

# REFERAT Børne- og Undervisningsudvalget - 1998-2001

## d. 10-08-1999

**Mødedato**            Tirsdag d. 10. august 1999 kl. 16:15

**Mødested**            Rådhuset

**Mødedeltagere**      Karin Søjberg Holst, Lonny Hjorth, Lizzi Madsen, Doris  
Clemmensen, Peter Brooker, Jette Aagaard Madsen, Lars  
Abel, Kirsten Christophersen, Irma Henriksen

**Indholdsfortegnelse**

|                                                                   |   |
|-------------------------------------------------------------------|---|
| MEDDELELSER.....                                                  | 3 |
| BØRNEHAVEN HØJMARKSVEJ, RENOVERING AF VANDSKADET TAGKONSTRUKTION. | 5 |
| Lukket.....                                                       | 7 |

# **BUU 10.08.1999, nr. 113**

**Udvalgstype: BUU Mødedato: 10.08.1999 Nummer: 113**

## **MEDDELELSER**

a.

### **BUDGETANALYSE FOR SKOLEOMRÅDET**

Analysen af folkeskolen har været udsendt til høring. Svarene **vedlægges** til orientering.

**Børne- og Undervisningsudvalget:** Til efterretning.

b.

### **BUDGETANALYSE FOR KLUBBER**

Analysen af klubber har været udsendt til høring. Svarene **vedlægges** til orientering.

**Børne- og Undervisningsudvalget:** Til efterretning.

c.

### **PERSPEKTIVDEL - KRIDTHUSET**

Rapporten om fritidstilbud til psykisk udviklingshæmmede børn - unge/voksne har været udsendt til høring. Svaret **vedlægges** til orientering.

**Børne- og Undervisningsudvalget:** Til efterretning.

d.

### **"HUSKEPAPIR" til Børne- og Undervisningsudvalgets medlemmer**

Børne- og kulturforvaltningen **vedlægger** notat af 07.07.1999 angående særlige sager, der har været behandlet inden for det sidste år og med relevans i forhold til det forestående budget-arbejde.

**Børne- og Undervisningsudvalget:**

Til efterretning.

Notatet udsendes med referatet.

e.

### **KL'S PJECE "FOLKESKOLEN - 0.99"**

**Vedlagt** følger pjecen som handler om hovedlinjerne i regelgrundlaget, de vigtigste budskaber, samt de aktiviteter KL sætter i værk til støtte for den lokale udmøntning af aftalen.

**Børne- og Undervisningsudvalget:** Til efterretning.

f.

**MANDAG MORGEN, DEN 09.08.1999**

Under overskriften "Daginstitutioner sætter klare mål for børns udvikling" omtales Gladsaxe Kommunes aktuelle høringsmateriale ang. målsætninger for daginstitutionerne.

**Børne- og Undervisningsudvalget:** Til efterretning.

g.

DR-TV, "TIDENS BØRN"

To af daginstitutionerne i Gladsaxe Kommune medvirker i DR's serie om "Tidens børn" (tema: forældresamarbejde).

**Børne- og Undervisningsudvalget:** Til efterretning.

h.

OPFORDRING FRA EMBEDSLÆGEN

I anledning af solformørkelsen den 10.08.1999 opfordrer embedslægen institutionerne til at holde børnene indendørs i den korte tid formørkelsen finder sted.

**Børne- og Undervisningsudvalget:** Til efterretning.

# **BUU 10.08.1999, nr. 114**

**Udvalgstype: BUU Mødedato: 10.08.1999 Nummer: 114**

## **BØRNEHAVEN HØJMARKSVEJ, RENOVERING AF VANDSKADET TAGKONSTRUKTION, ANLÆGSBEVILLING**

I Børne- og Undervisningsudvalgets møde 15.06.1999, sag nr. 89, blev der orienteret om den vandskadede tagkonstruktion på børnehaven Højmarksvej, Højmarksvej 24, Søborg, og det blev besluttet, at sagen skulle behandles i det ekstraordinære Børne- og Undervisningsudvalgsmøde den 10.08.1999 med ansøgning om anlægsbevilling, såfremt de nærmere undersøgelser viste et sådant behov. På den baggrund fremsendes hermed forslag til udbedring af den vandskadede tagkonstruktion på institutionen.

Der er gennemført indeklimamålinger af firmaet Østergaard Miljø ApS. Disse målinger viser, at der i enkelte områder på loftet er massiv vækst af skimmelsvampe, samt at indeluften indeholder forhøjede værdier af svampesporer. Det konkluderes, at disse forhold kan føre til indeklimagener ved længerevarende ophold i bygningen. Bygningen kan fortsat anvendes til institutionsformål, såfremt rengøringen intensiveres og lokalerne ofte udluftes, det må dog anbefales at renoveringen gennemføres snarest.

Skaden er sket ved kondensdannelse i konstruktionen som følge af utætheder i dampmembran. Der har ikke været vandindtrængning i selve institutionen, derfor er skaden først afdækket på et tidspunkt, hvor omfanget er så fremskredet.

Efter samråd med Østergaard Miljø ApS, er det valgt at foreslå en total sanering af alt isoleringsmateriale i tagkonstruktionen. Dette er sket for at sikre sig mod fremtidige indeklima problemer, da det vurderes, at der er udbredt skimmelsvampeforekomst i mineraluldsisoleringen.

I de områder, hvor der har været størst fugtpåvirkning, vil det være nødvendigt at udskifte de krydsfinerplader, der danner underlag for det lydregulerende loft i institutionen. Endvidere udskiftes sternkanter samt en del nedslidte ovenlys.

Alle lydregulerende loftskassetter nedtages. I de områder hvor der er skimmelsvamp bag loftkassetter rengøres disse efter specielt dampprincip uden brug af giftstoffer, og der opsættes nye tilsvarende loftskassetter.

Tagkonstruktionen opbygges med ny kileskåren isolering, der oplægges således, at afvandingen sker i render over tagudhæng, antallet af tagbrønde suppleres.

Der vælges en tagbelægning, hvor der kan tegnes en forsikringsgaranti mod utætheder m.v. for min. 10 år.

Indvendige overflader, der bliver berørt af renoveringen, istandsættes.

Det er nødvendigt at evakuere hele institutionen under renoveringen.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 1.000.000 kr. ekskl. evakuering.

Med baggrund i børne- og kulturforvaltningens ønske om en byggeperiode i eftersommeren er udarbejdelsen af udbudsmaterialet igangsat.

Specifikation af økonomi, udbudsform og forslag til entreprenør fremgår af fortrolig dagsorden, sag nr. 115.

Tidsplan:

Politisk behandling af projektforslag: Børne- og Undervisningsudvalget 10.08., Økonomiudvalget 17.08. og Byråd 25.08.1999

Udarbejdelse af udbudsmateriale er igangsat.

Udbud og accept 20.08. - 27.08.1999

Byggearbejder 06.09. - 29.10.1999

Indflytning og rengøring 01.11. - 05.11.1999

Ibrugtagning 08.11.1999.

Renoveringsarbejdet kan finansieres af en forventet mindreudgift ved det igangsatte, men endnu ikke

afsluttede anlægsarbejde, renovering af taget på børneinstitutionen Nøddehegnet (Byrådet 14.04.1999, sag nr. 89) med 250.000 kr. og af overførte anlægsmidler 750.000 kr.

De overførte anlægsmidler er påtænkt anvendt til ombygning af børnehaven Høje Søborg (Byrådet 13.01.1999, sag nr. 20), men da denne ombygning først kan forventes forelagt til politisk stillingtagen september 1999, kan den deraf manglende finansiering ske ved anvendelse af ikke disponeret anlægspulje "renovering af ældre daginstitutioner" afsat i år 2000.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at den beskrevne tagrenovering inkl. tidsplan godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse,

at der gives anlægsbevilling på 1.000.000 kr.

at finansiering sker fra anlægsbevilling til Nøddehegnet med 250.000 kr. og fra rådighedsbeløb, afsat til Høje Søborg med 750.000 kr., og

at udbudsmateriale udsendes efter godkendelse i Økonomiudvalget.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 13.01.1999, sag nr. 20 

BR 14.04.1999, sag nr. 89 

BUU 15.06.1999, sag nr. 89 

#### **Børne- og Undervisningsudvalget:**

Børne- og kulturforvaltningens indstilling anbefales.

Lars Abel var ikke til stede.