

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2006-2009 d. 20-04-2009

Mødedato Mandag d. 20. april 2009 kl. 17:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Ole Skrald Rasmussen, Katrine Skov, Susanne Palsig, Hanne Calberg, Kim Wessel-Tolvig - afbud, Anja Nørager-Nielsen, Kristian Niebuhr - afbud

Indholdsfortegnelse

Bebyggelse Erik Bøghs Alle – Søborg Hovedgade, anlægsregnskab samt tillæg til rådighedsbeløb o	3
Vandtårnsvej cykelstier, resultat af licitation.....	6
Trafikafvikling i forbindelse med byggeri til NNIT, anlægsbevilling.....	8
Status på Movia's busbetjening i Gladsaxe Kommune.....	11
Tilgængelighedsplan for handicappede, kortlægning og handlingsplan.....	14
Stiadgange Gyngemose Park, projektgodkendelse.....	17
Øget brug af private entreprenører.....	19
Status over nuværende handlingsplan og oplæg til ny fireårig handlingsplan for byggesagsfunktion	22
Orientering om status for projekt Arkitektur i Gladsaxe.....	25
Gladsaxedag 2009.....	27
Meddelelser.....	29

Punkt 28: Bebyggelse Erik Bøghs Alle – Søborg Hovedgade, anlægsregnskab samt tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling

TTU 20.04.2009, nr. 28

Bilag

bilag_a_28.pdf

TTU 20.04.2009, nr. 28

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 28

Bebyggelse Erik Bøgghs Alle – Søborg Hovedgade, anlægsregnskab samt tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling

Byrådet meddelte 14.01.2004, sag nr. 3, anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 900.000 kr. til etablering af signalanlæg og på 1.000.000 kr. til anlæg af torv, i alt 1.900.000 kr. samt til indtægter på 500.000 kr. for bortfald af tilbagefaldsklausul m.v. Vejkombygningerne skulle foretages af KPC Byg A/S i forbindelse med byggeriet på Erik Bøgghs Alle.

Efterfølgende meddelte Byrådet 10.11.2004, sag nr. 174, tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 70.000 kr. til vejlukning i forbindelse med byggeriet. Den samlede bevilling var herefter udgifter på 1.970.000 kr. og indtægter på 500.000 kr.

Vejkombygningerne var oprindeligt planlagt til efteråret 2006. Arbejdet blev dog forsinket, og efterfølgende opstod der uenighed mellem KPC og kommunen om dækning af prisstigninger m.v. i forbindelse med signalanlægget.

I 2008 igangsatte kommunen etableringen af signalanlægget af trafiksikkerhedsmæssige grunde. Betalingen til KPC blev tilbageholdt til dækning af kommunens udgifter.

Efter forhandling indgik kommunen aftale, bilag a, med KPC om endelig afregning i oktober 2008. Aftalen indebar blandt andet, at kommunen samlet skulle betale 1.165.000 kr. for anlæg af torv samt KPC's projekteringsudgifter til signalet. Ligeledes skulle kommunen overtage den videre etablering af signalet.

By- og Miljøforvaltningen vil på mødet nærmere redegøre for forhandlingsresultatet.

Kommunens udgifter til at etablere signalanlægget beløber sig til i alt 994.099 kr. Den samlede kommunale anlægsudgift udgør således 2.159.099 kr.

Anlægsregnskabet kan derfor fremlægges:

Udgifter	
Bevilling	1.970.000 kr.
<u>Udgift 2.159.099 kr.</u>	
Merforbrug	189.099 kr.

Indtægter	
Bevilling	500.000 kr.
<u>Indtægt</u>	<u>500.000 kr.</u>
Mindreforbrug	0 kr.

Der er afsat 1.321.000 kr. til Trafiksanering i 2009.


Forvaltningen foreslår, at finansiering af kommunens merudgift på 189.099 kr. sker fra denne konto.


By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at der meddeles tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 189.099 kr., finansieret af de afsatte midler til Trafiksanering 2009, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen slutter i Byrådet.

BR 10.11.2004, sag nr. 174 

BR 14.01.2004, sag nr. 3 

Bilag a: Aftale med KPC Byg A/S af 20. oktober 2008



bilag_a_28.pdf

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 29: Vandtårnsvej cykelstier, resultat af licitation

TTU 20.04.2009, nr. 29

TTU 20.04.2009, nr. 29

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 29

Vandtårnsvej cykelstier, resultat af licitation

Byrådet meddelte 11.03.2009, sag nr. 53, tillæg til anlægsbevilling på 6.576.000 kr. til etablering af cykelstier på Vandtårnsvej fra Gladsaxevej til Gladsaxe Møllevej.

26.03.2009 blev der afholdt licitation. NCC afgav laveste bud på 4.950.000 kr. Næstlaveste bud var på ca. 5.300.000 kr., mens det højeste bud var på 6.600.000 kr. De indkomne bud var lavere end forventet af kommunen.

Entreprenørudgifterne forventes således at blive:


Hovedentreprise	4.950.000 kr.
Uforudseelige udgifter	726.000 kr.
I alt	5.676.000 kr.

På baggrund af licitationen indgår kommunen nu entreprisekontrakt med NCC, og anlægsarbejdet gennemføres i perioden april til oktober 2009.

På baggrund af licitationsresultatet vurderer By- og Miljøforvaltningen, at det tidligere meddelte rådighedsbeløb og anlægsbevilling kan reduceres med 900.000 kr. Forvaltningen henviser i denne forbindelse til sag nr. 30 i denne dagsorden om finansiering af forbedret trafikafvikling på Gladsaxe Møllevej m.v.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling til udgifter på - 900.000 kr. til etablering af cykelstier på Vandtårnsvej, idet beløbet tilfalder kommunens kasse.

Sagen slutter i Byrådet.

BR 11.03.2009, sag nr. 53 

TTU:

For stemte 5 (Ole Skrald Rasmussen, Katrine Skov, Susanne Palsig, Hanne Calberg og Lars Abel).

Imod stemte Anja Nørager-Nielsen med henvisning til, at de 900.000 kr. bør anvendes til cykelstier.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 30: Trafikafvikling i forbindelse med byggeri til NNIT, anlægsbevilling

TTU 20.04.2009, nr. 30

Bilag

bilag_a_30.pdf

TTU 20.04.2009, nr. 30

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 30

Trafikafvikling i forbindelse med byggeri til NNIT, anlægsbevilling

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 16.3.2009, sag nr. 27, en anlægsbevilling på 1.400.000 kr. til etablering af højresvingbane til Sydmarken, optimering af busbetjening på Gladsaxe Møllevej ved Hillerødmotorvejen og signaloptimering Gladsaxe Møllevej/Vandtårnsvej. Udvalget anbefalede sagen, og Byrådet skal behandle sagen 15.04.2009.

Udvalget besluttede desuden, at By- og Miljøforvaltningen skulle gå i forhandling med Arkitektgruppen om økonomisk medfinansiering af følgende forslag til yderligere forbedringer af trafikafvikling i forbindelse med byggeriet til NNIT:

Etablering af indkørsel fra Gladsaxe Ringvej til Sydmarken, udgift ca. 600.000 kr.

Signaloptimeringer samt udvidelse af separat højresvingspor fra Sydmarken til Gladsaxe Møllevej, udgift ca. 900.000 kr.

Venstresvingbane fra Gladsaxe Møllevej til Knud Højgårdsvej, udgift ca. 100.000 kr.

Den samlede udgift til disse forslag udgør ca. 1.600.000 kr.

Herudover er der yderligere et forslag i spil i forbindelse med trafikafviklingen. Det drejer sig om en højresvingbane og vejudvidelse mellem Knud Højgårds Vej og Hillerødmotorvejen, udgift ca. 1,5 mio. kr. Arkitektgruppen har igangsat udarbejdelse af et uddybende notat om behovet for denne vejudvidelse, og forvaltningen forventer, at notatet foreligger til udvalgets møde.

Forvaltningen har nu været i dialog med Arkitektgruppen om medfinansiering. Arkitektgruppen har meddelt at ville finansiere 50 % af udgiften, dog med et maksimum på 800.000 kr., som også indeholder Arkitektgruppens udgifter til trafikundersøgelser.

Anslås disse undersøgelser at være ca. 100.000 kr., vil Arkitektgruppens nettobidrag blive ca. 700.000 kr.

Forvaltningen foreslår, at den resterende finansiering, 900.000 kr., finansieres af kommunens kasse med henvisning til denne dagsordens sag nr. 29 om et lavere licitationsresultat end forventet.

Der er behov for at detailbearbejde de enkelte forslag til trafikafviklingen nærmere, og By- og Miljøforvaltningen vil aftale rådgivervalg mv. med Arkitektgruppen. Samtidig vil forvaltningen informere berørte grundejere om den igangværende planlægning af trafikafviklingen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at der meddeles rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 1.600.000 kr. til etablering af indkørsel fra Gladsaxe Ringvej, signaloptimeringer og udvidelse med højresvingspor fra Sydmarken samt venstresvingsbane fra Gladsaxe Møllevej til Knud Højgårds Vej,

at der meddeles rådighedsbeløb og indtægtsbevilling på 700.000 kr., svarende til Arkitektgruppens medfinansiering,

at finansiering af kommunens nettoudgift, 900.000 kr., sker fra kommunens kasse,

at spørgsmålet om vejudvidelse mellem Knud Højgårds Vej og Hillerødmotorvejen planlægges at indgå som ønske i forbindelse Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag 2010-2013,

at detailprojektering igangsættes, og

at detailbearbejdede projektforslag efterfølgende forelægges til udvalgets godkendelse.

Sagen slutter i Byrådet.

TTU 16.03.2009, sag nr. 27 📄

Bilag a: E-mail af 27.03.2009 fra Arkitektgruppen



bilag_a_30.pdf

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 31: Status på Movia's busbetjening i Gladsaxe Kommune

TTU 20.04.2009, nr. 31

Bilag

bilag_a_31.pdf

bilag_b_31.pdf

bilag_c_31.pdf

TTU 20.04.2009, nr. 31

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 31

Status på Movia's busbetjening i Gladsaxe Kommune

Busbestilling 2010

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 16.03.2009, sag nr. 52, et forslag for Busbestilling 2010. På daværende tidspunkt havde Movia ikke detaljeret regnet økonomi på ruteniveau men udarbejdet forslaget med sigte på at opnå en udgiftsreduktion på 500.000 kr. som ønsket af Gladsaxe.

Movia har nu oplyst, at de tidligst vil kunne beregne økonomiske konsekvenser af alternativer i uge 17 (20.-24.04.2009). By- og Miljøforvaltningen vil redegøre for status i sagen på mødet. Forvaltningen vil derfor først kunne forelægge en sag om busbestilling 2010 på udvalgets møde i maj. Sagen vil ligeledes indeholde en samlet oversigt over økonomi for 2009 og fremefter.

Betjening af Egeparken

Byrådet besluttede 14.05.2008, sag nr. 89, at alternative muligheder for transport til erstatning for servicebussen skulle undersøges. Senest har Trafik- og Teknikudvalget 18.08.2008, sag nr. 52, behandlet sagen, og COWIs oplæg til alternativer blev fremlagt.

Udvalget besluttede at undersøge mulighederne i Movias Flextrafik-ordning. Undersøgelsen er ikke afsluttet, men Movia har foreløbig oplyst, at indførelse af Flextrafik i Gladsaxe Kommune tidligst vil kunne ske fra efteråret 2012. Forvaltningen har bedt om yderligere oplysninger, som forvaltningen håber at kunne fremlægge på mødet.

Forvaltningen har bedt Movia om også at se nærmere på mulighederne for at betjene Egeparken, bilag a. På kort sigt peget Movia på muligheden for specialkørsel med bus mellem Egeparken og Gladsaxe Trafikplads to gange dagligt. Movia vurderer, at den årlige udgift vil være ca. 500.000 kr. Uanset at beløbet ikke er fratrukket selvfinansiering mener forvaltningen, at det er en dyr løsning, og at der er behov for at arbejde videre med forslag til betjeningen af Egeparken.

Endvidere nævner Movia muligheder for at forbedre adgangen til stoppestedet på Gladsaxe Ringvej.

Forvaltningen har bedt Social- og Sundhedsforvaltningen vurdere, om kommunen lovligt kan etablere en lukket kørsel med lokal vognmand til Egeparken, forbeholdt ældre og svagtgående. Social- og Sundhedsforvaltningen har oplyst, at der ikke er hjemmel til dette i Lov om social service.

Forvaltningen bemærker, at kun Movia må forestå almindelig åben rutekørsel.

Forvaltningen har bedt Ældrerådet om kommentarer til Movia's forslag, og forvaltningen forventer, at kommentarerne foreligger på udvalgets møde.

Efter aftale med Trafik- og Teknikudvalgets formand, Ole Skrald Rasmussen, vedlægges to henvendelser fra borgere med spørgsmål om alternativer til servicebussen, som formanden er blevet bedt om at besvare i spørgetiden på Byrådets møde 15.04.2009.


By- og Miljøforvaltningen indstiller,




at forvaltningen fortsat arbejder videre med forslag til betjening af Egeparken,

at der udarbejdes et prissat projektforslag for etablering af yderligere stoppesteder på Gladsaxe Ringvej, og

at forvaltningen forelægger en sag for udvalget maj 2009 om busbestilling 2010 samt den samlede økonomi for 2009 og fremefter.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

TTU 16.03.2009, sag nr. 15 

TTU 16.02.2009, sag nr. 9 
TTU 18.08.2008, sag nr. 52 
BR 14.05.2008, sag nr. 89 

Bilag a: Movia notat; Betjening af Egeparken
Bilag b: Alternativ kørsel for Servicebussen modtaget 6.04.2009
Bilag a: Brev om servicebussen dateret 5.04.2009



bilag_a_31.pdf bilag_b_31.pdf bilag_c_31.pdf

TTU:

Tiltrådt med den ændring, at første "at" erstattes af følgende:

- at forvaltningen fortsat arbejder videre med alternative forslag i stedet for servicebusserne,
- at forvaltningen i denne diskussion inddrager de borgere, der deltog i Byrådets spørgetid 15.04.2009 vedrørende kollektiv trafik, boligorganisationerne i Egeparken og i Høje Gladsaxe samt Ælderådet.

Punkt 32: Tilgængelighedsplan for handicappede, kortlægning og handlingsplan

TTU 20.04.2009, nr. 32

Bilag

bilag_c_32.pdf

TTU 20.04.2009, nr. 32

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 32

Tilgængelighedsplan for handicappede, kortlægning og handlingsplan

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 15.12.2008, sag nr. 84, at udsende kortlægning og oplæg til handlingsplan for tilgængelighed for handicappede i høring hos Handicaprådet og Ældrerådet.

Høringen er nu gennemført, bilag c, og kortlægningen af fem prioriterede tilgængelighedsruter, bilag b, er afsluttet. Kortlægningen udpeger tilgængelighedsproblemer samt forslag til, hvordan problemerne kan afhjælpes.

En følgegruppe bestående af repræsentanter fra Danmarks Handicaporganisationers Tilgængelighedsudvalg, Handicaprådet og Ældrerådet har fulgt og bidraget aktivt til udarbejdelse af Tilgængelighedsplanen, bilag a.

Formålet med planen er at forbedre tilgængeligheden for handicappede. Målgruppen er primært syns- og bevægelseshandicappede, herunder også ældre, svagsynede samt svagt gående. Planen beskriver, hvordan de prioriterede ruter på sigt skal gøres tilgængelige for alle gennem en målrettet indsats.

Handlingsplanen indeholder forslag om at forbedre tilgængeligheden i gennem bl.a.:

den eksisterende driftsbevilling for tilgængelighedsforbedringer
planlagte drifts- og anlægsarbejder, ledningsrenovering og lignende
særlige tilgængelighedsprojekter, der vil kræve særlige projektbevillinger
kontrol ved vejarbejder

Bortset fra særlige tilgængelighedsprojekter forventer By- og Miljøforvaltningen, at Tilgængelighedsplanen vil kunne realiseres inden for det eksisterende drifts- og anlægsbudget. Forvaltningen foreslår, at udvalget inddrager spørgsmålet om særlige tilgængelighedsprojekter i forbindelse med udvalgets budgetbidrag 2010-2013. Forvaltningen vil dog forelægge en anlægssag om etablering af fodgængerfelter ud for Buddinge Centret mv. på udvalgets møde i juni.



Der er i driftsbudgettet for 2009 og i hvert af overslagsårene afsat 192.000 kr. til løbende forbedringer af adgangsforhold for handicappede. Hovedparten af Tilgængelighedsplanens tiltag skal dog planlægges og udføres i forbindelse med drifts- og anlægsopgaver som for eksempel fortovsarbejder eller vejombygninger.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at Tilgængelighedsplanen godkendes, og

at spørgsmålet om særlige projektbevillinger til tilgængelighedsprojekter drøftes i forbindelse med Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag 2010-2013.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

TTU 15.12.2008, nr. 84 
TTU 19.05.2008, nr. 37 

Bilag a: Tilgængelighedsplan til udvalgets medlemmer

Bilag b: Tilgængelighedsregistrering & Særlige tilgængelighedsprojekter til udvalgets medlemmer

Bilag c: Ældrerådets høringssvar om Gladsaxe Kommunes Tilgængelighedsplan



bilag_c_32.pdf

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 33: Stiadgange Gyngemose Park, projektgodkendelse

TTU 20.04.2009, nr. 33

Bilag

bilag_a_33.pdf

bilag_b_33.pdf

bilag_c_33.pdf

TTU 20.04.2009, nr. 33

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 33

Stiadgange Gyngemose Park, projektgodkendelse

I forbindelse med byggeriet i Gyngemose Park er der ikke etableret officiel direkte stiforbindelse mellem Gyngemose Park og Enghavegård skole.

Mange benytter sig dog af uofficielle trampestier mellem Gyngemose Park og Enghavegård Skole. Disse trampestier er beliggende på privat område. Gladsaxe Kommune kan ikke etablere disse stier uden forudgående aftale med de respektive ejere.

Med henblik på etablering af en permanent stiadgang har By- og Miljøforvaltningen bedt rådgiverfirmaet VIA Trafik om at undersøge og vurdere mulige stiforbindelser. Rådgiverne anbefaler, bilag a, at der etableres en stiforbindelse mellem Gyngemose Park og Enghavegård Skole i det nordlige 90 grader sving på Mørkhøj Parkallé, bilag b. Udgiften til etablering af stiforbindelsen vil være ca. 175.000 kr.

Forvaltningen foreslår, at udgiften til stiforbindelsen finansieres af de afsatte midler på 899.000 kr. til Cykelstiplan, mindre projekter i 2009. Der er givet anlægsbevilling til projektet i forbindelse med budgettets vedtagelse.

Det forudsætter accept fra ejeren af arealet at etablere stiforbindelsen. Forvaltningen vil desuden inddrage interessenter fra Enghavegård Skole og børneinstitutionerne i Gyngemose Park.

VIA Trafik har endvidere udarbejdet et forslag til en fælles cykel/gangsti mellem Hillerødmotorvejen og den multianvendelige hal, bilag c. Denne stiforbindelse er nævnt i § 4.5 i den juridiske del af "Lokalplan 176 og tillæg, Gyngemose Park".

Udgiften til etablering af denne stiforbindelse vil være ca. 600.000 kr. Forvaltningen foreslår, at udgiften til etablering af stiforbindelsen indgår i forbindelse med Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag 2010-2013.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at forslaget til stiforbindelse mellem Gyngemose Park og Enghavegård Skole godkendes, og

at spørgsmålet om at afsætte ca. 600.000 kr. til etablering af fælles cykel/gangsti mellem Hillerødmotorvejen og Multianvendelig hal indgår i forbindelse med Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag 2010-2013.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Notat fra VIA Trafik

Bilag b: Ny stikrydsning ved Enghavegård Skole

Bilag c: Ny sti ved den multianvendelige hal



bilag_a_33.pdf



bilag_b_33.pdf



bilag_c_33.pdf

TTU:

Sagen udsættes med henblik på at modtage høringssvar fra grundejeren og Enghavegård Skole, og på at forvaltningen udarbejder et revideret projektforslag, der tager højde for frøpassage.

Punkt 34: Øget brug af private entreprenører

TTU 20.04.2009, nr. 34

TTU 20.04.2009, nr. 34

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 34

Øget brug af private entreprenører

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 16.03.2009, sag nr. 19-21, konkurrenceudsættelse af driftsopgaverne gartnerisk vedligeholdelse ved ældreinstitutioner, sandudskiftning ved institutioner samt pleje af sportsplæner ved folkeskoler.

Dagsordenspunkterne indeholdt forslag om, at opgaverne skulle konkurrenceudsættes med mulighed for, at Driftsafdelingen kunne byde på opgaverne. Udbudsmaterialet ville skulle udarbejdes af eksterne rådgivere, idet Driftsafdelingen ikke både må udarbejde udbudsmateriale og afgive bud.

På baggrund af forslag fra Trafik- og Teknikudvalgets formand Ole Skrald Rasmussen besluttede udvalget at udsætte sagerne med henblik på, at By- og Miljøforvaltningen skulle udarbejde et alternativt forslag. Dette skulle også omfatte Økonomiudvalgets tidligere beslutning, ØU 27.01.2009, sag nr. 70, om udbud af driftsarbejde i forbindelse med hjemtagning af ukrudtsbrænding.

Der er nu foretaget en kalkulation, som medtager samtlige omkostninger, der er tilknyttet den enkelte driftsopgave.

Beregningerne viser, at den årlige udgift til gartnerisk vedligeholdelse ved ældreinstitutioner er 1.900.000 kr., og udgiften til rådgiverhonorar for udbudsmateriale skønnes at blive 375.000 kr. Den årlige udgift til sandudskiftning ved institutioner er 600.000 kr., og udgiften til rådgiverhonorar skønnes at blive 150.000 kr. Den årlige udgift til pleje af sportsplænerne ved folkeskoler er 900.000 kr., og rådgiverhonoraret skønnes at blive 150.000 kr. Endelig er det opgjort, at den årlige udgift til ukrudtsbrænding er 500.000, og udgiften til rådgiverhonoraret ved udbuddet beløber sig til ca. 100.000 kr.

Nyt alternativt forslag

Driftsafdelingens brug af ydelser fra private entreprenører er ca. 5.100.000 kr. (2008), fordelt med ca. 900.000 kr. til vintertjeneste og 4.200.000 kr. til øvrige ydelser. Forvaltningen foreslår som alternativ til konkurrenceudsættelsen at øge brugen af private entreprenører i forhold til det nuværende niveau med et beløb svarende til 1.500.000-2.000.000 kr. årligt med virkning fra 01.01.2010.

Fordelen ved denne model er, at Driftsafdelingen får mulighed for at udnytte og omfordele ressourcerne mere optimalt end i dag. Det medfører ligeledes bedre mulighed for at planlægge ved sæsonudsving og tilpasse mandskabs- og maskinudnyttelsen med prisudviklingen på det private område. Da der ikke bliver tale om udbudsarbejde, vil der ikke være udgifter til udbudsmateriale mv.

Forvaltningen lægger med forslaget op til at udarbejde en årlig status om brug af private entreprenører, som forelægges på udvalgets møde hvert år i februar.


By- og Miljøforvaltningen indstiller,


at brugen af private entreprenører øges med 1.500.000-2.000.000 kr. fra og med 01.01.2010, og


at Driftsafdelingen aflægger en årlig status for brug af private entreprenører hvert år i februar.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

TTU 16.03.2009, sag nr. 19 

TTU 16.03.2009, sag nr. 20 

TTU 16.03.2009, sag nr. 21 

ØU 27.01.2009, sag nr. 70 

TTU:

For stemte 5 (Ole Skrald Rasmussen, Katrine Skov, Susanne Palsig, Hanne Calberg og Lars Abel).

Anja Nørager-Nielsen undlod at stemme.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 35: Status over nuværende handlingsplan og oplæg til ny fireårig handlingsplan for byggesagsfunktionen

TTU 20.04.2009, nr. 35

TTU 20.04.2009, nr. 35

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 35

Status over nuværende handlingsplan og oplæg til ny fireårig handlingsplan for byggesagsfunktionen

Med afsæt i krav fra Byrådet blev der udarbejdet 30 konkrete forslag til handlinger i perioden 2006-09, bilag a, der kunne styrke Gladsaxe Kommunes byggesagsbehandling og nedbringe sagsbehandlingstiden. Udgangspunktet for handlingsplanen var en målsætning om, at sagsbehandlingstiden for byggesager, der ikke kræver dispensation, højst må være en måned fra modtagelse af fuldt oplyst materiale.

Handlingsplanens 30 forslag var opdelt i følgende tre fokusområder:

Team-baseret nyorganisering af byggesagsafdelingen
Indførelse af LEAN, det vil sige kvalitetssikring af sagsbehandlingen og effektive sagsgange
Udvikling af egentlig digital byggesagsbehandling med blandt andet digital ansøgningsprocedure, scannet og web-baseret byggesagsarkiv, geokodning, mv.

Samtidig med handlingsplanens gennemførelse har Byggesagsafdelingen gennemgået et generationsskifte, der har omfattet størstedelen af medarbejderne.

Status for handlingsplanen

Handlingsplanen er stort set blevet fulgt, og der er nu opnået en lang række positive resultater. Byggesagsafdelingen består i dag af fire velfungerende teams. Det ene team, Ejendomsskat, registerfører blandt andet Bygge- og Boligregistret (BBR). I forbindelse med den løbende personaleudskiftning er der etableret storrumskontor og roterende vagtordning.

Afdelingen har indført væsentlige elementer fra LEAN-forvaltning, blandt andet ugentlige møder, der sikrer løbende procesudvikling, effektiv videndeling og kvalitetsstyring. Desuden er der gennemført arbejdsgangsanalyser og etableret en egentlig sagsstyring.

På digitaliseringsområdet er det lykkedes at få scannet et af landets største byggesagsarkiver på mindre end to år. Selve web-funktionen, hvor borgere kan finde gamle byggesager online, forventes at fungere på kommunens hjemmeside fra sommeren 2009.

Der er indledt et samarbejde om udvikling af egentlig digital byggesagsbehandling med Gentofte, Rudersdal og Lyngby-Tårnbæk kommuner. Dette projekt er senere blevet udvidet med Vejle og Århus kommuner, og ved udgangen af 2008 overtog Erhvervs- og Byggestyrelsen projektet, og ABT-fonden (Fonden for Arbejdskraftbesparende Teknologi) afsatte 20 mio. kr. til projektet over en treårig periode.

I projektet udvikler deltagerkommunerne et nationalt beslutningsgrundlag for at indføre digital byggesagsbehandling i hele landet. De seks kommuner vil i en del af projektperioden teste det nyudviklede system. På sigt er der skønnet et besparelspotentiale for hele landet på 100 mio. kr. pr. år.

Alt i alt har Gladsaxe Kommune med gennemførelsen af den fireårige handlingsplan været på forkant med udviklingen, både når det handler om at udarbejde arbejdsgangsanalyser og scanne arkivet. By- og Miljøforvaltningen vurderer, at det med planen samlet er lykkedes at forbedre Gladsaxe Kommunes byggesagsbehandling i perioden:

Byggesagsafdelingen er i dag en velfungerende myndighedsafdeling, der har gennemført et markant generationsskifte
Sagsbehandlingstiden er halveret i perioden fra 2006 til 2008, hvor resultatkravene har lagt sig tæt op af handlingsplanens formuleringer. Alle mål for sagsbehandlingstiden forventes nået med udgangen af 2009
Med deltagelsen i ABT-fondens projekt er Gladsaxe Kommune med helt i front på digitaliseringsområdet.

Oplæg til ny handlingsplan for byggesagsfunktionen i perioden 2010-2013

Forvaltningen ønsker at fortsætte den positive udvikling ved at udarbejde en ny handlingsplan for byggesagsfunktionen i perioden 2010 til 2013.

Forvaltningen har skitseret følgende hovedindhold i den nye planperiode:

1. Arkitekturpolitik. I snævert samarbejde med byplanafdelingen vil Byggesagsafdelingen udarbejde forslag til en arkitekturpolitik for Gladsaxe Kommune.
Projektet vil omfatte udviklingen af et administrationsgrundlag for kommunens rækkehusbebyggelser,
2. LEAN-forvaltning. Byggesagsafdelingen vil fortsætte proces- og organisationsudviklingen i byggesagsfunktionen med fokus på løbende effektivisering og prioritering af indsatsområder.
3. Digitalisering. Byggesagsafdelingen vil fortsat deltage i ABT-fondens projekt, der løber frem til udgangen af 2011. Projektet vil omfatte udvikling af tilhørende GIS og ESDH funktioner og implementering af papirløs sagsbehandling.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at udvalget tager status på handlingsplanen for perioden 2006-09 til efterretning, og

at der arbejdes videre med den skitserede handlingsplan for byggesagsfunktionen for perioden 2010-2013.
Et endeligt forslag til handlingsplan vil blive forelagt til politisk behandling inden udgangen af 2009.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Handlingsplan for styrkelse af byggesagsbehandlingen i Gladsaxe Kommune 2006-09 til udvalgets medlemmer

TTU:

Til efterretning.

Punkt 36: Orientering om status for projekt Arkitektur i Gladsaxe

TTU 20.04.2009, nr. 36

TTU 20.04.2009, nr. 36

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 36

Orientering om status for projekt Arkitektur i Gladsaxe

I forlængelse af udarbejdelsen af en "appetivækker", oplæg til arkitekturguide, som blev forelagt Trafik- og Teknikudvalget 20.10.2008, sag nr. 69, har By- og Miljøforvaltningen arbejdet videre med projektet. Som led i projektets borgerinddragelse afholdt forvaltningen 04.03.2009 en workshop i Bagsværd Kirke under overskriften, Arkitektur i Gladsaxe. På mødet deltog ca. 60 personer, herunder borgere og repræsentanter fra kommunens erhvervsliv.



Formålet med workshoppen var at indhente synspunkter på kvaliteter og mangler i Gladsaxe Kommunes byrum og arkitektur fra folk med forskellig tilknytning til kommunen. Efter en indledende introduktion til temaet diskuterede otte grupper kommunens arkitektoniske værdier ud fra emnekort og et stort kort over kommunen. Workshoppen blev rundet af med, at de otte grupper hver især præsenterede deres prioritering af de tre vigtigste værdier for Gladsaxe samt bud på visioner for forbedringer.

Alle informationer fra workshoppen er nu samlet i et hæfte, bilag a, og dermed er projektets første tre faser gennemført. Hæftet rummer en køreplan for det videre arbejde indtil august 2010, hvor sidste fase af arkitekturpolitikken planlægges afsluttet, bilag b.

Spørgsmålet om finansiering af udgift til rådgiver til sidste fase vil skulle indgå i forbindelse med Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag for 2010-2013.

Sagen forelægges til orientering.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

TTU 20.10.2008, sag nr. 69 
ØU 04.11.2008, sag nr. 370 

Bilag a: Opsamlingshæfte fra workshop Arkitektur i Gladsaxe til udvalgets medlemmer

Bilag b: Arbejdsproces og produkter 2009-2010 til udvalgets medlemmer

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 37: Gladsaxedag 2009

TTU 20.04.2009, nr. 37

TTU 20.04.2009, nr. 37

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 37

Gladsaxedag 2009

Gladsaxedagen afholdes i år lørdag 22.08.2009.

Som tidligere er hovedtemaet budgettet. Men samtidig er det et ønske, at arrangementet skal give borgerne en spændende og kreativ orientering om nogle udvalgte aktiviteter inden for udvalgenes budgetområder.

Lige som sidste år lægger Kommunikationsafdelingen op til, at udvalgene skal komme med færre emner, som de kan gå i dybden med. Dette skal bl.a. resultere i færre og mere overskuelige plancher.

By- og Miljøforvaltningen foreslår følgende emner for Trafik- og Teknikudvalget:

- Bæredygtigt byggeri
- Elektronisk byggesagsarkiv – ”se din egen byggesag”
- Ny byggelov – ændrede krav til ansøgning
- Tilgængelighedsplan
- Trafiksikkerhedsplan
- Søborg Hovedgade projektet
- Støjpulje

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

TTU:

Tiltrådt.

Punkt 38: Meddelelser

TTU 20.04.2009, nr. 38

Bilag

nr_5.pdf

TTU 20.04.2009, nr. 38

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.04.2009 Nummer: 38

Meddelelser

Orientering nr. 5

Orientering om tilsyn med byggeriet Søborg Hovedgade 65



Frederik Springborg

orienterede i forlængelse af Orientering nr. 5 om, at forvaltningen udstedte et påbud i sagen 06.04.2009

Hanne Calberg

spurgte til status på udbedring af sætning på Skovbrynet 15.