

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget 2022-2025 d. 31-03-2025

Møtedato Mandag d. 31. marts 2025 kl. 19:00

Møtested 2608, Gladsaxeværrelset

Deltakere Trine Henriksen (Ø), Pia Skou (B), Ole Skrald (A), Suleman Naim (Uden for parti), Rikke Louise Schilling (A), Signe Ejersbo (F), Martin Skou Heidemann (V)

Indholdsfortegnelse

Aflæggelse af anlægsregnskab for etablering af ladeinfrastruktur, Turbinevej 12.....	3
Anlægsregnskab Pulje til trafiksanering og forbedringer for cyklister 2024.....	4
Status på stationsforpladser til letbanen.....	6
Godkendelse af Trafik- og Teknikudvalgets mødeplan for 2026.....	9
Drøftelse af finansieringsforslag til budget 2026-2029.....	10
Trafik- og Teknikudvalgets regnskab for 2024 og indstilling om videreførelse af uforbrugte midler i 2025.....	11
Etablering af midlertidig delt sti på Frederiksborgvej.....	15
Præsentation af Vejdirektoratets foranalyse for BRT 200S.....	16
Orientering om dispensation til højder på Kongshvilebakken 68.....	17
Orientering om genhævning af Bagsværd Sø og Lyngby Sø.....	19
Større vejarbejder.....	21
Meddelelser og nyt fra bestyrelser.....	22
Godkendelse.....	23

Punkt 1: Aflæggelse af anlægsregnskab for etablering af ladeinfrastruktur, Turbinevej 12

21-22-00.22.04-P35

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

- 1. at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 13.05.2025

Byrådet 21.05.2025

Gennemgang af sagen

Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for anlægsprojekt for etablering af ladeinfrastruktur, Turbinevej 12. Byrådet besluttede 20.03.2024, punkt 10, at give en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 6.966.000 kr. Projektet er udført indenfor den afsatte økonomiske ramme.

Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet at hjemtage indsamling af affald pr. 01.01.2025. Til at udføre opgaven har Byrådet vedtaget at indgå i ejerkredsen i affaldsselskabet Ressourceindsamling A/S. Medarbejdere og renovationsbiler har mødested i Driftsafdelingen på Turbinevej 12, hvor Ressourceindsamling A/S har lejet sig ind. Derfor er der etableret en ladeinfrastruktur, som kan håndtere og lade alle 27 el-renovationsbiler. Ladeinfrastrukturen består af ladestandere, satellitter, power unit og eltavler mv.

Anlægsregnskab

Anlægsregnskab	
Anlægsbevilling	kr. 6.966.000
Forbrug	kr. 6.966.000
Afvigelse	kr. 0

Bilag

Bilag 1: Anlægsregnskab for etablering af ladeinfrastruktur, Turbinevej 12

Punkt 2: Anlægsregnskab Pulje til trafiksanering og forbedringer for cyklister 2024

25-1-05.01.02-S00

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at kontoen lukkes og restbeløbet overføres til Pulje til trafiksanering og forbedringer for cyklister 2025 i forbindelse med overførselssagen fra 2024 til 2025.

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 13.05.2025

Byrådet 21.05.2025

Gennemgang af sagen

Resumé

Der foreligger nu regnskab for anlægskonto Pulje til Trafiksaneringer og forbedringer for cyklister 2024. Udgifter som er afholdt på kontoen omfatter blandt andet aktiviteter, der implementerer Handleplan til trafikssikkerhed og trafiksanering. Anlægskontoen har et mindreforbrug som skyldes, at planlægning af flere sager har taget længere tid.

Sagsfremstilling

Gennemgang af bevillinger og videreførelsessag

Byrådet meddelte i forbindelse med budget 2024 anlægsbevilling på 6.930.000 kr. Økonomiudvalget meddelte 06.02.2024, punkt 4, mindrebevilling på 2.600.000 kr.

Byrådet meddelte 24.04.2024 i forbindelse med videreførelsesagen fra 2023 til 2024 tillægsbevilling på 7.045.448 kr. Byrådet meddelte 23.10.2024, punkt 8, tillægsbevilling på 75.929 kr., fra cykelstiprojektet på Grønnemose Allé, hvor beslutningen var, at mindre forbrug skulle tilbageføres til Pulje til trafiksanering og forbedringer for cyklister ved projektets afslutning.

Aktiviteter som har været afholdt af anlægskontoen i 2024, omfatter udgifter til:

- Bygherrerrådgivning i forbindelse med Søborg Hovedgade projektet
- Udførelse af projekter i forbindelse med Handleplan for Trafikssikkerhed 2023-2025
- Udførelse af projekter i forbindelse med Handleplan for Trafikssikkerhed 2024-2026
- Trafiksanering i forbindelse med ændring af skoledistrikt for Stengårdens Skoledistrikt
- Skitse og anlægsoverslag for krydset Sydmarken / Mørkhøj Bygade
- Mindre udgifter i forbindelse med undersøgelser, møder mv.

Tabel for forbrug

Anlægsbevilling	6.930.000 kr.
-----------------	---------------

Tillægsbevilling	-2.600.000 kr.
Tillægsbevilling	7.045.448 kr.
Tillægsbevilling	75.929 kr.
Anlægsbevilling i alt	11.451.377 kr.
Forbrug	1.643.518 kr.
Mindreforbrug	9.807.859 kr.

Mindreforbruget skyldes at planlægningen af flere sager har taget længere tid.

Punkt 3: Status på stationsforpladser til letbanen

25-8-04.01.10-P20

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orientering om letbanestationernes status og tidsplan tages til efterretning, og
2. at Trafik- og Teknikudvalget beslutter at fremlægge et ønske til Økonomiudvalget om at indlemme to parkeringspladser i forpladsen til letbanestationen Gladsaxe Rådhus.

Beslutning

Ad 1) Til efterretning.

Ad 2) Tilrådt.

Gennemgang af sagen

Resumé

Udvalget orienteres hermed om status og tidsplan for anlægsprojekterne vedrørende de seks letbanestationsforpladser. I denne forbindelse skal udvalget tage stilling til at fremlægge et ønske til Økonomiudvalget om, at to parkeringspladser på rådhusets matrikel 21c kobles sammen med projektet og indgår i den nye forplads ved Gladsaxe Rådhus.

Status på projektet ved letbanestationsforplads Gladsaxe Rådhus

I april 2024 blev Arkitema udpeget som vinder af projektkonkurrencen om letbanestationen ved Gladsaxe Rådhus. Efterfølgende har rådgiverteamet arbejdet videre med at realisere konkurrencens intentioner om at udvikle attraktive grønne byrum med en høj kvalitet på dette centrale sted i Gladsaxe. Det er her hovedgaderne mødes, og hvor den nu nedlagte rundkørsel erstattes af et nyt grønt byrum, der styrker områdets identitet og samler det brede vejrum. Projektforslaget af 06.03.2025 fremgår af bilag 1.

Perronen for letbanestationen er nu anlagt af Hovedstadens Letbane og er placeret på Buddingevej mellem Hestesko-hjørnet og Rådhus-hjørnet. I den samlede forplads indgår arealer ved Hestesko-hjørnet, Rådhus-hjørnet og hjørnet ved Buddingecenteret. Forpladsen dannes således af tre asymmetriske vejhjørner. Forpladsen rummer gode opholds- og siddemuligheder, cykelparkering, overdækket cykelparkering og er indrettet med henblik på at gøre fodgængere og cyklister færden nem og tryk.

Indretningen tilstræber så mange grønne overflader som muligt, bevaring af eksisterende træer, plantning af nye træer og store staudebede. Plantebedene er amøbeformede, inspireret af morænelandskabets kurvede terrænformer, og flere af dem bliver formet som bløde bakker, der skaber rumlighed og bidrager til, at trafikken kommer lidt på afstand. Den menneskelige skala er tænkt ind i tråd med Arkitekturpolitikens intentioner om at udvikle en by for mennesker. Planterammensætningen bidrager til oplevelse af bynatur og frodighed.

Sammenkobling til den omkringliggende by og til stedet, Rådhuset og parken, ligger også i valget af belægning med teglklinker, der skaber karakter og kvalitet. Klinkemønsteret er en hyldest til Rådhuset, og en fortolkning af Rådhusets sydvendte facade.

Regnvandet fra overfladen bliver ledt til bedene, der rummer opsamlende lavninger i det grønne. På grund af jordens lette forurening må vandet dog ikke nedsive, så det overskydende vand ledes via dræn til de eksisterende vejvandsledninger (kloak).

Status på projektet ved de fem øvrige letbanestationer

De øvrige fem letbanestationsforpladser, hhv. Gammelmosevej, Buddinge Station, Gladsaxevej, Gladsaxe Trafikplads og Dynamovej, projekteres af Schønherr. Dette arbejde er nu i udbudsprojektfasen og ses i bilag 2-4.

De fem forpladser har meget forskellige arealstørrelser og byrumskarakter. Det spænder fra ganske små arealer ved letbanestationsforpladsen Gladsaxevej til store arealer ved letbanestationsforpladsen Gladsaxe Trafikplads. Overvejende er arealerne asymmetriske vejhjørner, der tilsammen skal styrke sammenhæng over det brede vejrum, men også på langs igennem meget forskellige bymiljøer.

Forpladserne vil rumme faciliteter, der gør det let og attraktivt at benytte den kommende letbane for fodgængere og cyklister med attraktive cykelparkeringspladser, hvilemuligheder og god overskuelighed i byrummene. Det har været et grundlæggende mål at indarbejde mest mulig beplantning og frodighed, og der er fokus på tryk og tilgængelighed, samt at skabe gode mødesteder for passagerer og for gladsaxelivet i det omfang vejhjørnernes arealer har kunne rumme det.

Gladsaxe Trafikplads anlægges med udgangspunkt i midlertidighed indtil en afklaring af den trafikale løsning for en kollektiv forbindelse via Gladsaxe Møllevej, er på plads. Det er dog en midlertidighed på minimum 10 år, så der er tid til at arbejde med og afprøve, hvordan trafikpladsen kan bidrage til byen i fremtiden.

Visualisering af Gladsaxe Trafikplads er vist i bilag 4.

Tidsplan for de fem Letbanestationsforpladser 2025-2026

- Marts-april Myndighedsbehandling og arealaftaler
- Maj Udbud og tilbudsperiode
- Juni Kontraktindgåelse og gennemgang med entreprenør
- Juli/August Opstart i marken
- Juni 2026 Aflevering (samtidig med Letbanen forventer at åbne)

Tidsplanen er med forbehold, da arealaftaler skal indgås, og Hovedstadens Letbanes entreprenør stadig er i gang flere steder.

Tidsplan for Letbanestationsforpladsen Gladsaxe Rådhus 2025-2026

- Marts-maj Detailprojektering
- Juni-august Myndighedsbehandling
- September Udbud og tilbudsperiode
- Oktober Kontraktindgåelse og gennemgang med entreprenør
- Oktober Opstart i marken
- Juni 2026 Aflevering (samtidig med Letbanen forventer at åbne)

Forslag om at to parkeringspladser kobles sammen med projektet og indgår i den nye forplads ved Gladsaxe Rådhus

Det areal, der er til rådighed på Rådhus-hjørnet, efter forlægning af Buddingevej, er begrænset i forhold til at indrette en smuk og funktionel forplads til letbanestationen Gladsaxe Rådhus.

Med letbaneperronnens placering er det særligt vigtigt at prioritere plads på det nærliggende pladshjørne, Rådhus-hjørnet, så der både kan indarbejdes cykelparkering og øvrige byrumsfunktioner samt areal til at styrke den grønne oplevelse ud mod vejrydset.

By- og Miljøforvaltningen har fokus på, hvordan der med mindre greb kan skabes sammenhæng mellem Rådhusparken, Gladsaxe Rådhus og den kommende letbanestation, både visuelt og funktionelt for brugere i området og for brugere af den kommende letbane, jf. bilag 1 (projektforslag af 06.03.2025).

I dispositionsforslaget har vi undersøgt mulighederne for et styrket sammenhæng inden for den afsatte anlægsramme i projektområdet. De to parkeringspladser, der er placeret i en selvstændig lomme på rådhusområdets parkering ud mod Søborghovedgade/Buddingevej foreslås inddraget i stationsområdet, idet det skaber bedre pladsdannelse og ikke påvirker anlægsøkonomien væsentligt. De to parkeringspladser ses i bilag 5.

Fjernvarmen har indtil primo 2027 byggeplads på rådhusets grus parkeringsplads mod Kildebakken. Det betyder, at der i begyndelsen af 2025 har været et større pres på parkeringspladsen mod Søborg Hovedgade end i de foregående år. Da dette dels er en midlertidig situation, og sagen her kun drejer sig om to parkeringspladser, vurderer By- og Miljøforvaltningen, at det er af mindre betydning.

Deltager i sagens behandling

Landskabsarkitekt Louise Wiinblad Sørensen, Byplan og Landskab

Bilag

Bilag 1: Projektforslag - Forplads ved Rådhuset

Bilag 2: Beplantningsplaner samlet - De 5 forpladser

Bilag 3: Kote-belægning-apteringsplaner - De 5 forpladser

Bilag 4: Visualisering Gladsaxe Trafikplads

Bilag 5: To parkeringspladser

Punkt 4: Godkendelse af Trafik- og Teknikudvalgets mødeplan for 2026

21-13-00.22.04-A30

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at mødeplanen for 2026 godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forlængelse af Byrådets og Økonomiudvalgets møder foreslås følgende datoer for møder i Trafik- og Teknikudvalget:

05.01.2026

02.02.2026

02.03.2026

13.04.2026

04.05.2026

01.06.2026

31.08.2026

28.09.2026

26.10.2026

30.11.2026

Punkt 5: Drøftelse af finansieringsforslag til budget 2026-2029

25-1-00.30.10-S00

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller:

1. at Trafik- og Teknikudvalget drøfter hvilke finansieringsforslag, der skal arbejdes videre med i forhold til udvalgets budgetbidrag, hvor der skal peges på finansiering svarende til én procent af udvalgets servicerammeudgifter.

Beslutning

Finansieringsforslag blev drøftet.

Gennemgang af sagen

På Byrådsseminaret 15.03.2025 blev der præsenteret en række finansieringsforslag på tværs af alle udvalg til inspiration for budgetprocessen 2026-2029.

Trafik- og Teknikudvalget laver en opsamling på drøftelserne fra Byrådsseminaret med henblik på at drøfte hvilke finansieringsforslag, der skal arbejdes videre med i forhold til udvalgets budgetbidrag, hvor der skal peges på finansiering svarende til én procent af udvalgets servicerammeudgifter.

Punkt 6: Trafik- og Teknikudvalgets regnskab for 2024 og indstilling om videreførelse af uforbrugte midler til 2025

25-4-00.32.10-K07

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

- 1. at regnskab 2024 for Trafik- og Teknikudvalgets område med tilhørende bemærkninger godkendes, og
- 2. at forslag til disponering af videreførelse af ikke forbrugte drifts- og anlægsmidler til 2025 godkendes, idet fagudvalgenes samlede forslag til videreførelser vil blive forelagt Byrådet i en særskilt sag.

Beslutning

Tiltrådt med en bemærkning om, at de 0,5 mio. kr. foreslået til videreførelsen til ”Medfinansiering af fortsættelsen af delemobilprojektet langs letbanen” ændres, så midlerne også kan anvendes til et andet mobilitetsprojekt.

Gennemgang af sagen

Resumé

By- og Miljøforvaltningen forelægger regnskab 2024 og indstiller om videreførelse af uforbrugte midler til 2025 for Trafik- og Teknikudvalget. Budgettet er overholdt. Forvaltningen indstiller, at udvalget godkender regnskab 2024, samt forvaltningens forslag til videreførelse af uforbrugte driftsmidler til 2025.

Servicerammen for Trafik- og Teknikudvalget blev overholdt

Alle Trafik- og Teknikudvalgets driftsudgifter er omfattet af servicerammen og fremgår af tabel 1. Servicerammen svarer til det vedtagne budget.

Servicerammen for Trafik- og Teknikudvalget blev i 2024 overholdt med et mindreforbrug på 5,9 mio. kr. Mindreforbruget skyldes hovedsagelig periodeforskydning af udgifter på kollektiv trafik, da en budgetteret efterregulering på 6,3 mio. kr. fra Movia allerede blev afholdt i 2023.

Tabel 1 – Udvikling i Serviceramme for Trafik- og Teknikudvalget i 2024

Tabel 1: Udvikling i Serviceramme for Trafik- og Teknikudvalget i 2024						
Trafik- og Teknikudvalget	Vedtaget budget	Forventet forbrug	Forventet forbrug	Forventet forbrug	Regnskab 2024	Resultat ekskl. videreførelser fra 2023
		1. kvartal	2. kvartal	3. kvartal		
Serviceudgifter (mio. kr.)	148,5	144,2	147,2	145,9	142,6	5,9

Som det fremgår af tabel 1, har det forventede forbrug været svingende i løbet af året. De svingende udgiftsforventninger gennem året skyldes primært løbende korrektioner af udgiftsforventninger til kollektiv trafik og myndighedsområdet for veje og friarealer.

Korrigeret driftsbudget blev overholdt

Trafik- og Teknikudvalgets korrigerede budget blev overholdt med et mindreforbrug på 13,4 mio. kr. i 2024. Det korrigerede budget, der inkluderer videreførelser på i alt 8,0 mio. kr. fra 2023 fraregnet en PL-korrektion på -0,5 mio. kr., samt det realiserede forbrug for 2024, fremgår af tabel 2.

Tabel 2: Vedtaget og korrigeret budget samt regnskab for Trafik- og Teknikudvalget 2024

Budget-område	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forbrug	Mer-/mindre-forbrug ift. korrigeret budget
Trafik- og Teknikudvalget, total	148,5	156,0	142,6	13,4
Myndighed for veje og friarealer	61,0	66,9	56,3	10,6
<i>Kollektiv trafik</i>	<i>49,4</i>	<i>49,5</i>	<i>45,0</i>	<i>4,5</i>
<i>Vej</i>	<i>10,4</i>	<i>15,9</i>	<i>10,2</i>	<i>5,7</i>
<i>Bådfarten, bådpladser og nyttehaver</i>	<i>1,2</i>	<i>1,5</i>	<i>1,1</i>	<i>0,4</i>
Udfører vej- og friarealer (driftsafdelingen)	86,3	87,4	85,1	2,3
<i>Vej</i>	<i>61,0</i>	<i>60,1</i>	<i>59,6</i>	<i>0,5</i>
<i>Friarealer</i>	<i>25,3</i>	<i>27,3</i>	<i>25,5</i>	<i>1,7</i>
Myndighed for byggesagsområdet	-0,5	-0,2	0,3	-0,5
Kortdata	0,6	1,1	0,8	0,2
Skadedyrsbekæmpelse	-0,4	-1,5	-0,8	-0,7
Byplan og Landskab	1,5	2,4	0,8	1,6
<i>Friarealer</i>	<i>1,5</i>	<i>1,9</i>	<i>0,7</i>	<i>1,1</i>
<i>Planer mv.</i>	<i>0,0</i>	<i>0,5</i>	<i>0,0</i>	<i>0,5</i>

Alle tal i mio. kr.

Myndighed for veje og friarealer

På budgetområdet for myndighedsopgaver for vej- og friarealer vedrører over 80 procent af udgifterne kollektiv trafik, og der var et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 4,5 mio. kr. i 2024. Der blev bogført 6,3 mio. kr. i 2023, som er efterregulering af Movia-udgifter, der var budgetteret i 2024, hvilket primært har periodiseringsmæssig betydning, hvorfor det faktiske forbrug for Movia i 2024 har ligget tættere på budget.

Der var et mindreforbrug på 5,7 mio. kr. på myndighed for veje eksklusiv kollektiv trafik. Heraf udgør 2,3 mio. kr. afsatte midler til myndighedsopgaver i tilknytning til letbanen i perioden 2024-2026. Der var desuden et mindreforbrug på 1,7 mio. kr. fra støjpuljen og 0,6 mio. kr. i mindreforbrug på vejbelysning.

Udfører vej- og friarealer

For udførerområdet for vej- og friarealer (Driftsafdelingen) var der i 2024 et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 2,3 mio. Hovedparten af mindreforbruget er uforbrugt budget til tilsyn med fjernvarmearbejder, som er

disponeret i de kommende år, samt midler fra pulje til grøn forskønnelse, hvor der ligeledes gennemføres forskønnelse løbende. Forbruget i Driftsafdelingen kan erfaringsmæssigt variere en del mellem årene, blandt andet betinget af vinterudgifter på vejområdet.

Myndighed for byggesagsområdet

Det vedtagne budget for byggesagsområdet var på i alt -0,5 mio. kr., mens det korrigerede budget var et videreført nettounderskud på -0,2 mio. Årets forbrug var imidlertid 0,3 mio. kr., da de genindførte indtægter fra gebyr på byggesagsbehandling først realiseres, når sagerne er færdigbehandlede.

Kortdata

Der har som forventet været forbrug af videreførte midler på kortdata.

Skadedyrsbekæmpelse

Den takstfinansierede opgave med skadedyrsbekæmpelse (rotter) blev genudbudt i 2022, og det oparbejdede underskud på kontoen skal tilbagebetales via taksterne. Underskuddet forventes udlignet i 2026, hvilket forklarer det videreførte underskud, som løbende nedbringes.

Byplan og Landskab

Der var et mindreforbrug på 1,6 mio. kr. under Byplan og Landskab. Af disse vedrører 1,1 mio. kr. uafsluttede opgaver under budget til friarealer relateret til græsning i naturområder, plejeplaner og udefaciliteter. Endelig er der uforbrugte midler under planer afsat til bl.a. analyse af kulturmiljøer.

Forslag til videreførelse af driftsmidler fra 2024 til 2025

Udvalgets videreførelsesadgang kan opgøres til 13,4 mio. kr. som følge af mindreforbrug i 2024. Mindreforbruget foreslås videreført til aktiviteter under udvalget i 2025 jf. nedenstående.

Det foreslås, at der af mindreforbruget på 4,5 mio. kr. på kollektiv trafik videreføres 3,0 mio. kr. til "Anlægsprojektet for Bagsværd Bymidte", 0,5 mio. kr. til "Medfinansiering af fortsættelsen af delemobilprojektet langs letbanen" og 1,0 mio. kr. til "Kollektiv trafik", til 2025. Mindreforbrug på 0,6 mio. kr. på vejbelysning foreslås overført til 2025 grundet usikkerhed om fremtidigt udgiftsniveau i forbindelse til ophør af nuværende leverandør. Der foreslås endvidere videreført 2,3 mio. kr. til opretholdelse af eksisterende niveau for myndighedsbehandling og kommunikation i forbindelse med anlæg af Hovedstadens Letbane. Uforbrugte midler fra støjpuljen foreslås videreført til finansiering af den igangværende ansøgningsrunde. Øvrige mindreforbrug på vejmyndighedsområdet foreslås videreført til områdets løbende driftsopgaver.

Forvaltningen foreslår, at mindre forbruget på 2,3 mio. kr. på udførerområdet i Driftsafdelingen bliver videreført til forsat at kunne udføre tilsynsopgaven med fjernvarmeudbygningen og eksterne graveentreprenører samt udestående opgaver med grøn forskønnelse af kommunen.

Forvaltningen foreslår samlet, at de videreførte midler placeres på følgende områder:

Tabel 3: forslag til videreførelse af mindreforbrug fra 2024 til 2025 mio. kr.

Kollektiv trafik inkl. forundersøgelse, Letbanen Frederikssundsvej	1,0
Anlægsprojektet for Bagsværd Bymidte	3,0
Medfinansiering af fortsættelsen af delemobilprojektet langs letbanen	0,5

Vejbelysning	0,6
Letbane, kommunikation mv.	2,3
Støjpuljen	1,6
Øvrige, vejmyndighedsområdet	1,2
Bådfart, bådepladser og nyttehaver	0,4
Udfører, vej og friarealer	2,3
Byggesagsbehandling	-0,5
Kortdata	0,2
Skadedyrsbekæmpelse	-0,7
Byplan og landskab	1,6
Total, mio. kr.	13,4

Anlægsregnskab – Gladsaxe Boulevard etableres de kommende år

En overordnet oversigt over regnskabet vedrørende anlægsudgifter for Trafik- og Teknikudvalget fremgår af nedenstående tabel. En detaljeret oversigt over de enkelte anlægsprojekter med anlægsbevilling, vedtaget budget, rådighedsbeløb samt forbrug, regnskab 2024 og anlægsmærkninger, fremgår af bilag 1.

Tabel 4: regnskab 2024, nettoanlægsudgifter (mio. kr.)

Vedtaget budget	Korrigeret budget	Regnskab 2024	Forskel Vedtaget budget	Forskel korrigeret budget
36,9	140,1	22,1	14,8	118,0

Oversigten i tabel 4 viser, at det vedtagne budget for anlæg på Trafik- og Teknikudvalgets område i 2024 var på netto 36,9 mio. kr., mens det korrigerede budget var 140,1 mio. kr.

Samlet set var der på anlægsområdet et nettoforbrug på 22,1 mio. kr., hvilket var et mindreforbrug i forhold til det vedtagne budget på 14,8 mio.kr., og et mindreforbrug på 118,0 mio.kr. i forhold til det korrigerede budget på grund af udskudte projekter og fortsat igangværende aktiviteter – for eksempel forventes Gladsaxe Boulevard først endeligt afregnet i 2025.

Alle igangværende anlægsprojekter søges videreført fra 2024 til 2025.

Bilag

Bilag 1: Anlægsregnskab Trafik- og Teknikudvalget 2024

Punkt 7: Etablering af midlertidig delt sti på Frederiksborgvej

25-9-05.01.02-P20

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der etableres en midlertidig dobbeltrettet fællessti på Frederiksborgvej, og
2. at midlerne til anlæg disponeres fra Pulje til trafiksanering, cykelstier, motionsruter mv.

Beslutning

Tiltrådt.

Adresse

Frederiksborgvej

Gennemgang af sagen

Resumé

Vestforbrændings oplagsplads på Frederiksborgvej i forbindelse med fjernvarmeudbygningen skaber utrygge forhold for særligt fodgængere og cyklister. Udvalget skal tage stilling til, om der skal etableres en midlertidig dobbeltrettet fællessti som et tryghedsskabende tiltag.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udrulning af fjernvarmen har Gladsaxe Kommune stillet en grusparkeringsplads og omkringliggende grønne arealer på Frederiksborgvej til rådighed til oplagsplads. Trafikken i forbindelse med oplagspladsen skaber utrygge forhold. Lastbiler og entreprenørmaskiner holder til tider uhensigtsmæssigt og spærrer vej og fortov, hvilket betyder at fodgængere må gå på vejen, og cyklister må køre tæt mellem lastbiler og entreprenørmaskiner. Arealet er udlånt frem til ultimo 2026, der pågår en dialog med entreprenøren om at mindske de gener som beboerne i området påpeger.

Det er muligt at inddrage et stykke af det grønne område, som løber forbi oplagspladsen. Arealet ligger på modsatte side af vejen. Det er muligt at etablere en midlertidig dobbeltrettet fællessti, så det bliver muligt for fodgængere og cyklister at vælge en mere tryk passage forbi oplagspladsen og tilhørende køretøjer. Placeringen af den midlertidige dobbeltrettede fællessti vil medføre, at fodgængere og cyklister skal krydse Frederiksborgvej ved Helmsvej og motorvejsbroen. Forvaltningen vurderer, at oversigtsforholdene ved Helmsvej er gode, og at oversigtsforholdene ved motorvejsbroen er mindre gode. Da oversigten ved motorvejen er mindre god, opsættes der en stibom for at skabe mulighed for, at trafikanterne kan orientere sig .

Økonomi

Det forventes, at etableringen af den midlertidige stibom vil koste 80.000 kr., som kan disponeres fra Pulje til trafiksanering, cykelstier, motionsruter mv. Reetableringen af det grønne område vil blive prioriteret inden for eksisterende driftsbudgetter.

Bilag

Bilag 1: Midlertidig dobbeltrettet fællessti på Frederiksborgvej

Punkt 8: Præsentation af Vejdirektoratets foranalyse for BRT 200S

22-7-30.00.00-A00

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen forlægger sagen til orientering.

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Resumé

Vejdirektoratet har afsluttet deres forberedende analyse for BRT-løsning på linje 200S.

På mødet vil Vejdirektoratet og Movia præsentere analysen og gennemgå de væsentligste resultater.

Deltager i sagens behandling

Karsten Kirk Larsen, Afdelingsleder Vejdirektoratet

Leise Nehl, Seniorprojektleder Vejdirektoratet

Mathias Sdun, Chefkonsulent Movia

Bilag

Bilag 1: Vejdirektoratets forberedende analyse for BRT-linje 200S - Sammenfattende rapport, februar 2025

Punkt 9: Orientering om dispensation til højder på Kongshvilebakken 68

24-21802-02.00.00-A00

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen forlægger sagen til orientering.

Beslutning

Til efterretning.

Adresse

Kongshvilebakken 68

Gennemgang af sagen

Resumé

Trafik- og Teknikudvalget orienteres om, at forvaltningen har givet dispensation til taghøjden på Kongshvilebakken 68. Ejendommen er omfattet af lokalplan 289 fra 2024. Planen blev udarbejdet i forlængelse af et forbud mod et byggeprojekt på ejendommen. Mange beboere i området var engageret i lokalplanprocessen.

Sagsfremstilling

Lokalplan 289 har i § 6.6 en bestemmelse om, at bebyggelsens højde ikke må overskride et vandret højdegrænseplan. Formålet med en ny lokalplan er ikke nødvendigvis at undgå dispensationer. Bestemmelsen i § 6.6 giver bl.a. kommunen mulighed for at kunne styre og stille krav til eventuelle højdeoverskridelser i området.

Ejer har søgt om at opføre en tilbygning og en balkon og samtidig at efterisolere taget i den eksisterende bolig. På taget er der diverse tekniske installationer, ovenlysvinduer og solceller, som vil overstige den tilladte højde. En naboorientering gav ikke væsentlige indsigelser, og forvaltningen har givet dispensation, da der er tale om en mindre og ubetydelig overskridelse, der ikke er i strid med principperne i den nye lokalplan.

Fakta om højdeoverskridelserne

Den nye kommende tagkant overstiger den tilladte højde med ca. 5 cm. Selve tagfladen bag tagkanten er ca. 12 cm lavere. På tagfladen er der 65 m² solceller, diverse tekniske installationer, skorsten, gasrør samt fem ovenlysvinduer, se bilag 1 med facadetegninger. De overstiger højden med henholdsvis ca. 5 cm, 35-45 cm, 130 cm, 125 cm og 20 cm. Højden af de tekniske installationer over færdigt tag skyldes både lovkrav og producenternes anvisninger.

Naboorientering

Sagen har været sendt i naboorientering til otte naboejendomme og grundejerforeningen. Da høringsfristen udløb havde forvaltningen modtaget to bemærkninger. Bemærkningerne vedrørte generelle forhold vedrørende historik samt landskabelige forhold i lokalplansområdet. Ingen af de naboorienterede havde bemærkninger til bygningshøjden.

Forvaltningens afgørelse

I dispensationen har forvaltningen blandt andet lagt vægt på, at det er et fornuftigt tiltag at efterisolere den gamle tagflade, højdeoverskridelsen for sternkanten er forholdsvis beskeden, højden af de tekniske installationer er defineret af tekniske lovkrav til højden over tag, og de er udført som "slanke", spinkle installationer, der visuelt fremstår diskret og ikke er dominerende på tagfladen. Installationerne på taget giver ikke skyggegener for nærmeste naboer, og både ovenlysvinduer

og solceller ligger så plant med taget som muligt. Solcellerne er sorte med sorte rammer, og ovenlysvinduer, solceller og øvrige tekniske installationer er af sædvanligt omfang.

Bilag

Bilag 1: Indsendelse 2, 09. Tagplan-facader 09.01.2025

Punkt 10: Orientering om genhævning af Bagsværd Sø og Lyngby Sø

24-4-01.05.00-A00

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Resumé

Efter henvendelse fra Lyngby-Taarbæk Kommune er By- og Miljøforvaltningen blevet bekendt med, at den nuværende vandstand i Bagsværd Sø og Lyngby Sø strider mod det gældende vandløbsregulativ, og en genhævning er nødvendig, da vandstanden har en negativ påvirkning på naturen omkring søerne, særligt Natura 2000-området Lyngby Åmose i Lyngby-Taarbæk Kommune. Da de to søer er forbundet gennem Furåen ved Nybro, foregår der et tæt samarbejde med Lyngby-Taarbæk Kommune, som ejer og styrer slusen ved Lyngby Mølle, da ændringerne også påvirker ind i Gladsaxe Kommune. Den endelige beslutning om ændret slusepraksis foretages hos Lyngby-Taarbæk Kommune, som er vandløbsmyndighed. Genhævningen tiltænkes at finde sted i løbet af vinteren 2025/2026.

Henvendelse fra Lyngby-Taarbæk Kommune angående for lav vandstand

I regulativet for Mølleåen findes blandt andet bestemmelser om vandløbets vedligeholdelse og om vandløbets form og evne til at føre vand herunder vandstanden.

I forbindelse med en hydrologisk forundersøgelse af Lyngby Åmose, som Lyngby-Taarbæk Kommune fik foretaget, blev det konstateret, at vandstanden i Lyngby Sø og Bagsværd Sø er lavere end det vandstandsniveau, som er anført i regulativet. Den utilsigtede vandstandssænkning i søerne påvirker også Lyngby Åmose, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det betyder, at der ikke må ske en tilstandsændring af naturtyperne uden dispensation fra myndigheden. Denne dispensation er ikke givet. Lyngby-Taarbæk Kommune har derfor undersøgt mulighederne for at lovliggøre forholdet enten retsligt eller fysisk.

Lyngby Åmose er også udpeget som Natura 2000-område. I Natura 2000-områder gælder en særlig restriktiv praksis for negative tilstandsændringer af naturtyper. På den baggrund er der udarbejdet en konsekvensvurdering, som beskriver påvirkningen på Natura 2000- området ved henholdsvis fastholdelse af den nuværende vandstand og ved en genhævning af vandstanden med 7,5 cm. Konklusionen er, at den nuværende for lave vandstand har en negativ påvirkning på de beskyttede naturtyper i Lyngby Åmose. Det er derfor ikke muligt at lovliggøre de nuværende forhold retsligt, da dette vil være i strid med både naturbeskyttelsesloven og habitatdirektivet.

Beslutningen skal endeligt træffes hos Lyngby-Taarbæk Kommune, som ejer og styrer slusen ved Lyngby Mølle, men følger denne orientering til Gladsaxe. Sagen bliver behandlet på Teknikudvalget i Lyngby-Taarbæk 22.04.2025.

Ønskekote af hensyn til vandstanden på Bagsværd Rostadion

Det fremgår som særlig bemærkning i gældende vandløbsregulativ til ønskekoten opstrøms Lyngby Mølle, som styrer vandstanden for begge søer, at denne er sat af hensyn til vandstanden på Bagsværd Rostadion. Der har tidligere, omkring 2011-2012, været henvendelser fra flere brugere af Bagsværd Sø, herunder rosporten, til kommunen angående tydelig observation af lavere vandstand i søen.

Påvirkning af beskyttet natur i Gladsaxe Kommune

Indenfor Gladsaxe Kommune er der flere steder ned til søerne udpeget områder som mose, beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Det drejer sig særligt om ellesump. Denne naturtype kan blive negativt påvirket af lavere vandstand i søerne, hvilket også har været en bekymring tidligere, men ikke noget som er påvist.

Det står beskrevet i fredningen for Radiomarken, at ellesumpen skal bevares i nuværende tilstand og der ikke må ske ændringer af vandstanden omkring ellesumpen. Samtidig står det nævnt i fredningen for Bagsværd Søpark, at ellebevoksningen skal bevares og fremmes.

Påvirkning af stier og øvrigt i Gladsaxe Kommune

Genhævningen er planlagt med særlige hensyn til Lyngby Åmose og vil foregå i løbet af vinteren 2025/2026 og være nøje styret for at beskytte de sårbare naturtyper. Dette er også med, til at beskytte og skåne øvrige brinker, stier og kanaler omkring Aldershvile Slotspark mod erosion. Der er enkelte stistrækninger omkring Bagsværd Sø, som i dag kan være bløde og smattede i våde perioder. Disse strækninger kan blive yderligere udfordrede ved genhævning af vandstanden. I alt er knap 200 m sti i Gladsaxe, der ligger mindre end 20 cm over den reetablerede vandspejlskote. Øvrige stier i Gladsaxe ligger mere end 20 cm over den nye vandspejlskote.

Særlig orientering til borgere og foreninger i Gladsaxe Kommune

Der findes få private borgere med matrikler direkte ned til Bagsværd Sø. Derudover findes foreninger med bygninger ned til søerne. I samarbejde med Lyngby-Taarbæk Kommune planlægges en særlig orientering af borgere og foreninger med matrikler i en kote med mindre end én meter fra den ønskekote, som vandstanden igen og fremadrettet skal styres efter. Kommunerne planlægger også en fælles kaffevogn ved søerne med orientering af borgere og brugere af området forud for genhævningen.

Økonomi

Naturområderne omkring Bagsværd Sø er velbesøgte, og søstien er væsentlig for den rekreative anvendelse. Hvis den hævede vandstand betyder mere permanente oversvømmelser af de strækninger, der er i risiko for at oversvømme, kan der være behov for at hæve eller omlægge visse stistrækninger. By- og Miljøforvaltningen vurderer dette løbende. Ændring af stiforløb eller hævnning af sti kan forudsætte dispensation fra søbeskyttelseslinjen og fra fredningen. Da det forventeligt maksimalt drejer sig om 200 m sti, vil eventuelle omlægninger kunne rummes indenfor eksisterende puljer.

Punkt 11: Større vejarbejder

25-1-05.12.00-G01

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Læs mere om [vej- og gravearbejder på Gladsaxe Kommunes hjemmeside](#).

Se [igangværende og planlagte gravearbejder på Vejdirektoratets hjemmeside](#).

Bilag

Bilag 1: Større gravearbejder i Gladsaxe Kommune, april 2025

Punkt 12: Meddelelser og nyt fra bestyrelser

21-9-00.22.04-A30

Meddelelse

Maj Green orienterede om kommende renovering af kantsten og asfalten på Søborg Hovedgade på strækningen fra Ring 3 til Kildebakkegårds Allé. Udvalget tilkendegav opbakning til at dette arbejde kunne foregå i de kommende sommerferie måneder.

Punkt 13: Godkendelse

21-8-00.22.04-A30