

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2016-2021 d. 17-09-2018

Mødedato Mandag d. 17. september 2018 kl. 17:00

Mødested 3608

Indholdsfortegnelse

Gladsaxe Trafikplads projektgodkendelse.....	3
Lovliggørelse af indskudte etager, Tobaksvejen 2C.....	7
Udkast til plejeplan Høje Gladsaxe Park og Gyngemosen.....	9
Åbningstræk i relation til Helhedsplan for Bagsværd Bymidte.....	13
Trafik- og Teknikudvalgets mødeplan 2019.....	16
Læskærme aftale med Clear Channel.....	17
Orientering om optimering af signalanlæg.....	18
Orientering om detaljer i forbindelse med Trafik- og Teknikudvalgets budgetopfølgning ultimo 2. k	20
Orientering om proces og tidsplan for renovering af Magle Torv.....	22
Meddelelser fra bestyrelser mm.....	23
Godkendelse af mødets beslutninger.....	24

Punkt 1: Gladsaxe Trafikplads projektgodkendelse

18-27-05.01.02-P20

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 02.10.2018

Sagsfremstilling

På Trafik- og Teknikudvalgets møde 14.05.2018, punkt 45, blev der godkendt en idéskitse til den fremtidige Gladsaxe Trafikplads og Gladsaxe Møllevej på strækningen ud for trafikpladsen. På mødet bad udvalget om at se projektet endnu en gang, og By- og Miljøforvaltningen fremlægger nu et mere detaljeret projekt til godkendelse.

I de kommende år vil Gladsaxe Trafikplads blive påvirket af flere anlægsarbejder. Blandt andet udvides Gladsaxe Ringvej ind mod trafikpladspladsen for at skabe plads til anlæg af letbanen og perron til den kommende letbanestation, Gladsaxe Trafikplads.

For at opretholde busdriften i letbanens anlægsperiode og sikre den bedst mulige trafikafvikling under de forskellige anlægsprojekter, er det nødvendigt at afslutte omlægningen af busterminalen og ændringen af vej- og signalanlæg på Gladsaxe Møllevej inden letbanens anlægsstart.

Projektforslag til busterminal

Projektforslaget tager udgangspunkt i det tidligere godkendte skitseforslag.

Det er ønsket, at den fremtidige busterminal skal optage et minimum af arealet, og at den tilbageværende plads skal være så stor som mulig. Dette er for at opnå den størst mulige fleksibilitet til en fremtidig udvikling af byrummet mellem den nye busterminal og den kommende letbanestation.

Efter udarbejdelse af skitseforslaget har der været foretaget en trafiksikkerhedsrevision og en tilgængelighedsrevision, som har resulteret i nogle ændringsforslag, blandt andet at busstoppestedet ud for trafikpladsen flyttes, så der bliver plads til en separat højresvingbane ind på trafikpladsen. Dette er endnu ikke indarbejdet på tegningen, men vil blive det snarest.

Der skal være vejadgang til pladsen nord for busholdepladsen via busterminalen, så pladsen kan trafikbetjenes, hvis der i et fremtidigt projekt er behov for vejadgang.

Der er lagt vægt på, at passagerer kan færdes sikkert til og fra stoppestederne, herunder at passagerer ikke skal krydse bussernes kørebaner, og at der etableres fortov i grænsen mod den nordlige plads, som kan sikre færdslen i den midlertidige periode.

Det vil ikke være muligt at bevare eller genbruge den nuværende bygning på pladsen på grund af udvidelsen af Gladsaxe Møllevej. Bygningen indeholder i dag et offentligt toilet og chaufførfaciliteter. Der skal midlertidigt opsættes et skur med

faciliteter til chaufførerne. På længere sigt kan chaufførfaciliteter og offentligt toiletter tænkes sammen med udviklingen af den nordlige del af pladsen.

I forbindelse med udvidelse af Gladsaxe Møllevej skal der foretages ekspropriationer.

Der har været dialog med Movia om fastsættelse af den nødvendige kapacitet. Movia har været forelagt skitseforslaget og har udtalt følgende:

”Forslaget er tydeligvis grundigt gennemarbejdet, og vi syntes, at det er et rigtig godt og fornuftigt forslag, der dels sikrer plads til busserne i den nuværende situation, men også sikrer kapacitet i en fremtidig situation med flere busser og afgang fra busholdepladsen.”

Midlertidig løsning

Idet trafikpladsen i de kommende år står overfor store forandringer, har projektet fokus på, hvad det er hensigtsmæssigt at etablere permanent, og hvad det er hensigtsmæssigt at etablere midlertidigt. Det betyder, at vej- og signalanlæg på Gladsaxe Møllevej så vidt muligt færdiggøres. Muligvis vil det af hensyn til den trafikafvikling, der vil ske under ledningsomlægningerne, ikke være hensigtsmæssigt at færdiggøre alle heller på Gladsaxe Møllevej. Der vil også stadig være en midlertidig tilslutning til Gladsaxe Ringvej. Derfor er der udarbejdet to tegninger for projektet på Gladsaxe Møllevej. Selve terminalanlægget færdiggøres på terræn, men afgrænsningen mod nord må betragtes som midlertidig, da der på sigt skal skabes en helhed og sammenhæng til kommende projekter på det nordlige areal.

I forhold til byrumsinventar som buslæskærme, cykelparkering og bænke er det hensigten, i videst muligt omfang, at genanvende det eksisterende inventar i en midlertidig periode, så der senere kan ske en samlet koordinering med den kommende stationsforplads til letbanen og byrummet på det nordlige areal. Der skal dog opsættes ny belysning på den fremtidige busterminal. Her bliver der taget udgangspunkt i den belysning, som vi normalt vælger på pladser, nemlig Sky Park. Denne lampe bliver også opsat på busterminalen ved Buddinge Station samt på Søborg Torv.

På vedlagte bilag 1 og 2 er der markeret en beplantning. Hvilken beplantning, der plantes, er endnu ikke afgjort, men umiddelbart tænkes der, at der bliver plantet løvfældende træer, som Tretorn, Ask, Robinie eller Eg langs kanten af den kommende busterminal. Under disse træer plantes der tætte stedsegrønne buske. På de to midterøer tænkes der plantet kirsebærtræer med en bund i form af et salttolerant staudebed. Der foretages generelt ikke rydning af den nordlige del af pladsen i dette projekt. Bag beplantningen vil der på den eksisterende trafikplads ligge et areal på ca. 1 meters bredde i grus mellem beplantningen og den eksisterende belægning. Dette grusareal vil udligne eventuelle niveauforskelle. Mens busterminalen anlægges, vil arealet blive brugt til byggeplads for entreprenøren. Når busterminalen er anlagt, vil den nordlige del af pladsen stå ufærdig og ubearbejdet, indtil anlægget af letbanen er afsluttet. I forbindelse med ledningsomlægningerne forventer By- og Miljøforvaltningen, at der vil være brug for byggeplads til ledningsejerne. Her vil der være mulighed for, at for eksempel Novafos kan låne arealet til byggeplads, så de ikke skal benytte arealer langs med Ring 3. Når anlæg af letbanen er afsluttet på strækningen omkring trafikpladsen, vil anlægsarbejder på den nordlige del af pladsen, herunder stationsforpladsen, kunne igangsættes. Derfor vil der indenfor de kommende år skulle tages stilling til trafikpladsens fremtidige funktioner, og hvilken rolle Gladsaxe Trafikplads skal spille i byen.

Tidsplan

Tidsplanen for ledningsomlægningerne er udskudt, og vi planlægger derfor at anlægge trafikpladsen hen over forår og sommeren 2019.

Overordnet tidsplan for anlægsarbejderne i området er derfor:

1. Omlægning af Gladsaxe Møllevej, lyskryds og busterminal på det sydlige areal vil ske i perioden februar 2019-ultimo august 2019.
2. Ledningsomlægninger i Gladsaxe Ringvej vil ske i perioden september 2019 – 2022.
3. Anlæg af letbanetrace og perron Gladsaxe Trafikplads forventes afsluttet i 2024.

Anlæg af den nordlige plads og stationsforplads kan ske fra 2024.

På bilag 1 kan ses hvordan Gladsaxe Møllevej vil komme til at se ud i en midlertidig situation og på bilag 2 ses hvordan hele projektet vil se ud, når letbanen står færdig.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 10 mio. kr. på Anlæg Letbanestationer til anlæg af busterminal og ændring af Gladsaxe Møllevej. Anlægsoverslaget fra Via Trafik ser ud som nedenstående:

Udgift	Delaktivitet	Pris i kr. eksklusiv moms
Entreprenørudgifter		8.705.000
Belysning		750.000
Signalleverance		500.000
Uforudsigelige udgifter (20%)		2.000.000
Forundersøgelser og tilsyn		600.000
Arealerhvervelse 150 m ²		150.000
Flytning af buslæskærme		50.000
Nedrivning af bygning		200.000
Sum		12.955.000,00

Det samlede budget for den nye trafikplads lyder derfor på ca. 13 mio. kr.

Finansieringen findes således:

10.000.000 kr. dækkes af anlægspuljen for anlæg af letbanestationer.

750.000 kr. dækkes af driftsbevillingen til vejbelysningsområdet.

500.000 kr. dækkes af anlægspuljen til Trafiksanering 2017.

500.000 kr. dækkes af anlægspuljen til Ringbyen fase 1.

1.250.000 kr. dækkes af anlægspuljen til Trafiksanering 2018.

Finansiering samles under puljen til anlæg af letbanestationer.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at projektet godkendes,

2. at der gives en negativ tillægsdriftsbevilling på 750.000 kr. til vejbelysningsområdet, en negativ tillægsanlægsbevilling på 500.000 kr. til Trafiksanering 2017, en negativ tillægsanlægsbevilling på 500.000 kr. til Ringbyen fase 1, en negativ tillægsanlægsbevilling på 1.250.000 kr. til Trafiksanering 2018, og

3. at der gives en anlægstillægsbevilling samt et rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. til puljen for anlæg af letbanestationer.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 14.05.2018, Punkt 45

Bilag

Bilag 1: Situationsplan_tilslutning_midlertidig, 3.09.2018

Bilag 2: Situationsplan_tilslutning_letbane, endelig, 3.09.2018

Punkt 2: Lovliggørelse af indskudte etager, Tobaksvejen 2C

18-21230-02.00.00-A00

Adresse

Tobaksvejen 2C

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Mangor og Nagel har på vegne af Gefion fremsendt ansøgning om dispensation til godkendelse af bibeholdelse af indskudt etage på 24 studieboliger på Tobakskollegiet.

Gladsaxe Kommune har den 25. november 2016 givet byggetilladelse til 172 studieboliger, hvoraf 24 indrettes med indskudt etage. I ansøgningsmaterialet er angivet indskudte etager på mellem 9 og 14 m². Loftshøjden er ikke målsat i ansøgningsmaterialet, men ved måling på fremsendt tegning er loftshøjden på ca. 2,0 m - 2,6 m.

Undervejs i byggeriet har ansøger opnået dispensation for at etablere mekanisk ventilationsanslæg med begrundelse i, at der er tale om indretning af en eksisterende bevaringsværdig bygning, og at der ikke har været plads til etablering af et mekanisk ventilationsanlæg.

I forbindelse med færdigsyn blev det konstateret, at de indskudte etager synede væsentligt lavere end ansøgt. Forvaltningen har på den baggrund ikke kunnet give en ibrugtagningstilladelse til anvendelse af det indskudte dæk som beboelse. Ansøger har efterfølgende kontrolmålt de indskudte etager, og det har vist sig, at etagerne er indrettet med en loftshøjde på 1,9-2,3 m i stedet for de ansøgte 2-2,6 m. Se vedlagte bilag.

Ansøger har i forbindelse med ansøgning om bibeholdelse af den indskudte etage søgt om dispensation for loftshøjden i den indskudte etage. Som begrundelse har ansøger fremført følgende:

- bygherre har fået byggetilladelse uden bemærkning om loftshøjden
- en ombygning til større loftshøjde på den indskudte etage vil betyde, at etagen under (køkken, bad og gang) vil få lav loftshøjde, hvorved funktionaliteten for boligerne forringes
- den indskudte etage betragtes som sekundært opholdsrum til soveplads og opbevaring og/eller kontorplads
- det vil være økonomisk bekosteligt at ombygge
- de studerende er allerede flyttet ind og afventer ibrugtagning af den indskudte etage

Forvaltningens bemærkninger

Loftshøjden er ikke omtalt i byggetilladelsen, men det fremgår af tilladelsen, at bygningsreglementets indretningsbestemmelser skal overholdes.

I forbindelse med fremsendelse af byggeandragende er der fremsendt en snittegning, der viser de indskudte etager. Snittegningerne er ikke påført højdeangivelser. En måling på tegningen viser loftshøjder på i størrelsesorden 2,0 - 2,6 meter. Forvaltningen har på den baggrund vurderet, at der har kunnet meddeles tilladelse til egentlig beboelse på den

indskudte etage, som vist på det indsendte materiale. Dette lå til grund for byggetilladelsen. Undervejs i byggeriet er der sket en række tilpasninger, og det er forvaltningens vurdering, at der i det fremsendte snit ikke var taget tilstrækkeligt højde for tykkelsen af etagedækket, hvorfor den udførte loftshøjde er lavere end det, som tegningerne viste.

Det fremgår af bygningsreglement BR2010, at beboelsesrum og køkken skal udformes med en tilstrækkelig loftshøjde. Loftshøjden skal fastsættes i forhold til boligens rumdybder, rumstørrelser, og vinduers placering. Det fremgår af bestemmelsens vejledningstekst, at kravet kan anses for opfyldt (kommunen kan ikke nægte godkendelse), hvis rumhøjden i etagboligbyggeri har en fri loftshøjde på 2,5 m.

Det fremgår af Bygningsreglement BR2010 kapitel 1.3.3.stk. 2, at en byggeansøgning skal indeholde en begrundet ansøgning om de nødvendige dispensationer. Det vil altså ikke være tilstrækkeligt for en ansøger at glemme at vise et forhold, eller efterfølgende fremsende reviderede tegninger på et projekt, der ligger ud over reglementets bestemmelser.

Det fremgår Bygningsreglement BR2010 kapitel 1.13 at stk. 4, at afvigelser fra bygningsreglementets bestemmelser kun kan anses for meddelt, såfremt dispensationen udtrykkeligt fremgår af tilladelsen eller på anden måde er meddelt skriftligt. Bygherren burde således have gjort opmærksom på, at det endelige byggeri ville afvige fra det fremsendte materiale og søge om dispensation hertil. Dette er ikke gjort før nu.

Det er forvaltningens vurdering, at der vil være hjemmel til at kunne dispensere til en lavere loftshøjde end de 2,5 m, såfremt det vurderes hensigtsmæssigt i forhold til de hensyn, der ligger til grund for betemmelsen. Efter forvaltningens vurdering bør en dispensation dog alene gives, hvis bygherrens kan fremsende dokumentation for den indskudte etages indeklime og dagslysforhold, der viser, at den indskudte etage, på trods af den beskedne loftshøjde, vil have tilstrækkelig godt indeklime til, at det kan anvendes til beboelsesformål.

Bygningen er bevaringsværdig i kategori 2, og det vurderes derfor ikke at være muligt at lovliggøre forholdene ved at hæve tagkonstruktionen eller påføre den indskudte etage kviste.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der kan gives dispensation til den lavere loftshøjde, såfremt ansøger kan fremsende dokumentation for, at den indskudte etage vil have tilstrækkeligt godt indeklime til, at den kan anvendes til beboelsesformål.

Sagen fremlægges af

Anja Munch Harbo.

Bilag

Bilag 1: Brev af 30.08.2018 fra Mangor & Nagel

Punkt 3: Udkast til plejeplan Høje Gladsaxe Park og Gyngemosen

18-3-04.01.11-P16

Beslutning

Ole Skrald Rasmussen havde følgende forslag til supplement til indstillingen:

- At afsnittet om formidling udbygges og præciseres med opsætning af skilte, foldere og QR-koder.
- At udvalget peger på afgræsning med heste som første prioritet, hvis dette kan realiseres.

Indstillingen blev tiltrådt med dette forslag.

Sagsfremstilling

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 03.04.2017, punkt 35, at igangsætte revision af plejeplan for Gyngemosen og Høje Gladsaxe Park 2006-2011. Den nuværende gældende plejeplan for det fredede område blev udarbejdet i samarbejde med det daværende Københavns Amt jf. Fredningsnævnets kendelse af 13.07.2000.

Udkastet til den reviderede plejeplan er nu klar til politisk behandling.

På Miljøudvalgets møde 23.08.2018, Punkt 4, blev udkastet til Plejeplan Høje Gladsaxe Park og Gyngemosen drøftet. Miljøudvalget tilsluttede sig planen med følgende bemærkninger:

Der var ønske om formidling af det fredede område med skilte og foldere ved indgangene samt QR koder til information om nyheder. Desuden var der tilkendegivelse af, at vilde heste som helårsgræssere er en spændende idé at gå videre med, ligesom blotlægning af kilden også blev nævnt som et positivt tiltag. Endeligt var der ønske om, at betegnelsen Land Art oversættes til noget mere genkendeligt.

Foreløbig tidsplan for processen

Politisk behandling	Offentlig høring	Politisk godkendelse	Offentliggørelse
MIU 23.08.2018	24.09.2018- 19.11.2018	Primo 2019	Primo 2019
TTU 17.09.2018		Det Grønne Råd orienteres	

Plejeplanen

Målet med plejeplanen er at udarbejde en plan, der sætter rammen for plejen, så områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier bliver sikret. Plejeplanen skal redegøre for de plejeforanstaltninger og anlægsarbejder, som påtænkes udført i de følgende højst 5 år, og for eventuelle ændringer i almenhedens adgangsret. Plejeplanen skal samordnes med plejeplan for Vestvolden og med Københavns Kommunes plejeplan for Utterslev Mose med henblik på at bibeholde oplevelsen af et sammenhængende, grønt område.

Den reviderede plejeplan skal gælde i en 5 årig periode, hvilket er fastlagt i fredningskendelsen. De foreslåede plejeindsatser er som udgangspunkt en fortsættelse af drift- og plejeindsatsen i den nuværende plejeplan. Udkastet til plejeplanen kan ses af bilag 1.

Den pleje, som skal foretages efter plejeplanen, har til formål at opretholde og forbedre landskabselementerne, naturtyperne og herunder et artsrigt plante- og dyreliv. De lysåbne naturtyper trues af tilgroning, hvor der ikke foretages pleje. De steder, hvor der foretages pleje, trues naturtyperne af den ensretning af vegetationen, som slåning uden fjernelse af materialet medfører. Denne slåning, uden fjernelse af materialet, medfører en artsfattig vegetation domineret af græsser og ikke-blomstrende urter. Plejen tilpasses, så de beskyttede arter får optimale vilkår, og så den økologiske funktionalitet ikke forringes. Der er derfor i plejeplanen lagt stor vægt på at styrke biodiversiteten og borgernes rekreative muligheder. Eksempelvis skal slåningen af græsarealerne tilpasses, så floraen får bedre vilkår, til gavn for floraen, men også for at styrke en varieret naturoplevelse i parken.

I plejeplanen er der lagt vægt på nedenstående særlige indsatser, hvoraf dem med * kræver Fredningsnævnets godkendelse. Udover de særlige indsatser skal der i plejeperioden gennemføres en række engangindgreb. Disse omfatter rydning af og udtynding af bevoksninger, gen- og nyplantning af træer, forsøg med afskrælning af græstørv samt rydning af vedagtig opvækst ved udvalgte søer og i moser.

Rekreative og landskabelige indsatser (bilag 2):

- Opsætning af en overdækket bålhytte* med grillplads
- Etablering af en til to folde til græssende dyr
- Forsøgsvis etablering af et indhegnet område til fritløbende hunde, som fredningen giver mulighed for, at plejeplanen kan tillade
- Forlægning af to asfaltstier (Bøgebjergstien nord for Bøgebjergengen og Gyngemosestien) - flyttes væk fra lavbundsområderne*
- Etablering af et landskabselement land art*, som symboliserer geologien i Høje Gladsaxe Park og kan fungere som levested for parkens fauna (eksempler bilag 2a)

Biologiske indsatser (bilag 3):

- Bekæmpelse af invasive arter
- Etablering af en til to folde til græssende dyr
- Tilbageføring af Bøgebjergengen (som i dag er en mose) for at få naturtypen ”eng” tilbage i området (mål varierede naturtyper)
- Genskabe og fritlægge den rørlagte kilde øst for Bøgebjergengen
- Optimere de hydrologiske forhold af hensyn til naturtyperne

Inddragelse

Revision af plejeplanen startede i 2017, hvor By- og Miljøforvaltningen afholdt en indledende workshop med besigtigelse, hvor høringsberettigede, interessenter, brugere og naboer kom med idéer og input til plejeplanen. Referat af denne workshop ses af bilag 4. Derudover har status på revision af plejeplanen ligeledes været forelagt Det Grønne Råd.

Efter en intern høring på et næsten færdigt udkast har forvaltningen afholdt endnu en workshop 24.05.2018 med høringsberettigede, interessenter, brugere og naboer for at få yderligere input til plejeplanen. Denne workshop var bl.a. med henblik på at få afklaret en række uafklarede spørgsmål. Referat af denne workshop ses af bilag 5.

Forvaltningen har desuden i foråret 2018 været i dialog med formændene og bestyrelsen i Høje Gladsaxe om forslag til plejeplanens tiltag. Der blev bl.a. drøftet fordele og ulemper ved afgræsning med husdyr. Både formænd og bestyrelse udtrykte bekymring for forslaget. Bekymringen drejer sig om risiko for fluer og dårlig omtale, såfremt dyrene bliver mishandlet. Desuden blev der udtrykt bekymring for, at dyrene kan løbe ud på motorvejen. Omvendt var det positivt, at græsning og øvrige tiltag taler ind i Helhedsplanen for Høje Gladsaxe.

Høring af de høringsberettigede

Efterfølgende har forvaltningen udarbejdet et udkast til plejeplan, som har været i høring hos fredningskendelsens høringsberettigede i juni 2018. Der kom skriftlige kommentarer fra Dansk Ornitologisk Forening (DOF), Friluftsrådet, Københavns Kommune (KK) og Danmarks Naturfredningsforening (DN). Botanisk Forening har ikke svaret på henvendelsen. Høringssvar ses af bilag 6.

I store træk er de høringsberettigede enige i plejeplanens indhold, dog er der umiddelbart uenighed vedrørende følgende emner:

- Plantning af krat ved sø HG21. Problemstillingen er, at DOF og DN ikke ønsker nyplantninger af krat, når et krat naturligt kan indfinde sig. Det tager længere tid, men det er en god fortælling om dynamikken i biologien, hvis man ikke plejer et areal.
- Problematik vedr. græsningsfold, ud over den tidligere nævnte problemstilling, er, at Friluftsrådet foretrækker får frem for kvæg, og DN foretrækker heste og kvæg frem for får.
- Indhegnet område til fritløbende hunde er principielt påtalt af DOF og DN, der ikke ønsker at tillade løse hunde, der kan forstyrre jordrugende fugle i naturområder. Danmarks Naturfredningsforening mener, at arealet skal rykkes tættere på Grønnemose Allé for at undgå løse hunde på vej til fritløbsarealet. Endelig mener bestyrelsen for Høje Gladsaxe, at hundefritløbs arealer er et uheldigt signal at sende til beboerne, der ikke selv må have husdyr.
- Placering og udseende af bålhytte og land art problematiseres af Danmarks Naturfredningsforening.

Der har efterfølgende været afholdt møde med Danmarks Naturfredningsforening 26.06.2018. Mødet omhandlede DN's skriftlige høringssvar til udkastet til plejeplanen. Ved mødet blev der enighed om de problematiske emner, der omhandlede placering og udseende af bålhytte og land art. Desuden blev fritløbsarealet rettet til i plejeplanudkastet, således at DN's pointer om uønskede løse hunde også kan varetages.

Forvaltningens tilpasninger efter høringssvar m.m.

- Fravalgt nyplantning af krat.
- Fastholdt ønsket om græsning med kvæg eller heste, da disse er de bedste naturplejere. Foldene med offentlig adgang vil iøvrigt kun "optage" en lille del af det samlede naturområde.
- Fastholdt ønsket om et indhegnet område til fritløbende hunde, men har flyttet placering lidt mod nord af hensyn til DN's argumenter. Projektet etableres som et forsøg, der evalueres i planperioden.
- Fastholdt ønsket om placering af bålhytte og land art, dog understreges det, at begge elementer skal indpasses i naturen, og at land art også skal have en biologisk funktion.

Økonomiske konsekvenser

Byafdelingen administrerer puljen til plejeplaner og naturprojekter. Herfra kan der som udgangspunkt finansieres midler til simple engangsindgreb som rydninger og nyplantninger. Den daglige pleje varetages af Driftsafdelingen. De særlige indsatser vil skulle inddrages i kommende års budgetprocesser som konkrete anlægsønsker fra Trafik- og Teknikudvalget.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget godkender udkast til den reviderede plejeplan, og

2. at udkastet sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagen fremlægges af

Ayla Nurkan Gretoft.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 03.04.2017, Punkt nr. 35

Miljøudvalget 23.08.2018, Punkt nr. 4

Bilag

Bilag 1: Udkast til plejeplan

Bilag 2: TTU Kort over rekreative og landskabelige indsatser.pdf

Bilag 2a: Eksempler på land art.pdf

Bilag 3: TTU Biologiske indsatser.pdf

Bilag 4: Referat fra workshop 16 05 2017..pdf

Bilag 5: Referat fra workshop om udkast til plejeplan (003).pdf

Bilag 6: Høringsberettigedes kommentarer til plejeplansforslaget.pdf

Punkt 4: Åbningstræk i relation til Helhedsplan for Bagsværd Bymidte

18-1-04.01.10-S05

Beslutning

Christina Rittig Falkberg havde følgende ændringsforslag:

- At der i forbindelse med arbejdet med Helhedsplanen for Bagsværd Bymidte etableres en vandpost på år 2000 pladsen.

Christina Rittig Falkberg stemte for forslaget.

Et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Lise Tønner, Lene Svendborg, Astrid Søborg, Martin Skou Heidemann, Michael Dorph Jensen og Kristian Niebuhr) stemte imod.

Ad indstillingen:

Tiltrædt.

Sagsfremstilling

Helhedsplan for Bagsværd Bymidte

Byrådet vedtog 18.04.2018, punkt 35, Helhedsplan for Bagsværd Bymidte. Helhedsplanen tager udgangspunkt i visionen om at styrke Bagsværd Bymidte som centerområde og indkøbssted. Det samlede hovedgreb handler om at gøre Bagsværd Hovedgade til en grøn hovedgade, at skabe en hovedstiforbindelse gennem bymidten, der forbinder Bagsværd Sø med Smør- og Fedtmosen, samt at styrke byrummene med grønne elementer og opholdsmuligheder. Helhedsplanen skal ses som en række principper og retningslinjer for udviklingen af Bagsværd Bymidte.

Helhedsplanen bygger på 6 overordnede udviklingsstrategier:

- Grønne vejrum
- Forbindelser på kryds og tværs
- Et bredt udbud af mødesteder
- Fra bagside til forside
- Et attraktivt handelsstrøg
- En robust udvikling i etaper

I forbindelse med udarbejdelsen af helhedsplanen har der været afholdt en workshop med deltagelse af Byrådet, handelsforeningen, Bibliografen samt andels- og ejerforeninger i Bagsværd. Herudover deltog borgere i Bagsværd, der havde tilmeldt sig Gladsaxe Kommunes borgerpanel, samt en gruppe borgere der tidligere har tilkendegivet en interesse i det videre arbejde med Bagsværd Bymidte. På workshopen blev første et udkast helhedsplanen præsenteret. Der var generelt stor tilslutning til forslaget, herunder til arbejdet med en grøn bymidte. Deltagerne havde en række konkrete forslag til omdannelse af bymidten, som har givet inspiration til udformningen af et åbningstræk.

Realiseringen af helhedsplanen er en længerevarende proces, der vil strække sig over flere år, og undervejs i forløbet vil borgere og Vores Bagsværd blive inddraget. Der er på nuværende tidspunkt afsat 4 mio. kr. fra vækstpuljen i 2017 til at realisere et åbningstræk. I det følgende beskrives de elementer, der udgør By- og Miljøforvaltningens forslag til et åbningstræk samt baggrunden for forvaltningens forslag. Forvaltningens forslag til åbningstræk er vedlagt som en oversigtsplan i bilag 1.

Principper for åbningstrækket

Med udgangspunkt i vision og udviklingsstrategier fra Helhedsplan for Bagsværd Bymidte foreslår By- og Miljøforvaltningen fem elementer i det åbningstræk, der er afsat midler til. Udgangspunktet for forvaltningens forslag er at skabe en forholdsvis hurtig og synlig forskønnelse af bymidten med fokus på grønne elementer, herunder tiltag der har en vis volumen. Udgangspunktet for plantevalget er at skabe en forbindelse til de attraktive grønne områder omkring bymidten. Karakteren af beplantningen i området omkring Bagsværd Sø samt Smør- og Fedtmosen trækkes ind til bymidten for at etablere en lettere beplantning med græsser og stauder i hvide, gule og lilla nuancer.

Åbningstrækket består af følgende:

- Etablere beplantede midterheller og vejhjørner
- Etablere bede omkring Bagsværd Torv og År 2000 pladsen
- Plante træer
- Opstille højbede på belægning
- Belægningsarbejde mellem Stationspladsen og År 2000-Pladsen

Midterheller og vejhjørner:

Forvaltningen foreslår, at eksisterende asfalt og græstørv ryddes, og at der etableres plantebede i de nuværende midterheller og vejhjørner på Bindeleddet og Vadstrupvej, som er vist på bilag 1. Hvor der kræves gode oversigtsforhold anvendes lave planter. Hvor vækstbetingelserne ikke hindres af ledninger i jorden, suppleres der med træer, der kan give en mere synligt grøn bymidte.

Hjørnet overfor År 2000 pladsen er privatejet. Det har dog en tydelig offentlig karakter, og forvaltningen vil gå i dialog med grundejeren om muligheden for at beplante dele af arealet.

År 2000 pladsen:

I kanten af År 2000 pladsen etableres der ligeledes bede med høje stauder og græsser, der kan ses over murene inde fra pladsen, og som kan være et synligt grønt træk i lyskrydset. På År 2000 pladsen fjernes plintene for at give plads til flere aktiviteter på pladsen. Langs kanten opstilles flere bænke, da de nuværende er flittigt benyttet.

Bagsværd Torv:

Det meste af Bagsværd Torv er også tag på parkeringskælderen. Derfor etableres der her højbede for at give pladsen en mere frodig og attraktiv karakter. Under de eksisterende træer ud til hovedgaden erstattes belægningen med staudebede.

Belægningsarbejde:

Forvaltningen foreslår mindre ændringer i belægningen mellem Stationspladsen og År 2000 pladsen for at synliggøre forbindelsen mellem stationen, over År 2000 pladsen til Bagsværd dal og Bagsværd Bypark. På Stationspladsen vendes de tværgående grå striber i belægningen, så de ligger i retning mod gennemgangen til År 2000 pladsen.

Baggrund for de valgte tiltag

Realisering af Helhedsplan for Bagsværd Bymidte, herunder åbningstrækket, er afhængig af en række elementer, som er kort beskrevet i det følgende

Kommende klimatilpasningsprojekt:

Bagsværdområdet er i Gladsaxe Kommunes klimatilpasningsplan udpeget som et område, der er højt prioriteret i forhold til klimatilpasning. Øverst i prioriteringen ligger Gladsaxe Erhvervskvarter, hvor klimatilpasning skal medvirke til en sikker drift af Hovedstadens Letbane. Bagsværd er det næste område i prioriteringen, og derfor har By- og Miljøforvaltningen forsøgt at tilpasse et åbningstræk ud fra den viden, vi har på nuværende tidspunkt. Det er også forsøgt

at tage hensyn til, at færrest muligt af elementerne i åbningstrækket vil skulle fjernes igen. Derfor indgår plantning af træer på hjørnet af Bagsværd dal og Bagsværd Hovedgade ikke i forvaltningens forslag.

Trafikafvikling:

Det er en betydelig trafik, der dagligt afvikles gennem Bagsværd Bymidte. Det betyder, at der er nogle pladsmæssige begrænsninger i forhold til en begrønning af Bagsværd Hovedgade. Samtidig er det omkostningstungt at arbejde med belægninger. Med den økonomi, der er afsat til åbningstrækket, har forvaltningen prioriteret en grøn forskønnelse, samt fokus på mødesteder og forbindelser fremfor at arbejde med vejprofiler. Krydset Vadstrupvej/Krogshøjvej er ikke medtaget i forslaget, da der i forbindelse med vedtagelsen af lokalplan 220 for Solhusene er indgået en udbygningsaftale for krydset.

Ledninger:

Der ligger en række ledninger i vejarealerne i bymidten. Dette giver nogle begrænsninger i forhold til, hvor det er muligt f.eks. at plante levedygtige træer, da disse har brug for plads til rodudvikling. Derfor kan det nogle steder opleves, som om der burde være plads til flere træer, men det forhindres af ledningerne i vejarealerne. Med udgangspunkt i den økonomi, der er afsat til åbningstrækket, vil det ikke være realistisk at skulle flytte større ledninger på nuværende tidspunkt.

Ejerforhold:

I Bagsværd Bymidte er det ikke altid synligt i bybilledet, hvor grænsen mellem privat ejede og kommunalt ejede arealer går. En realisering af Helhedsplan for Bagsværd Bymidte kræver, at der kan indgås samarbejder og aftaler med detailhandlen og private grundejere. Forvaltningen har prioriteret en forholdsvis hurtig og synlig effekt af åbningstrækket, og der er derfor fokuseret på kommunens egne arealer.

Tidsplan og det videre arbejde

Såfremt Trafik- og Teknikudvalget godkender forvaltningens forslag til åbningstræk i Bagsværd Bymidte, vil anlægsarbejdet kunne sendes i udbud umiddelbart efter udvalgmødet. Når der er valgt en entreprenør og de nødvendige gravetilladelser m.v. er indhentet, er det forvaltningens forventning, at anlæg af bede i midterheller, vejhjørner og omkring torve samt træplantning kan udføres i november. Opstilling af højbede og tilplantning af bede udføres til april af hensyn til planternes vækstmuligheder.

Udover dette åbningstræk samarbejder By- og Miljøforvaltningen med Vores Bagsværd (handelsforeningen i Bagsværd) og andre interesserede om den videre udvikling af bymidten. Formålet med samarbejdet er at understøtte handelsforeningens arbejde for at styrke butikslivet.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget godkender oversigtsplanen for åbningstrækket i Bagsværd Bymidte som udgangspunkt for at sende anlægsarbejdet i udbud.

Relateret behandling

Byrådet 18.04.2018, Punkt 35

Bilag

Bilag 1: Åbningstræk i Bagsværd Bymidte

Punkt 5: Trafik- og Teknikudvalgets mødeplan 2019

18-62-85.02.02-P35

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

I forlængelse af Byrådets og Økonmiudvalgets møder foreslås følgende møder i Trafik- og Teknikudvalget:

14.01.2019

18.02.2019

18.03.2019

08.04.2019

13.05.2019

17.06.2019

19.08.2019

16.09.2019

21.10.2019

11.11.2019

09.12.2019

Møderne holdes på mandage fra kl. 17.00.

Til orientering kan det oplyses, at studieturen for udvalget finder sted 13. -15.marts 2019 og KL Teknik & Miljø holdes 25. - 26. april 2019.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at mødeplanen godkendes.

Punkt 6: Læskærme aftale med Clear Channel

18-6-05.14.00-G01

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Gladsaxe Kommune har en aftale med firmaet Clear Channel omkring det reklamefinansierede byudstyr. Den nuværende aftale omfatter 74 læskærme, 18 vitriner til reklame og 1 bysøjle, se bilag 1. Aftalen løber frem til den 1. januar 2020, den oprindelige aftale fra 1996 blev forlænget i 2005.

I forbindelse med anlægget af letbanen på Ring 3 skal et større antal læskærme flyttes eller nedtages, da busstoppestederne overtages af letbanen. By- og Miljøforvaltningen vurderer, at det vil være mest hensigtsmæssigt at fortsætte med det eksisterende udstyr under anlægsarbejdet. Det foreslås derfor, at aftalen med Clear Channel forlænges med 2 år til 2022 og med mulighed for en yderligere forlængelse til 2024, se bilag 2. Det eksisterende udstyr vil på dette tidspunkt være 28 år og være saneringsmodent.

Clear Channel Danmark vedligeholder og udskifter f.eks. glas-partier på læskærme, samt står for udskiftning af reklameplakater.

Ved kontraktens udløb i 2024 vil det være muligt at konkurrenceudsætte byudstyret igen med henblik på at indhente tilbud på en ny aftale til udskiftning af det samlede udstyr. På dette tidspunkt vil der også være truffet beslutninger omkring det fremtidige busnet, der skal køre samtidigt med letbanen. Derved vil man ved letbanens åbning kunne have udskiftet det samlede reklamefinansierede udstyr, og koordinere design, funktioner og placeringer i forhold til de nye busstoppesteder og stationer.

Juridiske konsekvenser

Byrådssekretariatet bemærker at koncessionskontrakter for bygge- og anlægsarbejder og for tjenesteydelser har været omfattet af det såkaldte koncessionsdirektiv siden 2016. Ved en forlængelse af eksisterende kontrakter skal det dog klarlægges, om selve forlængelsen er omfattet af direktivets bestemmelser. Direktivet har en tærskelværdi på ca. 41 mio. kr., før en forlængelse er omfattet af direktivet. By- og Miljøforvaltningen har indhentet og vurderet et overslag på aftalens forlængelse, og det vurderes, at værdien af aftalen ligger væsentligt under den gældende tærskelværdi.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at kontrakten forlænges med Clear Channel

Bilag

Bilag 1: Reklamefinansieret udstyr

Bilag 2: Tillægsaftale Gladsaxe Kommune 2018.pdf

Punkt 7: Orientering om optimering af signalanlæg

18-6-05.13.01-P15

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

På Trafik- og Teknikudvalgets møde 19.12.2016, punkt 116, blev dagsordenpunktet ”Optimering af signalanlæg – forslag til forbedringer i 2017” tiltrådt med en bevilling på 2,1 mio. kr. Nærværende dagsordenpunkt er en orientering om de gevinster, som Gladsaxe Kommune har opnået på kommunevejene ved de gennemførte tiltag i 42 signalanlæg. Gevinsterne er ikke konkret målt, men baserer sig på erfaringstal fra lignende optimeringer. Optimeringen er målrettet en bedre fremkommelighed for trafikanterne (smidigere trafikafvikling/kortere rejsetid), og omfatter således ikke udskiftning af udtjent signalmateriel.

Ressourcerne samt valg af tiltag på de respektive kommuneveje er fordelt bredt i kommunen ud fra ønsket om at komme flest trafikanter/borgere til gode. Fremkommeligheden er søgt forbedret for biler og busser, såvel som for fodgængere og cyklister. Indsatsen favner både erhvervskvartererne med pendlertrafik, og den lokale trafik i bycentrene. Signalanlæggene på Gladsaxe Ringvej og Buddingevej er ikke inkluderet, da de indgår i Letbane-projektet.

Forbedret fremkommelighed i signalanlæg giver samfundsøkonomiske besparelser i form af reduceret rejsetid og benzinforbrug og dermed reduceret miljøbelastning, samt bedre trafiksikkerhed i form af større respekt for det røde lys, og dermed færre uheld.

Udførte tiltag der forbedrer fremkommeligheden

Trafikstyret grøntid i halvdelen af signalanlæggene

Signalerne skifter forskelligt i vejkrydsene, afhængig af vejkrydssets størrelse, trafikens omfang og mønster, samt hvilken status den pågældende vej har i kommunens vejnet. På en hovedvej, som f.eks. Søborg Hovedgade, er signalanlæggene trafikstyrede. Det betyder, at trafikanterne bliver registreret vha. detektorer, og grøntiden bliver tilpasset, så godt som muligt. I vejkryds med mindre trafikmængder er signalanlæggene tidsstyrede, dvs. de er ikke forsynet med udstyr til detektering af trafikanter. Tidsstyret funktion afvikler trafikken med faste grøntider i en fast cyklus uden variation.

Der er etableret trafikstyret afvikling af trafikken i 20 signalanlæg (ca. halvdelen). På grund af beskadigede kabler og detektorer virkede signalanlæggene ikke efter hensigten. Disse fejl er blevet udbedret.

Eksempler:

- Detektering af biler i sideretningen, minimerer bilisternes ventetid for rødt lys.
- Detektering af cyklister på cykelstien sikrer, at cyklisten møder grønt lys ved ankomst til stopstregen og kan køre frit over uden stop for rødt lys.
- Detektering/anmeldelse af fodgænger vha. trykknop, minimerer fodgængernes ventetid for rødt lys.
- Detektering af busser (busprioritering) sikrer, at bussen møder grønt lys ved ankomst til stopstregen og kan køre frit over uden stop for rødt lys. Bussernes fremkommelighed er forbedret på Bagsværdvej, Bindeledet, Vadstrupvej, Værebrovej,

Søborg Hovedgade, Gladsaxevej, Gladsaxe Møllevej og Mørkhøjvej.

Design af nye trafikafviklings-programmer og "grøn bølge"

Der er designet og implementeret nye softwareprogrammer til trafikafvikling i 21 stk. signalanlæg, der er tilpasset trafikens mønster og omfang. Herudover er der etableret kommunikationsforbindelse mellem 19 signalanlæg, fordelt på 4 vejstrækninger, for at kunne samordne signalanlæggene og dermed så vidt muligt få "grøn bølge". På 3 vejstrækninger er der etableret trådløs/ internet-baseret kommunikation mellem signalanlæggene, og på en strækning sker samordningen via en kabel-forbindelse.

De 3 vejstrækninger med trådløs (internet-baseret) kommunikation, er:

- a) Søborg Hovedgade/ Kildebakkegårds Alle/ Kildebakken: 7 stk. signalanlæg
- b) Gladsaxevej: 6 stk. signalanlæg
- c) Gladsaxe Møllevej, Mørkhøjvej: 6 stk. signalanlæg

Den ene vejstrækning med fast kabelforbindelse, er:

- d) Bagsværd Hovedgade/Bindeledet/ Buegården/Bagsværd Skole: 3 stk. signalanlæg.

Optimeringspotentiale

Erfaringsmæssigt kan der alt andet lige opnås gevinster/besparelser på fremkommelighed/rejsetid i størrelsesorden 10-15 % for biltrafikken.

Samfundsøkonomisk besparelse

Rådgivende Ingeniørfirma COWI har udført en opgørelse af de forventede samfundsøkonomiske besparelser af de signaltekniske forbedringer, som kommunen har gennemført, jf. rapporten som vedlagt i bilag 1.

Opgørelsen viser, at der opnås samfundsøkonomiske besparelser i en størrelsesorden på 12 mio. kr. pr. år i form af reduceret rejsetid for trafikanterne samt reduceret brændstofforbrug. Beregningerne bygger på gennemsnitsværdier gældende for hele landet. I forhold til miljøet skønnes de samfundsøkonomiske besparelser at være på 3000 tons reduceret CO₂-udslip pr. år, svarende til en reduktion på 13 % på det aktuelle vejnet.

By - og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 12.06.2017 punkt 53

Bilag

Bilag 1: Samfundsbesparelser ved bedre signalanlæg_Cowi rapport20180823.pdf

Punkt 8: Orientering om detaljer i forbindelse med Trafik- og Teknikudvalgets budgetopfølgning ultimo 2. kvartal 2018

18-26-00.01.00-Ø02

Beslutning

Til efterretning.

Der efterspørges uddybende bemærkninger og en mere tydelig struktur for budgetredegørelser.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetopfølgningen for Trafik- og Teknikudvalget ultimo 2. kvartal, som var på Trafik- og Teknikudvalgets dagsorden 20.08.2018, punkt 5, blev det forventede driftsmindreforbrug i 2018 i forhold til det korrigerede budget sat til 14,7 mio. kr.

Ud af det samlede forventede mindreforbrug på 14,7 mio. kr., stammer de 8,4 mio. kr. fra Myndighed for veje- og friarealer. De 5,0 mio. kr. af disse vedrører kollektiv trafik og skal anvendes i de kommende år til ekstraudgifter til den kollektive trafik i forbindelse med udførelsen af Letbanen.

De sidste 3,4 mio. kr. af mindreforbruget under Myndighed for veje- og friarealer vedrører vejbelysningen. På belyningsområdet er der i de kommende år en række udgifter, som forventes finansieret af mindreforbruget. Ultimo 2019 vil Gladsaxe Kommune hjemtage en stor del af vejbelysningen fra Ørsted (tidligere Dong). Der er bevilget 15,6 mio. kr. i 2019 til dette. Der forventes dog at være en række ekstraomkostninger i forbindelse med overtagelsen. Disse ekstraudgifter vil vedrøre rådgivning, matrikulære forhold samt uforudsete udgifter. Derudover forventes en del af mindreforbruget vedrørende vejbelysningen også at skulle omprioriteres til ny belysning i forbindelse med renoveringen af Gladsaxe Trafikplads i 2019.

I forbindelse med moderniseringen af vejbelysningen fra gamle lyskilder til LED er det planen, at Gladsaxe Kommune sammen med andre omegnskommuner og svenske kommuner blandt andet søger EU midler til at indgå i samarbejdet "Lighting Metropolis". I projektet vil samarbejdspartnerne udveksle erfaringer og søge rådgivning angående omstilling til billigere og grønnere vejbelysning. Det påregnes, at omkostninger til projektdeltagelsen skal dækkes af det nuværende mindreforbrug.

Under udfører for veje- og friarealer (Driftsafdelingen) forventes der et driftsmindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 5,4 mio. kr. Heraf er 1,6 mio. kr. reserveret til imødegåelse af følgende projekter: Bagsværd Sø - det rekreative projekt, Bagsværd Erhvervskvarter - trafikikkerhed, Bagsværd Fort - afvanding samt udgifter til GladsaxeLiv. Det resterende forventede mindreforbrug på 3,8 mio. kr. vedrører vintertjenesten samt forskellige klimatilpasningsprojekter. Driftsafdelingens driftsramme blev i 2017 tilført 3,0 mio. kr. til udgifter klimatilpasningsprojekter. Beløbet blev tildelt som et engangsbeløb, der kan overføres mellem årene. Midlerne forventes anvendt i 2018, hvor det er planen at anskaffe et tankanlæg og materiel til brug for anvendelse af alternative tømidler. Hvad vintertjenesteområdet angår, er der i borgmesterens budgetoplæg lagt op til at nedjustere budgetrammen i 2019-2022 med 1,1 mio. kr. årligt. De 1,1 mio. kr. foreslås anvendt til at finansiere en ny pulje til grøn forskønnelse af byrummet på 0,6 mio. kr. årligt samt til medfinansiering af en ny pulje til plantning af træer.

GIS området forventer et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 0,8 mio. kr. Beløbet skal i de kommende år anvendes til programudgifter, kontingenter, servicekontrakter samt konsulentbistand. I forbindelse med borgmesterens budgetoplæg 2019-2022 bliver GIS områdets budgetramme foreslået reduceret med 0,2 mio. kr. årligt.

Hvad anlægsområdet angår, er det de letbanerelaterede projekter, som bidrager til størstedelen af det forventede mindreforbrug på 72,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Således forventes der overført ca. 38,0 mio. kr. i forbindelse med etableringen af Gladsaxe Boulevard samt ca. 12,9 mio. kr. vedrørende anlæg i forbindelse med letbanestationer. De sidste 21,5 mio. kr. i anlægsmindreforbrug vedrører primært fremkommelighed i Ringbyen (6,0 mio. kr.), Vision bagsværd Sø (5,6 mio. kr.), Loop City datahubpuljen, som i 2019-2021 skal anvendes til en kommunikationsmedarbejder vedrørende Letbanen og andre Letbanerelaterede udgifter samt til legepladspuljen (1,9 mio. kr.).

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget tager orienteringen til efterretning.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 20.08.2018, punkt 5

Punkt 9: Orientering om proces og tidsplan for renovering af Magle Torv

18-5-04.01.09-Ø54

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2018-2021 er der afsat 2 mio. kr. til anlæg af ny legeplads og renovering af Magle Torv i 2018. Her følger til orientering forvaltningens tids- og procesplan for arbejdet.

Tidsplan og proces

- 2018, oktober, uge 41-43: Idé-indsamling. Borgere i Maglegård kvarteret samt børne-institutioner, klubber, foreninger, erhverv omkring Magle Torv og Søborgmagle Kirke inviteres til at komme med ideer til Magle Torv. Forvaltningen arrangerer en 'Idédag' på Magle Torv i uge 41. Dette suppleres med andre former for idé-indsamling, så de der ikke kan deltage på 'idédagen' også får lejlighed til at byde ind.
- 2018, november-december: Projektudvikling. Forvaltningen udarbejder skitser med udgangspunkt i input fra idé-indsamlingen.
- 2019, januar, uge 3: Præsentation af projektforslag. Borgere i Maglegård kvarteret samt børneinstitutioner, klubber, foreninger, erhverv omkring Magle Torv og Søborgmagle Kirke inviteres til præsentation af projektforslag til Magle Torv. Herefter tilretter forvaltningen projektforslaget.
- 2019, februar: Godkendelse af projektforslag. Trafik- og Teknikudvalget behandler projektforslaget.
- 2019, februar-marts: Projektering.
- 2019, april-maj: Udbud.
- 2019, juni-oktober: Anlæg. Borgere i Maglegård kvarteret samt børneinstitutioner, klubber, foreninger og Søborgmagle Kirke inviteres til 'Første spadestik'.
- 2019, oktober, uge 42: Indvielse af nyt Magle Torv.

Kommunikation

Forvaltningen inviterer til idé-indsamling, præsentation af projektforslag og første spadestik med opslag på Magle Torv, elektronisk post i Maglegård kvarteret i området afgrænset af Gladsaxevej og Høje Gladsaxevej, samt information på Gladsaxe Kommunes hjemmeside, facebookside og Gladsaxebladet.

Idéer kan afleveres på et Postkort på Idédagen eller i en postkasse opsat på Magle Torv samt digitalt i løbet af perioden.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Punkt 10: Meddelelser fra bestyrelser mm

18-62-85.02.02-P35

Meddelelse

Forvaltningen orienterede om Letbaneprojektet.

Britt Vorgod Pedersen orienterede om opstart af anlægsarbejder på Søborg Torv:

Den 11. september er der indgået kontrakt på anlægsentreprisen på Søborg Torv mellem Anlægsgartner Gottlieb A/S og Gladsaxe Kommune.

Anlægsarbejdet opstartes d. 1. oktober og forventes afsluttet inden 1. april 2019.

Det forventes, at projektet kan udføres inden for den afsatte økonomi.

Maj Green orienterede om Mørkhøj Bygade:

Der er meldinger fra beboerne, at politiet er meget aktive i området i øjeblikket i forbindelse med, at de låner Mørkhøjgård og de tidligere DTUbygninger

til øvelser. Oplevelsen er, at problemerne med ulovlig overnatning og ulovlig parkering mv. lige nu er løst.

Jacob Skovgaard Koed orienterede fra repræsentantskabsmøde i Movia.

Kristian Niebuhr sprurgte til hastighedsmålingerne og andel af bilister der kører for hurtig på Buddinge Hovedgade. Forvaltningen vender tilbage med et svar.

Punkt 11: Godkendelse af mødets beslutninger

18-62-85.02.02-P35

Meddelelse

Godkendt.