

REFERAT Bystrategisk Råd d. 26-02-2020

Mødedato Onsdag d. 26. februar 2020 kl. 15:00

Mødested Europaværelset

Indholdsfortegnelse

Velkommen.....	3
Rammesætning af udvikling af Mørkhøj Bygade nord.....	4
Orientering om planerne for Mørkhøj Bygade nord.....	5
Drøftelse om udviklingen af Mørkhøj Bygade nord.....	6

Punkt 1: Velkommen

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

Tom Vang Knudsen bød velkommen til mødet.

Sagsfremstilling

Astrid Søborg og Tom Vang Knudsen byder velkommen.

Punkt 2: Rammesætning af udvikling af Mørkhøj Bygade nord

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

Troels Sindballe Broberg fortalte om problemstillinger i forhold til udarbejdelse af en ny lokalplan, herunder at der skal ses på skoven samt støj fra trafik og virksomheder.

Sagsfremstilling

Byrådet har vedtaget, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for området omkring den nordlige del af Mørkhøj Bygade.

Troels Sindballe Broberg fortæller om problemstillingerne, der skal håndteres i projektet.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.

Sagen fremlægges af

Troels Sindballe Broberg

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort Mørkhøj Bygade nord

Bilag 2: Støjkort fra MST Mørkhøj Bygade nord

Punkt 3: Orientering om planerne for Mørkhøj Bygade nord

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

Lisbeth Nørskov Poulsen fra Freja Ejendomme fortalte om Frejas intentioner for området, herunder om Frejas tilgang til bæredygtighed i bred forstand.

Sagsfremstilling

Lisbeth Nørskov Poulsen fra Freja Ejendomme fortæller om intentionerne for udvikling af området og de skitserede planer for ny bebyggelse (30 min.).

Efterfølgende kan der stilles spørgsmål til Lisbeth (15 min.).

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.

Sagen fremlægges af

Lisbeth Nørskov Poulsen, Freja Ejendomme

Bilag

Bilag 1: Principskitse ELF Mørkhøj Bygade nord

Punkt 4: Drøftelse om udviklingen af Mørkhøj Bygade nord

20-1-01.11.36-P20

Beslutning

Rådet drøftede udfordringer i området omkring Mørkhøj Bygade samt Frejas intentioner med området.

Sagsfremstilling

Rådet drøfter ønsker og scenarier til udviklingen af området, f.eks. bygningshøjder, støj, daginstitution, placering af etageboliger og forholdet mellem boliger og erhverv i Værkstedsbyen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.