal forvaltningen foretage en helhedsvurdering af projektet, da gavltrekanten som nævnt ikke overholder byggeretten. Forvaltningen er umiddelbart positivt indstillet på en godkendelse af dette forhold.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives afslag på dispensationsansøgningen.

Bilag

Bilag 1: Luftfoto

Bilag 2: Situationsplan

Bilag 3: Facader

Bilag 4: Ansøgers uddybende redegørelse + bilag vedr. søbeskyttelseslinje

Bilag 5: Bemærkninger og præciseringer til Dagsorden for møde mandag d. 29. november 2021 pkt. 6

Punkt 7: Præsentation af dispositionsforslag for Søborg Hovedgade, etape 1

21-2-01.00.05-P20

Beslutning

Udvalget besluttede at udsætte borgermødet med henblik på en bearbejdning af dispositionsforslaget og en fornyet udvalgsbehandling på mødet 31.01.2022.

Sagsfremstilling

Status

Totalrådgiver har afleveret dispositionsforslag 12.11.2021. Projektet er efterfølgende gransket af By- og Miljøforvaltningen.

Dispositionsforslag præsenteres nu for Trafik- og Teknikudvalget med fokus på de vigtigste hovedgreb, anlægsøkonomi og hovedtidsplan samt forvaltningens bemærkninger i forbindelse med granskningen.

På baggrund af præsentationen drøftes rammerne for det videre arbejde med udarbejdelse af projektforslag og udbudsprojekt samt det efterfølgende entreprisudbud.

Projektets hovedgreb

Totalrådgiver arbejder med et hovedgreb med smallere vejprofil på 3,25 meter og en anbefalet hastighed på 40 km/t. Derudover bredere fortove, flere træer og beplantninger og færre p-pladser langs gaden. Hovedgrebet betyder, at der efter fornyelsen vil være mere plads til byliv og ophold i gaden. Samtidig vil det betyde, at de handlende vil få bedre forhold foran butikkerne, og cafeer vil have mulighed for etablering af udeservering.

Referencegruppe

Der har været afholdt første møde med referencegruppen, som repræsenterer butikker, grundejere, Cykelistforbundet m.v. Ikke alle kunne deltage i mødet, men de tilstedeværende var positive overfor hovedgrebet. Særligt var der opbakning til målet om at få mere grønt på hovedgaden og mere plads til byliv. Det var holdningen, at det er ok at henvise til parkeringsarealerne i sidegaderne og derved få færre parkeringspladser på hovedgaden. Her vejede fordelene ved bedre forhold for fodgængere højest.

Der var et ønske om at tilgodese butikker, der ligger uden for etape 1, med fx træer/planter eller byrumselementer af samme type, som der arbejdes med i første etape. Referencegruppen påpegede derudover vigtigheden af at blive holdt informeret gennem forløbet frem til ibrugtagning.

Projektets udfordringer

Totalrådgiver anbefaler, at der arbejdes med 1-2 vejlukninger på Runebergs Allé og/eller Søborghus Allé, som vil forbedre trafiksikkerheden og samtidig give mere plads til byliv. Dette vil betyde, at man potentielt flytter trafik til sidegaderne. Forvaltningen har bedt totalrådgiver dokumentere konsekvenserne ved vejlukningerne yderligere, og dette vil blive fremlagt på mødet den 29.11.2021.

Som nævnt ovenfor var der på referencegruppemødet opbakning til at reducere parkeringen på hovedgaden og henvise til parkering i sidegaderne og bagved butikkerne. Det er forvaltningens vurdering, at denne opbakning ikke deles af alle.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at totalrådgivers dispositionsforslag med forvaltningens bemærkninger, godkendes som oplæg til borgermødet 16.12.2021, og

2. at totalrådgiver efterfølgende indarbejder bemærkninger fra forvaltning og borgermøde i et projektforslag og udbudsprojekt med henblik på entrepriseudbud, og efterfølgende endelig godkendelse på Trafik- og Teknikudvalgsmødet i juni 2022.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 09.08.2021, punkt 3

Punkt 8: Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 3. kvartal 2021

21-26-85.02.02-P35

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Denne budgetopfølgning omfatter driftsudgifterne for hele Trafik- og Teknikudvalgsområdet. Driftsudgifter falder ind under servicerammen.

Driftsbudget og servicerammen

Budgetrammer, forbrug/regnskab, forventet forbrug for hele året samt forventede afvigelser til det korrigerede budget fremgår af tabellen nedenfor.

Bevilling	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forbrug 3. kvartal	Forventet forbrug hele 2021	Forskel vedtaget budget	Forskel korrigeret budget
01 Myndighed for veje- og friarealer	51,2	73,0	46,0	55,8	-4,6	17,2
02 Udfører vej- og friarealer	72,5	76,7	56,7	73,5	-1,0	3,2
03 Myndighed for byggesagsområdet	0,4	0,8	0,4	1,4	-0,9	-0,6
04 Kortdata	0,5	1,2	0,5	0,5	0,0	0,7
06 Byplan og landskab	1,0	1,9	0,6	1,1	-0,1	0,8
TTU i alt	125,6	153,5	104,2	132,3	-6,6	21,3

Note: Forskel angivet som mindre (+)/merforbrug (-).

Servicerammen for Trafik- og Teknikudvalgets område er 125,6 mio. kr. og består således af det vedtagne budget.

Samlet set forventer By- og Miljøforvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 6,6 mio.kr. I forhold til det korrigerede budget forventes et mindreforbrug på 21,3 mio.kr.

For budgetområde 01 Myndighed for Veje- og friarealer gælder det, at ca. 3/4 af budgettet vedrører kollektiv trafik. Der er fra 2020 til 2021 overført 21,5 mio. kr., hvoraf 15,3 mio.kr. var til kollektiv trafik. Af det forventede mindreforbrug for 2022 på 17,2 mio. kr. vedrører 12,5 mio. kr. den kollektive trafik og er primært reserveret til forøgede udgifter under Letbanens anlægsfase i de kommende år. Endvidere forventes mindreforbrug på 4,6 mio. kr. hovedsagelig til udgifter, der skal betales i 2022 til vejbelysning (1,2 mio. kr.), færdselssikkerhedsarbejde (1,0 mio. kr.), konsulenter og landinspektører (0,6 mio. kr.), aktiviteter indenfor puljer såsom løbende betaling af tilskud efter tilsagn fra den kommunal støjpulje og analyse af støj (1,1 mio. kr.), indtægter fra parkering (0,4 mio. kr.) samt midler til løbende drift af veje- og trafik anlæg.

For budgetområde 02 Udfører for Veje- og friarealer, der omfatter Driftsafdelingens budgetramme, gælder, at der er en tæt sammenhæng mellem årets resultat, og hvor hård den kommende vinter bliver. Det forudsættes, at der som udgangspunkt bruges det afsatte budgetbeløb til vintertjeneste i indeværende års budgetramme. I 2021 er der afsat kr. 1,2 mio. kr. til vejrafhængige udgifter, og der er brugt 1,1 mio. kr. primo året, så der er ikke meget tilbage til vintervejr sidst på året.

Samlet set forventes der, på nuværende tidspunkt, et mindreforbrug på ca. 3,2 mio. kr., som hovedsagelig vil bestå af et engangsbeløb til afledt drift der skal afholdes i 2022, til nye træer ved hovedgaderne, rest af engangsbeløb til drift af klimaløsninger (LAR), restbeløb til grøn forskønnelse af byen samt beløb til imødegåelse af udgifter i forbindelse med ekstremt vejr.

For budgetområde 03 Byggesagsbehandling gælder, at indtægterne fra byggesagsgebyrer afhænger af aktiviteten i byggeriet i Gladsaxe. Der er ikke opkrævet gebyr for byggesager, der er modtaget efter 01.01.2020, men der er opkrævet gebyr for byggesager, der er modtaget i 2019, samt gebyr for 2. rate på byggesager fra 2019 og tidligere.

Der er budgetteret med et merforbrug på byggesagsområdet på 0,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget i 2021. Skadedyrsbekæmpelse er også budgetteret under byggesagsområdet, og der imødeses i 2021 meromkostninger som konsekvens af, at opgaven skal genudbydes, som anslået vil resultere i et samlet merforbrug på 0,7 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget. Merforbruget forventes reguleret over taksten i den næste udbudsperiode.

For budgetområde 04 vedrørende kortdata imødeses et mindreforbrug på 0,7 mio. kr., der forventes brugt til fremtidige digitaliseringsopgaver.

Endelig er budgetområde 06 Byplan og landskab udskilt som selvstændigt ledelses- og budgetområde i forvaltningen fra 3. kvartal 2021. Området omfatter myndighedsområder indenfor friarealer, landskabsplaner og planlægning, og der forventes et mindreforbrug på 0,8 mio. kr., der forventes anvendt til implementering af pleje- og landskabsplaner i de kommende år.

Anlægsregnskab

En oversigt over opfølgningen af anlægsudgifter for Trafik- og Teknikudvalget fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 2: Budgetopfølgning 3. kvartal 2021, nettoanlægsudgifter, mio.kr.

Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forbrug 3. kvartal	Forventet forbrug hele 2021	Forskel vedtaget budget	Forskel korrigeret budget
16,5	115,4	9,3	37,4	-20,9	78,0

Oversigten viser, at det vedtagne budget for nettoanlægsudgifterne på Trafik- og Teknikudvalgets område er på ialt 16,5 mio. kr. Forbruget efter 3. kvartal 2021 udgør 9,3 mio.kr. Samlet set forventer forvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 20,9 mio.kr. og et mindreforbrug på 78,0 mio.kr. i forhold til det korrigerede budget, idet ikke alle anlæg færdiggøres i 2021. Det er primært letbanerelaterede projekter som Gladsaxe Boulevard samt anlæg i forbindelse

med letbanestationer, der vil blive periodiseret til de kommende år. Alene for Gladsaxe Boulevard projektet forventes det, at der skal overføres ca. 41,6 mio.kr.

En oversigt over de enkelte anlægsprojekter med vedtaget budget, korrigeret budget, forbrug efter 3. kvartal 2021 samt forventet forbrug i hele 2021 fremgår af bilag 1.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: TTU anlæg 3. kvartal 2021

Punkt 9: Afrapportering fra Opgaveudvalget om Letbanen

21-18-00.16.00-P20

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resumé

Det sidste ordinære møde i Opgaveudvalget om Letbanen blev afholdt 22.09.2021, hvilket formelt markerede afslutningen på udvalgets arbejde og funktionsperiode.

Med udgangspunkt i opgaveudvalgets egen evaluering, samt et par afstikkere til vigtige nedslag i udvalgets arbejde, er formålet med dette punkt at give Trafik- og Teknikudvalget en overordnet opsamling på Opgaveudvalget om Letbanen. Fokus i opsamlingen vil primært være på udvalgets arbejde og proces, mens udvalgets konkrete anbefalinger kun behandles i overskrifter og overordnede punkter under dette punkt.

Baggrund og anbefalinger

Opgaveudvalget om Letbanen har siden januar 2019 arbejdet målrettet med at levere deres bud på anbefalinger til de kommende stationsforpladser samt anbefalinger til kommunikations- og mobilitetstiltag, der kan styrke den samlede mobilitet og klimavenlige transport i Gladsaxe og især i relation til letbanen.

Opgaveudvalget overleverede deres anbefalinger direkte til Trafik- og Teknikudvalget på to cafémøder, der fandt sted den 25.11.2019 og den 06.09.2021. Her præsenterede opgaveudvalgets medlemmer deres anbefalinger for fagudvalget, efterfulgt af drøftelser mellem medlemmerne af de to udvalg. Anbefalingerne beskrives i detaljer i den skriftlige overlevering fra opgaveudvalget om Letbanen. (se bilag 1).

Anbefalinger til Stationsforpladser

Arbejdet med opgaveudvalgets anbefalinger blev timet med arkitektfirmaet Gottlieb Paludans arbejde med skitseprojektet for stationsforpladserne i Gladsaxe. Arkitekter fra Gottlieb Paludan deltog på opgaveudvalgets møde den 29.05.2019, hvor de faciliterede en workshop med det mål at sikre, at udvalgets input blev inkluderet i de skitseforslag, der senere blev forelagt politisk. Derudover blev anbefalingerne overleveret på et cafémøde med Trafik- og Teknikudvalget som input til det videre arbejde. Opgaveudvalget fremhævede følgende overskrifter som særligt vigtige i forhold til stationsforpladser:

- God cykelparkering der understøtter kombinationsrejsen cykel/letbane
- Entydighed i udtryk og funktion på tværs af stationsforpladserne
- Godt flow og nemme skift mellem forskellige transportmidler
- Stationerne skal have vartegn der giver identitet til stedet – for eksempel grønt, kunst og lys
- Godt udstyrsniveau – cykeludstyr, toiletter, bænke med videre.
- Trafikinformation til brugerne skal kommunikeres klart og let tilgængeligt

Anbefalinger til kommunikations- og mobilitetstiltag

Opgaveudvalgets anbefalinger til kommunikations- og mobilitetstiltag hviler på et fundament af input fra en række interne og eksterne fagfolk, der har bidraget med indhold på udvalgets møder. Ligeledes rummer opgaveudvalget i sig selv en ganske solid fælles faglighed fordelt på de forskellige medlemmer. Slutteligt har opgaveudvalget fået udarbejdet en detaljeret brugerundersøgelse af transportoplevelsen under anlæg af letbanen (se bilag 2), som har bidraget med vigtige

perspektiver fra forskellige trafikanters hverdag og deres oplevelse af at færdes i trafikken og transportere sig, mens anlægget af letbanen står på.

Opgaveudvalget har i sine anbefalinger fokuseret på at understøtte den samlede mobilitet og "mobilisten", og hvordan letbanen kan spille en central rolle i et sammenhængende og styrket mobilitetsnetværk på tværs af transportformer og kommunegrænser. "Mobilisten" er fleksibel omkring valg af transportmiddel og prioriterer frihed, fleksibilitet og flow, med fokus på behov frem for vaner. "Mobilisten" vil ofte benytte en kombination af transportmidler.

Udvalget har udarbejdet en lang række anbefalinger under følgende overskrifter:

- Tilgang: Vær eksperimenterende og test nye løsninger i praksis
- Tilgang: Vær nysgerrig om undersøgende omkring forståelsen af borgeres og pendlere transportvaner og adfærd
- Tilgang: Arbejd i tværgående partnerskaber med andre aktører om udvikling og implementering af nye mobilitetsløsninger
- Fasthold en høj standard i kommunikationsindsatsen som myndighed
- Letbanen som bindeled til friktionsfri rejse
- Styrk sammenhængen mellem transportformer
- Flere cykler – skab de bedste rammer for cyklismen
- Gør det nemmere at vælge bilen fra
- Udnyt letbanen til at bringe kunst og events ind i byrummet

Opsamling på selve mødet

Den 22.09.2021 havde Opgaveudvalget sit sidste ordinære møde. På mødet evaluerede Opgaveudvalget, opgaveudvalgets arbejde. Herefter fulgte en evaluering af facilitering, form, rammer og indhold for udvalgets arbejde samt møderne gennem hele funktionsperioden.

Brugerundersøgelsen af transportoplevelsen under anlæg af letbanen

Der har været et politisk ønske om at se brugerundersøgelsen af transportoplevelsen under anlægget af letbanen, som opgaveudvalget fik udarbejdet i forbindelse med deres arbejde med kommunikations- og mobilitetstiltag. Undersøgelsen blev lavet for at opbygge et solidt fundament og vidensniveau for opgaveudvalget at stå på, med henblik på at skærpe udvalgets endelige anbefalinger. Undersøgelsen er udarbejdet af det strategiske innovationsbureau, IS IT A BIRD, mens rammerne for undersøgelsen primært er defineret af opgaveudvalget selv. Rapporten og undersøgelsens konklusioner fremgår af bilag 2.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Miljøudvalget 29.11.2021, punkt 17

Bilag

Bilag 1: Anbefalinger, Opgaveudvalget om Letbanen, udkast nov. 2021

Bilag 2: Transportundersøgelse af brugerrejser i Gladsaxe

Bilag 3: Kommissorium for Opgaveudvalget om Letbanen

Punkt 10: Orientering om status på Svanemøllen Skybrudstunnel og indhold i miljøkonsekvensrapport

18-4-01.16.04-P16

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume

Svanemøllen Skybrudstunnel er et stort klimatilpasningsprojekt på tværs af Gladsaxe, Gentofte og Københavns kommuner. Ændringer i projektet betyder, at der nu er sendt en ny miljøkonsekvensrapport til kommentering hos de involverede myndigheder. By- og Miljøforvaltningen præsenterer den nye tidsplan, de væsentligste påvirkninger i Gladsaxe og forvaltningens overordnede kommentarer. Sagen er til orientering i både Miljøudvalget og Trafik- og Teknikudvalget.

Baggrund

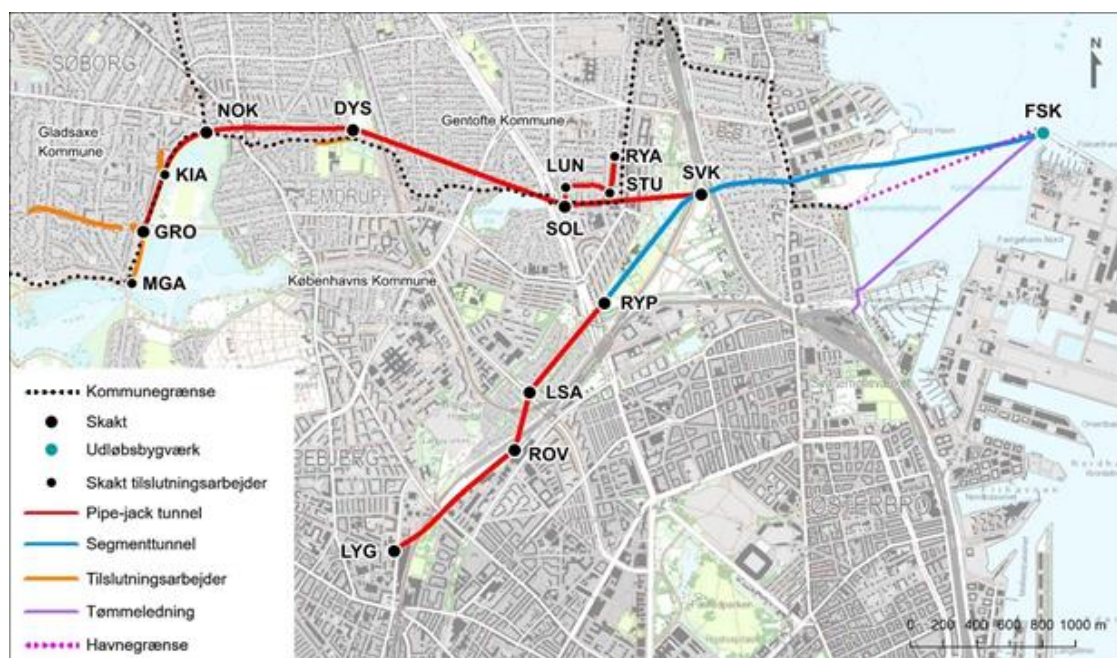
Gladsaxe Kommune har været involveret i miljøvurderingsprocessen for projektet Svanemøllen Skybrudstunnel (SST) siden 2018. Økonomiudvalget besluttede 11.06.2018, punkt 129, at give Novafos mandat til at arbejde med en løsning, hvor Gladsaxe Kommune tilkøbes skybrudstunnelen.

Projektet har gennemgået en række ændringer, som har betydet forsinkelser. Senest er udløbspunktet til Øresund flyttet, og en del af tilslutningsarbejdet i Gladsaxe Kommune har flyttet placering.

Formål og organisering af projektet

SST giver mulighed for at lede regnvand fra skybrud i Gladsaxe, Gentofte og Københavns kommuner ud i Øresund. I en årrække vil tunnelen også kunne fungere som bassin for spildevand fra fælleskloakken i Gladsaxe og Gentofte, før det ledes til renseanlæg. Det langsigtede mål er, at der kun ledes regnvand til tunnelen, i takt med at der gennemføres separatkloakering i oplandet, der ledes videre ud i Øresund efter rensning. Gladsaxe kobler sig primært til tunnelen gennem en stor rørledning, som benævnes Upperslevledningen og ligger syd for Gladsaxevej. Projektet er indarbejdet i Gladsaxe Kommunes Spildevandsplan 2021.

SST består af en række tunneler, som løber sammen med udløb i Øresund, samt et antal skakte, som skal lede vand til tunnelen udvalgte steder langs SST. Skaktene tilsluttes eksisterende og nye ledninger, og området omkring dem skal anvendes som byggeplads for tunnelen. Se nedenstående kort over projektets linjeføring og detaljeret kort for tilslutningsprojektet Upperslevledningen.





Projektet vil være til stor gavn for klimatilpasningen i kommunerne, og vil på sigt give færre overløb af spildevand til Uterslev Mose. Mosen og den tilstødende Nordkanalen får på den måde en bedre vandkvalitet, og det bidrager til at overholde målsætningerne i statens vandområdeplaner. Det kan ikke undgås, at der vil være gener i forbindelse med anlæg af et projekt af denne størrelse.

Forsyningsselskaberne HOFOR og Novafos står for projektet, med Miljøstyrelsen som overordnet miljøvurderingsmyndighed. Øvrige myndigheder er Trafikstyrelsen og Kystdirektoratet samt Gentofte, Gladsaxe og Københavns kommuner.

Tidsplan for miljøkonsekvensrapporten

På grund af projektændringer er miljøvurderingen, i form af en miljøkonsekvensrapport, blevet væsentligt revideret og sendt til teknisk kommentering hos de involverede myndigheder ind til 17.11.2021. Efter endnu en kommenteringsrunde bliver rapporten sendt i offentlig høring fra maj til juli 2022. I denne fase planlægges det at afholde borgermøde i Gladsaxe. På baggrund af miljøkonsekvensrapporten planlægges det, at Miljøstyrelsen giver VVM-tilladelse til projektet i slutningen af 2022.

Tidsplan for projektet

Den forventede anlægstid for det samlede projekt er 5-6 år. Udarbejdelse og indhentning af miljøkonsekvensrapport, tilladelser med videre er i gang og løber frem til slutningen af 2022. Forarbejder og anlægsarbejder i Gladsaxe Kommune er planlagt til at starte medio 2024 ved skakten ved Gladsaxevej, kaldet Nordkanalen (NOK). Anlægsarbejdet her vil vare ca. fire år ind til medio 2028, med tilslutningsarbejder i ca. et halvt år fra medio 2029.

Tilslutningsarbejdet Uterslevledningen er planlagt til at begynde ultimo 2025 og vare lidt over to år til og med 2027. Idriftsættelse af hele Svanemøllen Skybrudstunnel er planlagt til 2030. Projektet er forsinket ca. to år i forhold til den oprindelige tidsplan, hvor projektet var forventet at være færdigt i 2028. Kravet i vandområdeplanerne om at mindske udledningerne lyder på 2028.

Væsentligste pointer fra miljøkonsekvensrapporten og Gladsaxes kommentarer

Skakt ved Nordkanalen (NOK)

Skakten ved Nordkanalen (NOK) strækker sig ind over alle tre involverede kommuner. Ved skakten skal der være byggeplads i minimum 3-4 år. Det medfører delvis lukning af Gladsaxevej til ét spor, med midlertidig signalregulering i hver ende af byggepladsen.

Forvaltningens kommentarer

Placeringen er nødvendig for projektet og kommunernes tilslutning til tunnelen. Det kan desværre ikke undgås, at der vil være væsentlige trafikale gener. Projektet har oplyst, at det ikke kan lade sig gøre at opretholde to spor på Gladsaxevej. Forvaltningen efterspørger en trafikikkerhedsrevision af byggepladsen, så der kan sikres acceptable forhold for både gående, cyklister, bilister og busser.

Utterslevledningen (UTT)

I forhold til tidligere i projektet foreslås det at flytte størstedelen af tilslutningsprojektet Utterslevledningen væk fra boligvejene i Maglegårds kvarter og ind under den vestlige sti i Utterslev Mose. Det betyder færre gravearbejder på boligveje. En del af projektet omhandler en gravet ledning i Grønnemose Allé. Denne del er ikke beskrevet særligt i miljøkonsekvensrapporten.

Forvaltningens kommentarer

Forvaltningen vurderer umiddelbart, at det er positivt, at færre borgere generes af anlægsarbejder på mindre boligveje. Der efterspørges dog bedre redegørelse for tilslutningsprojektet, særligt den gravede ledning i Grønnemose Alle. For så vidt angår konsekvenser for rekreative forhold, se nedenstående kommentar.

Rekreative forhold

Ved skakten NOK skal Nordkanalen opfyldes og rørlægges i anlægsperioden. Stien syd for Gladsaxevej skal derfor lukkes. Flytning af Utterslevledningen betyder, at dele af stiforløbet i Utterslev Mose lukkes af. Ved Kirstens Allé etableres byggeplads, og indgangen til mosen lukkes af. Det foreslås, at man mellem Grønnemose Allé og Maglegårds Allé i stedet benytter boligvejen Mosevangen.

Forvaltningens kommentarer

Forvaltningen har fokus på at fastholde den rekreative adgang til mosen og efterspørger, at der oprettes alternativ gangsti der, hvor eksisterende stier aflukkes, så tilgængeligheden til de rekreative værdier i Utterslev Mose bevares. Ved Nordkanalen foreslås det at etablere en midlertidig bro ind til den eksisterende sti i mosen, så vidt det kan lade sig gøre i forhold til fredningen.

Støj og vibrationer

Særligt i forbindelse med anlæg af skakten ved NOK vil der være anlægsarbejder, der overskrider de generelle grænseværdier i op til 4-6 måneder. En håndfuld boliger, og særligt Børnehuset Saxen, der ligger lige vest for byggepladsen, vil blive påvirket. Tilladelser til at udføre anlægsarbejder, hvor grænseværdier for støj overskrides, foreslås håndteret ved påbud.

Forvaltningens kommentarer

Påbud i forhold til støj er relativt nyt for Gladsaxe Kommune. Der har tidligere blandt myndighederne været enighed om, at støj skal håndteres ens på tværs af kommunerne. Den gode løsning skal derfor findes sammen med de andre kommuner via erfaringsudveksling. Forvaltningen har særligt fokus på forholdene for børnehuset, og hvordan støjen kan mindskes eller skærmes, så driften kan fortsætte. Det er en støjfølsom anvendelse, der umiddelbart bliver belastet med markant støj i relativt lang tid. Tilsvarende har forvaltningen fokus på et acceptabelt niveau for vibrationer, så børnehusets drift kan fortsætte.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 11.06.2018, punkt 129

Miljøudvalget 01.02.2021, punkt 5

Miljøudvalget 29.11.2021, punkt 13

Punkt 11: Status på elladestandere i Gladsaxe Kommune

21-6-05.09.06-P19

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Status på ladestandere i Gladsaxe Kommune

Som en del af Gladsaxe-strategien og for at opnå de delmål, som beskrevet i Strategi for Grøn Omstilling, understøtter Gladsaxe Kommune mulighederne for øget infrastruktur til elbiler.

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 01.03.2021, punkt 3, Retningslinjer for ladestandere og Miljøudvalget vedtog 12.04.2021, punkt 5, Strategisk plan for ladeinfrastruktur til elbiler.

Opsætning af ladestandere sker for nuværende på fem forskellige møder:

- Offentlige ladestandere på offentlige arealer finansieret af ladeudbyder
- Semi-offentlige ladestandere på private arealer som private indgår aftaler med
- Offentlige ladestandere på offentlige tilgængelige arealer finansieret af private
- Private ladestandere (husstandsladere) placeret på egen grund
- Private ladestandere (husstandsladere) hvor ladestander står på egen grund, men bilen parkeres på offentlig eller privat fællesvej.

Fælles for alle fem er, at Gladsaxe Kommune i væsentlighed alene kan understøtte offentlige og private i opsætning af ladestandere, men for nuværende ikke selv aktivt kan opsætte ladestandere til brug for offentligheden.

Offentlige ladestandere på offentlige arealer finansieret af ladeudbyder

I forlængelse af Strategisk plan for ladeinfrastruktur til elbiler blev der indgået aftale med Clever om opsætning af 38 ladestandere på 11 lokaliteter. I parentens er er angivet status pr. 1. november 2021:

- Sandkrogen 3 (afventer forsyning)
- Vadbros 90-156 (afventer forsyning)
- Gladsaxe Møllevej 36-58 (idrifftsat 03.05.2021)
- Søborg Hovedgade 199-221 (afventer forsyning)
- Jonas Lies Vej 10-24 (idrifftsat 26.05.2021)
- Søborg Torv (idrifftsat 01.11.2021)
- Søborg Hovedgade 71-73 (afventer Søborg Hovedgade projekt)
- Søborg Hovedgade 52 (afventer Søborg Hovedgade projekt)
- Bagsværd Hovedgade 128-148 (afventer forsyning)
- Høje Gladsaxe Torv (afventer forsyning)
- Værebros Park (afventer forsyning)

”Afventer forsyning” betyder, at Clever har fået tilladelse til opsætning af ladestander, men afventer forsyningsselskabets anvisning af, hvor ladestanderne kan tilsluttes.

Udover ovenstående så er der etableret offentlig tilgængelige ladestandere følgende steder:

- 2 ved Gladsaxe Rådhus, Rådhus Allé 7 (E.ON)
- 2 ved Bagsværd Station, Hesteskoen 3 (Clever)
- 1 ved Buddinge Station (Clever)
- 1 ved Tjørnevænget 18 (Clever)
- 1 ved Vilhelm Bergsøes Allé/Søborg Hovedgade (Clever)
- 1 ved Solnavej 32 (E.ON)
- 1 ved Gustav Wieds Vej 8 (E.ON)
- 1 ved Seniorcenter Egegården på P-plads langs Signalvej (Clever).

Semi-offentlige ladestandere på private arealer som private indgår aftaler med

Clever har 77 semi-offentlige udtag, som er placeret på private parkeringspladser ved butikker og firmaer. Derudover er der ladestandere fra andre firmaer, såsom Eon.

Offentlige ladestandere på offentlige tilgængelige arealer finansieret af private

Private kan også få lov til at opsætte ladestandere på enten offentlig eller privat vej, dog er det et krav, at de skal være offentlig tilgængelige.

Der har været dialog med boligorganisationer og vejforeninger, som ønsker/overvejer at etablere offentlige ladestandere på følgende veje:

- Erikaparken
- Tjørnevænget
- Pilevad
- Elletofte
- Elledalen

Foreningernes udfordringer er at få etableringen af ladestandere vedtaget på deres afdelingsmøder/generalforsamlinger, og derfor trækker processen ud.

Private ladestandere (husstandsladere) placeret på egen grund

By- og Miljøforvaltningen har ikke data, på hvor mange borgere i Gladsaxe Kommune som har fået opsat elladestander på egen grund til egen bil. En indikation på forholdet er, hvor mange elbiler der er indregistreret (Danmarks Statistik pr. 1. januar 2021):

Tabel

kommune	El biler			indbyggere			per indbygger		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Rudersdal	306	526	1.399	56.509	56.728	57.024	0,5%	0,9%	2,5%
Gentofte	322	469	840	75.176	74.830	74.550	0,4%	0,6%	1,1%
Lyngby-Taarbæk	192	294	555	55.790	56.214	56.614	0,3%	0,5%	1,0%
Furesø	116	188	352	41.069	40.965	41.001	0,3%	0,5%	0,9%
Glostrup	39	84	199	22.615	23.128	23.380	0,2%	0,4%	0,9%
Gladsaxe	136	283	495	69.681	69.262	69.200	0,2%	0,4%	0,7%
København	2.535	3.044	4.332	623.404	632.340	638.117	0,4%	0,5%	0,7%
Herlev	54	84	169	28.786	28.953	28.913	0,2%	0,3%	0,6%
Ballerup	83	112	235	48.458	48.602	49.310	0,2%	0,2%	0,5%
Rødovre	50	75	168	40.052	40.652	41.113	0,1%	0,2%	0,4%
Frederiksberg	126	206	391	103.960	104.305	103.677	0,1%	0,2%	0,4%

Af de 495 elbiler, som er indregistreret i Gladsaxe, er der 319 private og 176 erhvervsrettede. Eventuelle leasede biler indgår ikke.

Private ladestandere (husstandsladere) hvor ladestander står på egen grund, men bilen parkeres på offentlig eller privat fællesvej

Borgere, som ikke har mulighed for at parkere på egen grund, kan søge om tilladelse til en kabelskinne i fortovet til ladekabel, som andevendes ved opladning af parkeret bil på vejareale. Kabelskinnen skal placeres niveaufrat i fortovsbelægningen og være skridsikker. By- og Miljøforvaltningen har udviklet en kabelskinne, som der gives tilladelse til. Der kan søges om tilladelse via gladsaxe.dk og de første tilladelser er givet. Forvaltningen er endvidere i dialog med borgere om alternative forslag til udformning af kabelskinnen. Alternative udformninger af kabelskinnen bliver løbende vurderet, dog vægtes det højt, at tilgængeligheden på fortovet ikke forringes. Regler og vilkår for kabelskinnen opdateres i takt med, at erfaringer med kabelskinnen øges.

Ny lovgivning på vej

05.07.2021 kom udkast til lovforslag om infrastruktur for alternative drivmidler til transport (AFI-loven). Ifølge lovforslaget lægges der op til, at kommuner ikke må medfinansiere offentligt tilgængelige ladestandere. Transportministeriet har i forlængelse af fremsættelsen af lovforslaget suppleret med forskellige tilkendegivelser.

KL har i sit høringssvar til lovforslaget gjort opmærksom på, at det vil være spild af offentlige ressourcer, hvis de ladestandere, kommunerne ifølge ladestanderbekendtgørelsen skal sætte op, ikke må bruges af offentligheden. Efterfølgende har et bredt flertal den 28.10.2021 indgået en aftale, der ser ud til at imødegå det.

Med aftalen er der lagt op til, at kommuner og regioner får mulighed for at medfinansiere ladestandere på deres egne arealer. Men kun der hvor markedet ikke selv kan løfte opgaven, og den kommunale medfinansiering bliver kun mulig inden for nogle klare rammer og gælder indtil videre frem til og med 2024.

Med aftalen bliver der opsat klare rammer for betaling – f.eks. skal man kunne betale med almindelige betalingskort på lynlandere – og der skal være klar skiltning af pris i kr. pr. kilowatt og prisen, som skal betales for den samlede opladning ved ladestanderen. For ladestandere med lav effekt på under 50 kW, kræves der ikke kortlæsere, hvis det er muligt at lade op gennem en roamingtjeneste.

Grundlæggende er der med aftalen lagt vægt på, at brugerne kan forvente rimelige og ikkediskriminerende priser, når de lader bilen op på offentlige arealer.

Lovforslaget bliver fremsat i denne folketingssamling og forventes at træde i kraft den 01.04.2022. Når lovgivningen er på plads, vil Forvaltningen gå videre med udbud af offentlige p-arealer til opsætning af ladestandere.

Budget afsat til ladestandere ved kommunale bygninger

Der blev med vedtagelsen af budget 2021-2024 afsat 1,0 mio. kr. i 2021 og 2022 til opsætning af ladestandere ved kommunale bygninger. Da Budget 2021 blev vedtaget, var det forventningen, at kommunen selv skulle finansiere opsætningen af ladestandere ved de kommunale bygninger, og at disse ladestandere ligeledes vil kunne være offentlig tilgængelige. Med den nævnte aftale forventes det nu, at der pr. 01.04.2022 vil være et lovgrundlag, der gør det muligt for Gladsaxe Kommune at udbyde opsætningen af ladestandere på samtlige offentlige arealer på nogle vilkår, der vil give en let og smidig adgang til opladning for borgere og virksomheder.

I takt med at ladestander-udbudene bliver gennemført, forventes det at stå klart, om der er områder i kommunen, hvor en kommunal medfinansiering er nødvendig for at opnå en tilstrækkelig adgang til en ladestander.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 01.03.2021, punkt 3

Miljøudvalget 12.04.2021, punkt 5

Punkt 12: Orientering om undersøgelse af stitunnel under Vandtårnsvej ved Vandledningsstien

21-37-83.00.00-A00

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Orientering om undersøgelse af stitunnel under Vandtårnsvej ved Vandledningsstien

Der har igennem flere år været et politisk ønske om at forbedre trygheden og sikkerheden for cyklister i krydsningen mellem Vandledningsstien og Vandtårnsvej.

Etablering af en sikker krydsning af Vandtårnsvej vil være med til at sikre gode cykelforbindelser både lokalt og regionalt. Lokalt vil det give en god sammenkobling til blandt andet Telefonfabrikken, de tilstødende idrætsanlæg og den kommende daginstitution på Vandtårnsvej bag svømmehallen. En sikker krydsning vil endvidere binde skoledistriktet til Grønnemose Skolen bedre sammen. Regionalt er Vandledningsstien udpeget som kommende supercykelsti. Trafiktællinger fra starten af november 2021 viser, at der kører ca. 1.600-2.000 cyklister på vandledningsstien på hverdage. Til sammenligning kører der ca. 3.000 cyklister på Søborg Hovedgade. På Vandtårnsvej kører der ca. 6.000 køretøjer.

By- og Miljøforvaltningen har ansøgt om midler via den statslige cykelpulje 2021 til seks cykelprojekter med det formål at opnå statsstøtte. Et skitseprojekt til en stitunnel under Vandtårnsvej har opnået mulighed for statstilskud på 50% (anlægsbudget er på ca. 10 mio. kr.).

Forinden der kan træffes politisk beslutning om projektet, er der behov for en yderligere konkretisering og bearbejdning af projektet, herunder en nærmere vurdering af forholdet mellem en ny tunnel og den eksisterende Hofor vandledning. Der vil blive foretaget en overordnet vurdering af tunneløsningen op imod andre trafikale løsninger, som eksempelvis en signalregulering. Der vil være fokus på en tryk og sikker løsning for de lette trafikanter, samt bearbejdning af landskabet og de grønne tilstødende områder. Forvaltningen vil bruge rådgiverressourcer på at udarbejde et mere fyldestgørende beslutningsgrundlag. Beslutningsgrundlaget vil derefter blive forelagt politisk behandling, som skal danne grundlag for beslutning om, hvorvidt der skal meldes tilsagn for modtagelse af statstilskuddet. Det forventes, at et beslutningsoplæg kan forelægges for Trafik- og Teknikudvalget sommeren 2022.

Orientering om ny cykelpulje 2022

Der er udmeldt en ny statslig cykelpulje med ansøgningsfrist i marts 2022, hvor Forvaltningen er ved at kortlægge hvilke projekter, der kan søges midler til.

I By- og Miljøforvaltningens cykelprioriteringsplan (TTU d. 10. dec. 2018, punkt 3) nævnes:

- Juni Alle (anlægsoverslag fra 2018; ca. 7 mio. kr.)
- Maglegårds Allé (anlægsoverslag fra 2018; ca. 14 mio. kr.)

I forhold til cykelstien på Juni Alle undersøger Forvaltningen mulig sammenhæng med den kommende fjernvarmeudbygning og separat kloakering.

Forvaltningen undersøger også, om der kan søges midler til dele af supercykelstien Bagsværdtruten (Søborg Hovedgade, Buddinge Hovedgade og Bagsværd Hovedgade), som har et samlet budget på op til ca. 40 mio. kr.

Forvaltningen forventer at kunne fremlægge konkrete projektbeskrivelser for Trafik- og Teknikudvalget i februar 2022 med henblik på at udvalget tager stilling til, om der skal søges tilskud. Såfremt et projekt opnår tilskud, vil der efterfølgende blive forelagt en sag for Trafik- og Teknikudvalget for endelig beslutning om gennemførelse af projektet.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Punkt 13: Status Letbane

20-53-05.00.00-P20

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Letbaneprojektet forventes fortsat at følge budgettet og den udmeldte tidsplan.

Bilag

Bilag 1: Statusnotat om letbanen 26.11.2021

Punkt 14: Meddelelser og nyt fra bestyrelser

19-14-00.22.04-A30

Beslutning

Jacob Skovgaard Koed orienterede fra møde i Bådfartsudvalget.

Lene Svendborg spurgte til, hvornår det nye torontoanlæg ved Stengårdens Station vil blive sat op. Jacob Pryds Winkel svarede, at det fortsat forventes at ske i 2021.

Christina Rittig Falkberg spurgte til, hvad der kommer til at ske på grunden med nedbrændt danseskole ved Søborg Park Allé. Forvaltningen vil følge op og vende tilbage.

Kristian Niebuhr spurgte til parkeringsproblemer på Rosenkæret. Forvaltningen vil følge op og vende tilbage.

Lise Tønner spurgte til:

- 1) Status på cykelstiprojektet ved Grønnemose Allé.
- 2) Læskur i Høje Gladsaxe Parken.
- 3) Mulighed for grus eller lignende ved indgangen til hundefolden.

Ad 1) Jacob Pryds Winkel oplyste, at opstartsbreve snart vil blive sendt ud til naboerne og anlægsarbejdet forventes at gå i gang i starten af 2022.

Ad 2) Britt Vorgod Pedersen oplyste, at ansøgningen om at opføre et permanent læskur er fremsendt til fredningsmyndighederne, og der forventes en afgørelse på ansøgningen omkring medio 2022.

Ad 3) Forvaltningen vil følge op og vende tilbage.

Punkt 15: Godkendelse

19-13-00.22.04-A30

Beslutning

Godkendt.