

REFERAT Økonomiudvalget - 1998-2001 d. 25-08-1998

Mødedato Tirsdag d. 25. august 1998 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter
Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars
Abel, Klaus Kjær

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
BUDGET 1999 - 2002.....	4
REVISION AF 19. ALM. VURDERING PR. 1. JANUAR 1992, ORIENTERINGSSAG.....	6
OPFØLGNING PÅ SOCIALREFORMEN OG PÅ BUDGET- NOTEN OM LOKALKONTORER	9
GRUNDLOVENS 150 ÅRS JUBILÆUM.....	15
TELEDANMARKS TELEFONBOKSE I GLADSAXE.....	17
KL'S DEBATOPLÆG: DA VERDEN GIK I STÅ - SÅDAN VIRKER DETAILHANDELSLOVEN	19
MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENE BOLIGAFDELINGER.....	25
SAMMENLÆGNING AF LEJLIGHEDER.....	29
NEDLÆGGELSE AF 2 GRUPPELEDERSTILLINGER I SØBORG DISTRIKT.....	32
ÆNDRINGER PÅ OMSORGSEDB-OMRÅDET, ANLÆGSBEVILLING, NORMERING.....	35
MADPRODUKTION OG UDBRINGNING AF MAD TIL HJEMMEBOENDE PENSIONISTER..	38
FORSLAG OM ETABLERING AF YDERLIGERE ET EDB- LOKALE PÅ UC BUDDINGE, AN	41
RENOVERING AF THORASMINDES KØKKEN, ANLÆGSREGNSKAB.....	44
UDDYBENDE SVAR TIL TILSYNSRÅDET VEDRØRENDE TILSKUD TIL GLADSAXE PIGE	46
LOVLIGGØRELSE AF ELEVATORER I GLADSAXE SPORTSCENTER.....	50
Lukket.....	53
Lukket.....	54

Punkt 484: Lukket

ØU 25.08.1998, nr. 484

Punkt 485: BUDGET 1999 - 2002

ØU 25.08.1998, nr. 485

ØU 25.08.1998, nr. 485

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 485

BUDGET 1999 - 2002

Det seneste budgetmateriale er omdelt på budgetorienteringsmødet for Byrådet d. 18.8.1998 og behandles på et nyt møde d. 24.8.1998 kl. 20.00

Herudover forligger der et svar fra Trafikministeren vedrørende mulighederne for at realisere en nordvendt vejforbindelse fra Vadstrupvej til Hillerødmotorvejen, (**bilag 1**). Dette emne må evt. også indgå i de videre budgetdrøftelser.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Svaret fra Trafikministeren behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Drøftelserne fortsættes den 27.8.1998

kl.19.30.

**Punkt 486: REVISION AF 19. ALM. VURDERING PR. 1. JANUAR 1992,
ORIENTERINGSSAG**

ØU 25.08.1998, nr. 486

ØU 25.08.1998, nr. 486

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 486

REVISION AF 19. ALM. VURDERING PR. 1. JANUAR 1992, ORIENTERINGSSAG

Ligningsrådet har besluttet at grundværdierne for ejendomme i Gladsaxe Kommune, der ved 19. almindelige vurdering pr. 1.1.1992 blev ansat efter byggeretsværdiprincippet med områdepriser på 440 kr. og 420 kr. pr. kvm. revideres og ansættes med en områdepris på 400 kr. pr. kvm. med skattemæssig virkning for kalenderårene 1993 -1996.

Foranlediget heraf har Byrådet i mødet den 8.10.1997, sag nr. 174, tiltrådt, at central- og skatteforvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med Kommunedata om udarbejdelse af et edb-program til administration af tilbagebetalingerne, at udgiften finansieres over kommunens kasse, og at beslutningen iværksættes.

På budget 1998 er under hovedkonto 08 afsat 20 mill. kr. til finansiering af tilbagebetalingerne.

Tilbagebetaling af for meget betalt ejendomskat inklusive rentegodtgørelse kan nu betragtes som gennemført til samtlige ejere omfattet af denne revision, og resultatet heraf kan opgøres således:

KOMMUNEN

Grundskyld	11.900.71	
5		
Rentegodtgørelse	—	
<u>4.846.992</u>		
16.747.708		
Edb-udgifter eksklusiv. moms	264.605	
Porto		—
<u>74.460</u>		
	17.086.77	
3		
<u>AMTET</u>		
Grundskyld	8.499.283	
Rentegodtgørelse	<u>3.461.897</u>	
<u>11.961.181</u>		
I alt	29.047.95	
5		

Den udbetalte rentegodtgørelse er skattepligtig i 1998 og indberettes til Told- og Skattestyrelsen.


Den 25.3.1998 har Amtet i forbindelse med halvårsafregning af ejendomsskat for 1. rate 1998 indbetalt 11.223.968 kr. til dækning af det foreløbige udlæg af tilbagebetalte amtsskatter, differencen 737.213 kr. modregnes ved afregningen af 2. rate 1998.

Der er for tiden 119 uindløste checks på i alt 75.684, kr., og 16 uanbringelige tilbagebetalinger på i alt 19.498 kr. er posteret på versurkonto.

Det kan endvidere oplyses, at Told- og Skatteregion Ballerup der gennemfører revisionen på Ligningsrådets vegne, senest har fremsendt meddelelser om revisionsændringer til kommunen den 29.6.1998, og der kan formentlig stadig forventes ændringer på enkeltstående ejendomme, foranlediget af indsigelser fra ejere, der ikke er omfattet af den oprindelige revision.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

BR 8.10.1997. nr. 174 

Punkt 487: OPFØLGNING PÅ SOCIALREFORMEN OG PÅ BUDGET- NOTEN OM LOKALKONTORERNE

ØU 25.08.1998, nr. 487

ØU 25.08.1998, nr. 487

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 487

OPFØLGNING PÅ SOCIALREFORMEN OG PÅ BUDGET- NOTEN OM LOKALKONTORERNE

Efter indstilling fra Socialudvalget tiltrådte Økonomiudvalget den 24.2.1998, sag. 121, at der blev nedsat en styregruppe med socialdirektøren som formand og med den opgave at fremkomme med forslag til tilpasning af dele af social- og sundhedsforvaltningen til den nye lovgivning og at overveje en reduktion i antallet af lokalkontorer med 1 - 2. Ud over modeller, der beskriver de økonomiske, bygningsmæssige og tidsmæssige konsekvenser af 4 og 5 lokalkontorer, skulle der også være en model, som bygger på et uændret antal lokalkontorer.

Styregruppen skulle være færdig med sin rapport til politisk behandling senest i august 1998.

Med rapporten "LOKALKONTORERNES FREMTIDIGE OPGAVER OG ANTAL", som tidligere er udsendt til Byrådets medlemmer, afgiver styregruppen hermed sin rapport og indstilling.

Der vedlægges et kortbilag der viser den nuværende distrikts inddeling, (**bilag 2**).

Overvejelserne om strukturændring omfatter følgende enheder i social- og sundhedsforvaltningen:

Fra Socialfagligt kontor:

Børn og unge afsnit (7,0 årsværk)

Specialgruppen for handicappede (9,0 årsværk)

Aktivering og Rådgivning (10,4 årsværk)

Bagsværd lokalkontor (26,5 årsværk)

Stengård lokalkontor (17,5 årsværk)

Egegård lokalkontor (22,6 årsværk)

Mørkhøj lokalkontor (14,9 årsværk)

Søborg lokalkontor (23,4 årsværk)

Høje Gladsaxe lokalkontor (17,4 årsværk)

Forslag til strukturændringer:

I alle modeller nedlægges de 2 nuværende pavillonbygninger til Stengård og Egegård lokalkontorer.

Model med 6 lokalkontorer:

Lokalkontorerne distrikter forbliver uændrede.

Lokalkontorerne sagsbehandling for børn og

unge samles på Bagsværd lokalkontor og Høje

Gladsaxe lokalkontor.
Der sker en mindre forskydning i arbejdsopgaverne mellem Aktivering og Rådgivning (A&R) og lokalkontorerne.
Der skal bygges/købes/lejes to nye kontorbygninger.

Model med 5 lokalkontorer:

Egegård distrikt nedlægges og fordeles til de øvrige 5 distrikter, jf. rapportens bilag 7.
Lokalkontorerne sagsbehandling for børn og unge samles på Stengård lokalkontor og Høje Gladsaxe lokalkontor.
Der sker en mindre forskydning i arbejdsopgaverne mellem A&R og lokalkontorerne.
Der skal bygges/købes/lejes en kontorbygning i Stengård distrikt.

Model med 4 lokalkontorer:

Stengård og Egegård distrikter nedlægges og fordeles til de øvrige 4 distrikter, jf. rapportens bilag 6.
Lokalkontorerne sagsbehandling for børn og unge samles i et selvstændigt Børn- og unge kontor sammen med Socialfagligt kontors børn/unge-afsnit. Det er ønskeligt, at Specialgruppen for handicappede ligeledes placeres i dette kontor.
Der sker en mindre forskydning i arbejdsopgaverne mellem A&R og lokalkontorerne.
Der skal lejes centralt placerede kontorfaciliteter eller evt. indrettes tilsvarende i kommunale lokaler eller bygninger.

Personaleændringer:

Model med 6 lokalkontorer:

Der ansættes yderligere 1 leder på Bagsværd og Høje Gladsaxe lokalkontorer til at varetage børn og unge - grupperne.
Der nedlægges 2 sagsbehandlerstillinger for at sikre en uændret samlet normering.

Model med 5 lokalkontorer:

Der ansættes yderligere 1 leder på Stengård og Høje Gladsaxe lokalkontorer til at varetage børn og unge - grupperne.
Der ansættes yderligere 1 leder på Stengård, Mørkhøj og Høje Gladsaxe lokalkontorer for at

sikre en ensartet og hensigtsmæssig ledelsesstruktur på lokalkontorerne. Der nedlægges 3 lederstillinger på Egegård lokalkontor.

Der nedlægges 1 sagsbehandlerstilling som følge af øgede stordriftsfordele.

Der nedlægges 2 sagsbehandlerstillinger for at sikre, at en uændret normering holdes, når det alene fradrages 1 stilling for øgede stordriftsfordele.

Model med 4 lokalkontorer:

Der overflyttes 1 leder til Mørkhøj og Høje Gladsaxe lokalkontorer for at sikre en ensartet og hensigtsmæssig ledelsesstruktur.

Der overflyttes 3 ledere til Børn og unge kontoret

Der nedlægges 3 lederstillinger på Egegård lokalkontor og 2 lederstillinger på Stengård lokalkontor.

Der nedlægges 2 sagsbehandlerstillinger som følge af øgede stordriftsfordele. Efter fradrag af disse 2 stillinger er der ingen ændring i forhold til den samlede normering.

Økonomi: (skøn) (+ : udgifter - : indtægter)

Model med 6 lokalkontorer

Anlægs-/engangsudgifter: + 13.658.000 kr.

Løbende driftsudgifter: + 120.000 kr.

Model med 5 lokalkontorer

Anlægs-/engangsudgifter: + 9.933.000 kr.

Løbende driftsudgifter: - 110.000 kr.

Model med 4 lokalkontorer

Anlægs-/engangsudgiftet: + 81.000 kr.

Løbende driftsudgifter: + 120.000 kr.

Med udgangspunkt i styregruppens opgave, som den er beskrevet i kapitel 1, anbefaler styregruppen følgende indstillinger:

Indstillinger, der vedrører kontorernes opgaver, opbygning og arbejdsprocedurer:

Sagsbehandlingsopgaver omkring kontanthjælp, aktivering, revalidering og dagpenge ved sygdom, barsel og orlov samt ansøgning om førtidspension samles i et Voksenafsnit. Opgaver

omkring førtidspension, folkepension, hjælpemidler samt boligydelse samles i et Pensionsafsnit. Alle øvrige opgaver samles i et Administrationsafsnit. (Kap.2.1 og bilag 2 og 3).

Sagsbehandling vedr. børn og unge centraliseres og samles i 4 kontormodellen i et Børn- og unge kontor sammen med Socialfagligt kontors børn/ungeafsnit og Specialgruppen for handicappede. Alternativt sker samlingen uden Specialgruppen for handicappede. I 5 og 6 kontormodellen samles alene sagsbehandlingen vedr. børn og unge og foreslås fordelt i to børnegrupper på to af lokalkontorerne (Høje Gladsaxe og enten Bagsværd eller Stengård). (Kap. 2.2).

Specialgruppen for handicappede tilføres en stilling som faglig leder for børn og unge indenfor den eksisterende normering, idet den finansieres ved at nedlægge 1 sagsbehand- lerstilling. Merlønudgiften finansieres indenfor rammerne af den samlede lønsum til ledere. (Kap. 2.3 og bilag 4).

Aktivering og Rådgivning, Ungdomsrådgivningen udvides således at både ansvaret for kontanthjælp og aktivering ligger her for samtlige unge. Der tages efterfølgende stilling til om aldersgrænsen skal være 23 eller 25 år. Aktivering og Rådgivning varetager aktivering for alle voksne op til 60 år, der af lokalkontorerne bliver oversendt til aktivering gennem Aktivering og Rådgivning uanset om de er ubetinget eller betinget til rådighed for arbejdsmarkedet. (Kap. 2.4 og bilag 4).

Integrationsopgaverne pr. 1.1.1999 for flygtninge og indvandrere samles på det sociale område et integrationsafsnit for hele kommunen i et af lokalkontorerne. (Kap. 2.5).

Indstillingspunkter, der vedrører lokalkontorerne antal og den samlede organisation:

Ud fra en faglig, organisatorisk og økonomisk synsvinkel peges der på 4 kontormodellen samt et Børn og unge kontor som den mest hensigtsmæssige til løsning af den ændrede opgavesammensætning, sårbarheden i ressourceudnyttelsen og muligheden for at etablere

en
fornuftig sammenhæng mellem medarbejdergrupper og
ledelse. (Kap. 3).

Økonomien for den foretrukne 4 kontormodel kan
skønsmæssigt opgøres til en
driftsudgiftsforøgelse på 120.000 kr. pr. år og til en
anlægs-/engangsudgift på 81.000 kr.
(Kap. 4.2).


Da 4 kontormodellen erstatter nedlagte
lokalkontorbygninger ved leje af eksisterende
kontorarealer eller indretning i kommunale lokaler, kan
en løsning formentlig etableres inden for
1 år efter at politisk beslutning er truffet. (Kap. 4.3).

Social- og sundhedsforvaltningen kan tilslutte sig
styregruppens forslag til løsning af de strukturelle
problemer. Forvaltningen indstiller derfor:

at forinden der arbejdes videre med konkrete
løsningsforslag på opgavefordelingen i
Familie- og arbejdsmarkedsafdelingen og på
lokalisering af de foreslåede kontorenheder
oversendes sagen til behandling og høring i
Socialudvalget.

Økonomiudvalget: Sagen oversendes til høring i
Socialudvalget.

SOU 18.2. 1998, nr. 44 

ØU 24.2.1998, nr. 121 

Punkt 488: GRUNDLOVENS 150 ÅRS JUBILÆUM

ØU 25.08.1998, nr. 488

ØU 25.08.1998, nr. 488

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 488

GRUNDLOVENS 150 ÅRS JUBILÆUM

I juni 1997 udsendte Folketingets Grundlovskomiteé et projektkatalog med en kort omtale af de projekter, Grundlovskomiteen har valgt at anbefale i markeringen af grundlovens 150 års jubilæum den 5.6.1999.

I det forløbne år har Grundlovskomiteen arbejdet på at forberede gennemførelsen af en række af projekterne i det oprindelige katalog, ligesom der er kommet nye til. For at afspejle denne udvikling er projektkataloget genoptrykt i en ny udgave, kataloget vedlægges (**bilag 3**).

Det kan oplyses at projektkataloget i øvrigt løbende opdateres på Folketingets hjemmeside (www.folketinget.dk).

I brev af 3.8.1998 opfordrer Folketingets formand til, at kommunernes borgmestre støtter lokale aktiviteter, og i øvrigt selv tager initiativ til at iværksætte aktiviteter for at markere jubilæet.

Borgmesteren forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Brev af 18.8.1998 fra Buddinge kirke var omdelt.

Behandles på ny på et kommende møde.

Punkt 489: TELEDANMARKS TELEFONBOKSE I GLADSAXE

ØU 25.08.1998, nr. 489

ØU 25.08.1998, nr. 489

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 489

TELEDANMARKS TELEFONBOKSE I GLADSAXE

I brev af 5.8.1998 til Gladsaxe Kommune orienterer Tele Danmark at 20 ud af de ialt 30 telefonbokse, der er opstillet i kommunen, er underskudsgivende. En medvirkende årsag hertil er det store antal af mobiltelefoner.

Hver telefonboks skal have en omsætning på minimum 17.000 kr. for at dække de direkte omkostninger til driften.

Tele Danmark lægger op til at telefonboksenes fremtid skal afklares i et samarbejde med kommunen, hvorfor der også vil blive indbudt til møde herom.

Oversigt over telefonboksene samt omsætningstal for hver telefonboks forventes omdelt på mødet.

Central-og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Oversigt af 21.8.1998 var omdelt. Enighed om, at kommunen ikke yder tilskud til de underskudsgivende telefonbokse.

Punkt 490: KL'S DEBATOPPLÆG: DA VERDEN GIK I STÅ - SÅDAN VIRKER DETAILHANDELSLOVEN OGSÅ ... OG MILJØ- OG ENERGIMINISTERIETS BEMÆRKNINGER HERTIL

ØU 25.08.1998, nr. 490

ØU 25.08.1998, nr. 490

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 490

KL'S DEBATOPLÆG: DA VERDEN GIK I STÅ - SÅDAN VIRKER DETAILHANDELSLOVEN OGSÅ ... OG MILJØ- OG ENERGIMINISTERIETS BEMÆRKNINGER HERTIL

Kommunernes Landsforening udsendte 25.6.1998 et debatoplæg, der med ti eksempler fra forskellige kommunetyper illustrerer praktiske virkninger af planlovens krav til detailhandelsplanlægningen.

Det anføres i oplægget, at kommunerne og detailhandelen er blevet "handlingslammet" i en periode på 2 til 4 år, indtil amterne i den næste revision af regionplanerne har gennemført detailhandelsplanlægningen .

Planlovens nye bestemmelser om detailhandelsplanlægning blev lanceret som et stop for storcentre, men det påpeges, at planloven også indeholder en stram regulering af detailhandelsområdet og foreskriver opbygning af et stort plansystem.

Landsforeningen er enig i målsætningen om et stop for storcentre uden for byerne og støtter, at der kan fastsættes en øvre grænse for butikkers størrelse. Men landsforeningen finder ikke, at man med den nuværende lovs udformning har fundet den rigtige løsning på, hvordan det politiske mål bedst muligt kan realiseres.

Landsforeningen foreslår alternativt,

at der sker en tydeliggørelse af amternes kompetence (som før lovændringen) til at fastsætte maksimale butiksstørrelser for dagligvare- og udvalgsvarebutikker,

at der sker en tydeliggørelse af amternes mulighed (som før lovændringen) for at forhindre nye butikcentre af regional betydning i forbindelse med VVM-proceduren og ministeriets godkendelse af regionplantillæg, og

at kommunerne får kompetencen til at afgrænse placeringen af detailhandel i byerne.

Landsforeningen mener således, at der er behov for en gennemgribende forenkling af loven. Mest påtrængende er behovet for en dispensationsmulighed, hvorved nogle af de utilsigtede virkninger af loven

kan elimineres.

Miljø- og Energiministeriet har i et brev af 3.7.1998 til samtlige amtsråd og kommunalbestyrelser/byråd tilbagevist landsforeningens oplæg, der påstås at karikere kommunernes planlægnings- og administrationsmuligheder.

Ministeriet gennemgår planlovens bestemmelser om detailhandelsplanlægning og fastslår,

at loven nu indeholder klare retningslinier for kommunernes detailhandelsplanlægning,

at der er behov for, at kommunerne i et konstruktivt samspil med amterne medvirker til hurtigt at få tilvejebragt regionplanretningslinier for detailhandelen.

Kommunalbestyrelserne/byrådene opfordres derfor til at gå igang med at "udvikle nye udviklingsperspektiver og bymidtekoncepter sammen med detailhandelen, borgere m.v. inden for de rammer, der er fastlagt i den af folketinget vedtagne ændring af planloven".

Byplanafdelingens bemærkninger:

KL's debatoplæg afspejler med sine eksempler de problemer, som mange kommuner er havnet i, fordi planlovsændringen har "fastfrosset" detailhandelsplanlægningen mindst frem til 2001.

Indtil da kan kommunerne kun realisere allerede vedtagne lokalplaner for detailhandel eller gennemføre nye lokalplaner inden for de områder, der var fastlagt til centerformål i den kommuneplanen, der var gældende pr. 14. maj 1997.

Ministeriet har undladt at kommentere KL's forslag til ændret kompetencefordeling mellem amterne og kommunerne, ligesom forslaget om en dispensationsmulighed står ubesvaret.

Eksempler fra Gladsaxe Kommune

I Gladsaxe Kommune verserer der i øjeblikket to sager, der er af principiel interesse i denne sammenhæng:

1) FDB har ansøgt om en udvidelse af Kvickly i Buddinge, dels en mindre udvidelse af servicearealet på ca. 240 m², dels en udvidelse af salgsarealet på ca. 600 m². Da butikken allerede har et bruttoetageareal på 2.259 m², er butikken større det maksimalt tilladelige

bruttoetageareal på 2.000 m². Da der ikke er indført en dispensationsmulighed i forhold til regionplanen, kan der end ikke meddeles dispensation til den ønskede udvidelse af servicearealet, medmindre amtet betragter sagen som mindre betydende.

2) I forslag til lokalplan nr. 113 for en del af Gladsaxe erhvervskvarter indgår bestemmelser om bilsalgsvirksomheder og anden detailhandel med særligt pladskrævende varegrupper. Københavns Amt havde ingen indvendinger mod disse bestemmelser, men Miljø- og Energiministeriet har nedlagt veto.

Ministeriet har henledt kommunens opmærksomhed på, at der ifølge planloven også skal indføres et maksimum for den enkelte virksomheds bruttoetageareal og for det samlede omfang af denne type detailhandel i det pågældende område, uanset at detailhandelen finder sted i et erhvervskvarter og ikke i et centerområde.

Såfremt der skal være mulighed for, at fremstillingsvirksomhederne kan sælge egne produkter i detailsalg, skal der ligeledes indføres maksima for den enkelte virksomheds bruttoetageareal til detailhandel og for det samlede omfang af denne type virksomhed.

Kommunen har fremført, at det kan være forbundet med store vanskeligheder at definere bruttoetagearealet til detailhandel for sådanne virksomheder, der typisk rummer flere, overlappende funktioner, men ministeriet har blot henvist til, at dette areal i henhold til planloven ikke må overstige 1.000 m².

Såfremt bestemmelser om detailhandel skal indgå i den endeligt vedtagne lokalplan, må der således udformes nye bestemmelser til godkendelse i Miljø- og Energiministeriet.

Kompetenceforholdet mellem amtet og kommunerne
KL's debatoplæg beskæftiger sig endvidere med kompetenceforholdet mellem regionplanmyndigheden og kommunerne.

Planlovsændringen tager sigte på at styre den overordnede, kommunegrænseoverskridende detailhandelsplanlægning.
I regionplanerne skal fastlægges detaljerede rammer, ikke blot for de overordnede regionale centre og kommunecentre, men også for bydelscentre og lokalcentre.

Konsekvensen er, at kommunernes rolle i

detailhandelsplanlægningen er blevet reduceret til status af underleverandør til amterne af data om butikkerne i kommunen, hvad angår beliggenhed, størrelse og omsætning.

Den egentlige detailhandelsplanlægning er nu helt overvejende et regionplananliggende, og kommunernes planlægningsopgave er dermed blevet begrænset til udfyldning af regionplanens detaljerede rammer for kommunens centerstruktur.

I lighed med en række andre amter i landet har Københavns Amt erkendt, at det er nødvendigt at samarbejde med kommunerne om at etablere et fælles data- og planlægningsgrundlag i form af en detailhandelsundersøgelse i kommunerne i amtet. Økonomiudvalget vedtog 4.8.1998, sag 447, at Gladsaxe Kommune skal deltage i denne undersøgelse.

Kommunerne i amtet burde måske opfordre amtet til at udbygge dette samarbejde i forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Regionplan 2001.

Ny planlovsændring?

Ministeren skal i 1999 afgive en redegørelse til Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg til belysning og vurdering af udviklingen i region-, kommune- og lokalplanlægningen for detailhandelsstrukturen på baggrund af lovændringen.

KL har allerede nu lagt op til debat om væsentlige ændringer af loven, hvorved kommunerne kan genvinde en del af kompetencen til at planlægge for detailhandel.

Sagen blev udsat på Økonomiudvalgets møde 11.8.1998, nr. 478

Central- og skatteforvaltningen fremlægger udkast til brev til Miljø- og Energiministeren og til Amtsborgmesteren, (**bilag 4a + 4b**).

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen påny.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at brevene fremsendes til ministeren og Amtsborgmesteren.

ØU 4. 8.1998, nr. 447📄

Punkt 491: MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENE BOLIGAFDELINGER

ØU 25.08.1998, nr. 491

ØU 25.08.1998, nr. 491

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 491

MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENE BOLIGAFDELINGER

Økonomiudvalget tiltrådte den 8.8.1995, sag nr. 480, at proceduren vedrørende de almene boligafdelingers moderniserings- og forbedringsarbejder ændres, således at sager fremover kun forelægges Økonomiudvalget, hvis bygningernes udseende ændres, hvis projektet forudsætter kommunal garanti eller anden økonomisk forpligtelse, eller hvis tidligere afgivne garanti- eller regarantiforpligtelser berøres.

Andre sager afgøres administrativt og forelægges halvårligt Økonomiudvalget til orientering.

Central- og skatteforvaltningen har i perioden 1.2.1998 - 31.7.1998 administrativt godkendt følgende projekter:

Gladsaxe almennyttige Boligselskab :

Afdeling Haspegården:

Udskiftning af køkkener/bad, 1. etape.

1. etape, der gennemføres i 1998 omfatter 9 lejemål, der får udskiftet enten køkken eller bad efter den enkelte beboers valg og 1 lejemål, der får udskiftet både køkken og bad.

Udgifter: Maks. 309.390 kr., eller 30.000 kr. pr. lejemål ekskl. byggesagshonorar for køkken eller bad.

Finansiering: 10-årigt lån af afdelingens henlagte midler, årlig rente 5%.

Lejeforhøjelse: Ca. 329 kr. pr. måned for hvert af de berørte lejemål ved en anskaffelsessum på 30.000 kr.. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 31.3.1997 331,75 kr. pr. m² pr. år. For en lejlighed på 93 m² udgør stigningen 12,8% ved en månedlig lejeforhøjelse på 329 kr. Årlig leje herefter 374,21 kr. pr. m².

Afdeling Vibevænget:

Udskiftning af køkkener/bad, 1. etape.

1. etape gennemføres i 1998 og omfatter 18 køkkener.

Udgifter: Maks. 630.000 kr. inkl. byggesagshonorar,

eller 35.000 kr. pr. lejemål.

Finansiering: 10-årigt lån fra dispositionsfonden, årlig rente 5%.

Lejeforhøjelse: Ca. 383 kr. pr. måned for hvert af de berørte lejemål ved en anskaffelsessum på 35.000 kr. Den gennemsnitlige leje i bebyggelsen udgør pr. 31.3.1997 359,74 kr. pr. m² pr. år. For en lejlighed på 89 m² udgør stigningen 14,4% ved en månedlig lejeforhøjelse på 383 kr. Årlig leje herefter 411,54 kr. pr. m².

Afdeling Høje Søborg II:

Udskiftning af køkkener/bad, 1. etape.

1. etape gennemføres i 1998 og omfatter 37 lejemål.

Udgifter: Maks. 1,5 mio. kr. inkl. byggesagshonorar eller 40.000 kr. pr. lejemål. Beløbet anvendes efter den enkelte beboers bestemmelse til køkken eller bad eller til begge formål.

Finansiering: 15-årigt lån fra dispositionsfonden, årlig rente 5%.

Lejeforhøjelse: Ca. 327 kr. pr. måned for hvert af de berørte lejemål ved en anskaffelsessum på 40.000 kr. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 31.3.1997 349,19 kr. pr. m² pr. år. For en lejlighed på 61 m² udgør stigningen 18% ved en månedlig lejeforhøjelse på 327 kr. Årlig leje herefter 412,04 kr. pr. m².

Afdeling Ved Kirken:

Udskiftning af køkkener.

Projektet omfatter maks. 5 køkkener pr. år og gennemføres i forbindelse med lejerskifte, dog kun, hvis lejeren ønsker det.

Udgifter: Maks. 150.000 kr. pr. år ekskl. byggesagshonorar, eller 30.000 kr. pr. lejemål.

Finansiering: 10-årigt lån af afdelingens henlagte midler, årlig rente 5%.

Lejeforhøjelse: Ca. 329 kr. pr. måned for hvert af de berørte lejemål ved en anskaffelsessum på 30.000 kr. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 31.3.1997 479,23 kr. pr. m². For en lejlighed på 66 m² udgør stigningen 12%

ved en månedlig lejeforhøjelse på 329 kr. Årlig leje herefter 536,74 kr. pr. m².

Afdeling Værebros Park:

Udskiftning af køkkener/bad, 2. etape.

2. etape omfatter 179 lejemål.

Udgifter: Maks. 5.370.000 kr. ekskl. byggesagshonorar eller 30.000 kr. pr. lejemål for køkken eller bad efter den enkelte beboers valg.

Finansiering: 10-årigt lån af afdelingens midler, årlig rente 4%.

Lejeforhøjelse: Ca. 320 kr. pr. måned for hvert af de berørte lejemål ved en anskaffelsessum på 30.000 kr. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 31.3.1997 481,32 kr. pr. m² pr. år. For en lejlighed på 95 m² udgør stigningen 8,4% ved en månedlig lejeforhøjelse på 320 kr. Årlig leje herefter 521,75 kr. pr. m².

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

ØU 8.8.1995, nr. 480 📄

Punkt 492: SAMMENLÆGNING AF LEJLIGHEDER

ØU 25.08.1998, nr. 492

ØU 25.08.1998, nr. 492

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 492

SAMMENLÆGNING AF LEJLIGHEDER

I Økonomiudvalgets møde den 1.11.1994, sag nr. 595, blev der truffet principbeslutning om, at der administrativt kan gives tilladelse til sammenlægning af lejligheder, hvis den nye boligs bruttoetageareal ikke overstiger 175 m².

Følgende sager om sammenlægning af lejligheder er ekspederet administrativt i tiden 1.1.1998 til 30.6.1998:

Selma Lagerløfs Alle 3 A

2. sals lejligheden på 64 m² sammenlagt med enkeltværelse på 20 m².

Selma Lagerløfs Alle 3 B

3 enkeltværelser á 22 m² sammenlagt.

Maglegårds Alle 107

Stuelejligheden på 76 m² sammenlagt med 1. sals lejligheden på 50 m².

Niels Finsens Alle 20

Stuelejligheden på 64 m² sammenlagt med 1. sals lejligheden på 48 m².

Niels Finsens Alle 47

Stuelejligheden på 90 m² sammenlagt med 1. sals lejligheden på 78 m².

Mørkhøjvej 119-127

Lejligheden nr. 119, st.tv. på 72 m² sammenlagt med lejligheden nr. 121, st.th. på 34 m².

Aldershvilevej 100

Lejligheden nr. 100 C, st. på 54 m² sammenlagt med lejligheden nr. 100 D, st. på 61 m².

Tinghøjvej 12A -18

Lejlighederne nr. 16 B, st.tv. og 16 B, st.th. sammenlagt. Hver lejlighed har et areal på 45 m².

Karl Gjellerups Alle 12

Stuelejligheden på 89 m² sammenlagt med 1. sals lejligheden på 79 m².

Niels Bohrs Alle 38

Stuelejligheden på 71 m² sammenlagt med 1. sals lejligheden på 55 m².

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

ØU 1.11.1994, sag nr. 595📄

Punkt 493: NEDLÆGGELSE AF 2 GRUPPELEDERSTILLINGER I SØBORG DISTRIKT

ØU 25.08.1998, nr. 493

ØU 25.08.1998, nr. 493

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 493

NEDLÆGGELSE AF 2 GRUPPELEDERSTILLINGER I SØBORG DISTRIKT

I forbindelse med, at 2 af plejegrupperne i Søborg Distrikt har færre medarbejdere end de øvrige plejegrupper i kommunen, har der været nedsat en arbejdsgruppe, der skulle komme med forslag til ændring fra 8 til 6 plejegrupper i Søborg Distrikt.

Forslaget skal endvidere ses i sammenhæng med, at 2 af plejegrupperne fysisk holder til på Søborg Torv, hvor grupperummene indenfor en kortere årrække skal nedlægges.

Arbejdsgruppen anbefaler, at distriktet opdeles i 6 plejegrupper. Plejegrupperne har opdelt borgertimer på de enkelte veje og udført fordelingen, således at de 6 plejegrupper opnår tæt forbindelse til de geografisk rigtig placerede grupperum.

at der bliver 6 gruppeledere. Den ene skal være gruppeleder for et område på ca. 220 borgertimer samt daglig leder af afløserkorpset i Søborg Distrikt. De øvrige grupper vil hver have ca. 450 borgertimer (efterfølgende har Søborg distrikt korrigeret dette tal til ca. 430 borgertimer).

at antallet af medarbejdere i den enkelte gruppe ved den anbefalede struktur vil være ca. 12-14.

at der arbejdes videre med sygeplejerskernes tilknytning til grupperne.

at der i en periode ansættes en medarbejder til at varetage de forebyggende besøg, idet gruppelederne i dag har svært ved at nå 80 års besøgene.

at der arbejdes på at finde et nyt gruppelokale i stedet for det eksisterende på Telefonvej, da det er uhensigtsmæssigt at dele grupperum med andre.

Det er social- og sundhedsforvaltningens opfattelse, at arbejdsgruppens ønske om at ansætte en medarbejder til de lovpligtige forebyggende besøg ikke er relevant at behandle i forbindelse med størrelsen af plejegrupper, men problemstillingen vil blive behandlet i forbindelse med evalueringen af de forebyggende besøg. Social- og sundhedsforvaltningen er enig i arbejdsgruppens øvrige konklusioner. Samtidig skal det bemærkes, at de to gruppelederstillinger på nuværende tidspunkt er ubesatte.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Lonny Hjorth, (stedf.), Kirsten

Christophersen, Peter Brooker, Klaus Kjær, Lars Abel, (stedef). og Finn Geslau) indstiller,

at der reduceres med 2 gruppelederstillinger i Søborg Distrikt, og at ændringen sker pr. 1.8.98,

at 2/3 af stillingen indgår i hjemmehjælpsnormeringen i distriktet,

at 1 1/3 stilling overføres frem til 1.8.1999 til dækning af driftsomkostninger til edb i forbindelse med omlægninger indenfor edb-området (se sag nr. 138, Fremtidig struktur på omsorgs-edb.), og


at der i 1998 overføres 184.000 kr. til Økonomiudvalget til dækning af driftsomkostninger i forbindelse med edb. (Se sag nr. 494, Fremtidig struktur på på omsorgs-edb, hvor hele beløbet overføres.)


at ændringen indarbejdes i budget 1999-2002.


Emilce Nielsen stemte imod, idet Emilce Nielsen mener, at sagen ikke fuldt ud er belyst og, idet Emilce Nielsen har beregnet, at der er et betragteligt personaleunderskud i forhold til de timer der er delt ud til borgerne.


Emilce Nielsen ønskede sagen i Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales.
Til Byrådet.

SOU 18. 3.1998, nr. 59 

ØU 7. 4.1998, nr. 201 

SOU 5. 8.1998, nr. 139 

SOU 5. 8.1998, nr. 138 

Punkt 494: ÆNDRINGER PÅ OMSORGSEDB-OMRÅDET, ANLÆGSBEVILLING, NORMERING

ØU 25.08.1998, nr. 494

ØU 25.08.1998, nr. 494

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 494

ÆNDRINGER PÅ OMSORGSEDB-OMRÅDET, ANLÆGSBEVILLING, NORMERING

I forbindelse med omsorgsafdelingens vakante stilling som edb-koordinator, har social- og sundhedsforvaltningen i samarbejde med central- og skatteforvaltningen drøftet fremtidig edb-struktur i omsorgsafdelingen.

Omsorgsafdelingen har fortsat et stort behov for anskaffelse og implementering af edb-systemer samt at kunne udnytte de indkøbte edb-ressourcer optimalt i organisationen. Edb-systemerne skal medvirke til kvalificering og koordinering af den samlede indsats overfor borgerne og personaleadministrationen.

Central- og skatteforvaltningen og social- og sundhedsforvaltningen har i samarbejde fundet det hensigtsmæssigt at overføre ansvaret for, og den edb-tekniske support til central- og skatteforvaltningens edb-afdeling under særlige forudsætninger.

Edb-afdelingen overtager følgende arbejdsopgaver:

- Hot-line funktion på hardware og kontorplatform, hvor primært superbrugerne telefonisk kan få råd og vejledning
- Fuld support af 7 servere
- Konfigurering af hardware
- Fuld support på WAN-forbindelser
- Support af hardware- og software problemer på de fortiden ca. 110 arbejdsstationer og printere.
- Fuld software distribution af nye versioner og programmer
- Superbrugerne holdes løbende orienteret omkring nye edb-tiltag og råd

Der vil endvidere i en periode være behov for fortsat at have tilknyttet en faglig medarbejder til omsorgsafdelingen til at varetage implementering af nye systemer, kontakt til leverandører i samarbejde med edb-afdelingen, undervisning af brugere, udarbejdelse af brugervejledninger, yde brugerstøtte, medvirke i kravspecifikationer etc. Omsorgsafdelingen vurderer, at der foreløbig vil være behov for ansættelse af en faglig medarbejder i 1 år i perioden 1.10.1998 til 1.10.1999.

Merudgifterne kan finansieres ved at anvende den normering på 1 1/3 gruppelederstilling i perioden

1.8.1998 til 1.8.1999, der er blevet ledig ved omlægning fra 8 til 6 plejegrupper i Søborg distrikt, og ved at kontoen for renovering af ældreinstitutioner bidrager med 637.948 kr. i 1998.

Omkostningerne, der er forbundet med denne omstrukturering kan mere specifikt ses i (**bilag 5**).

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Lonny Hjorth (stedef.), Kirsten Christophersen, Peter Brooker, Lars Abel (stedef.) Finn Geslau og Klaus Kjær) indstiller,

at der oprettes en midlertidig stilling som faglig edb-medarbejder i omsorgsafdelingen i perioden 1.10.1998 til 1.10.1999,

at omsorgsafdelingens edb-koordinatorstilling overføres til edb-afdelingen fra 1.7.1998, således at edb-afdelingen i fremtiden overtager edb-supporten på de for tiden 7 servere samt 110 arbejdsstationer. Alt teknisk support i fremtiden skal varetages af edb-afdelingen som ovenfor beskrevet,

at der meddeles tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 503.948 kr. til fortsat implementering af edb-omsorg,


at der meddeles tillægsbevilling til Økonomiudvalgets budget med 329.000 kr.,


at merudgifterne finansieres ved en mindre driftsudgift på Socialudvalgets budget med i alt 195.000 kr. og med 637.948 kr. på kontoen til renovering af ældreinstitutioner, samt


at ændringerne indarbejdes som teknisk korrektion til budget 1999-2002 med en merdriftsudgift til Økonomiudvalget på 460.000 finansieret af Socialudvalgets driftsramme.

Emilce Nielsen undlod at stemme

Økonomiudvalget: Anbefales.
Til Byrådet.

SOU 17. 6.1998, nr. 128 

SOU 5. 8.1998, nr. 138 

SOU 5. 8.1998, nr. 137 

Punkt 495: MADPRODUKTION OG UDBRINGNING AF MAD TIL HJEMMEBOENDE PENSIONISTER

ØU 25.08.1998, nr. 495

ØU 25.08.1998, nr. 495

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 495

MADPRODUKTION OG UDBRINGNING AF MAD TIL HJEMMEBOENDE PENSIONISTER

Gladsaxe Kommune har siden 1974 udliciteret mad og udbringning af denne til hjemmeboende pensionister til et privat firma.

Beløbsrammen er ca. 4 mio. kr. årligt inkl. moms, hvoraf ca. 10% er udbringning.

Tilberedning af mad er undtaget i EU-tjenesteydelsesdirektivet og skal altså ikke udbydes. Gladsaxe Kommune kan vælge at gøre det alligevel, hvilket andre kommuner, som f.eks. Frederiksberg og Gentofte, har gjort.

Udbringning af maden er derimod en tjenesteydelse, som skal udbydes i EU, men kun hvis udbringningen

enten udgør over halvdelen af beløbsrammen eller hvis købet overstiger 1,6 mio. kr. sammenlagt for kontraktperioden.

Det vil sige, at hvis Gladsaxe Kommune påtænker at indgå en kontrakt på ca. 5 år overskrider grænsen.

Gladsaxe Kommune har derfor følgende muligheder for at udbyde hele opgaven - enten på hel normal vis (kontrakt på max. 4 år) eller via et EU-udbud (kontrakt på max. 5 år).

Hvis transporten ønskes udbudt særskilt, kan Gladsaxe Kommune vælge at udbyde på normal vis, hvilket vil sige, at kommunen selv kan kontakte de leverandører, der ønskes bud fra og samtidig annoncere i avisen eller vælge at EU-udbyde.

Det er Social- og sundhedsforvaltningens opfattelse, at det vil være mest hensigtsmæssigt at lave et offentligt udbud, hvor tilberedningen og udbringningen af maden udbydes samlet.

Social- og sundhedsforvaltningen har i samarbejde med indkøbskontoret udarbejdet tilbudsbetinger for madleverancer til hjemmeboende pensionister.

Klaus Kjær fremsatte ændringsforslag om, at der ikke gives mulighed for levering af kød fra rituel slagtede dyr, idet Klaus Kjær fandt, at Gladsaxe Kommune

gennem en kontrakt ikke burde medvirke hertil.

Klaus Kjær stemte for ændringsforslaget.
Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Lonny Hjorth (stedf.), Kirsten Christophersen, Peter Brooker, Lars Abel (stedf.), Finn Geslau og Emilce Nielsen stemte imod forslaget.

Herefter blev der stemt om social- og sundhedsforvaltningens indstilling.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Lonny Hjort (stedf.), Kirsten Christophersen, Peter Brooker, Lars Abel (stedf.), Finn Geslau og Emilce Nielsen) indstiller,

at udbudsformen godkendes,

at udbudsmaterialet og tidsplanen godkendes,


at Social og sundhedsforvaltningen evt. kan arbejde videre med udbudsforretningen med henblik på annoncering og valg af udbyder samt evt. nedsættelse af en udvælgesesgruppe, samt

at udbuddet træder i kraft fra 1.1.1999

Klaus Kjær undlod at stemme.

Økonomiudvalget: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel) tiltrådte indstillingen.

Flemming Albrechtsen (stedfortræder) undlod at stemme.

SOU 5. 8.1998, nr. 135 

**Punkt 496: FORSLAG OM ETABLERING AF YDERLIGERE ET EDB-
LOKALE PÅ UC BUDDINGE, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 25.08.1998, nr. 496

ØU 25.08.1998, nr. 496

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 496

FORSLAG OM ETABLERING AF YDERLIGERE ET EDB-LOKALE PÅ UC BUDDINGE, ANLÆGSBEVILLING

Aftenskolernes Samarbejdsudvalg foreslår, at der indrettes et nyt edb-lokale til folkeoplysningen, og at det gamle udstyr fra Frødings Alle opgraderes. Udgifterne anslås til i alt 528.000 kr.

Samarbejdsudvalget anfører, at behovet for opkvalificering på IT-området har været i kraftig stigning gennem de senere år. Ansatte på arbejdsmarkedet har brug for efteruddannelse, og hos arbejdsledige og personer, der har forladt arbejdsmarkedet, spores der en stigende interesse for at opnå en IT-kompetence.

Aftenskolerne har gennem længere tid haft svært ved at efterkomme den stigende efterspørgsel, da skolerne kun råder over et fælles edb-lokale med tidssvarende udstyr og indretning. Lokalet er indrettet med 12 pc'ere og er beliggende på UC Buddinge. Lokalet udnyttes fuldt ud.

Det nye edb-lokale foreslås indrettet på UC Buddinge med 14 multimedie pc'ere, server, printere, scanner og fastmonteret LCD-projektor. Aftenskolernes Samarbejdsudvalg anfører, at forslaget til placeringen foreslås under forudsætning af, at der kan findes acceptable erstatningslokaler af samme standard til de aktiviteter, der som konsekvens må flyttes fra UC Buddinge.

Børne- og kulturforvaltningen vil forsøge at finde egnede erstatningslokaler, men hvis dette ikke viser sig muligt, må aftenskolerne prioritere deres undervisning indenfor de nuværende lokalfaciliteter.


Etableringen foreslås finansieret af de overførte midler fra 1997 til 1998.

Folkeoplysningsudvalget blev orienteret om ansøgningen på sit møde i juni måned.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 528.000 kr. finansieret af fælles kontoen for fritidsområdet under udvalgets område til etablering af et edb-lokale på UC Buddinge.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

KFIU 11.8.1998, nr. 67 

Punkt 497: RENOVERING AF THORASMINDES KØKKEN, ANLÆGSREGNSKAB

ØU 25.08.1998, nr. 497

ØU 25.08.1998, nr. 497

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 497

RENOVERING AF THORASMINDES KØKKEN, ANLÆGSREGNSKAB

Der foreligger regnskab for nyt køkken på Thorasminde


Bevilget i Byrådet:
11.12.1996, nr. 188 60.000 kr.


Afholdte udgifter 59.982 kr.

Mindreforbrug 18 kr.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at regnskabet godkendes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

BR 11.12.1996, nr. 188 

KFIU 11. 8.1998, nr. 63 

**Punkt 498: UDDYBENDE SVAR TIL TILSYNSRÅDET VEDRØRENDE
TILSKUD TIL GLADSAXE PIGEGARDE**

ØU 25.08.1998, nr. 498

ØU 25.08.1998, nr. 498

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 498

UDDYBENDE SVAR TIL TILSYNSRÅDET VEDRØRENDE TILSKUD TIL GLADSAXE PIGEGARDE

Tilsynsrådet har i vedlagte brev af 23.3.1998 (**bilag 6a**) anmodet om at få tilsendt yderligere 56 bilag i sagen. Det ønskede materiale omfatter dagsordener og referater fra udvalgs- og byrådsmøder, korrespondance mellem Gladsaxe Kommune, Fortsættelseskursus og Gladsaxe Pige garde, budgettal og bemærkninger, ansøgninger om tilskud, regnskaber for tilskud, vedtægter for Fortsættelseskursus og forvaltningens bemærkninger til manglende regnskaber for 1994 og 1995.

Derudover ønsker Tilsynsrådet oplysninger om Hanne Andersens involvering i Fortsættelseskursus' ledelse, om borgmesterens samt Børne- og kulturdirektørens deltagelse i den administrative behandling af sagen, om byrådsmedlemmer, der har deltaget i ledelsen af Fortsættelseskursus, og deres deltagelse i den politiske behandling af sagen.

Sammen med det ønskede materiale fremsendes følgende bemærkninger til anmodningen:

Gladsaxe Pige garde har ikke indgivet en ansøgning om særligt tilskud i henhold til Folkeoplysningslovens § 4, stk. 4 for årene 1991 til 1996. Dog henvises til brev fra Gladsaxe Pige garde af 12.6.1991, hvori pigegarden anmoder om, at det særlige tilskud overføres til Fortsættelseskursus.

Gladsaxe Kommune har ikke vedtaget retningslinier for tilskud ydet i henhold til Folkeoplysningslovens § 4, stk. 4 og § 16, stk. 3.

Der ligger ingen ansøgninger for 1991 om almindeligt aktivitetstilskud fra Gladsaxe Pige garde eller ansøgning om tilskud til undervisning fra Fortsættelseskursus i sagen. Det kan oplyses, at 1991 var et overgangsår fra den gamle fritidslov til den ny Folkeoplysningslov, og at tilskuddene formentlig er udbetalt efter de gamle regler.

Gladsaxe Kommune er først begyndt at kræve regnskab for aktivitetstilskud med virkning fra 1997.

Fortsættelseskursus oplyser, at Hanne Andersen har været formand siden 1991.

Borgmester Ole Andersen deltog i Økonomiudvalgets og Byrådets behandling af sagen (ØU 10.12.1996, nr. 722, ØU 4.3.1997, nr. 189, ØU 1.4.1997, nr. 197, ØU 15.4.1997, nr.252, BR 12.3.1997, nr. 66 og BR 14.5.1997, nr. 89).

Følgende byrådsmedlemmer har siddet i Fortsættelseskursus bestyrelse i perioden 16.1.1991 - 31.12.1993:

Anne Thunø (M)
Tove Eckhardt (F)
Lars Abel (C). Blev pr. 1.9.1992 afløst af Henrik Sørensen (C).

Perioden 1.1.1994 - 31.12.1997:

Doris Clemmensen (A)
Tove Eckhardt (F)
Marianne Ritter (V)

Tove Eckhardt deltog i sagens behandling i ØU den 10.12.1996, 4.3.1997, 1.4.1997 og 15.4.1997. Doris Clemmensen, Tove Eckhardt og Marianne Ritter deltog i Byrådets behandling af sagen den 12.3.1997 og 14.5.1997.

Borgmester Ole Andersen har godkendt sagsfremstillinger og indstillinger til Økonomiudvalgets og Byrådets møder, og skoledirektør Bendt Thuesen har godkendt sagsfremstillinger og indstillinger til Undervisningsudvalgets møder.

Derudover bliver der i svaret gjort opmærksom på en mindre fejl i Tilsynsrådets resumé af sagen. Udkast til svar vedlægges til orientering, (**bilag 6b**).

Byrådet udsatte sagen på sit møde 10.6.1998, nr. 135, med henblik på at få yderligere oplysninger om børne- og kulturforvaltningens bemærkninger til de manglende regnskaber for 1994 og 1995. Forvaltningens bemærkninger fremgår af bagsiden af breve af 21.12.1994 og 27.2.1996, der fremsendes som bilag til Tilsynsrådet, og lyder således:

Bemærkninger til manglende regnskab for 1994

“Teddy Jensen har ringet.

TJ oplyser, at han ikke kan fremskaffe det ønskede regnskab, da der ikke foreligger et separat regnskab for Pigegarden.

Vi aftalte, at der fremover, med virkning fra 1995, ville blive udarbejdet et regnskab specifikt for Pigegarden.

Egne bemærkninger:

Da Fortsættelseskursus, efter Folkeoplysningslovens ikrafttræden, har fået status af selvstændig aftenskole, og da der ikke tidligere er blevet bedt om regnskab for Pigegårdens tilskud, har jeg taget det manglende regnskab for 1994 til efterretning.

Ingelise Jacobsen er orienteret om sagens forløb.”

Sign. AA

Bemærkninger til manglende regnskab for 1995:

Søren Udam, ny leder af Fortsættelseskursus, har ringet.

SU oplyser, at han på baggrund af det regnskabsmateriale, der foreligger i Fortsættelseskursus for 1995, ikke er i stand til at udarbejde et specificeret regnskab for Gladsaxe Pigegarde for 1995.

Egne bemærkninger:

SU tiltrådte 1.10.1995 og har, som ny leder ikke haft mulighed for at tilrettelægge bogføring m.v. med hensyn til udarbejdelse af specifikt regnskab for pigegården.

Meddelt SU, at der skal afleveres regnskab for tilskud udbetalt i 1996 og fremover.

Ingelise Jacobsen er orienteret om sagen.” Sign. AA

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at

Tilsynsrådet


svares som beskrevet ovenfor.


Økonomiudvalget: Brev af 20.8.1998 fra Tilsynsrådet, hvori yderligere et brev af 19.7.1998 fra klageren fremsendes, var omdelt.

Henvendelsen af 20.8.1998 behandles i Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Anbefales.

Til Byrådet.

BR 10.6.1998, nr. 135 

KFIU 11.8.1998, nr. 68 

Punkt 499: LOVLIGGØRELSE AF ELEVATORER I GLADSAXE SPORTSCENTER

ØU 25.08.1998, nr. 499

ØU 25.08.1998, nr. 499

Udvalgstype: ØU Mødedato: 25.08.1998 Nummer: 499

LOVLIGGØRELSE AF ELEVATORER I GLADSAXE SPORTSCENTER

For at kunne opfylde Arbejdsministeriets bekendtgørelse nr. 85 af 1996 besluttede forvaltningschefgruppen i januar 1998, at der skulle udarbejdes projektforslag af Mogens Balslev, Råd- givende Ingeniører A/S omfattende en tilstandsvurdering af kommunens elevatorer, således at der kunne skabes et over- blik over de bekendtgørelseskrav, der skal udføres.

Følgende forhold skal opfyldes ifølge bekendtgørelsen:

- Elevatorstole uden stoledøre skal sikres mod klemnings- fare, enten ved etablering af stoledøre eller ved lystæppe.
- Elevatorer med hængslede døre skal have dørlåse, der sikrer en faktisk forrigling, inden elevatoren forlader etagen.
- Elevatorstolen skal forsynes med 2- vejskommunikation til døgnbemandet vagtcentral.
- Elevatorstolen skal forsynes med nødbelysning.

Projektbeskrivelse

I Gladsaxe Sportscenter er der 2 elevatorer, hvor der skal udføres bekendtgørelsesarbejder.

Økonomi, anlægsbevilling.

Den samlede udgift for bekendtgørelsesarbejdet er overslags- beregnet til 152.000 kr.

Det er en forudsætning for den samlede økonomi, at udbud kan udføres samlet for alle kommunens elevatorer.

Udgiften skal finansieres af Gladsaxe Sportscenter. Da udgif- ten først afholdes i 1999 vil der senere fremkomme ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb. Beløbet og finansiering indgår i borgmesterens forslag til budgetaftale.

Udbuds- og entrepriseform

Arbejderne anbefales udbudt i begrænset udbud (bunden licitation) i hovedentreprise. Forslag til valg af

rådgiver og entreprenør forelægges som sag nr. 500

Tidsplan

På Økonomiudvalgets møde den 23.6.98, sag 404, blev der meddelt igangsætningstilladelse til det samlede projekt, hvorfor følgende tidsplan kan gennemføres:

- Hovedprojekt samt udbud og accept: ultimo juni 98 -
oktober 98 ultimo
- Produktion på elevatorfabrik ultimo
oktober 98 - primo maj 99
- Udførelse primo maj 99
- medio nov.
99

Som det ses, er det ikke muligt at opfylde bekendtgørelsens tidsterminer. Det rådgivende ingeniørfirma forventer dog, at der kan opnås de nødvendige dispensationer, såfremt ovenstående tidsplan kan forelægges Arbejdstilsynet.


Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,


at de foreslåede bekendtgørelsesarbejder godkendes,

at udbuds- og entrepriseform godkendes, og

at ejendomsafdelingen udfører projektledelse.

Økonomiudvalget: anbefales.
Til Byrådet.

ØU 23.6.1998, nr. 404 

KFIU 11.8.1998, nr. 64 

Punkt 500: Lukket

ØU 25.08.1998, nr. 500

Punkt 501: Lukket

ØU 25.08.1998, nr. 501