

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2016-2021 d. 04-12-2017

Mødedato	Mandag d. 04. december 2017 kl. 16:30
Mødested	Mødelokale 2607
Mødedeltagere	Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Karin Søjberg Holst, Susanne Palsig, Flemming Holst, Gitte Greve Larsen, Kim Wessel-Tolvig

Indholdsfortegnelse

Helhedsplan for Bagsværd Bymidte - høring.....	3
Fornyelse af Antennemast i Haveforening 4. juli, Klausdalsbrovej 239.....	9
Orientering om ny etageejendom, Søborg Møbelfabrik, Gladsaxevej 384, matr.nr. 7hb.....	12
Orientering om folie på vinduerne for Normal og Netto.....	15
Folie på vinduerne, Meny, Søborg Hovedgade 108-110, matr.nr. 22ex Buddinge.....	18
Aldershvile Slotspark - Orientering om fældning af træer.....	22
Parkeringslicenser i Gladsaxe Kommune.....	26
Ny vendeplads på Lauretsvej 34.....	31
Forslag om selvlysende cykelstier.....	34
Meddelelser.....	38

Punkt 97: Helhedsplan for Bagsværd Bymidte - høring

2017/05267

Bilag

Bilag 1: Helhedsplan for Bagsværd Bymidte

Bilag 2: Handlingsplan

Bilag 3: Resumé af workshop den 7. september 2017

Trafik- og Teknikudvalget,
04.12.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Helhedsplan for Bagsværd Bymidte - høring

Beslutning

Anbefales, idet handlingsplanen præciseres omkring implementering i et langt tidsperspektiv.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 12.12.2017
Byrådet 20.12.2017

Gennemgang af sagen

Formålet med nærværende sag er at beslutte at sende Helhedsplanen for Bagsværd Bymidte inkl. handlingsplan i høring.

I disponeringen af Vækstpulje 2016 blev der afsat midler til at udvikle en helhedsplan for en fokuseret bymidteindsats for området omkring År 2000 pladsen, Bagsværd Station og Bagsværd Torv med inddragelse af nøgleaktører i Bagsværd. Tegnestuen Vandkunsten har udarbejdet en helhedsplan, der skal komme med løsningsforslag på de overordnede mål for Bagsværd Bymidte, som Byrådet fastsatte i Kommuneplantillæg 1 til Kommuneplan 2009. Målene er:

- At styrke Bagsværd Bymidte som centerområde og indkøbssted for borgerne i Bagsværd, så det i højere grad bliver muligt at handle lokalt.
- At udvikle Bagsværd Hovedgade til bymidtens hovedstrøg og forstærke karakteren af en bymæssig handelsgade.
- At sikre en levende bymidte med boliger, så der også er liv i bymidten, når butikkerne er lukket.
- At udvikle bymidten som mødested og ramme om et aktivt, rekreativt byliv.
- At bymidtens udvikling understøtter udviklingen af det ny bykvarter Bagsværd Bypark og herunder sikrer en attraktiv forbindelse fra Bagsværd Station gennem bymidten til det kommende hovedstrøg i Bagsværd Bypark.

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Helhedsplanen tager udgangspunkt i et samlet hovedgreb. Derudover indeholder helhedsplanen en handlingsplan for, hvordan en realisering af helhedsplanen kan ske.

Vækstpuljen har disponeret 4.000.000 kr. i 2018 til implementering af konkrete fysiske initiativer af permanent karakter i Helhedsplanen for Bagsværd Bymidte.

Workshop

Da der har været en del borgerinvolvering i området i forbindelse med forskellige Gladsaxeliv projekter, blev der den 7. november 2017 afholdt en indbudt workshop i Bibliografen. Ud over Byrådet var Handelsforeningen Bagsværd, Bibliografen, grundejerforeningen, andels- og ejerforeninger, samt borgerpanelet i Bagsværd Bymidte inviteret. Derudover var den gruppe af borgere, der tidligere har tilkendegivet, at de gerne vil deltage i det videre arbejde, inviteret.

På workshopen præsenterede Tegnestuen Vandkunsten deres foreløbige analyse og betragtninger omkring Bagsværd Bymidte. Dette blev suppleret med konklusionerne på den nyeste detailhandelsanalyse samt anbefalinger til, hvordan detailhandlen i Bagsværd kan udvikles. Der var generelt stor tilslutning til det udkast til Helhedsplanen, der blev præsenteret. Resumé af workshopen er vedlagt som bilag 3.

Helhedsplanens indhold

Helhedsplanens hovedgreb er at omdanne Bagsværd Hovedgade til et grønt handelsstrøg. Dette betyder, at vejprofilen indskrænkes, således at der, ud over de to ligeud gående spor, er to spor, der veksler mellem at være svingbane, parkeringslomme eller beplantningsbed. Dette muliggør, at der kan plantes vejtræer langs hovedstrøget, og at parkeringspladser langs hovedstrøget kan bevares og suppleres, samtidig med at de nødvendige svingbaner fastholdes. Dette vil få den betydning, at farten på hovedstrøget sænkes, og at vejprofilen vil være smallere og dermed muliggøre en nemmere krydsning af hovedgaden, som er helt i tråd med Byrådets vision for trafikken i Bagsværd Bymidte. Det vil dog samtidig få den betydning, at fremkommeligheden på strækningen mindskes. Dette vil skulle belyses nærmere i en kommende trafikanalyse, forud for en realisering.

For at understøtte forbindelsen mellem Bagsværd Sø og Bags-

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

værd Bypark foreslås en træbeplantning af fuglekirsebær langs hovedstiforbindelsen. Helhedsplanen foreslår en tydeligere forbindelse fra stationen til Bagsværd dal, både ved at lave en mere markeret og bredere fodgængerovergang over Hovedgaden og ved at arbejde med en belægning, der leder de gående fra stationen over År 2000 pladsen og til diagonalen.

Helhedsplanen arbejder ikke med en nærmere defineret forbindelse til Værebroskov, men fastlægger at der skal ske en styrkelse af Vadstrupvej op mod bymidten, således at Vadstrupvej fremstår som et grønt vejrum. En forbindelse fra Værebroskov vil kunne koble sig på dette.

Helhedsplanens strategi er, at hovedgaden og de tilknyttende byrum er det centrale mødested. Det betyder, at der både skal arbejdes med de byrum, der kobler sig til hovedgaden, men også på selve hovedgaden, hvor bredden af fortovet giver mulighed for mindre opholdssteder. Bagsværd Torv udpeges til bydelstorv og År 2000 pladsen til lokalplads. Planen kommer med forslag til en omlægning af begge pladser.

Helhedsplanen tager udgangspunkt i at bevare størstedelen af de eksisterende parkeringspladser i bymidten. Der foreslås en flytning af parkeringspladser fra Bagsværd Torv og til Bagsværd Hovedgade samt Hesteskoen, således at en del af Bagsværd Torv friholdes til opholdsmuligheder. Helhedsplanen vurderer, at det kun vil betyde en reduktion af én parkeringsplads i bymidten. Dette vil dog først kunne blive nærmere belyst, når man får undersøgt, hvor mange parkeringspladser der reelt kan anlægges langs Bagsværd Hovedgaden og på Hesteskoen.

Derudover rummer Helhedsplanen nogle anbefalinger i forhold til ny bebyggelse til detailhandlen i bymidten. Detailhandel skal placeres langs hovedgaden og med en åben facade aktivere handelsstrøget. Der anbefales et generelt samarbejde med detailhandlen i forhold til at åbne facaderne op.

Helhedsplanen har på et overordnet niveau indarbejdet et princip for håndtering af regnvand i et kommende klimaprojekt.

Handlingsplan

Handlingsplanen foreslår et åbningstræk i forhold til at begrønne omkring krydset Bagsværd Hovedgade og Vadstrupvej/Bindeledet. Det kan gøres ved at fjerne belægningen i midterhellen på

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

henholdsvis Bindeleddet og Vadstrupvej, og i stedet beplante midterhellen med græsser og stauder, samt træer i henhold til Helhedsplanen. Samtidig fjernes en del af den hårde belægning i kanten af År 2000 pladsen, og der plantes træer i samme bund af græs og stauder som midterhellerne på henholdsvis Bindeleddet og Vadstrupvej. Det vil skabe en grøn skærm af træer ud mod Bindeleddet og Bagsværd Hovedgade. Åbningstrækket vil kunne give et hurtigt og synligt resultat i bymidten og styrke opholdskvaliteterne på År 2000 pladsen.

Dette vurderes at kunne gennemføres for de 4 mio. kr., der er afsat i Vækstpuljen i 2018.

De efterfølgende tiltag i handlingsplanen vil være afhængig af, at der afsættes midler hertil. En række af tiltagene vil desuden være afhængige af andre projekter, såsom klimatilpasningsprojekt eller private grundejere.

Det videre forløb

Helhedsplan fastlægger kun på overordnet niveau en fælles skitse for Bagsværd Bymidte. Det betyder, at der forud for den endelige realisering af planen skal ske en nærmere belysning af de forskellige tiltag. F.eks. skal der udarbejdes en trafikanalyse, der nærmere belyser fremkommeligheden ved de foreslåede tiltag, og der skal udarbejdes en dispositionsplan af de forskellige vejprofiler, byrum etc. Analyse og den videre bearbejdning vil kunne bevirke, at visse af Helhedsplanen elementer vil blive tilrettet.

Økonomi

Helhedsplanen indeholder et økonomisk overslag over alle tiltag. Alt i alt vurderes en fuld realisering af planen at beløbe sig i 64 mio.kr. En del af disse tiltag vil dog skulle ske i samarbejde med private eller indgå som en del af det kommende klimaprojekt i Bagsværd Bymidte. Af samme årsag lægger handlingsplanen derfor op til at prioritere indsatserne. En realisering af hovedtrækket i forhold til ændring af vejprofil samt træbeplantning vil dog kræve, at der afsættes midler på kommende budget.

Høring af Helhedsplanen

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at Helhedsplanen sendes i høring i en periode på fire uger i januar 2018. I den periode udstilles Helhedsplanen i Bibliografen, hvor det vil være muligt at lægge forslag og ønsker til Helhedsplanen ned i en postkasse. Dette vil

Trafik- og Teknikudvalget,
04.12.2017
Gladsaxe Kommune

blive offentliggjort på kommunes hjemmeside samt med direkte information til de deltagende på workshoppen.

By og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Helhedsplanen for Bagsværd Bymidte sendes i høring i en periode på fire uger i januar.

Bilag

Bilag 1: Helhedsplan for Bagsværd Bymidte

Bilag 2: Handlingsplan

Bilag 3: Resumé af workshop den 7. september 2017

Relateret behandling

**Punkt 98: Fornyet behandling. Antennemast i Haveforening 4. juli,
Klausdalsbrovej 239.**

B2017/00850

Bilag

Bilag 1: Forslag til placering af mast

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Fornyset behandling. Antennemast i Haveforening 4. juli, Klausdalsbrovej 239.

Beslutning

Afstemning:

For indstillingen stemte Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Karin Søjberg Holst, Susanne Palsig og Flemming Holst.

Gitte Greve Larsen og Kim Wessel-Tolvig stemte imod.

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Trafik- og teknikudvalget har på møderne 14.08.2017, punkt 63, og 02.10.2017, punkt 89, behandlet et ønske fra TT-netværket om at etablere en 24 meter høj antennemast i Haveforening 4. juli, Klausdalsbrovej 239 for skabe en væsentlig forbedring af mobiltelefoni og især mobil dataoverførsel i området. På mødet 02.10.2017 fik udvalget forelagt to alternative placeringer. Udvalget besluttede, at By- og Miljøforvaltningen skulle gå i dialog med ansøger omkring en justering af placering 2, således at masten kunne placeres på parkeringsområdet ved Haveforeningen, men i en yderligere afstand til Klausdalsbrovej.

Forvaltningen har efterfølgende afholdt nyt dialogmøde med ansøger og Haveforeningen. Op til dette møde oplyste Haveforeningen, at der i Haveforeningen havde været en fornyet drøftelse omkring antennemasten. Haveforeningen har, på baggrund af denne interne drøftelse, trukket tilsagn omkring placering 2 tilbage. Der er derfor behov for en fornyet behandling af sagen med henblik på en stillingtagen til at meddele tilladelse til placering 1.

Forvaltningen vurderer, at der ikke skal udføres ny naboorientering, idet den ændrede placering vil være mere skjult fra Klausdalsbrovej og naboer end den placering, der tidligere har været i naboorientering.

Med placering 1 vil masten delvist kunne skjules af den eksiste-

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

rende træbeplantning, og masten vil dermed være mindre synlig såvel inde i området som ude fra.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives tilladelse til opstilling af ansøgte 24 meter høje antennemast for mobiltelefoni til fælles udnyttelse på placering 1 i Haveforeningen 4. juli, Klausdalsbrovej 239.

Bilag

Bilag 1: Forslag til placering af mast

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 02.10.2017, Punkt 89 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 14.08.2017, Punkt 63 (Åben)

Punkt 99: Orientering om ny etageejendom, Søborg Møbelfabrik, Gladsaxevej 384, matr.nr. 7hb

B2017/01533

Bilag

Bilag 1: Tegninger

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

**Orientering om ny etageejendom, Søborg Møbelfabrik,
Gladsaxevej 384, matr.nr. 7hb**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen har modtaget en ansøgning om tilladelse til at opføre et nyt etagebyggeri på den ejendom, der tidligere indeholdt Søborg Møbelfabrik.

Der ansøges om tilladelse til at opføre et etagebyggeri med 183 beboelseslejligheder i en størrelse på mellem 65 og 139 m². Ejendommen kommer til at bestå af 2 blokke med 4-8 etager. Den højeste del af ejendommen ligger mod nordøst og trapper herfra ned.

Blokkene udføres som to vinkelformede etagehuse, der danner en karré med to åbninger mod nordvest og sydvest. De er centreret omkring et grønt gårdmiljø med varierende terræn, vand og legeplads.

Ud over mulighed for udendørs ophold i gården, får hver bolig en altan orienteret mod sydvest.

Rundt om blokken etableres adgangsarealer, parkering, cykelparkering og håndtering af affald.

Projektet har et par afvigelser fra bestemmelserne i lokalplan 241.

1. § 6.1 fastsætter et etageareal på 19.200 m². Etagearealet bliver ca. 136 m² større end dette. Afvigelsen opstår, fordi terrænet i gården er ændret. Ændringen gør det muligt at etablere redningsarealer i gården, og det er derfor en mindre del af stueetagen end oprindeligt, som kan betragtes som værende kælder (kælder tæller ikke med i etagearealet). De ekstra kvadratmeter medfører altså ikke en forøgelse af bygningens volumen eller af boligarealet.

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

2. *§ 8.5 fastsætter at befæstede arealer i haverummet, med en afstand på 3 meter fra den sydvestlige bebyggelse skal være permeable.* Det har vist sig, at nedsivningsforholdene på ejendommen er så ringe, at en permeabel belægning ikke vil fungere. Regnvandet opsamles i stedet for i forsinkelseslavninger og regnvandsbassiner under jord.

I forbindelse med opførelsen af etagebyggeriet skal der etableres et nyt lyskryds mod Gladsaxevej og en cykelsti langs med bebyggelsen. Disse projekter er dog ikke indeholdt i denne ansøgning.

By- og Miljøforvaltningen forelægger projektet til orientering.

Bilag

Bilag 1: Tegninger

Relateret behandling

Punkt 100: Orientering om folie på vinduerne for Normal og Netto

B2017/00054

Bilag

Bilag 1: Godkendt folie for Normal

Trafik- og Teknikudvalget,
04.12.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering om folie på vinduerne for Normal og Netto

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede den 19.12.2016, punkt 118 og 06.03.2017, punkt 22, sager om folie på vinduer i Meny på Søborg Hovedgade og Normal på Bagsværd Hovedgade 106. Efterfølgende har udvalget behandlet sagerne den 11.09.2017, punkt 77.

De tre butikker har endnu engang indsendt reviderede forslag til folien på deres vinduer.

Normal har indsendt et projekt, hvor de tilpasser folien i 3 vinduespartier, således at der kun er folie i bunden af disse vinduer.

Dette medfører, at det er muligt at kigge ind i butikken gennem 4 vinduer og indgangspartiet, og kun 3 vinduer vil være lukket til.

By- og Miljøforvaltningen har godkendt denne løsning og sat som betingelse, at folien er tilpasset inden 04.01.2018, se bilag 1.

Netto har meldt tilbage, at de godt kan gøre folien 5-10 cm lavere, men de kan ikke gøre reolerne bagved lavere, og det vil derfor kun give indkig til bagsiden af reolerne.

By- og Miljøforvaltningen er i fortsat dialog med Netto for at finde en løsning, som giver større mulighed for at se ind i butikken i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.

Meny behandles i et særskilt punkt.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Trafik- og Teknikudvalget,
04.12.2017
Gladsaxe Kommune

Bilag 1: Godkendt folie for Normal

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 19.12.2016, Punkt 118 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 06.03.2017, Punkt 22 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 11.09.2017, Punkt 77 (Åben)

Punkt 101: Folie på vinduerne, Meny, Søborg Hovedgade 108-110, matr.nr. 22ex Buddinge

B2016/00494

Bilag

Bilag 1: Forslag 1 til fjernelse af folie på Meny

Bilag 2: Forslag 2 til fjernelse af folie på Meny

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Folie på vinduerne, Meny, Søborg Hovedgade 108-110, matr.nr. 22ex Buddinge**

Beslutning

Et flertal bestående af Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Karin Søjberg Holst, Susanne Palsig, Flemming Holst og Kim Wessel-Tolvig besluttede at afvise ansøgning om dispensation til de ansøgte forslag og fastholde, at en løsning skal findes inden for rammerne af det kompromis, Gladsaxe Kommune har foreslået. Dermed kan 30% af vinduerne dækkes med folie, idet de sidste fire vinduer ikke indgår i beregningen.

Gitte Greve Larsen stemte imod at afvise dispensation til de ansøgte forslag.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede den 19.12.2016, punkt 118, 06.03.2017, punkt 22 og 11.09.2017, punkt 77, sager om folie på vinduer i Meny på Søborg Hovedgade og Normal på Bagsværd Hovedgade 106.

På mødet i september 2017 besluttede et flertal i udvalget, at fastholde et afslag på den ansøgte folie på Meny, og at folien skulle fjernes. Af dagsordenen fremgik det, at forvaltningen anbefaler et kompromis, hvor i størrelsesorden 30 % af vinduerne kan dækkes med folie, og at det kan overvejes at se bort fra de fire sidste vinduer i beregningen. Meny har mange vinduespartier i en lang facade, og det ikke ville have været i modstrid med lokalplanen, at en del af facaden var muret væg.

Efter mødet bad Meny om et møde med borgmesteren. Mødet blev afholdt 27.09.2017. Beslutningen fra Trafik- og Teknikudvalget og forvaltningens anbefaling lå til grund for, at det på mødet aftaltes, at Meny inden en måned skulle fremsende et nyt udkast.

Meny fremsendt med mail af 03.11.2017 et nyt forslag, hvor folien fjernes fra et vindue svarende til, at fire vinduer ikke tælles med, og at 48 % af de øvrige vinduer dækkes med folie.

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Som begrundelse for forslaget fremførte Meny:

"Med det nye forslag er der print på 48 % af ruderne, og jeg er klar over at det ikke er helt som ønsket, men til gengæld har jeg fjernet reoler og man kikker ind i lavt område, således at det giver indkik i et meget stort område, kun med meget lave kølemonstre, derved vil man kunne se og fornemme en masse liv, og man vil faktisk kunne se helt ind til grøntafdelingen og den betjente fiskeafdeling i den modsatte side af butikken.

Det vil ikke give mening at fjerne folie på de andre ruder, da man så bare vil kikke ind på nogle kedelige høje reoler, hvilket ikke gør facaden kønnere eller skabe indkik og liv.

Det er et forholdsvis stort indgreb i min vareplacering, men det vil også give et fantastisk godt indtryk både ude og inde. Jeg håber vi kan bliver enige om dette forslag, så vi kan få afsluttet sagen."

Forvaltningen svarede Meny, at forvaltningen ikke kan anbefale forslaget, da det reelt betyder, at 67 % af det samlede vinduesareal hermed vil være dækket med folie. Forvaltningen foreslog Meny, at de fremsender et alternativt forslag, der som minimum opfylder forvaltningens forslag til kompromis, som blev drøftet med borgmesteren. Dette forslag ses som en væsentlig imødekommelse af Meny.

Meny har 23.11.2017 fremsendt et alternativt forslag, hvor folien fjernes fra endnu et vindue. Hermed er der folie på 37 % af vinduerne, når der ses bort fra de sidste fire vinduer.

Meny fremfører, at hvis de skal fjerne mere folie, vil det give, et meget kedeligt og ikke pænt indtryk, da man blot vil kikke ind på bagsiden af nogle reoler. Yderligere indkig vil kræve en større og meget dyr omrokering, som samtidig vil forringe forretningen med deraf faldende omsætning. Meny har haft en god udvikling siden ombygningen, der betydet, at der er ansat 14 nye medarbejdere, og omsætningen er forøget med kr. 24 millioner, plus det Lagkagehuset og Peter Beier omsætter og har ansat. Denne udvikling ønsker Meny ikke at sætte overstyr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at udvalget beslutter, om der skal gives dispensation til et af

Trafik- og Teknikudvalget,
04.12.2017
Gladsaxe Kommune

de ansøgte forslag til folie på vinduerne.

Bilag

Bilag 1: Forslag 1 til fjernelse af folie på Meny

Bilag 2: Forslag 2 til fjernelse af folie på Meny

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 19.12.2016, Punkt 118 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 06.03.2017, Punkt 22 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 11.09.2017, Punkt 77 (Åben)

Punkt 102: Aldershvile Slotspark - Orientering om fældning af træer

2017/08084

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Aldershvile Slotspark - Orientering om fældning af træer**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Aldershvile Slotspark er en del af det fredede areal "Bagsværd Sø og Lyngby Sø med omgivelser i Gladsaxe, Furesø og Lyngby-Taarbæk Kommuner". Fredningen er fra 2013. Som ejer og forvalter af Aldershvile Slotspark, skal Gladsaxe Kommune sikre at drift og udvikling af området opretholder og fremmer fredningens formål.

Fredningen har til formål at bevare og forbedre de landskabelige, rekreative, kulturhistoriske og naturmæssige værdier. En plejeplan beskriver, hvordan fredningens formål fremmes eller opretholdes. I plejeplanen for "Bagsværd Sø og Lyngby Sø med Omgivelser 2016-2020" er der mulighed for, at der i plejeperioden udføres en plan for genplantning af træer for at sikre parkens fremtidige karakter med fritstående store træer og trægrupper. Foryngelse af solitære træer og trægrupper sikres ved gen- og nyplantning af træer.

Aldershvile Slotspark er karakteriseret ved sin landskabelige havestil med store gamle solitære træer og trægrupper. Med tiden er nogle af de store træer angrebet af råd og svampe, og de vil med tiden udvikle sig til risikotræer. Dvs. træer der udgør en sikkerhedsrisiko for borgerne, når træerne vælter eller taber store grene. Derfor er tiden inde til, at man påbegynder en genplantning, så den landskabelige havestil kan forblive intakt - også i fremtiden.

Gladsaxe Kommune har ud over det æstetiske og biologiske også et ansvar for borgernes sikkerhed på kommunale arealer. By- og Miljøforvaltningen har et registreringssystem for risikotræer, hvor forvaltningen løbende overvåger udpegede observations-træer. Registreringssystemet er i øjeblikket under optimering. Almindelig praksis er, at forvaltningen handler i de situationer, hvor

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

der vurderes at være en reel risiko for borgernes sikkerhed.

Forvaltningen har i sommeren, med hjælp fra ekstern rådgiver, fået udarbejdet en rapport over udvalgte træer, der kunne huse flagermus i Aldershvile Slotspark. I sommeren 2017 var der ikke flagermus i de træer, der nu er udpeget til fældning eller beskæring. Da man ikke må forringe flagermusenes levesteder, bør træfældninger af gamle hule træer altid kombineres med et tjek for flagermus.

I slutningen af oktober blev tre træer udpeget til fældning i indeværende år, og planen om foryngelse af Slotsparkens gamle træer var udarbejdet. Forvaltningen valgte derfor at bringe en artikel i Gladsaxebladet i uge 44 om, at tre gamle træer i Aldershvile Slotspark skulle fældes med begrundelsen, at træerne er angrebet af råd og svampe og dermed kan være til fare for parkens gæster. Desuden beskriver artiklen, at der i vinterhalvåret skal plantes nye træer for at sikre foryngelsen af Slotsparkens træer.

Denne artikel har givet anledning til en række spørgsmål og meningsdelinger, dels på facebook og dels i direkte dialog med forvaltningen.

Der blev bl.a. sået tvivl om, hvorvidt de udpegede træer krævede akut fældning, og om man kunne nøjes med at beskære dem, og om man havde haft en ekstern svampeekspert til at kigge på træerne. Derfor besluttede forvaltningen at lade en ekstern specialist i træsygdomme gennemgå træerne for at få en vurdering af, hvor akut behovet er for at tage forholdsregler.

Gennemgangen af træerne skete i uge 45, og den gav anledning til yderligere undersøgelse. Forvaltningen afventer derfor afrapporteringen af den eksterne vurdering. Derudover ønskede Danmarks Naturfredningsforening og Dansk Ornitologisk forening en nærmere besigtigelse af planerne for plantningen og træfældningen.

På den baggrund har forvaltningen besluttet at fremlægge resultatet af den uvildige gennemgang af træerne og genplantningsplanen for Det Grønne Råd i december.

Forvaltningen vil revurdere proceduren for træfældninger, så der fremover kan ske en politisk orientering i tilfælde, hvor hensynet til sikkerheden kræver kraftig beskæring eller fældning af særligt

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

udvalgte træer.

Træpolitik

Byrådet har med Budgetaftalen (beslutningsnote 10a) og Miljøudvalget (note 81d) besluttet, at Den Grønne Strategi følges op af en træpolitik. Udarbejdelsen af træpolitikken forventes opstartet medio 2018, når Den Grønne Strategi er endeligt vedtaget. Det vil være naturligt at lade drøftelserne om genplantningsplanen indgå som en del af processen for Træpolitikken.

Processen kan have den konsekvens, at udførelsen af genplantningen bliver udsat til plantesæsonen vinteren 2018/2019.

Sagen er blevet forelagt Miljøudvalget 30.11.2017, punkt 89.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 103: Parkeringslicenser i Gladsaxe Kommune

2017/05065

Bilag

Bilag 1: Vilkår for parkeringskort

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Parkeringslicenser i Gladsaxe Kommune**

Beslutning

Udvalget drøftede sagen, og bad By- og Miljøforvaltningen om at arbejde videre med et oplæg til principper for parkeringslicenser i Gladsaxe Kommune.

Gennemgang af sagen

På Trafik- og Teknikudvalgets møde 14.11.2016, punkt 102, blev det i forbindelse med behandling af parkeringsproblemer på Græsmarken besluttet, at udvalget skulle gennemføre en temadrøftelse om parkeringslicenser. Temadrøftelsen skulle blandt andet belyse erfaringer fra andre kommuner. Med denne sag vil By- og Miljøforvaltningen fremlægge eksempler på parkeringslicensordninger og erfaringer fra blandt andet Lyngby-Taarbæk Kommune og lægge op til en temadrøftelse.

Baggrund

Gladsaxe Kommune overtog pr. 01.01.2016 parkeringskontrollen i kommunen fra Politiet. Dette skete primært på baggrund af et ønsket om at sikre, at 1- og 2 timers parkeringsbegrænsningen i dagtimerne på hovedgadestækningerne blev håndhævet af hen-syn til handelslivet og de handlende.

Den skærpede parkeringskontrol har haft den ønskede effekt, og bilisterne (borgere og forretningsdrivende) respekterer i højere grad parkeringsrestriktionerne. Det har dog samtidig medført, at forvaltningen har modtaget henvendelser om beboerlicenser/erhvervslicenser fra beboere og forretningsdrivende, som ønsker mulighed for at være fritaget for overholdelse af 1 og 2-timers parkeringsbegrænsning i dagtimerne.

Der har primært været tale om henvendelser vedrørende Søborg Torv, Søborg Hovedgade, Bagsværd Hovedgade, Græsmarken og Bagsværdal.

Fordele og ulemper ved parkeringslicenser

Fordelen i en parkeringslicensordning består i at kunne tilgodese

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

beboere og erhvervsdrivendes behov for at kunne holde længere tid i områder, hvor der er tidsbegrænsning i dagtimerne. Ulemper er tilsvarende, at muligheden for at sikre tilstrækkelig med parkeringspladser til de handlende bliver forringet. Derudover kommer den administrative håndtering af licenserne.

Kriterier for tildeling af parkeringslicens

Målgrupper for parkeringslicenser er typisk erhvervsdrivende og/eller beboere i et bestemt område. Det er muligt at variere vilkårene for tildeling af parkeringslicenser på mange forskellige måder:

- Tidsrummet for, hvornår licensen er gældende, kan variere, eksempelvis hele døgnet eller kun mellem kl. 8 og 16,
- Prisen for licensen kan variere.
- Målgruppen for tildeling af licens kan variere, eksempelvis alle, kun beboere eller kun erhvervsdrivende.
- Der kan være begrænsning på antal licenser pr. bolig/virksomhed, vægtbegrænsninger for køretøjerne (max. 3.500 kg eller max. 2.500 kg).

Det er ikke muligt jf. Færdselsloven at forbeholde offentlige p-pladser til bestemte beboergrupper. Det er heller ikke muligt at reservere parkeringspladser til bestemt biler.

Eksisterende ordning i Gladsaxe

Gladsaxe Kommune administrerer allerede en parkeringslicensordning, gældende for parkeringsområdet ved Meny i Bagsværd Bymidte. Ordningen blev indført i slutningen af 2000 for at tilgodese beboernes parkeringsbehov i forbindelse med byggeriet af det nye stationscenter.

Ordningen fritager alene for overholdelsen af 2-timers parkering på et særligt område og giver ikke fortrinsret til parkering eller ret til reservering af bestemt p-bås. Hver husstand i selvstændig bolig kan erhverve parkeringslicens til maksimalt ét køretøj. Forretningsdrivende eller andre virksomheder indenfor området kan ligeledes erhverve parkeringslicens til maksimalt ét køretøj. Vilkaarne i deres helhed fremgår af bilag 1.

På årlig basis udsteder forvaltningen mellem 30 og 35 licenser. Licenserne kan erhverves for et ekspeditionsgebyr på 200 kr. og gælder for et helt kalenderår ad gangen. Der bruges ca. 15 timer årligt på at administrere ordningen - svarende til ca. 0,5 timer pr. udstedt parkeringslicens.

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Erfaringer fra Lyngby-Taarbæk Kommune og Gentofte Kommune

I Lyngby-Taarbæk Kommune har borgere og erhvervsdrivende under visse forudsætninger mulighed for at få en parkeringslicens gældende for bestemte områder.

Kommunen har følgende seks former for licenser:

Beboerlicens til Lyngby bymidte

Licensen giver mulighed for at parkere i ubegrænset tid på udvalgte, kommunale parkeringspladser og koster 923 kr. årligt. Der kan ansøges om ligeså mange licenser, som der er beboere i husstanden over 18 år. Køretøjet må maksimalt have en totalvægt på 3.500 kg.

Beboerlicens til Taarbæk

Licensen giver mulighed for at parkere i ubegrænset tid på udvalgte, kommunale parkeringspladser og koster 923 kr. årligt. Hver husstand kan kun erhverve beboerlicens til et køretøj, uanset hvor mange beboere eller køretøjer der er i husstanden. Parkeringsordningen er forbeholdt private køretøjer med en maks. egenvægt på 2.500 kg.

Dagsbillet til Lyngby Bymidte

Alle kan købe en dagsbillet til parkering på udvalgte kommunale parkeringspladser. Dagsbilletten udstedes til minimum en hverdag og op til 12 måneder. Dagsbilletten koster 32 kr. pr. dag.

Erhvervslicens til Lyngby Bymidte

En virksomhed indenfor P-zonen kan købe op til to erhvervslicenser. Erhvervslicensen er en dispensation fra den skiltede tidsbegrænsede parkering. En erhvervslicens koster 2.557 kr. årligt.

Periodekort til Lyngby Bymidte

Alle kan købe et periodekort til parkering på udvalgte kommunale parkeringspladser. Der er to typer periodekort: 1. Gyldig på hverdage 8-16. Pris pr. år 3.174 kr., og 2. Gyldig hele døgnet. Pris pr. år. 4.897 kr.

Randzonelicens omkring Lyngby Bymidte

Beboere med adresse i et område, der er udpeget som randzone, kan få en beboerlicens til randzonen. Randzonen er et områ-

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

de, der ligger lige uden for zonen med tidsbegrænset parkering. Licensen er en dispensation fra den skilte tidsbegrænsede parkering. Licensen er gratis.

Gentofte Kommune

Gentofte Kommune har to parkeringszoner med tidsbegrænsning og licensordning. Der tilbydes en gratis licensordning til beboere og erhvervsdrivende indenfor begge parkeringszoner. Licensordningen fritager licenshavere fra tidsrestriktioner i zonerne.

Forvaltningen vil på mødet uddybe problemstillingen og lægge op til debat.

By- og miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget drøfter parkeringslicensordninger i Gladsaxe Kommune med henblik på et eventuel senere beslutningsoplæg.

Bilag

Bilag 1: Vilkår for parkeringskort

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 14.11.2016, Punkt 102 (Åben)

Punkt 104: Ny vendeplads på Laurentsvej 34

2017/07335

Bilag

Bilag 1: Vendeplads uden parkering

Bilag 2: Vendeplads med parkering

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Ny vendeplads på Laurentsvej 34

Beslutning

Afstemning:

For indstillingen stemte Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Karin Søjberg Holst, Susanne Palsig, Gitte Greve Larsen og Kim Wessel-Tolvig.

Flemming Holst stemte imod, idet Enhedslisten ikke kan støtte at erstatte grønt med parkeringspladser.

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune har overtaget Laurentsvej 34, hvor der skal etableres et en vendeplads. I tilknytning til vendepladsen etableres et grønt område.

I området er der mange arbejdspladser, og med den kommende udbygning med boliger og erhverv vil parkeringsbelastningen stige i de kommende år. Allerede i dag præger parkerede biler Laurentsvej.

I forbindelse med etableringen af vendepladsen er det muligt at etablere nye parkeringspladser i sammenhæng med vendepladsen. Der kan etableres 11 parkeringspladser langs vendepladsen, se bilag 1 og 2. Vendepladsen og eventuelle parkeringspladser kommer til at ligge i bunden af Laurentsvej, når vejen lukkes. Det betyder, at man skal være lokalkendt for at kende parkeringspladserne.

Etableres der parkeringspladser, kan de erhvervsdrivende i området parkere deres biler her i stedet for på selve Laurentsvej. En ulempe kan være, at en parkeringsplads kan tiltrække uhensigtsmæssige aktiviteter og blive brugt til henstilling af gamle biler.

Det er muligt at etablere parkeringspladserne indenfor budgettet, da blandt andet fortov bagved parkeringen udgår.

Trafik- og Teknikudvalget,
04.12.2017
Gladsaxe Kommune

By og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der etableres parkeringspladser i forbindelse med vendepladsen på Lauretsvej for at forbedre parkeringsholdene i området.

Bilag

Bilag 1: Vendeplads uden parkering
Bilag 2: Vendeplads med parkering

Relateret behandling

Punkt 105: Forslag om selvlysende cykelstier

2017/08385

Bilag

Bilag 1: Forslag om selvlysende veje og stier, skolebyrådsdag 2016-2017

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Forslag om selvlysende cykelstier

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

På Børne- og Undervisningsudvalgets møde 31.08.2017, punkt 86, blev der fremlagt en sag om selvlysende cykelstier.

Den årlige Skolebyrådsdag, som blev afholdt for 18. gang, fandt sted 15.03.2017, med deltagelse af 132 skoleelever fra Gladsaxe Kommune.

De deltagende klasser udarbejdede på dagen dagsordensforslag med en fiktiv budgetramme på op til 150.000 kr., som skulle dække driftsudgifter for et år og eventuelle etableringsudgifter. De klasser, hvis forslag blev vedtaget med flertal i Skolebyrådet, fik efterfølgende deres forslag sendt til behandling i Børne- og Undervisningsudvalget.

Fra 8. Y på Bagsværd Skole kom et forslag om: 'Selvlysende veje og cykelstier'. Forslaget blev vedtaget med 17 stemmer for og 7 stemmer imod. Børne- og Kulturforvaltningen anbefalede, at forslaget om selvlysende veje og cykelstier sendes til Trafik- og Teknikudvalget, som kan tage stilling til, om dette eller lignende tiltag er mulige at indføre på mørke stier i Gladsaxe.

Forslaget går ud på at lægge selvlysende sten, som fungerer som solceller, på mørke cykelstier og veje. Stenene foreslås lagt, så de danner mønstre/figurer, som lyser op i mørket på mørke stier og veje om aftenen. Stenene optager sollyset om dagen og skinner, når det bliver mørkt. Eleverne mener, at det vil sikre, at man føler sig mere sikker i nattelivet, når man cykler eller går på mørke stier. Se hele forslaget i bilag 1.

I Gladsaxe Kommune har man allerede lavet afmærkning på hovedstien i Høje Gladsaxe Park mellem Grønnemose Allé og Farumruten for to år siden. Afmærkningen består af en hvid stribe i hver side i termoplast, som afmærker siden af stien på samme måde som mange veje i Danmark.

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen synes, at det er en interessant idé at arbejde videre med. Dette kunne være på stier i eget tracé som Vandlebningsstien, Farumruten og stierne i Høje Gladsaxe Parken, hvor vi på de to sidste har fået henvendelser om, at de er mørke.

Trafik- og Teknikudvalget skal dog være opmærksom på, at det ikke er muligt at lægge hvilken som helst afmærkning på veje og stier, hvis det kan tolkes som almindelig afmærkning. For eksempel har det ikke været muligt at få tilladelse til at etablere afmærkningen til Svaleruten på cykelstierne.

By- og Miljøforvaltningen mener dog, at man kan arbejde med afmærkning med ilagte glasperler, som vil lyse, når lyset fra en lygte rammer, eller med små lys som fræses ned i cykelstien, og som bliver opladet af sollyset.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forvaltningen arbejder videre med projektet og kontakter Vejdirektoratet for at høre, hvad der kan gives tilladelse til,
2. at der udpeges en vej og/eller sti, hvor der kan gennemføres et forsøg, hvis der gives tilladelse hertil fra Vejdirektoratet, og
3. at sagen forelægges for Trafik- og Teknikudvalget igen i foråret 2018.

Bilag

Bilag 1: Forslag om selvlysende veje og stier, skolebyrådsdag 2016-2017

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 31.08.2017, Punkt 86 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget,
04.12.2017
Gladsaxe Kommune

Punkt 106: Meddelelser

2015/00176

Bilag

Orientering nr. 8 Skorstensfejergebyrer for 2018

Orientering nr. 9 Busbestilling 2019 lokale linjer

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

Orientering nr. 8

Regulering af de vejledende gebyrer for skorstensfejerarbejde 2018

Orientering nr. 9

Busbestilling 2019 lokale linjer

Ole Skrald Rasmussen gjorde opmærksom på, at den røde belægning på Byens Arena bliver meget glat ved regn og frost.

Han bad desuden forvaltningen om at undersøge trafiksikkerheden ved Stengård Skole. Der er blandt andet problemer med ulovlig parkering, der forringer oversigtsforhold.

Carsten Høeg Maegaard lovede at se forholdene.

Ole Skrald Rasmussen spurgte ind til årsagen til længere rød-tid i krydset ved Buddinge Station efter kl. 9. Han opfordrede desuden til, at forvaltningen går i dialog med Vejdirektoratet om en evaluering af forsøget med kørsel i nødspor på motorveje. Endelig foreslog han etablering af en ekstra handicapparkering i tilknytning til de beskyttede boliger på Carl Møllers Allé.

Carsten Høeg Maegaard svarede, at lysreguleringen ved Buddinge Station er tilpasset krydsende fodgængere i dagtimer uden for myldretiden. Han orienterede desuden om, at forvaltningen har planlagt et møde med Vejdirektoratet, hvor spørgsmålet om kørsel i nødspor kan tages op. Forvaltningen vil undersøge muligheden for at etablere endnu en handicapparkering på Carl Møllers Allé.

Gitte Greve Larsen spurgte ind til status på en indsats over for ulovlig parkering ved Kildebakken Station samt i Høje Gladsaxe.

Carsten Høeg Maegaard svarede, at der er dialog om problemerne ved Kildebakken Station, og at forvaltningen vil bede parkeringskontrollen prioritere Høje Gladsaxe i samarbejde med Po-

Trafik- og Teknikudvalget,

04.12.2017

Gladsaxe Kommune

litiet.

Kim Wessel-Tolvig påpegede, at der fortsat er problemer i morgentrafikken ved udkørsel til Klausdalsbrovej fra Krogshøjvej og Hjortevænget. Han gjorde desuden opmærksom på, at der er kørsel og uro i området omkring dommertårnet på Bagsværd Rostadion om aftenen, og han opfordrede forvaltningen til at kontakte Politiet. Endelig nævnte han, at Politiet også bør gøres opmærksom på forholdene omkring fodgængerfeltet ved kostskolen på Bagsværdvej.

Britt Vorgod Petersen lovede, at forvaltningen orienterer Politiet.

Kim Wessel-Tolvig nævnte, at der er opstillet skurvogne ved Bagsværd Station, og at naboer i området savner information fra Banedanmark om det forestående renoveringsarbejde.

Carsten Høeg Maegaard lovede, at forvaltningen undersøger sagen.

Susanne Palsig nævnte, at det er meget gamle busser, der anvendes på buslinje 68.

Carsten Høeg Maegaard lovede at undersøge sagen hos Movia.

Bilag

Orientering nr. 8 Skorstensfejergebyrer for 2018

Orientering nr. 9 Busbestilling 2019 lokale linjer

Relateret behandling