

REFERAT Økonomiudvalget - 1994-1997 d. 07-03-1995

Mødedato Tirsdag d. 07. marts 1995 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

HT, NY MYLDRETIDSLINIE OG NEDLÆGGELSE AF LINIE 17E.....	3
BERETNING OM REVISION AF KOMMUNENS SOCIALE REGNSKABER FOR 1993 FOR O	5
UDBYGNING AF OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, ANSØGNING TIL SYGEKASSER	7
ANLÆGSARBEJDER.....	8
NY SFO, SØNDERGÅRD SKOLE.....	9
BUDGETLÆGNING 1996-99: HOVEDPRINCIPPER OG TIDSPLAN.....	11
FORSLAG TIL TILLÆG NR. 7 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001 OG FORSLAG TIL LOKALF	13
ORIENTERING VEDR. TAGRENOVERINGEN, SKOLESVINGET 8.....	14
KAGSÅ KOLLEGIET - REGNSKAB 1993/94.....	15
EVENTUEL VILHELM LAURITZEN-UDSTILLING I GLADSAXE KOMMUNE.....	17
THE BALTIC SEA CONFERENCE 1995 I NORRKÖPING 18.-20.5.1995.....	18

ØU 07.03.1995, nr. 182

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 182

HT, NY MYLDRETIDSLINIE OG NEDLÆGGELSE AF LINIE 17E

Byrådet besluttede på møde den 11.1.1995, sag nr. 4, at udsætte sagen omkring ny myldretidslinie og nedlæggelse af linie 17 E med henblik på fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

HT har oplyst om planer for ny myldretidslinie medfølgende rute: Herlev station-Novembervej-Pilegårdsvej-Rybjerg Allé-Juni Allé-Mørkhøjvej-Hareskovvejen-Rådhuspladsen, som vil køre som ekspresbus i myldretiden mandag til fredag. Myldretidslinien vil kunne stoppe ved eksisterende buslomme på Mørkhøjvej ved TV-byen og på Hareskovvejen ved gangbro og herved dække oplandet omkring TV-byen og lavhusene i Høje Gladsaxe bebyggelsen.

I forlængelse af dette nedlægges linie 17 E (endestation Juni Allé-Rybjerg Allé-Pilegårdsvej-Novembervej-Mørkhøjvej-Kgs. Nytorv). Linie 17 E kører idag med 10 min. drift i myldretiden mandag til fredag.

Linie 64, der kørte fra Rådhuspladsen-Hareskovvejen-Gladsaxe Møllevej-Gladsaxe Trafikplads-Gladsaxe Møllevej-Klausdalsbrovej-Ball-erup station, blev nedlagt ved køreplansskift den 25.9.1994 samtidig med linie 250 S oprettelse. Linie 64 kørte med 3 afg./t i myldretiden og lørdage mellem 9.00-15.00, og 2 afg./t resten af tiden.

I forbindelse med nedlæggelsen modtog HT og Gladsaxe Kommune henvendelser, hovedsagelig fra beboere omkring Mørkhøj Bygade, fra lavhusene i Høje Gladsaxe bebyggelsen, fra Levnedsmiddelstyrelsen og fra TV-byen. Disse beklagede forringelsen af busdriften og den forøgede gangafstand.

Linie 250 S, der kører Buddinge station-Buddingevej-Gladsaxe Ringvej-Gladsaxevej-Høje Gladsaxe Vej-Hareskovvejen-Kastrup Lufthavn, blev oprettet den 25.9.1994. Linie 250 S kører med 10 min. drift i dagtimerne på hverdage samt på lørdage mellem 8.30-15.00, og 20 min. drift resten af tiden.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at beboere i lavhusene i Høje Gladsaxe bebyggelsen med den ny myldretidslinie igen kan benytte stoppestedet ved Hareskovvejen ved gangbroen som en hurtig forbindelse til og fra City,

at medarbejdere fra TV-byen kan betjenes fra stoppesteder på Mørkhøjvej,

at en linieføring for 250 S på Gladsaxevej ligger tættest på tyngdepunktet i Høje Gladsaxe bebyggelsen, og

at nedlæggelsen af linie 17 E erstattes af ny myldretidslinie i området omkring Rybjerg Allé.

Efterfølgende Teknik- og Miljøudvalgets behandling har teknik- og miljøforvaltningen indledt drøftelse med HT om linie 17 E m.m. Resultatet heraf foreligger endnu ikke.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der ikke tages stilling til 17E før det med HT er undersøgt om 250S linieføring og frekvens eventuelt kan ændres for at tilgodese de problemer, der blev skabt ved nedlæggelsen af linie 64.

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Sagen blev udsat på Økonomiudvalgets møde den 28.2.1995, sag nr. 147. Teknik- og Miljøudvalget behandler sagen på et ekstraordinært møde den 6.3. Indstilling forventes at foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev omdelt.

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og miljøudvalgets indstilling til Byrådet.

BR 11. 1.1995, nr. 4
TMU 13. 2.1995, nr. 26
ØU 28. 2.1995, nr. 147

ØU 07.03.1995, nr. 183

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 183

BERETNING OM REVISION AF KOMMUNENS SOCIALE REGNSKABER FOR 1993 FOR OMRÅDER MED STATSREFUSION

./. Socialministeriet har i brev af 23.11.1994 fremsat en række kommentarer til de indsendte revisionsbemærkninger for sociale regnskaber 1993 (bilag 1).

Socialministeriets kommentarer omfatter dels kritik af generelle forhold i forbindelse med sagsbehandlingen, og dels kritik af forhold i enkelt sager. Essensen i kritikken på det generelle område er, at der ikke foretages tilstrækkelig dokumentation i sagsbehandlingen, jf. regnskabsbekendtgørelsen, m.h.p. at hjemtage statsrefusion af sociale ydelser.

Da de påpegede forhold fandtes meget alvorlige, blev der ved skrivelsernes modtagelse straks taget initiativ til et møde med Administrations- og Skatteforvaltningen og kommunens revision m.h.p. at gennemgå Socialministeriets kommentarer, og for øjeblikkeligt at få iværksat nødvendige initiativer for at få rettet op på de af Socialministeriet påpegede forhold. Mødet blev afholdt den 7.12.1994, og de implicerede kontorenheder blev ved skrivelse af 9.12.1994 informeret om de tilrettelagte initiativer.

Det skal samtidig bemærkes, at de berørte kontorer, siden revisionsbemærkningernes modtagelse i foråret 1994, på sædvanlig vis blev anmodet om at foretage opretning.

Socialministeriets bemærkninger har i social- og sundhedsforvaltningen konkret givet anledning til følgende:

- a) Kontrolloven - reglerne er i skrivelse af 9.12.1994 påny indskærpet overfor lokalkontorer m.fl. - Der er iværksat undervisning i de enkelte kontorenheder, hvor regnskabsbekendtgørelsen bliver gennemgået, og der er etableret de fornødne kontrolforanstaltninger internt i forvaltningen. Da revisionen for 1994 har oplyst, at der tilsyneladende er en del usikkerhed omkring reglerne, indføres en arbejdsplan, der vil sikre, at samtlige sager bliver gennemgået m.h.p. at sikre at tidligere udbetalte beløb er sket på korrekt grundlag.

- b) Forretningsgange for anvendelse af EDB-systemer

Nødvendigheden af at foretage den foreskrevne kontrol er indskærpet i skrivelse af 9.12.1994.

- Yderligere er der stillet krav om, at hvert kontor skaber sikkerhed for, at listerne efter endt kontrol er påtegnet på behørig vis, at listerne henstår samlet på ét sted samt at der foreligger en fortegnelse over de medarbejdere, der er udpeget til at varetage kontrolopgaverne.

- Der vil internt i forvaltningen blive udført kontrol af, at forretningsgangene efterleves.

- c) Statsrefusion til flygtninge

Socialministeriet har fordret, at samtlige sager vedr. flygtninge for 1993 frem til marts 1994 gennemgås. Der blev den 12.12.1994

samlet repræsentanter fra hvert lokalkontor til undervisning i konteringsregler og dokumentationskrav vedr. flygtninge.

Sagsgennemgangen/opretningen blev iværksat den 15.12.1994 og blev tilendebragt inden udgangen af måneden.

Gennemgangen omfatter samtlige sager i 1993 og **hele** 1994.

Flygtningesagerne er endvidere blevet udskilt i grønne sagsmapper, og der er udfærdiget ét checkskema, begge dele med henblik på at understøtte sagsbehandlerne på dette teknisk meget komplicerede område.

I nogle af sagerne har der ikke kunnet fremskaffes den korrekte dokumentation, idet Direktoratet for Udlændinge har krævet samtykkeerklæring fra den flygtning, anmodningen vedrører. Sagerne har således ikke umiddelbart kunnet bringes på plads, men de vil særskilt blive forelagt revisionen, så snart den fornødne dokumentation foreligger.

Revisionen har i januar 1995 gennemgået flygtningesagerne, og har herefter ikke kommentarer til konteringen.

Ad 3.1.4.1. EDB-registranter og 3.1.5 Statuskonti

Vedr. afstemning af ovennævnte konti skal bemærkes, at årsagen til, at kontiene ikke lå afstemte til revisionen den dag, de begærede materialet forelagt, udelukkende hang sammen med indførelsen af bruttoficering af kontanthjælp, og Lov om Kommunal Aktivisering med en deraf følgende stor opgave med ændring af kontoplaner m.v. - Kontiene blev straks efter revisionens fremmøde afstemt, hvilket også er bemærket i forvaltningens bemærkninger af 10.5.1994.

Ad 3.2.2.1 Registrant for personlige tillæg

Det har i det væsentligste drejet sig om tastefejl, hvor personnummer er påført bilaget, men ikke tastet i systemet.

Løvrigt er problemet nu løst systemmæssigt, idet uddata materialet viser, såfremt der ikke ved siden af et evt. leverandørnummer, er indtastet et personnummer. Fejl bliver således løbende rettet op måned for måned p.g.a. uddata materiale.

Enkeltsager

Øvrige punkter nævnt i Socialministeriets skrivelse vedr. enkeltsager. Forvaltningen har den 4.1.1994 gennemgået de oprettede enkeltsager med revisionen, der derefter ikke havde kommentarer til sagerne.

Ad 3.2.1.2. skal dog bemærkes, at der ikke er tale om, at forvaltningen har nægtet revisionen adgang til at få forelagt personsager. Forholdet var det ganske enkelte, at sagerne befandt sig i "den interne post" på vej til arkivet, i den periode revisionen ønskede at få sagen forelagt.

Det synes som Socialministeriet har misfortolket revisionens bemærkning, idet revisionen ikke har påpeget, at de blev nægtet adgang til sager.

Mere generelt til Socialministeriets skrivelse skal bemærkes, at forholdene naturligt bør ses i sammenhæng med de i PLS-rapporten påpegede problemer omkring faglig styring i en decentral struktur, og det heraf følgende initiativ med oprettelse af et socialfagligt kontor, hvori det overordnede socialfaglige ansvar placeres.

Endvidere skal bemærkes, at forvaltningen vil skærpe arbejdsgangen, der sikrer kontrolopfølgning af revisionsbemærkninger, ligesom der forestår et arbejde med udfærdigelse af arbejdsgange omkring journalisering m.v. indenfor de enkelte ydelsesområder.

Revisionen har gennemgået foranstående forhold, og har herefter ingen bemærkninger.

Det Sociale Udvalg indstiller, at Socialministeriet besvares i overensstemmelse med ovenstående.

Sagen blev udsat.

ØU 07.03.1995, nr. 184

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 184

UDBYGNING AF OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, ANSØGNING TIL SYGEKASSERNES HELSEFOND

Byrådet har på møde d. 12.10.1994, sag nr. 201, besluttet at budgettere 25 mio. kr. til en udvidelse og ombygning af omsorgscentret Bakkegården.

Med baggrund i Det Sociale Udvalgs beslutning på møde d. 18.1.95, sag nr. 7, om at anbefale programoplægget for udbygning af omsorgscentret Bakkegården skal der herved anmodes om tilladelse til at ansøge Sygekassernes Helsefond om størst muligt tilskud til etablering af dagcentret, cafe og evt. terapibassin. Ansøgningen udleveres på mødet som bilag.

I 1995 yder Sygekassernes Helsefond bl.a. støtte til dagcenter for pensionister, aktivitetshus, o.lign. Der ydes ikke støtte til boliger der kan finansieres efter lov om boliger til ældre og personer med handicap.

Det bemærkes i den forbindelse, at dagcenter, cafen og terapibassin ikke er omfattet af lov om boliger til ældre og personer med handicap, da der er tale om servicearealer.

Når evt. bevillingstilsagn foreligger vil forvaltningen fremlægge en bevillingssag til godkendelse.

Det Sociale Udvalg indstiller, at Sygekassernes Helsefond ansøges om det størst mulige tilskud til byggeriet.

Økonomiudvalget tiltrådte Det Sociale Udvalgs indstilling.

BR 12.10.1994, nr. 201

SOU 18. 1.1995, nr. 7

ØU 31. 1.1995, nr. 58

SOU 15. 2.1995, nr. 17

ØU 07.03.1995, nr. 185

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 185

ANLÆGSARBEJDER

Der foreligger følgende regnskab for anlægsarbejder:

Buddinge skole

etablering af ventilationsanlæg, SFO-Digterbo

Bevilget af byrådet 17.09.1994 260.000 kr.

Forbrug 253.256 kr.

Mindreforbrug 6.644 kr.

Undervisningsudvalget indstiller,

at regnskabet godkendes.

Økonomiudvalget tiltådt Undervisningsudvalgets indstilling.

Indgår i årsregnskabet.

BR 17.9.1994, nr. 187

UU 21.2.1995, nr. 16

ØU 07.03.1995, nr. 186

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 186

NY SFO, SØNDERGÅRD SKOLE

Undervisningsudvalget besluttede på sit møde 16.8.1994, sag nr. 78, at den nye SFO ved Søndergård skole skulle opføres i "pavillonbyggeri" med 4 grupperum og forberedelse af det 5. rum. Anlægsudgift ialt 5,5 mio.kr. Byrådet tiltrådte Undervisningsudvalgets indstilling på sit møde 9.11.1994, sag nr. 219.

Ifølge elev- og klassetalsprognosen, og som opgjort i forbindelse med udarbejdelse af forslag til sektorplan for folkeskolen, ville Søndergård skole først få brug for det 10. grupperum i skoleåret 1997/98. Derfor blev den nye SFO planlagt bygget med 4 rum til det nuværende behov og med det 5. planlagt til brug i 1997/98.

I beregningen af SFO-børn er der med baggrund i SFO-tilgangen til den enkelte skole for de sidste 4-5 år beregnet en %-tilgang til Søndergård skoles SFO'er på 93,7.

Ved indskrivningen for skoleåret 1995/96 har Søndergård skole haft en tilgang på næsten 100%. Der er indskrevet 67 børn, og de 66 har ønsket en SFO-plads. Skolen har ved forespørgsel oplyst, at de børn, der lige nu er indskrevet fra nuværende børnehaveklasse - 2. klasse, alle vil fortsætte som 1. - 3. klasse i SFO pr. 1.6.1995. Tilsammen medfører det 208 børn, og dermed et behov for 10 grupperum.

Ud fra de nye forudsætninger vedr. SFO-tilgang til Søndergård skole ser børnetal/antal grupperum således ud:

1995/1996: 208/10
1996/1997: 200/9-10
1997/1998: 196/9
1998/1999: 196/9
1999/2000: 171/8
2000/2001: 191/9
2001/2002: 208/10
2002/2003: 217/10

Dette resultat medfører 2 ting:

1. Delvis nedlæggelse af Satelitten ved Søndergård skole fra 1996/97, idet den nye SFO med største sandsynlighed vil have 1 grupperum mere end der i en årrække er brug for. 1 børnegruppe fra Satelitten kan derfor overføres til den nye SFO.
2. En undersøgelse af den beregnede tilgangsprocent for de øvrige SFO'er i kommunen, idet Søndergård skole næppe kan være alene om en øget tilgang.

Det skal oplyses, at skole- og fritidsforvaltningen netop har modtaget en foreløbig orientering om licitationsresultatet for SFO ved Søndergård skole. Ud fra dette fremgår det, at den bevilgede anlægssum til projektet på 5,5 mio.kr. også kan indeholde bygning af det 5. grupperum.

Ved beslutningen om opførelse af den nye SFO blev foretaget nabohøring for de 4 grupperum. Teknik- og miljøudvalget har på sit møde 13.2.1995 vedtaget at gennemføre nabohøring for det 5. grupperum.

Projektet indebærer, at kommuneplanens rammebestemmelser vedr. max. tilladelig bebyggelsesprojekt på 25% overskrides, idet der med projektet vil blive en bebyggelsesprocent på ca. 31,7% mod det for 4 grupperum netop vedtagne på 31,5.

Projektet indebærer også en overskridelse af byplan 15's bebyggelsesprocent, den er på 1/6 tillagt den netop vedtagne overskridelse på 554 m² - ialt 614 m².

Det påregnes, at resultatet forelægges Økonomiudvalget 7.3.1995. Denne nabohøring kan altså ikke nås færdigbehandlet inden Undervisningsudvalgets møde 21.2.1995, hvorfor Undervisningsudvalgets indstilling er med forbehold for resultatet af denne.

Undervisningsudvalget indstiller,

at gennemførelsen af bygning af den nye SFO sker med indretning af også det 5. grupperum til samlet færdiggørelse i august 1995

at finansiering sker inden for det allerede bevilgede rådighedsbeløb på 5,5 mio.kr.

at der tages forbehold for projektets gennemførelse med ialt 5 grupperum i relation til Økonomiudvalgets behandling af nabohøringen for det 5. grupperum.

Sagen blev udsat på Økonomiudvalgets møde den 28.2.1995, sag nr. 153. Teknik- og Miljøudvalget behandler nabohøringen på et ekstraordinært møde den 6.3. Indstilling forventes at foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Det oplystes, at Teknik- og Miljøudvalget den 6.3. har meddelt den ansøgte dispensation.

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalgets indstilling til Byrådet.

UU 16. 8.1994, nr. 78

BR 9.11.1994, nr. 219

UU 21. 2.1995, nr. 15

ØU 28. 2.1995, nr. 153

ØU 07.03.1995, nr. 187

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 187

BUDGETLÆGNING 1996-99: HOVEDPRINCIPPER OG TIDSPLAN

Hovedprincipper:

Økonomiudvalget udarbejder i april måned et budgetcirkulære, der indeholder Økonomiudvalgets budgetoplæg. Udgangspunktet for budgetoplægget er de budgetoverslag for 1996-98, som blev vedtaget i budget 1995-98. Disse budgetoverslag reguleres med Kommunernes Landsforenings skøn over pris- og lønstigningerne og med andre tekniske korrektioner, som vil fremgå af budgetcirkulæret.

Samtlige udvalg udarbejder herefter inden udgangen af juni et budgetbidrag til Økonomiudvalget, ud fra de principper og retningslinier, der er fastsat i budgetcirkulæret.

De politiske forhandlinger om afbalanceringen af budgettet foregår i slutningen af august og begyndelsen af september måned.

Byrådets 1. behandling af budget 1996-99 finder derved sted på grundlag af et budget, der er i reel balance. Tidspunktet for 1. behandlingen er fastsat til lørdag den 16. september 1995 kl. 10.00.

Byrådets 2. behandling af budget 1996-99 er fastsat til den 11. oktober 1995 i forbindelse med det ordinære byrådsmøde. På mødet behandles det forslag, som blev vedtaget ved 1. behandlingen samt ændringsforslag fra udvalgene og de politiske grupper.

Tidsplan:

Tirsdag 4.4	Økonomiudvalget behandler budget	cirkulæret for 1996-99.
Tirsdag 25.4	Økonomiudvalget foretager evt. afsluttende behandling af budgetcirkulæret.	
Inden udgangen af juni	Budgetbidragene behandles i fagudvalg.	
Fredag 28.7	Budgetbidrag fra udvalg og forvaltninger afleveres til planlægningsafdelingen.	
Senest fredag 11.8	Skriftlig orientering af byrådsmedlemmerne om den foreløbige budgetsituation	
Lørdag 19.8	Budgetdag.	
Mandag 28.8 Orientering om budgetsituationen. kl. 19.00	Udvidet økonomiudvalgsmøde med deltagelse af samtlige byrådsmedlemmer. Der vil her foreligge et endeligt skøn.	
Mandag 11.9 kl. 8.00	Økonomiudvalget indstiller budgetforslaget til Byrådets 1. behandling.	
Lørdag 16.9 kl. 10.00	1. behandling af budgettet.	
Tirsdag 26.9 kl. 12.00	Frist for aflevering af ændringsforslag fra udvalg og forvaltninger.	
Onsdag 27.9 fastlagt af byrådet. kl. 12.00	Frist for de politiske gruppers aflevering af ændringsforslag. Denne frist foreslås	
Tirsdag 3.10 byrådsmedlemmer. Økonomi- kl. 19.00	Udvidet økonomiudvalgsmøde om budgetforslaget med deltagelse af samtlige udvalget indstiller budgetforslaget endeligt til Byrådet.	

Onsdag 11.10 2. behandling af budgettet.
kl. 18.00

Central- og planlægningsforvaltningen forelægger sagen.

Sagen omdeles på mødet.

Økonomiudvalget tiltrådte tidsplanen.

ØU 07.03.1995, nr. 188

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 188

FORSLAG TIL TILLÆG NR. 7 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001 OG FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 98 FOR ET OMRÅDE VED MØRKHØJVEJ / JUNI ALLÉ - OMRÅDEAFGRÆNSNING

Økonomiudvalget besluttede den 10.1.1995, sag nr. 33, at de planmæssige bestemmelser for ejendommen Mørkhøjvej 225 skal ændres, og at der skal udarbejdes et tillæg til kommuneplanen og en lokalplan.

På ejendommen Mørkhøjvej 225 ligger der en cykelforretning. Der er søgt om tilladelse til opførelse af en større tilbygning, som vil udvide butiksarealet med 84%.

Cykelforretningen ligger med facade mod Mørkhøjvej. På naboejendommen mod nord ligger der en ældre købmandsbutik og på modstående hjørnegrund en benzinservicestation. TV-Byen ligger på den modsatte side af Mørkhøjvej.

I kommuneplanen ligger ejendommen i enkeltområde 8.B.1, som er fastlagt til boligformål åben-lav bebyggelse. Rammebestemmelserne fastlægger yderligere en max B% på 25 for den enkelte ejendom, bebyggelse må højst opføres med 1 etage og udnyttelig tagetage, og ingen grund må udstykkes under 800 m².

I henhold til kommuneplanens generelle rammebestemmelser om lokale butikker kan den eksisterende cykelbutik udvide med op til 15% af det nuværende erhvervsareal.

I lokalplan nr. 78, §3, er ejendommen udlagt til åben-lav boliger med mulighed for ikke generende erhverv i tilknytning til boliger. §5.1 fastlægger en max B% på 25. Den ansøgte tilbygning vil medføre en B% på ca 30.

I den oprindelige partielle byplan var der givet mulighed for at etablerer almindelige forsyningsbutikker i bebyggelse med facade langs Mørkhøjvej. Den eksisterende butik på nabogrunden er tidligere tilladt anvendt udelukkende til erhvervsformål.

Lokalplanområdet foreslås at omfatte de 3 ejendomme, der er direkte omfattet af den aktuelle ./ byggesag, (bilag 2).

Området kunne overvejes udvidet til også at omfatte arealet på hjørnet af Juni Allé og Mørkhøjvej, hvorpå der i dag ligger en benzinservicestation. Der er dog ingen aktuelle byggeplaner på grunden, og det vil næppe være hensigtsmæssigt at lokalplanlægge for arealet på nuværende tidspunkt.

Servicestationen er i kommuneplanens rammedel beliggende i område 8.B.4 tæt-lav bebyggelse.

En ændring af rammebestemmelserne, hvori anvendelsen fastlægges til servicestation vil medføre at eventuelle fremtidige ønsker om forbedring af bygningerne, adgangs- eller parkeringsforholdene ikke nødvendigvis vil udløse en lokalplan.

Central- og planlægningsforvaltningen indstiller, at der udarbejdes forslag til lokalplan og forslag til tillæg til kommuneplanen omfattende henholdsvis 3 og 4 ejendomme ved Mørkhøjvej og Juni Allé.

Økonomiudvalget tiltrådte, at såvel lokalplan som tillæg til kommuneplan omfatter de 4 ejendomme.

ØU 10.1.1995, Nr. 33

ØU 07.03.1995, nr. 189

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 189

ORIENTERING VEDR. TAGRENOVERINGEN, SKOLESVINGET 8

Byrådet tiltrådte den 14.12.1994, sag nr. 241, Økonomiudvalgets indstilling om at gennemføre tagrenoveringen efter Gladsaxe seminariets fraflytning.

Tagrenoveringen omfatter fjernelse af det gamle tag og våd isolering, der stadig befinder sig under det nye tag, imprægnering af undersiden af det nye tag og fuldstændig tætning af membranen mellem tagrum og bygningsrum.

Efter tidsplanen skulle dette arbejde være afsluttet den 24.2.1995, hvorefter fase 2, Bygge- og Miljøteknik ApS' undersøgelse af fugt- og svampeforekomster, skulle gennemføres.

I forbindelse med fjernelse af det gamle tag og den våde isolering har teknik- og miljøforvaltningen skønnet det nødvendigt at lade de eksisterende lofts-/tagplader gennemtørre inden påføring af ny dampspærre (asfaltbelægning).

Dette medfører en forlængelse af tidsfristen fra den 24.2.1995 til den 15.3.1995 og dermed en udskydelse af fase 2.

Den nye justerede tidsplan ser således ud:

15.3.1995: Fase 2, Bygge- og Miljøteknik ApS' undersøgelse af fugt- og svampeforekomster. (Ændret fra 2.1.1995).

19.4.1995: Aflevering af Bygge- og Miljøteknik ApS' rapport. (Ændret fra 15.2.1995).

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

BR 14.12.1994, nr. 241

ØU 07.03.1995, nr. 190

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 190

KAGSÅ KOLLEGIET - REGNSKAB 1993/94

Med skrivelse af 12.12.1994 og 31.1.1995 har DIS som forretningsfører for Kagså Kollegiet fremsendt regnskab for perioden 1.8.1993-31.7.1994.

Regnskabet for 1993/94 er fremsendt med tilhørende bilag i form af revisionsprotokollat, bestyrelsens årsberetning og spørgeskema om institutionens drifts- og regnskabsforhold.

Regnskabet balancerer med 9.434.451 kr. og udviser et driftsunderskud på 59.572 kr., der er overført til tabs- og vindingskontoen. Denne konto udviser, efter overførsel af årets underskud og efter fradrag af det årlige afviklingsbeløb 719.000 kr. en positiv saldo på 14.564 kr.

Foretages en sammenligning af regnskabet og budgettet, er udgifterne steget med 31.023 kr. og indtægterne reduceret med 28.549 kr.

Revisionsfirmaet Ernst & Young A/S har bl.a. bemærket:

"Årets udgiftsførte henlæggelser på 817.000 kr. er i overensstemmelse med budgettet for 1993/94.

Bestyrelsen har for visse henlæggelsers vedkommende vurderet, at de af Bygge- og Boligstyrelsen fastsatte vejledende levetider kan forlænges. Dette er begrundet med hidtil opnåede erfaringer og den løbende fornyelse og vedligeholdelse samt indhentede tekniske oplysninger. Vi ser os ikke i stand til at vurdere, hvorvidt løbende reparationer/udskiftninger vil resultere i den skønnede forlængelse af levetiderne.

Boligstyrelsen har i driftsbekendtgørelse af 1.6.1993 bestemt, at samtlige institutionens indtægter og udgifter henholdsvis ind- og udbetales direkte over en særskilt konto oprettet i institutionens navn.

Vi har påset, at bank- og girobeholdninger i lighed med tidligere år indestår på konti, der lyder på kollegiets navn, og er afstemt med eksterne kontoudtog.

Vi skal i forbindelse hermed oplyse, at DIS's lønadministrationssystem af praktiske hensyn virker som et fælles system for alle ejendomme, og at lønudbetalinger samt afregning af A-skat m.m. derfor foretages centralt fra DIS's egen konto. Et beløb svarende til den forventede udbetaling overføres fra kollegiets konto til DIS's konto, umiddelbart forinden udbetalingen hæves fra DIS's bankkonto.

Kommunen har i skrivelse af 15.3.1994 pålagt kollegiet, at samtlige indtægter og udgifter fra 1.8.1994 afholdes direkte over en særskilt konto i kollegiets navn. Fra begyndelsen af regnskabsåret 1994/95 vil lønudbetalinger m.m. foretages direkte fra kollegiets egne konti."

Af bestyrelsens årsberetning fremgår det bl.a.:

"Årets driftsunderskud på 59.572 kr. som væsentligst kan forklares ved udgiftsførelse af manglende henlæggelsesmæssig dækning for udgifter afholdt til henholdsvis planlagt/periodisk vedligeholdelse og fornyelser, mens besparelser på el og varme samt almindelig vedligeholdelse trækker i modsat retning. I betragtning af bl.a. de senere års driftsoverskud samt det forhold, at saldoen på konto for tab og vinding nu er positiv, finder bestyrelsen, at årets resultat er tilfredsstillende.

Bestyrelsen har på regnskabsmødet den 13.10.1994 pålagt administrator at bringe mellemregningsforholdet til ophør."

Administrations- og skatteforvaltningen bemærker:

Kommunalbestyrelsen skal foretage en kritisk gennemgang af institutionens årsregnskab og skal i den forbindelse påse, at drift og økonomi efter det forelagte regnskabsmateriale samt de oplysninger kommunalbestyrelsen i øvrigt måtte være i besiddelse af, er forsvarlig og i overensstemmelse med de gældende regler.

Ifølge budgettet 1993/94 skal der afsættes 719.000 kr. til afvikling af det opsamlede driftsunderskud. I regnskabet er underskudssaldoen nedskrevet med 719.000 kr. Herudover er saldoen reduceret med årets underskud på 59.572 kr. Saldoen er nedskrevet med i alt 659.428 kr. og udviser herefter en positiv saldo på 14.564 kr.

Økonomiudvalget den 2.11.1993, sag nr. 637 godkendt skema-1 om tilsagn om støtte til udbedring af byggeskader, større renoveringsarbejder og energibesparende foranstaltninger til et samlet beløb af 32 mio. kr.

I forbindelse med dette projekt er der i regnskabet 1993/94 under aktiverne medtaget yderligere 1.737.883 kr. til renoveringen. Beløbet indeholder beregnede renter af egen finansiering beregnet med 7,75 % p.a. Udgifterne bliver indarbejdet i renoveringsprojektet.

Ved kommunens godkendelse af regnskabet for 1992/93 blev det pålagt kollegiet, at samtlige institutionens indtægter og udgifter, fra regnskabsåret 1994/95, henholdsvis ind- og udbetales direkte over en særskilt konto oprettet i institutionens navn.

Ifølge revisionens bemærkninger indestår bank- og girobeholdninger på konti, der lyder på kollegiets navn. Fra begyndelsen af regnskabsåret 1994/95 vil lønudbetalinger m.m. blive foretaget direkte fra kollegiets egne konti.

Økonomiudvalget godkendte regnskabet for 1993/94.

ØU 2.11.1993, nr. 637

ØU 07.03.1995, nr. 191

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 191

EVENTUEL VILHELM LAURITZEN-UDSTILLING I GLADSAXE KOMMUNE

Dansk Arkitektur- & Byggeeksport Center, Gammel Dok, ansøgte i sommeren 1994 Gladsaxe Kommune om støtte til fotostatarbejde i forbindelse med tilrettelæggelse af en udstilling i anledning af 100-året for arkitekt Vilhelm Lauritzens fødsel.

Gladsaxe Kommune havde i en lang årrække et samarbejde med arkitekt Vilhelm Lauritzen. Han vandt i 1936 en offentlig konkurrence om Gladsaxe Rådhus, og gennemførte derefter en række markante skolebyggerier, et bibliotek, en badmintonhal og var desuden i knap 20 år knyttet til kommunen som byplankonsulent. Også TV-byens 1. etape blev gennemført under hans ledelse.

Økonomiudvalget vedtog 16.8.1994, sag 439, at yde et tilskud på 10.000 kr. til udstillingen med bemærkning om, at udstillingen herefter vil kunne vises i Gladsaxe.

Udstillingen, der blev vist i Gammel Dok frem til slutningen af oktober 1994 og nu er på turné i Skandinavien, er relativt omfattende og giver et udmærket indtryk af spændvidden af Vilhelm Lauritzens byggerier.

Udstillingen er lagt til rette, så den har appel til den, der interesserer sig for arkitekturhistorie. Tyngdepunkterne er Kastrup Lufthavn og Radiohuset i Rosenørns Allé, men også Daells Varehus på Nørregade har fået megen plads på udstillingen.

Gladsaxe Kommune er "repræsenteret" med rådhusets 1. etape fra 1937 og Marielyst Skole, hvorimod hverken biblioteksbygningen på Gladsaxevej, Stengård Skole, Mørkhøj Skole, Vadgård Skole eller badmintonhallen i Marielyst er vist.

Byggerierne i Gladsaxe Kommune udgør derfor kun en meget beskeden del af den samlede udstilling, og det er derfor et spørgsmål, om det vil være relevant at vise hele udstillingen i Gladsaxe, eventuelt kun den del, der omhandler byggerier i Gladsaxe Kommune, eller om den i det hele taget bør vises i Gladsaxe.

Hertil kommer spørgsmålet om, hvor udstillingen kan vises. Den samlede udstilling kan ikke rummes på rådhuset, idet rådhuset ikke er tilstrækkelig stor, og biblioteks- og kulturforvaltningen har oplyst, at der heller ikke er tilstrækkelig plads på hovedbiblioteket.

Det kunne som alternativ overvejes, om kommunen skulle arrangere sin egen VL-udstilling med repræsentative byggerier i Gladsaxe og med belysning af hans virke som kommunens rådgiver i byplanspørgsmål. Udstillingen kunne suppleres med udgivelse af en arkitektguide om VL's arbejder i kommunen.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der ikke for tiden tages initiativer i anledning af arkitekt Vilhelm Lauritzens 100 års dag.

ØU 16. 8.1994, nr. 439

ØU 07.03.1995, nr. 192

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.1995 Nummer: 192

THE BALTIC SEA CONFERENCE 1995 I NORRKÖPING 18.-20.5.1995

Kommunen har modtaget en forhåndsmeddelelse om, at "Den 2. Østersø-Konference" for lokale og regionale myndigheder om kommunikation og miljø afholdes i dagene 18.-20.5.1995 i Norrköping, Sverige.

Hovedtemaer:

- Fremtidens samfærdsel i Østersø-regionen.
- Muligheder via nye kommunikationssystemer - telekommunikation, informationsteknologi (IT) og data.
- Miljømæssigt forsvarlige transportsystemer - biltyper og brændstof, muligheder via nye og forbedring af eksisterende systemer.
- Videns- og erfaringsudveksling, forskningssamarbejde, etablering og udvidelse af netværk, elev- og trainee-udvekslingsprogrammer.
- Mødet mellem kulturer tværs over Østersøen - menneskelig mobilitet, møder mellem folk, venskabsby udvekslinger, kulturelle udvekslings programmer.

Formål:

At samle et forum af interesserede og involverede (lokalpolitikere, embedsmænd, organisations og erhvervsfolk) fra Østersø-landene for at udveksle erfaringer og nye ideer med henblik på udvikling af en infrastruktur for transport, rejser og information og etablering af et netværk for kulturelt, videnskabeligt og handelsmæssigt samarbejde - med særlig vægt på en miljørigtig udvikling. Målet er at forbedre de sociale forhold i hele Østersø-regionen.

Konferencesprog:

Engelsk, simultantolkning til russisk, tysk og svensk.

Tilmeldingsfrist: 24.4.1995

Udgifter pr. person:

Deltagergebyr: ca. 2.000 kr.

Hotel/enk. vær. pr. nat ca. 700 kr.

Fly: Kbh. - Stockholm retur:

Euroticket: pt. ca. 3.000 kr.

Tog: Stockholm - Norrköping retur:

pt. 370 kr.

Dertil kommer udgifter til lommepenge etc.

Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.