

REFERAT Byrådet - 1994-1997 d. 08-03-1995

Mødedato Onsdag d. 08. marts 1995 kl. 18:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

SPØRGETID.....	3
ENDELIGE BESLUTNINGER I FEBRUAR MÅNED.....	5
LOKALPLAN NR. 90, NOVO NORDISK I BAGSVÆRD ERHVERVSKVARTER SYD, 2. BEH.	7
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 91 BAKKEGÅRDEN M.M. I BAGSVÆRD KVARTER, 1. B.	14
MØLLEÅVÆRKET, NÆRINGSSALTFJERNELSE, ANLÆGSBEVILLING.....	16
UDBYGNING AF RENSEANLÆG LYNETTEN OG RENSEANLÆG DAMHUSÅEN FOR NÆR	18
MASKINER TIL VINTERVEDLIGEHOJDELSE, ANLÆGSBEVILLING.....	21
NYT SAMARBEJDSPROJEKT MED VIRKSOMHEDER OM RENERE TEKNOLOGI.....	23
CYKELSTIER VADSTRUPVEJ/VÆREBROVEJ, ANLÆGSBEVILLING.....	25
SANERING AF VANDLEDNINGER M.V. , ANLÆGSBEVILLING.....	28
HT, NY MYLDRETIDSLINIE OG NEDLÆGGELSE AF LINIE 17E.....	31
KOMMUNALE BIOGRAFERS SAMVIRKE.....	34
HØJE GLADSAXE SKOLE, OMBYGNING AF VARME OG VENTILATION I ÅBEN PLAN SK	36
NY SFO, SØNDERGÅRD SKOLE.....	39
INDSTILLING FRA STYRELSEN FOR GLADSAXE AMATØRPRIS.....	42
ÆNDRING AF VEDTÆGTERNE FOR DE SELVEJENDE DAGINSTITUTIONER.....	44
BERETNING FOR GLADSAXE ERHVERVSRÅD 1994.....	47
ANMODNING FRA I/S VESTFORBRÆNDINGS BESTYRELSE OM BYRÅDETS GODKEND	50
RÅDHUSET, INDRETNING AF STRAX-EKSPEDITION, ANLÆGSBEVILLING.....	52
REGLER FOR LEASING, BEMYNDIGELSER.....	55
REGISTERFORSKRIFT FOR "RESTANCESYSTEMET".....	57

Punkt 0: SPØRGETID

BR 08.03.1995, nr. 0

BR 08.03.1995, nr. 0

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 0

SPØRGETID

Der forelå af bud fra Klaus Kjær.

Inge-Lise Møller Jensen deltog ikke i behandlingen af sag nr. 35 - 46

Der forelå ingen skriftlige spørgsmål til mødet.

Hans Jørgen Thomsen, Juni Allé 80, stillede spørgsmål vedrørende lokalplan nr. 90.

Borgmesteren henviste spørgsmålet til besvarelse under sag nr. 36.

Punkt 35: ENDELIGE BESLUTNINGER I FEBRUAR MÅNED

BR 08.03.1995, nr. 35

BR 08.03.1995, nr. 35

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 35

ENDELIGE BESLUTNINGER I FEBRUAR MÅNED

Der henvises til vedlagte oversigt.

**Punkt 36: LOKALPLAN NR. 90, NOVO NORDISK I BAGSVÆRD
ERHVERVSKVARTER SYD, 2. BEHANDLING**

BR 08.03.1995, nr. 36

BR 08.03.1995, nr. 36

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 36

LOKALPLAN NR. 90, NOVO NORDISK I BAGSVÆRD ERHVERVSKVARTER SYD, 2. BEHANDLING

Forslag til lokalplan nr. 90 blev vedtaget af byrådet den 12.10.1994 sag nr. 207, og har været fremlagt til offentlig debat i perioden 25.10 - 20.12.1994.

Lokalplan nr. 90 erstatter den hidtidige lokalplan nr. 15.05 fra 1979 og omfatter trekantområdet syd for Smørmosevej samt et areal nord for Smørmosevej, som hovedsagelig anvendes til parkeringsformål for lokalplanområdet som helhed.

I lokalplanen fastlægges forenklede, bebyggelsesregulerende bestemmelser, som er i overensstemmelse med de udbygningsplaner Novo Nordisk på længere sigt har for området. Af hensyn til de naboområder, der anvendes til boligformål, fastlægges en 100 m bred randzone, hvor der fremtidigt kun må udøves aktiviteter, der højst medfører ubetydelige miljøgener i form af støj, vibrationer, lugt m.v. Lokalplanen fastlægger endvidere beplantede afskærmningsbælter mod boligbebyggelsen Søgården mod Krogshøjvej og mod Hillerød motorvejen.

Den offentlige fremlæggelse af lokalplanforslaget har resulteret i fem tilkendegivelser med følgende indhold:

1. Københavns Amt

a. Der gøres opmærksom på, at lokalplanområdet er omfattet af retningslinierne i Regionplan 1993 om grundvandsbeskyttelse. Det skal derfor enten af lokalplanens redegørelsesdel, eller af lokalplanens § 12 om vilkår for ibrugtagning af ny bebyggelse fremgå, at der kun kan gives tilladelse til grundvandstruende virksomhed eller anlæg på vilkår som sikrer, at der ikke kan forekomme nedsivning af forurenende stoffer til grundvandet.

b. Det fremføres, at lokalplanområdet af amtet er registreret som affaldsdepot. Der skal derfor i lokalplanens redegørelsesdel medtages følgende tekst:

"Området er af Københavns Amt registreret som affaldsdepot, og området må ikke bebygges eller overgå til anden anvendelse, med mindre området frigives til det pågældende formål efter affaldsdepotloven."

Kommentar:

a. Den af amtet ønskede tilføjelse svarer til gældende praksis og kan hensigtsmæssigt indarbejdes som en tilføjelse til lokalplanens bestemmelser om vilkår for ibrugtagning af ny bebyggelse.

b. I forbindelse med udarbejdelse af planforslaget var det ikke forvaltningens opfattelse, at affaldsdepotet i den tidligere grusgrav i Bagsværd erhvervskvarter, som amtet henviser til, strakte sig ind over lokalplanområdet. En nærmere undersøgelse af depotets registrerede udstrækning viser imidlertid, at et mindre areal i den nordlige del af lokalplanens område 2 hører med til affaldsdepotet.

Økonomiudvalgets indstilling:

a. Der indføres ny § 12.4 med følgende indhold:

"Tilladelse til etablering af grundvandstruende virksomhed eller anlæg i lokalplanområdet må kun finde sted såfremt det sikres, at der ikke kan forekomme nedsivning af forurenende stoffer til grundvandet."

b. Der indføres nyt afsnit i redegørelsen til lokalplanen med følgende indhold:

"Et areal i lokalplanens område 2 nord for Smørmosevej er af Københavns Amt registreret som affaldsdepot. Arealet må ikke bebygges eller overgå til anden anvendelse, med mindre arealet frigives til det pågældende formål efter affaldsdepotloven."

2. Novo Nordisk Engineering A/S

Novo Nordisk opfordrer i fortsættelse af behandlingen af lokalplanen til, at Gladsaxe Kommune medvirker til etablering af nordvendte ramper fra Vadstrupvej/Værebrovej til Hillerødmotorvejen og til, at der etableres en lysregulering af krydset Vadstrupvej/Krogshøjvej.

Novo Nordisk oplyser, at man idag beskæftiger knap 4.600 personer i Bagsværd erhvervskvarter, hvilket resulterer i en stor bolig-arbejdsstedstrafik med privatbiler.

Hertil kommer en stor, daglig trafik med større lastbiler og varevogne.

Samlet resulterer dette i problematiske miljøforhold på Bagsværd Hovedgade og på Vadstrupvej/Værebrovej, som skal benyttes for at komme til erhvervskvarteret.

Det er vurderingen, at Novos udbygning af det nye produktionsområde i Hillerød yderligere vil forøge trafikken på de omtalte, i forvejen hårdt belastede adgangsveje til erhvervskvarteret.

Kommentar:

Novos tilkendegivelse vedrører ikke lokalplanen som sådan, men derimod de trafikale forhold i det centrale Bagsværd og adgangsforholdene til Bagsværd erhvervskvarter.

En lysregulering af krydset Vadstrupvej/Krogshøjvej indgår i den igangværende projektering af ombygningen af Vadstrupvej/Værebrovej.

Etablering af nordvendte ramper eller parallelveje til Hillerødmotorvejen ved Vadstrupvej/Værebrovej indgår i "Handlingsplan for trafik og miljø i Gladsaxe", som blev vedtaget i byrådet i november 1993.

Det bemærkes, at Københavns Amt, Teknisk Forvaltning, overfor Novo har tilkendegivet, at man ikke på nuværende tidspunkt overfor Amtsrådet vil kunne anbefale at gennemføre projektet, idet den skønnede anlægsudgift vil indebære en udskydelse af en række andre, vigtige vejprojekter i amtet i en længere årrække.

Det bemærkes i forlængelse af amtets tilkendegivelse, at Hillerødmotorvejen er en statsvej, og at det derfor bør overvejes at rejse spørgsmålet om finansiering af projektet overfor Vejdirektoratet.

Økonomiudvalgets indstilling:

Tilkendegivelsen fra Novo Nordisk oversendes til Teknik- og miljøudvalget til videre behandling.

3. BBI Metal- og Plastvarer A/S, Smørmosevej 16

Virksomheden, hvis ejendom ligger overfor Novo Nordisk's administrationsbygning ved Smørmosevej, tilkendegiver ved sin advokat, at man ikke principielt har indvendinger mod lokalplanforslaget.

- a. Virksomheden er dog bekymret ved mulige skyggegener fra fremtidig bebyggelse i fire fulde etager i området på sydsiden umiddelbart op mod Smørmosevej. Det henstilles derfor, at 4. etagen kun må udformes som en mansardetage med en taghældning på maksimalt 70 grader, således at skyggegenerne reduceres.
- b. Virksomheden, som står overfor en ydbygning med en ny, højere administrationsbygning langs nordsiden ad Smørmosevej til erstatning af den nuværende kontorbygning i en etage, ønsker samtidig, at lokalplan nr. 15.08 ændres, således at man får samme mulighed for at bygge i fire etager, som lokalplan nr. 90 giver Novo mulighed for på sydsiden af vejen.

Kommentar:

- a. Lokalplan nr. 90 giver kun Novo Nordisk mulighed for at bygge med 4 etager i område 1, trekantområdet syd for Smørmosevej, mens der i område 2 nord for Smørmosevej, som er nabo til BBI Plast- og metalvarer, maksimalt må bygges med 3 etager som i resten af Bagsværd erhvervskvarter.

Novo Nordisk har i dag ikke bebyggelse direkte op til Smørmosevej i mere end tre etager. Novo Nordisk har ikke indvendinger imod, at muligheden for at bygge i fire etager reduceres, således at der i den nordlige halvdel af byggefeltet nærmest Smørmosevej kun må bygges med maksimalt tre etager, mens muligheden for at bygge i fire etager i resten af byggefeltet opretholdes.

Dette vil indebære, at der ikke kommer særlige skyggegener for bebyggelse langs nordsiden af Smørmosevej.

- b. Ønsket om at kunne bygge i 4 etager i det område, hvor virksomheden ligger, forudsætter en kommuneplanændring. I kommunens tre erhvervskvarterer er der fastlagt en maksimal bygningshøjde på 12 m og 3 etager. Kun i trekantområdet er der langs Smørmosevej givet mulighed for en bygningshøjde på 15 m og 4 etager. Da denne bygningshøjde kun vil kunne udnyttes på meget store grunde, er det byplanafdelingens opfattelse, at det vil være uhensigtsmæssigt at ændre det generelle princip for at muliggøre byggeri i 4 etager i den del af Bagsværd erhvervskvarter, der ligger uden for trekantområdet.

Økonomiudvalgets indstilling:

- a. Indsigelsen imødekommes ved, at det maksimale etageantal og den maksimale bygningshøjde i byggefeltet langs Smørmosevej og Krogshøjvej ændres,
- b. Det meddeles BBI Plast- og Metalvarer A/S, at kommunen ikke kan imødekomme ønsket om planændringer, der muliggør bebyggelse i fire etager i den del af Bagsværd erhvervskvarter, som ligger uden for trekantområdet.

4. Haspegaardens Grundejerforening

Grundejerforeningens tilkendegivelse vedrører to forhold i den østligste del af trekantområdet overfor udmundingen af Frodesvej i Krogshøjvej:

- a. Foreningen frygter, at planforslagets byggemuligheder på stedet vil resultere i ulemper i form af øget skyggevirkning og forringede udsigtsforhold og er derfor modstander af yderligere bebyggelse på stedet.
- b. Foreningen fremfører, at den nuværende oplagsaktivitet på stedet medfører støjgener for omgivelserne, hvilket foreningen to gange i 1994 har fremført overfor Novo Nordisk uden at henvendelserne har resulteret i forbedringer. Foreningen frygter, at en yderligere udbygning på stedet med fabrikationsanlæg vil betyde øgede miljøgener. Ud over støjforholdene finder grundejerforeningen oplaget skæmmende og ønsker derfor, at det i planforslaget udlagte afskærmningsbælte kræves anlagt i den nærmeste fremtid.

Kommentar:

- a. For så vidt angår skyggegener ved bebyggelse i fire etager henvises til kommentaren til tilkendegivelse nr. 3.

Med hensyn til forringelse af udsigtsforholdene ved ny bebyggelse i området overfor Frodesvej er det forvaltningens opfattelse, at det visuelt vil være en forbedring, at det nuværende containeroplag på længere sigt erstattes med bebyggelse, der danner en harmonisk helhedsvirkning sammen med den øvrige bebyggelse i området.

- b. Det er Københavns Amt, der efter miljøbeskyttelsesloven er tilsyns- og godkendelsesmyndighed for Novo Nordisk. Gladsaxe Kommune har således ikke mulighed for efter miljøbeskyttelsesloven at meddele Novo påbud om foranstaltninger, der nedbringer støjgener fra oplagsaktiviteten på stedet.

De nye planbestemmelser forhindrer øgede støjgener, idet oplagspladsen er placeret inden for den 100 meter brede randzone, hvor der efter § 3.1 kun må udøves aktiviteter, der højst medfører ubetydelige miljøgener for de nærliggende boligbebyggelser.

Lokalplan nr. 15.05 indeholder ikke bestemmelser om begrænsning af udendørs oplag, og aktiviteten som sådan er derfor tilladt i forhold til de hidtil gældende planbestemmelser. Oplaget, der består af metalcontainere stablet i flere lag, er dog delvist placeret på et areal, der i lokalplan 15.05 er udlagt til et beplantet afskærmningsbælte. Der er ikke fra kommunens side givet tilladelse til at undlade etablering af afskærmningsbæltet.

Et krav om hurtig etablering af afskærmningsbæltet af Frodesvej kan næppe gennemføres med hjemmel i lokalplan nr. 90. I betragtning af oplagets skæmmende karakter er en hurtig etablering imidlertid ønskelig, og der bør derfor optages forhandling med Novo om forholdet.

Økonomiudvalgets indstilling:

- a. Ønsket om at forhindre yderligere bebyggelse i området overfor Frodesvej kan ikke imødekommes, men byggemulighederne reduceres jævnt indstillingen til indsigelse nr. 3.
- b. Der optages forhandling med Novo Nordisk om en snarlig etablering af afskærmningsbæltet overfor Frodesvej. Det henstilles til Novo Nordisk at finde en løsning på oplagsproblemet, der reducerer støjgenerne således at de overholder bestemmelserne i lokalplan nr. 90.

5. Afdelingsbestyrelsen i Søgården

Afdelingsbestyrelsen fremsætter fire ændringsforslag til planforslaget:

- a. Der ønskes fortsat kun mulighed for bebyggelse i én etage mod Søgården, og ikke som foreslået i to etager.
- b. Afskærmningsbæltet mod Søgården skal beplantes tættere med højere træer og gerne gøres bredere.
- c. Støj- og lugtgener for beboerne i Søgården må ikke blive større.
- d. Oplagspladsen mod Frodesvej har en uheldig placering, som påfører beboerne store støjgener, og er desuden ikke særlig køn at se på.

Kommentar:

- a. Planforslaget muliggør, at den maksimale bygningshøjde i byggefeltet mod Søgården kan blive 8,5 meter svarende til den maksimale bygningshøjde for villabebyggelse, der generelt er gældende efter byggeloven.

På størstedelen af strækningen ind mod Søgården ligger terrænet på Novos areal så meget lavere end terrænet i Søgården og det beplantede afskærmningsbælte, at ny bebyggelse opført med 8,5 meters højde vil være skjult af beplantningen i afskærmningsbæltet.

Ny bebyggelse på Novos areal vil ikke komme tættere til skellet mod Søgården end 20 meter og vil på størstedelen af strækningen have en afstand til skellet på 35 meter.

Eventuelle skyggegener i Søgården vil være meget begrænsede, da boligbebyggelsen ligger syd for lokalplanområdet. Eventuelle skyggegener vil primært hidhøre fra træerne i afskærmningsbæltet og ikke fra ny bebyggelse.

- b. Langs størstedelen af skellet til Søgården har beplantningsbæltet på Novos areal en bredde på ca. 20 meter. Den del af beplantningen, der ligger under NESAs luftledning, er for nylig tilbageskåret af

hensyn til luftledningerne. Når luftledningerne forsvinder i forbindelse med den planlagte kabellægning, vil beplantningen få muligheder for frit at vokse i højden.

På en strækning af ca. 130 meters længde nærmest motorvejen er beplantningsbæltet ikke anlagt, eller anlagt med en bredde, der er væsentlig mindre end fastlagt i planforslaget og i lokalplan nr. 15.05.

Der skønnes ikke at være behov for at øge bredden af beplantningsbæltet ud over hvad der er fastlagt i planforslaget, men det vil til gengæld være ønskeligt at få gennemført forbedringer på den omtalte strækning nærmest motorvejen.

- c. Planforslagets § 3.1 fastlægger, at der inden for en randzone, der ligger nærmere Søgården end 100 meter, kun må udøves og placeres funktioner, der med hensyn til støj og lugt højst medfører ubetydelige gener for nærliggende boligbebyggelser .
- d. Der henvises til kommentaren til tilkendegivelse nr. 4.

Økonomiudvalgets indstilling:

- a. Ændringsforslaget kan ikke imødekommes.
- b. Bredden på afskærmningsbæltet mod Søgården opretholdes uændret. Der optages forhandling med Novo Nordisk om snarlig forbedring af den mangelfuldt etablerede del af afskærmningsbæltet nærmest Hillerød motorvejen.
- c. Anses for imødekommet ved lokalplanens § 3.1.
- d. Der henvises til indstillingen under indsigelse nr. 4.

Økonomiudvalget indstiller samlet:

at lokalplan nr. 90 vedtages endeligt med de anførte ændringer,

at spørgsmålet om forbedring af trafikbetjeningen af Bagsværd erhvervskvarter oversendes til Teknik- og Miljøudvalget til videre behandling, og

at der optages forhandling med Novo Nordisk om forbedring af afskærmningsforholdene mod Søgården og Krogshøjvej, og at det henstilles til Novo Nordisk at træffe foranstaltninger, der reducerer støjgenerne fra oplagspladsen overfor Frodesvej.

ad 1 - 5 blev tiltrådt.

Emilce Nielsen stillede følgende ændringsforslag til Økonomiudvalgets samlede indstilling:

"Gldsaxe Kommune sender en kopi af de indsigelser, der er kommet vedrørende støjgener fra Novo Nordisk, til amtet med en opfordring til amtet om at skærpe tilsynet med henblik på eventuel udstedelse af et påbud overfor Novo Nordisk om at mindske støjgenerne i område".

Der blev stemt om ændringsforslaget:


For: 1 (Ø)
Imod: 19 (A,B,C,V)
Undlod: 3 (F)

Forkastet.

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter tiltrådt.

ØU 4.10.1994, nr. 537

BR 12.10.1994, nr. 207

ØU 28. 2.1995, nr. 156 

**Punkt 37: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 91 BAKKEGÅRDEN M.M. I
BAGSVÆRD KVARTER, 1. BEHANDLING**

BR 08.03.1995, nr. 37

BR 08.03.1995, nr. 37

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 37

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 91 BAKKEGÅRDEN M.M. I BAGSVÆRD KVARTER, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget besluttede den 14.2.1995, sag nr. 130, at der udarbejdes et forslag til lokalplan for omsorgscentret Bakkegården for at sikre en udbygning af omsorgscentret med et dagcenter og 28 boliger for senildemente.

Lokalplanens område omfatter kommuneplanens enkeltområder 2.D.8 Bakkegården, Ringbo m.m., 2.D.15 Taxvej og 2.D.4 Bagsværd Kirke. Lokalplanområdet afgrænses mod nord af Bagsværd Hovedgade, mod øst af Granvej, mod syd af Vadstrupvej og Hillerødmotorvejen og mod vest af Bagsværdvej.

Lokalplanområdet opdeles i 3 områder, og der fastlægges bestemmelser for områdernes anvendelse til offentlige formål.

Område 1 omfatter Bakkegården, Ringbo m.m., og der fastlægges bestemmelser for områdets anvendelse til institutioner for ældre og handicappede. Der fastlægges byggefelter for den planlagte udbygning af omsorgscentret Bakkegården og bevarende bestemmelser for plejehjemmet Ringbo, genforeningsstenen og genforeningshøjen samt for søen ved omsorgscentret Bakkegården.

Område 2 omfatter institutionsområdet ved Taxvej, og der fastlægges bestemmelser for områdets anvendelse og bebyggelse med sociale institutioner.

Anvendelsesbestemmelserne for område 3, som omfatter Bagsværd Kirke, fastlægges til kirkeformål. Der fastlægges bevarende bestemmelser for beplantningen omkring kirken.

Lokalplanen indeholder en bestemmelse om, at det af amtet ejede vejareal, der i dag er beliggende mellem hovedgaden og matrikelgrænsen til kirken og Bakkegården, nedlægges og overføres til de nævnte ejendomme som grønt område. Københavns Amt, Teknisk Forvaltning har telefonisk tilkendegivet, at amtet er indstillet på at tilbageføre vejarealet under forudsætning af, at der kan opnås enighed om vilkår herfor.

Lokalplanområdet er støjbelastet primært fra Hillerødmotorvejen, og der fastsættes derfor i lokalplanen bestemmelse om foranstaltninger overfor trafikstøj som vilkår for ibrugtagning af ny bebyggelse i overensstemmelse med regionplanens retningslinier.

Lokalplanen aflyser byplanvedtægt nr. 15 og tillæg 2 for de ejendomme, som er omfattet af lokalplanen.

Økonomiudvalget indstiller,


at lokalplan nr. 91 vedtages som forslag og fremlægges offentligt i 8 uger med en forventet endelig vedtagelse i byrådet i juni 1995.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalget indstilling.

SOU 18. 1.1995, nr. 7

BR 8. 2.1995, nr. 24

ØU 14. 2.1995, nr. 130

ØU 28. 2.1995, nr. 157 

Punkt 38: MØLLEÅVÆRKET, NÆRINGSSALTFJERNELSE, ANLÆGSBEVILLING

BR 08.03.1995, nr. 38

BR 08.03.1995, nr. 38

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 38

MØLLEÅVÆRKET, NÆRINGSSALTFJERNELSE, ANLÆGSBEVILLING

På Fællesudvalget for Mølleåværkets møde den 16.3.1994 blev anlægsbudget for 1995, samt for budgetoverslagsårene 1996-1998 vedtaget. På baggrund heraf skal Gladsaxe Kommune betale 3,678 mio. kr. i 1995. Heraf vedrører 2,918 mio. kr. næringssaltfjernelse og 760.000 kr. nedbrydning af Renseanlæg Ålebækken.

Anlægsbudgettet for næringssaltfjernelse er baseret på en total udgift på 164,6 mio. kr., hvoraf Gladsaxe Kommunes andel udgør ca. 53 mio. kr. Gladsaxe Kommune har pr. 31.12.1994 betalt ca. 50 mio. kr.

Projektet "Næringssaltfjernelse" er nu afsluttet, og betalingen i 1995 sker, fordi denne ikke kunne afholde over budget 1994.

I budget 1995 er der afsat rådighedsbeløb på konto053002.3 på 3,699 mio. kr. til ovennævnte formål.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der på konto 053002.3 gives en anlægsbevilling på 2,918 mio. kr. til udbygning af Mølleåværket for næringssaltfjernelse og 0,760 mio. kr. til nedbrydning af Renseanlæg Ålebækken, i alt 3,678 mio. kr.

Sven Nielsen var ikke til stede.


Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 17. 8.1994, nr. 162

TMU 30. 1.1995, nr. 15

ØU 14. 2.1995, nr. 125 

**Punkt 39: UDBYGNING AF RENSEANLÆG LYNETTEN OG
RENSEANLÆG DAMHUSÅEN FOR NÆRINGSSALTFJERNELSE
SAMT DIVERSE ANLÆG I KØBENHAVN, ANLÆGSBEVILLING**

BR 08.03.1995, nr. 39

BR 08.03.1995, nr. 39

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 39

UDBYGNING AF RENSEANLÆG LYNETTEN OG RENSEANLÆG DAMHUSÅEN FOR NÆRINGSSALTFJERNELSE SAMT DIVERSE ANLÆG I KØBENHAVN, ANLÆGSBEVILLING

Renseanlæg Lynetten og Renseanlæg Damhusåen udbygges for næringssaltfjernelse med biologisk fosforfjernelse efterfulgt af alternerende proces til kvælstoffjernelse, kombineret med supplerende kemikaliedosering for udfældning af den resterende fosfor. Endvidere udbygges Renseanlæg Lynetten med rådnetanksanlæg.

Udbygningsgraden er valgt således, at man udbyggeri underkanten af den forventede belastning, og såfremt dette måtte vise sig at være for lidt, suppleres med bygning af ekstra tanke efter behov. Princippet er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens synspunkter.

Udbygning af Renseanlæg Lynetten, incl. rådnetanke, er anslået til 1.110 mio. kr., mens udbygning af Renseanlæg Damhusåen er anslået til 754 mio. kr., i alt 1.864 mio. kr. i prisniveau juli 1991. Dette er siden blevet justeret ned til 1.813,7 mio. kr.

I prisniveau juli 1995 er de 1.813,7 mio. kr. blevet prisfremskrevet til 1.927 mio. kr., heraf er Gladsaxe Kommunes andel 4,97 %, eller ca. 96 mio. kr.

Gladsaxe Kommune har pr. 31.12.1994 betalt ca. 35 mio. kr. til næringssaltfjernelseprojektet.

Bestyrelsen for Lynettefællesskabet tiltrådte på møde den 21.4.1994 budgetforslag 1995. For 1995 er der budgetteret med en total udgift på 559 mio. kr.

De sidste overslag over Lynettefællesskabets likviditetsbehov for 1995 viser, at der bliver behov for yderligere 101 mio. kr., i alt 660 mio. kr. Årsagen hertil er forsinkelser og udskydelser fra 1994 til 1995. Kvartalsopkrævningerne fra Lynettefællesskabet vil være baseret på det øgede likviditetsbehov.

Gladsaxe Kommunes andel af de 660 mio. kr. udgør 32.802 mio. kr.

For at tage højde for den forventede større udgift i 1995 til næringssaltfjernelse vil det være nødvendigt at overføre uforbrugt rådighedsbeløb i 1994 på 14.815.430 kr. fra 1994 til 1995.

I budget 1995 er der afsat rådighedsbeløb på konto053005.03 til næringssaltfjernelse på 27.782 mio. kr.

Den nødvendige bevilling i 1995 til næringssaltfjernelse udgør således 17.986.570 kr.

Gladsaxe Kommune deltager derudover også i andre spildevandsanlæg i København bl.a. Kløvermarksvej pumpestation. Der skal her i 1995 ske diverse anlægsmæssige ændringer, hvoraf Gladsaxe Kommunes andel er anslået til ca. 513.000 kr.

I budget 1995 er der afsat rådighedsbeløb på konto053005.08 på 513.000 kr. til andre spildevandsanlæg i København.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at der gives anlægsbevilling på konto 053005.03, Renseanlæg Lynetten, næringssaltfjernelse, på 17.987.000 kr.,

at den resterende del af det nødvendige anlægsbidrag i 1995 på i alt 32.802.000 kr. finansieres ved overførsel af ikke forbrugt rådighedsbeløb i 1994 (14.815.430 kr.), og

at der gives anlægsbevilling på konto 053005.08, Renseanlæg Lynetten, diverse anlægsarbejder i København på 513.000 kr.

Sven Nielsen var ikke til stede.


Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 9. 2.1994, nr. 51

TMU 30. 1.1995, nr. 16

ØU 14. 2.1995, nr. 126 

Punkt 40: MASKINER TIL VINTERVEDLIGEHOEDSE, ANLÆGSBEVILLING

BR 08.03.1995, nr. 40

BR 08.03.1995, nr. 40

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 40

MASKINER TIL VINTERVEDLIGEHOOLDELSE, ANLÆGSBEVILLING

I budget 1995 er der på investeringsoversigten afsat et rådighedsbeløb på 671.000 kr. til anskaffelse af maskiner til vintervedligeholdelse.

De maskiner der påregnes anskaffet er følgende:

- 1 stk. traktor med kost og saltspreder
- 2 stk. lastvognssaltspredere.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 671.000 kr. til indkøb af maskiner til vintervedligeholdelse, konto 02.14.01, vintertjeneste.

Sven Nielsen var ikke til stede.


Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Der blev i Økonomiudvalgets møde den 14.2.1995 givet igangsætningstilladelse.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

TMU 30. 1.1995, nr. 23

ØU 14. 2.1995, nr. 127 

Punkt 41: NYT SAMARBEJDSPROJEKT MED VIRKSOMHEDER OM RENERE TEKNOLOGI

BR 08.03.1995, nr. 41

BR 08.03.1995, nr. 41

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 41

NYT SAMARBEJDSPROJEKT MED VIRKSOMHEDER OM RENERE TEKNOLOGI

Kommunernes Landsforening har fået finansiel støtte af Europakommissionen under LIFE til at gennemføre et projekt kaldet "Lokale myndigheders samarbejde med virksomheder om renere teknologi".

I projektet skal lokale myndigheder fra Danmark, England og Grækenland samarbejde om, hvordan de bedst samarbejder med virksomheder omkring fremme af renere teknologi og virksomheders forberedelse til EU's miljøcertificering.

EU udarbejdede i 1993 en forordning om industrielle virksomheders frivillige deltagelse i en Europæisk Fællesskabsordning for miljøstyring og miljørevision. Forordningen er udmøntet i en dansk bekendtgørelse fra juli 1994. Virksomheder, der ønsker at deltage, skal oprette et miljøstyringssystem og udarbejde årlige redegørelser om virksomhedens miljøbelastning. Opfylder virksomheden de stillede krav, bliver virksomheden miljøcertificeret.

Projektet skal forløbe fra januar 1995 til 1. juni 1997.

Projektet er en fortsættelse af Kommunernes Landsforenings projekt KURS, hvor 9 kommuner samarbejdede med lokale virksomheder om fremme af renere teknologi.

Gladsaxe Kommune og Frederikshavn Kommune er af KL opfordret til at deltage i projektet.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

- at kommunen vil få dækket omkostningerne til sin medvirken med et beløb på 140.000 kr.
- at kommunen ved deltagelse i projektet vil blive godt rustet til at imødekomme fremtidens krav om et grundigt kendskab til regler og muligheder for virksomheder til fremme af renere teknologi og virksomheders certificeringsmuligheder.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

- at Gladsaxe Kommune tager imod opfordringen fra Kommunernes Landsforening om deltagelse i projektet,
- at tilskuddet på 140.000 kr. gives som en indtægtsbevilling på "Diverse udgifter og indtægter", konto 00.55.92, og
- at udgiften på 140.000 kr. til kommunens omkostninger gives som en tillægsbevilling på "Diverse udgifter og indtægter", konto 00.55.92.


Sven Nielsen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

TMU 30. 1.1995, nr. 24

ØU 14. 2.1995, nr. 128 

Punkt 42: CYKELSTIER VADSTRUPVEJ/VÆREBROVEJ, ANLÆGSBEVILLING

BR 08.03.1995, nr. 42

BR 08.03.1995, nr. 42

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 42

CYKELSTIER VADSTRUPVEJ/VÆREBROVEJ, ANLÆGSBEVILLING

I investeringsoversigten for 1995 er afsat 5.900.000 kr. til etablering af cykelstier på Vadstrupvej/Værebrovej på strækningen fra Bagsværd Hovedgade til Værebropark. På byrådsmødet den 17.8.1994, sag nr. 165, blev der meddelt bevilling på 600.000 kr. til dækning af rådgiverudgifter i forbindelse med anlægsprojektet, samt godkendt tidsplan for projektet. Ombygningen omfatter en omprofilering af vejen med etablering af cykelstier på strækningen fra Bagsværd Hovedgade til Værebropark.

Strækningen ombygges således, at den fremtidige profil indeholder en 7,0 m bred kørebane, cykelstier på 2,25 m, og fortove på 2,0 m, svarende til en vejbredde på 15,50 m. Endvidere etableres der buslommer, hvor disse i dag mangler. Den eksisterende vejbredde er i dag på flere strækninger 14,5 m, og dette medfører, at ekspropriation er nødvendig.

Ved Krogshøjvej er der projekteret et kanaliseret kryds med og uden signalregulering.

Ved Granvej er der projekteret en højresvingsbane, en buslomme samt et fodgængerfelt på tværs af Vadstrupvej med Torontoanlæg. I nordsiden lidt vest for Granvej og henover broen til lokalvejen til Værebropark er projekteret en delt sti for cyklister og fodgængere. Ved Brudelysvej er der projekteret en højre- og envenstresvingsbane samt en buslomme. I sydsiden fra Brudelysvej henover broen og frem til kolonihaverne, er der af pladshensyn kun projekteret cykelsti. På resten af strækningen frem til Værebropark er der både cykelsti og fortov. På hele strækningen udskiftes den eksisterende tværophængte vejbelægning med ny ensidig vejbelægning forsynet via jordkabel. Asfaltbelægningen på Vadstrupvej (ca. 650 m.) er meget ringe og har dårlig bæreevne, og den skal udskiftes i en større udstrækning end sædvanlig ved hovedindsættelse af veje. Broen over Hillerødmotorvejen vejbestyres af Vejdirektoratet/Københavns Amt, som i 1988 fremsendte et projekt vedr. ombygning af denne (ca. 200 m) incl. signalregulering af rampetilslutningen (behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 16.1.1989 sag nr. 4). Dette projekt er indarbejdet i skitseprojektet og forudsættes finansieret af Vejdirektoratet/Amtet.

I forbindelse med udarbejdelsen af projektforslaget er der rettet fornyet henvendelse til Københavns Amt.

Revideret prisoverslag på baggrund af projektforslaget udgør 7.500.000 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

- at der i 1995 på anlægsbudgettet er afsat et rådighedsbeløb på 5.900.000 kr. til etablering af cykelstier på Vadstrupvej/Værebrovej (konto 222035),
- at der i 1995 på anlægsbudgettet er afsat et rådighedsbeløb på 1.351.000 kr. til trafiksanering m.v. (konto 222032),
- at der forventes et mindre forbrug på 250.000 kr. på Søborg Hovedgade-projektet (tilkørselsforhold konto 222017),
- at skitseprojektet ledsages af en oversigt over de arealer, det er nødvendigt at ekspropriere,
- at HT ingen bemærkninger har til stoppestedernes placering,
- at asfaltbelægningen på Vadstrupvej er bæreevneundersøgt af Superfos og fundet meget ringe og at der nu yderligere er iværksat en radarundersøgelse af belægningen for at afgrænse arealet af ubrugelig asfaltbelægning,

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

- at projektforslaget godkendes,
- at projektet udføres med signalanlæg v. Krogshøjvej,
- at der træffes foreløbig beslutning om arealerhvervelse ved ekspropriation efter vejlovens bestemmelser,
- at der rettes fornyet henvendelse til Københavns Amt/Vejdirektoratet m.h.p. at få fremrykket anlægget af den strækning, hvor Vejdirektoratet er vejbestyrelse,

- at politiets endelige bemærkninger indhentes, når detailprojektet foreligger,
- at der meddeles en anlægsbevilling på 7.500.000 kr. til projektets udførelse, og
- at finansiering sker ved hjælp af rådighedsbeløb for Cykelstier Vadstrupvej/Værebrovej 5.900.000 kr., Trafiksanering m.v. 1.350.000 kr. og reduktion af anlægsbevilling 250.000 kr. Søborg Hovedgade-projektet (tilkørselsforhold).

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Tove Eckhardt og Lis Smidsholm) har tiltrådt en indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget om, at Økonomiudvalget inden udgangen af april 1995, udarbejder forslag til udmøntning af følgende note i "Budget 1995":

"Det overvejes at optage lån med henblik på gennemførelse af yderligere anlægsarbejder i overslagsårene - især renovering af gader og veje samt pladser (herunder indkøbsområder)".

Spørgsmålet om at tilføre yderligere midler til trafiksanering m.v. i 1995 samt spørgsmålet om en renovering af Høje Gladsaxe Torv bør i den forbindelse særligt overvejes.


Et mindretal i Økonomiudvalget (Edv. Nielsen (stedf.) og Lars Abel) stemte imod.

Der blev i Økonomiudvalgets møde den 28.2.1995 godkendt udbudsform og entreprenørliste.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 17. 8.1994, nr. 165

TMU 13. 2.1995, nr. 29

ØU 28. 2.1995, nr. 145 

**Punkt 43: SANERING AF VANDLEDNINGER M.V.,
ANLÆGSBEVILLING**

BR 08.03.1995, nr. 43

BR 08.03.1995, nr. 43

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 43

SANERING AF VANDLEDNINGER M.V. , ANLÆGSBEVILLING

I de senere år har der på vandforsynings driftsbudget været opført beløb på 1-3 mio. kr. til sanering af vandforsyningsanlæg. Forbruget af disse midler har været begrænset, idet man har afventet Københavns Amts stillingtagen til vandindvindingstilladelse for henholdsvis Bagsværd Vandværk og Søborg Vandværk.

I budget 1995 er de tidligere afsatte beløb på driftsbudgettet til sanering af vandforsyningsanlæg bortfaldet, og i stedet er der på investeringsoversigten for 1995 afsat 3,921 mio. kr., og i overslagsårene er der afsat 1,857 mio. kr. til sanering af vandledninger m.v.

Rådighedsbeløbet i 1995 på 3,921 mio. kr. ønskes anvendt til 3 formål inden for vandforsyningsområdet:

1. Renovering af vandledningsnettet.
2. Etablering af råvandsboringer.
3. Udskiftning af ventiler på vandværkerne og automatisering af filterskyllingen.

Ad 1. Renovering af vandledningsnettet

På grundlag af omfanget af brud på de enkelte vandledningsstrækninger samt vurdering af vandledningernes tilstand registreret ved opgravninger i forbindelse med brud, har vandforsyningen på nuværende tidspunkt udvalgt ca. 5 km ledning, der bør renoveres.

Der påregnes anvendt 2,0 mio. kr. til dette formål.

Ad 2. Etablering af råvandsboringer

Gladsaxe Kommune fik med brev af 22.12.1993 af Københavns Amt meddelt foreløbig vandindvindingstilladelse på i alt 2,050 mio. m³ pr. år til Bagsværd- og Søborg Vandværk. For at udfylde rammerne af tilladelseerne er det nødvendigt at etablere 4 nye indvindingsboringer i stedet for de forurenede. På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 14.3.1994, sag nr. 41, blev det tiltrådt, at firmaet Rambøll, Hannemann & Højlund (RHH) forestår arbejdet med etablering af de nye boringer samt udarbejdelse af den nødvendige dokumentation for opnåelse af den endelige vandindvindingstilladelse.

Den foreløbige indvindingstilladelse til Bagsværd Vandværk blev af Søjerlauget Nydam Sø påklaget til Miljøstyrelsen i januar 1994. Klagen går på, at Søjerlauget er af den opfattelse, at der i den foreløbige tilladelse ikke er taget hensyn til at sikre en afhjælpning af den manglende vandudskiftning i Nydam.

Klagen har opsættende virkning, og der må således ikke igangsættes bygge- og anlægsarbejder, herunder borearbejde, før Miljøstyrelsen har behandlet klagen. I henhold til telefonsamtale med Miljøstyrelsen den 24.1.1995 forventes sagen at være færdigbehandlet inden april 1995.

I den foreløbige tilladelse var angivet, at der skulle være ansøgt om endelig tilladelse inden udgangen af december 1994. På baggrund af at de nye boringer ikke er udført endnu, har Gladsaxe Kommune anmodet Københavns Amt om forlængelse af ansøgningsfristen indtil 1.8.1995. Med skrivelse af 12.1.1995 har Københavns Amt efterkommet denne anmodning.

Boringernes endelige placering er endnu ikke fastlagt.

Der påregnes anvendt 1,5 mio. kr. til dette formål.

Ad 3 Udskiftning af ventiler på vandværkerne og automatisering af filterskyllingen

I forbindelse med drift af vandværkerne foretages der hveranden dag skylling af filtrene. Det ventilarrangement, der benyttes i den forbindelse, er ca. 50 år gammelt og trænger stærkt til udskiftning.

Samtidig med udskiftning af ventilerne er det hensigtsmæssigt at etablere automatisk filterskylning således, at skylningen kan foregå på det optimale tidspunkt.

Der påregnes anvendt 0,421 mio. kr. til dette formål.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på konto 104002.02, Sanering af vandledninger m.v., på 3,921 mio. kr. til ovennævnte formål.


Lis Smidsholm var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

TMU 14. 3.1994, nr. 41

TMU 13. 2.1995, nr. 33

ØU 28. 2.1995, nr. 146 

Punkt 44: HT, NY MYLDRETIDSLINIE OG NEDLÆGGELSE AF LINIE 17E

BR 08.03.1995, nr. 44

BR 08.03.1995, nr. 44

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 44

HT, NY MYLDRETIDSLINIE OG NEDLÆGGELSE AF LINIE 17E

Byrådet besluttede på møde den 11.1.1995, sag nr. 4, at udsætte sagen omkring ny myldretidslinie og nedlæggelse af linie 17 E med henblik på fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

HT har oplyst om planer for ny myldretidslinie medfølgende rute: Herlev station-Novembervej-Pilegårdsvej-Rybjerg Allé-Juni Allé-Mørkhøjvej-Hareskovvejen-Rådhuspladsen, som vil køre som ekspresbus i myldretiden mandag til fredag. Myldretidslinien vil kunne stoppe ved eksisterende buslomme på Mørkhøjvej ved TV-byen og på Hareskovvejen ved gangbro og herved dække oplandet omkring TV-byen og lavhusene i Høje Gladsaxe bebyggelsen.

I forlængelse af dette nedlægges linie 17 E (endestation Juni Allé-Rybjerg Allé-Pilegårdsvej-Novembervej-Mørkhøjvej-Kgs. Nytorv). Linie 17 E kører idag med 10 min. drift i myldretiden mandag til fredag.

Linie 64, der kørte fra Rådhuspladsen-Hareskovvejen-Gladsaxe Møllevej-Gladsaxe Trafikplads-Gladsaxe Møllevej-Klausdalsbrovej-Ballerup station, blev nedlagt ved køreplansskift den 25.9.1994 samtidig med linie 250 S oprettelse. Linie 64 kørte med 3 afg./t i myldretiden og lørdage mellem 9.00-15.00, og 2 afg./t resten af tiden.

I forbindelse med nedlæggelsen modtog HT og Gladsaxe Kommune henvendelser, hovedsagelig fra beboere omkring Mørkhøj Bygade, fra lavhusene i Høje Gladsaxe bebyggelsen, fra Levnedsmiddelstyrelsen og fra TV-byen. Disse beklagede forringelsen af busdriften og den forøgede gangafstand.

Linie 250 S, der kører Buddinge station-Buddingevej-Gladsaxe Ringvej-Gladsaxevej-Høje Gladsaxe Vej-Hareskovvejen-Kastrup Lufthavn, blev oprettet den 25.9.1994. Linie 250 S kører med 10 min. drift i dagtimerne på hverdage samt på lørdage mellem 8.30-15.00, og 20 min. drift resten af tiden.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

- at beboere i lavhusene i Høje Gladsaxe bebyggelsen med den ny myldretidslinie igen kan benytte stoppestedet ved Hareskovvejen ved gangbroen som en hurtig forbindelse til og fra City,
- at medarbejdere fra TV-byen kan betjenes fra stoppesteder på Mørkhøjvej,
- at en linieføring for 250 S på Gladsaxevej ligger tættest på tyngdepunktet i Høje Gladsaxe bebyggelsen, og
- at nedlæggelsen af linie 17 E erstattes af ny myldretidslinie i området omkring Rybjerg Allé.

Efterfølgende Teknik- og Miljøudvalgets behandling har teknik- og miljøforvaltningen indledt drøftelse med HT om linie 17 E m.m. Resultatet heraf foreligger endnu ikke.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der ikke tages stilling til 17E før det med HT er undersøgt om 250S linieføring og frekvens eventuelt kan ændres for at tilgodese de problemer, der blev skabt ved nedlæggelsen af linie 64.

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Sagen blev udsat i Økonomiudvalgets møde den 28.2.1995, sag nr. 147, og behandles påny den 7.3. hvor der forelå et resultat af drøftelserne med HT. Teknik- og Miljøudvalget har den 6.3 afgivet ny indstilling i sagen.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der oprettes en ny linie 67, men ikke på bekostning af nedlæggelse af linie 17E. En ny linie 67 ønskes betjent om aftenen og i weekenderne.


Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 11. 1.1995, nr. 4

TMU 13. 2.1995, nr. 26

ØU 28. 2.1995. nr. 147

ØU 7. 3.1995, nr. 182 

Punkt 45: KOMMUNALE BIOGRAFERS SAMVIRKE

BR 08.03.1995, nr. 45

BR 08.03.1995, nr. 45

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 45

KOMMUNALE BIOGRAFERS SAMVIRKE

Der har den 8.12.1994 været afholdt møde i Kommunale Biografers Samvirke for at drøfte samvirkets fremtid. På mødet besluttede repræsentanter for samvirkets fire medlemskommuner - Ballerup, Gladsaxe, Odense og Tårnby - at søge at nedlægge samvirket pr. 1.4.1995.

På mødet besluttede man endvidere at lade samvirkets formue - der udgør 81.666 kr. - overgå til et legat, som kan uddeles til børnefilmformål i bred forstand. Man besluttede at søge at lade Statens Filmcentral administrere legatet med de fire medlemskommuner som deltagere i legatbestyrelsen. Det blev besluttet, at Ballerup Kommune skal udarbejde forslag til fundats for legatet, der i øvrigt søges afviklet over 5 år.

Biblioteks- og Kulturudvalget indstiller,


at Kommunale Biografers Samvirke nedlægges pr. 1.4.1995, og

at samvirkets midler anvendes til et legat, der kan uddeles til børnefilmformål.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Biblioteks- og Kulturudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BKU 10. 1.1995, nr. 7

ØU 28. 2.1995, nr. 151 

Punkt 46: HØJE GLADSAXE SKOLE, OMBYGNING AF VARME OG VENTILATION I ÅBEN PLAN SKOLEN, ANLÆGSBEVILLING

BR 08.03.1995, nr. 46

BR 08.03.1995, nr. 46

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 46

HØJE GLADSAXE SKOLE, OMBYGNING AF VARME OG VENTILATION I ÅBEN PLAN SKOLEN, ANLÆGSBEVILLING

Foranlediget af alvorlige indeklimasager i 2 af lokalområdets bygninger, Grønnemosecentret og Gladsaxeseminarieret, har Høje Gladsaxe skole iværksat indeklimateundersøgelse af skolens bygninger.

Undersøgelsen afslørede alvorlige indeklimaproblemer i Åben Plan Skolen, mens de øvrige bygninger kan betegnes som rimeligt sunde.

Problemerne i Åben Plan Skolen kan i overvejende grad tilbageføres til bygningens varme- og ventilationssystem.

Bygningen er opført omkring 1970. Bygningen er luftopvarmet (kombineret varme- og ventilationsanlæg) ligesom enkelte andre af Gladsaxe Kommunes skoler fra samme periode. Disse anlæg er generelt kendetegnet ved et højt energiforbrug og store vanskeligheder med renholdelse af indblæsningssystemet. Anlæggene er typisk lagt ud for en høj grad af recirkulering af returluft, hvilket er til ugunst hvis der er indeklimaproblemer.

Indeklimateundersøgelsen

Indeklimateundersøgelsen af Åben Plan Skolen er udført af Bygge- og Miljøteknik ApS i november 1994.

Der er gennemført en række målinger på et af de 7 klasseafsnit. Målingerne viser blandt andet:

at kuldioxidkoncentrationen er lidt forhøjet ved normalbelastning, hvilket indikerer at udelufttilførslen er i underkanten,

at støvmængden i luften er acceptabel midt i lokalet, mens den ved indblæsningszonen er uacceptabelt stor.
Den indblæste luft burde være renere end rumluften,

at mængden af luftbårne mikroorganismer i lokalet er uacceptabelt stor ved indblæsningszonen. Der er et stort indhold af sygdomsfremkaldende bakterier.

Iøvrigt konkluderer rapporten:

at udelufttilførslen sker via kanaler i gulvkonstruktionen. Hovedkanalen er en betonkanal, hvori der står blankt vand, hvilket er en ideel grobund for bakteriekim,

at ventilationsanlægget er udlagt for delvis recirkulering af returluft, hvilket dels reducerer anlæggets evne til at fjerne forurening og dels sikrer, at lokal forurening spredes til alle lokaler,

at indblæsningsluften tilføres lokalerne ved induktionsprincippet, hvor rumluft ved gulv bevidst medrives.
Derved tilbageføres gulvfældet støv til rumluften,

at indblæsningsluften tilføres lokalerne bag installationspaneler, der dels rummer ribberør for efteropvarmning af luften og dels øvrige isolerede rørinstallationer. Disse er effektive støvsamlere og særdeles vanskelige at rengøre effektivt,

at tilført udeluft kun i ringe grad bliver tilført opholdszonen på grund af ventilationsanlæggets samtidige funktion som opvarmningsanlæg,

at det eksisterende ventilationsanlæg kun i ringe grad bidrager til opretholdelsen af et godt indeklima,

at de eksisterende anlæg bør ombygges til kun at indblæse friskluft og kun tjene som ventilationsanlæg.
Samtidigt vil det være nødvendigt
at installere et traditionelt radiatoranlæg for opvarmning af lokalerne.

Ombygning af varme og ventilation

På baggrund af indeklimateundersøgelsens konklusioner angående varme- og ventilationsanlæggene har ejendomsafdelingen efter skole- og fritidsforvaltningens anmodning i samarbejde med rådgivende ingeniørfirma Rambøll, Hannemann & Højlund A/S udarbejdet projektforslag for ombygning af disse anlæg.

Projektforslaget omfatter følgende hovedarbejder:

- Eksisterende varme- og ventilationsanlæg demonteres
- Traditionelt radiatoranlæg etableres
- Ventilationsanlæg med rent luftskifteformål etableres.

Det er af flere grunde ikke umiddelbart muligt at ombygge de eksisterende ventilationsanlæg uden væsentlige omkostninger, der forventes at blive af samme størrelsesorden som ved en total fornyelse. Dermed bliver anlæggene udført med varmegenvinding, hvilket reducerer deres varmeforbrug med ca. 70% i forhold til de eksisterende. Endvidere er nye ventilatorer mindre elforbrugende, ligesom nye luftfiltre er mere effektive og lettere at overvåge end de eksisterende.

Ventileringen af lokalerne vil ske ved, at friskluften tilføres ved lav hastighed gennem vægriste, (det såkaldte fortrængningsprincip), og der vil kun være få synlige installationer. Anlægget dimensioneres i henhold til det nye bygningsreglement BR-94, der træder i kraft 1.4.1995.

Brugsvandsinstallationen langs facaden omlægges. Dels er den eksisterende installation udført i overdimension, hvilket giver risiko for dårlig vandkvalitet, og dels er den udført, så koldt vand bliver opvarmet uacceptabelt inden det når frem til hanerne.

Med fornyelsen af opvarmningsanlægget elimineres iøvrigt de aktuelle driftsproblemer i forhold til fjernvarmeforsyningen.

Prisen på projektforslaget er overslagsberegnet til 1.420.000 kr.

Den konkrete undersøgelse af ventilationsforholdene i Rundskolen kræver en renovering af det eksisterende ventilationssystem.

Undervisningudvalget indstiller,

at der gennemføres en ombygning af varme og ventilation i Åben Plan Skolen i 1995

at udgiften på 1.420.000 kr. finansieres via kontoen "Renovering af ældre skoler"


at kontoen "Renovering af ældre skoler" får overført 1.0 mio. kr. fra den tilsvarende pulje i 1996.

Der blev i Økonomiudvalgets mødet den 28.2.1995, godkendt udbudsform og entreprenørliste.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

UU 21. 2.1995, nr. 14

ØU 28. 2.1995, nr. 152 

Punkt 47: NY SFO, SØNDERGÅRD SKOLE

BR 08.03.1995, nr. 47

BR 08.03.1995, nr. 47

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 47

NY SFO, SØNDERGÅRD SKOLE

Undervisningsudvalget besluttede på sit møde 16.8.1994, sag nr. 78, at den nye SFO ved Søndergård skole skulle opføres i "pavillonbyggeri" med 4 grupperum og forberedelse af det 5. rum. Anlægsudgift ialt 5,5 mio.kr. Byrådet tiltrådte Undervisningsudvalgets indstilling på sit møde 9.11.1994, sag nr. 219.

Ifølge elev- og klassetalsprognosen, og som opgjort i forbindelse med udarbejdelse af forslag til sektorplan for folkeskolen, ville Søndergård skole først få brug for det 10. grupperum i skoleåret 1997/98. Derfor blev den nye SFO planlagt bygget med 4 rum til det nuværende behov og med det 5. planlagt til brug i 1997/98.

I beregningen af SFO-børn er der med baggrund i SFO-tilgangen til den enkelte skole for de sidste 4-5 år beregnet en %-tilgang til Søndergård skoles SFO'er på 93,7.

Ved indskrivningen for skoleåret 1995/96 har Søndergård skole haft en tilgang på næsten 100%. Der er indskrevet 67 børn, og de 66 har ønsket en SFO-plads. Skolen har ved forespørgsel oplyst, at de børn, der lige nu er indskrevet fra nuværende børnehaveklasse - 2. klasse, alle vil fortsætte som 1. - 3. klasse i SFO pr. 1.6.1995. Tilsammen medfører det 208 børn, og dermed et behov for 10 grupperum.

Ud fra de nye forudsætninger vedr. SFO-tilgang til Søndergård skole ser børnetal/antal grupperum således ud:

1995/1996: 208/10
1996/1997: 200/9-10
1997/1998: 196/9
1998/1999: 196/9
1999/2000: 171/8
2000/2001: 191/9
2001/2002: 208/10
2002/2003: 217/10

Dette resultat medfører 2 ting:

1. Delvis nedlæggelse af Satelitten ved Søndergård skole fra 1996/97, idet den nye SFO med største sandsynlighed vil have 1 grupperum mere end der i en årrække er brug for. 1 børnegruppe fra Satelitten kan derfor overføres til den nye SFO.
2. En undersøgelse af den beregnede tilgangsprocent for de øvrige SFO'er i kommunen, idet Søndergård skole næppe kan være alene om en øget tilgang.

Det skal oplyses, at skole- og fritidsforvaltningen netop har modtaget en foreløbig orientering om licitationsresultatet for SFO ved Søndergård skole. Ud fra dette fremgår det, at den bevilgede anlægssum til projektet på 5,5 mio.kr. også kan indeholde bygning af det 5. grupperum.

Ved beslutningen om opførelse af den nye SFO blev foretaget nabohøring for de 4 grupperum. Teknik- og miljøudvalget har på sit møde 13.2.1995 vedtaget at gennemføre nabohøring for det 5. grupperum.

Projektet indebærer, at kommuneplanens rammebestemmelser vedr. max. tilladelig bebyggelsesprojekt på 25% overskrides, idet der med projektet vil blive en bebyggelsesprocent på ca. 31,7% mod det for 4 grupperum netop vedtagne på 31,5.

Projektet indebærer også en overskridelse af byplan 15's bebyggelsesprocent, den er på 1/6 tillagt den netop vedtagne overskridelse på 554 m² - ialt 614 m².

Det påregnes, at resultatet forelægges Økonomiudvalget 7.3.1995. Denne nabohøring kan altså ikke nås færdigbehandlet inden Undervisningsudvalgets møde 21.2.1995, hvorfor Undervisningsudvalgets indstilling er med forbehold for resultatet af denne.

Undervisningsudvalget indstiller,

at gennemførelsen af bygning af den nye SFO sker med indretning af også det 5. grupperum til samlet færdiggørelse i august 1995

at finansiering sker inden for det allerede bevilgede rådighedsbeløb på 5,5 mio.kr.

at der tages forbehold for projektets gennemførelse med ialt 5 grupperum i relation til Økonomiudvalgets behandling af nabohøringen for det 5. grupperum.

Sagen blev udsat i Økonomiudvalget den 28.2.1995, sag nr. 153 og behandles påny den 7.3. Det meddeltes, at Teknik- og Miljøudvalget den 6.3. har givet den ansøgte dispensation.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra undervisningsudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

UU 16. 8.1994, nr. 78

BR 9.11.1994, nr. 219

UU 21. 2.1995, nr. 15

ØU 28. 2.1995, nr. 153

ØU 7. 3.1995, nr. 186



Punkt 48: INDSTILLING FRA STYRELSEN FOR GLADSAXE AMATØRPRIS

BR 08.03.1995, nr. 48

BR 08.03.1995, nr. 48

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 48

INDSTILLING FRA STYRELSEN FOR GLADSAXE AMATØRPRIS

På baggrund af de senere års erfaringer med amatørprisen har styrelsen for Gladsaxe Amatørpris drøftet en udvidelse og ændring af målgruppen for prisuddelingen.

Styrelsen har på sit møde den 20.2.1995 vedtaget at indstille følgende forslag til fundatsændring:

"Gladsaxe Kulturelle Initiativpris overrækkes 1 gang årligt og tildeles foreninger eller en gruppe af mennesker, som har gjort en særlig indsats eller gennemført en aktivitet, der styrker fællesskabet i en bredere kreds. Aktiviteten skal ligge uden for de normale aktiviteter, som foreningen/ gruppen har. Initiativet eller aktiviteten kan ligge inden for det musiske eller kreative, men også andre områder kan komme på tale. Prisen kan uddeles i mindre portioner og skal ses som en belønning for den indsats, der er gjort. Den kan ikke tildeles kommunale institutioner. Prisen overrækkes af borgmesteren efter forudgående indstilling fra den af Byrådet udpegede styrelse."

Gladsaxe Amatørpris blev tidligere uddelt efter følgende retningslinier:

"Gladsaxe Amatørpris overrækkes hvert år i april/ maj måned og tildeles - efter forudgående tilkendegivelse fra kommunens borgere - en enkelt person, en gruppe af mennesker, en forening eller institution, som hver for sig har gjort en indsats eller gennemført en aktivitet, der er resultat af en kreativ/musik virksomhed. Prisen, der kan uddeles i mindre portioner, skal fortrinsvis anvendes til videreudvikling af kunstneriske aktiviteter og overrækkes af borgmesteren efter forudgående indstilling fra den af kommunalbestyrelsen udpegede styrelse."

Undervisningsudvalget indstiller, at fundatsændringen sker som angivet.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget.

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling:

For: 24 (A,B,C,F,V,Ø)


Imod: 0

Undlod: 0

Tiltrådt.

Tove Eckhardt var ikke tilstede.

UU 21. 2.1995, nr. 19

ØU 28. 2.1995, nr. 154 

Punkt 49: ÆNDRING AF VEDTÆGTERNE FOR DE SELVEJENDE DAGINSTITUTIONER

BR 08.03.1995, nr. 49

BR 08.03.1995, nr. 49

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 49

ÆNDRING AF VEDTÆGTERNE FOR DE SELVEJENDE DAGINSTITUTIONER

For at sikre en forældreindflydelse i de selvejende daginstitutioner, der svarer til den der er gennemført i de kommunale institutioner, vedtog byrådet på møde d. 8.12.1993, sag nr. 258, at de selvejende institutioner anmodes om inden udgangen af 1994 at fremsende forslag til reviderede vedtægter.

Hermed fremsendes reviderede vedtægter for:

Torvegårdens Fritidscenter
Rybjerg Alle 62
2730 Herlev,

Børnehaven Garhøj
Holmevej 15
2860 Søborg,

Der er fra forvaltningen til den enkelte institutions bestyrelse stillet forslag om, at vedtægtsændringerne sikrer:

- Forældreflertal i bestyrelsen.
Medarbejderrepræsentant i bestyrelsen.
Afsnit om udarbejdelse af årsplan.
- Lederens forpligtelse til at udarbejde forslag til bestyrelsen vedrørende principperne for institutionens virksomhed og forslag til årsplan.
- I tilfælde af institutionens nedlæggelse skal aktiverne med tilslutning fra samtlige bestyrelsesmedlemmer, subsidiært et flertal, og med godkendelse af byrådet, anvendes til et tilsvarende socialt og sundhedsmæssigt formål i Gladsaxe Kommune.

Der er ikke byrådsrepræsentanter i de fremtidige bestyrelser med forældreflertal.

Brugerrepræsentanter udgøres i klubber af forældrerepræsentanter og børn/ungerepræsentanter.

Valgprocedure vedrørende valg af klubmedlemmer tilbrugerbestyrelsen i Torvegården er optaget som bilag til vedtægterne.

Udover en vedtægt gældende for den enkelte institution er der mellem bestyrelsen og byrådet indgået en driftsoverenskomst, som beskriver og regulerer de driftsmæssige forhold. Vedtægten og driftsoverenskomsten er det retlige grundlag for driften af institutionen.

I forbindelse med godkendelse af vedtægter indgås en fornyet driftsoverenskomst med den enkelte institution. Overenskomsterne er, i lighed med det tidligere fremlagte, standard overenskomster for institutioner med henholdsvis lille og stor overenskomst.

Standard overenskomsterne har været forelagt for og er godkendt af de selvejende institutioners bestyrelser.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at de reviderede vedtægter for institutionen Torvegårdens Fritidscenter godkendes og træder i kraft umiddelbart efter godkendelsen,

at de reviderede vedtægter for børnehaven Garhøj godkendes og træder i kraft umiddelbart efter godkendelsen og,


at der indgås stor driftsoverenskomst med institutionerne, i henhold til tidligere godkendte standarddriftsoverenskomst.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 8.12.1993, nr. 258

SOU 18. 1.1995, nr. 5

ØU 7. 2.1995, nr. 106 

Punkt 50: BERETNING FOR GLADSAXE ERHVERVSRÅD 1994

BR 08.03.1995, nr. 50

BR 08.03.1995, nr. 50

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 50

BERETNING FOR GLADSAXE ERHVERVSRÅD 1994

Erhvervsrådet godkendte den 13.2.1995 årsberetningen for 1994.

Gladsaxe Erhvervsråd, som blev etableret i 1982, er et samarbejdsforum mellem byrådet og erhvervslivet. Rådets primære opgave er at styrke erhvervsudviklingen, bl.a. for at forbedre beskæftigelses- og uddannelsesmulighederne i Gladsaxe.

Beretningen indeholder en status over erhvervsstrukturen, udviklingen indenfor arbejdspladser og erhvervsaktive og ledigheden i Gladsaxe.

Rådets aktiviteter i 1994 er opdelt i 8 hovedområder. Indenfor hvert af disse hovedområder har der bl.a. været følgende aktiviteter:

1. Informations- og debatmøder

- Informationsmøde om støtte og tilskudsmuligheder.
- Debatmøde om samarbejdet med håndværksvirksomhederne.

2. Kurser og rådgivning for iværksættere

- Iværksætterkursus 1994.
- Iværksætterrådgivning, bl.a. den nye klippekortordning.
- Arbejdsgruppe nedsat af FKKK om iværksætterkurser.

3. Årets Gladsaxe-pris og erhvervskonferencen

- Tildelt Novo Nordisk A/S.
- Tema for erhvervskonferencen var:
 - Gladsaxes erhvervsudvikling
 - Kommunens samarbejde med håndværksvirksomhederne i Gladsaxe.

4. Byplanlægning og turisme

- Evt. ændring af detailhandelsstruktur.
- Renovering af Bagsværd Torv.
- Information om lokalplaner.
- Turisme.

5. Erhvervsrådets møder og kontingent

6. Beskæftigelse og arbejdsmarkedsreform

- Arbejdsmarkedsreform.
- Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalget.
- HjemmeService.

7. Miljø og affald

- Miljørevision og renere teknologi i kommunerne.
- Ændring af renovationsafgiften.
- Projektsamarbejde omkring miljøstyring.

8. Markedsføring og erhvervsudvikling i hovedstadsregionen

- Markedsføring af hovedstadsregionen.
- Oprettelse af Copenhagen Capacity.
- Konference om hovedstadens internationale udvikling - nu eller aldrig.

I beretningen indgår også et regnskab for 1994.


Gladsaxe-prisen og erhvervskonferencen var arrangementer, der fik megen opmærksomhed.

Der var også stor interesse for debat- og informationsmøderne. Interessen understreger, at det er vigtigt at målrette dialogen mod erhvervslivets forskellige brancher.

Interessen for iværksætterkurserne og de mange henvendelser til erhvervssekretariatet vedrørende virksomhedsstart viser, at mange borgere forsøger at afprøve deres idéer om virksomhedsstart.

Økonomiudvalget forelægger beretningen til orientering.

Byrådet tager til efterretning.

ØU 28. 2.1995, nr. 171 

**Punkt 51: ANMODNING FRA I/S VESTFORBRÆNDINGS BESTYRELSE
OM BYRÅDETS GODKENDELSE AF LÅNEOPTAGELSE PÅ 865 MIO.
KR.**

BR 08.03.1995, nr. 51

BR 08.03.1995, nr. 51

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 51

ANMODNING FRA I/S VESTFORBRÆNDINGS BESTYRELSE OM BYRÅDETS GODKENDELSE AF LÅNEOPTAGELSE PÅ 865 MIO. KR.

Den 25.1.1995, besluttede I/S Vestforbrændings bestyrelse i enighed at gennemføre en ombygning/udvidelse af forbrændingsanlægget til i alt 865 mio. kr., der forudsættes fuldtud lånefinansieret. Samtidig meddeltes kapitalbevilling til skitseprojektering mv. på i alt 47 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalget den 16.1.1995, sag nr. 1 og Økonomiudvalget den 31.1.1995, sag nr. 53 er blevet orienteret om det samlede projekt, der omfatter en 1. etape til det ovenfor anførte beløb og en 2. etape til ca. 500 mio. kr., som påregnes igangsat om 7 - 8 år.

I henhold til I/S Vestforbrændings vedtægter, § 11, stk. 11 kræver visse bestyrelsesbeslutninger, bl.a. låneoptagelse, udtrykkelig vedtagelse i de deltagende kommuners kommunalbestyrelser. I/S Vestforbrænding anmoder derfor ved skrivelse af 6.2.1995, om Byrådets samtykke til:

- At I/S Vestforbrænding optager et lån på 865 mio. dkr. - eventuelt som et udlandslån med modværdi svarende til 865 mio. dkr. - og uden solidarisk hæftelse, jf. § 6, stk. 2 i Vestforbrændings vedtægt.
- At I/S Vestforbrændings bestyrelse bemyndiges til at forhandle lånevilkår mm. samt til at underskrive lånedokumenter.

Central- og Planlægningsforvaltningen bemærker følgende:

a: I/S Vestforbrændings bestyrelse har den 25.1.1995, i forbindelse med beslutningen om selve projektet, låneoptagelsen m.v. også besluttet at bemyndige interessentskabets formand og direktør til at forhandle lånevilkår m.m. samt til at underskrive lånedokumenter og til at foretage løbende omlægninger af lånets valutasammensætning m.m.

b: Projektet er forudsat realiseret uden stigning i I/S Vestforbrændings takster idet udgifterne til amortisering af lånet ventes dækket af besparelser og af merindtægter ved salg af el m.v. Det bemærkes, at grundlaget for beregningen af disse besparelser og merindtægter ikke har kunnet vurderes nærmere.


c: Lånet er foreslået optaget uden solidarisk hæftelse. Der er i stedet tale om en pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet. Gladsaxe kommunes andel vil være på omkring 10 % eller ca. 86 mio. kr. Pr. 31.12.1994 udgjorde Gladsaxe kommunes andel i Vestforbrændings fremmedkapital 34,5 mio. kr.

Økonomiudvalget indstiller, at I/S Vestforbrændings låneoptagelse på 865 mio. kr. som ovenfor anført godkendes idet det forudsættes, at interessentkommunerne hæfter pro rata efter indbyggertal samt at låneoptagelsen ikke berører kommunens låneadgang.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

TMU 16. 1.1995, nr. 1

ØU 31. 1.1995, nr. 53

ØU 28. 2.1995, nr. 155 

Punkt 52: RÅDHUSET, INDRETNING AF STRAX-EKSPEDITION, ANLÆGSBEVILLING

BR 08.03.1995, nr. 52

BR 08.03.1995, nr. 52

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 52

RÅDHUSET, INDRETNING AF STRAX-EKSPEDITION, ANLÆGSBEVILLING

Økonomiudvalget har ved behandling henholdsvis den 22.2.1994, sag nr. 90, den 21.6.1994, sag nr. 360 og den 1.11.1994, sag nr. 592, tiltrådt at der i 1995 etableres en STRAX-ekspedition på Gladsaxe Rådhus.

På baggrund af denne beslutning har ejendomsafdelingen i samråd med den nedsatte projektgruppe udarbejdet projektforslag for indretning af STRAX-ekspedition.

STRAX'en indrettes i Gladsaxe Rådhus, etage 1, i en del af fløj 4 samt en mindre del af fløj 5 inklusiv det tilhørende torv.

Den pågældende del af fløj 4 anvendes nu af socialforvaltningen, der som erstatning for de afgivnelokaler får tildelt plads i etage 1, fløj 5.

På torvet og en del af fløj 5 er kassen etableret. Den flyttes nu til etage 1, fløj 1 og indrettes i en del af den eksisterende jernbetonboks, samt i det tilstødende fag.

Administrations- og skatteforvaltningens lønmodtagerligning og folkeregister placeres i tilknytning til STRAX'en. Disse flyttes derfor ned fra den nuværende placering på etage 3, fløj 5 og en del af fløj 4, medens teknik- og miljøafdelingens vej- og forsyningsafdeling og bygnings- og miljøafdeling tilsvarende flytter til etage 3.

Der er til gennemførelse af ovennævnte indretnings- og ombygningsarbejder afsat 3,0 mio. kr. på kommunens investeringsoversigt for 1995.

Arbejderne foreslås udbudt i fagentrepriser i bunden licitation, idet VVS-entreprisen på grund af sin størrelse udbydes i underhåndsbud.

Til udarbejdelse af ingeniørprojektet foreslås detrådgivende ingeniørfirma Moe og Brødsgaard A/S.

En ibrugtagning af STRAX'en inden sommerferien er betinget af en igangsætningstilladelse i Økonomiudvalgets møde den 14.2.1995. Ombygningsarbejderne vil da kunne påbegyndes medio februar 1995 med ibrugtagning af STRAX'en den 12.6.1995.

Økonomi

Totaludgiften i det forelæggende forslag, vedrørende indretnings- og ombygningsarbejder, er kalkuleret til 3.455.000 kr. og der er afsat 3.000.000 kr. til projektet. Der er i det fremlagte forslag inkalkuleret 455.000 kr. inkl. ingeniørhonorar til ventilationsanlæg. Ventilationsanlægget har ikke været et ønske fra projektgruppen, og det foreslås derfor, at ventilationsanlægget udgår af projektet. Der er iøvrigt ikke ventilation i kontorerne i det "nye" rådhus. Den samlede totaludgift udgør herefter 3.000.000 kr.

Projektforslaget har været drøftet i sikkerhedsudvalget for administrationen og i sikkerhedsgruppen for administrations- og skatteforvaltningen.

Arbejdsgang i STRAX'en

Borgerne kan komme ind i STRAX'en gennem Rådhushallen. Det markeres ved tydelig skiltning, hvor STRAX'en er placeret. Ekspeditionen vil kunne ses fra Rådhushallen. De nuværende svingdøre fjernes.

I Rådhushallen vil INFO-disken fortsat være til rådighed med information og udlevering af diverse materiale. INFO-disken modtager breve, pakker m.v. i dagens løb til videresendelse på rådhuset og henviser borgerne til andre dele af rådhuset. INFO-disken er rådhusets "øje" på adgang til rådhuset.

Der etableres et mekanisk nummersystem i ventearealet i STRAX'en.

Når en borger skal ekspederes, henvender vedkommende sig ved den ledige ekspeditionsplads. Alle

ekspeditionspladser skal kunne løse alle opgaver. Ved hver plads kan borgeren på EDB-skærmen følge med i, hvilke oplysninger der indhentes og hvordan resultatet af sagsbehandlingen nok bliver. For eksempel vil det nye forskudsskema kunne vises på skærmen inden det udskrives.

De medarbejdere, der på et givent tidspunkt, ikke er beskæftigede med ekspedition, vil kunne arbejde med sagsbehandling - de såkaldte fyld-opgaver - i det lokale, der ved en glasvæg, er afskærmet fra ekspeditionsarealet samt i STRAX-lokalet ved, at deres nummertilslutning ikke aktiveres.

I ventearealet er der plads til, at borgere, som har interesse i byggesager, kan gennemse sagsmaterialet, herunder kort og tegninger. Desuden kan der herfra sælges billetter til pensionistarrangementer.

Økonomiudvalget indstiller:

at projektforslag af januar 1995 godkendes, dog således, at ventilationsanlægget udgår af projektet.

at tidsplan af 26.1.1995 godkendes,

at den foreslåede udbuds- og entrepriseform godkendes,

at ejendomsafdelingen udarbejder hovedprojekt og forestår byggeledelsen,

at ejendomsafdelingen i samarbejde med det rådgivende ingeniørfirma Moe og Brødsgaard A/S udarbejder ingeniørprojektet, og

at der gives en anlægsbevilling på 3.000.000 kr. til gennemførelse af de foreslåede indretnings- og ombygningsarbejder.

Lis Smidsholm var ikke til stede.

Der blev i Økonomiudvalgets møde den 14.2.1995 givet igangsætningstilladelse og entreprenørlisten blev godkendt.

Emilce Nielsen stillede følgende ændringsforslag:

"Strax'en forsynes med ventilationsanlæg, da det kan forudses, at afdelingen vil få en større publikumsbelastning end de øvrige dele af rådhuset. Ventilationsanlægget finansieres af kommunens kasse".

Der blev stemt om ændringsforslaget:

For: 1 (Ø)

Imod: 22 (A,B,C, Tove Eckhardt, Peter Brooker,V)

Undlod: 1 (Poul Reher Jensen)


Forkastet.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling med alle stemmer.

ØU 22. 2.1994, nr. 90

ØU 21. 6.1994, nr. 360

ØU 1.11.1994, nr. 592

ØU 14. 2.1995, nr. 129 

Punkt 53: REGLER FOR LEASING, BEMYNDIGELSER

BR 08.03.1995, nr. 53

BR 08.03.1995, nr. 53

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 53

REGLER FOR LEASING, BEMYNDIGELSER

I løbet af det seneste år er det ved flere lejligheder fastslået, at leasingaftaler ikke er noget, som den enkelte anvisningsberettigede uden videre kan indgå. Indgåelse af leasingaftale er nemlig ensbetydende med, at kommunen påtager sig en forpligtelse, der rækker udover det vedtagne budget, hvilket i princippet kræver byrådsbeslutning.


Da der aldrig har været regler for dette område, og da der i de senere år har udviklet sig en praksis, der går i en lidt anden retning end ovenfor anført, har forvaltningschefgruppen nu fastlagt nogle administrative regler for leasing. Reglerne forudsætter, at der tillægges fagudvalgene samt central- og planlægningsforvaltningen bemyndigelser som nedenfor anført.

Hovedpunkterne i reglerne er:

- Leasing benyttes fortrinsvis i forbindelse med anskaffelser, der ellers ville være konteret som driftsudgift.
- Leasing besluttet af fagudvalget efter indstilling fra fagforvaltningen og udtalelse fra central- og planlægningsforvaltningen.
- En sag om afholdelse af en enkeltudgift, der evt. skal finansieres ved leasing, må ikke gå til politisk behandling før den er færdigbe- handlet administrativt.
- Leasingaftaler underskrives af Borgmesteren og den pågældende forvaltningschef.
- Leasingafgiften skal kunne rummes indenfor det allerede vedtagne budget. I beslutningsgrundlaget skal forklares hvordan.
- Leasingperiodens længde skal være kortere end anskaffelsens forventede økonomiske levetid.
- En påtænkt leasingaftale skal så vidt muligt være omtalt i bemærkningerne til årsbudgettet.
- En påtænkt leasingaftale, der ikke er præcist omtalt i bemærkningerne til årsbudgettet, forudsætter en byrådsbeslutning om leasing.
- Leasingtilbud indhentes i forbindelse med udarbejdelse af beslutningsgrundlaget. Central- og planlægningsforvaltningen vælger det leasingtilbud, der skal benyttes.

Økonomiudvalget indstiller, at udvalgene bemyndiges til at godkende leasingaftaler endeligt under forudsætning af, at der foreligger udtalelse fra central- og planlægningsforvaltningen om, at de fastlagte regler er overholdt, herunder at leasingafgiften højst udgør 10 % af den disponible driftsramme for den enhed, hvortil anskaffelsen leases.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

ØU 7. 2.1995, nr. 115 

Punkt 54: REGISTERFORSKRIFT FOR "RESTANCESYSTEMET"

BR 08.03.1995, nr. 54

BR 08.03.1995, nr. 54

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.03.1995 Nummer: 54

REGISTERFORSKRIFT FOR "RESTANCESYSTEMET"

Social- og sundhedsforvaltningen har gennem et stykke tid arbejdet sammen med Kommunedata om udvikling af et system til beregning af et procentvis træk i pensionen f. eks. i forbindelse med skatterestancer.

Gladsaxe Kommune har fået specialudviklet systemet, og man ønsker nu at teste systemet i Gladsaxe kommune, foreløbig i en 6-måneders periode.

I forsøgsperioden stilles systemet gratis til rådighed for Gladsaxe Kommune, idet systemet skal testes for om det fungerer efter hensigten.

Systemet skal foretage en række transaktioner mellem det sociale pensionssystem og debtorsystemet.

Systemet kommer til at indeholde oplysninger om restancer, der skal opkræves via det fælleskommunale system for sociale pensioner. Oplysningerne bliver bl.a. pensionistens personnummer, det skyldige beløb, det månedlige opkrævningsbeløb eller -procent samt hvilken begæring der ligger til grund for indeholdelsen.

Oplysningerne er af en sådan karakter, at der, selvom der er tale om en forsøgsfase, skal udarbejdes en egentlig registerforskrift til godkendelse i byrådet.

Registerforskriften er udarbejdet af Kommunedata, og central- og planlægningsforvaltningen, byrådssekretariatet har ikke bemærkninger til registerforskriftens udformning.

Der tages hermed ikke stilling til de økonomiske konsekvenser, der kan være forbundet med at trække på et nyt centralt system efter testperioden.

Økonomiudvalget indstiller, at registerforskriften for forsøget med Restancesystemet godkendes.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

ØU 31. 1.1995, nr. 82

ØU 7. 2.1995, nr. 114

