

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - 1998-2001 d. 25-04-2000

Mødedato Tirsdag d. 25. april 2000 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven
Nielsen, Lis Smidsholm, Finn Geslau, Henrik Sørensen, Klaus
Kjær, Flemming Albrechtsen

Indholdsfortegnelse

INDSKUD I MILJØLABORATORIET STORKØBENHAVN I/S.....	3
ETABLERING AF OVERLØBSLEDNING I VIBEVÆNGET- ANLÆGSBEVILLING.....	6
BUDDINGE STATION, TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING.....	8
GAMMELMOSEVEJ, EKSPROPRIATIONSBESLUTNING OG GODKENDELSE AF ERSTATN	10
HASTIGHEDSDIFFERENTIERING PROJEKTGODKENDELSE.....	13
KAGSÅ KVARTER, STATUSMØDE.....	18
CAMPINGPARKERING, HØJE GLADSAXE.....	21
PENDLERORDNING.....	24
BEMÆRKNINGER TIL DISPENSATION BUDDINGE TRÆLAST BUDDINGEVEJ 272.....	26
ANSØGNING OM DISPENSATION FRA LOKALPLAN 66 TIL AT OPFØRE KRAFTVARMEV	29
MEDDELELSER.....	32
Lukket.....	34
Lukket.....	35

Punkt 88: INDSKUD I MILJØLABORATORIET STORKØBENHAVN I/S

TMU 25.04.2000, nr. 88

TMU 25.04.2000, nr. 88

Udvalgstype: TMU **Mødedato:** 25.04.2000 **Nummer:** 88

INDSKUD I MILJØLABORATORIET STORKØBENHAVN I/S

Byrådet vedtog 13.10.1999, sag nr. 203, at give endeligt tilsagn om deltagelse i Miljølaboratoriet Storkøbenhavn I/S. Der blev redegjort for indtægter og udgifter i forbindelse med etablering af det nye interessentskab, men stillingtagen til finansiering af kommunens indskud blev udsat.

Der foreligger nu afklaring af, at selskabet er dannet med 11 FKK-kommuner, Københavns- og Frederiksberg kommuner som ejere. Selskabets aktiviteter startede 01.01.2000.

Indenrigsministeriet har oplyst, at Gladsaxe Kommune i løbet af april/maj måned vil få overført sin andel af statstilskuddet på ca. 580.000 kr. Det er en forudsætning, at dette statstilskud overføres til det nye fællesskab. Beløbet udgør herefter den væsentligste del af Gladsaxe Kommunes indskudskapital i Miljølaboratoriet Storkøbenhavn I/S.

Udover statsitilskuddet er det beregnet, at Gladsaxe Kommunes kapitalindskud udgør 141.615 kr., hvilket Miljølaboratoriet ønsker overført nu. Teknik- og miljøforvaltningen foreslår derfor, at beløbet finansieres af kommunens kasse.

Tilbage er afviklingen af LEKO (den tidligere Levnedsmiddelkontrol I/S). Det er aftalt, at bygningerne i Skovlunde sælges. Forhandlingerne om salg forestås af Lyngby-Taarbæk kommune for LEKO I/S. Salget skal godkendes af interessenterne. Men sagen ser ud til at trække ud, således at salget sandsynligvis først er en realitet efteråret 2000.

Indtægten vurderes at blive ca. 9 mio. kr., der skal fordeles mellem ejerne. Gladsaxe Kommunes indtægt forventes at blive ca. 1.800.000 kr. Beløbet tilføres kommunens kasse.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at statstilskuddet overføres til Miljølaboratoriet Storkøbenhavn I/S, når det fremsendes fra Indenrigsministeriet,

at der herudover indbetales indskud på 141.615 kr. til Miljølaboratoriet Storkøbenhavn I/S,

at sag om salg af LEKO's bygninger i Skovlunde forelægges Økonomiudvalget, når købstilbud foreligger, og

at der i den forbindelse gives tillægsbevilling til driftsudgifter på 721.615 kr. og driftsindtægter på 580.000. Indskuddet finansieres af statstilskuddet på 580.000 kr. og resten 141.615 kr. af kommunens kasse.

Sagen skal til Økonomiudvalget

BR 13.10.1999, sag nr. 203

TMU:

Forvaltningens indstilling, punkt 1 anbefales med 7 stemmer for (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm Finn Geslau, Henrik Sørensen).

1 undlod at stemme (Flemming Albrechtsen).

Punkt 3 anbefales af alle.

Punkt 2 og 4 anbefales med 7 stemmer for (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm, Finn Geslau, Henrik Sørensen).

1 stemte imod (Flemming Albrechtsen).

Klaus Kjær var ikke til stede.

Anbefales

Til Økonomiudvalget.

Punkt 89: ETABLERING AF OVERLØBSLEDNING I VIBEVÆNGET- ANLÆGSBEVILLING

TMU 25.04.2000, nr. 89

TMU 25.04.2000, nr. 89

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 89

ETABLERING AF OVERLØBSLEDNING I VIBEVÆNGET- ANLÆGSBEVILLING

I forbindelse med kraftige regnskyl, er der i området omkring Hjortevænget og Haspegårdsvej problemer med gentagne kælderoversvømmelser pga. opstigende kloakvand.

Det foreslås, at der etableres en overløbsledning fra krydset Hjortevænget/Vibevænget til bassin ved Vibevænget, som aflaster kloakledningerne i henholdsvis Hjortevænget og Haspegårdsvej, når disse ledninger er fuldtløbende. Modelberegninger viser, at stuvningsvandspejlet i området herved sænkes.

I alt etableres ca. 250 m kloakledning $\varnothing 400/\varnothing 600$ mm.

Overslagsprisen er 1.200.000 kr.

Sag vedrørende valg af entreprenør behandles på fortrolig dagsorden, sag nr. 98.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at der overføres uforbrugt rådighedsbeløb fra 1999 til år 2000 til renovering af kloakker i Tværmarksvej og Maglegårds Allé på 691.015 kr., og

at driftsbudgettet for spildevandsanlæg indeholder bevilling til Renovering af ledninger, bygværker m.v. på 606.066 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.200.000 kr til etablering af overløbsledning, finansieret af det overførte rådighedsbeløb på 691.015 kr. samt 508.985 kr. af driftsbevilling til renovering af ledninger, bygværker m.v.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

TMU:

Anbefales

Til Økonomiudvalget

Punkt 90: BUDDINGE STATION, TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

TMU 25.04.2000, nr. 90

TMU 25.04.2000, nr. 90

Udvalgstype: TMU **Mødedato:** 25.04.2000 **Nummer:** 90

BUDDINGE STATION, TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

Byrådet tiltrådte 10.03.1999, sag nr. 69 tillæg til anlægsbevilling i 1999 på 4.051.000 kr. Herefter udgør den samlede anlægsbevilling 4.511.000 kr. Anlægsbevillingen er givet til anlægsarbejder i den primære anlægsperiode i 1999. Resterende slidlagsarbejder m.v. er planlagt udført i april - maj 2000.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at der til kommunens andel af udgifterne er afsat et rådighedsbeløb på 410.000 kr. i år 2000.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at der meddeles tillæg til anlægsbevilling på 410.000 kr. i 2000, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i år 2000.

Sagen skal til Økonomiudvalget

BR 10.3.1999 nr. 69

TMU:

Anbefales

Til Økonomiudvalget

Punkt 91: GAMMELMOSEVEJ, EKSPROPRIATIONSBESELTNING OG GODKENDELSE AF ERSTATNING

TMU 25.04.2000, nr. 91

TMU 25.04.2000, nr. 91

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 91

GAMMELMOSEVEJ, EKSPROPRIATIONSBESLUTNING OG GODKENDELSE AF ERSTATNING

Byrådet godkendte 09.02.2000, sag nr. 50, foreløbig beslutning om erhvervelse af arealer ved ekspropriation.

Den 28.03.2000 har der været afholdt åstedsforretning. Udskrift af Gladsaxe Kommunes åsteds- og forligsprotokol vedlægges (**bilag nr. 1**). Af protokollen fremgår forslag til erstatning på 39.900 kr. under forbehold af Byrådets endelige godkendelse.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at fristen for at fremkomme med bemærkninger til projektet på åstedsforretningen blev fremrykket til den 11.04.2000,
at teknik- og miljøforvaltningen endnu ikke har modtaget underskrevet accept af forligstilbud, men at den i givet fald vil blive fremlagt på mødet, og
at sagen af hensyn til tidsplanen og behandling i Byrådet i maj behandles af Økonomiudvalget i april.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at der træffes endelig beslutning om ekspropriation, og
at forligstilbudet godkendes.

Sagen skal til Byrådet.

BR 09.02.2000, sag nr. 50

TMU:

For Teknik- og Miljøudvalgets indstilling, punkt 1 stemte 7 (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm, Finn Geslau, Henrik Sørensen).

Imod stemte 1 (Flemming Albrechtsen).

For punkt 2 stemte 7 (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm, Finn Geslau, Henrik Sørensen).

1 undlod at stemme (Flemming Albrechtsen).

Klaus Kjær var ikke til stede.

Anbefales

Til Økonomiudvalget

Punkt 92: HASTIGHEDSDIFFERENTIERING PROJEKTGODKENDELSE

TMU 25.04.2000, nr. 92

TMU 25.04.2000, nr. 92

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 92

HASTIGHEDSDIFFERENTIERING PROJEKTGODKENDELSE

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 13.03.2000, sag nr. 74, at udsætte behandlingen af sagen til 25.04.2000, idet der var fremsat ønske om supplerende uheldsoversigt. Kort over trafikuheld på de af projektet omfattende veje er under udarbejdelse og vil blive eftersendt til Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer. Byrådet besluttede 12.01.2000, sag nr. 26, at meddele tillæg til anlægsbevilling på 385.000 kr. Den samlede anlægsbevilling til udgifter udgør herefter 2.235.000 kr. Indtægter fra Vejdirektoratet udgør 740.000 kr. således, at den kommunale nettoudgift udgør 1.495.000 kr.

Projektforslaget, udarbejdet sammen med følgegruppen, dannede baggrund for 4 borgermøder i februar. Møderne var annonceret i lokalpressen sammen med beskrivelse af projektforslaget. Særtryk af indstik med projektforslaget har været vedlagt tidligere sag (TMU 13.03.2000, sag nr. 74, bilag nr. 19). Resumé fra borgermøderne har været vedlagt tidligere sag (TMU 13.03.2000, sag nr. 74, bilag nr. 20).

Det blev ligeledes annonceret at skriftlige henvendelser, der var modtaget senest den 28.02.2000, ville indgå i den politiske behandling. I alt er modtaget 30 breve og mails pr. 03.03.2000. Kopi af disse har været vedlagt tidligere sag (TMU 13.03.2000, sag nr. 74, bilag nr. 21+21A) sammen med kort resumé af synspunkter og forslag. Alle borgere, der har skrevet, har modtaget foreløbigt svar. Kopier af senere modtaget korrespondance har været vedlagt tidligere sag (TMU 13.03.2000, sag nr. 74, bilag nr. 22).

Generelt er fremkommet følgende grupper af forslag, idet teknik- og miljøforvaltningens generelle kommentar er angivet under hver gruppe:

1. Forslag om ændringer af 40 km/t zoner til 30 km/t zone eller 15 km/t zone.

Ad 1. Politiet vil ikke tillade 30 km/t zoner ud over på eksisterende stilleveje. Det falder uden for projektets økonomiske ramme at etablere egentlige stilleveje eller legegader.

2. Forslag om forsætninger/indsnævringer i stedet for bump.

Ad 2. Bump er sikrere og giver en bedre tryghed.

3. Hævede kryds og rundkørsler som alternativ til bump.

Ad 3. Gode, men dyre løsninger, som falder udenfor projektets økonomiske ramme.

4. Forslag om vejlukninger, gennemkørselsforbud eller ensretninger.

Ad 4. Generelt vurderes bump som en bedre trafikal løsning, da lukninger m.v. kan generere uønsket trafik på andre

veje.

5. Forslag om yderligere bump, omplacering af bump eller undladelse af bump.

Ad 5. Konkret teknisk/økonomisk vurderet jævnfør konklusion i indstilling.

6. Trafikale forslag i øvrigt.

Ad 6. Vurderes efterfølgende og besvares administrativt.

Det bemærkes, at teknik- og miljøforvaltningen på mødet nærmere vil redegøre for de konkrete vurderinger.

I forlængelse af fremsendelse af projektforslaget til nabokommunerne har teknik- og miljøforvaltningen modtaget en kommentar fra Gentofte Kommune. Heri gøres opmærksom på, at Ericavej, som starter og slutter i Gentofte Kommune, har en hastighedsbegrænsning på 50 km/t på disse strækninger, mens den midterste vejstrækning beliggende i Gladsaxe Kommune er planlagt omfattet af 40 km/t zone. Dette finder Gentofte Kommune og Gentofte Politi ikke hensigtsmæssigt.

Der er i projektdokumentet mellem Vejdirektoratet og Gladsaxe Kommune aftalt, at der skal udføres en trafiksikkerhedsrevision af projektet.

Trafiksikkerhedsrevisoren er fremkommet med følgende forslag:

- Supplere zonetavlerne med yderligere foranstaltninger, f.eks. i form af afmærkning på kørebanen med "40 km/t"-symbol eller beplantning, som kan medvirke til at skabe portvirkning ved indgangen til 40 km/t zonerne.
 - Overveje muligheder for at sanere antallet af tætliggende vejtilslutninger til og fra boligområderne for derved at reducere potentielle konfliktpunkter. Specielt relevant for områder grænsende op til Søborg Hovedgade, Buddinge Hovedgade, Bagsværd Hovedgade og Værebrovej.
 - Etablering af bump med cykelsluser på veje med lille trafikbelastning.
 - Overveje at anlægge cirkelbump på Isbanevej og Vandtårnsvej (strækningen fra Isbanevej til Søborg Hovedgade).
- Som følge af udsættelsen af behandling af sagen, er tidsplanen revideret. Den reviderede tidsplan forslås som følger:

TMU projektgodkendelse m.v.	april 2000
ØU entreprenørvalg	april 2000
Detailprojekt, udbudsmateriale	maj-juni 2000
Udbud og licitation	juni 2000
Anlægsperiode	juli-september 2000
Indvielse	september
Kampagneperiode	oktober-november 2000
Evalueringsperiode af hastigheder	november 2000

I forbindelse med den foreslåede indvielse bemærkes, at Miljø & Energiministeriet har indbudt Gladsaxe Kommune (**bilag nr. 2**) til deltagelse i miljøtrafikugen, som finder sted i slutningen af september 2000 (uge 38).

Formålet med miljøtrafikugen er at fremme miljøvenlig transportadfærd og synliggøre rigtige transportløsninger.

Ved at indvie projektet i miljøtrafikugen kan Gladsaxe Kommune bidrage til aktiviteterne i miljøtrafikugen og samtidig skabe større opmærksomhed om de nye 40 km/t zoner.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller

at bumpplacering Christoffers Allé – Møllevænget, Ærtemarken og Rugmarken nærmere vurderes i forbindelse med detailprojektering,
at trafiksikkerhedsrevisorens forslag om bump med cyklistsluser samt afmærkning nærmere vurderes i forbindelse med detailprojektering,
at der etableres bump på Slotsparken,
at den forsøgsvisse lukning på indre stamvej Høje Gladsaxe gøres permanent efter drøftelse med Fællesledelsen, og at dette sker ved opsætning af baggrundsafmærkning,
at der etableres bump på Klirevænget,
at bump på Østervang undlades og at vejen skiltes som 40 km/t zone,
at Ericavej på baggrund af Gentofte Kommunes kommentarer udgår af zone 40 km/t,
at tidsplanen ændres som foreslået, og at 40 km/t zonerne indvies officielt i miljøtrafikugen (uge 38),
at projektforslaget godkendes med ovenstående ændringer, og
at forslagsstillere informeres om Teknik- og Miljøudvalgets beslutning.

TMU 13.03.2000, sag nr. 74

TMU:

For forvaltningens indstilling punkt 1,2,4 og 6 stemte 5 for (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm).

Imod stemte 2 (Finn Geslau, Henrik Sørensen).

1 undlod at stemme (Flemming Albrechtsen).

Punkt 3, 5 og 9 stemte 5 for (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm).

Imod stemte 3 (Finn Geslau, Henrik Sørensen, Flemming Albrechtsen).

Punkt 7 og 10 stemte 6 for (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen, Lis Smidsholm, Flemming Albrechtsen).

Imod stemte 2 (Finn Geslau, Henrik Sørensen).

Klaus Kjær var ikke til stede.

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 93: KAGSÅ KVARTER, STATUSMØDE

TMU 25.04.2000, nr. 93

TMU 25.04.2000, nr. 93

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 93

KAGSÅ KVARTER, STATUSMØDE

Et beboerforslag om etablering af vigelinjer (hajtænder) på Kagsåvej ved udkørsel fra Kagsåkollegiet, herunder administrativt forslag om at afvise etablering af vigelinjer blev behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde 14.02.2000, sag nr. 26. På baggrund af forestående møde i Kagså-arbejdsgruppen besluttede udvalget at udsætte sagen. Den 16. marts 2000 blev der afholdt statusmøde i arbejdsgruppen for Kagså kvarter jævnfør vedlagte referat (**bilag nr. 3**).

På mødet fremkom nye argumenter for etablering af hajtænder i krydset Kagsåvej/Kagsåkollegiet. Blandt andet nævnte beboerne en reduceret bumpvirkning ved rampen til overkørslen, som følge af udlægning af nyt slidlag. På baggrund af dialogen med beboerne skete en revurdering af sagen. Det aftaltes at rette henvendelse til politiet med henblik på etablering af hajtænder. Politiet har efterfølgende meddelt tilladelse til etablering af hajtænder og denne er igangsat.

Et af de væsentlige punkter for beboerne i området var, problemerne omkring trafikafviklingen i krydset Gladsaxe Ringvej/Dynamovej/Præstebrovej. Problemet har været rejst på tidligere møder og undersøgt på daværende tidspunkt.

I marts 1999 foretog Teknik- og miljøforvaltningen en nærmere registrering af trafikproblemerne. Registreringen svarede overens med beboernes observationer og viste at i eftermiddagstimerne var kapaciteten i venstresvingssporet på Gladsaxe Ringvej mod Dynamovej opbrugt. Dette betød at flere venstresvingende holdt i ligeudsporet og derved spærrede den ligeudkørende trafik. Nogle venstresvingende valgte derfor at dreje til højre ad Præstebrovej, foretage u-vending og køre lige over til Dynamovej. Det samme gjorde sig gældende på Dynamovej hvor køen i venstresvingssporet for at komme ud på Gladsaxe Ringvej mod Herlev var så lang, at flere valgte at køre ligeud og fortage u-vending på Præstebrovej og efterfølgende køre til højre mod Herlev.

På baggrund af registreringen blev der den 17. marts 1999 rettet henvendelse til Københavns Amt (**bilag nr. 4**). Københavns Amt svarede i brev af 26. april 1999 (**bilag nr. 5**) at være bekendt med problemerne, men desværre ikke så løsningsmuligheder.

Det er fortsat teknik- og miljøforvaltningens vurdering at afviklingen kan forbedres ved en forlængelse af venstresvingssporet på Gladsaxe Ringvej, herunder foretages en nærmere vurdering af muligheden for at indføre separat venstresvingfase på andre tidspunkter end i morgenmyldretiden.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at der rettes fornyet henvendelse til Københavns Amt omkring problemerne i krydset Gladsaxe Ringvej/Dynamovej/Præstebrovej.

TMU:

Tiltrådt

Punkt 94: CAMPINGPARKERING, HØJE GLADSAXE

TMU 25.04.2000, nr. 94

TMU 25.04.2000, nr. 94

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 94

CAMPINGPARKERING, HØJE GLADSAXE

Fællesdriften i Høje Gladsaxe har ved flere lejligheder fremsat ønske om, at campingparkeringspladsen ved Høje Gladsaxe nedlægges. Dette begrundes med, at der ofte står udtjente campingvogne og trailere, som skæmmer området. Samtidig foregår parkeringen af trailere og campingvogne spredt og i nogle tilfælde uden for det afmærkede areal.

Samtidig er der, ifølge Fællesdriften, problemer med antallet af parkeringspladser, i forbindelse med AB's kampe.

Der blev i februar 2000 registreret 22 campingvogne og 8 trailere samt 16 campingvogne/trailere uden nummerplade på campingparkeringspladsen. Der kan på hele pladsen placeres ca. 113 campingvogne/trailere.

Vej- og parkkontoret vurderer, at der forsat vil være behov for et areal til campingvogne/trailere i kommunen. Forvaltningen kan ikke pege på en bedre alternativ placering.

For at begrænse arealet, hvor der parkeres campingvogne/trailere, foreslås det, at der opsættes bomme med lås, på et afgrænset område af den nuværende campingparkeringsplads. I første omgang foreslås, at arealet afgrænses til halvdelen af parkeringspladsen i den vestlige ende. Bommene kan eventuelt flyttes på et senere tidspunkt, hvis der viser sig et behov for dette. Nøgle til låsen foreslås, mod et depositum på 200 kr., at kunne afhentes hos teknik- og miljøforvaltningen. Ved udlevering af nøgle opgives navn, adresse og indregistreringsnummer på den pågældende campingvogn/trailer, man ønsker at parkere. Herved fås kontrol med de parkerede campingvogne/trailere.

Vejloven giver ikke mulighed for at opkræve en afgift til drift af campingparkeringspladsen, idet kun eventuel afgift for motorkøretøjer og ikke påhængskøretøjer er omtalt i loven.

Politiet kan tilslutte sig den foreslåede løsning.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at forslaget med opsætning af bomme med lås på campingparkeringspladsen ved Høje Gladsaxe godkendes,

at udgifter, skønsmæssigt 20.000 kr. afholdes af driftskonto, færdselsregulerende foranstaltninger, og

at Fællesdriften i Høje Gladsaxe informeres om beslutningen.

TMU:

Tiltrådt

Punkt 95: PENDLERORDNING

TMU 25.04.2000, nr. 95

TMU 25.04.2000, nr. 95

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 95

PENDLERORDNING

Foreningen af tekniske chefer, KTC, i kreds 1, besluttede på møde den 16. marts 2000 at anbefale, at kommunerne tilmelder sig både KRAK og Vejdirektoratets pendlerordning. Pendler-ordningerne er internetbaserede, og ved indtastning af bopæls- og arbejdsadresse, mødetid m.m. kan systemet matche med andre, som kører den samme strækning. Hvis der findes en/flere, der matcher, kan man kontakte pågældende og aftale at køre sammen.

KRAK har fremsendt en tilmeldingsblanket, som indeholder en pris på 5000 kr./år. Tilbuddet lød tidligere på 15.000 kr./år. KRAKs pendlerordning kan bruges af kommunens borgere og folk, som arbejder i kommunen, men kun hvis kommunen er tilmeldt.

Vejdirektoratets pendlerordning kan benyttes af alle, uden at kommunen er tilmeldt. Hvis kommunen tilmelder sig koster det 4.750 kr./år, mod tidligere 8.000 kr./år. For beløbet får kommunen en integration af pendlerordningen på kommunens hjemmeside og adgang til statistisk oversigt over antal af pendlere, som benytter databasen. Det vurderes ikke nødvendigt at tilmelde sig ordningen.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at KRAKs pendlerordning tilmeldes, idet udgifter afholdes af driftsbudget for veje og trafik, og

at der oprettes et link på vej- og parkkontorets hjemmeside til Vejdirektoratets og KRAKs pendlerordning.

TMU:

For forvaltningens indstilling punkt 1 og 2 stemte 5 (Tove Eckhardt, Mette Marie Schmidt, Inge-Lise Møller Jensen, Sven Nielsen, Lis Smidsholm).

Imod punkt 1 stemte 3 (Finn Geslau, Henrik Sørensen, Flemming Albrechtsen).

Imod punkt 2 stemte Flemming Albrechtsen.

Imod oprettelse af link til KRAK's pendlerordning stemte Finn Geslau og Henrik Sørensen.

Klaus Kjær var ikke til stede.

Punkt 96: BEMÆRKNINGER TIL DISPENSATION BUDDINGE TRÆLAST BUDDINGEVEJ 272

TMU 25.04.2000, nr. 96

TMU 25.04.2000, nr. 96

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 96

BEMÆRKNINGER TIL DISPENSATION BUDDINGE TRÆLAST BUDDINGEVEJ 272

I forbindelse med pressens dækning af sagen vedrørende overskridelse af byggefelt og byggelinie for byggevarehus er der modtaget bemærkninger fra Erik Hjort Nielsen, Spørgemarken 17, vedrørende dispensationen.

Bemærkningerne indeholder en protest mod, at byggeriet ikke forlanges flyttet, så det placeres i overensstemmelse med lokalplanen. Det vil krænke indsigers retfærdighedssans, at en storbyherre bare kan sige, at der er sket en fejl, uden at det får konsekvenser.

Endvidere konstateres det i bemærkningerne, at fortovet i den side af Klausdalsbrovej og rundt om hjørnet næsten er umuligt at benytte som kørestolsbruger.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at Erik Hjort Nielsen ikke er direkte berørt nabo og ikke er tilsendt naboorientering,

at byggeriet ikke overskrider vejskel og ikke ændrer fortovsarealet,

at der som betingelse for dispensation er stillet krav om, at forsyningsskabe fjernes fra fortov for at give bedre plads,

at politiet er anmodet om efterforskning og eventuel tiltalerejsning for overtrædelse af byggeloven og planloven,

at der er meddelt midlertidig ibrugtagningstilladelse af bygningen, idet forvaltningen ikke har vurderet bemærkningerne som en berettiget indsigelse.

Kopi af bemærkninger, midlertidig ibrugtagningstilladelse, samt oversigtskort vedlægges til orientering (**bilag nr. 6**).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at bemærkningerne ikke tages til følge.

TMU 22.02.1999, sag nr. 24

TMU 28.02.2000, sag nr. 56

TMU 13.03.2000, sag nr. 87

TMU:

Tiltrådt med bemærkning om, at det nævnte forhold ikke vedkommer

dispensationen.

**Punkt 97: ANSØGNING OM DISPENSATION FRA LOKALPLAN 66 TIL
AT OPFØRE KRAFTVARMEVÆRK TIL EKSISTERENDE
BOLIGBEBYGGELSE, SØGÅRDEN KROGSHØJVEJ 168-174**

TMU 25.04.2000, nr. 97

TMU 25.04.2000, nr. 97

Udvalgstype: TMU Mødedato: 25.04.2000 Nummer: 97

ANSØGNING OM DISPENSATION FRA LOKALPLAN 66 TIL AT OPFØRE KRAFTVARMEVÆRK TIL EKSISTERENDE BOLIGBEBYGGELSE, SØGÅRDEN KROGSHØJVEJ 168-174

Der er modtaget ansøgning om dispensation til at opføre et kraftvarmeværk placeret på grønt areal ved motorvejen.

Som begrundelse anføres, at det nuværende varmeanlæg (el-radiatorer og vandvarmere) står for en udskiftning. Beregningerne viser, at der kan opnås en besparelse ved at ændre opvarmningsformen fra elvarme til fjernvarme.

Kraftvarmeanlægget, der baseres på naturgas, omfatter en bygning på 24 m² med skorsten samt 2 buffertanke med en diameter på 4 m. Højden og afstand til skel forudsættes at overholde bestemmelserne i BR-95.

Det oplyses endvidere, at beboerne ved en urafstemning har vedtaget at etablere et lokalt kraftvarmeanlæg med dertil hørende fordelingsnet og vandbårne radiatoranlæg i husene. Boligselskabets bestyrelse har efterfølgende godkendt projektet.

På denne baggrund søges om dispensation fra bestemmelsen om, at bebyggelsens friareal skal friholdes fra yderligere bebyggelse.

Endvidere søges dispensation fra varmeplanen til at udføre fjernvarme, idet området er udlagt til naturgasforsyning.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at det ansøgte kræver dispensation fra bestemmelsen om, at bebyggelsens friareal skal friholdes fra yderligere bebyggelse, jævnfør lokalplan 66, § 5.2.3,

at det bebyggede areal kun udgør ca. 3% af det samlede grundareal, idet den eksisterende bebyggelse udgør ca. 8% (max. 25% tilladt, jævnfør § 5.2),

at det ansøgte vurderes at være hensigtsmæssigt.

Kopi af ansøgning med bilag samt oversigtskort vedlægges til orientering (bilag nr. 7).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at det ansøgte udsendes i naboorientering i henhold til planlovens § 20 til fornyet forelæggelse for udvalget efter offentlighedsperioden.

TMU:

Tiltrådt

Punkt 98: MEDDELELSER

TMU 25.04.2000, nr. 98

TMU 25.04.2000, nr. 98

Udvalgstype: TMU **Mødedato:** 25.04.2000 **Nummer:** 98

MEDDELELSER

Inge-Lise Møller Jensen henviste til uryddelighed på lastbilveringspladsen ved Skovbrynet.

Ivan Christensen orienterede om ændring i busdriften fra 02.07.2000.

Tove Eckhardt orienterede om konferencerne vedr.:

- Grøn beskæftigelse i Danmark, fredag den 12. maj 2000.
- Kommunalt samarbejde i perspektiv, den 24. maj 2000.
- Politik eller sagsbehandling, den 6. juni 2000.

Finn Geslau orienterede om affald langs Høje Gladsaxevej.

Gul orientering nr. 11: Fællesregulering af spildevand fra tandlæger.

Gul orientering nr. 12: Afslag fra Den Grønne Jobpulje

Gul orientering nr. 13: Orientering om sagsforløb for retablering af beplantningsbælte mod Oktobervej.

Gul orientering nr. 14: Overførsel af driftsmidler 1998/1999

Punkt 99: Lukket

TMU 25.04.2000, nr. 99

Punkt 100: Lukket

TMU 25.04.2000, nr. 100