

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2002-2005 d. 16-02-2004

Mødedato Mandag d. 16. februar 2004 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard, Henrik Sørensen, Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

GLADSAXEVEJ - VEST, NYE CYKELSTIER ANLÆGSBEVILLING.....	3
SKOVBRYNET STATION - LASTBILPARKERING.....	5
DISPENSATION FRA LOKALPLAN OG VEJLUKNING AF SYDMARKEN, NOVO NORDISK	6
INDSIGELSER TIL DISPENSATION, BEBYGGELSEN ERIK BØGHS ALLE / SØBORG HOVI	8
AREALAFGIVELSE VED UDBYGNINGEN AF MOTORRING 3.....	9
BYKROGEN, PRIVAT FÆLLESVEJ – DRIFTSOVERENSKOMST.....	11
ÆNDRINGER I BUSDRIFTEN – LINIE 42/43.....	12
MEDDELELSER.....	13
Lukket.....	14

TTU 16.02.2004, nr. 5

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 5

GLADSAXEVEJ - VEST, NYE CYKELSTIER ANLÆGSBEVILLING

Der er på investeringsoversigten afsat 10.043.000 kr. i 2004 og 10.043.000 kr. i 2005 til udførelse af nye cykelstier samt renovering af Gladsaxevej (Vest) fra Høje Gladsaxe Torv til Gladsaxe Ringvej.
Byrådet har den 1.10.2003 sag. nr. 175 tiltrådt en bevilling på 1.000.000 kr. til projektering mv.

Projektforslaget – Plan 1 og 2 (**bilag nr. 1 vedlagt til udvalgets medlemmer**) fremviser hovedlinierne i projektet. Oversigtsplan (**bilag nr. 2**) vedlægges ligeledes.

På strækningen mellem Høje Gladsaxe Torv og Gyngemosevej er projekteret kørespor på 3,50 m, cykelstibredder på 2,50 m, og et nordligt fortov på min. 2,00 m samt midterrabat.

På strækningen mellem Gyngemosevej og Gladsaxe Ringvej hvor det eksisterende vejprofil er smallere, er projekteret med kørespor på 3,25 m, cykelstibredder på 2,25 m, fortove på 1,85 m samt et overkørbart midterspor på 2,30 m til afvikling af ind- og udkørsler fra virksomhederne. Det bemærkes at normal bredden for en cykelsti ifølge vejreglerne er 2,20 m.

Der er gennem arealerhvervelser projekteret med arealudvidelser ved alle busstoppestederne. Nogle steder med buslommer i fuld bredde og nogle steder med venteperroner.

Der træffes i første omgang foreløbig beslutning om arealerhvervelse ved ekspropriation efter vejlovens bestemmelser, således at ekspropriationsproceduren kan iværksættes.

Senere når detailprojektet foreligger og der er afholdt åstedsforsamling, fremlægges de enkelte ekspropriationsarealer med tilhørende erstatningstilbud til Byrådets endelige godkendelse.

Krydset Vandtårnsvej / Gladsaxevej ombygges med forberedelse for de fremtidige cykelstier på Vandtårnsvej (2006/2007).

For at forbedre den nuværende trafikikkerhed, og den fremtidige trafikafvikling i lyset af de foreliggende udbyningsplaner for de omkringliggende lokalplanområder, er der projekteret med arealerhvervelser ved ekspropriation eller arealoverdragelse. Notat om rydning af popler ved Ungdomsparken vedlægges (**bilag nr. 3**).

Krydset Rosenkæret / Gladsaxevej ombygges til et signalreguleret kryds, for at kunne afvikle den stigende trafikbelastning forretningsbyggeriet på hjørnet af Rosenkæret afstedkommer.
Udgifterne til signalanlægget afholdes af byggeriet.

Aktuelt prisoverslag for projektet andrager ca. 20 mio. kr. således anlægget kan udføres indenfor den angivne bevilling for 2004 og 2005.

Der foreligger principgodkendelse af projektet fra politiet (**bilag nr. 4**) samt kommentarer fra Dansk Cyklist Forbund (**bilag nr. 5**) og HUR (**bilag nr. 6**).

Teknik- og miljøforvaltningen vil på mødet nærmere redegøre for de modtagne kommentarer.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller

at projektet godkendes,

at der i forbindelse med projektet træffes foreløbig beslutning om arealerhvervelse ved ekspropriation efter vejlovens bestemmelser således ekspropriationsproceduren kan igangsættes,

at der meddeles tillæg til anlægsbevilling på 10.043.000kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2004 og

at det samlede projekt udbydes i hovedentreprise ved indbudt licitation

Sagen skal til Økonomiudvalget

BR 01.10.2003, sag nr. 175 

TTU:

Forvaltningens fire indstillingspunkter anbefales.

Det blev yderligere besluttet at anbefale, at de indkomne forslag fra Dansk Cyklist Forbund og HUR undersøges nærmere, og at der yderligere overvejes følgende:

- Flytning af signalreguleringen ved Gyngemosevej til adgangsvejen til Høje Gladsaxe,
- Etablering af højresvingsspor ved Rosenkæret,
- HNG's ind- og udkørsel.

TTU 16.02.2004, nr. 6

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 6

SKOVBRYNET STATION - LASTBILPARKERING

Spørgsmålet om udvidelse af eksisterende lastbilkparkeriing er blevet rejst af Byrådsmedlem Ebbe Skovsgaard. (bilag nr. 7)

Parkeringsarealet fremstår aktuelt ryddeligt og i rimelig stand (fortovsarealer renoveret i 2003).

Udvidelse af lastbilkparkeriingen kan ske ved at eksisterende parkering langs kantsten forlænges og ved at der etableres parkering i midterarealet. Kantstensparkering kan udvides ved skiltning. Derimod vil etablering af lastbilkparkeriing i midterarealet kræve en ændring af arealets geometri.

Ændring af skiltning kan ske umiddelbart. Ændring af arealets geometri vil forde udarbejdelse af projekt og koordinering med Vejdirektoratet, som ejer broen, og som planlægger en renovering af denne.

Ved udvidelse af lastbilkparkeriingen undgås en stor del af den nuværende ulovlige parkering. Der vil dog stadig være behov for opsyn vedrørende ulovlig placering af containere, uindregistrerede køretøjer og lignende.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at skiltningen langs kantsten ændres umiddelbart, og

at udarbejdelse af projekt for ændring af geometri inklusive en behovsvurdering igangsættes i løbet af 2004.

TTU:

Tilrådt.

TTU 16.02.2004, nr. 7

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 7

DISPENSATION FRA LOKALPLAN OG VEJLUKNING AF SYDMARKEN, NOVO NORDISK ENGINEERING's DOMICIL

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 20.10.2003, sag nr. 70, en ansøgning om opførelse af domicilbygning for Novo Nordisk Engineering (NNE) på Sydmarken.

Udvalget besluttede, at der kunne meddeles dispensation fra bestemmelserne i lokalplaner vedrørende bygningshøjde og etageantal under forudsætning af, at der ikke kom indsigelser i forbindelse med naboorienteringen.

Projektet indeholdt desuden forslag om nedlæggelse af en del af Sydmarken samt lukning af vejen.

Udvalget besluttede i princippet at tiltræde ansøgningen, idet stillingtagen til vejlukning dog først ville ske efter høring i kvarteret. Ligeledes besluttede udvalget, at bygherren skulle dokumentere en hensigtsmæssig trafikafvikling.

Teknik- og miljøforvaltningen har modtaget teknisk notat fra COWI, 12. januar 2004, (**bilag nr. 8**), som viser, at omløjret (omlagt) og ekstra trafik kan afvikles under forudsætning af, at der foretages ombygning af krydset Gladsaxe Møllevej/Sydmarken, forlængelse af venstresvingsbane på Gladsaxe Møllevej og Vandtårnsvej samt ændring i grøntider i signalanlægget i krydset Gladsaxe Møllevej/Vandtårnsvej.

I forbindelse med ombygningen af krydset Gladsaxe Møllevej/Sydmarken kræves der en reduceret fortovsbredde og inddragelse af parkeringsbane i henhold til skitse fra COWI (**bilag nr. 9**),

Forvaltningen har efter udvalgets behandling afholdt naboorientering efter planloven samt høring efter vejloven.

I forbindelse med naboorienteringen er der ikke kommet væsentlige indsigelser, men alene bemærkninger omkring bygningens omfang i relation til øget trafikmængde. På grund af sin udformning med en mindre tilbagetrukket tagetage, vil byggeriet ikke give anledning til forøgede indblik- eller skyggegener.

I forbindelse med høringen efter vejloven, som er annonceret afsluttet 13. januar 2003, er fremkommet vedlagte 16 kommentarer og indsigelser, (**bilag nr. 10**). Teknik- og miljøforvaltningen har udarbejdet en skematisk opstilling af indkomne indsigelser med teknik- og miljøforvaltningens bemærkninger, (**bilag nr. 11**).

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at ansøger (Nordkranen A/S) efterfølgende har godtgjort, at der fortsat er mulighed for passage af cykler og gående gennem området, (**bilag nr. 12**), og
at eventuel nedlæggelse af vejareal kan medføre omlægning af forsyningsledninger som f.eks. vand og kloak.

Desuden vedlægges oversigtskort over området og kortudsnit af kryds Gladsaxe Møllevej/Sydmarken (**bilag nr. 13 og nr. 14**).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at der meddeles dispensation fra bestemmelserne i lokalplan 152 §5.2 og lokalplan 10.10 §6.1 til opførelse af domicilbygning med 4 etager og en højde på 16 m,
at der meddeles dispensation fra bestemmelserne i lokalplan 152 §3.3 til opførelse af bebyggelse på et areal udlagt til parkeringsformål, idet der fortsat vil være parkering på arealet under bygningen, og
at der meddeles afslag til lukning af vejen med baggrund i de indkomne indsigelser, samt at der er mulighed for enten at bygge over vejen med mulighed for passage under bygningen, eller at ændre bygningens form eller placering på grunden.

TTU:

Forvaltningens to punkter vedrørende dispensation fra lokalplan tiltrådt.
Punkt 3 vedrørende afslag på vejlukning tiltrådt.

TTU 16.02.2004, nr. 8

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 8

INDSIGELSER TIL DISPENSATION, BEBYGGELSEN ERIK BØGHS ALLE / SØBORG HOVEDGADE

Efter besvarelse af bemærkninger til naboorientering og orientering om afgørelse er der modtaget yderligere bemærkninger (**bilag nr. 15**) fra ejerne af Erik Bøghs Alle nr. 8 og nr. 9.

Konkret nævnes to synspunkter i forhold til vejlukningen:

1. Der er ikke mulighed for vendeplads til køretøjer med materialer til virksomheden Erik Bøghs Alle nr. 9.
2. Lukningen sker ud for ejendommen Erik Bøghs Alle nr. 8 og hindrer fremtidig udkørsel.

Teknik- og miljøforvaltningen har følgende kommentarer til synspunkterne:

1. Problemstillingen om manglende mulighed for at vende lastvogn ud for nr. 9 er reel og foreslås løst ved at vejlukningen etableres med oplåselige steler.
2. Ejendommen nr. 8 har allerede i dag overkørsel nord for den planlagte placering af lukningen. Fremtidig ud- og indkørsel fra ejendommen anses ikke at være et problem.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller

at henvendelsen besvares jf. ovenstående, og

at vejlukning etableres ved hjælp af oplukkelige steler som ejeren af nr. 9 får nøgle til.

TTU 20.10.2003, sag nr. 71 
TTU 17.11.2003, sag nr. 91 
TTU 15.12.2003, sag nr. 95 
TTU 15.12.2003, sag nr. 101 

TTU:

Udsat.

TTU 16.02.2004, nr. 9

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 9

AREALAFGIVELSE VED UDBYGNINGEN AF MOTORRING 3

Teknik- og miljøforvaltningen har forlods modtaget besigtigelsesmateriale vedrørende udbygning af Motorring 3 forud for besigtigelsesforretningerne i marts 2004.

Besigtigelsesmaterialet ligger i sit fulde omfang i sagen men udvalgt kortmateriale er vedlagt som bilag (**bilag 16**).

Den øgede bredde af motorvejen medfører behov for permanente arealafgivelser gennem kommunen.

Permanente arealafståelser er forventet på sti mellem Buddingevej og Christoffers Allé, Christoffers Allé, Valdemars Allé, Svends Allé, Stengårds Allé, Udmarken (privat fællesvej), Espevangen, Råvænget, Hermelinvænget, Mårvænget (privat fællesvej), Klausdalsbrovej, HF 4. juli, matr.nr. 1f Gladsaxe, Byværnsvej, Præstebrovej, forbindelsesvej mellem Augustvej og Septembervej, sti mellem Septembervej og Maj Allé, sti over Motorring 3 fra Juni Allé, forbindelsesvej mellem Maj Allé og Juni Allé samt Aprilvej, Stavnsbjerg Allé, Gladsaxe Fort, Grønt område ved Kagsårenden matr.nr. 7eq Mørkhøj, Turbinevej 8 matr.nr. 7at Mørkhøj, Dynamovej 1 matr.nr. 7ff Mørkhøj og Septembervej 227.

Der vil yderligere være behov for midlertidige arealafståelser i forbindelse med etablering af arbejdsarealer mm. på strækningen. Arbejdsarealer vil primært være ved broer men generelt også i et smalt bælte langs Motorring 3. Der vil endvidere blive etableret midlertidig afmærkning på portaler, der i visse tilfælde også vil kræve en midlertidig arealafståelse. Teknik- og miljøforvaltningen har ingen kommentarer til midlertidige arealafståelser.

Udvidelsen fra 4 til 6 spor medfører behov for omlægning af nærtliggende veje og stier. Vejdirektoratet foreslår løsninger som det fremgår af vedlagte bilag (**bilag nr. 17**).

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at teknik- og miljøforvaltningens kommentarer til kommunale veje, stier og grønne områder fremgår af vedlagte bilag (**bilag nr. 18**). Det fremgår at teknik- og miljøforvaltningen har 4 kommentarer til permanente arealafgivelser. Det er til sti mellem Buddingevej og Christoffers Allé, der bør opretholdes med minimum 3 m's bredde samt at indskrænkning bør foregå i rabatten og ikke i stien. Alternativ løsning med sivevej mellem Svends Allé og Knuds Allé anbefales ikke af teknik- og miljøforvaltningen. Ved sideforskydning af Mårvænget (privat fællesvej) ønsker teknik- og miljøforvaltningen nedløbsbrønde flyttet til kantsten. På Hermelinvænget bør fortov i nordsiden opretholdes i minimum 1,8 m's bredde og teknik- og miljøforvaltningen ønsker at Vejdirektoratet afholder udgifter ved genplantering af hæk.

Besigtigelsesforretningerne for Gladsaxe Kommune forventes afholdt den 23. og 24. samt 31. marts 2004.

Officiel indkaldelse til forretningerne vil tilgå kommunen fra Kommissarius sammen med materiale til fremlæggelse.

Juridisk afdelings bemærkninger til besigtigelsesmaterialet er vedlagt, (**bilag nr. 19**).

Forsyningsafdelingens bemærkninger til besigtigelsesmaterialet er vedlagt, (**bilag nr. 20**).

Byplanafdelingens bemærkninger til besigtigelsesmaterialet er vedlagt, (**bilag nr. 21**).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at teknik- og miljøforvaltningens bemærkninger jf bilag danner baggrund for kommunens deltagelse i selve besigtigelsesforretningen.

TTU 26.08.2002, sag nr. 89 
TTU 18.11.2002, sag nr. 119 
TTU 26.11.2002, sag nr. 125 
ØU 03.12.2002, sag nr. 613 

BR11.12.2002, sag nr. 240 📄

TTU:

Tiltrådt.

TTU 16.02.2004, nr. 10

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 10

BYKROGEN, PRIVAT FÆLLESVEJ – DRIFTSOVERENSKOMST

Der er modtaget en fornyet ansøgning fra Grundejerforeningen Mørkhøjhuse v/formand Bjørn Alslund, Bykrogen 38, 2860 Søborg om indgåelse af driftsoverenskomst omhandlende vedligeholdelse af Bykrogen. Ansøgningen og kortudsnit vedlægges (**bilag nr. 22**). Grundejerforeningen ansøgte også i 2001, men meddeltes afslag.

Foreningen meddeler, at den i efteråret 2003 har hovedistandsat vejen med ny asfaltbelægning på kørebanen og derfor er berettiget til en driftsaftale.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at Grundejerforeningen ikke i forbindelse med behandlingen af sagen i 2001 blev stillet i udsigt, at kommunen ville overtage vedligeholdelsen, såfremt vejen blev istandsat.

Der er ikke i en længere årrække indgået driftsaftaler om kommunal vedligeholdelse af private fællesveje og teknik- og miljøforvaltningen vurderer det ikke økonomisk hensigtsmæssigt at udvide ordningen.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at det ansøgte ikke imødekommes.

TMU 17.12.2001, sag nr. 187 

TTU:

Udsat.

TTU 16.02.2004, nr. 11

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 11

ÆNDRINGER I BUSDRIFTEN – LINIE 42/43

I fortsættelse af HUR's planlagte reduktioner for busdriften, TTU 15.09.2003 nr. 57, har HUR meddelt, først telefonisk 05.02.2004 og efterfølgende pr. e-post 06.02.2004 (**bilag nr. 23**), at HUR planlægger at nedlægge linie 42 om aftenen.

Baggrunden for forslaget er at HUR planlægger en reduktion af busafgangene om aftenen for linie 42 og 43 fra de nuværende 3 afgang i timen (i alt) til fremtidige 2 afgang i timen (i alt).

Med forslaget om at nedlægge linie 42 vil der være mulighed for fortsat at opretholde halvtimes drift på den nuværende linie 43 strækning Buddinge Station/Værebroparken.

Alternativt vil opretholdelsen linie 42 om aftenen medføre, at både linie 42 og 43 kun vil have timedrift om aftenen.

HUR ønsker i den forbindelse Gladsaxe Kommunes tilkendegivelse af hvorvidt man ønsker bevaret linie 42 om aftenen og heraf følgende reduktion i busfrekvensen for linie 43 eller om linie 42 skal nedlægges om aftenen.

HUR har foretaget en passagerregistrering (se bilaget) som viser at ca. 230 passagerer vil blive berørt af en reduktion af aftenafgangene på linie 43, mens kun ca. 30 passagerer vil blive berørt af en nedlæggelse af linie 42 om aftenen.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at nedlæggelsen af linie 42 om aftenen vil betyde at der ikke længere vil være busbetjening af Krogshøjvej, men at linie 69 fortsat vil betjene området omkring Krogshøjvej fra Klausdalsbrovej – dog med betydelig længere gangafstand til følge.

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

at HUR meddeles, at Gladsaxe Kommune ikke kan tilslutte sig en nedlæggelse af linie 42 om aftenen, jf. tidligere brev af 19.09.2002, hvori Gladsaxe Kommune meddelte, at der lægges stor vægt på, at rutenettet bevares i sin helhed, og

at en reduktion af linie 43 til timedrift om aftenen anses for uacceptabel.

TTU:

Tilrådt, at HUR meddeles, at Gladsaxe Kommune ikke kan tilslutte sig en nedlæggelse af linie 42 om aftenen, jf. tidligere brev af 19.09.2002, hvori Gladsaxe Kommune meddelte, at der lægges stor vægt på, at rutenettet bevares i sin helhed, og at en reduktion af linie 43 til timedrift om aftenen anses for uacceptabel.

TTU 16.02.2004, nr. 12

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.02.2004 Nummer: 12

MEDDELELSER

TTU:

Blå orienteringer:

- nr. 5 Plejeplan for Radiomarken samt for Gyngemosen og Høje Gladsaxe friarealer.
- nr. 6 Granvej, svar fra Gladsaxe Politi på forespørgsel om opsætning af færdselstavler C 23,1 "lastbil forbudt" med undertavle UC 20,2 "Ærindekørsel tilladt".
- nr. 7 Påkørsel af helleanlæg på Mørkhøjvej.
- nr. 8 Busspor på Mørkhøjvej. Sagen vil blive taget på dagsordenen på et senere møde i udvalget - inden sommerferien.
- nr. 9 Søborg Torv - kørsel på Strædet.

Henrik Sørensen spurgte om man i Danmark anlægger "plasticvejbump" ligesom i flere europæiske lande.

Ebbe Skovsgaard efterlyste begrundelse for den mangelfulde snerydning på fortove i år.

Ole Rasmussen spurgte, hvilke konsekvenser det vil få med den manglende glatførebekæmpelse 09.02.2004.

Ole Rasmussen gentog spørgsmålet om retningslinier for overnatning i skurvogne på byggeplads. Sagen vil blive belyst på et senere møde i udvalget.