

# REFERAT Økonomiudvalget - 2010-2017 d. 19-06-2012

**Mødedato**           Tirsdag d. 19. juni 2012 kl. 08:00

**Mødested**           Mødelokale 2608

**Mødedeltagere**   Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Bent Greve, Katrine Skov, Susanne  
Palsig, Gunnar Svendsen, Ebbe Skovsgaard, Lars Abel, Kristian  
Niebuhr

## Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Ønsker og finansiering i udvalgenes budgetbidrag.....	6
Budgetbidrag 2013-2016, Økonomiudvalgets område .....	10
Benchmark sundhed 2012.....	14
Planstrategi 2012, endelig vedtagelse.....	18
Forslag til tillæg 17 til Kommuneplan 2009 og forslag til lokalplan 224 Lundevang Skole, område 2. behandling, Lokalplan 218, Buegården, endelig vedtagelse.....	37
Falck Healthcare ordningen, evaluering og fremtid.....	49
Resultatet af Trivselsmåling 2012.....	52
Udlejning af arealer på Turbinevej 10 til Herlev Kommunes Serviceafdeling.....	55
Sammenlægning af selvejende almene ældreboliginstitutioner.....	58
Revideret erhvervspolitik for Gladsaxe Kommune.....	62
Beretning for Gladsaxe Erhvervsråd 2011.....	65
Officielt besøg i Narsaq/Kujalleq 06.-09.08.2012.....	68
Trafik- og Teknikudvalgets studietur til Holland i august 2012.....	71
Frikommune, ideer fra politiske udvalg maj/juni 2012.....	74
Forslag til ændret postnummer 2735 Mørkhøj.....	77
Busbetjening Bagsværd linje 400S og linje 68.....	80
Lukket.....	83

## **Punkt 157: Meddelelser**

2012/00070

### **Bilag**

Bilag 1: Aftale om kommunernes økonomi 2013

Bilag 2: Helhedsplan for Høje Gladsaxe

Bilag 3: VVM-proces for rensning af regnvand i Høje Gladsaxe-parken

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Meddelelser

---

1. Borgmesteren henviste til det omdelte notat, af 13.06.2012, om aftale om kommunernes økonomi for 2013.
2. Borgmesteren orienterede om processen vedrørende fornyet helhedsplan for Høje Gladsaxe. Der henvistes til det omdelte brev af 24.04.2012.
3. By- og miljødirektøren gennemgik det omdelte notat af 18.06.2012 vedrørende VVM-proces for rensning af regnvand i Høje Gladsaxe-parken.
4. Kristian Niebuhr anmoder om at det sikres, at der ikke ryges i kommunens biler.
5. Bent Greve oplyser, at den særlige informationsindsats vedrørende forebyggelse af tricktyverier hos ældre har virket. Politiet har konstateret et markant fald i Gladsaxe efterfølgende.

### Bilag

Bilag 1: Aftale om kommunernes økonomi 2013

Bilag 2: Helhedsplan for Høje Gladsaxe

Bilag 3: VVM-proces for rensning af regnvand i Høje Gladsaxe-parken

### Relateret behandling

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## **Punkt 158: Ønsker og finansiering i udvalgenes budgetbidrag**

2012/00563

### **Bilag**

Bilag 1. Ønsker og finansiering

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Ønsker og finansiering i udvalgenes budgetbidrag**

---

**Beslutning**

Taget til efterretning.

**Gennemgang af sagen**

Der blev i forbindelse med godkendelsen af tidsplanen for budget 2013-2016 fremsat det ønske, at der allerede inden sommerferien blev forelagt yderligere materiale til brug for arbejdet med det kommende års budget.

Center for Økonomi har forelagt budgetcirkulære for 2013 -2016 for Økonomiudvalget 17.04.2012, punkt nr. 89. Det fremgår af budgetcirkulæret, at udvalgenes budgetbidrag udover udvalgenes foreløbige drifts- og anlægsrammer skal indeholde drifts- og anlægsønsker og finansieringsforslag.

På den baggrund forelægges nu en oversigt over ønsker og finansiering i alle fagudvalgenes budgetbidrag, som skal være politisk behandlede inden udgangen af juni måned.

Der skal i overensstemmelse med budgetcirkulæret opstilles konkrete finansieringsforslag, der angiver, hvordan ønsker til nye driftsaktiviteter kan finansieres. Finansieringsforslagene skal beløbsmæssigt svare til 50 pct. af ønskerne. Herudover skal der opstilles konkrete finansieringsforslag, der angiver, hvordan den afledte drift af et anlægsønske skal finansieres. Finansieringsforslagene skal beløbsmæssigt svare til 50 pct. af udgiften til den afledte drift.

Det skal bemærkes, at der er tale om foreløbige oversigter, da bidragene stadigvæk behandles i udvalgene. Der kan således ske ændringer i forbindelse med denne behandling.

Tabellen nedenfor viser driftsønskernes samlede beløb for hele perioden og finansieringen heraf på de enkelte udvalg. I bilaget er de enkelte ønsker og fordelingen på budgetårene beskrevet.

## Økonomiudvalget,

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Udvalg 1.000 kr.	Driftsønsker	Finansiering	Nettobeløb
Økonomiudvalget	1.920	0	1.920
Trafik- og Teknikudvalget	0	0	0
Miljøudvalget, ramme 1	0	0	0
Miljøudvalget, renovation	0	0	0
Miljøudvalget, fjernvarme	0	0	0
Børne- og Undervisningsudvalget	641	-641	0
Kultur-, Fritid- og Idrætsudvalget	0	0	0
Seniorudvalget	0	-36.400	-36.400
Forebyg, Sundheds- og Handicapudvalget	41.200	0	41.200
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	10.800	-6.360	4.440
I alt	54.561	-43.401	11.160

I tabellen nedenfor er demografien vist for hele perioden. I bilaget er de enkelte områder og fordelingen på budgetårene beskrevet.

Udvalg 1.000 kr.	Demografi
Børne- og Undervisningsudvalget	32.874
Seniorudvalget	15.708
I alt	48.582

Den følgende tabel viser udvalgenes anlægsønsker. I bilaget er de enkelte ønsker beskrevet. En stor del af ønsker vedrørende videreførelse af puljer i 2016. I bilaget er de enkelte ønsker og fordelingen på budgetårene beskrevet.

Udvalg 1.000 kr.	Anlægsønsker
Økonomiudvalget	76.142
Trafik- og Teknikudvalget	52.628

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

Miljøudvalget, ramme 1	1.250
Miljøudvalget, renovation	10.700
Miljøudvalget, fjernvarme	0
Børne- og Undervisnings-udvalget	36.790
Kultur-, Fritid- og Idræts-udvalget	8.831
Seniorudvalget	1.707
Forebyg. Sundheds- og Handicapudvalget	1.287
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	480
I alt	189.815

Regeringen og KL er 10.06.2012 blevet enige om kommunernes økonomi for 2013. Center for Økonomi vil udsende skønnet for Gladsaxe Kommunes økonomi 08.08.2012.

**Center for Økonomi forelægger udvalgenes forslag til ønsker og finansiering til orientering.**

### **Bilag**

Bilag 1. Ønsker og finansiering

### **Relateret behandling**

## **Punkt 159: Budgetbidrag 2013-2016, Økonomiudvalgets område**

2012/04967

### **Bilag**

Bilag 1: Budgetbidrag

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Budgetbidrag 2013-2016, Økonomiudvalgets område

---

#### Beslutning

Indgår i det videre budgetarbejde.

#### Gennemgang af sagen

Center for Service forelægger hermed Økonomiudvalgets budget 2013-2016 til behandling. Budgetmaterialet består af følgende bilag:

#### A. Overensstemmelse med driftsrammen

Bilag A1 - Uddybning af tekniske korrektioner

#### B. Opstilling af driftsbudget

#### C. Bemærkninger til driftsbudget

Bilag C1 - Målsætninger og resultatkrav

Bilag C2 - Bemærkninger til driftsbudget (Bilaget er ikke færdiggjort, men vil indgå i det endelige budgetbidrag, der udsendes senere).

#### D. Ønsker til nye aktiviteter, der ikke er indarbejdet i budgetbidraget

Bilag D1 - Beskrivelse af ønsker til nye aktiviteter

#### I. Overensstemmelse med anlægsrammen

#### J. Bemærkninger til anlægsbudget i hele 4-årsperioden

#### K. Anlæg. Ønsker til nye projekter, der ikke er indarbejdet i budgetbidraget

Bilag K1 - Beskrivelse af ønsker til nye anlægsprojekter

#### L. Takstbilag

#### M. Status på beslutningsnoter

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget behandlede 29.03.2011, pkt. 88, og 27.03.2012, pkt. 75 opfølgingsredegørelserne for henholdsvis 2011 og 2012 og besluttede, at blandt andet udvalgets resultatkrav om virksomhedernes tilfredshed og om likviditet skulle revideres. Der er formuleret nye resultatkrav således:

***Strukturel balance***

Sættes til 150 mio. kr. i 2013 og 2014, da beløbet udover at opretholde kommunens infrastruktur skal kunne dække afdrag på gæld.

***Likviditet***

Sættes til 150 mio. kr. i 2013 og 2014. Kommunens gennemsnitlige likviditet ligger væsentligt over 100 mio. kr., hvorfor resultatkravet foreslås sat til 150 mio. kr. i 2013 og 2014.

***Virksomhedernes tilfredshed***

Resultatkravet er ændret til, at virksomhedernes tilfredshed med kommunens erhvervsservice skal være mindst 80 pct. i 2013 og mindst 90 pct. i 2014. Opgørelsen baseres på kommunens tilfredshedsundersøgelse blandt virksomhederne i kommunen.

Det nye resultatkrav erstatter de to tidligere resultatkrav om virksomhedernes tilfredshed og god erhvervskommune.

Resultatkravet er ændret, da der har været for stor usikkerhed i den tidligere anvendte undersøgelse fra DI.

De reviderede resultatkrav og opfølgingsmetoder er indarbejdet i Bilag C1.

Det bemærkes, at finansiering af driftsønske om indsats mod de "udfaldstruede", som er optaget på Bilag D og D1, foreslås at ske af Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets budget. Bilag E med forslag til finansiering forelægges derfor ikke for Økonomiudvalget

**Center for Service forelægger sagen.**

**Bilag**

Bilag 1: Budgetbidrag

**Relateret behandling**

Økonomiudvalget 29.03.2011, Punkt 88 (Åben)

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget 27.03.2012, Punkt 75 (Åben)

## **Punkt 160: Benchmark sundhed 2012**

2011/07947

### **Bilag**

Bilag 1. Resume sundhedsrapport 2012

Bilag 2. Sundhedsrapport 2012

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Benchmark sundhed 2012**

---

**Beslutning**

Tiltrådt.

**Gennemgang af sagen**

Specialanalysen vedrørende sundhedsområdet er udarbejdet i et samarbejde mellem Gentofte, Gladsaxe, Greve, Helsingør, Hillerød og Høje-Taastrup kommuner.

Emnet for rapporten blev besluttet af kommunaldirektørerne 10.05.2011. Analysen afrapporterer samtidigt på beslutningsnote 5, budget 2012

Baggrunden for valg af emnet var, at kommunerne nu har varetaget de opgaver på sundhedsområdet, som de overtog i forbindelse med kommunalreformen i fem år, og at udgifterne har haft stigende betydning for kommunerne.

Den overordnede konklusion for Gladsaxe Kommune er, at kommunen adskiller sig fra de øvrige kommuner ved ikke at ligge "dårligst" på nogen af de udvalgte analysepunkter. Samtidig har kommunen relativt lave udgifter til færdigbehandlede patienter og vederlagsfri fysioterapi.

Selvom Gladsaxe Kommune ligger pænt, kan de høje og stigende udgifter til sundhedsområdet - ligesom i de øvrige kommuner - lægge et pres på serviceniveauet for de traditionelle velfærdssydelser. Gladsaxe Kommune kompenseres via bloktilskuddet for stigninger i medfinansieringsbidraget, der svarer til landsgennemsnittet, men ikke hvis udgifterne i Gladsaxe stiger hurtigere.

Benchmarkrapporten viser, at udgifterne i Gladsaxe Kommune i 2011 ligger 4 pct. over landsgennemsnittet, når der korrigeres for befolkningens alderssammensætning. Dette billede gælder dog også for mange øvrige kommuner i Region Hovedstaden. Således ligger for eksempel de seks benchmarkkommuner samlet set

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

3 pct. over landsgennemsnittet.

Udgifterne til sundhedsområdet udgjorde i Gladsaxe i 2011 220 mio. kr., hvoraf de 140 mio. kr. bestod af aktivitetsbestemt medfinansiering. Herudover betalte Gladsaxe et grundbidrag til finansiering af de regionale sundhedsudgifter på 80 mio. kr. Samlet set finansierede Gladsaxe Kommune altså 220 mio. kr. til det regionale sundhedsvæsen. Fra og med 2012 er hele betalingen til regionen gjort aktivitetsafhængig.

Gladsaxe Kommune har tidligere gennemført en større analyse af mulighederne for at begrænse stigningen i det kommunale medfinansieringsbidrag. Det skete i regi af beslutningsnote 12 (budget 2009), jf. Social- og Sundhedsudvalget 17.06.2009, punkt 67. Analysen medførte blandt andet, at der blev tilført ekstra midler og gennemført en ekstra indsats i forhold til en hurtig hjemtagelse af færdigbehandlede patienter, fokus på en tidlig opsporing af begyndende helbredsproblemer hos borgerne i hjemmeplejen, sygeplejersker til gennemførelse af udskrivningsbesøg efter indlæggelse samt en mere fleksibel udnyttelse af de midlertidige pladser på ældreområdet.

Gladsaxe Kommunes forebyggende og rehabiliterende indsats er herudover tilrettelagt med et fokus på at sikre sunde borgere, hvilket bidrager til at begrænse udgifterne til den aktivitetsbestemte medfinansiering.

De aktivitetsbestemte sundhedsudgifters omfang gør imidlertid, at det har stor betydning for kommunens økonomi gradvist at få mere viden om, hvad der virker i relation til at begrænse borgerne behov for sundhedsydelse og dermed – i det omfang det er muligt - kunne begrænse stigningen i eller eventuelt reducere kommunens medfinansieringsudgifter og sundhedsrelaterede udgifter på øvrige velfærdsområder.

Rapporten har kun i begrænset omfang kunnet medvirke til at besvare dette spørgsmål, og det anbefales derfor, at der arbejdes videre med en analyse af den aktivitetsbestemte medfinansiering internt i kommunen. Analysen kan med fordel omfatte en nærmere undersøgelse af blandt andet:

- Udviklingen i udgiften til medfinansiering
- Udviklingen i aktiviteten
- Identifikation af hvor kommunen med fordel kan iværksætte

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

forebyggende og sundhedsfremmende foranstaltninger, som kan begrænse borgernes behov for sundhedsydelser

I bilag 1 resumeres de væsentligste pointer fra rapporten. Selve rapporten er vedhæftet i bilag 2.

**Social- og Sundhedsforvaltningen og Center for Økonomi indstiller**

1. at der udarbejdes et udkast til budgetnote, som igangsætter en analyse af den aktivitetsbestemte medfinansiering, herunder udvikling i udgifter og aktivitet, samt identifikation af indsatser, som kan medvirke til at begrænse borgernes behov for sundhedsydelser. Budgetnoten indgår i budgetforhandlingerne.

**Bilag**

Bilag 1. Resume sundhedsrapport 2012  
Bilag 2. Sundhedsrapport 2012

**Relateret behandling**

## **Punkt 161: Planstrategi 2012, endelig vedtagelse**

2010/07240

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### **Planstrategi 2012, endelig vedtagelse**

---

#### **Beslutning**

*Ad 1-19:*

Tiltrådt.

Økonomiudvalget indstiller herudover at der på side 13 tilføjes følgende:

"Herudover vil der blive set på den mulighed kommunen, som virksomhed, har for at imødegå klimaudfordringerne via energirenoveringer, ændret adfærd, indkøbspolitik m.v."

*Ad 20:*

Anbefales.

#### **Kommende behandlingsforløb**

Byrådet 22.08.2012

#### **Gennemgang af sagen**

Byrådet vedtog 08.02.2012, punkt 12 at sende "Gladsaxe i vækst, Planstrategi 2012" i offentlig høring.

Planstrategien har været i offentlig høring i perioden 21.02.2012 – 17.04.2012. Der har været afholdt et offentligt borgermøde om planstrategien 26.03.2012. Høringen har resulteret i fem tilkendegivelser, der er samlet i bilag 1, udsendt til Økonomiudvalget 04.06.2012, punkt 134:

1. Københavns Energi A/S, vand og afløb
2. Kim Christiansen, Foreningen Lokal Agenda 21 i Gladsaxe
3. Annette Buhl, Omstilling Danmark
4. Dorte Valentin Sørensen, Godtgemt 15, 1.tv., 2860 Søborg
5. Andy L. Hansen, Søborg Hovedgade 207, 3,-3, 2860 Søborg

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Tilkendegivelserne vedrører følgende emner:

- A. Planstrategiens betydning
- B. Sammenhæng mellem planstrategien som paraply og hjemmesiden
- C. Vækst som grundlæggende præmis for planstrategien
- D. LOOP City og Gladsaxe
- E. Trafik
- F. Stier og grønne forbindelser
- G. Grønne byrum
- H. Industriområder under forandring
- I. Erhverv
- J. Boliger og byggeri
- K. Klima- og energiområdet
- L. Fjernvarme
- M. Affaldshåndtering
- N. Spildevand
- O. Lokal produktion af fødevarer
- P. Foreningsbaseret og uorganiseret idræts- og fritidsliv
- Q. Pladdannelse overfor Søborg Hovedgade
- R. Implementering af tværgående tænkning
- S. Borgerinddragelse

Indledningsvis skal det bemærkes, at planstrategien, som også er Lokal Agenda 21 strategi, med sit visionsprægede og strategiske sigte er og skal være en meget overordnet paraply. De mere konkrete mål og handlinger foldes ud i en række temaplaner under denne paraply. Da tilkendegivelserne indeholder en række mere konkrete anbefalinger og forslag, henvises derfor i mange tilfælde til den konkrete planlægning og udpegning af handlinger i kommende temaplaner.

Udover tilkendegivelsen til planstrategien stiller Kim Christiansen i et bilag en række spørgsmål til Status 2012. Da Status 2012 er en gennemgang af den planlægning, der allerede er gennemført, betragter By- og Miljøforvaltningen spørgsmålene som et ønske om yderligere oplysninger. Spørgsmål og svar er derfor samlet i bilag 2, udsendt til Økonomiudvalget 04.06.2012, punkt 134:

**A. Planstrategiens betydning (2)**

Der udtrykkes tilfredshed med planstrategiens placering som paraply for øvrig planlægning, men det fremhæves, at der stadig er elementer i kommunens planlægning, hvor det ikke er klart, om

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

der er tale om strategi, politik eller plan. Samtidig bør det fremhæves, at gennemførelse af de enkelte dele afhænger af bevilninger, der følger de enkelte områder under paraplyen.

Kommentar:

Økonomiudvalget har 17.04.2012, punkt 90 besluttet, at der på By- og Miljøforvaltningens område arbejdes videre med en digital planportal. Et af hovedformålene med dette er en stærkere formidling af mål og handlinger. I den forbindelse arbejdes også med koordinering og genkendelighed på tværs af faglige temaer, også i forhold til begreberne strategi, politik og plan.

Planstrategien er som strategi og paraply for øvrig planlægning et vigtigt værktøj i forhold til at prioritere handlinger i det videre arbejde. Derfor er det også naturligt, at finansieringen af konkrete tiltag er knyttet til de enkelte fagområder. Det er der ikke ændret på med denne planstrategi.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

1. at bemærkningerne tages til efterretning, da der ikke ses en uoverensstemmelse i forhold til det igangværende arbejde.

**B. Sammenhæng mellem planstrategien som paraply og hjemmesiden (2)**

Det anføres, at der er forskel på de initiativer, der listes under planstrategien som paraply og siden "Politik, plan, strategi" på kommunens hjemmeside. Der medsendes et bilag, hvor initiativerne i planstrategien er sammenlignet med hjemmesiden, og der spørges til forskelle.

Kommentar:

I planstrategien er nævnt en række kommende initiativer, som endnu ikke er udarbejdet. Derfor fremgår de ikke af hjemmesiden. Hertil kommer "Byvisionen LOOP City" og "På vej mod LOOP City 2047", der er udarbejdet i Ringby-Letbanesamarbejdet og ikke af Gladsaxe Kommune. Derfor fremgår de ikke af den nævnte liste på hjemmesiden, men der kan findes link til dem via hjemmesiden [gladsaxe.dk/ringbysamarbejdet](http://gladsaxe.dk/ringbysamarbejdet).

I tilkendegivelsen peges dog også på planer, som er vedtaget, for eksempel Smukke Gladsaxe, Naturplanen og en række plejeplaner, men som ikke fremgår af hjemmesiden. By- og Miljøforvaltningen foreslår på den baggrund, at hjemmesiden opdateres, så den viser alle vedtagne planer, samt at hjemmesiden tilføjes

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

et link til den digitale planportal, når den første digitale plan er klar.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

2. at tilkendegivelsen imødekommes ved at opdatere hjemmesiden "Politik, plan, strategi" med de vedtagne planer.

**C. Vækst som grundlæggende præmis for planstrategien (2, 3 og 4)**

Der stilles spørgsmålstejn ved de grundlæggende præmisser for planstrategien, herunder især spørgsmålet om vækst. Der efterspørges et mere nuanceret vækstbegreb, der også forholder sig til kvaliteten af væksten, og som ikke kun handler om vækst i materiel forstand. Der spørges til, hvornår kommunen er fuldt udbygget, og hvor mange vi kan/skal være i Gladsaxe. Samtidig udtrykkes bekymring for sammenhængen mellem fortætning, naturområderne og de grønne byrum. I én tilkendegivelse (4), spørges til, om Byrådet har haft en debat om dette. I én tilkendegivelse (2) spørges konkret til restrummeligheden i Gyngemosepark.

**Kommentar:**

Planstrategien er udarbejdet i erkendelse af, at Gladsaxe er i en vækstsituation. Formålet med strategien er derfor, at sætte fokus på de muligheder og udfordringer det giver.

Der kan ikke siges noget generelt om, hvornår kommunen er fuldt udbygget, eller hvor mange vi skal være i Gladsaxe. Udviklingen skal ses i lyset af, at især letbanen i Ring 3 giver nogle omdannelsesmuligheder.

På byrådsseminaret i marts 2012 var det overordnede tema netop vækst. Her havde Byrådet blandt andet lejlighed til at diskutere, hvilken vækst der ønskes i Gladsaxe, og hvilke muligheder kommunen har for at styre udviklingen. På byrådsseminaret i marts 2011 diskuterede Byrådet blandt andet visioner og retninger for Planstrategi 2012.

I overensstemmelse med den statslige planlægning i blandt andet Fingerplan 2007 arbejder Gladsaxe Kommune for en intensivering af arealanvendelsen omkring nuværende og kommende stationer. Der er altså tale om at omdanne og genbruge eksisterende byareal på en ny og mere intensiv måde, hvor vi samtidig har fokus på at arbejde med det grønne præg, både i relation til rekreation, sundhed og klima. Herudover skal områderne omdannes med fokus på mobilitet, CO<sub>2</sub>, energi og meget mere, som

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

det også er beskrevet i planstrategien. Der bliver dermed ikke tale om at inddrage de store naturområder i Gladsaxe til ny by. Disse områder er i øvrigt omfattet af fredninger.

Udviklingen i Gladsaxe skal også ses i lyset af, at bæredygtig byudvikling i Hovedstadsområdet handler om fortætning og omdannelse af den eksisterende by. Set i et større perspektiv, kan fortætning og genbrug af eksisterende byareal i Gladsaxe være med til at forhindre inddragelse af ny jord til byformål i udkanten af Hovedstadsområdet. Det er derfor ikke By- og Miljøforvaltningens opfattelse, at der i planstrategien alene tænkes på vækst i materiel forstand.

Med hensyn til restrummeligheden i Gyngemosepark henvises til, at der i lokalplanen for området er fastlagt en vis mængde bebyggelse, som endnu ikke er fuldt udnyttet. Derfor er der en restrummelighed i området.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

3. at tilkendegivelserne tages til efterretning, da overvejelser om kvaliteten af vækst allerede indgår i planstrategien, og der vil blive arbejdet videre med problemstillingen i den kommende planlægning på en lang række områder.

**D. LOOP City og Gladsaxe (2 og 3)**

LOOP City betragtes som en god, langsigtet vision, der indeholder en række udfordringer, som kommunerne bør forholde sig til. Der stilles spørgsmålstejn ved, om alle de positive konsekvenser kan indfries.

Kommentar:

Byvisionen LOOP City er en langsigtet vision for udnyttelsen af de udviklingsmuligheder, som etableringen af en letbane i Ring 3 giver. I Ringby-Letbanesamarbejdet er der udarbejdet et fælles politisk charter "På vej mod LOOP City 2047", som oversætter byvisionen til et handlingsprogram med fokus på fem strategier:

FORBIND, der handler om at forbinde kommunerne i Ringbyen og resten af Hovedstadsregionen i et sammenhængende net af bæredygtige transportløsninger og infrastrukturer.

FORTÆT, der handler om at udvikle tætte og levende byområder omkring nuværende og kommende stationer.

FASTHOLD OG FORSTÆRK, der handler om at understøtte Fingerplanens strukturerende kvaliteter med blå og grønne områder.

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

FORTÆL, der handler om den gode historie, der giver identitet til de enkelte kommuner og området som helhed.

FORTSÆT, der handler om at fortsætte den fælles indsats og det åbne samarbejde.

Det er ud fra disse strategier, som også er indarbejdet i planstrategien, at Gladsaxe Kommune arbejder videre med byvisionen LOOP City.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

4. at tilkendegivelserne tages til efterretning, da der allerede arbejdes på at omsætte LOOP City til konkret handling og integrere dette arbejde i den kommunale planlægning.

**E. Trafik (2)**

Der savnes en plan for letbanen, der konkret for Gladsaxe begrundes, hvordan letbanen vil bidrage til mere miljø og natur i Gladsaxe, herunder sammenhængen til biltrafikken på kommunens vejnet.

Herudover anføres det, at der mangler et afsnit om sammenhængen mellem letbane og metro.

Der ønskes også et bud på, hvordan en større differentiering af den gennemkørende biltrafik og de cyklende og gående kan gennemføres med fokus på trafiksikkerhed, og der henvises blandt andet til Albertslund.

Endelig spørges til, hvad der menes med bæredygtig infrastruktur på side 9 i planstrategien, og hvordan lukning af buslinjer kan føre til bedre og mere kollektiv trafik.

**Kommentar:**

Gladsaxe Kommune har udarbejdet en helhedsplan for Gladsaxe Ringby, der indeholder visioner for den omdannelse af Gladsaxe Erhvervs kvarter, der følger af en letbane i Ring 3. Næste led i processen bliver den konkrete fysiske planlægning.

Herudover har Gladsaxe Kommune sat gang i arbejdet med en plan for fremkommelighed og mobilitet (arbejdstitel). Målet er at øge fremkommeligheden for biltrafik og især kollektiv trafik ved at reducere trængslen på de kommunale veje. Dette skal ske ved en overflytning af biltrafik til cykel- og kollektiv trafik.

Hertil kommer det fokus på trafiksikkerhed, som følger af arbejdet med Gladsaxe Trafiksikkerhedsby, der skal forløbe over de kommende år. Her er målet at udvikle en Gladsaxemodel for arbejdet med trafiksikkerhed. Det skal i den forbindelse bemærkes,

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

at det er nødvendigt at tage udgangspunkt i de eksisterende forhold. Et trafikdifferentieringssystem som i Albertslund, hvor gående og cyklende er adskilt fra biltrafikken med separate stier, tunneler m.v. er ikke umiddelbart muligt i en by, som allerede er udbygget. Forskning peger desuden på, at en gennemført trafikdifferentiering ikke altid er hensigtsmæssig i et kriminalpræventivt perspektiv. Mange føler sig utrygge på stierne og derpå fravælger stisystemet.

Teksten "bæredygtig transport og grøn infrastruktur", der spørges til på side 9 i Planstrategien, tager afsæt i det ovenfor nævnte arbejde med fremkommelighed og mobilitet. Der tænkes især på overflytningen til cykel- og kollektiv trafik. Kvaliteten af den kollektive trafik handler ikke kun om antallet af buslinjer. Det handler også om letbanen, om forbindelsesmuligheder og om at optimere den kollektive trafik, der hvor folk efterspørger den.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

5. at tilkendegivelsen tages til efterretning, og at der arbejdes videre med problemstillingen i forbindelse med udarbejdelsen af planen for fremkommelighed og mobilitet og i forbindelse med arbejdet med Gladsaxe Trafiksikkerhedsby.

**F. Stier og grønne forbindelser (2)**

Det anføres, at sammenknytningen af kommunen gennem et grønt stinet for cyklister og gående bør sikres en meget mere fremtrædende plads i planlægningen. Dette skal kombineres med spredningsveje for flora og fauna. Kommunen har visionen, men der mangler en konkretisering.

Der spørges til, hvad der menes med grønne forbindelser på side 8.

**Kommentar:**

Gladsaxe Kommune arbejder allerede for en sammenknytning af kommunen gennem et grønt stinet. Det er blandt andet Svaleruten, der forbinder hele kommunen, et godt eksempel på. Herudover deltager kommunen i et tværkommunalt samarbejde om at etablere cykelsuperstier. Dette er et større sammenhængende net af højklassede cykelstier, nogle gennem grønne områder. Vandledningsruten og ruten langs Hillerødmotorvejen er eksempler på stier, der arbejdes med i øjeblikket.

Med grønne forbindelser menes blandt andet muligheden for at gå og cykle gennem kommunen i grønne omgivelser, hvor dette

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

kan lade sig gøre. Konkret arbejder kommunen for grønne stiforbindelser i både Gladsaxe Ringby og Bagsværd Bypark.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

6. at tilkendegivelsen tages til efterretning.

**G. Grønne byrum (4)**

Det anføres, at det efterhånden er vanskeligt at finde de grønne byrum og parker, der skal bevares. Mange er forsvundet i forbindelse med byfortætning. Der mangler grønne pladser, hvor naboer kan mødes, og hvor der er mulighed for leg og boldspil. Der spørges til, hvorfor alle åbne offentlige pladser og torve er totalt flisebelagt eller asfalteret og blottet for beplantning.

Kommentar:

Med Planstrategi 2012 er der lagt op til en undersøgelse af, hvilke potentialer, der ligger i at udvikle naturen i den eksisterende by. Dette skal give kommunen et grundlag, så vi kan udarbejde en strategi for det grønne i byen.

Derudover arbejder kommunen med at tænke det grønne præg ind i byomdannelsen, både i forhold til rekreation, sundhed og klima.

Det er By- og Miljøforvaltningens opfattelse, at der i Gladsaxe allerede findes en bred vifte af muligheder for ophold, både små pladسدannelser med bænke og blomster, store belagte pladser med mulighed for en lang række aktiviteter, små grønne parker og store naturområder. Søborg Torv indeholder for eksempel både en flisebelagt og en grøn del. Det er forvaltningens opfattelse, at der skal være denne variation, så der også er områder til mere bymæssige aktiviteter.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

7. at tilkendegivelsen tages til efterretning.

**H. Industriområder under forandring (2)**

Der spørges til hvilke industriområder, der er under forandring, og om der alle steder arbejdes for en integration af boliger, erhverv og industri. Der spørges endvidere til, hvad der skal ske med de områder, der ikke er under forandring.

Kommentar:

De erhvervsområder, der er under forandring, er Gladsaxe Er-

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

hvervskvarter, kaldet Gladsaxe Ringby, og Bagsværd Bypark, der omfatter den nordlige del af Bagsværd Erhvervskvarter. I Bagsværd Bypark arbejdes der i overensstemmelse med helhedsplanen og kommuneplantillægget for området med en integration af en bred vifte af anvendelser med hovedvægt på boliger, erhverv og detailhandel. I Gladsaxe Ringby arbejdes der i overensstemmelse med helhedsplanen og de to kommuneplantillæg for området med en lidt bredere vifte af anvendelser, dog forventes boligandelen at være væsentlig mindre end i Bagsværd Bypark.

Byrådet har i forbindelse med Kommuneplan 2009 besluttet at fastholde bestemmelserne for Mørkhøj Erhvervskvarter og den sydlige del af Bagsværd Erhvervskvarter, der således ikke er under omdannelse. Områderne betragtes som velfungerende, og derfor ses der ingen grund til handling fra kommunens side.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

8. at tilkendegivelsen tages til efterretning.

**I. Erhverv (3)**

Det anføres, at Gladsaxe Kommune skal fortsætte og udvide det gode samarbejde med erhvervslivet. Det anbefales, at kommunen tilbyder virksomhederne en vurdering af deres sårbarhed i forhold til blandt andet stigende energipriser. Det anbefales også, at kommunen fortsat er åben overfor alle typer af virksomheder. Dette skal ses i forhold til lokal produktion af varer. Endvidere bør kommunen bruge sin frikommunestatus til at aktivere ledige på en meningsfuld måde, blandt andet i forhold til at omstille Gladsaxe til en fossilfri fremtid. Endelig anbefales det, at kommunen understøtter sociale entreprenører og iværksættere, der leverer services og produkter, der er nødvendige i omstillingen til den fossilfri fremtid. Som eksempel nævnes Iværksætterbyen i Gladsaxe Ringby, som en mulighed for at afprøve alternative virksomhedsformer.

**Kommentar:**

Gladsaxe Kommune har en lang tradition for godt samarbejde med erhvervslivet, som inddrages i kommunens arbejde på mange forskellige måder. Et eksempel på samarbejde omkring klima- og energiforhold er netværket Klimaklar for virksomheder. Det fremgår af kommunens erhvervspolitik, at vi ønsker en bred sammensætning af virksomheder indenfor forskellige brancher. Gladsaxe Kommune understøtter allerede iværksættere gennem

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Erhvervsservice, der har en lang række tilbud til iværksættere. I overensstemmelse med kommunens erhvervs politik gives der ikke særlig støtte til udvalgte brancher.

Gladsaxe Kommune har med helhedsplanen for Gladsaxe Ringby lagt op til, at et område reserveres til mindre virksomheder, for eksempel iværksættervirksomheder og små håndværkere. Helhedsplanen er en vision for det videre planlægningsarbejde. Med den fysiske planlægning har kommunen dog ikke mulighed for særligt at fremme virksomheder, der leverer bestemte services eller produkter.

Gladsaxe Kommune er udnævnt som frikommune sammen med Gentofte Kommune. De to kommuner samarbejder om at udvikle initiativer i forhold til beskæftigelse.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

9. at tilkendegivelsen tages til efterretning, da der ikke ses en uoverensstemmelse i forhold til den førte politik på området.

**J. Boliger og byggeri (2 og 3)**

Det anføres, at kommunen bør være opmærksom på, at fremtidens boligbehov ikke nødvendigvis er en fremskrivning af den hidtidige efterspørgsel. Det anbefales derfor, at nyt byggeri er fleksibelt, så det kan tilpasses forskellige behov. Det anbefales også, at det tilstræbes, at nye bygninger producerer lige så meget energi, som de bruger, samt at byggematerialerne er miljøvenlige. Endelig anbefales det, at der satses på energirenovering af eksisterende byggeri frem for at bygge nyt.

**Kommentar:**

Gladsaxe Kommune skal i gang med at udarbejde en by- og boligpolitik. Bemærkningerne kan indgå i de overvejelser omkring indhold og afgrænsning, som skal i gang.

Med Kommuneplan 2009 besluttede Byrådet, at der i alle større lokalplaner, der træder i kraft efter 01.01.2010, skal stilles krav om lavenergibyggeri. Herudover følges de krav, som stilles i den løbende revidering af Bygningsreglementet. I forbindelse med at kommuneplanen skal revideres i 2013, kan Byrådet drøfte, om kravene skal strammes.

Gladsaxe Kommune har allerede fokus på energirenovering af eksisterende byggeri, og der informeres om mulighederne blandt andet gennem Klima Klar netværkene for etageboliger og virksomheder. Hertil kommer en række tilbud og aktiviteter til bor-

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

gerne gennem Grønt Idé Center, blandt andet afholdes en energi- og regnvandsmesse 01.09.2012.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

10. at tilkendegivelsen tages til efterretning, og at der arbejdes videre med problemstillingen i forbindelse med udarbejdelsen af den kommende by- og boligpolitik og i forbindelse med revisionen af kommuneplanen.

**K. Klima og energiområdet (2 og 3)**

Der efterspørges en langsigtet plan, der skal sikre, at 95-100 procent af kommunens institutioner, virksomheder og borgere med videre agerer grønt og bæredygtigt.

Herudover stilles en række forslag til, hvordan kommunen kan arbejde med klima- og energitiltag. Der spørges blandt andet til, om kommunen i højere grad vil stille krav om klimatiltag, for eksempel nævnes grønne tage, ophobning af vand i småsøer og kanaler samt brug af faskiner. Der foreslås også mulighed for opsætning af solfangere og etablering af vindmøllelaug. Det anbefales, at se på eksempler i Augustenborg i Malmö.

**Kommentar:**

Gladsaxe Kommune er i gang med at udarbejde en klimatilpasningsstrategi, der skal opstille mål for arbejdet med klimatilpasning og prioritere indsatsen.

Gladsaxe Kommune er endvidere i gang med en omfattende energiplanlægning, som i første omgang omfatter en strategisk energiplan, der har fokus på at sikre optimalt samspil mellem energibehov og energiforsyning på lang sigt. I denne plan fastlægges de store linjer og den overordnede prioritering af kommunens indsats. Den strategiske energiplan vil blive fulgt op af en mere handlingsorienteret energiplan, som vil omhandle mere konkrete tiltag.

Folketinget har netop vedtaget en ændring af planloven, der træder i kraft 1. juli 2012. Lovændringen betyder, at det fremover vil blive muligt at stille krav i en lokalplan, som begrundes med klimahensyn. Hidtil har alle krav skullet have en planlægningsmæssig begrundelse, hvor der argumenteres ud fra funktionelle, miljømæssige eller æstetiske hensyn. By- og Miljøforvaltningen vil vurdere muligheden for at stille krav efter de nye bestemmelser og benytte de nye redskaber i overensstemmelse med den prioritering som fastlægges i klimatilpasningsstrategien og energiplanlægningen.

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Det skal endvidere bemærkes, at Miljøudvalget, Trafik- og Teknikudvalget samt Klimaklar for etageboliger tager på inspirationstur til Augustenborg den 22. juni 2012.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

11. at de konkrete forslag tages til efterretning, og at der arbejdes videre med problemstillingen i forbindelse med udarbejdelsen af klimatilpasningsstrategien og energiplanlægningen.

**L. Fjernvarme (2)**

Udbygningen af fjernvarmen betragtes som et rigtig godt initiativ. Der spørges dog til, hvad der skal fyres med til fjernvarmen, når affaldet bliver genanvendt, og om Gladsaxe Kommune vil satse på geotermisk energi.

Kommentar:

Gladsaxe Kommune er i gang med at udarbejde en langsigtet Strategisk Energiplan, der har fokus på at sikre et optimalt samspil mellem energibehov og energiforsyning, samt omstilling til vedvarende energi. Som led i dette arbejde indgår også overvejelser om alternative kilder til opvarmning, herunder muligheden for at anvende geotermi.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

12. at tilkendegivelsen tages til efterretning, og at der arbejdes videre med problemstillingen i forbindelse med energiplanlægningen.

**M. Affaldshåndtering (3)**

Det anbefales, at kommunens strategi for affaldshåndtering fremover fokuserer mere på genanvendelse. Strategien bør også omfatte genbrug af organisk affald. Strategien kunne også omfatte fokus på indkøb af produkter, der er baseret på "Cradle to Cradle-princippet".

Kommentar:

Gladsaxe Kommunes affaldsplan fokuserer allerede i dag på genanvendelse. Det kan blandt andet nævnes, at Miljøudvalget netop har vedtaget, at alle parcel- og rækkehuse i kommunen pr. 01.04.2013 får en to-kammer plastbeholder til metal og plast. Denne beholder er obligatorisk. Dertil får hver husstand tilbud om frivilligt at få en tilsvarende beholder til glas og papir. Selvom der

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

er et meget stort antal genbrugskuber i kommunen, viser undersøgelser, at der fortsat er for store mængder glas og papir, der ender i dagrenovationen og derfor forbrændes.

For etageejendomme og boligselskaber vil kommunen også indføre beholdere til metal, plast og pap fra 01.04.2013.

Derudover har Miljøudvalget besluttet, at vores nye renovatørkontrakt pr. 01.04.2013 som noget nyt kun bliver tre-årig. Det skal ses i sammenhæng med, at vi afventer resultaterne af en national undersøgelse af mulighederne for håndtering af bioaffald. Afhængig af resultaterne af den nationale undersøgelse, kan en separat indsamling af bioaffald påbegyndes, når en ny kontraktperiode begynder i april 2016.

Byrådet har endvidere bevilget tilskud til, at kommunens borgere kan købe billige kompostbeholdere. Ordningen er indført for at skabe bedre mulighed for, at bioaffald håndteres på egen grund. Derudover er en række initiativer sat i værk for at understøtte en bedre genanvendelse.

Indkøb af produkter indgår ikke i Gladsaxe Kommunes affaldsplan.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

13. at tilkendegivelsen tages til efterretning, da der ikke ses en uoverensstemmelse i forhold til den førte politik på området.

**N. Spildevand (1)**

Københavns Energi har noteret sig, at Gladsaxe Kommunes Spildevandsplan 2011-2014, som er nævnt i Status 2012, indeholder et mål om, at al vejvand i kommunen skal være separat-kloakeret indenfor 50 år. Der gøres i den forbindelse opmærksom på, at ca. halvdelen af Gladsaxe Kommune er omfattet af kildepladser med tilhørende indvindingsoplande for drikkevand. Københavns Energi anmoder derfor om, at Gladsaxe Kommune tager i betragtning, at foreløbige undersøgelser tyder på, at en række stoffer, herunder vejsalt, kan nå grundvandet i forbindelse med nedsivning. Herudover anmoder Københavns Energi om, at Gladsaxe Kommune anlægger en sårbarhedsbetragtning i forhold til jordlagenes evne til at nedbryde/fastholde miljøfremmede stoffer.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen er i gang med at udarbejde både en klimatilpasningsplan og et tillæg til Spildevandsplan 2011-2014, som vil indeholde forskellige tiltag, der er udmøntninger af målet

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

om separatkloakering af vejvandet indenfor 50 år. I forbindelse med disse planer vil der blive foretaget de nødvendige analyser, således at der bliver foretaget den nødvendige rensning, som kan sikre, at der ikke sker en forringelse af grundvandet i forbindelse med nedsivningen.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

14. at bemærkningerne tages til efterretning i forbindelse med udarbejdelsen af den kommende klimatilpasningsplan og det kommende tillæg til Spildevandsplan 2011-2014.

**O. Lokal produktion af fødevarer (3)**

Det anføres, at lokal produktion af fødevarer bør være et tema i planstrategien. Det anføres, at lokal fødevarerproduktion kan foregå mange steder, eksempelvis nævnes i private haver, i andelsfællesskaber og på offentlige arealer. Kommunen opfordres til at plante flere spiselige træer og buske på offentlige arealer. Det anbefales også, at Kommunen indfører en strategi om, at de fødevarer kommunens institutioner bruger, primært er produceret lokalt, det vil sige inden for en vis radius.

**Kommentar:**

Lokal fødevarerproduktion nævnes i LOOP City som én af de ti globale udfordringer, som kommunerne bør forholde sig til. Gladsaxe Kommune har vurderet, at det ikke umiddelbart er den udfordring vi vil fokusere på, og derfor indgår det ikke som et tema i Planstrategi 2012.

I forhold til lokal fødevarerproduktion i blandt andet private haver informerer kommunen allerede om mulighederne. Gennem Grønt Idé Center afholdes blandt andet havekurser.

Når der skal etableres ny beplantning på offentlige arealer indgår en lang række forhold i udvælgelsen af de konkrete planter og sorter, herunder blandt andet holdbarhed i forhold til det konkrete sted, brugen af området, den efterfølgende pleje m.v. Spiselighed er bare en af disse parametre.

I henhold til EU-lovgivning er det ikke tilladt for kommunerne at stille krav om lokalt producerede fødevarer i kommunens institutioner. Det betragtes ikke som et objektivi kriterium og kan derfor ikke indgå i kommunens indkøbspolitik.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

15. at tilkendegivelsen tages til efterretning.

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**P. Foreningsbaseret og uorganiseret idræts- og fritidsliv (2)**

Det anbefales, at tiltag, der skal fremme tilbud til folk, der dyrker motion på eget initiativ, ikke sker på bekostning af støtte og opbakning til det foreningsbårne sports- og fritidsliv.

## Kommentar:

Børne- og Kulturforvaltningen er netop gået i gang med at revidere Kulturpolitik 2008-2011 og Fritids- og Idrætspolitik 2008-2011 til én fælles politik. Den kommende kultur-, fritids- og idrætspolitik vil fortsat afspejle de udviklingstendenser, der er i samfundet både i forhold til organisationsform og tilbud. Tendenserne går i retning af, at borgerne efterspørger fleksible og åbne tilbud og tilbud, som er lidt utraditionelle. Derfor vil der være brug for nye udbydere, men det betyder ikke, at foreninger og aftenskolen skal vige. Der vil fortsat være brug for alle, der kan give et tilbud til borgere i alle aldre.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

16. at tilkendegivelsen tages til efterretning, da der ikke ses en uoverensstemmelse i forhold til den førte politik på området.

**Q. Pladسدannelse overfor Søborg kirke (5)**

Det foreslås, at Gladsaxe Kommune gennemfører en kondemnering, nedrivning og ekspropriation af ejendommene Søborg Hovedgade 96, 98 og 100. Samtidig ønskes en områdefornyelse af grundene og udarbejdelse af en lokalplan, der giver mulighed for nybyggeri og en plads med træer overfor Søborg Kirke.

## Kommentar:

Forslaget om kondemnering, nedrivning og ekspropriation af en bestemt ejendom er et forslag af meget konkret karakter. Det behandles derfor ikke på planstrateginiveau, hvor fokus ligger på visioner og strategier for hele kommunen. Forslaget hører til på lokalplanniveau. Det skal i den sammenhæng bemærkes, at Gladsaxe Kommune ikke har tradition for at ekspropriere privat ejendom efter planloven.

I samarbejde med grundejerne arbejder By- og Miljøforvaltningen i øjeblikket på et forslag til en lokalplan for området, der også omfatter Søborg Hovedgade 102 og 104. Der arbejdes i øjeblikket på en løsning, der omfatter en sluttet randbebyggelse mod Søborg Hovedgade, eventuelt med en mindre tilbagetrækning af bebyggelsen for at give lidt plads til beplantning overfor Søborg

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

Kirke.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

17. at forslaget om en plads med træer overfor Søborg Kirke tages til efterretning, og at der arbejdes videre med problemstillingen i forbindelse med den igangværende lokalplanproces.

**R. Implementering af tværgående tænkning (2)**

Det anføres, at kommunen er nødt til at arbejde med en tværgående implementering, og ikke kun en tværgående tænkning, hvis det skal lykkes at skabe de store sammenhænge på tværs af sektorområder, som planstrategien åbner op for. Som eksempel nævnes, at en sikring af det grønne præg i erhvervsområderne også kræver integration af energi- og vandløsninger med affaldshåndtering og mobilitet med mere.

Kommentar:

Planstrategien er først og fremmest rettet mod forholdet mellem kommunen og omverdenen. I og med at den lovpligtige lokale agenda 21 strategi denne gang er integreret i planstrategien, har kommunen dog også en forpligtelse til at beskrive, hvordan et samspil mellem beslutningerne vedrørende miljømæssige, trafikale, erhvervsmæssige, sociale, sundhedsmæssige, uddannelsesmæssige, kulturelle og økonomiske forhold fremmes.

By- og Miljøforvaltningen er enig i, at dette kunne være beskrevet mere indgående i Planstrategi 2012. Forvaltningen foreslår derfor, at der på side 14, som afslutning på afsnittet "Samarbejde som metode" tilføjes følgende afsnit:

*"Mange af vores udfordringer kræver samarbejde, ikke bare med andre aktører, men også på tværs i vores egen organisation. I Gladsaxe har vi derfor en tværgående organisering på en lang række områder, som sikrer samarbejde, koordinering og videndeling."*

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

18. at planstrategien tilføjes et afsnit om internt samarbejde, som foreslået af forvaltningen.

**S. Borgerinddragelse (3)**

I forbindelse med flere af de ovenstående temaer anføres det, at kommunen bør være bedre til at inddrage interesserede borgere

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

i løsningen af de mange udfordringer. Det nævnes blandt andet i forhold til lokal produktion af fødevarer, håndtering af klimaudfordringer, energireovering af eksisterende bygninger med videre. Det anføres, at borgerne skal motiveres og engageres til at komme i gang med konkrete projekter i forhold til at skabe et samfund, der er mindre afhængigt af fossile brændsler.

**Kommentar:**

Borgerinddragelse er vægtet højt i Gladsaxe Kommune, og Planstrategi 2012 handler i høj grad også om samarbejde og inddragelse af nye parter i løsningen af de mange udfordringer. Dels indeholder hvert tema et strategisk valg, der handler om samarbejde, og dels indeholder strategien et afsnit om borgerinddragelse, samarbejde og frivillighed. Hertil kommer, at Gladsaxe Kommune er i gang med at udarbejde en ny frivilligpolitik. Konkret indgår både boliger og erhverv som indsatsområder i CO<sub>2</sub>-handlingsplan 2010-2020. Ligeledes er Agenda 21-plan 2009-2012 delt i to, hvor den ene del beskriver de miljøaktiviteter, der skal sættes i gang hos virksomhederne og blandt borgerne. Gennem blandt andet Grønt Idé Center gøres en indsats for at informere borgerne om en lang række muligheder for at ændre adfærd, og gennem Klima Klar netværkene for etageboliger og virksomheder gøres en indsats for at udbrede viden om alternative løsninger.

Gladsaxe Kommune prioriterer en indsats for at informere borgere og virksomheder højt og inviterer til samarbejde om de initiativer, der sættes i gang. Dertil kommer, at kommunen gerne vil indgå i samarbejder, hvor borgere og virksomheder er drivkraften. Initiativer blandt borgerne ses som et vigtigt supplement til den indsats, der kan igangsættes inden for kommunens rammer. Forvaltningen modtager derfor gerne konkrete forslag fra grupper af borgere, der også indeholder forslag til samarbejdsmodel og rollefordeling.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

19. at tilkendegivelsen tages til efterretning, da der ikke ses en uoverensstemmelse i forhold til den førte politik på området.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller samlet,**

20. at Planstrategi 2012 vedtages med den under punkt R foreslåede ændring.

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Bilag

### Relateret behandling

Byrådet 08.02.2012, Punkt 12 (Åben)  
Økonomiudvalget 17.04.2012, Punkt 90 (Åben)  
Økonomiudvalget 04.06.2012, Punkt 134 (Åben)

# **Punkt 162: Forslag til tillæg 17 til Kommuneplan 2009 og forslag til lokalplan 224 Lundevang Skole, områdeafgrænsning**

2012/04679

## **Bilag**

Bilag 1: Områdeafgrænsning

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Forslag til tillæg 17 til Kommuneplan 2009 og forslag til lokalplan 224 Lundevang Skole, områdeafgrænsning**

---

**Beslutning**

Tiltrådt.

**Gennemgang af sagen**

I forlængelse af den nye skolestruktur er der ikke behov for at opretholde Lundevang Skole på Mørkhøjvej 237, og det er derfor besluttet at sælge skolen.

Lundevang Skole er omfattet af lokalplan 78 fra 1992, delområde 7. Ejendommen er udlagt til offentligt formål, ældrecenter og undervisning med en maksimal bebyggelsesprocent på 25. Bebyggelse må højst opføres i 2 etager og kun ske efter en samlet bebyggelsesplan.

Ejendommen har et grundareal på 9.340 m<sup>2</sup> og et samlet etageareal på 1.594 m<sup>2</sup> svarende til en bebyggelsesprocent på 17.

I forbindelse med at ejendommen ønskes afhændet til andre formål end offentlige, foreslår By- og Miljøforvaltningen, at der udarbejdes forslag til en lokalplan, hvori bygge- og anvendelsesmulighederne ændres. Anvendelsen foreslås ændret til blandet bolig og erhverv med kontor- og servicevirksomheder, boliger, undervisning, laboratorier o.l.

Bebyggelsesprocenten foreslås fastsat til maksimalt 50 og bygningshøjden til 2-3 etager, hvor bebyggelse i 3 etager kun må opføres mod Mørkhøjvej. En bebyggelsesprocent på 50 vil give mulighed for, at der kan opføres yderligere ca. 3.000 m<sup>2</sup> etageareal, eller at den eksisterende bebyggelse kan erstattes af nyt byggeri med et samlet etageareal på maksimalt 4.670 m<sup>2</sup>.

Da ejendommen ikke ligger nær en station må etagearealet på kontorvirksomheder ikke overstige 1.500 m<sup>2</sup>.

Planændringen er ikke i overensstemmelse med rammerne i kommuneplan 2009. Det er derfor en forudsætning, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, som ændrer anvendelses- og

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

byggemulighederne for rammeområde 8.D.2 i overensstemmelse med de foreslåede nye lokalplanbestemmelser.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

1. at der udarbejdes forslag til tillæg 17 til Kommuneplan 2009 og forslag til lokalplan 224 for Lundevang Skole med en områdeafgrænsning, som vist på bilag 1.

**Bilag**

Bilag 1: Områdeafgrænsning

**Relateret behandling**

## **Punkt 163: 2. behandling, Lokalplan 218, Buegården, endelig vedtagelse**

2012/04033

### **Bilag**

Bilag 1: Skyggediagrammer

Bilag 2: Supplerende skyggediagrammer af 20.03. og 22.09.

Bilag 3: Opstalt af Bagsværd Hovedgade

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### 2. behandling, Lokalplan 218, Buegården, endelig vedtagelse

#### Beslutning

*Ad 1-11:*  
Tiltrådt.

*Ad 12:*  
Anbefales.

#### Gennemgang af sagen

Byrådet vedtog 08.02.2012, punkt 11, at sende lokalplanforslag 218 i offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for at opføre en ny bebyggelse til butikker, erhverv og boliger på det ubebyggede areal ved Bagsværd Hovedgade ud for Buegården. Repræsentanter for Buegårdens og højhusets beboere har deltaget i en arbejdsgruppe om lokalplanens udarbejdelse.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden 21.02.2012 - 30.04.2012. Høringen har resulteret i følgende tilkendegivelser:

1. Kroppedal Museum
2. Bagsværd Grundejerforening v/ Ole Berner, Elmevænget 3B
3. Lennart Bjarking og Mette Galløe, Speciallægeklinikken, Bagsværd Hovedgade 91, st. tv.
4. Kresten Kristensen, Buegården 7 st. tv. (+ 56 underskrifter fra Buegården)
5. Kirsten Strauss, Buegården 25, 3.
6. Frank Jørgensen, Buegården 1, st. th.
7. Tina N. Vinther, (adresse ukendt)
8. Gregers Olaf Ersgaard, Bagsværd Hovedgade 99, 14 K
9. Lillian Arndal, Buegården 1, 1. tv
10. Kai Wagenknecht, (adresse ukendt, Buegården)
11. Anders Koefoed Holm, Buegården 11, 2. tv
12. Lene H. og Preben Rasmussen, Buegården 1, 3. tv.
13. Ane Hansen, Buegården 13, 2. mf
14. Bruno Bagge, Bagsværd Hovedgade 99, 11, N
15. Niels Voldby, Buegården 5, st. tv.

## Økonomiudvalget,

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Tilkendegivelserne omhandler følgende emner:

- A. Bebyggelsens højde
- B. Skyggepåvirkning
- C. Bebyggelsens udseende
- D. Manglende behov for nye butikker og boliger
- E. Parkering
- F. Støjpåvirkning fra trafik og byggeri
- G. Varetransport på intern boligvej
- H. Fortovsbredde
- I. Bevarelse af det lille grønne anlæg
- J. Orientering om museumsloven
- K. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering

**A. Bebyggelsens højde (3, 4, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15)**

En del indsigelser (3, 4, 7, 9, 11, 12, 13, 15) handler om, at man synes, det nye byggeri bliver for højt i forhold til den øvrige bebyggelse i Bagsværd Bymidte og især i forhold til boligbebyggelsen Buegården. Det fremhæves, at nabobebyggelsen Bagsværd Centret kun er i tre etager, mens det nye byggeri vil kunne opføres i fire etager. (4) fremhæver desuden, at lokalplanens bestemmelse om bygningshøjde ikke medregner tagkonstruktionen af det nye byggeri. (15) foreslår, at butiksetagen gøres lavere, og (4) foreslår, at byggeriet trækkes mindst fem meter tilbage fra Buegården, så der gives plads til både trafik og afskærmende beplantning. En del borgere (4, 7, 8, 11, 12, 13, 14) giver udtryk for, at de mener, Buegården vil få karakter af baggård, hvis det foreslåede byggeri opføres.

Kommentar:

Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at det foreslåede byggeri vil harmonere fint med både Buegården og den øvrige bebyggelse i Bagsværd bymidte. Randbebyggelsen vil bidrage til at give Bagsværd Hovedgade et bedre præg af bygade, og det rum, der dannes mellem Buegården og det nye byggeri, vil efter forvaltningens vurdering være både stort og åbent nok til ikke at opleves som baggård.

Efter lokalplanforslaget må den nye bebyggelse opføres i fire etager, hvilket svarer til Buegården. Højden må være 13½ meter, hvilket er ca. 1½ meter højere end Bagsværd Centret, som er i tre etager. Omkring År 2000 pladsen er Bagsværd Centret dog også i fire etager og ca. 13½ meter højt. Skærpede krav i bygningsreglementet gør det vanskeligt at sænke bygningshøjden

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

yderligere, og med byggeri i højst tre etager vil projektet ikke være rentabelt. Det er dog ikke tanken at byggeriets totalhøjde må overstige de anførte 13½ meter, og forvaltningen foreslår dette præciseret i lokalplanbestemmelsen. Det er derimod ikke muligt at foretage en væsentlig begrænsning i butiksetagens areal eller højde uden at ødelægge projektets økonomi.

Byggeriets højde, butiksetagens omfang, ønsket om beplantning og karakteren af baggård har været drøftet med repræsentanter for beboerne, og planens bestemmelser om disse emner er resultat af drøftelserne.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

1. at lokalplanens § 4.2 ændres til følgende formulering:

*” Bebyggelse skal opføres med det etageantal, som er vist på kortbilag 2. Bygningshøjden på butiksbebyggelsen i 1 etage må ikke overstige 4,5 m og **den totale** bygningshøjde på bebyggelse i 4 etager må ikke overstige 13,5 m. Bygningshøjden **for butiksetagen** måles fra terræn til skæring mellem facade og tagflade, **og alle højder måles ud fra et af kommunen fastsat niveauplan.**”*

**B. Skyggepåvirkning (3, 4, 7, 11, 14)**

Beboere og erhvervsdrivende i området fremhæver, at det planlagte byggeri vil påvirke boliger i Buegården, som vil miste eftermiddags- og aftensol i efteråret og vinterhalvåret. (3) og (11) mener også, at byggeriet vil påvirke lyset i Hovedgaden og området omkring Bibliografen.

Kommentar:

Der er udarbejdet en computermodele med volumenstudier af byggeriet, som viser skyggepåvirkning på forskellige tidspunkter på året. Modellen viser, at byggeriet ikke vil påvirke nogen boliger i Buegården væsentligt. Emnet har været drøftet med beboerne i arbejdsgruppen. Byggeriet vil ikke kaste skygge i Bagsværd Hovedgade eller på området omkring Bibliografen. Billeder af modellen er vedlagt som bilag.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

2. at tilkendegivelserne under punkt B ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**C. Bebyggelsens udseende (2, 5, 12)**

(2) mener ikke, lokalplanen lever op til kravet i kommuneplantillæg 1 om at sikre, at byggeriets udformning og materialevalg understøtter arkitektonisk og byrumsmæssig kvalitet. (5) og (12) ønsker ikke, der opføres mere byggeri som Bagsværd Centret, som beskrives som grimt og af dårlig kvalitet.

## Kommentar:

Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at lokalplanen sikrer et harmonisk byggeri. Planen fastlægger, at byggeriet skal opføres med facader i tegl, og at facaden ind mod Buegården skal have en opdeling, som giver et varieret facadeudtryk. Værn omkring altaner og terrasser skal være af glas eller metal, og tagterrassen skal have et grønt udseende. Butiksfacaden langs Bagsværd Hovedgade skal have udstillingsvinduer, der ikke må tilklæbes med folie. De nævnte bestemmelser er resultat af dialogen med repræsentanter for beboere i Buegården. Lokalplanens byggefelter sikrer en randbebyggelse, der understøtter Bagsværd Hovedgades karakter af bygade. Lokalplanen kan derimod ikke stille krav om en bestemt byggeteknisk kvalitet.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

3. at tilkendegivelserne under punkt C ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**D. Manglende behov for nye butikker og boliger (3, 5, 8, 9, 11, 12, 13, 14)**

Mange borgere undrer sig over, hvorfor der skal bygges nye butikslokaler, når mange butikker i Bagsværd bymidte står tomme. (3), (11) og (14) mener, der er dagligvarebutikker nok i Bagsværd, og (11) ønsker generelt ikke en øget udbygning af bymidten som handelscenter. (3) forventer, at de nye lejligheder vil blive for dyre til at kunne sælges.

## Kommentar:

Gladsaxe Kommune fik i 2008 udarbejdet en detailhandelsanalyse, som viser, at Bagsværd bymidte bør styrkes som handelscenter for at kunne klare konkurrencen fra blandt andet Lyngby og København. Analysen peger på, at en ny stor dagligvarebutik og et generelt øget butiksareal vil kunne gøre bymidten attraktiv for nye typer af udvalgsvarer. Det er forventningen, at et bedre udbud af både dagligvarer og udvalgsvarer vil få flere bor-

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

gere til at handle i bymidten. Det er Byrådets vision for Bagsværd bymidte, at den både skal styrkes som centerområde, og at der skal være boliger, så der også er liv, når butikkerne er lukket. Byrådets vision er beskrevet i kommuneplantillæg 1, som blev vedtaget i maj 2011.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

4. at tilkendegivelserne under punkt D ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**E. Parkering (11, 12, 13)**

Beboere i Buegården er bekymrede for, at deres private parkeringsarealer vil blive benyttet af kunder til butikkerne, og at Bibliografen vil miste kunder på grund af de ændrede parkeringsforhold.

Kommentar:

Samlet set anlægges ca. 125 nye p-pladser i forbindelse med byggeriet. De p-pladser, som nedlægges på terræn, genetableres i p-kælder eller på arealer bag Bagsværd Centret. Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at kunder til butikkerne vil foretrække p-kælderen frem for Buegårdens p-pladser, som allerede i dag er skiltet som private. Emnet har været drøftet i arbejdsgruppen.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

5. at tilkendegivelserne under punkt E ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**F. Støjpåvirkning fra trafik og byggeri (3, 4, 9, 10, 11, 12, 13)**

En del bemærkninger til lokalplanen handler om forventet støj fra varetransport, fra kunder til butikkerne og fra støj i byggeperioden. (11) mener ikke, at byggeriets støjskærmende virkning i forhold til trafikstøj fra Bagsværd Hovedgade vil kunne kompensere for den støjbelastning, det nye byggeri skaber med varetransport og kundetrafik. (10) forventer støjgener under byggefasen og foreslår tidsbegrænsning for byggeaktivitet.

Kommentar:

Efter By- og Miljøforvaltningens vurdering sikrer lokalplanen, at varetransport til og fra butikkerne giver så få støjgener som muligt. Med udkørsel til Bagsværd Hovedgade behøver lastbiler ikke

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

foretage vendemanøvrer, og al varehåndtering vil ske i området sydøst for det nye byggeri, som ligger afsides fra Buegårdens boliger. Kundeparkering vil finde sted i p-kælder. De nævnte tiltag er resultater af dialogen med Buegården. Det kan dog ikke udelukkes, at de ændrede støjpåvirkninger samlet set vil kunne opleves som negative. Støj under byggefasen reguleres ikke i en lokalplan, men hører under miljølovgivningen.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

6. at tilkendegivelserne under punkt F ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**G. Varetransport på intern boligvej (4, 9, 13)**

Flere beboere i Buegården ønsker, at deres interne boligvej ikke skal benyttes til varetransport. De forventer, at lastbiler vil foretage vendemanøvrer på deres parkeringsarealer fordi udkørsel til Bagsværd Hovedgade vil være spærret.

Kommentar:

Lokalplanen sikrer, at der sydøst for byggefeltet kan ske udkørsel for lastbiler til Bagsværd Hovedgade. Vendemanøvrer vil derfor ikke være nødvendige. Lokalplanen anviser ikke færdselsret for lastbiler på den interne boligvej, som har status af privat vej.

Trafik med varekørsel forudsætter derfor en aftale mellem bygherren og Buegården. Der er lagt op til at de involverede parter løser dette anliggende ved en intern forhandling.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

7. at tilkendegivelserne under punkt G ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**H. Fortovsbredde (2)**

(2) foreslår en minimumsbredde på fortovet ud for det nye byggeri, så det ikke bliver lige så smalt, som langs Bagsværd Centret.

Kommentar:

Fortovet langs Bagsværd Centret er delt i to på grund af terrænforskellen mellem butikkernes gulvniveau og gadeniveau. Langs butiksfacaden er fortovet ca. 1,5 meter bredt, mens fortovet langs gaden er ca. 2,4 meter. By- og Miljøforvaltningen foreslår, at der tilføjes en bestemmelse i lokalplanen, som sikrer en fortovsbred-

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

de langs det nye byggeri på mindst tre meter.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

8. at følgende bestemmelse tilføjes som § 4.5 i lokalplanen:

*"Bebyggelse skal placeres, så der langs Bagsværd Hovedgade er plads til et fortov med en bredde på mindst 3 m."*

**I. Bevarelse af det lille grønne anlæg (3, 8, 9, 12, 13, 14, 15)**

Mange borgere tilkendegiver, at de ønsker at bevare det lille grønne anlæg, og at de gerne så det udformet som en lille park. Anlæggets funktion som regnvandsbassin nævnes, og det påpeges, at de grønne tage ikke har samme rekreative værdi som anlægget. (8) ønsker solfangere i stedet for grønne tage.

Kommentar:

Det er en del af Byrådets vision for Bagsværd bymidte at forstærke Bagsværd Hovedgades karakter af bymæssig handelsgade. By- og Miljøforvaltningen anbefaler derfor, at arealet med det lille anlæg indgår i planen for den nye bebyggelse. Selv om de grønne tage ikke har samme rekreative værdi som anlægget, er det forvaltningens vurdering, at både den regnvandsopsamlende funktion og det grønne udseende vil være til gavn for byen og borgerne.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

9. at tilkendegivelserne under punkt I ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**J. Orientering om museumsloven (1)**

Kroppedal Museum har ikke indsigelser imod lokalplanen, men orienterer om indberetningspligt efter museumslovens §27.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen har taget orienteringen til efterretning.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

10. at tilkendegivelserne under punkt J ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

**K. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering**

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

Efter miljøvurderingsloven skal kommunen sammenfatte og konkludere på de bemærkninger, der er kommet i høringsperioden, og denne sammenfatning skal indgå i lokalplanens redegørelse. By- og Miljøforvaltningen foreslår følgende tekst:

***Redegørelse om Miljørapportens betydning for lokalplan 218***

*Fremlæggelsen af lokalplanen med tilhørende miljørapport gav anledning til 15 tilkendegivelser, som har medført en tilføjelse til lokalplanen om minimums fortovsbredde på 3 meter.*

*Miljørapporten har givet anledning til en bestemmelse, der sikrer udkørsel for lastbiltrafik til Bagsværd Hovedgade og bestemmelser om varehåndtering på et særligt areal sydøst for byggeriet.*

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

11. at ovenstående afsnit tilføjes i lokalplanens redegørelse.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller samlet,**

12. at lokalplan 218 vedtages endeligt med de tilføjelser, der er anført under punkt A, H og K.

**Bilag**

Bilag 1: Skyggediagrammer

Bilag 2: Supplerende skyggediagrammer af 20.03. og 22.09.

Bilag 3: Opstalt af Bagsværd Hovedgade

**Relateret behandling**

Byrådet 08.02.2012, Punkt 11 (Åben)

Økonomiudvalget 31.01.2012, Punkt 30 (Åben)

Økonomiudvalget 04.06.2012, Punkt 137 (Åben)

## **Punkt 164: Falck Healthcare ordningen, evaluering og fremtid**

2010/07477

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Falck Healthcare ordningen, evaluering og fremtid

---

#### Beslutning

Tiltrådt.

#### Gennemgang af sagen

Ud fra et ønske om at nedbringe det langvarige sygefravær tiltrådte først Hovedudvalget (22.04.2010) og derefter Økonomiudvalget (22.06.2010), at der blev indgået en aftale (1 årig forsøgsordning) med et privat firma om en ordning med hurtig diagnostisering hos speciallæge og efterfølgende tilknytning af en systemnavigatør, der sikrer det bedste og hurtigst mulige forløb gennem det offentlige behandlersystem.

Aftalen blev indgået med Falck Healthcare i september 2010.

Ordningen indebærer, at Falck Healthcare hjælper medarbejdere, der hos egen læge har fået henvisning til en speciallæge, til hurtig diagnose hos speciallæge (indenfor 10 hverdage) og efterfølgende opstart af relevant behandling i det offentlige behandlingssystem.

Ordningen er for medarbejdere, der står overfor en potentiel langvarig sygemelding og er åben for alle ansatte, som sidder i uopsagt stilling med en ugentlig arbejdstid på minimum 28 timer og med en anciennitet på minimum et år i Gladsaxe Kommune.

Brug af ordningen i forbindelse med ikke arbejdsrelateret sygdom vil som udgangspunkt være skattepligtig for medarbejderen.

Ordningen koster 12.950 kr. pr. medarbejder der benytter ordningen. Udgiften afholdes i dag med 25 % af arbejdspladsen og 75 % af centrale midler. Ordningen administreres af Center for Service, Personaleafdelingen.

#### Evaluering

Evalueringen er foretaget på baggrund af de forløb, der har været i perioden fra oktober 2010 til november 2011. i perioden har

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

der været 11 forløb.

Evalueringen viser en generel høj tilfredshed med ordningen både fra lederside og fra medarbejderside.

**Drøftelse på Hovedudvalget**

Sagen har været drøftet i Hovedudvalget 26.04.2012.

B-siden fandt den store tilfredshed meget positiv, men bemærkede, at relativt få medarbejdere kender ordningen og fandt det interessant, at medarbejderne syntes mere overbeviste om effekten i form af mindre sygefravær end lederne.

Med disse bemærkninger tilsluttede Hovedudvalget sig, at sagen forelægges Økonomiudvalget med indstilling om, at ordningen gøres permanent i sin nuværende form.

**Center for Service indstiller,**

1. at Falck Healthcare ordningen gøres permanent, og
2. at det tydeliggøres, at brug af ordningen i forbindelse med ikke arbejdsrelateret sygdom som udgangspunkt vil være skattepligtig for medarbejderen.

**Bilag**

**Relateret behandling**

# **Punkt 165: Resultatet af Trivselsmåling 2012**

2011/08405

## **Bilag**

Bilag 1: Trivselsmåling 2012, Gladsaxe Kommune

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Resultatet af Trivselsmåling 2012**

---

**Beslutning**

Tiltrådt.

**Gennemgang af sagen**

Gladsaxe Kommune har i begyndelsen af 2012 gennemført en trivselsmåling. I vedlagte rapport præsenteres de overordnede resultater af denne måling og resultaterne sammenlignes med tidligere resultater fra 2009 og 2010.

Lignende trivselsmålinger har været gennemført i 2008, 2009 og 2010. At der ikke har været gennemført en fælles trivselsmåling i 2011 skyldes, at hovedudvalget 07.04.2011 besluttede at fastholde trivselsmålingens format og omfang, men at den fremover kun gennemføres hvert andet år.

Overordnet betragtet viser trivselsmålingen i 2012, at de ansatte i Gladsaxe Kommune er ganske tilfredse med deres arbejde. Eksempelvis har 84,6 % af de adspurgte svaret "enig" eller "meget enig" i udsagnet: "Jeg er glad for mit arbejde i Gladsaxe Kommune".

I kommunestrategien for 2011 – 2014 er der opstillet et resultatkrav om, at medarbejdertilfredsheden blandt kommunens ansatte skal stige fra 80 % i 2011/2012 til 85 % i 2013/2014. Målet for 2012 er derfor opfyldt.

**Udvikling**

Trivselsmålingen viser en stor fremgang i trivselen fra 2010 til 2012. Kun for ét udsagn er enigheden uændret i forhold til trivselsmålingen i 2010. Det drejer sig om udsagnet "Jeg oplever, at jeg yder en vigtig arbejdsindsats", hvor 94,7 % af respondenterne er enige eller meget enige i udsagnet, hvilket er uændret i forhold til 2010. Det er også det udsagn hvor enigheden er størst, som det også var ved de tidligere målinger.

Som ved de tidligere målinger er respondenterne mindst enige i

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

udsagnet: ” Jeg oplever at der bliver handlet, når jeg gør opmærksom op, at noget kan gøres bedre”. 57,9 % af respondenterne er enige eller meget enige i dette udsagn, hvilket er en stigning på 11,9 % point i forhold til 2010-målingen.

”Jeg oplever god ledelse” er det udsagn, hvor stigningen i andelen der svarer ”meget enig” eller ”enig” er størst. Stigningen er på 13.1 % point til 63,7 % i 2012.

**Drøftelse på hovedudvalget**

Resultatet af trivselsmålingen blev drøftet i hovedudvalget 26.04.2012.

B-siden bemærkede, at de adspurgte kun udgør en lille gruppe af den samlede målgruppe og at svarprocenten er lav. B-siden gav udtryk for at målingen alene giver et oversigtsbillede.

A-siden bemærkede at undersøgelsen er lavet med et repræsentativt udsnit af medarbejderne og fandt i øvrigt resultatet af trivselsmålingen meget positivt.

**Center for Service indstiller,**

1. at orienteringen tages til efterretning.

**Bilag**

Bilag 1: Trivselsmåling 2012, Gladsaxe Kommune

**Relateret behandling**

# **Punkt 166: Udlejning af arealer på Turbinevej 10 til Herlev Kommunes Serviceafdeling**

2012/04620

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Udlejning af arealer på Turbinevej 10 til Herlev Kommunes Serviceafdeling**

---

**Beslutning**

Tiltrådt.

**Gennemgang af sagen**

Herlev Kommunes borgmester Thomas Gyldal Petersen har rettet henvendelse til borgmester Karin Søjberg Holst med det formål at leje en del af Turbinevej 10, hvor Gladsaxe Kommunes Driftsafdeling ligger.

Herlev Kommune ønsker at placere maskiner, mandskabsbiler, værktøj samt ca. 3 administrative og ca. 21 udførende medarbejdere fra Herlev Kommunes Serviceafdeling på Turbinevej 10 fra 1. september 2012.

Driftsafdelingen i Gladsaxe Kommune har på baggrund af henvendelsen vurderet, at der efter enkle tilpasninger på Turbinevej 10 kan skabes kapacitet til Herlev Kommunes behov. Arealerne, der skal udlejes til Herlev Kommune, vil være omklædnings- og badefaciliteter, garage- og opbevaringsplads samt kontorfaciliteter.

Efter gennemgangen af Turbinevej 10, er det Driftsafdelingens vurdering, at den foreslåede udlejning af faciliteterne til Herlev Kommunes Serviceafdeling vil være en hensigtsmæssig måde at optimere den nuværende kapacitet på Turbinevej 10.

By- og Miljøforvaltningen foreslår derfor, at der mellem de to kommuner indgås en erhvervslejeaftale for Herlev Kommunes benyttelse af en del af arealerne på Turbinevej 10.

De nærmere aftalevilkår vil blive forhandlet på plads i løbet af sommeren. Byrådssekretariat samt Budget og Analyseafdelingen bistår By- og Miljøforvaltningen i forhandlingerne.

Indtægterne for udleje af Turbinevej 10 for september-december

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

2012 tilgår Driftsafdelingen til dækning af udgifter til tilpasning og justeringer af lejemålet forbundet med Herlev Kommunes indflytning.

Herefter fordeles indtægter fra udlejning af Turbinevej 10 ligeligt mellem Driftsafdelingen og kommunekassen. Denne indtægtsfordeling er i overensstemmelse med rapport om mulighederne for oprettelse af et ejendomscenter, som blev forelagt Økonomiudvalget på møde 24.05.2012, sag nr. 140.

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

1. at By- og Miljøforvaltningen udlejer en del af Turbinevej 10 til Herlev Kommune,
2. at By- og Miljøforvaltningen får mandat til at forhandle de nærmere aftalevilkår med Herlev Kommune,
3. at der ved budgetopfølgningen for 3. kvartal på baggrund af forhandlingsresultatet vedrørende huslejen, indstilles til-lægsbevillinger til henholdsvis indtægter og udgifter i 2012 svarende til lejeindtægterne for september til december 2012 , og
4. at der indarbejdes tekniske korrektioner til budget 2013-2016, når forhandlingsresultatet vedrørende huslejen kendes, hvor Driftsafdelingens indtægter øges svarende til huslejeindtægten, mens udgiftsrammen øges med 50 pct. af lejeindtægten.

**Bilag**

**Relateret behandling**

Økonomiudvalget 24.05.2011, Punkt 140 (Åben)

# **Punkt 167: Sammenlægning af selvejende almene ældreboliginstitutioner**

2012/04069

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Sammenlægning af selvejende almene ældreboliginstitutioner

---

#### Beslutning

Tiltrådt.

#### Kommende behandlingsforløb

Byrådet 22.08.2012

#### Gennemgang af sagen

Byrådet har tidligere givet tilsagn om etablering af ældreboligafdelinger ejet af selvejende institutioner. Institutionerne er oprettet i tilknytning til Hareskovbo og Center for Døve.

Under hensyn til byggesagerne er projekterne opført i etaper som selvstændige ældreboliginstitutioner under forudsætning af, at institutionerne efterfølgende sammenlægges.

Der er givet tilsagn til følgende selvejende almene ældreboligafdelinger:

- Hareskovbo II
- Hareskovbo IV
- Karvig 1
- Karvig 2
- Karvig 3

Center for Service har modtaget to uafhængige ansøgninger om sammenlægninger af henholdsvis de selvejende almene ældreboliginstitutioner Hareskovbo II og IV, samt de selvejende almene ældreboliginstitutioner Karvig 1 og 2.

Karvig 3 er fortsat under opførelse, men forudsættes efterfølgende sammenlagt med de øvrige Karvig-institutioner.

Sammenlægningerne vil medføre driftsbesparelser for beboerne, idet administrationen effektiviseres. Fremover skal således af-

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

holdes ét afdelingsmøde, og kun udarbejdes ét årligt budget og regnskab, hvorved bl.a. udgifterne til revisor mindskes. Da der bliver tale om større enheder, bliver de enkelte boliger tillige mindre sårbare for stigninger i fællesudgifter.

*Krav til sammenlægning*

Almenboliglovgivningen opstiller en række krav til sammenlægning af selvejende almene ældreboliginstitutioner.

Ved sammenlægningen overføres de givne tilsagn og ejendommene til den sammenlagte institution. De oprindelige institutioner ophører samtidig som selvstændige institutioner.

Ansøgning om sammenlægning skal indeholde:

- Redegørelse for udgifter ved sammenlægning,
- Redegørelse for sammenlægningens finansiering,
- Redegørelse for evt. lejeforhøjelser som følge af sammenlægningen, og
- Forslag til vedtægter for den nye institution

Sammenlægningerne forudsætter, at boliginstitutionernes bestyrelser har besluttet dette.

*Center for Service bemærker:*

1. Byrådet kan meddele samtykke til sammenlægning af ældreboliginstitutioner med samtidig godkendelse af, at offentlig støtte overføres.

Ved godkendelse skal kommunen påse, at sammenlægningen meddeles til Landsbyggefonden, Økonomistyrelsen og Ministeriet for by, bolig og landdistrikter.

2. Center for Service finder det hensigtsmæssigt, at der foretages sammenlægning af boliginstitutionerne som oprindeligt tilsigtes. Sammenlægningerne vil sikre bedre og mere stabil driftsøkonomi i de nye afdelinger.

Det anbefales, at sammenlægningerne sker med virkning for indværende regnskabsperioder.

3. Da det oprindeligt ved Byrådets støttetilsagn har været hensigten, at de selvejende ældreboliginstitutioner skulle lægges sam-

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

men, forelægger forvaltningen sagen til principiel beslutning om sammenlægning.

Center for Service har rettet henvendelse til ældreboliginstitutionerne med henblik på en nærmere vurdering af, om kravene til sammenlægningerne opfyldes.

Af den grund foreslås det, at forvaltningen bemyndiges til at meddele godkendelse af sammenlægningerne, når almenboliglovens krav skønnes opfyldt, og til at stille nærmere vilkår forbundet hermed.

**Center for Service indstiller,**

1. at sammenlægning af Hareskovbo II og Hareskovbo IV i den nye institution Hareskovbo II godkendes,
2. at sammenlægning af Karvig 1 og 2 i den nye institution Karvig godkendes
3. at Karvig 3 efterfølgende kan sammenlægges med den nye institution Karvig, og
4. at godkendelserne er principielle godkendelser, der meddeles ansøgerne, når Center for Service skønner, at kravene til sammenlægningerne er opfyldt.

**Bilag**

**Relateret behandling**

Byrådet 01.10.2003, Punkt 190 (Åben)  
Byrådet 05.04.2006, Punkt 66 (Åben)  
Byrådet 08.11.2006, Punkt 196 (Åben)  
Byrådet 01.10.2008, Punkt 150 (Åben)  
Byrådet 15.12.2010, Punkt 166 (Åben)

## **Punkt 168: Revideret erhvervs politik for Gladsaxe Kommune**

2012/04301

### **Bilag**

Bilag 1: Udkast til Erhvervs politik 2012

Bilag 2: Erhvervsrådets bemærkninger

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Revideret erhvervspolitik for Gladsaxe Kommune

---

#### Beslutning

Udsat til 14.08.2012.

#### Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 14.08.2012  
Byrådet 22.08.2012

#### Gennemgang af sagen

##### *Baggrund*

Som følge af nye udviklingsplaner for erhvervskvartererne, Gladsaxe Ringby og Bagsværd Bypark, et øget fokus på vækst og internationalisering, samt nye planer for udvikling af infrastrukturen, er erhvervspolitikken fra 2007 ikke længere tidssvarende.

Erhvervspolitikken er justeret i overensstemmelse med de gældende politikker og planer, samt konkrete mål og resultatkrav for erhvervsservice, som fremgår af kommunestrategien.

Erhvervspolitikken har været til høring hos Erhvervsrådet. Politikken blev positivt modtaget, og gav kun anledning til få bemærkninger. Erhvervspolitikken er justeret i overensstemmelse hermed, jf. Bilag 2

##### *Erhvervspolitik 2012*

Gladsaxe Byråd ønsker, at Gladsaxe Kommune fortsat skal være en erhvervsvenlig kommune med attraktive erhvervskvarterer og med en bred sammensætning af virksomheder inden for forskellige brancher. De stationsnære områder prioriteres til arbejdskraftintensive virksomheder. Virksomheder, der er arealkrævende og med en lav bebyggelsesgrad i forhold til antal arbejdspladser, vil derfor ikke kunne forvente mulighed for yderligere udvidelser. Miljørigtige virksomheder vil få gode rammebetingelser, mens virksomheder af særlig miljøbelastende karakter ikke vil kunne forvente mulighed for yderligere udvidelser.

Der har de senere år været vækst i Gladsaxe. Byrådet ønsker, at

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Gladsaxe fortsat skal bidrage til væksten i hovedstadsområdet, i samarbejde med nabokommunerne.

Visionerne er konkretiseret i følgende målsætninger:

- Gladsaxe Kommune tilbyder de bedst mulige rammebetingelser for, at virksomhederne kan udvikle og fremstille fremtidens produkter og serviceydelser. Gladsaxe Kommune er dermed attraktiv for miljørigtige produktionsvirksomheder og kontor- og servicevirksomheder. Der er sket en udflytning af de mere traditionelle produktionserhverv, men de tilbageblevne kan fortsætte deres produktion.
- Gladsaxe Kommune tiltrækker internationale virksomheder og stimulerer etablering af nye virksomheder.
- Gladsaxe Kommune sikrer de bedst mulige fysiske rammer for erhvervslivet. Gladsaxe Kommune er dermed med til at fastholde virksomhederne i kommunen og tiltrække nye.

Erhvervspolitikken udarbejdes som elektronisk dokument med links til relevante oplysninger og dokumenter.

**Center for Økonomi indstiller,**

1. at forslaget til revideret erhvervspolitik for Gladsaxe Kommune vedtages som Gladsaxe Kommunes Erhvervspolitik.

**Bilag**

Bilag 1: Udkast til Erhvervspolitik 2012

Bilag 2: Erhvervsrådets bemærkninger

**Relateret behandling**

# **Punkt 169: Beretning for Gladsaxe Erhvervsråd 2011**

2012/04301

## **Bilag**

Bilag 1: Gladsaxe Erhvervsråds Beretning 2011

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Beretning for Gladsaxe Erhvervsråd 2011**

---

**Beslutning**

Tiltrådt.

**Gennemgang af sagen**

Beretningen har følgende disposition:

Medlemmer af Gladsaxe Erhvervsråd, Emner drøftet i Gladsaxe Erhvervsråd, Erhvervsstrukturen i Gladsaxe, Iværksætteraktiviteter 2011, Samarbejdspartnere 2011, Regnskab og budget, Analyser, Erhvervskalender 2012

Endvidere beskriver beretningen erhvervslivet i Gladsaxe. Antallet af arbejdssteder i Gladsaxe Kommune er stigende, men antallet af beskæftigede er faldende. Serviceerhvervene er i vækst, og i industrien går udviklingen mod en vækst i de mere vidensintensive dele af branchen, mens den traditionelle industris andel af arbejdssteder og beskæftigede bliver mindre.

Beretningen beskriver også Erhvervsrådets samarbejdspartnere: Væksthus Hovedstadsregionen, Copenhagen Capacity, Eksportrådet, Invest in Denmark samt det interne kontaktnetværk ERHVERV, med repræsentanter fra Arbejdsmarkedsafdelingen, Byggesagsafdelingen, Byplanafdelingen, Erhvervssekretariatet, Kommunikationsafdelingen, Miljøafdelingen samt Vej- og Parkafdelingen.

Beretningen redegør desuden for Erhvervssekretariatets løbende og kommende iværksætteraktiviteter:

Gladsaxe varetager fortsat iværksætteraktiviteter og iværksættervejledning for Ballerup Kommune. Der tegnes kontrakt for ét år ad gangen.

Endelig omfatter beretningen regnskab og budget, samt en medlemsfortegnelse.

Erhvervsrådet Beretning 2011 er godkendt af Erhvervsrådet.

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

**Center for Økonomi indstiller,**

1. at beretningen godkendes.

**Bilag**

Bilag 1: Gladsaxe Erhvervsråds Beretning 2011

**Relateret behandling**

## **Punkt 170: Officielt besøg i Narsaq/Kujalleq 06.-09.08.2012**

2012/00719

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Officielt besøg i Narsaq/Kujalleq 06.-09.08.2012

---

#### Beslutning

Tiltrådt.

#### Gennemgang af sagen

Der afholdes officielt venskabsbymøde i Narsaq/Kujalleq fra 06.-09.08.2012. Fra Gladsaxe deltager borgmester Karin Søjberg Holst, byrådsmedlemmerne Ebbe Skovsgaard og Bent Greve samt kommunaldirektør Bo Rasmussen.

Ud over besøget i Narsaq rummer programmet også et besøg i Qaqortoq, som er hovedbyen i Kommune Kujalleq.

#### Gladsaxes dagsordensforslag

1. Gensidig orientering om den aktuelle politiske og økonomiske situation
2. Det fremtidige samarbejde
  - a) Fortsættelse af elevudvekslingsprojektet mellem Gladsaxe og Narsaq
  - b) Fortsættelse af personaleudvekslingen mellem Gladsaxe og Narsaq

3. Fremtidige venskabsbymøder

2014 Narsaq/Kujalleq i Gladsaxe  
2016 Gladsaxe i Narsaq/Kujalleq

#### Center for Service indstiller,

1. at dagsordensforslaget godkendes.

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

**Bilag**

**Relateret behandling**

# **Punkt 171: Trafik- og Teknikudvalgets studietur til Holland i august 2012**

2010/00796

Økonomiudvalget,  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Trafik- og Teknikudvalgets studietur til Holland i august 2012

---

#### Beslutning

Tiltrådt.

#### Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 24.10.2011, punkt 68, at udvalgsperiodens studietur skulle gennemføres 08.08. – 10.08.2012, og destinationen blev fastsat til Holland.

De overordnede temaer for turen vil være cykeltrafik, shared spaces (integration frem for opdeling af trafikanter), mobilitet og kollektiv trafik, trafik- og parkeringsløsninger samt separering af vejvand.

Budgetrammen for turens gennemførelse er på 108.000 kr. Budgetrammen er beregnet på baggrund af en forventning om deltagelse fra seks af Trafik- og Teknikudvalgets medlemmer samt by- og miljødirektør Philip Hartmann, teknisk vicedirektør Maj Green og vej- og parkchef Ivan Christensen.

Studieturen foreslås finansieret med 72.000 kr. fra kontoen til Byrådets rejser og 36.000 kr. fra By- og Miljøforvaltningens konto.

#### Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

1. at budgetrammen for studieturens gennemførelse godkendes, finansieret med 72.000 kr. fra kontoen til Byrådets rejser og 36.000 kr. fra By- og Miljøforvaltningens konto.

#### Bilag

#### Relateret behandling

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

Trafik- og Teknikudvalget 24.10.2011, Punkt 68 (Åben)

## **Punkt 172: Frikommune, ideer fra politiske udvalg maj/juni 2012**

2012/03995

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Frikommune, ideer fra politiske udvalg maj/juni 2012**

---

**Beslutning**

Drøftet.

**Gennemgang af sagen**

Byrådet vedtog yderligere ansøgninger om frikommuneforsøg 09.05.2012. Der er mulighed for igen at søge om adgang til forsøg senest 01.11.2012.

På den baggrund foreslår borgmesteren, at medlemmerne af hvert fagudvalg (inkl. Økonomiudvalget som fagudvalg) drøfter mulige nye forsøg.

Udvalgsmedlemmernes eventuelle ideer skal konkretiseres af forvaltningerne. Det skal ske ved, at:

- ideen beskrives (herunder hvilke områder der berøres)
- formålet angives

Forvaltningerne skal ligeledes vurdere, om ideerne falder indenfor allerede givne hjemler til andre frikommuner eller er dækket af frikommuneloven, eller om ideerne kræver en ny frikommuneansøgning. Efter forvaltningernes konkretisering forelægges forslagene til nye forsøg igen for fagudvalgene. Frikommuneloven forventes vedtaget af Folketinget senest 15.06.2012.

Borgmesteren foreslår endvidere, at fagudvalgenes ideer behandles af Økonomiudvalget, der beslutter hvilke forsøg, der skal arbejdes videre med.

Herefter præsenteres forslagene til frikommuneforsøg for referencegruppen for frikommuneforsøget i Gladsaxe og Gentofte kommuner. De forslag, som referencegruppen ønsker at indstille for begge kommuner, høres i de relevante råd og MED-udvalg. Der kan også være ansøgninger, som kun den ene af kommunerne ønsker at gå videre med. Herefter indsendes ansøgningerne til Økonomi- og Indenrigsministeriet i forbindelse med næste frist for frikommuneansøgninger, som er 01.11.2012.

**Økonomiudvalget,**  
19.06.2012  
Gladsaxe Kommune

Beslutninger om iværksættelse af kopiforsøg skal dog også behandles i referencegruppen.

**Borgmesteren forelægger** sagen til drøftelse med henblik på ideer til mulige frikommuneforsøg inden for Økonomiudvalgets område.

## **Bilag**

## **Relateret behandling**

## **Punkt 173: Forslag til ændret postnummer 2735 Mørkhøj**

2012/04458

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Forslag til ændret postnummer 2735 Mørkhøj**

---

**Beslutning**

Tiltrådt.

**Gennemgang af sagen**

Toftegårdens Grundejerforening, der repræsenterer 900 husstande i Mørkhøj, har rettet henvendelse til Gladsaxe Kommune om et postnummer særligt for Mørkhøj.

Foreningen påpeger bl.a., at de føler sig identitetsløse, når de har Herlev postnummer, men er bosat i Gladsaxe Kommune.

Det er foreningens opfattelse, at en del borgere i Mørkhøj gerne ser sagen taget op, således at kommunen støtter op og er med til at sikre det store forarbejde, der skal til for at lave en så overbevisende sag som muligt over for Post Danmark.

Toftegårdens Grundejerforening oplyser, at det alene omhandler trekantsområdet, mellem Mørkhøjvej, Motorringvej 3 og Hille-rødmotorvejen.

I Gladsaxe Kommune omfatter postnummer 2730 Herlev imidlertid også husstande og virksomheder på den del af Mørkhøjvej, der afgrænses mod Københavns Kommune samt husstande og virksomheder i Kagså kvarter.

Det er forvaltningens opfattelse, at en eventuel postnummerændring fra 2730 Herlev i Gladsaxe Kommune til 2735 Mørkhøj, skal omfatte samtlige husstande og virksomheder, der i dag er beliggende i Gladsaxe Kommune med postnummer 2730 Herlev.

4.410 husstande i Gladsaxe Kommune er i dag beliggende i postnummer 2730 Herlev. Det drejer sig om 9.372 borgere.

I 2004 fik knap 3.000 husstande i Dyssegårdskvarteret eget postnummer. Gentofte Kommune bakkede da op om et ønske fra borgerne i kvarteret om en mere "Gentofte-relateret" adresse.

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

Forinden havde Søborg Postkontor gennemført en spørgeskemaundersøgelse i kvarteret, der viste, at ud af de 71 %, der svarede, stemte 65 % for et nyt postnummer, og 8 % stemte imod. På den baggrund besluttede Post Danmark at indføre nyt postnummer.

Da det må forventes, at langt de fleste borgere i Mørkhøj bakker om et nyt postnummer, og da ændringen omfatter 1.100 flere husstande end i Dyssegård, er sagerne umiddelbart sammenlignelige.

Kommunen har tidligere i 2005 rettet henvendelse til Post Danmark med ønske om ændring af postnummeret. Anmodningen blev den gang ikke imødekommet.

**Center for Service indstiller,**

1. at der igen rettes henvendelse til Post Danmark med anmodning om, at de borgere i Gladsaxe, der har postnummer 2730 Herlev, får et nyt postnummer 2735 Mørkhøj.

**Bilag**

**Relateret behandling**

Økonomiudvalget 15.03.2005, Punkt 90 (Åben)

Økonomiudvalget 09.08.2005, Punkt 232 (Fortrolig)

## **Punkt 174: Busbetjening Bagsværd linje 400S og linje 68**

2012/04558

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

**Dagsordenpunkt****Busbetjening Bagsværd linje 400S og linje 68**

---

**Beslutning**

Tiltrådt.

**Gennemgang af sagen**

Med henvisning til Regionsrådets behandling 22.05.2012 af forslag til omlægning af linje 400, bilag 1, udsendt til Trafik- og Teknikudvalget 18.06.2012, punkt 42, fremlægges et nyt forslag til busbetjening i Bagsværd.

Borgmesteren har sammen med Regionsrådsformanden fundet en løsning, der opfylder både kommunens og regionens behov for lokal og regional busbetjening. Region Hovedstadens Forretningsudvalg har 12.06.2012 anbefalet forslaget, som behandles af Regionsrådet 19.06.2012.

Den ny løsning indebærer, at linje 400S omlægges til parallelvejen langs Hillerød motorvejen og kører direkte ad Vadstrupvej til Bagsværd Station. I retningen mod Bagsværd placeres et stoppested på parallelvejen for at betjene Værebros Park. Ved Bagsværd Erhvervs kvarter placeres stoppesteder ved Brudelysvej.

Forslaget opfylder både principperne for S-buskonceptet og sikrer Bagsværd Erhvervs kvarter og en kommende udbygning af Bagsværd Bypark en regional busbetjening. Endvidere sikres Værebros Park, med 4.000 beboere, stoppested for 400S ud for bebyggelsen.

Den lokale betjening af Værebros Park sikres ved en forlængelse af linje 68 således at Værebros Park Terminal betjenes af både linje 165 og linje 68. Forlængelsen anslås at give en årlig udgift på 600.000 kr. som vil kunne afholdes indenfor busbudgettet. Linje 68 vil fortsat, som planlagt i forbindelse med busomlægning 2012 betjene Hareskovbo og Bakkegården.

Fra køreplansskiftet i oktober 2012 vil den direkte betjening af Værebros Park Terminal, i hver time, være 5 afgang i myldreti-

**Økonomiudvalget,**

19.06.2012

Gladsaxe Kommune

den, 4 i dagtimerne og 3 om aftenen i en retning. Hertil kommer, i hver time, 7-8 afgangene i myldretiden, 3 i dagtimerne og 3 i aften-timerne ved stoppestedet for 400S/400 på parallelvejen ud for Værebros Park. Til sammenligning betjenes Værebros Park i dag med 9 afgangene i myldretiden pr. time i en retning, 6 afgangene i dagtimerne og 3 afgangene om aftenen.

Movia har anbefalet det samlede forslag.

Løsningen forudsætter, som aftalt med regionen, fremkommelighedstiltag for 400S på strækningen fra Hillerød motorvejen til kommunegrænsen. Udgiften vil kunne indeholdes indenfor den meddelte anlægsramme, idet der forudsættes en medfinansiering fra Region Hovedstaden på 1,3 mio. kr.

**Trafik- og Teknikudvalget indstiller,**

1. at linje 68 forlænges til Værebros Park fra oktober 2012,
2. at linje 400S omlægges til parallelvejen langs Hillerød motorvejen og Vadstrupvej, og
3. at fremkommelighedstiltag for 400S igangsættes som aftalt med regionen.

**Bilag****Relateret behandling**

Byrådet 11.04.2012, Punkt 33 (Åben)

Økonomiudvalget 27.03.2012, Punkt 81 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 19.03.2012, Punkt 13 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 18.06.2012, Punkt 42 (Åben)

## **Punkt 175: Lukket**

2012/00070