

REFERAT Beskæftigelses- og Integrationsudvalget - 2016-2021 d. 01-04-2020

Mødedato Onsdag d. 01. april 2020 kl. 17:00

Mødested Virtueltmøde via Teams

Indholdsfortegnelse

Renovering af Gammelmosevej 51.....	3
Meddelelser.....	5
Lukket:	6
Godkendelse.....	7

Punkt 1: Renovering af Gammellosevej 51

20-1-02.00.00-P20

Adresse

Job og Indsats, Gammellosevej 51, 2800 Kongens Lyngby

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Social- og Sundhedsforvaltningen ønsker at renovere Gladsaxe Kommunes lokaler på Gammellosevej 51. Adressen huser en række medarbejdere, der arbejder i Beskæftigelses- og Socialafdelingen, og flere beskæftigelsesrettede tilbud. I huset kommer således dagligt både medarbejdere og borgere.

Renovering skal skabe bedre og mere tidssvarende rammer for beskæftigelsesindsatsen. Bygningen på Gammellosevej 51 er ikke blevet istandsat i en årrække, og den fremstår derfor utidssvarende og slidt. Derudover bærer huset tydeligt præg af, at det oprindeligt er opført som handicapskole, og lokalernes indretning er ikke optimal i forhold til det nuværende formål. Der bruges fx meget plads på store skabe, lange gange og flere små og store køkkener, som ikke bliver anvendt. Det betyder blandt andet, at man er nødsaget til at afholde gruppeforløb for nyledige i et lokale, hvor der står et ubenyttet køkken i den ene ende, fordi der ikke findes andre eller bedre muligheder.

Samtidig står vi aktuelt i en situation, hvor der er mangel på plads både i forhold til medarbejdere og borgere. Med renoveringen vil forvaltningen sikre bedre kvadratmeterudnyttelse og kunne etablere gode mødefaciliteter til både undervisnings- og gruppeforløb samt til samtaler.

Renoveringen skal skabe de bedst mulige rammer for beskæftigelsesindsatsen, som i højere grad understøtter, at borgerne bliver klædt på til mødet med arbejdsmarkedet. Flere af de borgere, som deltager i de tilbud, der finder sted i huset, er enten nyledige dagpengemodtagere eller udsatte med kun begrænset arbejdsmarkeds erfaring og -tilknytning. Forvaltningen vil med et renoveret Gammellosevej 51 give borgerne oplevelsen af at møde kommunen i professionelle og tidssvarende lokaler, som i højere grad minder om det, de vil møde ude i virksomhederne.

Øget fleksibilitet styrker løsning af kerneopgaven

Det er ønsket, at alle medarbejdere i Beskæftigelses- og Socialafdelingen på sigt får fleksible arbejdspladser, og det understøtter lokalerne på Gammellosevej i ringe grad. De fleksible arbejdspladser skal sikre, at det bliver løsning af kerneopgaven, der er afgørende for medarbejdernes fysiske placering dag for dag. Det er således tanken, at medarbejderne hver dag vælger den plads, der giver bedst mening for opgaveløsningen den pågældende dag - hvad enten dagen byder på møder med borgere, koordinering med kolleger eller kræver ro til at koncentrere sig om en skriveopgave.

Hvis fleksible arbejdspladser skal fungere efter hensigten, stiller det krav til den fysiske indretning. Den nuværende indretning på Gammellosevej med 2-, 3- og 4-mandskontorer skaber ikke gode rammer for sådanne arbejdspladser og begrænser fleksibiliteten væsentligt. Som en del af renoveringen vil nogle af lokalerne derfor blive slået sammen, så der skabes større kontorlokaler. Med større, mere åbne kontorer, og fleksible arbejdspladser skabes bedre rammer for tværfagligt samarbejde samt koordinering og tilrettelæggelse af sammenhængende forløb for borgerne.

Mulighed for renovering med mindst muligt driftstab

Social- og Sundhedsforvaltningen har længe haft et ønske om at renovere lokalerne på Gammellosevej, og tiden er i øjeblikket særligt gunstig til påbegyndelse af arbejdet.

Regeringen har, efter aftale med Kommunernes Landsforening, besluttet at suspendere anlægsloftet i 2020. Derudover har formand for Kommunernes Landsforening, Jacob Bundsgaard, 16. marts 2020 opfordret kommunerne til at fremrykke byggeprojekter for at hjælpe virksomhederne i bygge- og anlægsbranchen med at holde hjulene i gang trods den aktuelle situation med COVID-19. Flere kommuner, fx Horsens og Høje Taastrup, har siden besluttet at fremrykke renoveringsprojekter for dels at gennemføre renoveringen, mens borgere og brugere forstyrres mindst muligt, og dels for at sikre arbejde til de virksomheder, der skal udføre opgaverne.

Hvis Beskæftigelses- og Integrationsudvalget beslutter at igangsætte renoveringen, vil arbejdet kunne påbegyndes umiddelbart derefter. Med al sandsynlighed vil arbejdet kunne begynde, mens der fortsat ikke er nogen, der arbejder på

adressen pga. den aktuelle situation med COVID-19. På den måde undgås driftstab i forbindelse med renoveringsarbejdet i videst muligt omfang.

Hvad indebærer renoveringen – og hvad koster den?

Med renoveringen ønskes bl.a. nedrivning af vægge, skabe og køkkener samt akustikregulering i de berørte lokaler.

Det forventes, at renoveringen kan udføres for 2 mio. kr., og Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at pengene finansieres af midler overført fra 2019. På Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets næste ordinære udvalgs møde 05.05.2020 skal udvalget netop behandle regnskab for 2019 og videreførelse af driftsmidler fra 2019 til 2020, hvor bl.a. videreførelse af midler til renovering af lokalerne på Gammellosevej indgår.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

1. at udvalget godkender igangsættelse af renoveringsprojektet på Gammellosevej 51

Punkt 2: Meddelelser

18-862-00.01.00-A26

Meddelelse

Forvaltningen orienterede om Corona-krisens betydning for ledigheden i Gladsaxe Kommune, samt hvordan man på beskæftigelsesområdet arbejder på at håndtere situationen bedst muligt. Når der kommer større klarhed over de mere langsigtede konsekvenser, vil Beskæftigelses- og Integrationsudvalget blive inddraget i, hvilke mere strategiske ændringer i beskæftigelsesindsatsen, som krisen giver anledning til.

Byrådet vil i den kommende periode ugentligt blive orienteret om den helt aktuelle beskæftigelsessituation i Gladsaxe Kommune.

Punkt 3: Lukket:

18-862-00.01.00-A26

Punkt 4: Godkendelse

18-862-00.01.00-A26

Beslutning

Godkendt.