

# REFERAT Økonomiudvalget - 1998-2001 d. 05-09-2000

**Mødedato**           Tirsdag d. 05. september 2000 kl. 08:00

**Mødested**           Rådhuset

**Mødedeltagere**    Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter  
Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars Abel,  
incl nr. 548, Klaus Kjær

## Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
LOKALPLAN NR. 140 FOR FRITIDS- OG UNGDOMSKLUBBEN BUDDINGEVEJ 222 I VAD	4
BYRÅDETS MØDER I 2001.....	6
ØKONOMIUDVALGETS MØDER I 2001.....	8
ORGANISATIONSÆNDRING I SOCIAL- OG SUNDHEDSFORVALTNINGEN, TIDSPLAN OC	10
BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA B.....	13
OPTAGELSE AF LÅN, BEVILLING.....	16
REVISIONSBERETNING FOR 1999 VEDRØRENDE BYFORNYELSE OG BOLIGFORBEDRI	18
FAGFORENINGERNES BOLIGFORENING, AFDELING HØJE GLADSAXE, NEDTAGNING .	20
GEBYRER FOR UDRYKNINGER TIL BLINDE ALARMER FRA AUTOMATISKE BRANDSIK	23
SVAR TIL TILSYNSRÅD VEDR. KLAGE OVER PROCEDURE VED AFLÆGGELSE AF ÅRSI	25
GLADSAXE KOMMUNES FØDSELSDAGSARRANGEMENT.....	29
SYGEFRAVÆRSSTATISTIK 1999 I FKKA-KOMMUNERNE.....	31
VALG AF STEDFORTRÆDERE TIL RADIO GLADSAXES BESTYRELSE.....	33
BUSPRIORITERING PÅ MØRKHØJVEJ, ANLÆGSBEVILLING.....	35
RENOVERING AF BROER, ANLÆGSBEVILLING.....	37
MASKININDKØB, ANLÆGSREGNSKAB.....	39
INDKØB AF SALTSPREDER OG CYKELSTITRAKTOR, ANLÆGSREGNSKAB.....	41
ANSØGNING OM DISPENSATION FRA LOKALPLAN 86 TIL AT OPFØRE EN GARAGEBYG	43
Lukket.....	46
Lukket.....	47
Lukket.....	48
Lukket.....	49
Lukket.....	50

## **Punkt 529: Lukket**

ØU 05.09.2000, nr. 529

**Punkt 530: LOKALPLAN NR. 140 FOR FRITIDS- OG  
UNGDOMSKLUBBEN BUDDINGEVEJ 222 I VADGÅRD KVARTER**

ØU 05.09.2000, nr. 530

# ØU 05.09.2000, nr. 530

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 530

## LOKALPLAN NR. 140 FOR FRITIDS- OG UNGDOMSKLUBBEN BUDDINGEVEJ 222 I VADGÅRD KVARTER

Økonomiudvalget vedtog 15.08.2000, sag nr. 469, områdeafgrænsning for lokalplan nr. 140 for fritids- og ungdomsklubben Buddingevej 222.

Lokalplanen ( **bilag 1** ) skal give mulighed for en udvidelse af institutionen, som er planlagt at skulle foregå ved en sammenbygning af de 2 villaer, der i dag rådes over.

Lokalplanen fastlægger et byggefelt for området, samt parkerings- og adgangsforhold til institutionen. Områdets friarealer, som består af ældre haver med flere større træer, opdeler friarealerne på en god måde i forhold til klubbens virksomhed. Karakteren af beplantningen skal derfor søges bevaret.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at forslag til lokalplan nr. 140 vedtages og sendes til offentlig høring i perioden 26.09.2000 til 21.11.2000.

Økonomiudvalget: Peter Nielsen deltog ikke i sagens behandling. Anbefales. Til Byrådet.

## **Punkt 531: BYRÅDETS MØDER I 2001**

ØU 05.09.2000, nr. 531

# ØU 05.09.2000, nr. 531

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 531

## BYRÅDETS MØDER I 2001

I henhold til den kommunale styrelseslov §8 skal Byrådet en gang årligt træffe beslutning om, hvornår og hvor ordinære møder skal afholdes. Der indrykkes i begyndelsen af hvert år bekendtgørelse herom i den lokale presse efter Byrådets bestemmelse.

Følgende mødedage foreslås:

Onsdag den 17. januar  
Onsdag den 14. februar  
Onsdag den 14. marts  
Onsdag den 11. april  
Onsdag den 09. maj  
Onsdag den 13. juni  
Ingen møder i juli  
Onsdag den 22. august  
Onsdag den 12. september  
Onsdag den 10. oktober  
Onsdag den 14. november  
Onsdag den 12. december

Byrådets møder afholdes normalt den anden onsdag i måneden. I januar foreslås dog, at byrådsmødet afholdes den 17. januar af hensyn til juleferien og Økonomiudvalgets øvrige møder i denne måned. Mødet i august bør afholdes 22. august, da første uge i august stadig er ferieuge, og første Økonomiudvalgsmøde foreslås til tirsdag den 14. august, såfremt førstebehandlingen af budgettet som i 1999 og år 2000 skal ske på grundlag af et forslag fra borgmesteren.

Kalender med mødeforslag vedlægges, ( **bilag 2** ).

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at forslaget til mødeplan godkendes.

Økonomiudvalget: Anbefales, idet byrådsmødet i februar afholdes 7. februar og mødet i april afholdes 4. april 2001.

## **Punkt 532: ØKONOMIUDVALGETS MØDER I 2001**

ØU 05.09.2000, nr. 532

# ØU 05.09.2000, nr. 532

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 532

## ØKONOMIUDVALGETS MØDER I 2001

I henhold til tidligere beslutning afholder Økonomiudvalget 3 møder pr. måned, normalt 1., 2., og 4. tirsdag kl. 8.00.

Da første tirsdag i maj er 1. maj og første tirsdag i juni er Grundlovsdag, hvor rådhuset har lukket og første tirsdag i august er placeret i en ferieuge foreslås følgende mødedage i år 2001.

Januar	09., 16. og 30.
Februar	06., 13. og 27.
Marts	06., 13. og 27.
April	03., 10. og 24.
Maj	08., 15. og 29.
Juni	12. og 19.
Ingen møder i juli.	
August	14., 21. og 28.
September	04., 11. og 25.
Oktober	02., 09. og 23.
November	06., 13. og 27.
December	04. og 11.

Såfremt byrådsmødet i august afholdes den 22. bør der også være et økonomiudvalgsmøde den 21. august.

Særlige møder vedr. behandling af budgettet fastsættes i forbindelse med tidsplanen for behandling af dette.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at forslaget til mødeplan godkendes.

Økonomiudvalget Tiltrådt, idet der ikke er møder 13.februar og 10.april 2001.

**Punkt 533: ORGANISATIONSÆNDRING I SOCIAL- OG  
SUNDHEDSFORVALTNINGEN, TIDSPLAN OG FORTSAT  
KONSTITUTION**

ØU 05.09.2000, nr. 533

# ØU 05.09.2000, nr. 533

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 533

## ORGANISATIONSÆNDRING I SOCIAL- OG SUNDHEDSFORVALTNINGEN, TIDSPLAN OG FORTSAT KONSTITUTION

Økonomiudvalget besluttede 10.02.2000 sag nr. 131 en midlertidig organisation af social- og sundhedsforvaltningen. I den forbindelse blev det oplyst, at blandt andet følgende spørgsmål senere ville blive forelagt Økonomiudvalget:

- Social- og sundhedsforvaltningens organisation og opgavefordeling, herunder
- administrationsafdelingens rolle, navnlig ansvaret for budgetlægning og økonomistyring
- socialfagligt kontors rolle i forhold til lokalkontorerne, Børn og Ungekontoret samt Aktivering og Rådgivning
- vicesocialdirektørstillingens indhold, især ledelsesopgaven i forhold til socialfagligt kontor og familie- og arbejdsmarkedsafdelingen.

Efterfølgende har Byrådet på møde 23.08.2000, sag nr. 200 besluttet konkret besættelse af vicesocialdirektørstillingen og nedlæggelse af kontorchefstillingen i administrationsafdelingen.

Socialdirektøren ønsker nu at igangsætte en procedure med henblik på, at der kan træffes politisk beslutning inden udgangen af år 2000 om ny organisation i social- og sundhedsforvaltningen jævnfør vedlagte brev til samtlige medarbejdere, **( bilag 3 )**.

Der nedsættes en styregruppe med socialdirektøren som formand og med repræsentation fra ledelse og medarbejdere i social- og sundhedsforvaltningen. Styregruppen vil fremkomme med forslag til fremtidig organisation for den forvaltningsmæssige del af social- og sundhedsforvaltningen og herunder det øverste ledelsesniveau. Ændringer vil således ikke umiddelbart komme til at berøre de eksterne institutioner, enhedsplejen, tandplejen og sundhedsplejen på anden måde end, at der kan ske visse ændringer i deres tilhørsforhold til forvaltningen og dermed til afdelingerne og afdelingsledelsen i forvaltningen.

Den midlertidige organisation af social- og sundhedsforvaltningen foreslås således at fortsætte, indtil ny organisation kan træde i kraft. Som konsekvens af dette foreslås også de konstituerede stillinger som henholdsvis leder af socialfagligt kontor og vicekontorchef på Bagsværd lokalkontor at fortsætte indtil videre og senest indtil 01.04.2001.

### Social- og sundhedsforvaltningen indstiller:

at der igangsættes organisationsændring i social- og sundhedsforvaltningen jfr. socialdirektørens brev til samtlige medarbejdere, samt

at den midlertidige organisation og de konstituerede stillinger fortsætter indtil videre og senest indtil 01.04.2001.

ØU 10.02.2000, sag nr. 131

BR 23.08.2000, sag nr. 200

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

# **Punkt 534: BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA B**

ØU 05.09.2000, nr. 534

# ØU 05.09.2000, nr. 534

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 534

## BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA B

Byrådet tiltrådte 12.04.2000, sag nr. 94, et projekt vedrørende opførelse af et botilbud for sindslidende på Buddinge Hovedgade 111. Endvidere blev det tiltrådt, at teknik- og miljøforvaltningen forinden fremsendelse af skema B skulle foretage en totaløkonomisk vurdering.

Projektet omfatter 7 to-rumsboliger, fællesarealer og servicearealer (personalekontor). Boligerne udgør 430 m<sup>2</sup> inklusive fællesarealer. Servicearealerne udgør 28 m<sup>2</sup>. Socialfagligt kontor har oplyst, at der er normeret 3,5 stilling.

Kommunens social- og sundhedsforvaltning har 11.08.2000 overbragt skema B med skema U til godkendelse om påbegyndelse af projektet.

Grundudgifterne er steget med 261.000 kr. inklusive moms, hvilket især skyldes, at der i skema A blev skønnet et for lavt beløb til anlæg af friarealer, bygningsbasis og fundering og pilotering. Håndværkerudgifterne er reduceret med 167.000 kr. inklusive moms.

Servicearealerne, der finansieres af kommunen, er nu opgjort til 524.000 kr. inklusive moms mod tidligere 508.000 kr.

Den samlede anskaffelsessum for boligerne i skema B udgør 7.765.000 kr. mod tidligere godkendt ved skema A 7.664.000 kr. Lejen pr. måned udgør herefter 4.728 kr. mod tidligere beregnet 4.686 kr.

Byggeriet finansieres således:

Realkreditlån 84 %	6.522.600 kr.
Kommunal grundkapital 14 %	1.087.100 "
Beboerindskud 2 %	<u>155.300 "</u>

7.765.000 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen udtaler:

At der er meddelt byggetilladelse 11.07.2000 på visse vilkår,

at licitationsresultatet og håndværkerudgifterne skønnes rimelige,

at der er foretaget en totaløkonomisk vurdering for udvalgte bygningsdele, blandt andet tag og ydervægge, vinduer, toiletter og armaturer, køkken- og skabsinventar og gulve. Endvidere udføres glasoverdækning mellem boliger med varmetilskud via passiv solvarmeeffekt.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at skema B godkendes med en anskaffelsessum for boligerne på 7.765.000 kr. inklusive moms og for servicearealerne 524.000 kr. inklusive moms.

BR 12.04.2000, sag nr. 94

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

## **Punkt 535: OPTAGELSE AF LÅN, BEVILLING**

ØU 05.09.2000, nr. 535

# ØU 05.09.2000, nr. 535

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 535

## OPTAGELSE AF LÅN, BEVILLING

Byrådet har den 12.04.2000, sag nr. 94 truffet beslutning om et nyt projektforslag vedrørende botilbud på Buddinge Hovedgade 111 omfattende 7 to-rums boliger, fælleslokale samt personalekontor.

Boligerne skal opføres som støttet byggeri, hvor 84% af anskaffelsessummen lånefinansieres. Anskaffelsessummen for boligdelen udgør ved fremlæggelse af skema B 7.765.000 kr.

Planlægningsafdelingen har derfor 30.08.2000 indhentet et tilbud på et lån på 6.523.000 kr. fra Kommunekredit. Lånet kan hjemtages, når boligerne er indflytningsklare.

Det er ved lovændring besluttet at ændre lånetype fra fastforrentede lån til lån med rentetilpasning. Ved finansieringen kan der vælges mellem Kommunekredit og almindelig realkredit. Ud fra en vurdering af de samlede omkostninger foreslås lånet optaget i Kommunekredit.

Lånet ydes som et kontantlån med rentetilpasning, således at lånets kontantrestgæld refinansieres fuld ud hvert år. Lånets løbetid er 30 år.

Lånet udbetales på basis af 1-årige 5% obligationer til kurs 99,62 pr. 30.08.2000. Termindbetalingerne beregnes som summen af renter, afdrag og bidrag. Beboerne betaler 3,4% af anskaffelsessummen. Den resterende del af ydelsen betales af staten. Lånet afdrages som et annuitetslån med kvartårlige terminer.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der optages et lån på 6.523.000 kr. på ovennævnte betingelser, når boligerne er indflytningsklare.

Økonomiudvalget:: Anbefales. Til Byrådet.

**Punkt 536: REVISIONSBERETNING FOR 1999 VEDRØRENDE  
BYFORNYELSE OG BOLIGFORBEDRING, STATSREFUSION**

ØU 05.09.2000, nr. 536

# ØU 05.09.2000, nr. 536

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 536

## REVISIONSBERETNING FOR 1999 VEDRØRENDE BYFORNYELSE OG BOLIGFORBEDRING, STATSREFUSION

Deloitte og Touche har den 03.08.2000 fremsendt revisionsberetning om kommunens forvaltning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring ( **bilag 4** ).

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger, og revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at revisionsberetningen for 1999 vedrørende byfornyelse og boligforbedring godkendes.

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

**Punkt 537: FAGFORENINGERNES BOLIGFORENING, AFDELING  
HØJE GLADSAXE, NEDTAGNING AF VÆGGE**

ØU 05.09.2000, nr. 537

# ØU 05.09.2000, nr. 537

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 537

## FAGFORENINGERNES BOLIGFORENING, AFDELING HØJE GLADSAXE, NEDTAGNING AF VÆGGE

I brev af 01.08.2000 oplyser Fagforeningernes Boligforening, på forespørgsel fra kommunen, at foreningen, i henhold til positivlisten, råderetskataloget, for afdeling Høje Gladsaxe, har givet en lejer tilladelse til at fjerne væggen mellem to kamre i en 5-rums bolig. Efter positivlisten kan lejerne nedtage og opsætte vægge uden krav om retablering ved fraflytning.

Formålet med positivlisten er, i så høj grad som muligt, at give de lejere, som ønsker det, mulighed for at kunne indrette egen bolig efter individuelle ønsker og behov.

Baggrunden for denne holdning er, at det efter boligforeningens opfattelse er i de enkelte lejeres interesse, at der er så frie udfoldelsesmuligheder som muligt, hvilket er med til at fastholde lejerne i en længere periode, og dermed opnå den stabilitet, der er en forudsætning for en god og rolig udvikling i de enkelte afdelinger, ikke mindst i afdeling Høje Gladsaxe.

Som begrundelse for ikke at forlange retablering ved nedtagning af vægge, oplyser boligforeningen, at en kommende lejer, ved genudlejning, vil blive gjort opmærksom på, at boligen fremstår som en 4-rums bolig. Den kommende lejer kan selv tage stilling til, om indretningen er passende for vedkommende og evt. selv sørge for genetablering af den nedtagne væg.

### Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Efter råderetsbestemmelserne har lejerne ret til at udføre nærmere fastsatte forbedringer af boligen. Herudover kan afdelingsmødet beslutte at give mulighed for udførelse af andre arbejder, f.eks. skillevægsændringer, som ikke er en følge af forbedring af bad, wc eller køkken. Sådanne skillevægsændringer kræver imidlertid Byrådets godkendelse, hvis der ikke stilles krav om retablering ved fraflytning. Boligforeningen har ikke ansøgt om Byrådets tilladelse til skillevægsændringen, men har alene ansøgt om teknik- og miljøforvaltningens godkendelse i henhold til byggelovgivningen.

Økonomiudvalget tiltrådte senest den 10.03.1998, sag nr. 153, ikke at imødekomme en ansøgning fra Foreningen Socialt Boligbyggeri i Gladsaxe om ændring af rumantal i 1/3 af 4- og 5-rums boligerne i afdeling Torvegård, således at 10 af bebyggelsens 31 5-rums boliger ændres til 4-rums boliger og 54 af bebyggelsens 165 4-rums boliger ændres til 3-rums boliger.

I indstillingen, der lå til grund for afslaget var anført,

at en tilladelse til ændring af en bebyggelses rumantal kun bør gives, hvis særlige forhold gør sig gældende, f.eks. hvis der er udlejningsvanskeligheder på grund af dårlig indretning af lejlighederne,

at en godkendelse af ansøgningen kan danne præcedens,

at den forskellighed i lejlighedernes rumantal, som oprindeligt blev fastlagt med det formål at kunne tilgodese de boligsøgendes forskelligartede boligbehov i relation til familiens størrelse, vil gå tabt ved en godkendelse, og

at social- og sundhedsforvaltningen har udtalt, at 4- og 5-rums boliger er velegnede for familier med 2 eller flere børn, og at forvaltningen har lange ventelister, hvor familien har 2 eller flere børn.

I den konkrete sag er det forvaltningens opfattelse, at muligheden for at bibeholde en 5-rums bolig til en børnerig familie, bør veje tungere end de argumenter, som fremføres af boligforeningen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at det meddeles boligforeningen, at skillevægsændringer, som ikke er en følge af forbedring af bad, wc eller køkken ikke kan gennemføres uden Byrådets godkendelse, med mindre der stilles krav om retablering ved fraflytning,

at boligforeningen ikke kan forvente, at evt. ansøgninger om tilladelse til skillevægsændringer vil blive imødekommet, fordi ændringen ikke kan betragtes som rimelig og hensigtsmæssig i relation til kommende lejere, og

at lejligheden, hvor der er foretaget skillevægsændring, må retableres ved fraflytning.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

**Punkt 538: GEBYRER FOR UDRYKNINGER TIL BLINDE ALARMER  
FRA AUTOMATISKE BRANDSIKRINGSANLÆG**

ØU 05.09.2000, nr. 538

# ØU 05.09.2000, nr. 538

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 538

## GEBYRER FOR UDRYKNINGER TIL BLINDE ALARMER FRA AUTOMATISKE BRANDSIKRINGSANLÆG

Der har i de senere år været en stigning i brandvæsenets udrykninger til alarmer fra automatiske brandsikringsanlæg, f.eks. brandalarmeringsanlæg og sprinkleranlæg.

En stor del af disse alarmer er såkaldte blinde alarmer, hvilket er alarmering i såkaldt "god tro" – brandsikringsanlægget tror det brænder, i 1999 i alt 165 udrykninger.

Hovedårsagerne til de blinde alarmer er uforsigtighed fra håndværkeres side, fejlbetjening af anlæggene og tekniske fejl.

Stigningen af udrykninger til blinde alarmer fra automatiske brandsikringsanlæg er landsdækkende og Folketinget har derfor vedtaget en ændring af Beredskabsloven (lov nr. 339 af 17. maj 2000), der giver kommunerne lov til at opkræve et gebyr for sådanne alarmer til dækning af brandvæsenets udgifter i forbindelse med udrykningerne.

Indenrigsministeriet har med bekendtgørelse nr. 574 af 22.06.2000 fastsat gebyret til 3.500 kr.

I det storkøbenhavnske område er der stor spredning i, hvordan der skal opkræves gebyrer. Spredningen rækker lige fra slet ikke at opkræve gebyr til at opkræve gebyr ved alle blinde alarmer fra automatiske brandsikringsanlæg. Søllerød, Ballerup, Herlev, Værløse og Ledøje Smørum kommuner vil formodentlig opkræve gebyr, men ikke for den første indenfor en 12 måneders periode.

Der er ikke andre kommuner i det storkøbenhavnske område, der på nuværende tidspunkt har vedtaget endelige gebyrregler på området.

Beredskabskommissionen indstiller, at der opkræves gebyr fra anlægsejeren som fastsat i Indenrigsministeriets bekendtgørelse på 3.500 kr. pr. blind alarm.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at der ikke opkræves gebyr for den første blinde alarm indenfor en 12 måneders periode.

BK 18.05.2000, nr. 4

Økonomiudvalget: Beredskabskommissionens indstilling anbefales.

Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Klaus Kjær) indstiller, at der ikke opkræves gebyr for den første blinde alarm efter installering af anlæg.

Lars Abel indstiller, at der ikke opkræves gebyr for den første blinde alarm indenfor en 12 måneders periode.

Til Byrådet.

**Punkt 539: SVAR TIL TILSYNSRÅD VEDR. KLAGE OVER  
PROCEDURE VED AFLÆGGELSE AF ÅRSREGNSKAB OG  
MANGLENDE AKTINDSIGT**

ØU 05.09.2000, nr. 539

# ØU 05.09.2000, nr. 539

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 539

## SVAR TIL TILSYNSRÅD VEDR. KLAGE OVER PROCEDURE VED AFLÆGGELSE AF ÅRSREGNSKAB OG MANGLENDE AKTINDSIGT

Tilsynsrådet har den 14.08 2000 bedt om en udtalelse i en sag, hvor en borger i Gladsaxe Kommune, John Damm Sørensen, Stenkrogen 6, har klaget over Gladsaxe Kommunens procedure ved aflæggelse af årsregnskab og manglende aktindsigt  
**(bilag 5 a )**.

Sagen starter med, at kommunen den 23.06 2000 modtager en mail, hvor en borger beder Gladsaxe Kommune besvare en række konkrete spørgsmål vedr. tidspunkter for regnskabsaflæggelsen. Desuden beder borgeren om aktindsigt i korrespondancen med ekstern revision, idet pågældende dog i første omgang kun anmoder om kopi af sagernes journalister og eventuelle følgebreve til regnskabet  
**(bilag 5b )**.

Kommunen sender et svar til borgeren den 03.07 2000, hvor de ønskede datoer for regnskabsaflæggelsen er oplyst. På anmodningen om kopi af sagens journalister og eventuelle følgebreve svarer kommunen, at "kontakten med revisionen foregår ved, at de fremkommer med udkast til revisionsberetning som gennemgås, herefter kommer den endelige revisionsberetning som sammen med forvaltningernes besvarelser forelægges Økonomiudvalget og Byrådet" (**bilag 5c** ).

På baggrund heraf har borgeren klaget til Tilsynsrådet over, at kommunen har undladt at besvare hans anmodning om aktindsigt i korrespondancen mellem kommunen og den eksterne revision. Samtidig har borgeren bedt Tilsynsrådet undersøge hvorvidt Gladsaxe Kommunes procedure ved aflæggelse af årsregnskab er i overensstemmelse med den procedure, der er foreskrevet i Styrelseslovens § 45, navnlig med hensyn til byrådets rolle i forbindelse med revisionen af årsregnskabet  
**( bilag 5 d )**.

### ***Vedr. klage over manglende aktindsigt.***

Der foreligger ikke nogen skriftlig korrespondance mellem revisionen og kommunen, som er omfattet af reglerne om aktindsigt. Det eneste skriftlige der findes, er et udkast til revisionsberetning, som bliver afleveret personligt til regnskabschefen. Et sådant udkast er imidlertid ikke omfattet af aktindsigt, jf. offentlighedslovens § 13, der siger:

" Retten til aktindsigt kan begrænses i det omfang, det er nødvendigt til beskyttelse af væsentlige hensyn til

Stk. 4. gennemførelse af offentlig kontrol, regulerings- eller planlægningsvirksomhed eller af påtænkte foranstaltninger i henhold til skatte- og afgiftslovgivningen."

I kommentarerne hertil står, "at bestemmelsen kan finde anvendelse f.eks. ved rutinemæssige henvendelser fra de reviderende myndigheder. En sådan henvendelse, der vil medføre ubegrundet skade, hvis den kom til offentlighedens

kundskab, og dermed modvirke revisionens arbejdsmuligheder, bør i hvert fald ikke være tilgængelig, før den myndighed, henvendelsen er rettet til, har haft lejlighed til at tage stilling til henvendelsen.”

Med hensyn til anmodningen om at få en kopi af sagens journalister kan det oplyses, at den pågældende borger flere gange tidligere er blevet gjort bekendt med, at kommunen ikke fører journalister.

Det foreslås at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse hermed.

### ***Procedure vedrørende aflæggelse af årsregnskab.***

Den kommunale Styrelseslovs § 45, stk. 2 foreskriver :

”Kommunalbestyrelsen afgiver regnskabet til revisionen. Efter at revisionens bemærkninger til årsregnskabet har været meddelt økonomiudvalget og – for så vidt angår bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under økonomiudvalget – tillige den pågældende kommunale myndighed til besvarelse, træffer kommunalbestyrelsen i et møde afgørelse med hensyn til de fremkomne bemærkninger og regnskabs godkendelse”.

Disse regler har været gældende siden 1975, idet det sidste pkt. i stk. 2 dog er ændret i maj 97, hvor ordene ”og regnskabs godkendelse” er tilføjet (uden betydning for denne sag ).

I Gladsaxe kommune har regnskabsaflæggelsen længere tilbage end 1975 foregået på den måde, at regnskabet er blevet oversendt til revisionen og derefter udsendt til byrådets medlemmer. Regnskabet er herefter blevet godkendt af Byrådet på mødet i juni måned, hvor også revisionsbemærkningerne er blevet forelagt og godkendt.

Det har herved været forudsat, at regnskabet uden behandling på møder i Økonomiudvalg og Byrådet kan sendes til Byrådets medlemmer og til behandling hos revisionen, og at den politiske forhandling først finder sted, når revisionens bemærkninger foreligger. Denne procedure har således beroet på, at kompetencen i den første del af processen har været delegeret til borgmesteren.

Det skal her fremhæves, at § 45, stk. 2 i sin ordlyd kun udtrykkeligt angiver, at der skal ske behandling i et byrådsmøde, når revisionsbemærkningerne foreligger. Der står ikke i lovteksten, at afgivelsen af regnskabet til revisionen skal ske i et møde.

Det må imidlertid konstateres, at det i den kommenterede udgave fra 1996 er anført følgende .: ”Kommunalbestyrelsens beslutning om at afgive årsregnskabet til revisionen skal træffes i et møde, og der gælder således – ligesom det udtrykkeligt er fastsat i stk. 2.2. pkt., om afgørelse af revisionsbemærkninger – et delegationsforbud.” En tilsvarende note findes ikke i tidligere udgaver, eksempelvis i udgaven fra 1984, uanset at bestemmelsens ordlyd ikke i mellemtiden er ændret.

Det må derfor antages, at det er Indenrigsministeriets opfattelse, at loven på dette punkt indeholder et delegationsforbud.

Der foreligger imidlertid ingen konkrete afgørelser fra Indenrigsministeriet i lignende sager, som denne fortolkning kan bygge på, ligesom den ikke er omtalt i

lovbemærkninger eller lignende.

Formålet med at kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om at afgive årsregnskabet til revisionen i et møde er ifølge kommentarerne, at alle medlemmer af kommunalbestyrelsen skal "have mulighed for at gøre sig bekendt med årsregnskabet, så snart det foreligger fra økonomiudvalget, og medlemmerne må have mulighed for at stille forslag i kommunalbestyrelsen om, at der skal gives revisionen særlige instrukser i forbindelse med revisionen af regnskabet, f.eks. forvaltningsrevision af dette.

Proceduren i Gladsaxe Kommune forhindrer ikke, at et byrådsmedlem beder revisionen undersøge konkrete forhold enten ved henvendelse til Borgmesteren eller ved behandlingen af regnskabet. Det ville i så fald betyde, at regnskabet og revisionsberetningen behandles igen på et senere møde. Revisionens skal senest afgive beretning om revisionen af årsregnskabet til kommunalbestyrelsen den 15. august.

Det skal i øvrigt bemærkes, at kommunens regnskabsprocedure fremgår af det brev, der sammen med regnskab og revisionsberetning sendes til Tilsynsrådet for Københavns Amt, der er tilsynsmyndighed med kommunen. Proceduren har ikke på noget tidspunkt givet anledning til bemærkninger fra Tilsynsrådets side.

Gladsaxe Kommune er bekendt med, at mange andre kommuner anvender samme procedure, og det heller ikke i disse kommuner har givet anledning til bemærkninger fra den pågældende kommunens tilsynsmyndigheden.

Det skal på grundlag heraf fastholdes, at Gladsaxe Kommune har handlet i overensstemmelse med loven.

Udkast til svar til tilsynsrådet er vedlagt ( **bilag 5e** ).

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse hermed.

Økonomiudvalget: Anbefales med enkelte justeringer i teksten. Til Byrådet.  
Forslag til brev omdeles 12.09.2000.

# **Punkt 540: GLADSAXE KOMMUNES FØDSELSDAGSARRANGEMENT**

ØU 05.09.2000, nr. 540

# ØU 05.09.2000, nr. 540

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 540

## GLADSAXE KOMMUNES FØDSELSDAGSARRANGEMENT

Torsdag, den 7. december 2000 er det Gladsaxe Kommunes fødselsdag, og igen tid for beslutning om afholdelse af det særlige arrangement for kommunens unge, der er fyldt 18 år i år 2000.

Udover de 18-årige, som indbydes med ledsager, deltager Byrådets medlemmer, forvaltningschefer, politiske ungdomsforeninger, repræsentanter for de politiske partier samt pressen i arrangementet.

I 1995 konstateredes vigende tilslutning til arrangementet. De følgende år og til dato har interessen fortsat været dalende.

I 1999 inviteredes 583 18-årige, hvoraf 33 mødte op. Heraf 18 med ledsagere, ialt 51 unge. Det samlede antal deltagere til arrangementet var 95 personer.

Udgifterne i 1999 var ca. kr. 30.000:

Underholdning	kr. 20.000.-
Mad og drikke	kr. 8.000.-
Diverse	kr. 2.000.-

Udgifterne til arrangementet afholdes på kontoen for udvidet borgerkontakt.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at arrangementet gennemføres.

# **Punkt 541: SYGEFRAVÆRSSTATISTIK 1999 I FKKA-KOMMUNERNE**

ØU 05.09.2000, nr. 541

# ØU 05.09.2000, nr. 541

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 541

## SYGEFRAVÆRSSTATISTIK 1999 I FKKA-KOMMUNERNE

Som tidligere oplyst Økonomiudvalget 23.05.2000, sag nr. 351 er der enighed mellem kommunerne i Københavns Amt om fra 1999 at anvende en ensartet opgørelsesmetode for sygefravær. Sygefraværet er opgjort som de arbejdstimer, de ansatte har været fraværende pga. sygdom, sat i forhold til antal normerede timer, hvorved der fremkommer en fraværsprocent.

Der er nu udarbejdet oversigt over det samlede sygefravær for den enkelte kommune i Københavns amt ( **bilag 6** ).

Det gennemsnitlige sygefravær i samtlige FKKA-kommuner er 4,9%. Fraværsprocenten i Gladsaxe Kommune er ligeledes 4,9.

Der er endvidere særskilt opgjort sygefravær for hovedkonto 6 (administration mv.). Desuden sammenlignes sygefraværet for udvalgte områder, nemlig daginstitutionsområdet (0-6 år), folkeskolen samt hjemmehjælpere/social- og sundhedsassistenter/medhjælpere.

På hovedkonto 6 er det gennemsnitlige fravær 3,7%, i Gladsaxe Kommune er det 4,0%. I Gladsaxe Kommune omfatter hovedkonto 6 også Gladsaxe Kommunale Rengøringservice, hvor sygefraværet ligger noget højere end på det administrative område.

Daginstitutionsområdet har et gennemsnitligt sygefravær på 5,4%, Gladsaxe Kommunes fraværsprocent er 5,6.

Folkeskolernes gennemsnitlige sygefravær er 4,2%, hvilket også er tilfældet i Gladsaxe Kommune.

Hjemmehjælpere/social- og sundhedsassistenter/medhjælpere har en gennemsnitlig fraværsprocent på 7,5. I Gladsaxe Kommune er fraværet 7,2%.

Som det fremgår svarer sygefraværet i 1999 i Gladsaxe Kommune til gennemsnittet for kommunerne i Københavns amt.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

ØU 23.05.2000, sag nr. 351

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

# **Punkt 542: VALG AF STEDFOTRÆDERE TIL RADIO GLADSAXES BESTYRELSE**

ØU 05.09.2000, nr. 542

# ØU 05.09.2000, nr. 542

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 542

## VALG AF STEDFORTRÆDERE TIL RADIO GLADSAXES BESTYRELSE

Bestyrelsesmedlem Bent Carstensen (A) er fraflyttet kommunen. Stedfortræder Jørgen Christensen har derfor overtaget pladsen i Radio Gladsaxes bestyrelse.

Valggruppen (A,B,F,Ø) skal udpege en ny stedfortræder.

Økonomiudvalget godkendte 27.06.2000, sag nr. 439 at Marianne Hertz (V) blev fritaget for hvervet for stedfortræder i bestyrelsen.

Valggruppen (V, C, O) skal udpege en ny stedfortræder.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

ØU 27.06.2000, sag nr. 439

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at navnene meddeles byrådssekretariatet.

# **Punkt 543: BUSPRIORITERING PÅ MØRKHØJVEJ, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 05.09.2000, nr. 543

# ØU 05.09.2000, nr. 543

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 543

## BUSPRIORITERING PÅ MØRKHØJVEJ, ANLÆGSBEVILLING

På baggrund af et ønske fra HT om en forbedring af fremkommeligheden på Mørkhøjvej er samordningen af signalanlæggene fra Vandtårnsvej til Novembervej blevet undersøgt af KH Trafikteknik.

Peek Traffic har efterfølgende udarbejdet detailforslag og tilbud på 193.000 kr. for arbejdets udførelse. HT har meddelt at ville dække halvdelen - dvs. ca. 100.000 kr. - af den samlede etableringsudgift på ca. 200.000 kr. Forslaget omfatter etablering af busspoler i kørebanen på Mørkhøjvej ved Juni Alle og Novembervej med det formål at regulere grøntid i krydsene. Herved mindskes spildtid for busserne.

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm, Finn Geslau og Henrik Sørensen) indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 200.000 kr. til udgifter og 100.000 kr. til indtægter fra HT, idet kommunens finansiering på 100.000 kr. sker fra anlægskonto Trafiksanering.

Et mindretal (Klaus Kjær og Irma Henriksen) stemte imod.

TMU 28.08.2000, sag nr. 144

Økonomiudvalget: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel) anbefaler indstillingen.

Klaus Kjær stemte imod.

Til Byrådet.

## **Punkt 544: RENOVERING AF BROER, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 05.09.2000, nr. 544

# ØU 05.09.2000, nr. 544

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 544

## RENOVERING AF BROER, ANLÆGSBEVILLING

Der er på investeringsoversigten i år 2000 afsat et rådighedsbeløb på 155.000 kr. til vedligeholdelse af broer. Beløbet var oprindeligt planlagt anvendt til reparationer på cykel- og gangsti-  
broen over Høje Gladsaxe Vej ved Grønnemose Alle.

På baggrund af henvendelse fra Banestyrelsen om kommunens forpligtigelser i forbindelse med stiunderføringen mellem Rønne Alle og Ericavej foreslås de 155.000 kr. nu anvendt til en renovering af dette bygværk. Beløbet dækker kommunens andel af Banestyrelsens samlede arbejde.

Det bemærkes, at en teknisk vurdering i 2000 har fastslået, at de planlagte reparationsarbejder på gangstibroen over Høje Gladsaxe Vej kan udsættes.

Arbejderne påregnes påbegyndt i oktober 2000 og afsluttet i november måned.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at Banestyrelsen er ejer af bygværket og ansvarlig for dets funktion,

at der ved bygværkets opførelse er indgået aftale med DSB om fordeling af udgifter, således at vedligeholdelse af stibelægning, vægge, loft og afløbsinstallation påhviler kommunen og

at arbejderne vil blive udført ved Banestyrelsens foranstaltning,

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at der gives anlægsbevilling på 155.000 kr. til dækning af kommunens udgifter til renovering af stiunderføringen ved Rønne Alle og

at finansiering sker med rådighedsbeløb 155.000 kr. afsat på anlægskonto for vedligeholdelse af broer.

TMU 28.08.2000, sag nr. 152

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

## **Punkt 545: MASKININDKØB, ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 05.09.2000, nr. 545

# ØU 05.09.2000, nr. 545

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 545

## MASKININDKØB, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet har 10.2.1999, sag nr. 41 meddelt anlægsbevilling på i alt 780.000 kr. til indkøb af en stor græsklipper, en traktor til rabatklipping samt en asfaltfugevogn.

Der fremlægges regnskab over bevillingens anvendelse:

Bevilling	780.000 kr.
Forbrug	<u>780.000 kr.</u>
Rest	0 kr.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

BR 12.02.1999, sag nr. 41

TMU 28.08.2000, sag nr. 142

Økonomiudvalget: Tiltrådt, Indgår i årsregnskabet.

**Punkt 546: INDKØB AF SALTSPREDER OG CYKELSTITRAKTOR,  
ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 05.09.2000, nr. 546

# ØU 05.09.2000, nr. 546

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 546

## INDKØB AF SALTSPREDER OG CYKELSTITRAKTOR, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet har 10.12.1997, sag nr. 208, meddelt anlægsbevilling på i alt 610.000 kr. til anskaffelse af en saltspreder og en cykelstitraktor til varetagelse af snerydning og glatførebekæmpelse.

Der fremlægges regnskab over bevillingens anvendelse:

Bevilling	610.000 kr.
Forbrug	<u>610.000 kr.</u>
Rest	0 kr.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

BR 10.12.1997, sag nr. 208  
TMU 28.08.2000, sag nr. 143

Økonomiudvalget: Tiltrådt, indgår i årsregnskabet.

**Punkt 547: ANSØGNING OM DISPENSATION FRA LOKALPLAN 86  
TIL AT OPFØRE EN GARAGEBYGNING SØBORG HOVEDGADE 53**

ØU 05.09.2000, nr. 547

# ØU 05.09.2000, nr. 547

Udvalgstype: ØU Mødedato: 05.09.2000 Nummer: 547

## ANSØGNING OM DISPENSATION FRA LOKALPLAN 86 TIL AT OPFØRE EN GARAGEBYGNING SØBORG HOVEDGADE 53

Der er 06.03.2000 modtaget en ansøgning fra ejeren af ovennævnte ejendom om tilladelse til at opføre en større garagebygning som erstatning for den eksisterende garage, der ønskes nedrevet.

Sagen blev udsat på Teknik- og Miljøudvalgets møde 19.06.2000, sag nr. 137

Ejendommen er omfattet af lokalplan 86, der fastlægger, at ny bebyggelse skal opføres som sluttet facadebebyggelse med mindst 2 etager og udnyttelig tagetage. Det fastsættes endvidere, at husdybden højst må være 12 m.

Endelig er der i lokalplanen udlagt et byggefelt med en bredde på 15 m langs Søborg Hovedgade.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at det ansøgte kræver dispensation fra lokalplan 86, § 6.1, vedrørende sluttet facadebebyggelse med mindst 2 etager og udnyttelig tagetage. Garagebygningen er placeret længere tilbage end huset i én etage og bryder derfor med principperne for facadebebyggelse, som er fastlagt i lokalplanen,

at det ansøgte kræver dispensation fra lokalplan 86, § 6.2, vedrørende en max. husdybde på 12 m. Den samlede husdybde for hus og garagebygning vil blive 19,6 m, en overskridelse på 7,6 m,

at det ansøgte kræver dispensation fra lokalplan 86, § 6.3, vedrørende det fastlagte byggefelt på 15 m. Byggefeltet overskrides bagtil med 1,1 m,

at der 31.03.2000 er meddelt afslag til det ansøgte med den begrundelse, at garagebygningen er i strid med ovennævnte bestemmelser i lokalplanen,

at ansøger i brev af 02.05.2000 mener, at sagen er behandlet på et forkert grundlag, eftersom garagebygningen er behandlet som en del af bebyggelsen. Lokalplanen giver imidlertid ikke mulighed for at bygge andre bygninger end sluttet facadebebyggelse i 2 etager og udnyttelig tagetage, hvilket udelukker opførelse af bl.a. selvstændige garagebygninger. Hvis man ønsker at opføre en garage, kræver det, at den indbygges i en tilbygning til hovedhuset, således at det hele fremstår som en sluttet facadebebyggelse, og

at sagen har været til udtalelse i byplanafdelingen, der støtter et afslag til det ansøgte. Byplanafdelingen kan endvidere oplyse, at de på et tidligere tidspunkt har haft møde med ejeren, hvor det blev oplyst, at hverken byplanafdelingen eller byggesagskontoret kunne anbefale projektet.

Kopi af ansøgning med tegninger, afslag, klage, samt oversigtskort vedlægges til orientering ( **bilag 7a** ).

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Lis Smidsholm, Finn Geslau, Henrik Sørensen, Klaus Kjær og Irma Henriksen) tiltrådte, at den ansøgte dispensation gives med henvisning til de konkrete omstændigheder.

Et mindretal i Teknik- og Miljøudvalget (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen) stemte imod dispensation.

Inge-Lise Møller Jensen begærede sagen forelagt Byrådet.

Der vedlægges et notat fra Byplanafdelingen, ( **bilag 7b** ).

TMU 19.06.2000, sag nr. 137

TMU 28.08.2000, sag nr. 148

Økonomiudvalget: ØU 05.09.2000 møde nr. 25

174

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen og Tove Eckhardt ) anbefaler mindretalsindstillingen om, at der ikke gives dispensation.

Et mindretal (Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars Abel og Klaus Kjær) anbefaler flertalsindstillingen om, at den ansøgte dispensation gives med henvisning til de konkrete omstændigheder.

Til Byrådet.

## **Punkt 548: Lukket**

ØU 05.09.2000, nr. 548

## **Punkt 549: Lukket**

ØU 05.09.2000, nr. 549

## **Punkt 550: Lukket**

ØU 05.09.2000, nr. 550

## **Punkt 551: Lukket**

ØU 05.09.2000, nr. 551

## **Punkt 552: Lukket**

ØU 05.09.2000, nr. 552