

REFERAT Fritids- og Idrætsudvalget - 2006-2009 d. 08-04-2008

Mødedato	Tirsdag d. 08. april 2008 kl. 17:00
Mødested	Rådhuset
Mødedeltagere	Peter Nielsen , Khuram Malik , Tom Vang Knudsen , Kim Wessel-Tolvig , Hanne Calberg , Gunnar Svendsen , Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Gyngemoseprojektet, idrætshal og fritidsklub, byggeprogram, anlægsbevilling.....	4
Kanal Gladsaxe Radio.....	7
Valg af tema til Budgetdagen – Gladsaxedagen 2008.....	8
Orientering om kunstgræsbane Gladsaxe Stadion 2008.....	9

FIU 08.04.2008, nr. 19

Udvalgstype: FIU **Mødedato:** 08.04.2008 **Nummer:** 19

Meddelelser

a.

Børne- og Kulturchefforeningen har udgivet et kultur- og fritidspolitisk debatoplæg "Nye tider, ny kultur- og fritidspolitik". Debatoplægget er vedlagt til udvalgets medlemmer.

b.

Spørgsmål vedrørende hjertestarter henvises til borgmesteren.

Fritids- og Idrætsudvalget: Til efterretning.

FIU 08.04.2008, nr. 20

Udvalgstype: FIU Mødedato: 08.04.2008 Nummer: 20

Gyngemoseprojektet, idrætshal og fritidsklub, byggeprogram, anlægsbevilling

Byrådet besluttede 18.04.2007, sag nr. 74, at iværksætte programudarbejdelsen for Gyngemoseprojektet omfattende idrætshal samt en overflytning af fritids- og ungdomsklubben Oktobervej i forbindelse med idrætshallen.

Byggeprogrammet er udarbejdet i samråd med den nedsatte styregruppe, hvori indgår en repræsentant fra Lokale- og Anlægsfonden. Funktionskravene til idrætshal og fritids- og ungdomsklub er udformet på baggrund af de notater, der er modtaget fra dialoggrupperne for henholdsvis den frivillige idræt, den organiserede idræt, fritids- og ungdomsklubben, Enghavegård Skole samt gruppen, der har varetaget trafikadgang og plangrundlag.

Den nye idrætshal og fritids- og ungdomsklubben, på samlet ca. 3500 m², er placeret på arealet mellem Gyngemosepark (tidligere TV-byen) og Gyngemosen ved Enghavegård Skole. Lokalplan er under udarbejdelse og forventes godkendt i Byrådet 14.05.2008. Område 1 i lokalplanen fastlægges til offentlige formål, med idrætsanlæg/hal, daginstitution, fritids- og ungdomsklub samt grønt areal. Det er i dette område den nye hal planlægges inden for det byggefelt på ca. 5.000 m², som er angivet i lokalplanen.

Vejadgang er ifølge lokalplanforslaget forudsat at kunne ske via Gyngemosepark-bebyggelsen ad Gyngemose Parkvej. Forhandlingerne om denne vejret er endnu ikke afsluttet. Det forudsættes, at denne vejadgang kan benyttes samt at vejadgang under byggeriet ligeledes kan ske ad Gyngemose Parkvej.

Ifølge lokalplanen skal der etableres en 25 m bred spredningskorridor, for at sikre frøernes passage mellem ynglestederne i Gyngemosen og Gyngemose Park. Arealet kan derfor ikke oprensnes for forurening, og som tidligere forventet anvendes som legeareal. En oprensning kan ifølge Miljøafdelingen først ske om ca. 5 år, når øvrige arealer er tilgroede.

Omfanget af jordforureningen er ved at blive undersøgt, således at den krævede oprensning kan indgå som en del af udbuddet. Endvidere skal undersøgelsen danne grundlag for den miljøtilladelse, som kræves, inden der kan gives byggetilladelse.

Oprensningen omfatter kun grundarealet for hal og fritidsklub, svarende til område 1 i lokalplanen.

Der er konstateret flagermus i området, og i følge Miljøafdelingen yngler de på lofterne i de eksisterende bygninger. Miljøafdelingen ønsker, i henhold til habitatsdirektivet, at bygningerne nedrives i perioden september – oktober 2008. Dette skal ske inden, der er valgt totalentreprenør. Der udføres selvstændigt udbud for nedrivningen.

Det udarbejdede byggeprogram omfatter udformningen af en bygning til idræt, særligt målrettet gymnastik og bløde bevægelsesformer, samt en fritids- og ungdomsklub. Desuden etableres udendørs faciliteter til aktiviteter i forbindelse med bygningens funktion samt parkeringsarealer og tilkørselsveje.

Idrætshallen henvender sig både til den foreningsorganiserede og den selvorganiserede idræt og skal kunne imødekomme de behov og krav, disse grupper stiller til mangfoldighed og fornyelse. Bygningen udformes således, at den vil kunne fungere som hjemsted for fritids- og ungdomsklubben samt som base for Enghavegård Skoles idrætsundervisning.

Den nye idrætshal skal være præget af åbenhed og fleksibilitet, så der kan foregå mange forskellige aktiviteter parallelt og hen over dagen.

Fritids- og ungdomsklubben skal udformes således, at den får sin egen identitet og selvstændige lokaler i en del af den nye bygning. Endvidere skal klubben udformes således, at den naturligt vil kunne anvende idrætsfaciliteterne.

Byggeprogrammet for den multianvendelige hal samt fritids- og ungdomsklubben, skal danne grundlag for en projektkonkurrence i totalentreprise hvor fem totalentreprenører, der er udvalgt efter prækvalifikation i EU-udbud, konkurrerer, ved at fremsende projektforslag der kan gennemføres inden for den fastsatte økonomiramme.

De fem udvalgte totalentreprenører er udvalgt blandt de 19 totalentreprenører, der har ønsket at blive prækvalificeret. Udvælgelsen er sket på grundlag af kapacitet samt referencer fra tilsvarende byggerier. Følgende firmaer foreslås prækvalificeret:

E. Pihl & Søn A/S, Nybrovej 116, 2800 Lyngby.

NCC Construction Danmark A/S, Tuborg Havnevej 15, 2900 Hellerup.

MT Højgaard A/S, Knud Højgaards Vej 9, 2860 Søborg.

G.V.L. Entreprise A/S, Oldvej 6, 3520 Farum

Hoffmann A/S, Fabriksparken 66, 2600 Glostrup

Samlet økonomiramme for etablering ny idrætshal, fritids- og ungdomsklub samt parkering og vejadgang er 63 mio. kr.

Hertil kommer nødvendige udgifter til oprensning af forurening, ekstrarundering, omlægning af eksisterende ledninger til tekniske anlæg samt forhold vedrørende frøer og flagermus. Til disse arbejder er afsat 9 mio. kr. Lokale- og Anlægsfonden, LOA, bidrager med et tilskud på 800.000 kr. til udarbejdelse af byggeprogrammet samt honoreringen af de fem udvalgte totalentreprenører. Tilskuddet omfatter kun idrætsdelen af projektet. LOA deltager i styregruppen.

Styregruppen står for udvælgelse af det projekt, der foreslås gennemført.

Tidsplan:

Rømning af Byøkologiskcenter og Genbrugslopperne: Ultimo august 2008.

Nedrivning af eksisterende bygninger: Primo september – ultimo oktober 2008.

Resultatet af projektkonkurrencen samt ansøgning om anlægsbevilling forelægges de politiske udvalg oktober/november 2008:

Fritids- og Idrætsudvalget	07.10.2008
Børne- og Undervisningsudvalget	21.10.2008
Økonomiudvalget	04.11.2008
Byrådet	12.11.2008.

Totalentreprenørens projektering: medio nov. 2008 – medio april 2009.

Byggeperiode: ultimo april 2009 – medio ultimo april 2010.

Ibrugtagning: 26.04.2010.

Enslydende dagsorden forelægges Børne- og Undervisningsudvalget 15.04.2008.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

at byggeprogrammet godkendes,

at tidsplanen godkendes,

at forslag til prækvalifikation af de fem totalentreprenører godkendes, og

at der gives anlægsbevilling til nedrivningen på 2.000.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til multihal i Mørkhøj.

Sagen slutter i Byrådet.

BR 18.04.2007, sag nr. 74 

Bilag a: Gyngemoseprojektet, Byggeprogram af marts 2008



Byggeprogram Multihal.pdf

Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og Kulturforvaltningens indstilling tiltrådt.

FIU 08.04.2008, nr. 21

Udvalgstype: FIU **Mødedato:** 08.04.2008 **Nummer:** 21

Kanal Gladsaxe Radio

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2008 besluttede Gladsaxe Byråd 10.10.2007, sag nr. 161, at der ikke længere gives kommunal støtte til Radio Gladsaxe. En gruppe lokale borgere har 18.02.2008 stiftet en forening kaldet Kanal Gladsaxe Radio, hvis formål er at drive lokalradio i Gladsaxe Kommune.

Foreningen har ansøgt Børne- og Kulturforvaltningen om mulighed for at låne lokaler i Aktivcentret, som kan benyttes til radiostudie. Musikkælderen i Aktivcentret er egnet til formålet og er ledig i dagtimerne alle hverdage.

Kanal Gladsaxe Radio vil drive lokalradioen med frivillige medarbejdere og uden sponsor- eller reklameindtægter. Foreningen har søgt Kulturministeriet om støtte fra lokalradiopuljen, men har endnu ikke modtaget svar.

Foreningen har søgt om sendetilladelse, men afventer svar på dette.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Kanal Gladsaxe Radio kan låne lokaler i Musikkælderen i Aktivcentret på hverdage i tidsrummet kl. 8-16.00, efter aftale med Aktivcentrets ledelse, under forudsætning af, at foreningen får den fornødne sendetilladelse.

Sagen slutter i Fritids- og Idrætsudvalget.

BR 10.10.2007, sag nr. 161 

Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og Kulturforvaltningens indstilling tiltrådt.

Ansøgning udsendes med referatet til Fritids- og Idrætsudvalgets medlemmer.

FIU 08.04.2008, nr. 22

Udvalgstype: FIU **Mødedato:** 08.04.2008 **Nummer:** 22

Valg af tema til Budgetdagen – Gladsaxedagen 2008

Budgetdagen afholdes 23.08.2008 som en del af Gladsaxedagen. Udover at orientere om budgettet er formålet også at give borgerne en orientering om udvalgte aktiviteter inden for udvalgets område.

Temaet for udvalgenes telte vælges af det enkelte udvalg.

Fritids- og idrætspolitikken har i 2007 og 2008 været et væsentligt omdrejningspunkt for arbejdet inden for fritids- og idrætsområdet og en lang række foreninger og interesseorganisationer har været inddraget i processen. Fritids- og idrætspolitikken forventes at blive godkendt umiddelbart før sommerferien. Budgetdagen vil derfor være en god anledning til at præsentere resultatet og drøfte med borgerne, hvordan visionerne og målsætningerne kan blive indfriet.

For at sætte særligt fokus på de populære Sommerferieaktiviteter foreslås det, at der bliver en konkurrence for deltagerne i Sommerferieaktiviteterne. Børnene skal tegne eller skrive en historie om den aktivitet, som de har deltaget i. På Budgetdagen vil disse bidrag blive udstillet i Fritids- og Idrætsudvalgets telt.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

at temaet i år bliver Gladsaxe Kommunes fritids- og idrætspolitik 2008-2011, og

at tegninger og historier fra Sommerferieaktiviteterne udstilles i Fritids- og Idrætsudvalgets telt.

Sagen slutter i Fritids- og Idrætsudvalget.

Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og Kulturforvaltningens indstilling tiltrådt.

FIU 08.04.2008, nr. 23

Udvalgstype: FIU Mødedato: 08.04.2008 Nummer: 23

Orientering om kunstgræsbane Gladsaxe Stadion 2008

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2008 er der bevilget 10,5 mio. kr. til anlæg af kunstgræsbane på Gladsaxe Stadion. Der er nedsat en arbejdsgruppe bestående af:

Ingelise Damm, kulturchef
Jens Christian Olesen, stadioninspektør
Ove Aaboe, halinspektør
Pia Bagger, idrætskonsulent
Jens Førby, bygningschef
Ulrich Freddie, bygningskonstruktør
Irene Sterlie, formand for brugerbestyrelsen.

Arbejdsgruppen har godkendt opgavebeskrivelse fra Ejendomsafdelingen (bilag a), og opgaven sendes nu i udbud. I opgavebeskrivelsen indgår følgende elementer:

Det er et lukket anlæg med 2 baner, og det samlede område er derfor indhegnet
Der indgår en sikkerhedszone omkring banerne på ca. 3 meter
Der indgår et areal på min. 4 meter mellem banerne
Der opstreges 2 stk. 11-mandsbaner, hvor der samtidig sker opstregning med målfeltsmarkering til 4 stk. 7-mandsbaner
Der etableres låger for adgang til banerne
Der etableres port fra tribunesiden for adgang for maskiner i forbindelse med vedligeholdelse af banerne
Der etableres sti nord for banerne for adgang til gangbro over Isbanevej samt ny åbning med indgang fra parkeringspladsen til streetområdet ved Gladsaxevej
Nåletræer langs tribunen fjernes og ny grøn beplantning etableres
Mod nord og syd tilstræbes etablering af simple podier til ophold for tilskuere (forældre, ventende spillere m.fl.), og hvor tasker, tøj osv. kan stilles.
Der etableres opholdsareal ved tribunen på fliseareal udenfor banerne.

I opgavebeskrivelsen indgår tillige indkøb af nødvendigt materiel (herunder sneslynge) til vedligeholdelse af banen, skiltning samt mål til brug for 11-mandsbanerne, 7-mandsbanerne samt et antal podemål (mindre mål til fodbold med færre spillere på banen).

Børne- og Kulturforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag a: Opgavebeskrivelse



kunstgræsbaner omfang .pdf

Fritids- og Idrætsudvalget: Til efterretning.



kunstgræsbaner omfang .pdf