

# REFERAT Økonomiudvalget - 1994-1997 d. 28-01-1997

**Mødedato**           Tirsdag d. 28. januar 1997 kl. 08:00

**Mødested**           Rådhuset

**Mødedeltagere**    Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Tove Eckhardt,  
Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen, Lars Abel

## Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
GYNGEMOSEVÆRKETS BYGNINGER, "GRØNNE SKOLER" M.M., ANLÆGSBEVILLING.	4
ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, I STANDSÆTTELSE, ANLÆGSBEVILLING.....	8
KOMMUNAL FLAGNING PÅ HOVEDGADERNE M.M., ANLÆGSBEVILLING, TILLÆGSBI	12
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 104, GLENTEGÅRDEN OG FORSLAG TIL TILLÆG NR. 1	15
LOKALPLAN OG TILLÆG TIL KOMMUNEPLANEN, BUDDINGE TRÆLASTHANDEL, RE	17
RAMMEAFTALE OM MEDINDFLYDELSE OG MEDBESTEMMELSE.....	21
PRÆMIERINGSORDNING FOR OFFENTLIGE ARBEJDSGIVERE VED ANSÆTTELSE AF V	24
GLADSAXE ALMENNUTTIGE ANDELSBOLIGFORENING, AFDELING VED STADION.....	27
KAGSÅ KOLLEGIET - ANTENNEANLÆG OG REVIDERET BUDGET.....	30
FORSLAG OM GENOPFØRELSE AF EN RYTTERSKOLE I GLADSAXE KOMMUNE.....	33
FORHÅNDSGODKENDELSE AF MERARBEJDE.....	35
UDGÅR.....	37
SKATTEANKENÆVNET, NY SUPPLEANT.....	39
NYBROGÅRD KOLLEGIET, GODKENDELSE AF BESTYRELSESMEDLEMMER.....	41
UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED BAGSVÆRD SKOLE.....	43
EDB-SIKKERHEDSREGLER FOR GLADSAXE KOMMUNE.....	45
ANMELDT KASSEEFTERSYN, REVISION.....	48
ANSØGNING OM TILSKUD.....	50
KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE.....	52
VENSKABSBYAKTIVITETER 1996.....	54
EDB-ANSKAFFELSE, GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, ANLÆGSBEVILLING.....	56
LÅN TIL KLUBHUSBYGGERI NYBRO-FURÅ KANO- OG KAJAKKLUB.....	63
REKLAMER PÅ IDRÆTSANLÆG.....	66
Lukket.....	69
Lukket.....	70
Lukket.....	71
Lukket.....	72
Lukket.....	73
Lukket.....	74
Lukket.....	75

## **Punkt 55: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 55

**Punkt 56: GYNGEMOSEVÆRKETS BYGNINGER, "GRØNNE  
SKOLER" M.M., ANLÆGSBEVILLING**

ØU 28.01.1997, nr. 56

# ØU 28.01.1997, nr. 56

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 56

## GYNGEMOSEVÆRKETS BYGNINGER, "GRØNNE SKOLER" M.M., ANLÆGSBEVILLING

I forbindelse med Økonomiudvalgets behandling den 1.10.1996, sag nr. 573, af sagen om produktionsskolens ændring af status til selvejende institution, blev det fastlagt, at det hidtidige Miljøværksted i Gyngemosen ikke skulle videreføres som Produktionsskoleaktivitet, men i Undervisningsudvalgsregi, som byøkologisk center ("Grønne skoler").

Produktionsskolen har benyttet følgende bygninger på Gyngemoseværkets område:

- Bygning G: hal ca. 200 m<sup>2</sup> med kælder  
(karper og planter),
- Bygning E: køkken/kantine, )
- Bygning F: kontor ) i alt 68 m<sup>2</sup>,
- Bygning H: garagebygning, ca 68 m<sup>2</sup>,  
(lager og værksted)

./.. Skitse over Gyngemoseværket vedlægges (bilag 1).

Det vil være mest hensigtsmæssigt at samle områdets forskellige aktiviteter i "klumper", hvilket vil være ensbetydende med, at "Grønne skoler" overtager produktionsskolens lokaler i bygning G. Men også bygning E og F samt garagebygningen H indgår i projektets aktiviteter.

Der skal herefter skaffes plads til kontorfunktionen og til køkken/kantine for områdets øvrige brugere under Det Sociale Udvalg, og det kan ske således:

Bygning A (tidligere projekt Ta' chancen) kan tages i brug som køkken/kantine. Det vil dog være en midlertidig foranstaltning, idet bygningen er anbragt der på dispensation til år 2000.

Bygning C og D, stueetagen (tidligere miljølinien og laboratorium for miljøafdelingen), der p.t. er ubenyttede, kan benyttes som kontor og til diverse kurser og undervisningstilbud for kontanthjælpsmodtagere.

De ændrede anvendelser kræver imidlertid visse bygningsændringer, ligesom de foreslåede vedligeholdelsesarbejder if. Rambølls rapport fra august 1995 om indeklimaundersøgelser i kommunens bygninger bør udføres inden lokalerne tages i brug af "Grønne skoler".

Ved Rambølls rapport vurderes der at være udbredt mikrobiel vækst på lofter, vinduer og væggen i hallen (bygning G) og på lokale områder i tag og loft omkring ovenlysene i køkkenet (bygning E).

Det anbefales, at ovenlysene og alt fugtskjoldet og nedbrudt træværk i tag og loft omkring ovenlysene i køkkenet udskiftes, ligesom Rambøll i supplerende eftersyn i juli 1996 foreslår, at de højtsiddende vinduer i begge gavle eftergås og udbedres (evt. udskiftes), og at der på grund af et meget stort fugtproblem i kælderen under hallen bør udføres en del istandsættelsesarbejder der.

Udgiften til udførelse af de her nævnte arbejder anslås til 260.000 kr.

Det vil desuden være nødvendigt at indrette to toiletrum i de bygninger, som "Grønne skoler" overtager - anslået udgift 100.000 kr.

Flytningen af Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalgets aktiviteter til bygningerne D, C og A og indretning til udvalgets aktiviteter anslås at beløbe sig til 100.000 kr.

Såfremt aktiviteterne skal føres ud i livet i 1997 vil det være nødvendigt med en anlægsbevilling og rådighedsbeløb for 1997 på i alt 460.000 kr.

Driftsudgifterne vedr. aktiviteterne i bygningerne afholdes af de respektive udvalg, medens driftsudgifterne vedr. bygningerne foreløbigt afholdes over Økonomiudvalgets budget vedr. kommunens faste ejendomme og ved regnskabsårets afslutning fordeles på brugerne efter benyttet areal.

Til drift af byøkologisk center ("Grønne skoler") er der for hvert af årene 1997 - 2000 afsat 500.000 kr.

Økonomiudvalget udsatte sagen den 17.12.1996, sag nr. 736.

Sagen forelægges på ny med ændret indstilling for så vidt angår finansieringen, idet det foreslås, at udgifterne dækkes af det ikke forbrugte beløb på 500.000 kr. vedr. evt. køb af Buddinge batteri, der blev overført til Teknik - og Miljøudvalget til projektet vedr. nyanlæg af Gladsaxe Trafikplads, idet der forventes en mindreudgift på dette projekt på mere end 700.000 kr.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,


at der udarbejdes projektforslag vedr. indretning af bygning G, E og F til "Grønne skoler",


at bygning D, C, og A indrettes til Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalgets brug, og

at der for 1997 meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 460.000 kr., finansieret af ikke forbrugt beløb vedr. Gladsaxe Trafikplads.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

ØU 01.10.1996, nr. 573 

ØU 17.12.1996, nr. 736 

**Punkt 57: ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, ISTANDSÆTTELSE,  
ANLÆGSBEVILLING**

ØU 28.01.1997, nr. 57

# ØU 28.01.1997, nr. 57

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 57

## ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, ISTANDSÆTTELSE, ANLÆGSBEVILLING

Ved gennemgangen af Aldershvile Slotspavillon i forbindelse med forpagterskiftet er det konstateret, at størstedelen af lokalerne trænger stærkt til istandsættelse, samt at en mindre bygningsændring ved fjernelse af en væg mellem 2 rum på 1. etage vil være hensigtsmæssig og betyde en bedre udnyttelse af bygningen til den nye benyttelse som a la carte-restaurant.

For at opfylde brandmyndighedernes krav skal hallen brandsikres fra de øvrige rum med branddøre.

Endvidere bør den eksisterende mekaniske udsugning renoveres og et nyt anlæg etableres for det runde serveringslokale på 1. etage.

Belysningen i hallen bør renoveres, og den eksisterende installation, som er meget gammel, bør gennemgås.

Et stort svaleskab, har været i stykker i længere tid og kan ikke repareres. Skabet har ikke været nødvendig for den tidligere forpagters drift af restauranten, men det er en forudsætning for den nye forpagtningsaftale, at der bliver anskaffet et nyt svaleskab.

I rapport om indeklimaundersøgelser i kommunens ejendomme indgår Aldershvile Slotspavillon, og det foreslås i rapporten, at tag og facader istandsættes/renoveres.

Kommunernes gensidige Forsikringsselskab har den 16.12.1996 meddelt, at der ikke kan tegnes svampeskadeforsikring for ejendommen på grund af tagets dårlige stand, og beder sig meddelt, når taget er udskiftet med henblik på at genbesigtige bygningen.

I følge bemærkningerne til investeringsoversigten for 1997 - 2000 forventes puljebeløbet for 1997 vedr. ekstraordinær renovering af ældre ejendomme anvendt til udbedring af indeklimaproblemer i Aldershvile Slotspavillon og renovering i forbindelse med forpagterskiftet.

Teknik- og miljøforvaltningen har anslået udgifterne til de indvendige vedligeholdelses- og forbedringsarbejder samt anskaffelser til følgende:

Maling og istandsættelse af

1. etage: hele etagen ekskl.  
det runde serveringslokale  
stueetagen: hallen, det store serveringslokale og loftet i  
gobelinstuen 205.000 kr.

Brandsikring, istandsættelse og mindre ombygning:

1. etage: indretning af 3 små stuer  
( p.t. pulterkamre og kontor)  
til 2 grupperum i forbindelse  
med kursusvirksomhed og til  
brug for a la carte-  
restaurant. 95.000 kr.

renovering af eksisterende  
mekanisk udsugning og etab-  
lering af nyt anlæg på 1.  
etage 35.000 kr.

renovering af belysning i  
hallen og gennemgang af  
elinstallationen 30.000 kr.

nyt svaleskab 25.000 kr.

omkostninger og uforud-  
seelige udgifter 30.000 kr.

420.000 kr.

Finansiering af den samlede udgift kan ske af det ikke forbrugte beløb på 200.000 kr., der blev overført til Teknik- og Miljøudvalget til projektet vedr. nyanlæg af Gladsaxe Trafikplads, og som ikke forventes anvendt, samt med 220.000 kr. af det i investeringsoversigten disponerede beløb af puljen til ekstraordinær renovering af ældre ejendomme til udbedring af indeklimaproblemer i Aldershvile Slotspavillon (renovering af tag og facader).

Der er således et uafklaret spørgsmål med hensyn til tag og facader. Udgiften hertil er anslået til ca. 300.000 kr.

Særskilt sag herom vil snarest blive forelagt Økonomiudvalget med forslag til finansiering.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at de nævnte arbejder og anskaffelser godkendes,

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb

på 420.000 kr., der finansieres med 200.000 kr. af ikke forbrugt rådighedsbeløb vedrørende Gladsaxe Trafikplads, og med 220.000 kr. af den i investeringsoversigten afsatte pulje til ekstraordinær reovering af ældre ejendomme, og

at der meddeles igangsætningstilladelse umiddelbart efter Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

Igangsætningstilladelse meddelt.

**Punkt 58: KOMMUNAL FLAGNING PÅ HOVEDGADERNE M.M.,  
ANLÆGSBEVILLING, TILLÆGSBEVILLING**

ØU 28.01.1997, nr. 58

# ØU 28.01.1997, nr. 58

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 58

## KOMMUNAL FLAGNING PÅ HOVEDGADERNE M.M., ANLÆGSBEVILLING, TILLÆGSBEVILLING

Flagning i Søborg foretages på Søborg Hovedgade- strækningen fra kommunegrænsen og til Buddinge Rundkørsel samt ved butikscntret i Høje Gladsaxe. Flagningen langs hovedgaden består af 237 stænger i klynger af 2 og 3 stk. i varierende længder på 6,0 og 5,5 m. Ved butikscntret i Høje Gladsaxe består alléen af 15 stk. nye enkeltstående glasfiberstænger.

I Bagsværd flages på hovedgaden på strækningen fra Ibsvej og frem til Granvej og på Bindeledet på strækningen fra hovedgaden og til Aldershvilevej. I Bagsværd består flagningen af 60 enkeltstående 6,0 m. stænger.

Flagalléen opsættes fast hver år den 5. maj (Befrielsesdagen), den 5. juni (Grundlovsdagen) og ved valg. Herudover disponerer Bagsværd og Søborg Handelsforening over 2 årlige flagdage, som foreningerne selv fastlægger og meddeler vej- og gartnersektionen.

Kommunen sørger for opsætning og nedtagning af flag og stænger på de ordinære flagdage. På handelsforeningernes 2 valgfrie flagdage sørger vej og gartnersektionen for opsætning og nedtagning af stæng er og foreningerne for opsætning og nedtagning af flag.

Vanskelighederne i forbindelse med opsætning af flagstængerne er bl.a., at stængerne opstilles i et nedgravet 110 mm. bøsningrør. Da dette ikke er et faststøbt "pasrør", er det ikke muligt at fastgøre flagstangens nedre del uden brug af plastkiler, som slås ned langs med bøsningrørets top. Kilerne fjernes ofte af forbipasserende, eller der rykkes i stængerne således at kilerne slipper og stangen kæntrer.

Af andre problemer kan nævnes:

- \* Vanskelig vedligeholdelse
- \* Afskalling af maling
- \* Råd i stangens nedre del p.g.a. opsugning af fugt fra bøsningrør
- \* Uens længder
- \* Tunge at arbejde med
- \* Stangen udvider sig i bøsningrøret p.g.a. fugt, således at stangen ofte er vanskelig at få op
- \* Svindrevner p.g.a. klimapåvirkninger
- \* Ofte klager over at stængerne kæntrer
- \* Låg fjernes

### Forslag til ændringer:

For at lette rutinerne og synliggøre en kvalitetsforbedring foreslås det, at flagalléerne revurderes. Dette vil lette arbejdsgangen væsentligt, foruden at man vil kunne imødegå en række af de skitserede problemer.

Det foreslås derfor, at træstængerne udskiftes med glasfiberstænger. De er vedligeholdelsesfri og lette at håndtere, idet stangen kun vejer 1/3 af en træstang. Stangen leveres med bundstykke og speciel sokkel, der sikrer, at stangen er i lod og holdes urokkeligt fast.

Det foreslås endvidere at reducere antallet af stænger i Søborg med 114 stk., således at stængerne placeres enkeltstående som i Bagsværd. Dog foreslås at stængerne foran Rådhus og Buddinge center bibeholdes med den nuværende gruppering af 3 stk. Det kan dog blive nødvendigt at foretage enkelte justeringer med hensyn til placeringen.

### Økonomi

Til Søborg Hovedgade skal anskaffes 95 stk. 6 m. stænger og 28 stk. 5,5 m. stænger komplet med nedstøbningsrør og låg. Med etablering bliver prisen 230.000 kr.

Til Bagsværd Hovedgade skal anskaffes 60 stk. 6 m. stænger komplet med nedstøbningsrør og låg. Med etablering bliver prisen 115.000 kr.

I dette overslag er der ikke medregnet udgifter til fornyelse p.g.a. hærverk og tyveri, som erfaringsmæssigt er i størrelsesorden ca. 5.000 kr. efter hver flagning.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 345.000 kr. til renovering af kommunens flagalléer finansieret af kommunens kasse.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

**Punkt 59: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 104, GLENTEGÅRDEN OG  
FORSLAG TIL TILLÆG NR. 10 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001, 2.  
BEHANDLING**

ØU 28.01.1997, nr. 59

# ØU 28.01.1997, nr. 59

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 59

## FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 104, GLENTEGÅRDEN OG FORSLAG TIL TILLÆG NR. 10 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001, 2. BEHANDLING

Byrådet vedtog 18.9.1996, sag nr. 142 forslag til lokalplan nr. 104, Glentegård transformerstation og det tilhørende forslag til tillæg nr. 10 til Kommuneplan 1992-2001.

Forslaget til lokalplan omfatter et område, der er beliggende i henholdsvis Gentofte Kommune og Gladsaxe Kommune.

Planforslagene har til formål at muliggøre en modernisering og udbygning af Glentegård transformerstation som led i anlæg af jordkabler til erstatning for de mastebårne luftledninger.

Planforslagene har været fremlagt offentligt i perioden 16.10.1996 - 11.12.1996.


Gladsaxe Kommune har modtaget én tilkendegivelse til planforslagene:

1) **Københavns Amt** meddeler, at planforslagene ikke giver anledning til bemærkninger.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at forslag til lokalplan nr. 104 og forslag til tillæg nr. 10 vedtages endeligt.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BR 18.9.1996, nr. 142 

**Punkt 60: LOKALPLAN OG TILLÆG TIL KOMMUNEPLANEN,  
BUDDINGE TRÆLASTHANDEL, RESULTAT AF FORUDGÅENDE  
HØRING**

ØU 28.01.1997, nr. 60

# ØU 28.01.1997, nr. 60

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 60

## LOKALPLAN OG TILLÆG TIL KOMMUNEPLANEN, BUDDINGE TRÆLASTHANDEL, RESULTAT AF FORUDGÅENDE HØRING

Økonomiudvalget tiltrådte 1.10.1996, sag nr. 575, at imødekomme en ansøgning fra Buddinge Trælasthandel A/S om tilladelse til opførelse af en ny lagerhal på ca. 800 m<sup>2</sup> med salgslokale og kontor mod nedrivning af nogle af de eksisterende lagerlokaler og en funktionærbolig.

Økonomiudvalget tiltrådte 3.12.1996, sag nr. 692, områdea fgrænsningen for lokalplan nr. 108, som ledsages af tillæg nr. 15 til kommuneplanen. I denne forbindelse besluttedes endvidere at foretage en forudgående høring forud for lokalplanarbejdet. Indkaldelsen af idéer og forslag sker i henhold til bestemmelserne i planlovens § 22.

Den forudgående høring blev bekendtgjort i lokalavisen den 10.12.1996 med en frist for fremsendelse af idéer og forslag til kommunen 31.12.1996.

Der er ved fristens udløb modtaget 3 skriftlige tilkendegivelser.

1. Birgitte Feilberg, Porsevænget 22

giver udtryk for håb om, at de nuværende planlægningsbestemmelser, hvor der blandt andet gives mulighed for etablering af en stationsplads med busterminal, opretholdes. I tilkendegivelsen foreslås forbedrede forhold for stationens brugere.

Kommentar:

Den nævnte planlægningsbestemmelse foreslås i forslaget til Kommuneplan 1997 opretholdt. Der foregår for tiden et samarbejde mellem Gladsaxe Kommune, DSB, HT og Københavns Amt, hvor en arbejdsgruppe vil fremkomme med forslag til forbedringer omkring stationen med hensyn til først og fremmest adgangsforhold, bil- og cykelparkering, placering af buslommer samt byudstyr.

2. Christian Hjorth, Valdemars Alle 37

har forstået annoncen, hvori den forudgående høring blev bekendtgjort, således, at kommunen er indstillet på at tillade opførelse af et byggevaremarked på ikke alene trælasthandelens ejendom, men også på stationsforpladsen og det tidligere godsbanearreal.

I tilkendegivelsen foreslås,

- at stationen renoveres,
- at P-pladsen sløjfes, og at der i stedet skabes mulighed for et torv med etablering af levedygtige butikker,
- alternativt foreslås, at byggevaremarkedet placeres på det tidligere godsbaneareal, hvilket åbner mulighed for en torvedannelse med butikker langs Buddingevej mellem stationen og Klausdalsbrovej.

Kommentar:

Der henvises til kommentarerne til den under pkt. 1 nævnte tilkendegivelse.

Med hensyn til det alternative forslag skal oplyses, at der er ansøgt om en omdannelse af den eksisterende trælasthandel til et tidssvarende byggevaremarked, beliggende inden for trælasthandelens ejendom. Det er derfor næppe realistisk at foreslå virksomheden flyttet til det tidligere godsbaneareal.

3. G. Andersen og C. Engel, Kvikmarken 6

foreslår følgende:

- at det kun er på trælasthandelgrunden, der gives mulighed for "særligt pladskrævende detailhandel som byggemarkeder, møbelhuse og lignende",
- det gøres fysisk umuligt for køretøjer at passere Kvikmarkens Privatskole ud for Kvikmarken 22,
- samme sted etableres vendeplads for biler med ærinde til skolen,
- det "indhegnede fortov" langs etageejendommene bibeholdes,
- parallelt med fortovet etableres cykelsti på godsbanearealet,
- godsbanearealet og stationsforpladsen gives et mere grønt præg.

Kommentar:

Udvidelsen af trælasthandelen ønskes udelukkende foretaget på Buddinge Trælasthandels ejendom, og det indgår ikke i

planovervejelserne, at virksomheden skal kunne udvides uden for ejendommen.

Forslaget om trafikale forhold kan indgå i de videre planovervejelser.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at de modtagne idéer, forslag med videre indgår i overvejelserne i forbindelse med lokalplanarbejdet.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 11. 6.1996, sag nr. 378📄

ØU 1.10.1996, sag nr. 575📄

ØU 3.12.1996, sag nr. 692📄

## **Punkt 61: RAMMEAFTALE OM MEDINDFLYDELSE OG MEDBESTEMMELSE**

ØU 28.01.1997, nr. 61

# ØU 28.01.1997, nr. 61

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 61

## RAMMEAFTALE OM MEDINDFLYDELSE OG MEDBESTEMMELSE

Med udgangspunkt i KTO-forliget pr. 1.4.1995 er der med virkning fra 15.11.1996 indgået en rammeaftale om medindflydelse og medbestemmelse i amter og kommuner med tilhørende protokollat, ligesom der opnået enighed om længde og indhold i den fremtidige uddannelse på medindflydelses- og medbestemmelsesområdet.

### **Rammeaftalen**

I forhold til det eksisterende regelsæt om tillidsrepræsentanter, samarbejde og samarbejdsudvalg er formålet med rammeaftalen at sikre adgang til at indgå en lokal aftale om medindflydelse og medbestemmelse, hvis form og struktur fastlægges udfra en drøftelse af medindflydelsens og medbestemmelsens formål og indhold.

En evt. lokal aftale vil erstatte det eksisterende regelsæt i kommunen.

Formålet med en lokal aftale er at kvalificere og effektivisere medindflydelsen og medbestemmelsen ved etablering af et sammenhængende system af medindflydelses- og medbestemmelsesudvalg, personalemøder etc i kommunen, som matcher ledelsesstrukturen. I alle kommuner, der indgår en lokal aftale, skal der dog etableres et **hovedudvalg** som øverste udvalg for udøvelse af medindflydelse og medbestemmelse og - med mindre andet aftales - for kommunens sikkerheds- og sundhedsarbejde.

I henhold til rammeaftalen indebærer medindflydelse og medbestemmelse som minimum gensidig informationspligt, medbestemmelse ved fastlæggelse af retningslinier samt mulighed for forhandling og indgåelse af aftaler. Sidstnævnte mulighed er ny i forhold til de eksisterende SU-regler, idet der er tale om, at hovedudvalget forhandler og indgår aftaler om udfyldning af generelle rammeaftaler/overenskomster i tilfælde, hvor aftaleretten er delegeret til de lokale repræsentanter.

Endvidere skal hovedudvalget mødes mindst en gang om året med kommunens politiske ledelse med henblik på drøftelse af den del af budgetbehandlingen, der vedrører budgettets konsekvenser for arbejds- og personaleforhold i kommunen. Kommunalbestyrelsen tager stilling til, hvem der repræsenterer den politiske ledelse i dialogen.

Sammensætningen af udvalgene i den samlede struktur baseres som hovedregel på valgte tillidsrepræsentanter. Rammeaftalen indeholder derfor også let reviderede regler

for tillidsrepræsentanter. Ændringerne indebærer bl.a., at tillidsrepræsentanter også kan være sikkerhedsrepræsentanter. Det fastslås, at medarbejderrepræsentanter skal have den nødvendige og tilstrækkelige tid til varetagelsen af deres hverv.

### **Drøftelse af indgåelse af lokal aftale om medindflydelse og medbestemmelse - nedsættelse af et forhandlingsorgan**

Kommunen og medarbejderne er forpligtet til at optage forhandlinger for at søge enighed om en lokal aftale om medindflydelse og medbestemmelse, som baserer sig på rammeaftalen.

Protokollatet foreskriver, at der inden 15.2.1997 nedsættes et forhandlingsorgan i hver kommune med kompetence til at indgå en lokal aftale om medindflydelse og medbestemmelse, og at ledelsen har ansvaret for at indkalde til 1. møde i organet.

Ledelse og medarbejdere afgør selv sin repræsentation i forhandlingsorganet.

Forhandlingsorganet har alene til opgave at forhandle og aftale form, indhold og struktur for den lokale medindflydelse og medbestemmelse, med mindre det efter lokal aftale tillægges yderligere opgaver. Organet nedlægges, når der er indgået en lokal aftale, eller hvis det konstateres, at der ikke kan opnås enighed om en lokal aftale. Udvalget kan dog nedsættes igen senere, hvis der opnås lokal enighed herom.

Opgaven for forhandlingsorganet er således umiddelbart at drøfte, om det eksisterende medbestemmelsessystem i Gladsaxe kan tilrettelægges bedre. Her er det naturligvis relevant at inddrage de erfaringer, der blev indhøstet ved MAI-projektet i Gladsaxe Kommune i 1992-94.

Nedsættelsen af forhandlingsorganet blev drøftet på CSU's møde den 21.11.1996, og det aftaltes, at første møde afholdes 3.2. A-siden tilkendegav, at ledelsen gerne ser etableret et enstrengt system, hvor SU-spørgsmål og arbejdsmiljøspørgsmål varetages i samme søjle.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

# **Punkt 62: PRÆMIERINGSORDNING FOR OFFENTLIGE ARBEJDSGIVERE VED ANSÆTTELSE AF VISSE LEDIGE**

ØU 28.01.1997, nr. 62

# ØU 28.01.1997, nr. 62

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 62

## PRÆMIERINGSORDNING FOR OFFENTLIGE ARBEJDSGIVERE VED ANSÆTTELSE AF VISSE LEDIGE

Som led i udmøntningen af finanslovsforliget er lov om kommunal aktivering og lov om aktiv arbejdsmarkedspolitik ændret. Formålet er at tilskynde offentlige arbejdsgivere til at tilrettelægge tilskudsjob målrettet mod efterfølgende ordinær ansættelse.

For så vidt angår kontanthjælpsmodtagere yder opholdskommunen derfor en præmie på 25.000 kr. til offentlige arbejdsgivere, der ansætter en kontanthjælpsmodtager fra en stilling med løntilskud (jobtræning eller individuel jobtræning), i en ordinær stilling på fuld tid i mindst 18 sammenhængende måneder. Ansættelsen skal ikke ske i en ekstra normeret stilling, men kan ske i en hvil kensomhelst vakant stilling.

Staten afholder kommunernes udgifter ved ordningen.

Der er etableret en tilsvarende ordning ved ordinær ansættelse af dagpengeberettigede ledige fra jobtræning, puljejob eller individuel jobtræning. Denne ordning administreres af Arbejdsformidlingen.

For at præmien kan udbetales skal den ledige opfylde nogle nærmere fastlagte betingelser om varigheden af den forudgående støttede beskæftigelse hos kommunen.

Det er opholdskommunen, henholdsvis Arbejdsformidlingen, som skal påse, at betingelserne for udbetaling af præmien er opfyldt.

Det vil være muligt for Gladsaxe Kommunes institutioner og afdelinger at benytte sig af ordningerne.

Central- og skatteforvaltningen foreslår, at ordningerne administreres på følgende måde:

En institution eller afdeling, der ansætter en person efter en af de nye bestemmelser, får udvidet sin bevilling med 25.000 kr i det år, hvor ansættelsen sker. Den yderligere bevilling kan anvendes til vikardækning, overarbejdsbetaling eller driftsudgifter, men ikke til fast løn.

En institution eller afdeling, der vil benytte sig af en af ordningerne, henvender sig til Aktivering og Rådgivning, hhv. Arbejdsformidlingen. Aktivering og Rådgivning er

ansvarlig for, at betingelserne for udbetaling af præmien for ansættelse af kontanthjælpsmodtagere opfyldt. Aktivering og Rådgivning anmelder udgiften til refusion.

Personaleafdelingen informerer forvaltningerne om ordningerne og om ovenstående retningslinier i Gladsaxe.

Aktivering og Rådgivning skønner, at højst 5 kontanthjælpsmodtagere opfylder kriterierne for, at præmieringsordningen kan blive udbetalt, såfremt de bliver fastansat. Der er derfor behov for en tillægsbevilling på max 125.000 kr. Kommunen vil få en tilsvarende refusionsindtægt fra staten.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der gives tillægsbevilling til udgifter på 125.000 kr på konto 5.98 og en tilsvarende tillægsbevilling til indtægter på 125.000 kr. på konto 5.98 til finansiering af præmieudbetaling i forbindelse med fastansættelse af kontanthjælpsmodtagere fra tilskudsjobs.

Økonomiudvalget: **Anbefales**, idet præmien fortrinsvis anvendes til vikardækning og overarbejdsbetaling.

Til Byrådet.

**Punkt 63: GLADSAXE ALMENNYTTIGE ANDELSBOLIGFORENING,  
AFDELING VED STADION**

ØU 28.01.1997, nr. 63

# ØU 28.01.1997, nr. 63

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 63

## GLADSAXE ALMENNYTTIGE ANDELSBOLIGFORENING, AFDELING VED STADION

Økonomiudvalget tiltrådte den 12.3.1996, sag nr. 180, at tilkendegive overfor KAB, at man ville se positivt på en egentlig ansøgning om opdeling af afdeling Ved Stadion under Gladsaxe almennyttige Andelsboligforening.

Med brev af 20.12.1996 fremsender advokatfirmaet Berning Schlüter Hald originalt betinget skøde vedrørende afdeling Ved Stadions afhændelse af de 13 rækkehuse til en ny afdeling ved navn Bondehavevej 192 - 216.

Købesummen udgør 782.669,05 kr., idet et indestående statslån ikke er medregnet.

Overtagelse sker pr. 1.10.1996.

Der udarbejdes en overtagelsesbalance, hvori eventuelle refusionsposter indgår.

Skødet er betinget af kommunens godkendelse af overdragelsen.

### **Central- og skatteforvaltningen bemærker:**

Ifølge KAB sker opdelingen mellem de to afdelinger af de oprindelige lån i forhold til de oprindelige anskaffelsessummer. Senere lån vedrørende forbedrings- og moderniseringsarbejder overtages af den afdeling, hvor arbejderne er udført.

Der indestår statslån i afdeling Ved Stadion, og hypotekbanken har, ifølge advokatfirmaet, forlangt dette indfriet.

Restgælden på statslånet udgør 143.358 kr., der fordeler sig med 126.134 kr. til afdeling Ved Stadion og 17.224 kr. til afdeling Bondehavevej 192 - 216.

Det bør i en selvstændig § i skødet anføres, at statslånet indfries i forbindelse med handelen, og at afdeling Bondehavevej optager eller overtager lån i Gladsaxe Almennyttige Andelsboligforening, stort 17.224 kr. Lånets restløbetid skal anføres, ligesom det af skødet skal fremgå, at der efter lånets udløb fortsat betales et beløb svarende til ydelsen på lånet til selskabets dispositionsfond.

I lovgivningsmæssig henseende sidestilles opdeling af en

almen boligafdeling med afhændelse af en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation.

Når afhændelsen sker inden for samme organisation, er det Byrådet, der meddeler samtykke til afhændelsen.

Byrådet skal indberette afhændelse af ejendomme, hvori indestår statslån eller statsgaranterede lån til hypotekbanken, der afgør, om forudsætningerne for støtten er ændret.

Indfrielsen af statslånet sker ved et lån til de to afdelinger af boligorganisationens arbejdskapital. Lånet tilbagebetales med en ydelse, der svarer til ydelsen på statslånet og med en afdragsperiode, der svarer til statslånets resterende løbetid.

Afdelingernes prioritetsydelse vil på denne måde være uændret efter opdelingen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at opdelingen godkendes under forudsætning af, at ovenstående bemærkninger om indfrielse af statslån og optagelse af nyt lån m.m. indsættes i skødet.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 12.3.1996, nr. 180 

# **Punkt 64: KAGSÅ KOLLEGIET - ANTENNEANLÆG OG REVIDERET BUDGET**

ØU 28.01.1997, nr. 64

# ØU 28.01.1997, nr. 64

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 64

## KAGSÅ KOLLEGIET - ANTENNEANLÆG OG REVIDERET BUDGET

Med brev af 27.12.1996 har DIS Bygge- og Ejendomsadministration som forretningsfører for Kagså Kollegiet fremsendt ansøgning om etablering af nyt antenneanlæg med tilslutning til hybridnettet.

Samtidig er fremsendt revideret budget for 1996/97, der også med hensyn til andre driftsposter er justeret i forhold til det tidligere godkendte budget.

### **Antenneanlægget:**

Den samlede anskaffelsessum til antenneanlægget udgør 438.750 kr., der påtænkes finansieret ved "lån" af en overskydende henlæggelse til fornyelser.

Forslaget om etablering af det ny antenneanlæg er vedtaget af beboerne og tiltrådt af bestyrelsen.

Da udgifter til anlæg og drift af fællesantenneanlæg ikke må belaste huslejen, vil "lånet" blive afskrevet over en periode på 10 år med ca. 44.000 kr. årligt. Dette medfører en forhøjelse af antennebidraget med 18 kr. pr. bolig/måned til ikrafttræden den 1.4.1997.

### **Revideret driftsbudget 1996/97.**

Det reviderede budget balancerer med 8.799.000 kr. I forhold til det tidligere godkendte budget er såvel udgifter som indtægter reduceret med 35.000 kr.

Som de væsentligste ændringer kan nævnes:

#### Udgifter:

Vand- og kloakudgifter	- 74.000 kr.
Renovation	- 85.000 "
Elektricitet	119.000 "
Ejendomsfunktionærer	45.000 "

### **Central- og skatteforvaltningen bemærker:**

Byrådet skal godkende ansøgninger om forbedringsarbejder, der finansieres ved lejeforhøjelse eller med midler der er henlagt til andre formål.

Antenneanlægget finansieres med henlagte midler, og vil blive afviklet over 10 år ved forhøjelse af antennebidraget

med 18 kr. pr. bolig/måned.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at ansøgningen om etablering af et nyt antenneanlæg med tilslutning til hybridnettet, finansieringen og forhøjelse af antennebidraget med 18 kr. pr. bolig/måned godkendes, og

at det reviderede driftsbudget for 1996/97 godkendes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

# **Punkt 65: FORSLAG OM GENOPFØRELSE AF EN RYTTERSKOLE I GLADSAXE KOMMUNE**

ØU 28.01.1997, nr. 65

# ØU 28.01.1997, nr. 65

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 65

## FORSLAG OM GENOPFØRELSE AF EN RYTTERSKOLE I GLADSAXE KOMMUNE

Borgmesteren modtog 23.8.1996 en henvendelse fra Museumsinspektøren på Brønshøj Museum, som foreslår, at der som undervisnings- og eller beskæftigelsesprojekt genopføres en rytterskole, efter de gamle tegninger fra Frederik d. 4.'s tid i Gladsaxe Kommune placeret i Rådhusparken.

Rådhusområdet inklusiv parken er omfattet af lokalplan nr. 24.01, som ikke giver mulighed for opførelse af det foreslåede byggeri, og central- og skatteforvaltningen kan ikke umiddelbart pege på en anden egnet placering i kommunen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at det meddeles Brønshøj Museum, at Gladsaxe Kommune på det foreliggende grundlag ikke ønsker at gå ind i en realisering af det foreslåede projekt.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at der meddeles afslag.

## **Punkt 66: FORHÅNSGODKENDELSE AF MERARBEJDE**

ØU 28.01.1997, nr. 66

# ØU 28.01.1997, nr. 66

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 66

## FORHÅNDSGODKENDELSE AF MERARBEJDE

Social- og sundhedsforvaltningen ansøger om forhåndsgodkendelse til iværksættelse af merarbejde jvf. aftale om godtgørelse for merarbejde til tjenestemænd uden højeste arbejdstid.

Der ansøges om 8 timer pr. måned til distriktsleder Ruth Cyano. Begrundelsen for ansøgningen er et betydeligt merarbejde som følge af, at kontorchef Dorthe Svendsen-Tune er fratrukket sin stilling den 31.12.1996 og der endvidere er en vicekontorchefstilling under besættelse.

Den skønnede udgift vil frem til 1.5.1997, hvor kontorchefstillingen forventes besat, være ca. 8.300 kr., der kan dækkes af den besparelse der opstår som følge af de ledige stillinger.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,  
at forhåndsgodkendelse gives.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

## **Punkt 67: UDGÅR**

ØU 28.01.1997, nr. 67

# ØU 28.01.1997, nr. 67

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 67

## UDGÅR

Sagsnummer udgår.

## **Punkt 68: SKATTEANKENÆVNET, NY SUPPLEANT**

ØU 28.01.1997, nr. 68

# ØU 28.01.1997, nr. 68

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 68

## SKATTEANKENÆVNET, NY SUPPLEANT

Tabassum Hussain der er suppleant for Wilfred Kristensen i skatteankenævnet er fraflyttet kommunen og kan derfor ikke mere være suppleant i skatteankenævnet. Valggruppen (A,B,F,Ø) skal derfor udpege en ny suppleant.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Enhedslisten udpeger en ny suppleant.

# **Punkt 69: NYBROGÅRD KOLLEGIET, GODKENDELSE AF BESTYRELSESMEDLEMMER**

ØU 28.01.1997, nr. 69

# ØU 28.01.1997, nr. 69

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 69

## NYBROGÅRD KOLLEGIET, GODKENDELSE AF BESTYRELSESMEDLEMMER

KAB bygge- og boligadministration anmoder i brev af 18.12.1996 Gladsaxe Kommune om at foretage godkendelse af medlemmer til bestyrelsen på Nybrogård kollegiet.

Beboermødet har indstillet Thomas Møller. C21 til bestyrelse for en 2-årig periode fra 1.1.1997.

DTU har genindstillet Knud Aage Mørch for en 2-årig periode fra 1.1.1997.

Central og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at de indstillede udpeges.

# **Punkt 70: UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED BAGSVÆRD SKOLE**

ØU 28.01.1997, nr. 70

# ØU 28.01.1997, nr. 70

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 70

## UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED BAGSVÆRD SKOLE

To skolebestyrelsesmedlemmer, Sven Rasmussen og Lene Slivsgaard Christensen, ved Bagsværd skole ønsker at udtræde af skolebestyrelsen på grund af øget arbejdspress i deres jobs.

Der er ikke flere stedfortrædere. Godkendes Sven Rasmussens og Lene Slivsgaard Christensens udtræden af skolebestyrelsen skal der derfor snarest muligt afholdes suppleringsvalg (Bekendtgørelse nr. 814 af 11.10.1993, § 31 stk. 3). I så fald vil sag herom blive forelagt Økonomiudvalget den 4.2.1997.

Sven Rasmussen har tidligere anmodet om at måtte udtræde af skolebestyrelsen, Økonomiudvalget besluttede den 7.1.1997, sag nr. 8 ikke at imødekomme ansøgningen, idet den af Sven Rasmussen angivne begrundelse ikke opfyldte de betingelser, der er fastsat i reglerne om fritagelse for dette hverv.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller, at ansøgningerne fra Sven Rasmussen og Lene Slivsgaard Christensen imødekommes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 7.1.1997, nr 8 

# **Punkt 71: EDB-SIKKERHEDSREGLER FOR GLADSAXE KOMMUNE**

ØU 28.01.1997, nr. 71

# ØU 28.01.1997, nr. 71

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 71

## EDB-SIKKERHEDSREGLER FOR GLADSAXE KOMMUNE

I henhold til lov om offentlige myndigheders registre skal Gladsaxe Kommune udarbejde EDB-sikkerhedsregler (uddybende regler i henhold til registerforskrifternes kapitel 3) for anvendelse af registre med følsomme oplysninger.

Kommunens nuværende regelsæt er fra 1987, og bør revideres i takt med den teknologiske udvikling.

Forslaget til nye EDB-sikkerhedsregler indledes med en redegørelse for organisation og delegation af sikkerhedsarbejdet.

Byrådet er øverste sikkerhedsansvarlige, og har udpeget vicekommunaldirektøren til at forestå iværksættelsen af og tilsynet med sikkerhedsforanstaltningerne. Det daglige arbejde udføres i byrådssekretariatet.

Den enkelte forvaltningschef er ansvarlig overfor den øverste sikkerhedsansvarlige, og i den enkelte forvaltning varetager område- og systemansvarlige det daglige arbejde. Den områdeansvarlige er typisk kontorchefen eller institutionslederen og den områdeansvarlige er den medarbejder, der har den faglige indsigt i det enkelte EDB-syst em indenfor den områdeansvarliges ledelsesområde.

Regelsættet beskriver endvidere proceduren ved autorisation af den enkelte bruger og procedurer til sikring mod misbrug.

Der er beskrivelser om adgangen til videregivelse, dels til andre offentlige myndigheder dels til private, samt reglerne for adgang til registerindsigt.

Der er 4 bilag til regelsættet:

- procedure i forb.m. behandling af benyttelsesstatistik og sikkerhedslog,
- procedure i forb.m. autorisation af pc- og terminalbrugere, registerindsigt og
- vejledning i overholdelse af registerloven i forb.m. oprettelse og tilslutning af registre. (en kortfattet gennemgang af de forskellige registertyper).

De 2 sidste bilag vil blive trykt som foldere og vil være et godt hjælpemiddel i sikringen af kommunens overholdelse

af registerloven.

./. Forslaget til EDB-sikkerhedsregler (bilag 2) har været til høring i forvaltningerne.

Central-og skatteforvaltningen indstiller, at EDB-sikkerhedsregler for Gladsaxe Kommune godkendes.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

## **Punkt 72: ANMELDT KASSEEFTERSYN, REVISION**

ØU 28.01.1997, nr. 72

# ØU 28.01.1997, nr. 72

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 72

## ANMELDT KASSEEFTERSYN, REVISION

Deloitte & Touche har den 2.1.1997 foretaget et anmeldt kasseeftersyn i hovedkassen, hvor den kontante beholdning blev optalt til i alt 641.261,50 kr., hvilket var i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Eftersynet gav ikke anledning til bemærkninger.

Af revisionsberetningen fremgår:

"Vi vil efterfølgende - med udgangspunkt i de af os konstaterede saldi i kommunens bogføring pr. 31. december 1996 - revidere kommunens afstemninger af giro- og checkbeholdninger, samt kontrollere tilstedeværelsen af de kommunen, legaterne og deponenterne tilhørende beholdninger af obligationer, aktier, pantebreve, bankbøger og lignende aktiver eller depotudskrifter herfor.

Såfremt de efterfølgende afstemningsarbejder giver anledning til bemærkninger, vil disse tilgå byrådet."

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

## **Punkt 73: ANSØGNING OM TILSKUD**

ØU 28.01.1997, nr. 73

# ØU 28.01.1997, nr. 73

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 73

## ANSØGNING OM TILSKUD

FN har vedtaget at 1990,erne skal være hjernens årti. Danmark har gjort 1997 til hjernens år.

Formålet med hjerneåret er både at oplyse Danmarks befolkning om den sunde hjernes mange funktioner, men også at sætte fokus på de mange hjernesygdomme.

I alle amter er der nedsat lokalkomiteer til at strukturere hjerneårets arrangementer. Disse komiteer afholder året igennem mange oplysende møder, åbenthus - dage, udstillinger m.m.

Alle patientforeninger for hjernesygdomme har efter åbningen af hjerneåret fået en måned til at profilere deres forening. Dansk Parkinsonforening har fået den første måned efter åbningen.

København og Frederiksberg kredsen samt Københavns- og Roskilde amtskredse er gået sammen om at lave et stort arrangement for at oplyse om hjerneåret og Parkinsons syge.

Vederlagsfrit har man fået stillet Frederiksberg rådhus til rådighed lørdag den 15.februar fra kl.14.00 til kl.17.00. Rådhushallen har plads til 700 personer.

Tanken er at gøre opmærksom på hjerneåret ved at lave en oplysende og underholdende matiné, hvor underholdningen sætter Parkinson sygdom i relief og samtidig gør de mere sygdomsprægede indslag lettere.

Dansk Parkinsonforening ansøger om at få sponsoreret trykning af programmerne, billetterne og plakaterne til matineen. De benytter Produktionsskolen til at trykke Københavns Amtskreds Parkinson-blad. De har et godt samarbejde med Produktionsskolen og vil gerne have dem til at udføre ovennævnte opgaver. De er villige til at påtage sig opgaven. Udgiften vil beløbe sig til 12.700 kr.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at der gives tilskud som ansøgt.

## **Punkt 74: KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE**

ØU 28.01.1997, nr. 74

# ØU 28.01.1997, nr. 74

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 74

## KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE

Konjunkturtal udsendes af planlægningsafdelingen én gang i kvartalet i serien "Statistik Nyt", der udsendes til samtlige byrådsmedlemmer. Seneste ./ konjunkturtal (bilag 3) er udsendt den 14.1.1997.

Konjunkturtal indeholder aktuelle oplysninger om:

- indbyggertallet (1.1.97 61.404, 1.1.96 61.487)
- arbejdsløshed (Nov. 96 7,3 % af arbejdsstyrken)
- kontanthjælpsmodtagere (Sept. 96 ialt 3.053)

Der var et lille fald i folketallet frem til den 1.1.97 til 61.404 indbyggere. Ifølge prognosen fra 1996 skulle folketallet stige til 61.505 borgere pr. 1.1.97.

Det gennemsnitlige ledighedstal for november 1996 var 2.283 mod 2.506 i november 1995. Det højeste ledighedstal var 3.306 i januar 1994, og det laveste var i november 1996 på 2.283 personer.

Der var ialt 3.053 kontanthjælpsmodtagere i september 1996 mod 3.218 i september 1995, og 1.582 fik hjælp til underhold m.v. i september 1996 mod 1.711 i september 1995.

Konjunkturtallene indeholder også en tabel, der viser det gennemsnitlige antal deltagere i orlovsordninger i Gladsaxe kommune i henholdsvis 1994, 1995 og 1. og 2. kvrt. 1996.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

## **Punkt 75: VENSKABSBYAKTIVITETER 1996**

ØU 28.01.1997, nr. 75

# ØU 28.01.1997, nr. 75

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 75

## VENSKABSBYAKTIVITETER 1996

I 1996 har 21 arrangementer fundet sted i Gladsaxe med i alt ca. 1.610 venskabsbydeltagere (i 1995 - 19 arrangementer m. ca. 575 deltagere).

I venskabsbyerne har der været 27 arrangementer med i alt ca. 480 deltagere fra Gladsaxe (i 1995 - 32 arrangementer m. ca. 430 deltagere). En oversigt over ./ venskabsbyaktiviteterne vedlægges (bilag 4).

Central- og skatteforvaltningen forelægger  
sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

**Punkt 76: EDB-ANSKAFFELSE, GLADSAXE BIBLIOTEKERNE,  
ANLÆGSBEVILLING**

ØU 28.01.1997, nr. 76

# ØU 28.01.1997, nr. 76

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 76

## EDB-ANSKAFFELSE, GLADSAXE BIBLIOTEKERNE, ANLÆGSBEVILLING

I forbindelse med anskaffelse af ny hovedmaskine m.v. er Gladsaxe Bibliotekerne blevet bedt om at undersøge følgende:

- a. afvikling af omsorgssystemet og bibliotekssystemet på samme server
- b. outsourcing af bibliotekets EDB-installation
- c. muligheden for at Gladsaxe Kommunes Internet- adgang går via biblioteket.

### **Ad. a.**

De tekniske- og sikkerhedsmæssige aspekter ved en fælles afvikling af omsorgssystemet og bibliotekssystemet er blevet undersøgt.

Såvel af tekniske som af sikkerheds- og driftsmæssige grunde er det ikke fundet hensigtsmæssigt at afvikle de to systemer på samme server.

Det er derfor besluttet at anskaffe en særskilt server til afvikling af omsorgssystemet.

### **Ad. b.**

Gladsaxe Bibliotekerne har indhentet tilbud fra DDE på omlægning af bibliotekets EDB-installation, således at DDE overtager driften heraf.

Der er indhentet to priser:

1. hvor biblioteket køber hovedmaskinen og DDE står for driften
2. hvor DDE stiller kapacitet til rådighed og står for driften.

Beløbet for den første løsning er 990.000 kr. årligt fordelt på 550.000 kr. i driftsomkostninger og 450.000 kr. i serviceomkostninger, hertil kommer startomkostninger samt kommunikationsomkostninger, der betales efter årligt forbrug.

Beløbet for løsning 2 er 1.190.000 kr. årligt. Hertil kommer kommunikationsomkostninger, der betales efter årligt forbrug, samt startomkostninger, der er beregnet til 500.000 kr.

Siden anskaffelsen af bibliotekssystemet har biblioteket løbende uddannet egne systemadministratorer. De forestår trimning, tilpasning, afhjælpning m.v. af systemet, ligesom de kan håndtere den tekniske afvikling til et vist niveau. Denne organisation har vist sig at være meget hensigtsmæssig og tilfredsstillende, idet den både er

smidig og effektiv.

En outsourcing vil derfor ikke være en fordel for biblioteket.

Begge løsninger vurderes endvidere som meget dyre i forhold til den nuværende ordning, hvorfor det er besluttet ikke at arbejde videre med muligheden.

#### **Ad. c.**

Der er mulighed for, at kommunens Internet-adgang går via biblioteket.

Internet-arbejdsgruppen, med vicekommunaldirektøren som formand, har arbejdet videre med at finde en løsning herpå.

#### **Internet-opkobling**

Internet-arbejdsgruppen har i første omgang koncentreret sig om de tekniske forudsætninger for og krav til en fælleskommunal Internet-adgang via biblioteket.

Løsningen betyder, at såvel Rådhuset som de decentrale institutioner, f.eks. skolerne, skal gå på Internettet via en WEB-server placeret på hovedbiblioteket.

I den forbindelse er det blevet undersøgt, om bibliotekets gamle hovedmaskine kunne fungere som WEB-server.

Det er blevet frarådet bl.a. på grund af licensomkostninger.

I stedet foreslås en ny WEB-server, der fungerer som WEB-hotel samt posthus for Rådhuset og de decentrale institutioner.

Dog foreslås det, at Supermax Enterprise Serveren fungerer som WEB-server for biblioteket og dets eksterne og interne brugere.

Den fælles Internet-adgang kræver, at kommunens decentrale institutioner, herunder bibliotekerne, kobles på kommunens net.

Af sikkerhedsmæssige årsager skal hovedbibliotekets og filialernes net adskilles i et administrativt net og et publikumsnet.

Dette stiller ændrede krav til kommunikationsudstyret på bibliotekerne.

Internet-adgangen via biblioteket samt sammenkoblingen af bibliotekets og kommunens net medfører således merudgifter i forhold til de udgifter, biblioteket havde forudset i den i IT-handlingsplanen nævnte løsning, samt i forhold til de budgetønsker, der blev fremsendt i forbindelse med budget 1997 (175.000 kr.).

## **Anskaffelse af ny hovedmaskine m.v. til Gladsaxe Bibliotekerne.**

På baggrund af en behovsopgørelse fra Gladsaxe Bibliotekerne har DDE udarbejdet to aftaler om opgradering af bibliotekssystemet.

Aftalerne omfatter indkøb af hovedmaskine, WEB- server og andet perifert udstyr, anskaffelse af programmel, projektledelse, uddannelse, implementering og installation af det perifere udstyr.

El-installationerne udføres af en af kommunen valgt el-installatør.

Beslutningen om et fælleskommunalt net betyder bl.a., at skolerne i fremtiden vil få mulighed for at søge direkte i bibliotekets base.

Hvis denne mulighed gives, vil det stille øgede krav til hovedmaskinens kapacitet.

Denne kapacitetsudvidelse er medtaget som option i aftaleudkastet (308.000 kr.)

Udvidelsen vil desuden medføre øgede driftsudgifter for biblioteket. Dette er der ikke taget højde for i bibliotekets budget.

I anskaffelsen er der endvidere medtaget udgifter til et program, der gør det muligt for svagtseende at få adgang til bibliotekets søgesystem m.v., Biblioteks- og Kulturudvalget, 14.5.1996, sag nr. 27.

### **Aftalegrundlag.**

Det er aftalt med DDE, at den del af opgraderingen, der kan omfattes af Rammekontrakt med Statens og Kommunernes Indkøbsservice, anskaffes inden for denne.

Indkøb inden for Rammekontrakten indebærer bl.a. fritagelse for EU-udbudspligten.

Garanti- og øvrige kontraktvilkår foregår på linie med EDB-Standardssystem-kontrakt K 18.

Følgende anskaffelser er omfattet af Rammekontrakten:

- Supermax Enterprise Server (hovedmaskinen)
- Printere
- PC'ere
- Programmel: UNIX SVR4, ASU, DDE-term

Prisen for den øvrige leverance aftales særskilt.

Det drejer sig om:

- anskaffelse af firewall og WEB-server
- programmel: bibliotekssystem, anti-virus programmel samt opgradering til Windows 95
- ydelser: uddannelse, projektledelse, implementering og installation

DDE tilbyder at tage bibliotekets eksisterende Supermax 12 retur til en tilbagekøbspris af 150.000 kr.

Det foreslås, at de 150.000 kr. anvendes til at dække de merudgifter, der er indeholdt i den samlede leverance som følge af beslutningen om en fælles kommunal Internet-adgang

via biblioteket.

Bibliotekets nuværende servicekontrakt skal genforhandles i forbindelse med nyanskaffelserne.

### **Budget for den samlede leverance**

Aftale vedr. køb af opgradering på Rammekontrakt	1.353.030 kr.
Aftale vedr. opgradering af bibliotekssystemet	528.928 kr.
Program til svagtseende	12.900 kr.
BibNet/Internet-opkobling	45.000 kr.
El-installation	245.344 kr.
Uforudsete udgifter	15.200 kr.
WEB-server	98.500 kr.
Installation af WEB-server	14.000 kr.
<u>Øvrige udgifter</u>	<u>9.000 kr.</u>

**I alt 2.321.902 kr.**

Biblioteks- og Kulturudvalget foreslår, at 150.000 kr. af merudgifterne på 203.000 kr. finansieres af tilbagekøbsprisen på hovedmaskinen. Det er aftalt med central- og skatteforvaltningen, at de resterende 53.000 kr. kan finansieres af den centrale EDB-konto.

### **WEB-server, vedligeholdelse**

Øgede driftsudgifter til vedligeholdelse, årligt	13.000 kr.
--	------------

Det er aftalt med central- og skatteforvaltningen, at driftsudgifterne kan overføres fra konto 6 til konto 3.

### **Option vedrørende skole-EDB**

Opkobling (anlægsudgift)	308.000 kr.
Øgede driftsudgifter	ca. 79.000 kr.

Option vedrørende skole-EDB afventer en nærmere undersøgelse, som forelægges Undervisningsudvalget snarest.

Biblioteks- og kulturudvalget indstiller,

at tilbudet fra DDE accepteres,

at der gives en anlægsbevilling til Gladsaxe Bibliotekerne på 2.321.902 kr. i 1997, der er afsat rådighedsbeløb på 2.119.000 kr.,

at der gives tillæg til rådighedsbeløb på 150.000 kr. finansieret af tilbagekøbspris på gammel hovedmaskine,

at der gives tillæg til rådighedsbeløb på 53.000 kr. finansieret af den centrale EDB-konto, og

at der overføres 13.000 kr. årligt fra konto 6 til konto 3 til vedligeholdelse af WEB-server.


Jette Aagaard Madsen var ikke til stede.


Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

BKU 12.3.1996, nr. 14

BKU 12.3.1996, nr. 15

ØU 02.4.1996, nr. 218 

BR 10.4.1996, nr. 64 

BKU 14.5.1996, nr. 27

BKU 14.1.1997, nr. 1

**Punkt 77: LÅN TIL KLUBHUSBYGGERI NYBRO-FURÅ KANO- OG  
KAJAKKLUB**

ØU 28.01.1997, nr. 77

# ØU 28.01.1997, nr. 77

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 77

## LÅN TIL KLUBHUSBYGGERI NYBRO-FURÅ KANO- OG KAJAKKLUB

Nybro-Furå Kano- og Kajakklub ønsker at iværksætte 2. etape af sit byggeri med et klubhus og søger derfor kommunen om at blive fritaget for renter på et gammelt lån og samtidigt få et nyt rentefrit lån på 1,2 mio. kr.

Det klubhus, som Gladsaxe Kommune stiller til rådighed for Nybro-Furå Kano- og Kajakklub, er nu i så ringe stand, at klubben af sikkerhedsmæssige årsager vil blive bedt om at rømme det. Klubbens planer om opførelse af klubhus- og badefaciliteter ønskes derfor gennemført nu. Projektet forventes at koste ca. 2,5 mio. kr.

Klubben foreslår byggeriet finansieret på følgende måde:

Nyt lån fra Gladsaxe Kommune, løbetid 30 år	1.200.000 kr.
--	---------------

Rentefrit lån i Lokale- og anlægsfonden, løbetid 10 år	600.000 kr.
---	-------------

Yderligere tilskud fra fonde	700.000 kr.
------------------------------	-------------

Klubbens økonomi kan bære en årlig ydelse på 180.000 kr., under forudsætning af en kontingentstigning på 200 kr. pr. år pr. medlem. Kontingentet vil dermed blive på 1.800 kr. pr. år pr. medlem. Kontingentstigningen vil betyde en merindtægt på i alt 60.000 kr. pr. år.

Børne- og kulturforvaltningen foreslår, at renten på det nuværende lån tilpasses det nuværende renteniveau minus 2%'s rentesubsidie, hvilket var vilkårene for lånet, da det blev bevilget i 1992. 2%'s nedslaget i forhold til markedsrenten er begrundet i, at kommunen ikke yder lokaletilskud i henhold til folkeoplysningsloven. Rentenedsættelsen vil betyde, at der frigøres ca. 25.000 kr. pr. år, som kan anvendes til at afdrage et nyt lån på 1,2 mio. kr. Restgælden på det gamle lån er pr. 1.1.1997 1.209.498 kr.

Det foreslås, at der ydes et nyt lån på 1,2 mio., med 10 års rentefrihed, men med et afdrag på 25.000 kr. pr. år, således at klubben får netop den belastning, den kan klare. Efter de 10 år, når Lokale- og Anlægsfondens lån er afviklet, påbegyndes forretningen, idet den restgæld, der til den tid er, bliver afviklet efter annuitetsmetoden med

en årlige rente på 6,4%. Den årlige ydelse øges dermed med de 60.000 kr., der ikke mere skal betales til fonden. Den samlede årlige ydelse på de kommunale lån udgør herefter 180.000 kr.

Vilkårene i den nugældende brugskontrakt fastholdes, idet datoen for en evt. opsigelse skal ændres til det nye låns udløbsdato.

Idrætsudvalget indstiller,

at Nybro-Furå Kano- og Kajakklub ydes et lån på 1,2 mio. kr.,

at lånet får en løbetid på 30 år,

at lånet er rentefrit i de første 10 år og herefter forrentes med 6,4 % pr. år efter annuitetsmetoden

at lånet afdrages med 25.000 kr. pr. år de første 10 år. Renter og afdrag er herefter 85.000 kr. årligt,

at det nuværende låns rente nedsættes til 6,4%, og

at kommunen ikke yder driftstilskud til de nye lokaler i henhold til folkeoplysningsloven.

Poul Reher Jensen var ikke til stede.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

IU 20.1.1997, nr. 6

## **Punkt 78: REKLAMER PÅ IDRÆTSANLÆG**

ØU 28.01.1997, nr. 78

# ØU 28.01.1997, nr. 78

Udvalgstype: ØU Mødedato: 28.01.1997 Nummer: 78

## REKLAMER PÅ IDRÆTSANLÆG

Byrådet vedtog den 12.5.1993, sag nr. 107 regler for reklamer. Idrætsudvalget indstillede den 8.8.96, sag nr. 40, og Økonomiudvalget godkendte den 27.08.1996, sag nr. 493, at der optages forhandling med F.I.G. om en egentlig reklameaftale.

Forhandlingsmandatet indeholdt følgende:

- de nye retningslinier træder i kraft hurtigst muligt,
- mulighederne for en udvidelse af reklamepladserne, primært i forhold til idrætsparkene undersøges,
- der optages forhandling med F.I.G. om en ny reklameaftale,
- den ny reklameaftale skal sikre idrætsanlæggene en del af provenuet,
- den ny reklameaftale fastlægger et nutidigt prisniveau,
- den ny reklameaftale tager højde for den fremtidige placering af såvel de stationære som de mobile reklamepladser, og
- Gladsaxe Kommunes navn og byvåben fremtræder tydeligt på udvalgte steder (f.eks. ved stadionur m.v.)

Forhandlingerne med F.I.G. er afsluttet, og resultatet var vedlagt i form af "Forslag til reklameaftale" til Idrætsudvalgets møde 12.12.1996 nr. 60, hvor sagen blev udsat, således at der kunne udarbejdes ændringer. Revideret forslag er dateret 8.1.1997, og indebærer:

- at idrætsanlæggene får andel i provenuet fra reklamesalget,
- at reklamer ikke mere sælges til en fast pris, idet reklamepladser ofte indgår i en samlet sponsorpakke, hvor det ikke er muligt at udtrække prisen specielt for reklamer.  
Kommunens indtægt er herved uafhængig af, hvad reklamen har indbragt,
- at der er sket en forenkling, i den måde der afregnes på, idet alle faste reklamer har samme m<sup>2</sup>-pris i forhold til kommunen og F.I.G.,
- at der betales leje for de mobile reklamer, der opmagasineres i kommunens bygninger,
- at der bliver regler for, hvor mobile reklamer (lejlighedsreklamer) kan anbringes.

Idrætsudvalget indstiller,

at reklameaftalerne godkendes,

at omfanget af reklamepladser bliver som angivet,


at prisen bliver som foreslået 75 kr. pr. m<sup>2</sup> for stationære reklamer til henholdsvis kommunen og F.I.G. For logo i isen i skøjtehallen er prisen 2.500 kr. for de 4 små logoer og 7.500 kr. for det store logo. For reklamer på stole og sæder betales 200 kr., og

at opbevaring af lejlighedsreklamer betales med 20 kr. pr. m<sup>2</sup> grundareal pr. påbegyndt måned.

Poul Reher Jensen var ikke til stede.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

BR 12. 5.1993, nr. 107  
IU 08. 8.1996, nr. 40  
ØU 27. 8.1996, nr. 493   
IU 12.12.1996, nr. 60  
IU 16. 1.1997, nr. 2

## **Punkt 79: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 79

## **Punkt 80: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 80

## **Punkt 81: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 81

## **Punkt 82: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 82

## **Punkt 83: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 83

## **Punkt 84: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 84

## **Punkt 85: Lukket**

ØU 28.01.1997, nr. 85