

REFERAT Byrådet - 2002-2005 d. 04-02-2004

Mødedato Onsdag d. 04. februar 2004 kl. 18:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Peter Nielsen, Jens Thind-Andersen, Lonny Hjorth, Grethe Slivsgaard, Mette Marie Schmidt, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Lis Smidsholm, Lars Abel, Henrik Sørensen, Lone Yalcinkaya, Peter Lawrence Brooker, Ida Krog, Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Benny Badenfeldt, Karina Ebbensgaard, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard, Birgit Thybjerg Pedersen, Emilce Nielsen, Ole Rasmussen

Indholdsfortegnelse

Spørgetid etc.....	3
SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM KLAUS KJÆR.....	5
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 171, FOR ET OMRÅDE NORD FOR TOFTEKÆRSVEJ, 1. I	6
ÆNDRET ANSVARSFORDELING VED ANLÆG OG DRIFT AF KOMMUNENS EJENDOMM	7
ADMINISTRATIONSOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE 2004, ØKO	11
DRIFTSOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE 2004, TRAFIK-OG TEKN	13
SOCIALOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE 2004, SOCIALUDVALG	15
SKOLEOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE 2004, ANLÆGSBEVILLI	18
DAGINSTITUTIONSOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE 2004, ANLÆ	20
SUPPLERENDE KLOAKLEDNING I STENGÅRDS ALLÉ/GEVAD, ANLÆGSREGNSKAB.....	22
RENOVERING AF SØBORG VANDVÆRK, FASE 2, ANLÆGSBEVILLING.....	23
ENDELIGE FJERNVARMETARIFFER 2004.....	24
INDRETNING AF GRØNT AKTIVITETSCENTER I HOVEDBIBLIOTEKET, ANLÆGSBEVIL	25
ANSKAFFELSE AF NØGLEBOKSE, ANLÆGSBEVILLING.....	27
SIKKERHED PÅ BØRNEINSTITUTIONERNES LEGEPLADSER, ANLÆGSBEVILLING.....	28
ÆNDRING AF ANTAL SKOLEBESTYRELSESMEDLEMMER FRA 7 TIL 5 VED LUNDEVAN	30
UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET, KLAGE FRA DANSK FOLKEPARTI VEDR. MANGLEN	31
UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET, KLAGE FRA DANSK FOLKEPARTI VEDR. MANGLEN	33
UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET VEDRØRENDE KLAGE OVER BESLUTNING OM EVT.	35
FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM KRISTIAN NIEBUHR, VEDRØRENDE TILSKUD TIL D	37
SALG AF PARKERINGSAREALET VED STENGÅRD STATION VURDERING AF TILBUD....	38
Lukket.....	39
Lukket.....	39
LÅNOPTAGELSE VEDR. 2003.....	39

BR 04.02.2004, nr. 0

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 0

Spørgetid etc.

Der var afbud fra Lars Abel. Eva Michaelsen var mødt i stedet.

Borgmesteren oplyste, at Ole Rasmussen havde meddelt, at han er udtrådt af SF's gruppe og er indtrådt i Socialdemokraterne.

Spørgetid

Der forelå skriftligt spørgsmål fra Jan Petersen for Frank Laursen, Provst Bentzonsvej 41, 1.mf.

Socialudvalgsformand Erling Schrøder besvarede spørgsmål 1 + 4, mens borgmesteren besvarede spørgsmål 2 + 3. Peter Brooker supplerede. Emilce Nielsen supplerede.

Mundtlige spørgsmål

Mogens Christensen stillede spørgsmål om strukturreformens eventuelle konsekvenser for Gladsaxe Kommune. Borgmesteren svarede.

Jan Petersen stillede spørgsmål om aktindsigt i aktiveringssager. Erling Schrøder svarede.

Jan Petersen stillede spørgsmål om kommunens aktiveringsindsats. Erling Schrøder svarede.

Jan Petersen stillede spørgsmål om åbning af breve, der tilgår kommunen. Borgmesteren svarede.

Jan Petersen stillede spørgsmål om aktivering i restaurationsbranchen. Borgmesteren svarede, suppleret af Erling Schrøder og Peter Brooker.

Jan Petersen stillede spørgsmål om jobtræning. Erling Schrøder svarede. Spørgeren blev lovet skriftligt svar, hvis han henvender sig skriftligt.

Lars Larsen stillede spørgsmål vedr. fastsættelse af erhvervsevnen. Erling Schrøder svarede, suppleret af Emilce Nielsen.

Ebbe Skovsgaard bad om ordet til forretningsordenen og foreslog sag nr. 54 overført til åbent møde for så vidt angår det principielle. Borgmesteren foreslog sagen udsat. Der var tilslutning hertil.

BR 04.02.2004, nr. 35

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 35

SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM KLAUS KJÆR

Under henvisning til Økonomiudvalgets møde 04.11.2003, sag nr. 508, stiller Klaus Kjær, i henhold til forretningsordenens § 5, stk. 2, følgende spørgsmål:

1. Kan borgmesteren bekræfte, at hun flere gange har afvist at holde møde med repræsentanter for LIDL forinden sagens behandling i Økonomiudvalget, og i givet fald, hvorfor?
2. Var borgmesteren bekendt med, at LIDL forinden sagens behandling i Økonomiudvalget havde afleveret 38 stk. farveprospekter af det påtænkte byggeri til uddeling til bl.a. byrådsmedlemmerne? I givet fald, hvad er årsagen til, at prospekterne ikke er blevet uddelt, og hvad er årsagen til, at prospektet ikke medfulgte som bilag til sagen i Økonomiudvalget eller ikke er nævnt i Økonomiudvalgets dagsorden med henvisning til, at der lå et eksemplar i mappen i Byrådets arbejdsversørelse?
3. Såfremt der har været tale om en fejl, hvad er da årsagen til, at Økonomiudvalget/Byrådet ikke efterfølgende er orienteret om, at afgørelsen i Økonomiudvalget blev truffet på et mangelfuldt grundlag?
4. Kan borgmesteren bekræfte, at de nævnte prospekter ikke længere er tilgængelige, fordi de kort tid efter Økonomiudvalgets møde er blevet makuleret?
5. Vil borgmesteren efter det nu oplyste tage initiativ til at holde et møde med LIDL og foranledige, at sagen igen behandles i Økonomiudvalget?

Begrundelsen for de stillede spørgsmål er at få belyst, hvorvidt proceduremæssige spørgsmål har været tilsidesat og hvorvidt oplysninger har været undertrykt, således at det kan vurderes, om Økonomiudvalget har truffet afgørelse i sagen på et utilstrækkeligt grundlag. Enhver henvendelse fra en virksomhed, der viser interesse for at etablere sig i Gladsaxe Kommune, bør naturligvis håndteres professionelt og korrekt. Det ville være meget uheldigt, hvis Gladsaxe Kommune blev udråbt som en erhvervsfjendtlig Kommune.

Hertil kommer, at det forinden sagens behandling i Økonomiudvalget ikke har været drøftet eller undersøgt, om kommunen ved en imødekommenhed for en placering af en discountbutik på det påtænkte areal kunne være medvirkende til, at der blev etableret et servicetilbud til de mange borgere, som bor i området omkring Buddinge Station eller som benytter stationen f.eks. på vej fra arbejde og som dermed får mulighed for på en nem og bekvem måde at fortage en del af deres daglige indkøb.

Byrådets beslutning:

Borgmesteren svarede.

BR 04.02.2004, nr. 36

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 36

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 171, FOR ET OMRÅDE NORD FOR TOFTEKÆRSVEJ, 1. BEHANDLING

Ejeren af Toftekærvej 102 ansøgte i 2002 om tilladelse til at opføre en glasdestue til sit rækkehus i Tofteparken.

Byrådet vedtog 11.09.2002, sag nr. 168, forslag til lokalplan nr. 154 for at imødekomme ansøgningen. I høringsperioden fremkom der en del indsigelser fra beboere i bebyggelsen imod udformningen af glasdestuen.

Byrådet vedtog på denne baggrund 15.01.2003, sag nr. 4, at stille lokalplanen i bero, indtil der kunne foreligge et nyt udspil fra Tofteparkens Ejerlav.

Økonomiudvalget vedtog 12.08.2003, sag nr. 351, at der skulle optages forhandling med Tofteparkens Ejerlav med henblik på at udarbejde en ny lokalplan som sikrer en arkitektonisk tilfredsstillende udformning af tilbygninger og glasdestuer til bebyggelsens rækkehuse.

Der har været afholdt møde med bestyrelsen for ejerlavet, som har fremsendt et samlet koncept for tilbygninger i form af glasdestuer og markiseoverdækninger, mens der ikke har været ønske om også at give mulighed for glasoverdækning af terrasser. På gavlene af enderækkehusene er der herudover et ønske om mulighed for at opføre små skure på knap 8 m².

Der har på dette grundlag været afholdt et beboermøde på rådhuset, hvor der var tilslutning til, at bestyrelsens forslag skulle danne baggrund for udarbejdelse af et nyt forslag til lokalplan.

I forslaget til ny lokalplan er ønsket om det nye bygningsprofil imødekommet, så der udelukkende bliver tale om tilbygning af glasdestuer eller solafskærmning i form af markiser på sydfacaderne, mens principgodkendelsen til terrasseoverdækninger bortfalder. Herudover fastlægges et rumligt byggefelt til små skure på enderækkehusenes gavle.

Lokalplanen ophæver deklarationsbestemmelser om, at der ikke må opføres yderligere bebyggelse i området, ligesom principgodkendelserne til opførelse af glasoverdækkede terrasser ophæves.

Der fastlægges herudover et rumligt byggefelt for carporte og udhuse i områdets sydlige del.

Økonomiudvalget indstiller, at forslag til lokalplan nr. 171 vedtages og sendes i offentlig høring i perioden 17.02.2004 til 20.04.2004.

BR. 11.09.2002, sag nr. 168 

BR. 15.01.2003, sag nr. 4

ØU 12.08.2003, sag nr. 351

ØU 27.01.2004, sag nr. 47 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 37

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 37

ÆNDRET ANSVARSFORDELING VED ANLÆG OG DRIFT AF KOMMUNENS EJENDOMME

Byrådet besluttede 09.04.2003, sag nr. 96, at ændre ansvarsfordelingen ved anlæg og drift af kommunens ejendomme med virkning fra 01.01.2004.

Denne principielle beslutning skulle følges op af en række konkrete tiltag:

1. byggestyringsreglerne revideres
2. deling mellem planlagt og daglig vedligeholdelse
3. tilpasning af budgettet, således at planlagt vedligeholdelse centraliseres og daglig vedligeholdelse decentraliseres
4. ensartet og enkel afrapportering af den planlagte vedligeholdelse til vedkommende fagudvalg
5. udarbejdelse af servicemapper, der præciserer de opgaver, der skal løftes decentralt.

1. Reviderede byggestyringsregler.

Byggestyringsreglerne har været anvendt til at beskrive processen i forbindelse med de nybyggerier og ombygninger, der har været afsat rådighedsbeløb til på kommunens investeringsplan (styring af anlægssager).

Den seneste udgave af byggestyringsreglerne er Byggeprocessen vedtaget af Byrådet, august 1994.

Med den ændrede rollefordeling og de seneste beslutninger om

- frigivelse af anlægsbevillinger ved budgetvedtagelsen
- ændrede regler for aflæggelse af anlægsregnskaber (Byrådet 12.11.2003, sag 205)
- ændrede regler for beslutning om valg af udbuds- og entrepriseform samt valg af tilbudsgivere (Økonomiudvalget 02.12.2003, sag 580).

er der udarbejdet en revideret byggestyringsregel for den politiske og administrative behandling af byggesager for Gladsaxe Kommunes ejendomme: Byggeprocessen, december 2003.

I Byggeprocessen er beskrevet de tre faser, som en byggesag i Gladsaxe normalt opdeles i:

Idéfasen:	Byrådets overvejelser om at iværksætte en byggesag af en bestemt art, omfang og kvalitet. Overvejelserne resulterer normalt i en principbeslutning og afsætning af rådighedsbeløb.
Initiativfasen:	Konkretisering af opgaven, beskrevet i et programoplæg.
Gennemførelsesfasen:	Udmøntning af programoplægget i form af projektforslag, myndighedsbehandling og udbud, afsluttende med ibrugtagning og byggeregnskab.

De enkelte faser er i Byggeprocessen beskrevet under følgende overskrifter: Indhold, mål, sagsforløb og organisering.

Der skelnes i Byggeprocessen mellem tre bevillingsforløb:

- anlægsbevilling vedtaget i forbindelse med budgetvedtagelsen
- normale sager, hvor anlægsbevilling vedtages i forbindelse med initiativfasen
- særlige sager, hvor anlægsbevilling vedtages i forbindelse med fremlæggelse af gennemførelsesfasens projektforslag.

Ved mindre sager, der ikke kræver særlig vurdering i forhold til økonomi, funktion eller tidsplan, og som kan beskrives præcist, kan anlægsbevillingen vedtages samtidigt med afsætning af rådighedsbeløb. Yderligere politisk behandling begrænses til aflæggelse af byggeregnskab.

Normale sager er opgaver med en beløbsgrænse typisk under ca. 5 mio. kr. eller opgaver, der ikke har særlig politisk interesse. I disse sager forelægges programoplægget med indstilling om frigivelse af anlægsbevilling. Efter gennemførelsesfasen forelægges byggeregnskab.

Særlige sager er opgaver med særlig politisk interesse eller med beløb typisk over ca. 5 mio. kr. I disse sager forelægges projektforslaget desuden til politisk behandling med indstilling om frigivelse af anlægsbevilling.

Eventuelle ændringer af besluttede økonomiske-, tidsmæssige-, eller væsentlige funktionelle forhold kræver altid fornyet politisk forelæggelse.

I Byggeprocessen er der som bilag lavet en skematisk beskrivelse af indholdet i de tre bevillingsforløb.

Gladsaxe Kommune har aldrig haft en beskrivelse af, hvorledes reglerne er for gennemførelsen af en anlægssag. Derfor er der parallelt med Byggeprocessen udarbejdet Anlægsprocessen, som beskriver den politiske og administrative behandling af anlægssager omfattende vand-, varme- og spildevandsanlæg samt vej anlæg i Gladsaxe Kommune.

For fuldstændighedens skyld skal nævnes, at der udover de ovenfor omtalte specifikke bygge- og anlægsopgaver i en række tilfælde afsættes rådighedsbeløb til fx. vedligeholdelse af bygninger, veje, vand- og kloakledninger. Frigivelse af anlægsbevilling til disse puljeafsatte opgaver kan ske:

- ved budgetvedtagelsen
- samlet på et senere tidspunkt
- successivt i form af en række enkeltopgaver.

Hvordan dette sker, og hvordan puljeafsatte beløb til bygge- og anlægsopgaver administreres er beskrevet i notatet "Puljestyringsregler", som er en beskrivelse af den praksis, der har udviklet sig på området.

2. Planlagt og daglig vedligeholdelse

Den kommunale bygningsvedligeholdelse opdeles i planlagt vedligeholdelse og daglig vedligeholdelse.

Planlagt bygningsvedligeholdelse afsættes på investeringsoversigten som puljer til afgrænsede større bygningsområder. Vedligeholdelsesaktiviteterne prioriteres tværgående inden for hvert område efter bygningsfaglige kriterier.

Puljerne til planlagt bygningsvedligeholdelse frigives som årlige anlægsbevillinger. Fagudvalgene har det politiske ansvar og ejendomsafdelingen forelægger anlægssag/anlægsregnskab samt varetager administrationen af bevillingerne.

Grundlaget for planlagt bygningsvedligeholdelse er 10-årige vedligeholdelsesplaner, der løbende ajourføres.

Årligt konkretiseres dette i en vedtaget aktivitetsplan, der er tilpasset de givne økonomiske rammer. Prioriteringen sker efter fælles retningslinier.

Aktivitetsplanen forelægges i forbindelse med indstillingen om anlægsbevilling umiddelbart før årsskiftet. (For 2004 sker det dog først i primo 2004), se efterfølgende sager.

Aktivitetsplanen gennemføres i løbet af regnskabsåret og fraviges kun, hvis uforudsete hændelser gør det nødvendigt at prioritere om. Det forudsættes, at der ikke aflægges regnskab med underskud.

Inden 1. april efter regnskabsåret aflægges anlægsregnskab. Samtidigt afrapporteres den gennemførte vedligeholdelse.

Bygningsområderne for tværgående bygningsvedligeholdelse skal som udgangspunkt være størst mulige for at sikre økonomisk volumen til udjævning af aktiviteten over et antal år og samtidigt give mulighed for at - absorbere - akutte aktiviteter ved omprioritering.

Områdernes størrelse begrænses dog af muligheden for at bevare overblikket i den konkrete planlægning,

udførelse og afrapportering af vedligeholdelsesaktiviteterne, samt af at den tværgående prioritering forudsætter en vis ensartethed i bygningerne og deres driftsbetingelser. Endvidere indebærer budgetansvaret, at områderne kun kan omfatte bygninger under samme fagudvalg.

På denne baggrund opdeles de kommunale ejendomme i følgende 8 områder:

Daginstitutionsområdet. Alle kommunale vuggestuer, børnehaver, aldersudvidede børneinstitutioner, dagplejehuse og fritids- og ungdomsklubber. I alt 35.500 m2 etageareal i 75 ejendomme.

Skoleområdet. De 13 folkeskoler, Lundevang skole, 10. Klassecenteret og Ungdomsskolen. I alt 123.200 m2 etageareal i 16 ejendomme.

Kulturområdet. Bibliotekerne, Foreningshusene, Borgernes Hus, Grønnegården, Gladsaxe Bio, Aktivcenteret og Thorasminde. I alt 16.200 m2 etageareal i 16 ejendomme.

Idrætsanlæggene. Bagsværd Stadion, Bagsværd Svømmehal, Gladsaxe Stadion, Gladsaxe Sportshotel, Gladsaxe Skøjtehal, Gladsaxe Sportshal, Gladsaxe Svømmehal, Gladsaxe Minigolfklub og Kanoklubben 361. I alt 28.500 m2 etageareal i 9 ejendomme.

Socialområdet. Alle ejendomme under Socialudvalget, bortset fra de boligafsnit der administreres af Dan-Ejendomme A/S. I alt 37.800 m2 etageareal i 26 ejendomme.

Administrationsområdet. Rådhusbygningerne, Rosenkæret, Carl Blochs Alle, Familieafdelingen, GKR, Højgård og Søgård. I alt 24.700 m2 etageareal i 11 ejendomme.

Erhvervsejendommene. Bl.a. Brandstationen, Gyngemoseværket, Bagsværd Torv, Slotspavillonen. I alt 9.000 m2 etageareal i 10 ejendomme.

Det er dog fortsat under overvejelse, hvorvidt det i det hele taget er hensigtsmæssigt at etablere en fælles vedligeholdelsespulje for disse ejendomme, og i givet fald hvilke ejendomme der skal omfattes.

Driftsafdelingen. Materielgården, Aldershvile Slotspark, Bagsværd Distriktscenter, Egegården Centraldepot, offentlige toiletter på Nybrovej og Søborg Torv, I alt 6.800 m2 etageareal i 6 ejendomme.

Selvejende institutioner med kommunal driftsoverenskomst, herunder 5 idrætsanlæg, er ikke omfattet. Endvidere er arbejdsmarkedsafdelingens værksteder og Bøgestrøm Skole ikke omfattet på grund af særlig regnskabsføring.

Daglig vedligeholdelse finansieres af særskilte driftsbevillinger og varetages så vidt det er muligt på institutionsniveau med lokalt ledelses- og budgetansvar. Fagforvaltningerne har det forvaltningsmæssige ansvar for daglig bygningsvedligeholdelse og kan organisere området, som det findes mest hensigtsmæssigt.

Fagforvaltningen skal årligt afrapportere til vedkommende fagudvalg om forbrug af midlerne til daglig vedligeholdelse.

Daglig vedligeholdelse omfatter pasning, mindre reparationer og aktiviteter i øvrigt af "vicevært"- karakter. Arbejdet skal som udgangspunkt varetages af det lokale driftspersonale under lokalt ledelses- og budgetansvar.

Denne model har i flere år været gældende for skolerne og de store idrætsanlæg, og den vil umiddelbart kunne overføres til en række større ejendomme med teknisk driftspersonale: Omsorgscentrene, rådhusområdet, biblioteksvæsenet og driftsafdelingen (Trafik- og Teknikudvalget).

For en lang række mindre ejendomme, bl.a. daginstitutionsområdet, må der tages stilling til, hvorledes dette arbejde organiseres mest hensigtsmæssigt. Indtil videre kan daglig vedligeholdelse i de mindre ejendomme varetages uændret af ejendomsafdelingen.

Daglig vedligeholdelse vil få forskellig profil for de forskellige institutionstyper. Dels vil der være forskellige aktivitetsprofiler, begrundet af fx forskelligt omfang af fast udstyr (som hårde hvidevarer), installationer, brugerbelastning, hærværksskader etc. Dels vil der være forskellige kompetenceprofiler for de lokale medarbejdere, der skal varetage daglig vedligeholdelse.

Ud fra nøgletal for bygningsdrift samt erfaringer planlægges der med et gennemsnitligt afsætningsbeløb til daglig vedligeholdelse på 20 kr./år pr. m2 etageareal i 2004.

Det bemærkes, at idrætsanlæggene i dag har væsentligt større beløb til rådighed til lokalt styret vedligeholdelse. Det skyldes, at anlæggene ud over normal daglig vedligeholdelse traditionelt varetager flere drifts- og vedligeholdelsesopgaver ved eget personale.

Dette gælder ligeledes skoleområdet, hvor det er besluttet at budgetterne til daglig vedligeholdelse også omfatter visse øvrige driftsudgifter.

3. Tilpasning af budgettet for 2004

Med udgangspunkt i den ovenfor beskrevne opdeling i planlagt og i daglig bygningsvedligeholdelse foreslås det, at den planlagte bygningsvedligeholdelse for alle områderne placeres på investeringsoversigten som puljebevillinger. Samtidig foreslås det, at daglig bygningsvedligeholdelse samt bygningsmæssige tilpasninger og funktionsændringer placeres på driftsbudgettet for de pågældende bygninger/grupper af bygninger.

Der skal derfor foretages en række omplaceringer. Det samlede aktivitetsniveau og den samlede sum til daglig og planlagt bygningsvedligeholdelse m.m. skal svare til de allerede planlagte budgetter for bygningsvedligeholdelse.

For 2004 vil anlægsbevillingerne til planlagt bygningsvedligeholdelse blive finansieret af en kombination af rådighedsbeløb i anlægsoversigten samt poster i driftsbudgettet til bygningsvedligeholdelse, svarende til ovennævnte omplaceringer.

Anlægsbevillingerne til planlagt bygningsvedligeholdelse 2004 vil blive indstillet til fagudvalgene primo 2004.

Omplaceringerne vil blive indarbejdet som tekniske korrektioner i budget 2005.

4. Ensartet og enkel afrapportering af den planlagte bygningsvedligeholdelse til vedkommende fagudvalg.

Denne vil blive gennemført i forbindelse med aflæggelse af anlægsregnskabet for 2004.

5. Udarbejdelse af servicemapper, der præciserer de opgaver, der skal udføres decentralt.

Disse er udarbejdet for skolerne. I 2004 vil der blive udarbejdet et tilsvarende materiale for andre relevante bygningsområder.

Økonomiudvalget indstiller,

at de nye byggestyringsregler godkendes, og

at den foreslåede udmøntning af delingen i planlagt og daglig bygningsvedligeholdelse godkendes.

BR 09.04.2003, sag nr. 96

BR 12.11.2003, sag nr. 205

ØU 02.12.2003, sag nr. 580

ØU 27.01.2004, sag nr. 54 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 38

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 38

ADMINISTRATIONSOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOOLDELSE 2004, ØKONOMIUDVALGET, ANLÆGSBEVILLING

På anlægsbudgettet for 2004 er der afsat rådighedsbeløb på 1.052.000 kr. til vedligeholdelsesopgaver på rådhuset. For administrations- og kursusejendommene under Økonomiudvalget er der endvidere i driftsbudgettet afsat bevillinger til bygningsvedligeholdelse på i alt 2.585.460 kr.

Byrådet har 09.04.2003, sag nr. 96, truffet principiel beslutning om, at systematisk bygningsvedligeholdelse i den form, som det hidtil har været praktiseret for bl.a. skoleområdet, fra 2004 skal omfatte alle kommunale ejendomme samt, at teknik- og miljøforvaltningen samtidigt overtager det forvaltningsmæssige ansvar som udøvende bygherre for planlagt bygningsvedligeholdelse i de kommunale ejendomme.

Et hovedprincip er, at finansieringen af planlagt bygningsvedligeholdelse samles i puljer for større bygningsområder. Puljerne behandles som årlige anlægsbevillinger.

Inden for hvert bygningsområde prioriteres bygningsvedligeholdelsen tværgående efter bygningsfaglige kriterier. Grundlaget er 10-årige vedligeholdelsesplaner, der løbende ajourføres. Årligt konkretiseres dette i en vedtaget aktivitetsplan, der er tilpasset de givne økonomiske rammer. Prioritering af vedligeholdelsesaktiviteter sker efter fælles retningslinier.

Administrationsområdet er ét bygningsområde og omfatter de kommunale administrationsbygninger samt kursusejendommene Højgård og Søgård, jvf. nedenstående oversigt.

Ejendomsafdelingen har ajourført vedligeholdelsesplanerne for disse ejendomme og prioriteret aktiviteterne i 2004 i forhold til en økonomisk ramme på 2.530.000 kr.

Den fremlagte aktivitetsplan for 2004 medfører følgende udgifts fordeling på de enkelte ejendomme:

	Rådhuset, fløj 1-7	1.755.000 kr.
	Rådhuset, indgang G	90.000 kr.
	Rådhuset, indgang H	60.000 kr.
	Rosenkæret	225.000 kr.
	GKR, Gladsaxevej	5.000 kr.
	PPR, Carl Blochs Alle	60.000 kr.
	Gladsaxe Oplysningsforbund	95.000 kr.
	Radio Gladsaxe	85.000 kr.
	Højgård	130.000 kr.
	Søgård	25.000 kr.
	I alt	<u>2.530.000 kr.</u>

Vedligeholdelsesopgaverne udbydes afhængigt af omfang og karakter i underhåndsbud eller begrænset udbud i licitation. Det tilstræbes, at opgaverne udbydes som fagentrepriser.

Finansiering

Bevillingen, der skal finansiere planlagt bygningsvedligeholdelse 2004 for Administrationsområdet, sammensættes af dels det afsatte rådighedsbeløb og dels af de afsatte driftsbevillinger til bygningsvedligeholdelse i disse ejendomme.

Der foreslås følgende finansiering:

	<u>Rådighedsbeløb i anlægsoversigten</u>	
	Rådhuset, bygningsvedligehold	1.052.000 kr.
	<u>Overførsel fra drift til anlæg</u>	
	Rådhuset, bygningsvedligehold	1.160.000 kr.
	Eksterne adm. lokaler, bygningsvedligehold	78.000 kr.
	Højgård / Søgård, bygningsvedligehold	240.000 kr.
	<u>Anlægsbevilling i alt</u>	<u>2.530.000 kr.</u>

Fra 2005 vil omlægningen være indarbejdet i budgettet, så hele bevillingen til planlagt bygningsvedligeholdelse for Administrationsområdet optræder som ét årligt rådighedsbeløb i anlægsbudgettet.

Udbud og aftaler om opgavernes gennemførelse forudsættes iværksat fra 04.02.2004. Udførelsen af opgaverne fordeles mest hensigtsmæssigt over kalenderåret.

Økonomiudvalget indstiller,

at den foreslåede aktivitetsplan for 2004 godkendes,

at gennemførelsen varetages af ejendomsafdelingen som beskrevet,

at der gives anlægsbevilling på 2.530.000 kr., og

at der søges tillæg til rådighedsbeløb på 1.478.000 kr., finansieret fra tre driftskonti som beskrevet, således at det samlede rådighedsbeløb er 2.530.000 kr.

BR 09.04.2003, sag nr. 96

ØU 27.01.2004, sag nr. 55 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 39

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 39

DRIFTSOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOOLDELSE 2004, TRAFIK-OG TEKNIKUDVALGET, ANLÆGSBEVILLING

På anlægsbudgettet for 2004 er der afsat rådighedsbeløb og givet anlægsbevilling på 2.500.000 kr. til renoveringsopgaver på Materielgården og driftsafdelingens satellitter. Heraf er 1.800.000 kr. disponeret til renovering af Materielgårdens asfaltbelægninger. For disse bygninger samt toiletbygningen på Søborg Torv er der endvidere i driftsbudgettet afsat bevillinger til bygningsvedligeholdelse på i alt 363.793 kr. Driftsområdet er ét bygningsområde og omfatter de kommunale ejendomme under Trafik- og Teknikudvalget, jvf. nedenstående oversigt.

Ejendomsafdelingen har ajourført vedligeholdelsesplanerne for disse ejendomme og prioriteret aktiviteterne i 2004 i forhold til en økonomisk ramme på 925.000 kr.

Det bemærkes, at der for Materielgårdens bygninger er oparbejdet et væsentligt vedligeholdelsesmæssigt efterslæb. Det er derfor efter ejendomsafdelingens vurdering nødvendigt, at området ekstraordinært tilføres i alt ca. 2,2 mio. kr. i 2005/2006 i forhold til det vedtagne anlægsbudget for overslagsårene 2005-2007. Særligt tagkonstruktioner og ovenlys er i ringe stand.

Den fremlagte aktivitetsplan for 2004 medfører følgende udgiftsfordeling på de enkelte ejendomme:

	Materielgården	600.000 kr.
	Centraldepot Egegården	240.000 kr.
	Distriktscenter Bagsværd	40.000 kr.
	Mandskabsrum Aldershvileparken	20.000 kr.
	Off. toiletter Nybrovej	10.000 kr.
	Off. toiletter Søborg Torv	<u>15.000 kr.</u>
	I alt	925.000 kr.

Vedligeholdelsesopgaverne udbydes afhængigt af omfang og karakter i underhåndsbud eller begrænset udbud i licitation. Det tilstræbes, at opgaverne udbydes som fagentrepriser.

Bevillingen, der skal finansiere planlagt bygningsvedligeholdelse 2004 for driftsområdet, sammensættes dels af det afsatte rådighedsbeløb til renovering af Materielgården, dels af de afsatte driftsbevillinger til bygningsvedligeholdelse.

Der foreslås følgende finansiering:

	Rådighedsbeløb og anlægsbevilling i anlægsoversigten:	
	Materielgården mv. renoveringsopgaver	700.000 kr.
	Overførsel fra drift til anlæg:	
	Materielgården, bygningsvedligehold	40.000 kr.
	Centraldepot Egegården, bygningsvedl.	23.000 kr.
	Distriktscenter Bagsværd, bygningsvedl.	34.000 kr.
	Toiletbygning Søborg Torv, bygningsvedl.	51.000 kr.
	Driftsbygninger, extraord. bygningsvedl.	<u>77.000 kr.</u>
	Anlægsbevilling i alt	925.000 kr.

Det er forudsat, at de afsatte driftsbevillinger på 363.793 kr. herefter udgør i alt 138.000 kr., som skal finansiere daglig vedligeholdelse, der varetages lokalt af driftsafdelingen.

Fra 2005 vil omlægningen være indarbejdet i budgettet, så hele bevillingen til planlagt bygningsvedligeholdelse for driftsområdet optræder som ét årligt rådighedsbeløb i anlægsbudgettet.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

- at den foreslåede aktivitetsplan for 2004 godkendes,
- at gennemførelsen varetages af ejendomsafdelingen som beskrevet,
- at der gives tillæg til anlægsbevilling på 225.000 kr., og
- at der søges tillæg til rådighedsbeløb på 225.000 kr. finansieret fra konkrete driftskonti som beskrevet, således at det samlede rådighedsbeløb er
2.725.000 kr.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

BR 09.04.2003, sag nr. 96
TTU 19.01.2004, sag nr. 2
ØU 27.01.2004, sag nr. 56 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 40

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 40

SOCIALOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOJDELSE 2004, SOCIALUDVALGET, ANLÆGSBEVILLING

På anlægshudgettet for 2004 er der afsat rådighedsbeløb på 2.039.000 kr. til renoveringsopgaver på omsorgsområdet samt 650.000 kr. til renovering af sociale institutioner. For bygningerne under Socialudvalget er der endvidere i driftshudgettet afsat bevillinger til bygningsvedligeholdelse på i alt 5.559.156 kr.

Socialområdet er ét bygningsområde og omfatter de kommunale ejendomme under Socialudvalget, jvf. nedenstående oversigt. Omsorgscentrene Bakkegården, Kildegården og Rosenlund indgår med de bygningsafsnit, der ikke er almene ældreboliger.

Ejendomsafdelingen har ajourført vedligeholdelsesplanerne for disse ejendomme og prioriteret aktiviteterne i 2004 i forhold til en økonomisk ramme på 7.100.000 kr.

For omsorgscentrene Egegården og Møllegården samt de beskyttede boliger ved Kildegården og Møllegården udføres kun den mest nødvendige vedligeholdelse af de bygningsafsnit, der forventes omfattet af de planlagte ombygninger.

Den fremlagte aktivitetsplan for 2004 medfører følgende udgiftfordeling på de enkelte ejendomme:

	Bagsværd Gamle Station	50.000 kr.
	Genoptræningscenteret	90.000 kr.
	Bakkegården Omsorgscenter	890.000 kr.
	Værebros Park Pleje-/dagcenter	145.000 kr.
	Egegården Omsorgscenter	1.140.000 kr.
	Columbusvej Plejegrupper	5.000 kr.
	Paddehatten Plejegrupper	5.000 kr.
	Ved Dammen Plejegrupper	5.000 kr.
	Kildegården Omsorgscenter	1.710.000 kr.
	Kildegården Beskyttede boliger	750.000 kr.
	Søborg Hovedgade Plejegrupper	5.000 kr.
	Møllegården Omsorgscenter	720.000 kr.
	Møllegården Beskyttede boliger	275.000 kr.
	Triumfvej Plejegrupper	5.000 kr.
	Rosenlund Omsorgscenter	80.000 kr.
	Gyngemosegård Ældrecenter	210.000 kr.
	Høje Gladsaxe Plejecenter	145.000 kr.
	Høje Gladsaxe Plejegrupper	5.000 kr.
	Høje Gladsaxe Seniorcenter	35.000 kr.
	De Frivilliges Hus	130.000 kr.
	Gladsaxe Mødested	20.000 kr.
	Hjælpe-middeldepotet	35.000 kr.
	Kildehuset	50.000 kr.
	Socialpsykiatrisk Team	135.000 kr.

	Socialt udstødtes mødested, Høje Glx.	5.000 kr.
	Familiecenteret	80.000 kr.
	Pilegården botilbud	75.000 kr.
	Søborg Tandklinik	20.000 kr.
	Tandreguleringsklinikken	40.000 kr.
	Sølyst	<u>240.000 kr.</u>
	I alt	<u>7.100.000 kr.</u>

Vedligeholdelsesopgaverne udbydes afhængigt af omfang og karakter i underhåndsbud eller begrænset udbud i licitation. Det tilstræbes, at opgaverne udbydes som fagentrepriser.

Finansiering

Bevillingen, der skal finansiere planlagt bygningsvedligeholdelse 2004 for Socialområdet, sammensættes af dels de to afsatte rådighedsbeløb til renovering af omsorgsområdet og sociale institutioner, og dels af de afsatte driftsbevillinger til bygningsvedligeholdelse.

Der foreslås følgende finansiering:

	<u>Rådighedsbeløb i anlægsoversigten</u>	
	Omsorgsområdet, renoveringsopgaver	2.039.000 kr.
	Sociale institutioner, renoveringsopgaver	550.000 kr.
	<u>Overførsel fra drift til anlæg</u>	
	Bagsværd Gamle Station, bygningsvedligehold	41.000 kr.
	Omsorgsområdet, bygningsvedligehold	3.415.000 kr.
	Omsorgsområdet, extraord. Bygningsvedligehold	721.000 kr.
	De Frivilliges Hus, bygningsvedligehold	18.000 kr.
	Gladsaxe Mødested, bygningsvedligehold	19.000 kr.
	Kildehuset, bygningsvedligehold	20.000 kr.
	Skuret i Høje Gladsaxe, bygningsvedligehold	15.000 kr.
	Familiecenteret, bygningsvedligehold	73.000 kr.
	Pilegården, bygningsvedligehold	35.000 kr.
	Tandklinikkerne, bygningsvedligehold	60.000 kr.
	Sølyst, bygningsvedligehold	<u>94.000 kr.</u>
	Anlægsbevilling i alt	<u>7.100.000 kr.</u>

Det er forudsat, at de afsatte driftsbevillinger til disse ejendomme herefter udgør 750.000 kr, der skal finansiere daglig vedligeholdelse, der varetages lokalt af de enkelte institutioner.

Fra 2005 vil omlægningen være indarbejdet i budgettet, så hele bevillingen til planlagt bygningsvedligeholdelse for socialområdet optræder som ét årligt rådighedsbeløb i anlægsbudgettet.

Socialudvalget indstiller,

at den foreslåede aktivitetsplan for 2004 godkendes,

at gennemførelsen varetages af ejendomsafdelingen som beskrevet,

at der gives anlægsbevilling på 7.100.000 kr, og

at der søges tillæg til rådighedsbeløb på 4.411.000 kr, finansieret fra konkrete driftskonti som beskrevet, således at det samlede rådighedsbeløb er 7.100.000 kr.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Socialudvalget

BR 09.04.2003, sag nr. 96

ØU 27.01.2004, sag nr. 57 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 41

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 41

SKOLEOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOOLDELSE 2004, ANLÆGSBEVILLING

I anlægsbudgettet for 2004 er der afsat rådighedsbeløb på 16.825.000 kr til planlagt bygningsvedligeholdelse i kommunens skoler.

Skoleområdet er ét bygningsområde og omfatter de kommunale skoler jvf. nedenstående oversigt.

Ejendomsafdelingen har ajourført vedligeholdelsesplanerne for disse ejendomme og prioriteret aktiviteterne i 2004 i forhold til det afsatte rådighedsbeløb. De prioriterede aktiviteter fremgår af aktivitetsoversigt, der refererer den reviderede vedligeholdelsesplan.

Den fremlagte aktivitetsplan for 2004 medfører følgende ud-giftsfordeling på de enkelte ejendomme:

Buddinge skole	400.000 kr.
Egegård skole	3.700.000 kr.
Enghave-gård skole	750.000 kr.
Gladsaxe skole	800.000 kr.
Heldagsskolen Mørkhøj	40.000 kr.
Høje Gladsaxe skole	1.960.000 kr.
Lundevang skole	400.000 kr.
Marielyst skole	1.520.000 kr.
Mørkhøj skole	1.420.000 kr.
Stengård skole	810.000 kr.
Søborg skole	820.000 kr.
Søndergård skole	1.130.000 kr.
10. Klasse-centret	215.000 kr.
Ungdomsskolen	400.000 kr.
Vadgård skole	660.000 kr.
Værebroskole	430.000 kr.
I alt	16.825.000 kr.

Vedligeholdelsesopgaverne udbydes afhængigt af omfang og karakter i underhåndsbud eller begrænset udbud i licitation. Det tilstræbes, at opgaverne udbydes som fagentrepriser.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at den foreslåede aktivitetsplan for 2004 godkendes,

at gennemførelsen varetages af ejendomsafdelingen som beskrevet, og

at der gives anlægsbevilling på 16.825.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2004 til Caretaker, skolernes bygningsvedligeholdelse.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BR 09.04.2003, sag nr. 96
BUU 20.01.2004, sag nr. 2
ØU 27.01.2004, sag nr. 58 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 42

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 42

DAGINSTITUTIONSOMRÅDET, PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOOLDELSE 2004, ANLÆGSBEVILLING

I budgettet for 2004 er der afsat driftsbevillinger på i alt 6.412.426 kr. til bygningsvedligeholdelse og moderniseringer i kommunens daginstitutioner.

Daginstitutionsområdet er ét bygningsområde og omfatter de kommunale daginstitutioner jf. aktivitetsoversigt 2004.

For daginstitutionsområdet er bygningsvedligeholdelsen de senere år i praksis gennemført efter disse principper, idet de givne driftsbevillinger tilsammen er disponeret som én pulje. Fra 2004 finansieres planlagt bygningsvedligeholdelse som én pulje som anlægsbevilling.

Ejendomsafdelingen har ajourført vedligeholdelsesplanerne for disse ejendomme og prioriteret aktiviteterne i 2004 i forhold til en økonomisk ramme på 4.600.000 kr. De prioriterede aktiviteter fremgår af aktivitetsoversigten, der refererer til den reviderede vedligeholdelsesplan.

Af aktivitetsoversigten fremgår tillige den udgiftsfordeling på de enkelte ejendomme, som følger af den fremlagte aktivitetsplan for 2004.

Vedligeholdelsesopgaverne udbydes afhængigt af omfang og karakter i underhåndsbud eller begrænset udbud i licitation. Det tilstræbes, at opgaverne udbydes som fagentreprises.

Finansiering.

Anlægsbevillingen, der skal finansiere planlagt bygningsvedligeholdelse 2004 for daginstitutionsområdet, finansierer de afsatte driftsbevillinger til bygningsvedligeholdelse i daginstitutionerne.

Der foreslås følgende finansiering:

Overførsel fra drift til anlæg

Børnehaver, bygningsvedligehold	300.000 kr.
Børnehaver, extraord. bygningsvedligeholdelse	1.050.000 kr.

Integrerede daginst., bygningsvedligehold	790.000 kr.
Integrerede daginst., extraord. bygningsvedligehold	1.620.000 kr.

Klubber, bygningsvedligehold	420.000 kr.
Klubber, extraord. bygningsvedligehold	<u>420.000 kr.</u>

Anlægsbevilling i alt	4.600.000 kr.
-----------------------	---------------

Fra 2005 vil omlægningen være indarbejdet i budgettet, så hele bevillingen til planlagt bygningsvedligeholdelse for daginstitutionsområdet optræder som ét årligt rådighedsbeløb i anlægsbudgettet.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

- at den foreslåede aktivitetsplan for 2004 godkendes,
- at gennemførelsen varetages af ejendomsafdelingen som be-skrevet, og
- at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 4.600.000 kr., som finansieres fra konkrete driftskonti som beskrevet.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BUU 20.01.2004, sag nr. 4
ØU 27.01.2004, sag nr. 59 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 43

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 43

SUPPLERENDE KLOAKLEDNING I STENGÅRDS ALLÉ/GEVAD, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet meddelte 10.10.2001, sag nr. 173, anlægsbevilling på 1.800.000 kr. til supplerende kloakledning i Stengårds Allé/ Gedvad.

Arbejdet er nu afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab herfor:

Bevilling	1.800.000 kr.
Forbrug	<u>2.035.864 kr.</u>
Merforbrug	235.864 kr.

Årsagen til merforbruget er, at det i projektet har været nødvendigt at foretage udskiftning af en del jord, idet den ikke var egnet til genindbygning, som forudsat. Desuden var det nødvendigt at etablere spuns i stien ved Gedvad 41 og 43 for at sikre bygningerne.

Miljøudvalget indstiller,

at der meddeles tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på
235.864 kr. til Supplerende kloakledning i Stengårds Allé/
Gedvad,

at finansieringen sker af uforbrugt rådighedsbeløb på kontoen
Kloakrenovering i Haspegårdskvarteret, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Ole Rasmussen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Miljøudvalget.

BR 10.10.2001, sag nr. 173
MIU 18.12.2003, sag nr. 110
ØU 27.01.2004, sag nr. 60 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 44

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 44

RENOVERING AF SØBORG VANDVÆRK, FASE 2, ANLÆGSBEVILLING

Byrådet meddelte 21.08.2002, anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til første fase af renoveringen af Søborg Vandværk. Første fase omfatter renovering af filtre, hvilket p.t. er under udførelse.

Fase 2 omfatter indvendig bygningsrenovering, renovering af rørføringen i vandværket samt etablering af luftningstrappe. Desuden vil vandværket gennemgå en sikring i form af tilmurring af vinduer samt etablering af ståldør.

Anden fase af renoveringen ønskes påbegyndt primo 2004 i umiddelbar forlængelse af fase 1, således at perioden hvor Søborg Vandværk er ude af drift med deraf følgende behov for yderligere køb af vand fra Københavns Energi mindskes mest muligt.

Udgifter til anden fase af renoveringen af Søborg Vandværk er anslået til 2.000.000 kr.

Der er i budget 2004 afsat et rådighedsbeløb på 4.000.000 kr. til sanering af vandforsyningsanlæg. Beløbet er blandt andet planlagt anvendt til renovering af Søborg og Bagsværd Vandværker.

Miljøudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 2.000.000 kr. til renovering af Søborg Vandværk, fase 2, og at finansieringen sker ved det i budget 2004 afsatte rådighedsbeløb til sanering af vandforsyningsanlæg.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Miljøudvalget.

BR 21.08.2002, sag nr. 160

MIU 22.01.2004, sag nr. 2

ØU 27.01.2004, sag nr. 61 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 45

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 45

ENDELIGE FJERNVARMETARIFFER 2004

CTR's bestyrelse har fastsat den endelige puljepris for kraftvarme for 2004 til uændret 80,00 kr./GJ. Heraf udgør den faste del (effektafgift) 25,00 kr./GJ og den variable del 55,00 kr./GJ.

CTR's administration har ultimo december 2003 beregnet, at af den variable del bliver de samlede statslige energi- og miljøafgifter 23,30 kr./GJ og den rene energibetaling (brændselsudgift) bliver 31,70 kr./GJ.

CTR's ændring af forholdet mellem energibetalinger og afgifter nødvendiggør en ændring af Gladsaxe Fjernvarmeforsynings tariffblad.

I henhold til CTR's vedtægter skal udbygningsplanen og dermed grundlaget for interessentkommunernes årlige effektbetalinger revideres hvert femte år. Den seneste revision blev godkendt af CTR's bestyrelse 16.12.1998, gældende fra 1999 og 5 år frem. Bestyrelsen har derfor på møde den 10.12.2003 vedtaget en ny revision gældende fra 01.01.2004.

Med revisionen af udbygningsplanen er der sket en nulstilling af kommunernes beregningsgrundlag for effektbetalinger. Dette medfører, at Gladsaxe Kommunes fordelingstal for effektbetalinger er reduceret fra 465 TJ/år (465.000 GJ/år) til 442 TJ/år. I medfør heraf ændres den forventede effektbetaling for 2004 fra 11.625.000 kr. til 11.050.000 kr. Den nævnte nulstilling af beregningsgrundlaget vil dæmpe de årlige reguleringer af effektbetalinger ved årets afslutning.

Miljøudvalget indstiller, at fjernvarmetarifferne for 2004 fastsættes endeligt som angivet i tariffbladet.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Miljøudvalget.

Økonomiudvalget har tiltrådt, at fjernvarmetarifferne anmeldes til Energitilsynet inden 01.02.2004.

MIU 22.01.2004, sag nr. 3

ØU 27.01.2004, sag nr. 62 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 46

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 46

INDRETNING AF GRØNT AKTIVITETSCENTER I HOVEDBIBLIOTEKET, ANLÆGSBEVILLING

Byrådet besluttede i forbindelse med budget 2004, at der skulle etableres et grønt aktivitetscenter i hovedbibliotekets underetage, orienteret mod rådhuspladsen. I budgettet for 2002 var afsat 2,5 mio. kr. til aktivitetscentret på Søborg Torv. Dette projekt er stoppet efter udarbejdelse af projektforslag. Der resterer 2,4 mio. kr. efter afholdelse af projekteringsudgifter til projektet på Søborg Torv. De 100.000 kr. er midlertidigt afholdt på kontoen "forberedende projektering".

Efterfølgende har teknik- og miljøforvaltningen i samråd med børne- og kulturforvaltningen, biblioteket samt Nielsen & Rubow, Korshagen Arkitekter A/S udarbejdet programoplæg.

Udover beskrivelse og kortlægning af opgaven omfatter programoplægget forslag til indretning af grønt aktivitetscenter. Dette sker i nuværende kontor for teknisk serviceleder mødelokale, samt lille sal. Centret indrettes som et åbent fleksibelt rum. Opdelingen af centrets forskellige aktiviteter sker ved skærme af inventar. Dette foreslås for at opnå en fleksibel indretning.

Den lille sal genskabes ved at indrette det nuværende udstillingsrum ud mod foyeren til salgsfunktion. Den eksisterende foldevæg flyttes, så de 2 sale fortsat kan sammenlægges eller fungere hver for sig.

Kontor for serviceleder indrettes ved betjentstuen i en del af det nuværende kantineareal. Det resterende kantineareal suppleres ved inddragelse af depot.

Det foreslås, at arbejderne udbydes i underhåndsbud i fagentreprise.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 2.400.000 kr.

Tidsplan:

Udarbejdelse af projektforslag og hovedprojekt: Primo februar - primo april 2004.

Udbud og accept: Primo april - medio maj 2004.

Byggearbejder: Medio maj - medio august 2004.

Forventet ibrugtagning: 14.08.2004.

Miljøudvalget indstiller,

at programoplægget inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager bygherrerådgivningen samt at projektering og byggeledelse udføres af Nielsen & Rubow samt Korshagen arkitekter A/S,

at rådighedsbeløbet på 2.500.000 kr. overføres fra 2003 til 2004, og

at der gives anlægsbevilling på 2.500.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Ebbe Skovsgaard og Kim Wessel-Tolvig), anbefaler indstillingen fra Miljøudvalget.

Klaus Kjær stemte imod og begærede sagen i Byrådet.

MIU 22.01.2004, sag nr. 1
ØU 27.01.2004, sag nr. 63 

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)
Imod: 2 (O)
Undlod: 0

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 47

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 47

ANSKAFFELSE AF NØGLEBOKSE, ANLÆGSBEVILLING

Baggrund

På Socialudvalgets møde 22.10.2003, sag nr. 163, gav udvalget principiel tilslutning til, at social- og sundhedsforvaltningen arbejdede videre med muligheden for indførsel af nøglebokse hos borgere med nødkald eller borgere, hvor til hjemmeplejen har nøgler.

Social- og sundhedsforvaltningen har nu undersøgt de økonomiske konsekvenser nærmere samt drøftet i samråd med distriktslederne, hvilken type nøgleboks der ønskes indkøbt.

Forventede anlægsudgifter

Enhedsplejen har aktuelt nøgler til cirka 1.150 borgeres hjem. Det indbefatter både nøgler til borgere, der modtager hjemmehjælp og sygepleje, samt borgere med nødkald.

Engangsudgiften til etablering af nøglebokse anslås at beløbe sig til 850 kr. pr. boks (eks. moms). Hertil kommer udgifter til nøgler samt montering på ca. 300 kr. Den samlede pris vurderes at blive ca. 1.150 kr. pr. enhed.

Anslåede samlede anlægsudgifter:

1.150 stk. bokse a 1.150 kr. pr. enhed = 1.322.500 kr.

Finansiering

Det foreslås, at den samlede anlægsudgift finansieres af driftspuljen til evaluering af enhedsplejen, hvor der i 2004 er et budget på 1.487.613 kr.

Afledte driftsøkonomiske konsekvenser

Det må forventes, at der vil være løbende driftsudgifter til etablering af nye nøglebokse. Det anslås, at disse årligt ikke overstiger 10% af anskaffelsessummen. Udgifterne hertil vil dermed være i størrelsesordenen 135.000 kr. Driftsudgiften afholdes indenfor pleje- omsorgsafdelingens nuværende budget.

På baggrund af indberetninger til omsorgssystemet Rambøll Care vurderes det, at døgnplejen har mellem 450-500 akutbesøg om måneden. Døgnplejen vurderer, at der i mindst 80 procent af besøgene er behov for nøgle. Indførsel af nøglebokse bevirker en reduktion af vejtiden, da personalet ikke længere skal bruge tid på at hente nøglerne, der er placeret på de respektive plejecentre. Dette er der taget højde for ved udregningen af sygeplejerskernes ATA-tid (Ansigt til Ansigt-tid).

Socialudvalget indstiller, at der i 2004 gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.322.500 kr. til anskaffelse af nøglebokse finansieret af driftspuljen til evaluering af enhedsplejen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Socialudvalget.

SOU 22.10.2003, sag nr. 163

SOU 21.01.2004, sag nr. 10

ØU 27.01.2004, sag nr. 64 📄

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 48

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 48

SIKKERHED PÅ BØRNEINSTITUTIONERNES LEGEPLADSER, ANLÆGSBEVILLING

Børne- og Undervisningsudvalget drøftede 16.09.2003, sag nr. 96, en af børne- og kulturforvaltningen udarbejdet legepladsrapport, og tog rapporten til efterretning, idet udvalget besluttede at børne- og kulturforvaltningen skulle prioritere nødvendige sikkerhedsarbejder, samt udarbejde en model for hvordan sikkerhedsopgaverne på legepladserne løses.

Børne- og kulturforvaltningen har efterfølgende udarbejdet oplæg til en sikkerhedsgennemgang af alle kommunes børneinstitutioners legepladser. Samtidigt med sikkerhedstjek på de enkelte legepladser, vil lederne og en medarbejderrepræsentant, blive instrueret i de gældende sikkerhedsregler og prøvemethoder. Med baggrund i gældende sikkerhedsstandarder foretages en risikovurdering af den enkelte institutions legeplads, i henhold til beskrivelsen i legepladsrapporten, og der træffes beslutning om hvilke konkrete fejlrettelser der skal gennemføres. Umiddelbart herefter gennemføres rettelserne.

Sikkerhedstjekket organiseres således:

Der etableres 7 institutionsgrupper med ca. 10 institutioner i hver gruppe.

En kursusdag for gruppen med følgende emner:

- Den kommunale sikkerhedsinstruks.
- Gennemgang af de autoriserede sikkerhedsregler, og anvendelse af de autoriserede måleinstrumenter for sikkerhedstjek.
- Risikovurdering.
- Fælles sikkerhedstjek af en legeplads.
- Introduktion af legepladslogbog.
- Legekvalitet/udeliv på legepladsen.

Underviser: legepladsinspektør, landskabsarkitekt fra teknik- og miljøforvaltningen, pædagogisk konsulent fra børne- og kulturforvaltningen.

Efter kurset gennemgår den enkelte leder/medarbejder selv egen legeplads, bl.a. med anvendelse af måleinstrumenter og fortager en risikovurdering og registrerer evt. fejl.

Ca. 14 dage efter kursusafviklingen bliver legepladsen gennemgået af landskabsarkitekt og legepladsinspektør sammen med institutionslederen, hvor sikkerhedsfejl registres og der træffes aftaler om hvordan fejlene kan rettes.

Dette kan medføre at legearrangementet nedrives.

Landskabsarkitekten træffer aftale med håndværkere og de nødvendige sikkerhedsreparationer igangsættes.

Ca. 1 måned efter den første kursusdag og efter gennemgang af alle institutionsgruppens legepladser, mødes gruppen og legepladsinspektør for fælles opsamling og afrunding af forløbet.

Det planlægges at sikkerhedstjekket starter i marts 2004 med de første 10 institutioner, og forventes afsluttet i november 2004 med de 10 sidste institutioner. Den samlede omkostning for gennemførelse af instruktion og undervisningsdel andrager 148.000 kr., som finansieres af driftsmidler. I henhold til legepladsrapporten skønnes det at opretning af alle sikkerhedsfejl på alle kommunes legepladser beløber sig til 1,5 mio. kr. Der er i budgettet for 2004 afsat en anlægsramme til legepladsændringer på 1 mio. kr. og 0,5 mio. i overslagsårene.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at det beskrevne legepladssikkerhedsprojekt gennemføres, og

at der gives en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2004 og 0,5 mio. kr. i 2005 til gennemførelse af sikkerhedsreparation på legeredskaber.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BUU 16.09.2003, sag nr. 96
BUU 20.01.2004, sag nr. 3
ØU 27.01.2004, sag nr. 68 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 49

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 49

ÆNDRING AF ANTAL SKOLEBESTYRELSESMEDLEMMER FRA 7 TIL 5 VED LUNDEVANG SKOLE, ÆNDRING I SKO-LESTYRELSESVEDTÆGTEN

Skolebestyrelsen ved Lundevang skole har 7 forældrevalgte repræsentanter, og der er indført forskudte valg dels for at sikre kontinuitet i skolebestyrelsen, dels for at sikre tilstrækkeligt antal forældre, som har børn på skolen.

Det har alligevel vist sig at være vanskeligt at opretholde en beslutningsdygtig skolebestyrelse i hele perioden. Det betød ved sidste valg, at der måtte foretages nyvalg til hele skolebestyrelsen i stedet for kun halvdelen, sådan som bestemmelserne om forskudte valg beskriver.

Ved det forskudte valg, som skal ske i foråret 2004, mangler igen repræsentanter, således at der både skal afholdes suppleringsvalg og forskudt valg.

Når heldagsafdelingen ved Lundevang skole flyttes til Mørkhøj skole, bliver skolen mindre - og dermed forældregrundlaget.

Det foreslås derfor, at antallet af skolebestyrelsesmedlemmer nedsættes fra 7 til 5 medlemmer og antallet af suppleanter nedsættes tilsvarende.

I henhold til folkeskolelovens § 42 har Byrådet mulighed for at vælge mellem 7 eller 5 forældrerepræsentanter under hensyntagen til skolens elevtal, klassetal og lignende.

Antal skolebestyrelsesmedlemmer skal fremgå af Styrelsesvedtægten for Gladsaxe Kommunes skolevæsen § 1.

Det foreslås derfor, at Styrelsesvedtægtens § 1 ændres således, at der indsættes et nyt stk. 2 med teksten: Skolebestyrelsen ved Lundevang skole består af 5 forældrerepræsentanter, 2 medarbejderrepræsentanter og 2 elevrepræsentanter.

Tidligere stk. 2 bliver stk. 3,
tidligere stk. 3 bliver stk. 4,
tidligere stk. 4 bliver stk. 5, og
tidligere stk. 5 bliver stk. 6.

Ændring i Styrelsesvedtægt for Gladsaxe Kommunes skolevæsen har været til høring i skolebestyrelsen ved Lundevang skole.

Skolebestyrelsen tilslutter sig reduktionen i antallet af medlemmer.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at der i Styrelsesvedtægt for Gladsaxe Kommunes skolevæsen § 1 indsættes et nyt stk. 2 med teksten Skolebestyrelsen ved Lundevang skole består af 5 forældrerepræsentanter, 2 medarbejderrepræsentanter og 2 elevrepræsentanter og at tidligere stk. 2, 3, 4 og 5 bliver til stk. 3, 4, 5 og 6.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BUU 20.01.2004, sag nr. 5
ØU 27.01.2004, sag nr. 69 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

BR 04.02.2004, nr. 50

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 50

UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET, KLAGE FRA DANSK FOLKEPARTI VEDR. MANGLENDE BESVARELSE AF STILLEDE SPØRGSMÅL PÅ SOCIALUDVALGETS MØDE 22.10.2003

Tilsynsrådet har med et brev af 18.12.2003 anmodet Gladsaxe Byråd om en udtalelse i anledning af en klage fra Dansk Folkeparti i Gladsaxe v/byrådsmedlem Klaus Kjær over en beslutning om, at en række spørgsmål fra Klaus Kjær ikke skulle besvares.

Sagen drejer sig om et medlemsforslag fra Klaus Kjær, hvor Klaus Kjær ønskede en række konkrete spørgsmål besvaret i relation til to konkrete personer. Sagen var medtaget som en personsag på Socialudvalgets møde 22.10.2003, sag nr. 173. Et flertal i Socialudvalget vedtog her, at sagen ikke skulle undersøges nærmere. Klaus Kjær stemte imod og begærede sagen i Byrådet. Socialudvalgsformanden oplyste, at personsager ikke kan begæres i Byrådet, hvorfor sagen var afsluttet med behandlingen i Socialudvalget. Sagen blev således behandlet på Socialudvalgets møde 22.10.2003.

Sagen drejer sig med Klaus Kjærs klage til Tilsynsrådet om, hvorvidt et udvalg kan træffe beslutning om, at der dels ikke skal udarbejdes særskilt materiale som følge af spørgsmål stillet af enkeltmedlemmer dels, at den pågældende udvalgsbeslutning kan begæres i Byrådet. Derimod drejer den forelagte sag her sig ikke om indholdet af de pågældende personsager.

Udvalgsmedlemmer kan ikke med styrelsesloven stille krav om, at der udarbejdes særskilt materiale som følge af medlemsforslag. Styrelseslovens § 9 giver således udelukkende det enkelte byrådsmedlem ret til at gennemse forvaltningens sagsmateriale, og §11 beskriver udelukkende den såkaldte initiativret, dvs. det enkelte byrådsmedlems ret til at indbringe spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom.

Det skal i øvrigt bemærkes, at Klaus Kjær efter anmodning har fået sagsindsigt og på denne baggrund stillede yderligere spørgsmål til Socialudvalgets møde 19.11.2003, sag nr. 201 (personsag).

Det er social- og sundhedsforvaltningens opfattelse, at spørgsmålene under ét i sag nr. 173 på Socialudvalgets møde 22.10.2003 må betragtes som en personsag, jf. § 17 i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område. § 17 foreskriver, at Byrådet ikke kan behandle sager om hjælp til enkeltpersoner, men udelukkende et udvalg sammensat af byrådsmedlemmer har denne kompetence. I Gladsaxe Kommune er det Socialudvalget, der er blevet tillagt denne særlige kompetence. En besvarelse specielt af det stillede spørgsmål nr. 3 ville have omhandlet hjælp til enkeltpersoner. Sagen kunne således af denne grund ikke behandles af Byrådet. Hertil kommer, at byrådsmedlemmer med den såkaldte standsningsret i styrelseslovens § 23 udelukkende har mulighed for at begære sager i Byrådet, hvor udvalgsbeslutninger har en sådan karakter, at forhold, der ellers ville være bragt til udførelse, standses. Sagen her har, da den drejer sig om besvarelse af spørgsmål, ikke en sådan karakter og kan således, selv om sagen ikke var en personsag, ikke begæres i Byrådet.

Det er således social- og sundhedsforvaltningens opfattelse, at den trufne beslutning på Socialudvalgets møde 22.10.2003, sag nr. 173, er lovlig.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Jens Thind-Andersen, Mette Marie Schmidt, Ida Krog, Emilce Nielsen, Birgit Thybjerg Pedersen, Henrik Sørensen og Lone Yalcinkaya) indstiller, at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse med ovenstående.

Klaus Kjær stemte imod, idet dog spørgsmålet om indbringelse for Byrådet i medfør af styrelseslovens § 23 blev frafaldet.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Ebbe Skovsgaard og Kim Wessel-Tolvig) tiltrådte forslaget til besvarelse.

Klaus Kjær stemte imod og begærede sagen i Byrådet.

SOU 22.10.2003, sag nr. 173
SOU 19.11.2003, sag nr. 201
SOU 21.01.2004, sag nr. 17
ØU 27.01.2004, sag nr. 65 

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)
Imod: 2 (O)
Undlod: 0

Tiltrådt.

Dansk Folkeparti henviser som begrundelse for sin stemmeafgivning til sin klage til Tilsynsrådet.

BR 04.02.2004, nr. 51

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 51

UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET, KLAGE FRA DANSK FOLKEPARTI VEDR. MANGLENDE BESVARELSE AF STILLEDE SPØRGSMÅL PÅ SOCIALUDVALGETS MØDE 19.11.2003

Tilsynsrådet har med et brev af 09.12.2003 anmodet Gladsaxe Byråd om en udtalelse i anledning af en klage fra Dansk Folkeparti i Gladsaxe v/Klaus Kjær over en beslutning om, at en række spørgsmål fra Klaus Kjær ikke skulle besvares.

Sagen drejer sig om et medlemsforslag fra Klaus Kjær, hvor Klaus Kjær ønskede udarbejdet en redegørelse på baggrund af spørgsmål i konkrete personsager. Sagen var således medtaget som en personsag på Socialudvalgets møde 19.11.2003, sag nr. 202. Et flertal i Socialudvalget vedtog her, at social- og sundhedsforvaltningen ikke skulle undersøge status i de konkrete sager nærmere og således ikke udarbejde en redegørelse.

Sagen drejer sig med Klaus Kjærs klage til Tilsynsrådet om, hvorvidt et udvalg kan træffe beslutning om, at der ikke skal udarbejdes særskilt materiale som følge af spørgsmål stillet af enkeltmedlemmer. Derimod drejer den forelagte sag her sig ikke om indholdet af de pågældende personsager.

Udvalgsmedlemmer kan ikke med styrelsesloven stille krav om, at der udarbejdes særskilt materiale som følge af medlemsforslag. Styrelseslovens § 9 giver således udelukkende det enkelte byrådsmedlem ret til at gennemse forvaltningens sagsmateriale, og § 11 beskriver udelukkende den såkaldte initiativret, dvs. det enkelte byrådsmedlems ret til at indbringe spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Det skal i øvrigt bemærkes, at Klaus Kjær ikke har anmodet om sagsindsigt. En mulighed Klaus Kjær er bekendt med, da Klaus Kjær har brugt denne mulighed i en anden personsag i efteråret 2003.

Det er således social- og sundhedsforvaltningens opfattelse, at den trufne beslutning på Socialudvalgets møde 19.11.2003, sag nr. 202, er lovlig.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Jens Thind-Andersen, Mette Marie Schmidt, Ida Krog, Emilce Nielsen, Birgit Thybjerg Pedersen, Henrik Sørensen og Lone Yalcinkaya) indstiller, at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse med ovenstående.

Klaus Kjær stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Ebbe Skovsgaard og Kim Wessel-Tolvig) tiltrådte forslaget til besvarelse.

Klaus Kjær stemte imod og begærede sagen i Byrådet.

SOU 19.11.2003, sag nr. 202

SOU 21.01.2004, sag nr. 16

ØU 27.01.2004, sag nr. 66 📄

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)

Imod: 2 (O)

Undlod: 0

Tiltrådt.

Dansk Folkeparti henviser som begrundelse for sin stillingtagen til, at der ikke er tale om udarbejdelse af

særskilt materiale, men om besvarelse af et ganske enkelt spørgsmål.

BR 04.02.2004, nr. 52

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 04.02.2004 **Nummer:** 52

UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET VEDRØRENDE KLAGE OVER BESLUTNING OM EVT. ETABLERING AF SÆRSKILT ÅBNINGSTID FOR MÆND I BAGSVÆRD SVØMMEHAL

Tilsynsrådet har anmodet Gladsaxe Byråd om en udtalelse til klage fra Klaus Kjær, som på vegne af Dansk Folkeparti har bedt Tilsynsrådet vurdere, om Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget har gjort sig skyldig i magtfordrejning. Sagen vedrører Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets beslutning om at indføre særskilt badetid for mænd i Bagsværd Svømmehal, hvis der ikke kan opnås dispensation fra Ligestillingsloven og Ligebehandlingsloven til at indføre særskilt badetid for kvinder.

Forslag til svar til Tilsynsrådet:

"Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget behandlede 09.09.2003, sag nr. 80, Badetid for kvinder. Udvalget besluttede at udvide åbningstiden med 1 time om ugen for kvinder under forudsætning af, at der kan opnås dispensation fra Ligestillingsloven og Ligebehandlingsloven. Samtidig besluttede udvalget, at såfremt dispensationerne ikke opnås, udvides åbningstiden med yderligere 1 time pr. uge for mænd under forudsætning af brugerbestyrelsens godkendelse.

Ligestillingsloven og Ligebehandlingsloven regulerer ulighed mellem kønnene. Hvis kommunen (eller andre) ønsker at gøre forskel til fordel for det ene køn, skal der søges dispensation. Hvis tilbuddet er det samme for begge køn, er der ikke tale om ulighed og dermed er ligestillingslovens og ligebehandlingslovens bestemmelser om dispensation irrelevante.

I den konkrete sag har Ligestillingsministeriet oplyst, at kommunen har 2 muligheder for at undgå at handle i strid med ligestillingsloven: At søge og opnå dispensation eller at oprette et tilsvarende tilbud for mænd.

Det er derfor Byrådets opfattelse, at Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget ikke har gjort sig skyldig i magtfordrejning.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse med ovenstående.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Ebbe Skovsgaard og Kim Wessel-Tolvig) tiltrådte forslaget til besvarelse.

Klaus Kjær stemte imod og begærede sagen i Byrådet.

KFIU 09.09.2003, sag nr. 80

KFIU 13.01.2004, sag nr. 2

ØU 27.01.2004, sag nr. 70 📄

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)

Imod: 2 (O)

Undlod: 0

Tiltrådt.

Dansk Folkeparti henviser som begrundelse for sin afstemning til den indgivne klage.

BR 04.02.2004, nr. 53

Udvalgstype: BR Mødedato: 04.02.2004 Nummer: 53

FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM KRISTIAN NIEBUHR, VEDRØRENDE TILSKUD TIL DØVANIA

Under henvisning til forretningsordenens § 5, stk. 1, har Byrådsmedlem Kristian Niebuhr, Dansk Folkeparti 21.01.2004 anmodet om, at nedenstående forslag behandles på Byrådets møde 04.02.2004.:

At Byrådet bevilger idrætsklubben Døvania 9.563 kr. i tilskud til deres vandpoloturnering, som afholdes i forbindelse med deres 100 års jubilæum.

Dansk Folkeparti foreslår at beløbet finansieret af kommunens kasse.

Døvania har ansøgt Gladsaxe Kommune om at kunne benytte Gladsaxe Svømmehal vederlagsfrit 09.04 - 11.04.2004 i forbindelse med deres 100 års jubilæum.

Døvania træner til daglig i Østerbro Svømmehal, men Østerbro Svømmehal opfylder ikke kravene til internationale turneringer.

Gladsaxe Kommune har afslået at stille Gladsaxe Svømmehal vederlagsfrit til rådighed.

Døvania har efterfølgende søgt Københavns Amt om tilskud til leje af Gladsaxe Svømmehal på 28.687,50 kr. Københavns Amt vil dog kun give tilskud til 2/3 af lejen, hvis Gladsaxe Kommune giver 1/3 i tilskud af lejen.

Byrådets beslutning:

Ida Krog stillede ændringsforslag: "SF stiller ændringsforslag om at Døvania støttes med det ønskede beløb på kr. 9.563. Beløbet finansieres indenfor udvalgets ramme"

For: 2 (F)
Imod: 20 (A, B, C, V)
Undlod: 3 (O, Ø)

Forkastet

Herefter stemtes om forslaget

For: 3 (O, Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, V)
Undlod: 0

Forkastet.

BR 04.02.2004, nr. 54

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 04.02.2004 **Nummer:** 54

SALG AF PARKERINGSAREALET VED STENGÅRD STATION VURDERING AF TILBUD

Byrådets beslutning:

Sagen blev udsat.

BR 04.02.2004, nr. 55

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 04.02.2004 **Nummer:** 55

LÅNOPTAGELSE VEDR. 2003

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalget flertalsindstilling om,

at den overførte låneadgang vedr. 2002 udnyttes, og at der optages et lån på 17,885 mio. kr. hos
Kommunekredit,

at 20 mio. kr. af den uudnyttede del af den automatiske låneadgang vedr. 2003 søges overført til 2004.
Hermed vil der være en låneadgang tilbage på 7,076 mio. kr. til at imødegå deponeringskravet på
7,024 kr., og

at Indenrigsministeriet ansøges om overførsel af låneadgangen vedr. folkeskoleområdet i 2003 til 2004.
Optagelse af dette lån bør afvente en nærmere vurdering af kommunens akutte lånebehov på et
senere tidspunkt.

For: 22 (A, B, C, F, V)

Imod: 2 (O)

Undlod: 0

Tiltrådt.

Emilce Nielsen var ikke til stede.