

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2006-2009 d. 19-05-2008

Mødedato Mandag d. 19. maj 2008 kl. 17:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Ole Skrald Rasmussen, Katrine Skov, Susanne Palsig, Hanne Calberg, Kim Wessel-Tolvig, Anja Nørager-Nielsen, Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

Budget 2009-2012, målsætninger, resultatkrav og opfølgningsmetoder for Trafik- og Teknikudvalget	3
Trafik- og Teknikudvalget, budgetopfølgning 1. kvartal 2008, drifts- og anlægsudgifter.....	5
Gladsaxedag 23.08.2008.....	7
Ansøgninger om stadepladser.....	9
Tilgængelighed for handicappede, kortlægning og handlingsplan.....	11
Udlejning af areal ved P-plads på Stengårds Allé.....	13
Istandsættelse af Høje Gladsaxe Vej.....	15
Principstilladelse til tilbygning, Marie Grubbes Alle 21.....	17
Meddelelser.....	19
Lukket.....	21

Punkt 33: Budget 2009-2012, målsætninger, resultatkrav og opfølgningsmetoder for Trafik- og Teknikudvalgets område

TTU 19.05.2008, nr. 33

Bilag

TTU MAJ 2008_Resultatkrav budget 2009.pdf

TTU 19.05.2008, nr. 33

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 19.05.2008 **Nummer:** 33

Budget 2009-2012, målsætninger, resultatkraft og opfølgningssmetoder for Trafik- og Teknikudvalgets område

Budget 2009-2012 indeholder – udover de økonomiske rammer – en opstilling af målsætninger, resultatkraft og opfølgningssmetoder.

Kommunestrategien 2006-2009 danner rammen for udmøntningen af målsætninger i resultatkraft og opfølgningssmetoder. Herudover kan Trafik- og Teknikudvalget vedtage supplerende målsætninger, som ligeledes skal udmøntes i resultatkraft og opfølgningssmetoder.

Målsætninger, resultatkraft og opfølgningssmetoder er en integreret del af fagudvalgenes behandling af budgetforslagene.

By- og Miljøforvaltningen lægger op til en separat drøftelse af målsætninger, resultatkraft og opfølgningssmetoder, således at disse behandles på udvalgets møde i maj. Forvaltningen forelægger den talmæssige del af budgettet samt de øvrige bemærkninger til budgettet på udvalgets møde i juni.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til målsætningernes udmøntning i resultatkraft og opfølgningssmetoder, jf. bilag a.

I forhold til tidligere år er der for 2009 færre resultatkraft, som til gengæld er mere borgerrettede og fokuserede på den effekt, der forventes.

Som det fremgår af bilag a, foreslår forvaltningen resultatkraft ud fra kommunestrategiens tværgående målsætninger om 1) dokumentation og evaluering af opgaveløsningerne, 2) hurtig og let forståelig sagsbehandling og service og 3) digital kommune. Derudover foreslår forvaltningen et resultatkraft på baggrund af en målsætning, som udvalget fremsætter, om øgning af komfort for cyklister.

By- og Miljøforvaltningen forelægger, de opstillede målsætninger, resultatkraft og opfølgningssmetoder til drøftelse.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Trafik- og Teknikudvalget, målhierarki 2009



TTU MAJ 2008_Resultatkraft budget 2009.pdf

TTU:

Til efterretning.

Punkt 34: Trafik- og Teknikudvalget, budgetopfølgning 1. kvartal 2008, drifts- og anlægsudgifter

TTU 19.05.2008, nr. 34

Bilag

bilag_a_34.pdf

bilag_b_34.pdf

TTU 19.05.2008, nr. 34

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 19.05.2008 **Nummer:** 34

Trafik- og Teknikudvalget, budgetopfølgning 1. kvartal 2008, drifts- og anlægsudgifter

By- og Miljøforvaltningen forelægger budgetopfølgning pr. 31.03.2008 på Trafik- og Teknikudvalgets område. Der vedlægges oversigt over Trafik- og Teknikudvalgets driftsområde samt oversigt over anlægsprojekter i budget 2008, jf. bilag a og b.

Driftsudgifter

Af bilag a fremgår det oprindelige driftsbudget på netto 76,470 mio. kr. Der er i løbet af 1. kvartal givet tillægsbevillinger på i alt 5,771 mio. kr. netto i form af mer- og mindreudgifter for 2008 på henholdsvis den kollektive trafik og tidligere amtsopgaver. Det korrigerede budget pr. 31.03.2007 var 82,241 mio. kr.

Forbruget efter 1. kvartal var 24,050 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent netto på 29,2 % af det korrigerede budget. Til sammenligning var forbrugsprocenten 24,6 % efter 1. kvartal 2007.

Årsagen er dels, at der for den kollektive trafik efter 1. kvartal er konteret 4 månedsfakturaer i stedet for 3. For hele 2008 forventes udgiften at kunne holdes inden for det korrigerede budget på 30,6 mio. kr. Dels at der på Driftsafdelingens område kun er opkrævet indtægter på renovationsområdet. For de øvrige områder – vandforsyning og spildevand – er indtægten først opkrævet efter udløbet af 1. kvartal.

Anlægsudgifter

Af bilag b fremgår det korrigerede budget og forbrug pr. 31.03.2008 for de igangværende anlægsprojekter på Trafik- og Teknikudvalgets område. I denne opgørelse pr. 31.03.2008 er der kun gjort op for anlægsprojekterne i budget 2008 og således ikke anlægsprojekter for tidligere år. Årsagen er, at Byrådet først efter udgangen af 1. kvartal har godkendt overførslen af uforbrugte rådighedsbeløb.

Det korrigerede rådighedsbeløb pr. 31.03.2008 var 36,621 mio. kr. Der har været et forbrug på de nye anlægsprojekter i 1. kvartal 2008 på 0,048 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 0,1 %.

For projekterne, udskiftning af vejbelysning herunder udskiftning af fortove, er der tale om forsinkelse fra DONGs side, mens det for projektet vejvedligeholdelse i 2008 gælder, at der indenfor 1. kvartal ikke var givet bevilling.

Der forventes på nuværende tidspunkt et forbrug for hele 2008 på 27,377 mio. kr. og en overførsel af mindreforbrug til 2009 på i alt 9,244 mio. kr.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Driftsudgifter 1. kvartal 2008

Bilag b: Opfølgning på forbrug og tidsplan for igangværende anlægsprojekter 1. kvartal 2008



bilag_a_34.pdf



bilag_b_34.pdf

TTU:

Til efterretning.

Punkt 35: Gladsaxedag 23.08.2008

TTU 19.05.2008, nr. 35

TTU 19.05.2008, nr. 35

Udvalgstype: TTU Mødedato: 19.05.2008 Nummer: 35

Gladsaxedag 23.08.2008

Gladsaxedagen afholdes i år lørdag 23.08.2008.

Som tidligere er hovedtemaet budgettet. Men samtidig er det et ønske, at arrangementet skal give borgerne en spændende og kreativ orientering om nogle udvalgte aktiviteter inden for udvalgenes budgetområder.

Lige som sidste år lægger Kommunikationsafdelingen op til, at udvalgene skal komme med færre emner, som de kan gå i dybden med. Dette skal bl.a. resultere i færre og mere overskuelige plancher.

By- og Miljøforvaltningen foreslår følgende emner for Trafik- og Teknikudvalget:

Det nye bygningsreglement – hvad betyder det.

Støjpulje – hvordan kan vi reducere støj i boliger?

Guidet gåtur til udvalgte steder i kommunen på Gladsaxedagen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

TTU:

Til efterretning.

Punkt 36: Ansøgninger om stadepladser

TTU 19.05.2008, nr. 36

Bilag

bilag_a_36.pdf

bilag_b_36.pdf

bilag_c_36.pdf

TTU 19.05.2008, nr. 36

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 19.05.2008 **Nummer:** 36

Ansøgninger om stadepladser

By- og Miljøforvaltningen har modtaget 3 ansøgninger om stadepladser på henholdsvis Søborg Torv og Buddinge Torv.

På Søborg Torv er der indkommet ansøgning om opstilling af en mobil iskiosk, jf. bilag a, samt ansøgning om opstilling af en salgsvogn, hvorfra der sælges eksklusivt hjemmebag, jf. bilag b.

På Buddinge Torv ansøges om opstilling af en mobil fiskebil, jf. bilag c, med salg af fisk, salater, delikatesser mv.

I forbindelse med opstilling af den mobile iskiosk, er der mundtligt skitseret en midlertidig aftale om opstilling lørdag og søndag. En evt. udvidelse af salg på andre dage efter behov vil kunne tages op på et senere tidspunkt, når udsalgets forløb er vurderet nøjere.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er behov for salg af hjemmebag, da der for tiden er et bagerudsalg på Søborg Torv.

I forbindelse med opstilling af en fiskebil på Buddinge Torv skønnes torvet for lille til at rumme en mobil fiskebil, da der i forvejen er givet stadeplads for en mobil pølsevogn.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at ansøgningen om iskiosk imødekommes som en foreløbig stadepladsaftale med opstillingsdage på henholdsvis lørdage og søndage,

at der gives afslag på ansøgningen om salg af hjemmebagværk, da der ikke skønnes behov for dette, og

at der gives afslag på opstilling af fiskebil af pladsmæssige årsager.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

ØU 05.02.2002, sag nr. 110 

Bilag a: Ansøgning om stadeplads for mobil-iskiosk på Søborg Torv

Bilag b: Ansøgning om stadeplads for salg af hjemmebag på Søborg Torv

Bilag c: Ansøgning om stadeplads for mobil fiskevogn ved Buddinge Torv



bilag_a_36.pdf



bilag_b_36.pdf



bilag_c_36.pdf

TTU:

Indstillingens punkt 3 tiltrådt.

Indstillingens punkt 1 og 2 udsat med henblik på høring hos Handelsstandsforeningen. Sagen forelægges igen, når svar foreligger.

Punkt 37: Tilgængelighed for handicappede, kortlægning og handlingsplan

TTU 19.05.2008, nr. 37

Bilag

bilag_a_37.pdf

TTU 19.05.2008, nr. 37

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 19.05.2008 **Nummer:** 37

Tilgængelighed for handicappede, kortlægning og handlingsplan

Gladsaxe Byråd har i forbindelse med behandlingen af budget 2008 besluttet, at der i 2008 skal forelægges Trafik- og Teknikudvalget en kortlægning af tilgængeligheden for handicappede på kommunens veje og pladser. Denne skal indeholde en udpegning af problemer og oplæg til handlingsplan for afhjælpning.

Formålet med kortlægning og handlingsplan er at forbedre tilgængelighed for handicappede. Målgruppen omfatter primært syns- og bevægelseshandicappede, herunder også ældre, svagtsynede og gående.

Gladsaxe Kommune har tidligere, i 1998, udarbejdet en kortlægning, som har dannet baggrund for årlige tiltag på området. Tiltagene har generelt omfattet opsætning af akustiske tonesignaler, etablering af ramper og etablering af ledelinjer og opmærksomhedsfelter. Der er nu behov for en revision af den tidligere kortlægning og planlægning.

Kortlægningen på veje og pladser omfatter fastlæggelse af vigtige ruter og mål, samt udpegning af problemer. Handlingsplanen indeholder konkrete tiltag for afhjælpning, herunder tidsplan for denne.

I forbindelse med kortlægning og udarbejdelse af handlingsplanen foreslås nedsat en følgegruppe med repræsentanter for handicaporganisationer og ældre. Handicaprepræsentanter foreslås udpeget af Handicaprådet, og Ældrerådet inviteres også til at deltage med en repræsentant.

VIA Trafik, som er specialister i forbindelse med handlingsplaner for tilgængelighed, er anmodet om et oplæg til løsning af opgaven. Oplægget vedlægges, jf. bilag a.

By- og Miljøforvaltningen har på Handicaprådets møde 20.02.2008 fortalt om planerne for kortlægning. Forvaltningen har ligeledes deltaget på rådets møde 24.04.2008 for at høre yderligere kommentarer og ideer forud for Trafik- og Teknikudvalgets behandling af sagen.

Udgifter til rådgiver på ca. 190.000 kr. i 2008 og udførelse af tiltag fra den kommende handlingsplan kan finansieres af udvalgets driftsbudget, til tilgængelighedsforbedrende tiltag.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at projektet igangsættes som beskrevet ovenfor.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Oplæg fra Via Trafik



TTU:

Tiltrådt.

Punkt 38: Udlejning af areal ved P-plads på Stengårds Allé

TTU 19.05.2008, nr. 38

Bilag

bilag_a_38.pdf

bilag_b_38.pdf

TTU 19.05.2008, nr. 38

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 19.05.2008 **Nummer:** 38

Udlejning af areal ved P-plads på Stengårds Allé

Lindeneg ApS har 17.10.2007 på vegne af Telia henvendt sig til Byrådssekretariatet med ansøgning om opsætning af mobilsendeanlæg på matr.nr. 4ba Gladsaxe, beliggende på Stengårds Allé 147 på nordsiden af Motorring 3. Firmaet ønsker at leje arealet.

Vej- og Parkafdelingen administrerer arealet, og vurderer ikke, at der i fremtiden er behov for at anvende det til vejformål.

I forbindelse med udbygningen af Motorring 3 er der eksproprieret 215 m² i en stribe langs Motorring 3 til Vejdirektoratet. Yderligere er arealet ryddet for eksisterende beplantning efter anlægsarbejdet.

En beboer på Svends Allé har ved anlægsarbejdets start telefonisk udtrykt ønske om at overtage arealet ud for ejendommen. Beboeren har fået mundtlig information om, at kommunen vil tage stilling til et eventuelt salg af arealet, når Vejdirektoratets anlægsarbejde er slut.

Om opsætning af mobilsendeanlægget vurderer Byggesagsafdelingen, at en placering tæt på motorvejen indgår i de generelle retningslinjer for placering af mobilantennener, som forvaltningen arbejder med, sagen om generelle retningslinjer har været forelagt Trafik- og Teknikudvalget 21.04.2008 sag nr. 30.

Den endelige leje kan forhandles færdig mellem Byrådssekretariatet, Telia og Lindeneg, når der foreligger en politisk beslutning.

Alternativt kan arealet søges afhændet til de 4 tilstødende grundejere.

By- og Miljøforvaltningen vil på mødet nærmere redegøre for de økonomiske forhold.

By- og Miljøforvaltningen peger på udlejning af arealet til tele-kommunikation.

En eventuel lejeindtægt skal indarbejdes i budgettet.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at sagen sendes i naboorientering via Byggesagsafdelingen, og

at sagen igen forelægges udvalget, når resultat af naboorientering foreligger.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Kort over området

Bilag b: Udtalelse fra Byggesagsafdelingen



bilag_a_38.pdf



bilag_b_38.pdf

TTU:

Tiltrådt.

Punkt 39: Istandsættelse af Høje Gladsaxe Vej

TTU 19.05.2008, nr. 39

TTU 19.05.2008, nr. 39

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 19.05.2008 **Nummer:** 39

Istandsættelse af Høje Gladsaxe Vej

Byrådet meddelte 09.04.2008 i sag nr. 72, en anlægsbevilling på 9.049.073 kr. til årets belægningsarbejder.

Årets planlagte belægningsarbejder indeholder ikke Høje Gladsaxe Vej, hvorfor der er rejst ønske om en behandling af dette spørgsmål i Trafik- og Teknikudvalget.

Høje Gladsaxe Vej er nedslidt og i dårlig stand, men en renovering har hidtil afventet realiseringen af vej- og stiprojektet i forbindelse med centerudbygningen.

Høje Gladsaxe Vej lappes regelmæssigt, senest er dette sket i marts, hvor der efter vinteren var opstået mange slaghuller i kørebanen. Omfanget af slaghuller stiger fra år til år så løsning alene med lapning, er ikke holdbar i for mange år.

Vej- og stiprojektet omfatter betydelige ombygninger af Høje Gladsaxe Vej, hvorfor en samlet koordineret udførelse hidtil har været anset nødvendig. Formålet med udsættelsen af renoveringen har været at undgå tab ved opgravning og fjernelse af ny-udlagt asfalt.

By- og Miljøforvaltningen vil på udvalgets møde nærmere redegøre for nærmere beregninger af renoveringsudgift og afklaring af muligheder for at tilpasse projekt og renovering, så tab minimeres.

I forbindelse med udbud af asfaltarbejder for perioden 2008-2011 er forudsat renovering af Høje Gladsaxe Vej i 2009. By- og Miljøforvaltningen vil på udvalgets møde redegøre for økonomisk mest fordelagtige tilbud og valg af asfaltpartner.

Om Høje Gladsaxe Centret kan oplyses, at kommunen i november 2007 aftalte med Nordicom, at de ville kunne afgive et købstilbud på byggeretten til kommunen omkring 01.03.2008.

Nordicom har senest oplyst, at de fortsat ikke er klar til at afgive et købstilbud.

By- og Miljøforvaltningen vil på udvalgets møde redegøre for seneste status for center sagen.

By- og Miljøforvaltningen fremlægger sagen til drøftelse.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

BR 09.04.2008, sag nr. 72 

TTU:

Udvalget besluttede, at sagen udsættes med henblik på fremlæggelse i august måned.

Punkt 40: Principtilladelse til tilbygning, Marie Grubbes Alle 21

TTU 19.05.2008, nr. 40

Bilag

bilag_a_40.pdf

bilag_b_40.pdf

bilag_c_40.pdf

bilag_d_40.pdf

TTU 19.05.2008, nr. 40

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 19.05.2008 **Nummer:** 40

Principstilladelse til tilbygning, Marie Grubbes Alle 21

Byggesagsafdelingen har modtaget en ansøgning om principstilladelse til opførelse af en tilbygning på 15 m² på ovenstående adresse i række-/dobbeltthusbebyggelsen Stengårdshave IV i Bagsværd, jf. bilag a.

Ejendommen er omfattet af Byplan 16, der bl.a. fastlægger at det bebyggede areal ikke må overstige 1/6. Det er i en tinglyst deklaration fra 1958 fastlagt, at yderligere bebyggelse ikke må finde sted.

Kommunen har imidlertid i 1974 godkendt et principprojekt med vilkår om ensartethed for bebyggelsen Stengårdshave IV, der giver den enkelte ejer mulighed for at opføre en tilbygning på havefacaden. Kun to ejere, Marie Grubbes Alle 21 og 23, valgte i sin tid ikke at underskrive en samtykkeerklæring og figurerer dermed ikke i det tinglyste dokument. Forvaltningen har i 2001 godkendt et revideret princip for en tilbygning i hele husets bredde med et etageareal på i alt 15 m², jf. bilag b.

De nuværende ejere af Marie Grubbes Alle 21 har tidligere i flere omgange (2006 og 2007) ansøgt om tilladelse til en alternativ placering af tilbygningen, hhv. ved husets endegavl og som en udvidelse af kælderens, begge med afslag til følge.

By- og Miljøforvaltningen har i forbindelse med sagsbehandlingen af disse sager givet udtryk for, at forvaltningen med naboens accept er positivt indstillet over for at dispensere fra deklarationen og byplanen, således at de opnår de samme tilbygningsmuligheder som resten af bebyggelsen. Den aktuelle ansøgning om principstilladelse til tilbygningen følger principprojektet fra 1974.

By- og Miljøforvaltningen har efter afholdt naboorientering modtaget en indsigelse fra naboen, Marie Grubbes Alle 23, som blandt andet skriver, at tilbygningen vil medføre en forringelse af udsigten, lysindfaldet og af den arkitektoniske helhed, jf. bilag c.

Forvaltningen anerkender, at tilbygningen vil kunne påføre naboen visse syns- og skyggegener, som han ikke har i dag. Det er dog forvaltningens vurdering, at ejerne af Marie Grubbes Alle 21 ikke bør stilles ringere end alle de øvrige beboere i Stengårdshave IV og dermed bør tildeles samme byggeret.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at byggesagsafdelingen kan meddele ejerne af Marie Grubbes Alle 21 dispensation fra Byplan 16 og deklaration tinglyst i 1958 og meddele principstilladelse til at opføre en tilbygning, der opfylder det godkendte principprojekt fra 1974.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Ansøgning om principstilladelse for opførelse af
tilbygning, Marie Grubbes Alle 21

Bilag b: Godkendt principprojekt for opførelse af tilbygning, Stengårdshave IV

Bilag c: Naboindsigelse, Marie Grubbes Alle 23

Bilag d: Oversigtskort 1:1000



bilag_a_40.pdf



bilag_b_40.pdf



bilag_c_40.pdf



bilag_d_40.pdf

TTU:

Tiltrådt.

Punkt 41: Meddelelser

TTU 19.05.2008, nr. 41

TTU 19.05.2008, nr. 41

Udvalgstype: TTU Mødedato: 19.05.2008 Nummer: 41

Meddelelser

Orientering nr. 11 Septembervej 56	Nedrivning af hus, tildelt bevaringsværdi 4 i Kommuneatlas Gladsaxe,
Kim Wessel- Tolvig	- orienterede om lunke på Skråvej
Susanne Palsig	- orienterede om kontakt vedrørende vinduesudskiftning og tagudskiftning i Lykkeparken
Ole Skrald Rasmussen	- supplerede med henvendelse fra formanden for Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe. (Forvaltningen følger op på sagen)
Katrine Skov	- spurgte til lukning af Selma Lagerløfs Alle - har modtaget henvendelse fra borger, der er bekymret for oversigtsforhold ved Vandtårnsvej
Hanne Calberg	- er kontaktet vedrørende Infrastrukturkommissions rapport. (Forvaltningen følger op med et dagsordenspunkt)
Kristian Niebuhr	- spurgte til status for ibrugtagning af bebyggelsen Selma Lagerløfs Alle/Søborg Hovedgade, idet der allerede er flyttet beboere ind i. (Forvaltningen orienterede mundtligt om sagen). Kristian Niebuhr bad forvaltningen skærpe tonen overfor entreprenøren.

Punkt 42: Lukket

TTU 19.05.2008, nr. 42