

REFERAT Klima- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 23-05-2023

Mødedato Tirsdag d. 23. maj 2023 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2608

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af fællesregulativ for Harrestrup Å systemet.....	3
Temadrøftelse om opkrævning af stikledningsbidrag.....	6
Prisstigninger på fjernvarme hos CTR i 2023.....	9
Klima- og miljøudvalgets budgetopfølgning 1. kvartal 2023.....	10
Godkendelse af Klima- og Miljøudvalgets budgetbidrag 2024-2027.....	12
Selskabsgørelse på affaldsområdet.....	15
Temadrøftelse om administrationsgrundlag for grundejernes separatkloakering.....	17
Solcelleanalyse for Gladsaxe Kommune.....	19
Udsættelse af Handleplan for Grøn omstilling 2024-2025 og Affaldsplanen.....	21
Parken ved Bindeledet, status og videre proces.....	24
Status for arbejdet med at hjemtage affaldsindsamlingen.....	26
Miljøberetning 2022.....	28
Meddelelser.....	30
Nyt fra bestyrelser.....	31
Godkendelse.....	32

Punkt 1: Godkendelse af fællesregulativ for Harrestrup Å systemet

22-1-06.00.00-P24

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 13.06.2023

Byrådet 21.06.2023

Sagsfremstilling

Resumé

Byrådet godkendte på møde 22.06.22, punkt 15, at forslag til Fællesregulativ for Harrestrup Å-systemet, med tilhørende miljørapport og Natura 2000-væsentlighedsvurdering, blev sendt i offentlig høring. Høringen er nu gennemført, og der indkom i alt fire høringssvar, som er behandlet i en sammenfattende redegørelse. Høringen har ikke medført ændringer i fællesregulativet. Fællesregulativet skal nu vedtages endeligt i de otte vandløbskommuner.

Kommunerne Albertslund, Ballerup, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, København og Rødovre har i fællesskab udarbejdet et vandløbsregulativ (fællesregulativ) for Harrestrup Å-systemet. Udarbejdelsen er en del af aftalen om Harrestrup Å-samarbejdet, som blev indgået mellem kommunerne og forsyningerne i Harrestrup Å-oplandet i 2014. Fællesregulativet skal sikre et mere ensartet administrationsgrundlag for vandløbene og for projekterne i Harrestrup Å-kapacitetsplanen. Fællesregulativet omfatter vandløbene Harrestrup Å, Bymose Rende, Kagså og Sømose Å. Med fællesregulativet aflyses de syv ældre vandløbsregulativer for disse vandløb.

Offentlig høring og høringssvar

Forslag til Fællesregulativet for Harrestrup Å-systemet var fremlagt til offentlig høring i perioden 01.07.2022 til 16.09.2022 i alle otte kommuner. Der indkom i alt fire høringssvar. Ingen af høringssvarene omhandlede forhold i Gladsaxe Kommune. Høringssvarene er kommenteret i den Sammenfattende redegørelse, bilag 5, som også beskriver, hvordan miljøhensyn er integreret i regulativet.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i fællesregulativet. Der har sideløbende været en række lovliggørelser af forskellige forhold i et par af de andre kommuner, som den endelige udgave af fællesregulativet har taget højde for. Den endelige udgave af fællesregulativet er vedlagt, bilag 1. Derudover er vedlagt Redegørelse for fællesregulativ, bilag 2, som indeholder grundlag for og konsekvenser af regulativet, herunder lovmateriale, planmateriale, datagrundlag, ændringer fra tidligere regulativer med mere. Dertil findes opmålinger af alle vandløbsstrækninger i regulativet, samt vandløbskort, som ikke er vedlagt sagen, men som kan fås ved forespørgsel hos By- og Miljøforvaltningen.

Definition af et vandløbsregulativ

Et vandløbsregulativ er et retsgyldigt dokument, der fungerer som kontrakt imellem kommunen som vandløbsmyndighed og bredejere om rettigheder og pligter ved vandløbene. Regulativet beskriver vandløbets fysiske form med tilløb, bygværker, broer med videre, og fastlægger rammer for vandløbsvedligeholdelsen. Alle offentlige vandløb skal være omfattet af et vandløbsregulativ.

Fællesregulativets betydning for vandløbene

Med fællesregulativet ændres vandløbenes skikkelse fra geometrisk til teoretisk skikkelse, det vil sige fra "kanal-form" til at tillade mere naturlig variation. Herved sikres vandløbenes vandføringsevne samtidig med, at der gives mere plads til naturlig vandløbsdynamik og dyre- og planteliv. Behovet for oprensning forventes deraf reduceret, mens behov for kontrol og dokumentation af vandføringsevne bliver større. Fællesregulativet ensarter vedligeholdelsen, hvilket blandt andet betyder, at antallet af årlige grødeskæringer reduceres til én.

Miljøvurdering og væsentlighedsvurdering

Fællesregulativet er en plan, som efter miljøvurderingsloven skal miljøvurderes. Kommunerne har udarbejdet en miljøvurderingsrapport, bilag 3, hvor fællesregulativet vurderes til samlet set ikke at have en negativ påvirkning på miljøet eller forringe vandområdernes tilstand eller mulighed for at opnå god økologisk tilstand. Reduceret oprensningsbehov og ensrettet årlig grødeskæring vurderes at give en positiv påvirkning i forhold til vandkvalitet og forbedrede forhold for dyre- og planteliv.

Harrestrup Å munder ud i Kalveboderne ved København, der er et beskyttet Natura 2000-område. Der er derfor udarbejdet en væsentlighedsvurdering for fællesregulativets påvirkning af Natura 2000-området, bilag 4. Vurderingen konkluderer, at fællesregulativet ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af de habitater og arter, som Natura 2000-området er udpeget for, samt at det ikke vil påvirke den økologiske funktionalitet for bilag IV-arters yngle- og rasteområder.

Begge vurderinger har været i offentlig høring.

Økonomi

Vedtagelse af fællesregulativet vil reducere udgifter til oprensning, men forøge udgifter til kontrol. Alle udgifter afholdes indenfor eksisterende driftsbudget for vandløb.

Den videre proces

Når fællesregulativet er endeligt godkendt i alle kommunerne, sendes det til underskrift i kommunen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. Fællesregulativ for Harrestrup Å-systemet med tilhørende miljøvurdering, væsentlighedsvurdering og sammenfattende redegørelse godkendes.

Relateret behandling

Klima- og Miljøudvalget 30.05.2022, punkt 4
Økonomiudvalget 14.06.2022, punkt 8
Byrådet 22.06.2022, punkt 15

Bilag

Bilag 1: Fællesregulativ for Harrestrup Å-systemet

Bilag 2: Redegørelse for fællesregulativ

Bilag 3: Miljøvurdering af fællesregulativ

Bilag 4: Natura 2000-væsentlighedsvurdering

Bilag 5: Sammenfattende redegørelse

Punkt 2: Temadrøftelse om opkrævning af stikledningsbidrag

23-2-13.03.00-A21

Beslutning

Et enigt udvalg besluttede, at der arbejdes videre med model 1.

Sagsfremstilling

Resume

Ved etablering af fjernvarme tilbyder Gladsaxe Fjernvarme som udgangspunkt at afholde udgifterne for én stikledning per matrikel, mens ejeren selv skal afholde de faktiske omkostninger til etablering af yderligere stik. Konsekvensen er, at kunder med behov for separate stikledninger til flere boligenheder på samme matrikel betaler forholdsvis mere i tilslutningsafgift per boligenhed, end hvis de var beliggende på hver sin matrikel. Forskellen rammer i praksis visse boligselskaber.

Gladsaxe Fjernvarme har foretaget en vurdering af, om nuværende vilkår for tilslutning kan udformes anderledes indenfor gældende rammer, og i denne temadrøftelse fremlægges mulige alternativer til drøftelse. Politikerne opfordres til at overveje og debattere de præsenterede modeller for at finde en passende metode til at adressere sagen. Målet er at sikre en retfærdig og økonomisk hensigtsmæssig tilgang til tilslutning af fjernvarme i Gladsaxe Kommune

Vilkår for tilslutning i Gladsaxe Fjernvarme

Tre boligselskaber har henvendt sig til Gladsaxe Kommune vedrørende Gladsaxe Fjernvarmes aftaledokumenter. Det drejer sig om boligselskaberne Vadgårdsparken, Toftegården og Æblelunden. Boligselskaberne oplever at være dårligere stillet på grund af vilkår i aftaledokumenterne, der bestemmer, at fjernvarmeselskabet kun afholder udgiften for én stikledning per matrikel. Hvis der skal lægges flere stik, betaler kunden selv for dette. Boligselskaberne oplever at være væsentligt værre stillede end kunder, der er beliggende på hver sin matrikel og dermed skal betale forholdsvist mindre i tilslutningsafgift.

Ifølge Gladsaxe Fjernvarmes aftaledokumenter betaler kunden 35.000 kr. i tilslutningsafgift (i projektperioden udføres etableringen af stikket for selskabets regning). Resten af omkostningen for materialeindkøb og etablering af stikledningen afholdes af Gladsaxe Fjernvarme, og omkostningen varierer alt efter forholdene på den enkelte matrikel. Gennemsnitsprisen for en stikledning på 22 meter ligger på 170.000 kr. i første kvartal 2023.

I nogle tilfælde ligger der flere bygninger med individuelle varmeanlæg på samme matrikel for eksempel en boligforening i form af f.eks. en rækkehusbebyggelse, og det vil være nødvendigt med flere stik for at forsyne hele matriklen med fjernvarme. Praksis i disse tilfælde er, at kunden selv skal betale meromkostningen for etablering af to eller flere rørføringer. Omkostningen kan i nogle tilfælde blive meget dyr for kunden, hvor beboere i de pågældende boligselskaber vil opleve en huslejestigning.

En ulempe ved de nuværende vilkår for tilslutning er, at boligselskaber i nogle tilfælde ikke vil have noget økonomisk incitament til at overveje fjernvarme som et alternativ til gas eller individuel forsyning.

Rammer for prisdifferentiering

Da den reelle stikledningsomkostning er langt højere end, hvad kunden betaler, er der tale om en prisdifferentiering – både under udbygning, hvor kunden tilbydes gratis tilslutning, men også ved eftertilslutning, hvor kunden betaler en brøkdel af den reelle omkostning for tilslutning. En sådan prisdifferentiering kan øge incitamentet for nye kunder til at komme på fjernvarme, hvilket er en fordel for fjernvarmeudbygningens samlede økonomi, der som udgangspunkt vil have gavn af, at der er mange aftagere af fjernvarmen i områder, hvor hovedinfrastrukturen er lagt. Konsekvensen af prisdifferentieringen i Gladsaxe Fjernvarme er, at omkostningerne for udbygning med fjernvarme til nye områder fordeles på de eksisterende kunder i kraft af, at fjernvarmeselskabet drives efter et hvile-i-sig-selv princip, hvor varmeprisen er bestemt af anlægs- og driftsomkostningerne i selskabet.

Ifølge varmeforsyningsloven skal prisdifferentiering være omkostningsbestemt og nyt tilslutning skal på sigt medføre en besparelse for eksisterende kunder. Det gælder, selvom de eksisterende kunder på kort sigt afholder omkostningerne, som isoleret set ikke vedrører dem. Den aktuelle bestemmelse om, at fjernvarmeselskabet kun afholder udgiften for ét stik per matrikel, er et redskab til at sikre, at tilslutning af nye kunder ikke belaster eksisterende fjernvarmekunder uhensigtsmæssigt. Der kan dog stilles spørgsmålstejn ved, om nuværende vilkår stiller boligselskaberne i en uhensigtsmæssig situation sammenlignet med selskabets øvrige kunder.

Notat fra Energi & Miljø

Gladsaxe Kommune har bedt advokatfirmaet Energi & Miljø om en vurdering af vilkårene for opkrævning af stikledningsbidrag hos Gladsaxe Fjernvarme. Vurderingen fra Energi & Miljø skal ses med det forbehold, at spørgsmålet ikke ses behandlet i energimyndighedernes praksis.

Notatet er vedhæftet denne sag, bilag 1, og fastslår, at de nuværende vilkår som udgangspunkt ikke anses som urimelige eller diskriminerende i henhold til varmeforsyningsloven. Dog vil vilkåret om ét stik per matrikel fortsat kunne ses som udtryk for en faktisk forskelsbehandling af kunder med flere individuelt forsynede boligenheder på samme ejendom, selvom fjernvarmeforsyningen rent juridisk i forbindelse med prisdifferentieringen må tillægges en vis frihed.

Notatet fastslår, at det vil være muligt at udforme vilkårene for tilslutning anderledes således, at boligselskaber med behov for flere stik på samme matrikel vil have et økonomisk incitament til at overveje fjernvarme som et alternativ til gas eller individuel forsyning. Notatet fremhæver i denne forbindelse tre mulige alternative modeller for tilslutning udover den eksisterende model, som beskrives i det følgende.

Model 1: Fjernvarmeselskabet dækker også udgifterne til etablering af stikledninger ved individuel tilslutning af flere boligenheder på samme matrikel. Ved eftertilslutninger vil kunden betale et tilslutningsbidrag per stikledning

Denne model sikrer ikke i sig selv, at tilslutning af nye kunder er omkostningsbestemt og ikke belaster eksisterende fjernvarmekunder uhensigtsmæssigt. En løsning kunne være at fastsætte en maksimal stikledningslængde, som fjernvarmeselskabet afholder udgiften for. Hvis stikledningen er længere end det fastsatte antal meter, betaler kunden de reelle omkostninger ved etablering. Dermed kan der opstå situationer, hvor den fastsatte maksimale stikledningslængde ikke dækker den reelle afstand for visse kunder, hvilket vil medføre ekstra omkostninger for dem.

Med henblik på at vurdere konsekvensen på taksten for alle fjernvarmekunder i Gladsaxe, har Gladsaxe Fjernvarme gennemført en screening af potentielle områder med matrikler, som er bebygget med flere boliger med individuel varmekilde (gas, olie eller el). Der er ved denne screening blevet udpeget 11 områder som ses at indeholde boliger med behov for separate fjernvarmeanlæg.

Gladsaxe Fjernvarme vurderer på baggrund af screeningen, at denne model vil medføre en takststigning på mellem to-fire procent for alle fjernvarmekunder.

Model 1 tilgodeser bygninger, der ligger på samme matrikel, så disse kan få tilbudt fjernvarme på lige vilkår som bygninger, beliggende på egen matrikel. Selvom det vil betyde en takststigning for alle fjernvarmekunder, kan det betragtes som en mindre omkostning for at nå kommunens grønne målsætning om at tilbyde fjernvarme til alle borgere, hvorfor forvaltningen anbefaler, at der arbejdes videre med denne model.

Model 2: Gladsaxe Fjernvarme opkræver et standardtilslutningsbidrag for hver stikledning, der faktisk etableres, uanset antallet af stikledninger per matrikel

Denne model planlægges brugt af Vestforbrænding Fjernvarme ved kommende udbygning. Selskabet vil opkræve et stikledningsbidrag på 15.000 kr. per stikledning i udbygningsområdet, og ved eftertilslutning vil det koste kunderne 45.000 kr. at blive tilsluttet.

En ulempe ved denne model er, at den aktuelle kampagnemodel for udbygningen i Gladsaxe Fjernvarmes forsyningsområde afviger markant fra denne model, hvorfor nye kunder vil opleve en reel forskelsbehandling sammenlignet med kunder, der ligger i det allerede udbyggede fjernvarmeområde. Modellen vil også medføre en forskel i praksis mellem Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme, hvilket giver administrative udfordringer for Gentofte Gladsaxe Fjernvarme. Derfor anbefaler forvaltningen ikke, at der arbejdes videre med model 2.

Model 3: Nuværende vilkår fastholdes, men kombineret med en storkunderabat på den variable varmepris til de boligselskaber, som vælger etablering af et internt net

Lige nu tilbyder Gladsaxe Fjernvarme storkunderabat til kunder med forbrug over 6.000 MWh om året, og der er kun to kunder i selskabets forsyningsområde, der har et højt nok forbrug til at få storkunderabat. Ved at sænke den øvre grænse, vil selskabet kunne tilbyde langt flere kunder en billigere variabel varmepris, hvilket kan øge incitamentet for at vælge fjernvarme.

Denne model får som udgangspunkt ikke nogen indflydelse på tilslutningsvilkårene for de mindre kunder med et lavere forbrug og kan ikke i sig selv bruges som et incitament til for eksempel mindre boligorganisationer. Løsningen vil dog betyde en mindre takststigning for alle fjernvarmekunder sammenlignet med de to ovenstående modeller.

Det er vigtigt, at storkunderabatten er tilstrækkeligt attraktiv for boligselskaber og andre større kunder for at skabe det ønskede incitament for at vælge fjernvarme. I denne forbindelse kan man overveje at introducere en differentieret

storkunderabat baseret på forbruget, så flere kundegrupper kan drage fordel af rabatten, og fjernvarme bliver mere attraktivt for et bredere udsnit af kunder.

Model 3 tilgodeser ikke de mindre kunder beliggende på samme matrikel, hvorfor forvaltningen ikke anbefaler, at denne løsning bruges til at sikre lige vilkår for tilslutning af alle kunder. Løsningen kan dog bidrage til at gøre det mere attraktivt for store kunder at knytte sig til fjernvarmenettet, hvorfor det er en god ide at arbejde videre med denne model i kombination med andre tiltag for at nå kommunens grønne målsætninger og sikre en bred tilslutning til fjernvarme.

Sagen fremlægges til orientering og drøftelse

Politikerne opfordres til at overveje og debattere de præsenterede modeller og holde dem op mod nuværende praksis. Målet er at sikre en retfærdig og økonomisk bæredygtig tilgang til tilslutning af fjernvarme i Gladsaxe Kommune, så alle kunder behandles hensigtsmæssigt, og boligselskaberne ikke udsættes for unødvendige økonomiske byrder. På baggrund af drøftelsen vil Gladsaxe Fjernvarme forelægge et forslag til en løsning med eventuelle reviderede tilslutningsvilkår til godkendelse og ikrafttræden fra 01.01.2024.

På mødet deltager Barbara Beatrice Davidsen fra miljøafdelingen samt Asmus Herløw og Maria Eriksen Britt fra Gentofte Gladsaxe fjernvarme.

By- og Miljøforvaltning forelægger sagen til orientering og drøftelse.

Deltager i sagens behandling

Energiplanlægger Asmus Herløw og Leder af administrationen Maria Eriksen Britt fra Gentofte Gladsaxe Fjernvarme samt Barbara Beatrice Davidsen

Bilag

Bilag 1: Notat fra Energi & Miljø

Punkt 3: Prisstigninger på fjernvarme hos CTR i 2023

23-5-13.03.00-A21

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Resume

Centralkommunernes Transmissionsselskab I/S (CTR) har annonceret en prisstigning på fjernvarme fra 01.07.2023. Ifølge hvile-i-sig-selv-princippet skal denne prisstigning finansieres gennem fjernvarmetaksterne. By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at Gladsaxe Kommune låner pengene til fjernvarmeselskabet og venter med at opkræve prisstigningen via taksterne indtil 2024.

Reduceret overskud fra Elproduktion

CTR har varslet stigning på fastbidraget fra 01.07.2023. Forslag til prisstigning er behandlet på CTR's Kontaktudvalgsmøde 09.03.2023 og endeligt besluttet på CTR's bestyrelsesmøde 30.03.2023. Den primære årsag til stigningen er reduceret el-overskud fra Amagerværket, der dog reduceres af besparelser på andre områder.

CTR oplyser, at fastbidraget for Gladsaxe fjernvarme i 2023 for 2. halvår stiger med 4.982.362 kr.

Fjernvarmetaksterne skal hæves

En væsentlig prisstigning skal varsles over for kunderne tre måneder, inden den træder i kraft. Derfor vil det tidligst være muligt at hæve fjernvarmetaksten i Gladsaxe Fjernvarme 01.09.2023. Interne omkostninger ved en ekstraordinær afregning er estimeret til cirka 0,5 mio. kr. Disse omkostninger skyldes, at der skal gennemføres en fuld afregning af samtlige kunder, før en ny takst kan træde i kraft.

Hvis takststigningen gennemføres 01.09.2023, vil kunderne opleve en forholdsmæssig større ændring af deres varmeudgift, da merudgiften kun vil blive fordelt over fire måneder. Prisstigningen per måned vil være 9 procent for et standardhus med et årligt forbrug på 18,1 MWh. Ved at lånefinansiere og indregne merudgiften i 2024, vil den estimerede finansieringsudgift kun være 0,1 mio. kr. Den samlede merudgift vil blive fordelt over 12 måneder, hvilket resulterer i en prisstigning på 2,2 procent per måned for et standardhus med et årligt forbrug på 18,1 MWh.

Dermed er en lånefinansiering en mere økonomisk fordelagtig løsning for både fjernvarmeselskabet og kunderne.

Kommunen kan låne penge til fjernvarmen

Kommunens tilgodehavende hos kommunale forsyningsselskaber skal ifølge Bekendtgørelse om kommunernes mellemværender med de kommunale forsyningsvirksomheder forrentes med en årlig rente svarende til markedsrenten. For Gladsaxe Kommune er markedsrenten fastsat som renten på et 10-årigt statsobligationslån, som ifølge Danmarks Statistik var på 2,54 procent årligt i marts 2023.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at den varslede prisstigning hos CTR godkendes og indregnes i fjernvarmetaksterne for 2024, og
2. at Gladsaxe Kommune låner Gladsaxe Fjernvarme penge forrentet efter markedsrenten til at dække likviditetsbehovet som følge af prisstigningen, indtil pengene er betalt retur via taksterne i 2024.

Punkt 4: Klima- og miljøudvalgets budgetopfølgning 1. kvartal 2023

23-9-85.02.02-P35

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Resumé

Hermed forelægger By- og Miljøforvaltningen budgetopfølgning for 1. kvartal 2023 med status og prognose for resten af budgetår 2023. Forvaltningen forventer budgetoverholdelse for alle driftsområder. Forvaltningen indstiller, at udvalget godkender budgetopfølgningen.

Servicerammen for Klima- og Miljøudvalget forventes overholdt

Klima- og Miljøudvalget har tre budgetrammer for henholdsvis fjernvarme, renovation og miljø. Driftsudgifter for miljø er omfattet af servicerammen (tabel 1), mens fjernvarme og renovation er takstfinansierede områder og skal hvile-i-sig-selv. Servicerammen svarer til det vedtagne budget. Forvaltningen forventer efter 1. kvartal, at servicerammen kan overholdes for miljøbudgettet i 2023.

Tabel 1 - Serviceramme for Klima- og Miljøudvalget 2023

Klima- og Miljøudvalget	Vedtaget budget	Forventet forbrug	Forventet mer-/mindreforbrug
Serviceudgifter (mio. kr.)	12,1	10,2	1,8

Driftsbudgettet overholdes for renovation, og der forventes overdækning

Forvaltningen forventer jf. tabel 2 nedenfor, at det korrigerede budget for renovation får et mindreforbrug på 5,9 mio. kr. i 2023. Renovation er takstfinansieret og et "hvile-i-sig-selv" område, hvor mer- og mindreforbrug skal udlignes i efterfølgende år via regulering af renovationstaksterne.

Tabel 2 - vedtaget og korrigeret budget samt forventet forbrug for Klima- og Miljøudvalget pr. 1. kvartal 2023				
Budgetområde	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet forbrug i forhold til korrigeret budget
Klima- og Miljøudvalget, total	-20,2	-17,2	-31,4	14,2
Renovation	-4,5	-4,5	-10,4	5,9
Drift af affaldsordninger	76,1	76,1	74,1	2,1
Udvikling, administration og IT	14,7	14,7	12,6	2,1
Renovationsafgift	-95,9	-95,9	-97,5	1,5
Affaldshåndtering, Driftsafdelingen	0,6	0,6	0,3	0,2
Fjernvarmeforsyning	-27,7	-27,7	-31,2	3,5
Direkte udgifter	124,3	124,3	134,6	-10,3
Indtægter	-162,4	-162,4	-175,4	13,0
Finansielle driftsomkostninger og administration	10,3	10,3	9,6	0,8
Miljø	12,1	15,1	10,3	4,8
Klima og Natur	0,8	1,2	0,9	0,4
Miljøkontrol, Grønt idecenter m.fl.	1,7	2,1	1,8	0,4
Vejafvandingsbidrag	7,4	7,4	4,0	3,4
Grøn omstilling	2,1	4,3	3,6	0,8
Alle tal i mio. kr.				

Det forventede mindreforbrug i 2023 skyldes primært merindtægter fra renovationsafgifter, mindre administrationsomkostninger samt opsparring på drift af affaldsordninger, hvor der budgetteres med at betale af på affaldsbeholdere i de følgende år. Endvidere var der mindreforbrug på genbrugsstationen i 1. kvartal, da der kun er afholdt få driftsudgifter, inden stationen lukkede ned i april 2023.

Driftsbudgettet overholdes på fjernvarme bl.a. grundet varm vinter

Forvaltningen forventer, at Klima- og Miljøudvalgets budget for fjernvarmeforsyning får et mindreforbrug på 3,5 mio. kr. i 2023 i forhold til det vedtagne budget. Fjernvarmeforsyningen er takstfinansieret og et ”hvile-i-sig-selv”- område, hvor mer- og mindreforbrug skal udlignes i efterfølgende år via reguleringer af fjernvarmetaksterne. Budgetteret overskud på driften bruges til at afdrage på kommunens lån til fjernvarmeanlæg.

På fjernvarmeområdet må der forventes afvigelser i forhold til det vedtagne og korrigerede budget, fordi fjernvarmetakster for budgetåret først kendes efter budgetvedtagelsen. Mindreforbruget i 2023 skyldes, at den varslede takststigning i 2023 blev imødegået med mindre udgifter til køb af varme på grund af en varm vinter samt ekstraordinære indtægter hos CTR i 2022 fra el-salg, der delvist modsvarede øgede varmepriser.

I lighed med 2022 har CTR igen i 2023 varslet en prisstigning, som behandles i særskilt sag under punkt 3. Den forventede prisstigning i 2023 er indregnet i udgiftsprognosen for året. Årets resultat er stadig positivt, da budgettet for 2023 blev vedtaget inden den endelige taksfastsættelse for 2023. Underdækning i forhold til takstbudgettet vil blive indregnet i fjernvarmetaksterne de efterfølgende år.

Driftsbudgettet overholdes på miljøområdet og har mindreforbrug til vejafvandingsbidrag

”Miljø” vedrører det korrigerede driftsbudget for det skattefinansierede område under Klima- og Miljøudvalget. Det korrigerede budget inkluderer videreførelser på i alt 3,0 mio. kr. fra 2022 – primært til Grøn Omstilling.

Der forventes et samlet mindreforbrug på 4,8 mio. kr., hvoraf 0,7 mio. kr. stammer fra Grøn Omstilling. Her forventes det, at der afvikles aktiviteter som er planlagt/igangsat de foregående år. For Grønt Idécenter forventes et mindreforbrug videreført til 2024. Endelig er Novafos’ prognose for kommunens vejafvandingsbidrag nedjusteret med 3,4 mio. kr., da den fastlægges ud fra investeringsaktiviteten i årets løb, og der er forventningerne for 2023 nedjusteret i forhold til tidligere.

Der forventes endvidere mindreforbrug på en række mindre drifts- og myndighedsområder, hvor udgifterne ikke falder hvert år.

Anlægsbudget – stor opsparing til genbrugsstationen

En oversigt over opfølgningen af anlægsudgifter for Klima- og Miljøudvalget fremgår af bilag 1.

Oversigten viser, at det korrigerede nettobudget er 410 mio. kr., mens det forventede forbrug er 329,5 mio. kr. Samlet set forventer forvaltningen et mindreforbrug på 66,9 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, primært fordi udvidelse af genbrugsstationen, Rådhusparken, Klimatilpasning, oprensning af grundvandsforurening og anlægsprojekter i tilknytning til fjernvarmen ikke forventes afsluttet i 2023.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at budgetopfølgning 1. kvartal 2023 godkendes

Bilag

Bilag 1: Klima- og Miljøudvalget anlægsopfølgning 1. kvartal 2023

Punkt 5: Godkendelse af Klima- og Miljøudvalgets budgetbidrag 2024-2027

23-4-00.30.10-S00

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

By- og Miljøforvaltningen forelægger budgetbidrag 2024-2027 for Klima- og Miljøudvalgets område.

Budgetbidraget er udarbejdet i overensstemmelse med budgetcirkulæret (ØU 11.04.2023).

Klima- og Miljøudvalget har tre driftsrammer, hvoraf den ene er skattefinansieret drift på miljøområdet (ramme 1) og de to øvrige er driftsrammer for henholdsvis renovation og fjernvarme, som begge er takstfinansierede "hvile-i-sig-selv" områder.

For Klima- og Miljøudvalget er der fastsat følgende driftsrammer for 2024:

Miljøområdet, ramme 1: 11.887.000 kr.

Renovation: -3.251.000 kr.

Fjernvarmeforsyning: -25.591.000 kr.

For miljøområdet (ramme 1) er der for perioden 2024-2027 indarbejdet finansieringsforslag fra Grønt Idecenter på 120.540 kr. hvilket svarer til 1 pct. af Klima- og Miljøudvalgets serviceudgifter. Finansieringsforslaget fremgår af bilag C "Forslag til finansiering af ønsker".

Bilag C, "Forslag til finansiering af driftsønsker", indgår som en del af den samlede budgetproces og vil eventuelt blive indarbejdet i Borgmesterens forslag til Budget 2024-2027 og dermed bidrage til at finansiere nye politiske initiativer eller omprioriteringer.

Renovation og fjernvarme indgår ikke i finansieringsforslaget, da det er takstfinansierede budgetområder.

Budgetbidraget er vedlagt i bilag 1, hvor ændringerne i budgettet fremgår. Opbygningen af budgetbidraget er vist nedenfor.

Ændringer og ønsker til driftsbudgettet

Bilag A er en oversigt over de tekniske korrektioner, der er indregnet i budgetbidraget. Ændringer i renovations- og fjernvarmeområdenes budgetter fremgår af bilag A som tekniske korrektioner.

Bilag A1 beskriver de tekniske korrektioner nærmere.

Bilag A2 beskriver forslag til ændringer i aktiviteterne inden for rammen. Bilaget indgår ikke i budgetbidraget, da der ikke er forslag til ændringer i aktiviteterne inden for rammen.

Bilag B indeholder ønsker til nye driftsaktiviteter. Bilaget indgår ikke i budgetbidraget, da der ikke er ønsker til nye driftsaktiviteter.

Bilag B1 beskriver driftsønsket i bilag B nærmere jf. ovenstående. Bilaget indgår ikke i budgetbidraget, da der ikke er ønsker til nye driftsaktiviteter.

Bilag C indeholder for miljøområdet (ramme 1) forslag om finansieringsbidrag fra Grønt Idecenter på 120.540 kr.

Bilag C1 beskriver forslag til finansiering nærmere.

Bilag D indeholder ændringer i de demografiske udgifter. Bilaget indgår ikke i budgetbidraget, da der ikke er ændringer i demografiske udgifter.

Ændringer og ønsker i forhold til anlægsbudgettet

Bilag E viser allerede vedtagne anlægsprojekter. Anlæg på fjernvarmen- og renovationsområdet er ikke en del af anlægsrammen.

Bilag F beskriver anlægsprojekterne i bilag E nærmere.

Bilag G indeholder udvalgets forslag til nye anlægsønsker. Bilaget indgår ikke i budgetbidraget, da der ikke er ønsker til nye anlægsprojekter.

Bilag G1 beskriver anlægsønskerne i bilag G nærmere. Bilaget indgår ikke i budgetbidraget, da der ikke er ønsker til nye anlægsprojekter.

Bilag H indeholder forslag til takster og gebyrer på Klima- og Miljøudvalgets område, der skal være gældende i budgetperioden.

Endeligt budget for omkostninger til køb og salg af varme kan udarbejdes, når Centralkommunernes Transmissionsselskab (CTR) har godkendt deres takster for 2024.

Fjernvarmetakster for 2024 bliver beregnet ultimo september 2023, når fjernvarmeprisen for 2024 fra CTR forventes at foreligge. Direkte udgifter og indtægter for fjernvarmeområdet forventes derfor først indarbejdet i budgetbidrag 2024-2027 som teknisk korrektion ultimo september 2023. Det vedtagne budget vil dermed i udgangspunktet være i overensstemmelse med taksterne for 2024, som efterfølgende vil blive forelagt til udvalgets godkendelse.

Udviklingen i affaldsgebyrer fremgår af bilag 2.

Bilag I indeholder en samlet status på de beslutningsnoter, der blev vedtaget i Budget 2023, og som afrapporteres til Klima- og Miljøudvalget.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Klima- og Miljøudvalgets budgetbidrag 2024-2027 indgår i den videre budgetproces, og

2. at direkte udgifter og indtægter for fjernvarmeområdet samt nye takster indarbejdes i budgetbidrag 2024-2027 som teknisk korrektion 4.

Bilag

Bilag 1: KMU budget 2024-2027

Bilag 2: Udvikling i affaldsgebyr fra 2023 til 2024

Punkt 6: Selskabsgørelse på affaldsområdet

21-22-00.22.04-P35

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Resume

Klima- og Miljøudvalget behandlede på møde 27.03.2023, punkt 5, en sag om selskabsgørelse på affaldsområdet, hvor By- og Miljøforvaltningen bad om mandat til at gå i yderligere dialog med Ressourceindsamling A/S og selskabets fem ejerkommuner for at få et billede af fordele og ulemper ved et eventuelt fremtidigt samarbejde på affaldsområdet. Klima- og Miljøudvalget besluttede på mødet, at Gladsaxe Kommune skulle afvente loven om selskabsgørelse og først derefter tage stilling til, om ny lovgivning giver anledning til dialog med andre kommuner om samarbejde.

I mellemtiden er det nu varslet, at et forslag forventes i høring i efteråret 2023, og mange aktører arbejder for at se på selskabsformer og samarbejder, herunder har Vestforbrændings bestyrelse sat et større arbejde i gang om selskabsgørelse. Udvalgsformand Tom Vang Knudsen har bedt forvaltningen om at lægge en ny sag til behandling i udvalget, hvor der lægges op til at give forvaltningen mulighed for at undersøge forskellige scenarier for fremtidig selskabsform på affaldsområdet.

Uddybende beskrivelse

Gladsaxe Byråd besluttede 28.04.2021, punkt 12, at hjemtage indsamling af affald, når de nuværende kontrakter for affaldsindsamling udløber 01.10.2024.

30.08.2022 har en bred kreds af partier i Folketinget indgået aftale om at selskabsgøre kommunernes levering af affaldsydelser, herunder indsamlings- og udbudsaktiviteter samt tilhørende administration. Selskabsgørelsen indebærer, at driftsansvar og kundeforholdet til borgerne skal placeres i et kommunalt ejet selskab, der er adskilt fra kommunens rolle som myndighedsudøver.

Den kommende lov om selskabsgørelse skal sikre en tydelig adskillelse af drift og myndighed. Et selskab på affaldsområdet kan foregå i eget regi, det vil sige Gladsaxe Kommune alene, eller i et samarbejde med en eller flere andre parter.

Såfremt Gladsaxe Kommune vælger at gå i samarbejde med andre parter, vil det være forvaltningens anbefaling, at det bliver med kommuner, der har hjemtaget affaldsindsamlingen og har samme målsætninger som Gladsaxe Kommune indenfor områder som arbejdsmiljø, miljø med videre.

I en fælleskommunal selskabskonstruktion vil der således skulle arbejdes målrettet med at fastholde de intentioner, som Gladsaxe Byråd havde med hjemtagelsen.

Byrådets centrale intentioner i ønsket om at hjemtage affaldsindsamlingen var:

- Kvalitet og service overfor borgerne
- Arbejdsmiljø
- Grøn omstilling

Sondering vedrørende mulige samarbejdspartnere

Et selskab med øvrige kommuner kan enten realiseres ved at træde ind i et allerede fungerende selskab eller ved at etablere et nyt selskab med andre kommuner, der også har hjemtaget affaldsindsamlingen, men endnu ikke har selskabsgjort.

Forvaltningen har været i kontakt med en lang række nabokommuner og fundet frem til nedenstående mulige samarbejdspartnere:

- ARC, Amager Ressource Center – selskab ejet af Dragør, Frederiksberg, Hvidovre, København og Tårnby kommuner
- Ressourceindsamling A/S – selskab ejet af Ballerup, Albertslund, Furesø, Ishøj og Vallensbæk kommuner
- Vestforbrænding - kommende selskab til indsamling af affald. Vestforbrænding har varslet, at såfremt en eller flere kommuner ønsker, at Vestforbrænding skal varetage indsamlingen af affald for dem, så vil de kunne etablere denne indsamling. Vestforbrænding har nedsat en arbejdsgruppe, der skal bidrage med deres ønsker til opgaveløsning i regi af et datterselskab under Vestforbrænding.
- Andre kommuner, der også har hjemtaget, men endnu ikke selskabsgjort, for eksempel Hvidovre, Rødovre og Frederiksberg kommuner.

Der er endvidere kommuner, som har lagt deres affaldsindsamling i et Forsyningsselskab sammen med vand, spildevand og fjernvarme. Det gælder for eksempel Lyngby-Taarbæk, Hillerød, Fredensborg, Helsingør og Halsnæs kommuner. Den løsning vurderes ikke relevant for Gladsaxe Kommune, da vi har forskellige selskabskonstruktioner med forskellige kommuner målrettet det specifikke faglige område vand/spildevand samt fjernvarme. Ingen af disse selskaber har faglig viden på affaldsområdet eller erfaring med etablering og drift af affaldsindsamling.

De næste skridt

Det foreslås, at forvaltningen går i tættere dialog med ovenstående parter med henblik på afklaring af fordele og ulemper ved samarbejde i forskellige selskabskonstruktioner. Endvidere arbejder forvaltningen med at tydeliggøre fordele og ulemper ved, at Gladsaxe Kommune etablerer et selskab alene.

I efteråret vil forvaltningen præsentere viden og erfaring fra disse dialoger til en temadrøftelse i Klima- og Miljøudvalget.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at gå i tættere dialog med andre kommuner og selskaber og undersøger forskellige muligheder for samarbejder og selskabsformer med henblik på en temadrøftelse i Klima- og Miljøudvalget i efteråret 2023.

Relateret behandling

Byrådet 28.04.2021, punkt 12

Klima- og Miljøudvalget 27.03.2023, punkt 5

Punkt 7: Temadrøftelse om administrationsgrundlag for grundejernes separatkloakering

23-3-06.00.00-P16

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume

I forbindelse med den kommende separatkloakering i Gladsaxe Kommune skal By- og Miljøforvaltningen varetage administrationen omkring grundejernes separering på egen grund. I denne temadrøftelse ønsker forvaltningen, at Klima- og Miljøudvalget drøfter den linje, der skal administreres efter. Der vil på mødet blive fremlagt forskellige problemstillinger samt den konsekvens, et kommende forslag til administrationsgrundlag vurderes at få.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 26.05.2021, punkt 12, Spildevandsplan 2021, der indførte en ny strategi om fuld separering af regn- og spildevand. Den betyder, at Novafos over de kommende 35-40 år skal anlægge nye afløbssystemer, så spildevand og regnvand håndteres hver for sig. Kloaksepareringen vil reducere risikoen for oversvømmelser med spildevand ved store regnhændelser samt forurening af vandområder. Det vil kun være spildevandet fra husholdninger og virksomheder, der bliver ført via rør til renseanlæg. Regnvandet vil, efter en passende rensning, blive ført tilbage til naturen i og omkring Gladsaxe.

Grundejerne skal også ændre deres eget kloaksystem. Regnvandet skal afkobles fra den tidligere fælleskloak og ledes via rør eller på overfladen til skel. Udgiften vil variere meget afhængigt af bygningernes indretning. Forvaltningen har tidligere vurderet udgiften gennemsnitlig til 40.000-60.000 kr., men særligt vanskeligt byggeri kan selvfølgelig blive dyrere. Alternativt kan regnvandet håndteres ved nedsivning på egen matrikel, hvis forholdene tillader det. På grund af højtstående grundvand er den løsning vanskelig i en del områder af Gladsaxe.

Novafos' arbejde med at anlægge separate afløbssystemer til regn- og spildevand i vejene vil først have fuld effekt, når alle grundejerne også har adskilt de to vandstrømme. Spildevandsplanen fastlægger, at grundejerne har pligt til at gøre dette. Det er forventningen, at langt de fleste grundejere vil gøre det, når forvaltningen formidler omkring dette, men sker det ikke, kan kommunen give påbud. I spildevandsplanen er det besluttet at give grundejerne en frist på minimum fem år fra projektet i det pågældende område besluttet med et spildevandsplantillæg og til de har separatkloakeret på egen grund.

Når grundejerne skal separatkloakere, har kommunen brug for nogle retningslinjer i sagsbehandlingen – et såkaldt administrationsgrundlag. Denne sag er udgangspunktet for en temadrøftelse med Klima- og Miljøudvalget, hvor forvaltningen vil præsentere baggrunden for de forslag til retningslinjer, som forvaltningen arbejder med i øjeblikket. På et efterfølgende møde skal selve administrationsgrundlaget godkendes politisk.

Retningslinjerne tager både udgangspunkt i forhold, som er fastlagt i lovgivningen, og forhold som kan afgøres af kommunen. Administrationsgrundlaget vil derfor både berøre forhold, som for eksempel handler om lovliggørelse af grundejernes eksisterende forhold, samt lægge en linje for, hvor restriktivt der skal håndhæves, for eksempel i forhold til dispensationer.

Forvaltningen har i arbejdet med administrationsgrundlaget søgt viden og inspiration i andre kommuner og forsyninger, som gennem længere tid har foretaget separering af kloaksystemerne. Efterhånden som separeringsprojekterne i Gladsaxe Kommune skrider frem, vil der blive gjort egne erfaringer, som kan evalueres undervejs og afføde justering af praksis.

Temadrøftelsen

På mødet vil der være et oplæg med gennemgang af de mest betydende forslag til retningslinjer med henblik på at anskueliggøre konsekvenser ved forskellige tilgange til administrationen af separeringsagerne.

Temadrøftelsen vil fokusere på en række principielle forhold, som er vigtige at få drøftet politisk. Der vil især blive lagt vægt på to forhold:

Lovliggørelse af eksisterende forhold: Hvad skal tilgangen være i administrationen i de tilfælde, hvor det viser sig, at grundejerne ikke har lovlige forhold omkring deres kloakering. Her tænkes især på den overbelastning med regnvand, der

sker til kloaksystemet og vandområder, hvis den såkaldte afløbskoefficient (dvs. bestemmelse om, hvor meget af grunden der må være befæstet) på den enkelte matrikel ikke overholdes.

Niveau for dispensationsmuligheder: Hvad skal tilgangen være i administrationen hvad angår muligheden for dispensation til hele eller dele af separeringen. Her tænkes på afvejningen mellem den økonomiske udgift for den enkelte grundejer, som kunne have forhold på sin ejendom der gør separeringen meget dyr, og den miljøeffekt man ønsker, at den samlede separering skal give på sigt.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Deltager i sagens behandling

Daniel Pedersen

Relateret behandling

Byrådet 26.05.2021, punkt 12

Punkt 8: Solcelleanalyse for Gladsaxe Kommune

22-1-13.00.00-G01

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume

Gladsaxe Kommunes strategiske energiplan skal opdateres med henblik på at sikre en overordnet strategi for energisektoren. I denne forbindelse har Gladsaxe Kommune efterspurgt en analyse med muligheder og potentialet for tagbaserede solceller i hele kommunen (virksomheder, boliger og kommunale bygninger). Analysen skal danne grundlag for anbefalinger om udnyttelse af solenergi, som kan indarbejdes i Gladsaxe Kommunes energistrategi og angive et realistisk potentiale for tagbaserede solceller. Ea Energianalyse har gennemført analysen og udarbejdet en solcellerapport, der med denne sag forelægges til orientering.

Kommunens målsætninger på energiområdet

Gladsaxe Kommune har som mål at være netto nul-udledende af drivhusgasser i 2050 og basere elforbruget 100 procent på vedvarende energi i 2030. Energiforbruget i private boliger og erhverv udgør omtrent 52 procent af den samlede CO₂-udledning i kommunen. Kommunen har derfor bestilt en analyse af muligheder og potentiale for tagbaserede solceller, som viser et realiserbart potentiale på 120 MWp, der kan dække ca. 1/3 af elforbruget i kommunen.

Etablering af solceller kan på kort sigt medføre en CO₂-reduktion på omtrent 82.000 ton og næsten 30 procent af kommunens samlede CO₂-udledning. Den langsigtede klimaeffekt er dog vanskeligere at bestemme og afhænger af elsystemets udvikling over tid.

Analysen er lavet af Ea Energiasanalyse og er vedlagt denne sag, bilag 1. By- og Miljøforvaltningen har derudover udarbejdet et opsummeringsnotat af rapporten, som er vedlagt, bilag 2. Notatet belyser også de overordnede rammer, som kommunen har for at etablere solceller.

Udarbejdelse af en kommunal solcellestrategi

Statslige rammer for solceller begrænser det realiserbare potentiale, og mange er ikke opmærksomme på fordelene ved solceller. Forvaltningen vurderer derfor, at kommunen primært bør fokusere på at fremme etablering af solceller på store tagflader og arbejde tæt sammen med erhvervsdrivende og øvrige relevante parter for at udnytte solenergi potentialet mest effektivt. Dette inkluderer at udarbejde en kommunal solcellestrategi som en del af en opdateret energistrategi, der fremmer etableringen af solceller på hensigtsmæssig vis, indenfor de rammer, som kommunen har til rådighed.

Med baggrund i ovenstående foreslår forvaltningen, at der arbejdes videre med tre overordnede spor:

- 1) Husejere skal have vejledning til solceller i forbindelse med renovering og ved nybyggeri: Selvom det som udgangspunkt ikke er særlig rentabelt for private husejere at etablere mindre solcelleanlæg, kan det være en god ide at overveje solceller i forbindelse med en udskiftning af for eksempel tagbelægning eller ved nybyggeri. Det kan også være en god ide at forberede arealer på bygningen til solceller i fremtiden, hvis man som boligejer på et senere tidspunkt ønsker at investere i teknologien. Borgere kan blive vejledt i deres dialog med byggesagsafdelingen og via informationsmateriale på kommunens hjemmeside.
- 2) Solceller på kommunale bygninger kan bidrage til at nå kommunens klimamål på kort sigt. I de tilfælde, hvor der kan påvises en positiv samfundsøkonomi, kan et solcelleprojekt være med til at indfri kommunens klimamål, og muligheden for at stifte et fælleskommunalt selskab er interessant at forfølge. Da dette aspekt ikke indgår i Ea Energianalyses rapport, vil forvaltningen arbejde videre med at afklare muligheden for etablering af et selskab.
- 3) Samarbejde med virksomheder for at fremme solceller på store tagarealer: Ea Energianalyses rapport kan anses som en grov screening, der kan være med til at udpege mulige samarbejdspartnere. Kommunen kan dernæst, gennem sit tætte erhvervssamarbejde og borgerinddragelse, indgå i dialog med relevante parter om muligheden for at afklare potentialet for tagintegrerede solceller yderligere.

For at fremme solcelleudvikling og påvirke statslige rammer, bør kommunen også samarbejde med nationale beslutningstagere gennem høringsvar, partnerskaber, lokal opbakning og deltagelse i relevante arrangementer. Disse tiltag vil bidrage til en bæredygtig og grøn fremtid for borgere og erhvervslivet.

Barbara Beatrice Davidsen fra Enhed for Grøn Omstilling deltager på mødet.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Deltager i sagens behandling

Barbara Beatrice Davidsen

Bilag

Bilag 1: Gladsaxe solcelleanalyse

Bilag 2: Notat fra By- og Miljøforvaltningen om solceller

Punkt 9: Udsættelse af Handleplan for Grøn omstilling 2024-2025 og Affaldsplanen

22-2-07.01.00-P16

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Med denne sag gives der en orientering om, hvornår ny "Handleplan for Grøn omstilling" og ny "Affaldsplan" kan forventes at blive behandlet i Klima- og Miljøudvalget.

Handleplan for Grøn omstilling

Det daværende Miljøudvalg godkendte 29.11.2021, pkt. 5, "Handleplan for Grøn omstilling 2022-2023". By- og Miljøforvaltningen har i den forbindelse planlagt at forberede en ny to-årig handleplan for 2024-2025 i den kommende tid, med henblik på, at den ny handleplan kunne blive behandlet i Klima- og Miljøudvalget inden udgangen af 2023. Enhed for Grøn omstilling er pt. ramt af langtidssygefravær, og derfor har det været nødvendigt at prioritere arbejdsopgaverne. Forvaltningen har valgt at udsætte arbejdet med den ny Handleplan for Grøn omstilling, så den kan blive behandlet i Klima- og Miljøudvalget medio 2024 i stedet.

Den gældende handlingsplan udstikker indsatsområder og projekter, som stadig giver retning og prioritering af arbejdet med den grønne omstilling i kommunen. Der vil fortsat blive arbejdet videre efter det.

Affaldsplan

Til temadrøftelse om affaldsplanen på Klima- og Miljøudvalgets møde 27.02.2023, punkt 6, fremlagde forvaltningen en tidsplan for udarbejdelsen af den kommende affaldsplan. Tidsplanen kan desværre ikke overholdes, og affaldsplanen er derfor ikke klar til at blive sendt i høring henover sommeren som planlagt.

Der har gennem de seneste halvandet år været stor udskiftning blandt medarbejderne på affaldsområdet, herunder også en teamleder. Vi oplever, at mange bliver "prikket" til for nye jobmuligheder, ofte med job med eksempelvis lederudfordringer. Dette gør, at der er behov for en stram prioritering af opgaverne. Det har den konsekvens, at der er nogle opgaver, som må udskydes. Eksempelvis vil affaldsplanen ikke blive sendt i høring hen over sommerferien, og ny ordning for tekstiler bliver også forsinket. Endvidere er forvaltningen i dialog med Vestforbrænding om at forlænge aftalen om beholderservice, som det var planen at hjemtage fra 01.01.2024.

De opgaver som vil blive prioriteret først, er følgende:

.

Arbejde for fortsat sikker drift på affaldsordningerne – svar på borgerhenvendelser mm

.

Den nye genbrugsstation, hvor den gamle netop er lukket efter påske, og hvor byggeriet skal til

at gå i gang

.

Kompetenceudvikling af pladspersonale fra genbrugsstationen, mens den er lukket

.

Forberedelse af hjemtagning af affaldsindsamlingen – herunder undersøgelser for

selskabsgørelse og eventuelle samarbejder

Forvaltningen har ansat en ny teamleder, som starter 01.06.2023, og vi vil forsøge at få ansat nye medarbejdere til de to vakante stillinger inden sommerferien, så de kan starte umiddelbart efter sommerferien.

Det er fortsat forventningen, at et forslag til ny affaldsplan er klar til at sende i høring i løbet af 2023.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Miljøudvalget 29.11.2021, punkt 5

Klima- og Miljøudvalget 27.02.2023, punkt 6

Punkt 10: Parken ved Bindeledet, status og videre proces

23-3-04.01.10-P20

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume

Med denne sag vil By- og Miljøforvaltningen orientere om, at forvaltningen inden sommerferien vil afvikle workshop for naboer og borgerne i området omkring Bindeledet for at få input til arbejdet med udformningen af en park og legeplads. Sagen er en opfølgning på orienteringen til Miljøudvalget 29.11.2021, punkt 11, 'Orientering om parken ved Bindeledet og mere vand til Bagsværd Sø'.

Vandet fra Bagsværd Fort

Gladsaxe Kommune købte i 2011 Bagsværd Fort af Kulturministeriet. Der findes en grundvandsforurening under fortet, der skal oprensnes af Gladsaxe Kommune. Forureningen stammer fra det Danske Filminstituts tidligere aktiviteter på ejendommen og udgør en risiko for drikkevandsressourcen. Den valgte oprensningsmetode indebærer, at vandet under fortet pumpes op og transporteres i nedgravede ledninger til et nyt åbent vandforløb for enden af Bindeledet, hvor det iltes og føres ud i Bagsværd Sø. Den eneste nødvendige rensning er iltning, og herefter er vandet rent.

Parken ved Bindeledet

Miljøudvalget besluttede 29.11.2021, punkt 11, at der kan arbejdes videre med arealet ved Bindeledet, da etableringen af det åbne vandforløb mellem Bindeledet og Bagsværd Sø i forbindelse med iltningen af vandet fra Bagsværd Fort vil indeholde en mulighed for at øge den rekreative værdi af det grønne byrum. Hele området kan blive til en ny bypark med vand, stier, beplantning og opholdsarealer. På Novafos' areal ligger der også en spejderhytte, der kan have glæde af området.

Der har i flere år været arbejdet for at få etableret en legeplads i Aldershvile Slotspark. Slotsparken er omfattet af fredninger, der begrænser mulighederne. Det grønne areal ved Bindeledet/Poppelkrogen er ikke omfattet af de samme fredninger, og der er derfor potentiale for at kunne lave en stor og udfordrende legeplads til gavn for børnene i hele Bagsværd.

Samarbejde med flere parter

Projektet er et samarbejdsprojekt mellem GAB v. afd. Bindeledet/DAB, Novafos og Gladsaxe Kommune. Arealerne er ejet af henholdsvis GAB og Novafos. GAB's areal har en klar offentlig karakter, og Gladsaxe Kommune ejer den eksisterende lille legeplads Poppelkrogen og drifter området jfr. en gammel driftsaftale. DAB v. afd. Bindeledet er meget positive overfor de indledende ideer om flere stier, legeplads, bakker, træer mv. i området.

Novafos' grund er i dag meget aflukket med hegn, men Novafos er også interesseret i at åbne med stier gennem området, der kan føre fra Bagsværdvej til Søvej og derved styrke forbindelsen mellem bymidten og søen. Det må dog forventes, at selve bassinet fortsat vil være indhegnet.

Status og tidsplan

Der er nedsat en projektgruppe med repræsentanter for både DAB, Novafos og Gladsaxe Kommune. Forvaltningen har været i kontakt med en rådgiver med henblik på kontraktindgåelse på opgaven.

- Inden sommerferien vil forvaltningen afholde en idé-workshop med naboerne og beboerne i området, så de kan komme med input til skitseforslaget.
- I løbet af sommeren og det tidlige efterår udarbejdes skitse- og projektforslag.
- I efteråret sendes forslaget til godkendelse i DAB's bestyrelse og i Klima- og Miljøudvalget.
- Det godkendte projektforslag færdiggøres, myndighedsbehandles og sendes i udbud i vinteren 2023/2024.
- Projektet forventes realiseret i foråret og sommeren 2024.

Økonomi

Der er afsat 4.500.000 kr. til delprojektet om etablering af begrønning på Bindeledet. De afsatte 4.500.000 kr. er med budget 2022 overført til 2023 og 2024, fordelt med hhv. 300.000 kr. i 2023 og 4.100.000 i 2024.

Derudover er der afsat 500.000 kr. i puljen til legepladser under Trafik- og Teknikudvalget.

Sagen forelægges også til Trafik- og Teknikudvalgets orientering 23.05.2023.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Miljøudvalget 05.10.2020, punkt 1

Miljøudvalget 29.11.2021, punkt 11

Trafik- og Teknikudvalget 31.01.2022, punkt. 6

Punkt 11: Status for arbejdet med at hjemtage affaldsindsamlingen

21-22-00.22.04-P35

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume

Byrådet besluttede 28.04.2021, punkt 12, at hjemtage affaldsindsamlingen i Gladsaxe Kommune, gældende fra 01.10.2024 når de nuværende kontrakter med entreprenørerne udløber.

I denne sag giver By- og Miljøforvaltningen en status for det forberedende arbejde med at hjemtage affaldsindsamlingen. Forvaltningens vurdering er på nuværende tidspunkt, at kommunen er klar til selv at stå for indsamlingen oktober 2024.

Baggrund

På baggrund af en længere periode med udfordringer med ustabil drift på affaldsområdet besluttede Byrådet 28.04.2021, punkt 12, at Gladsaxe Kommune selv skulle stå for affaldsindsamlingen med udgangen af de indgåede kontrakter med eksterne entreprenører. Kontrakterne udløber 30.09.2024 og det betyder, den kommunale organisation for indsamling skal være klar til drift fra 01.10.2024.

I forbindelse med beslutningen om at hjemtage affaldsindsamlingen blev der lagt vægt på, at en kommunal indsamling skulle have vægt på serviceniveau for borgerne, godt arbejdsmiljø for skraldemændene og med fokus på en god økonomi. Cowi foretog beregninger der viste, at en hjemtagning kunne gøres inden for samme økonomiske ramme, som budgettet for den nuværende opgaveløsning med eksterne entreprenører.

Forvaltningen har siden beslutningen arbejdet på en række af aktiviteter som forberedelse til hjemtagningen. Her kan nævnes følgende:

- Afklaring af organisering i forvaltningen, fordelt mellem drift og administration, er faldet på plads. Personale (skraldemænd og driftsleder) der er tilknyttet indsamlingen, skal fysisk placeres i Driftsafdelingen på Turbinevej, og driftslederen vil have det daglige ansvar for indsamlingen, herunder planlægning af ruter. Fastsættelse af serviceniveau, kørselstidspunkter med mere varetages af administrationen på rådhuset, og det er Miljøchefen, der vil have det daglige ansvar for blandt andet kundekontakt. Der udarbejdes en samarbejdsaftale mellem drift og administration.
- Ombygning i Driftsafdelingen, så der bliver plads til nye medarbejdere og skraldebiler, er i fuld gang. I dag lejer Herlev Kommune en del af arealerne i Driftsafdelingen. Herlev Kommune er opsagt og skal være ude af lokalerne 01.09.2023. En ombygning i Driftsafdelingen er nødvendig. Etablering af omklædnings- og bedefaciliteter, er i fuld gang. Den resterende ombygning kan først finde sted når Herlev Kommune er fraflyttet.
- I budget 2023 er der afsat midler til etablering af ekstra strøm til opladning af de nye el-drevne skraldebiler, og planlægningen for mere strøm samt type og placering af ladestandere er i fuld gang. Anlæg forventes gennemført foråret 2024.
- EU-udbud for køb af de nye el-skraldebiler er offentliggjort, og det forventes, at en aftale om køb underskrives først i juni 2023. Udbuddet omfatter 21 el-komprimatorbiler, hvor der i udbuddet er lagt stor vægt på indretning af bilen for at give skraldemændene så gode arbejdsmiljøvilkår som muligt. Det omfatter indstigningshøjde, højde i kabine, udsyn og meget andet. Endvidere er der krav til batteriets effekt. Der er i udbuddet krav om at bilerne skal leveres 01.09.2024, så de leveres en måned før opstart af indsamlingen for at skraldemændene kan blive fortrolige med bilerne og for at eventuelle ”børnesygdomme” ved bilerne kan tilrettes.
- Udover de almindelige komprimatorbiler er der endvidere behov for et mindre antal af forskellige specialbiler som sendes i almindeligt udbud inden sommerferien 2023.
- I budgettet er der endvidere afsat midler til ansættelse af en driftsleder fra sommeren 2023 – og forvaltningen er i gang med at klargøre stillingsopslag for en ansættelse efter sommerferien i år.

Planlægning af selve indsamlingen – det vil sige køreruter, ansættelse af skraldemænd og aftaler om overenskomst, er opgaver, som den nye driftsleder skal varetage sammen med øvrige medarbejdere i forvaltningen.

Efter ansættelse af en driftsleder vil der i det kommende år blive forelagt en række temaer til behandling i Klima- og Miljøudvalget, som skal sikre grundlaget for gode affaldsordninger og en velfungerende drift.

Forvaltningens vurdering er på nuværende tidspunkt, at kommunen er klar til selv at stå for indsamlingen oktober 2024.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Byrådet 28.04.2021, punkt 12

Punkt 12: Miljøberetning 2022

23-1-09.00.00-A00

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Miljøberetning 2022

By- og Miljøforvaltningen fører miljøtilsyn med produktionsvirksomheder og sikrer, at miljølovgivningen bliver overholdt, og derudover behandler forvaltningen desuden genesager. Der udarbejdes hvert år en miljøberetning til Klima- og Miljøudvalget, der samler op på antal sager under de væsentligste områder. Forvaltningen har udført de af staten lovpligtige tilsyn og har i øvrigt en god og konstruktiv kontakt med virksomhederne.

Tilsyn med produktionsvirksomheder

Forvaltningen har i 2022 ført tilsyn med 37 af de 138 virksomheder, som er omfattet af regler om tilsyn og betaling, og som der således skal føres et vist tilsyn med.

Virksomhederne skal betale gebyr for et miljøtilsyn efter den tid, forvaltningen har anvendt til at føre tilsyn og anden sagsbehandling. For arbejdet med tilsyn og miljøgodkendelser i 2022 er der opkrævet 90.580 kr., mens der i 2021 blev opkrævet 80.181 kr. Tilsynet i 2021 var præget af coronarestriktionerne og derfor reduceret i omfang.

Håndhævelser hos produktionsvirksomheder

Ved tilsynene håndhæver forvaltningen miljøbeskyttelsesloven og har i alt håndhævet reglerne 10 gange. Ingen af tilfældene var dog af alvorlig karakter, og virksomhederne har efterkommet kravene. Typisk handler det om forkert opbevaring af farligt affald eller manglende sortering af affald.

Alle tilsynsrapporter, herunder håndhævelser, skal offentliggøres på Digital MiljøAdministration, DMA. Det er en statslig platform, hvor en række tilsyns- og godkendelsesoplysninger løbende skal indberettes til Miljøstyrelsen og offentliggøres (link <https://dma.mst.dk>).

Tilsynskampagner

Forvaltningen har gennemført to tilsynskampagner om erhvervsaffald og nye regler for sortering samt om kildesporing af fokusstoffer i spildevand. Kildeopsporing blev gennemført som fælleskampagne med de øvrige kommuner i Natur- og Miljøsamarbejdet, der består af Ballerup, Frederiksberg, Gentofte, Gladsaxe, Herlev, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal kommuner og i Biofosregi. Der er et lovpligtigt krav om at gennemføre to årlige tilsynskampagner. De valgte tilsynskampagner i 2023 vil være en fortsættelse og opfølgning af de samme som i 2022.

Tilsyn med svømmebades vandkvalitet

Forvaltningen fører også tilsyn med vandkvalitet, egenkontrol og hygiejne i svømmebade. Der er ni lokationer med svømmebade, ingen af disse har fået hygiejnetilsyn i 2022. Forvaltningen fører løbende administrativt tilsyn og modtager månedlige rapporter om vandkvaliteten.

Genesager

Forvaltningen behandler også sager om gener fra røg, støj, lugt, hønsehold, byggeri med videre. Nogle sager er klaret ved, at der rettes henvendelse til den pågældende borger eller virksomhed. Andre sager kræver længere sagsbehandling og eventuelt fysisk tilsyn. I 2022 har forvaltningen behandlet godt 60 genesager, hvilket er på niveau med tidligere år. Der har været fysisk tilsyn på 15 af genesagerne. Omkring 2/3 af sagerne handler om støj, for eksempel fra bygge- og anlægsarbejder, ventilatorer og varmepumper. Forvaltningen har indgivet politianmeldelse til en tidligere ejer af en café for overtrædelse af vilkår om støj fra musikanlæg.

Letbanen

I forbindelse med etablering af Letbanen var det forventet, at der ville komme flere henvendelser om støj og støv med mere. Der er gjort en stor indsats for, at borgere og virksomheder bliver informeret bedst muligt på forhånd, og forvaltningen har stadig kun modtaget få henvendelser om støjgener fra arbejdet med ledningsomlægning og fra etablering af selve letbanen.

Byggeaffald

I forbindelse med nedrivninger eller renoveringer af bygninger skal bygherre anmelde byggeaffaldet 14 dage før, de går i gang med en nedrivning eller renovering. Forvaltningen anviser forurenede og farligt byggeaffald til godkendte modtagere til special behandling, forbrænding eller deponi. Forvaltningen har modtaget cirka 150 anmeldelser af byggeaffald fra nedrivninger eller renoveringer af enfamiliehuse eller større ejendomme, hvilket er samme niveau som sidste år. Derudover er der anmeldt en del asbestholdigt affald, der typisk stammer fra udskiftning af asbestholdige tage.

Forvaltningen har været på syv tilsyn.

KlimaKlar

KlimaKlar er et netværk af lokale virksomheder, der samarbejder med kommunen om at spare energi, ressourcer og materialer. Netværket består af 65 virksomheder, både store og små og fra forskellige brancher. I 2022 er der afholdt to virtuelle møder. Første møde om fjernvarme og energibesparelser med overskriften ”Begræns energiforbruget, spar penge og reducer samtidig CO₂-udslippet fra din virksomhed”. Andet møde om solceller: ”Udnyt energien fra solen og få solceller på virksomhedens tag, så du sparer på elregningen”.

Ressourcetjek

I forbindelse med Strategi for grøn omstilling tilbyder forvaltningen en gratis screening af virksomheders muligheder for at spare energi, ressourcer og materialer. Vi kalder tilbuddet et ressourcecheck, som udføres af en konsulent. Fem virksomheder har taget imod tilbud om et ressourcecheck i 2022, hvor muligheder for energibesparelser var i fokus på grund af de meget høje priser på energi.

Øvrig service for virksomhederne i forbindelse med tilsyn

Forvaltningen fører stadig miljøtilsyn med vægt på god dialog og service. For eksempel samarbejdes der med Erhvervsenheden, hvor en medarbejder deltager ved relevante tilsyn, så der kan tilbydes en målrettet indsats for virksomheden, om fx vækstmuligheder, forretningsudvikling, bæredygtighedsmål med videre. Derudover ønsker forvaltningen at hjælpe virksomhederne med at afklare eventuelle spørgsmål og sikre svar fra andre afdelinger i kommunen, så virksomhederne oplever at kunne få et ekstra udbytte af miljøtilsynet.

Forvaltningen er i løbende dialog med virksomheder i forbindelse med ændringer og udvidelser, herunder Alfa Laval Copenhagen, AGC Biologics, Novo Nordisk, Novozymes, PPG Coating og Beck & Jørgensen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Punkt 13: Meddelelser

21-20-00.22.04-P35

Meddelelse

Niels V. Haar Sørensen orienterede om, at der vil komme en drøftelsessag om muligheden for CO2-reduktion i forbindelse med indkøb på udvalgets møde i september.

Pia Vendelholt Christensen orienterede om:

- Kommende omlægning af CTR fjernvarmehovedledning i Mørkhøj i juni måned, hvor varmen forventes at være afbrudt i to dage.
- At der sammen med Herlev Kommune er indgået en forpagtningsaftale med Grantofte Gård vedrørende Smør- og Fedtmosen.

Punkt 14: Nyt fra bestyrelser

21-19-00.22.04-P35

Meddelelse

Trine Henriksen orienterede fra Strategimøde i CTR, Centralkommunernes Transmissionsselskab.

Dorthe Wichmann Müller orienterede fra seminar i Vestforbrænding.

Tom Vang Knudsen og Niels V. Haar Sørensen orienterede fra bestyrelsesmøde i Gentofte Gladsaxe Fjernvarme.

Punkt 15: Godkendelse

21-21-00.22.04-P35

Meddelelse

Godkendt.