

# **REFERAT Miljøudvalget - 2016-2021 d. 14-01-2020**

**Mødedato** Tirsdag d. 14. januar 2020 kl. 16:30

**Mødested** 2608

## Indholdsfortegnelse

Gladsaxe Fjernvarme, revision af leveringsbestemmelser.....	3
Gladsaxe Fjernvarme, revision af tilslutningsbidrag.....	5
Høring af forslag til kommissorium for analyse af fremtidig palcering af renseanlæg i hovedstadsor	8
Strategien "Vores grønne Gladsaxe", indsats 2020.....	10
Naturlegeplads Aldershvile Slotspark.....	14
Stadfæstelse af hjemvisning af landzonetilladelse i forbindelse med rostadion.....	15
Dispensation til bredsikring i Bagsværd Sø.....	16
Nyt fra bestyrelser.....	17
Meddelelser.....	18
Godkendelse af referat.....	19

# Punkt 1: Gladsaxe Fjernvarme, revision af leveringsbestemmelser

19-3-13.03.18-P00

## Beslutning

Anbefales.

## Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 18.02.2020

Byrådet 26.02.2020

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 13.05.2015, punkt 57, de senest reviderede leveringsbestemmelser for Gladsaxe Fjernvarme (GF). Siden leveringsbestemmelserne blev revideret i 2015 er der sket ændringer i lovgivningen. Derfor er leveringsbestemmelserne blevet opdateret i forhold til gældende lovgivning, de gældende normer på området og en harmonisering i forhold til Gentofte Fjernvarmes leveringsbestemmelser i det omfang dette er muligt. Endvidere er der foretaget redaktionelle og forståelsesmæssige ændringer, alt sammen for at sikre at bestemmelserne er i overensstemmelse med branche praksis og Dansk Fjernvarmes anbefalinger.

Forslag til opdatering af leveringsbestemmelser

Leveringsbestemmelserne for fjernvarme indeholder følgende dokumenter:

- Leveringsbestemmelser for Gladsaxe Fjernvarme
- Tekniske specifikationer for projektering og udførelse af varmeinstallationer
- Fjernvarmeleveringsaftale for kunder under 80 kW
- Specifikation for standardinstallation af tilslutningsanlæg op til 80 kW, Model A
- Specifikation for standardinstallation af tilslutningsanlæg, Model B
- Specifikation af service og vedligehold for tilslutningsanlæg op til 80 kW, Model A

Forslag til opdaterede leveringsbestemmelser er vist med ændringer markeret i teksten. En sammenfattende beskrivelse af forslag til opdatering og ændringer i leveringsbestemmelserne fremgår af bilag 1.

Leveringsbestemmelser

Leveringsbestemmelserne er ændret i forhold til de nuværende bestemmelser for at give en bedre og mere overskuelig fremstilling. Bestemmelserne er blandt andet opdateret i forhold til tilslutnings- og byggemodningsbidrag, måling af fjernvarmeforbrug, selskabets beføjelser ved betalingsmisligholdelse, tilsyns- og klagemyndigheder. Forslag til 'Leveringsbestemmelser for Gladsaxe Fjernvarme' fremgår af bilag 2.

Teknisk specifikation for projektering og udførelse af varmeinstallationer

Den 'Tekniske specifikation for projektering og udførelse af varmeinstallationer' er opdateret i forhold til lovgivningen for området. Endvidere er krav til materialer, samlingsmetoder, tryk og temperaturniveau for forsyning opdateret. Principdiagrammerne er revideret som følge af lovgivningen og GF's erfaring med den faktiske drift af de nuværende fjernvarmeforsynede anlæg. Forslag til tekniske specifikationer fremgår af bilag 3.

Fjernvarmeleveringsaftale for kunder under 80 kW

Eksempel på den seneste udformning af en fjernvarmeleveringsaftale for kunder under 80 kW fremgår af bilag 4

Specifikation for standardinstallation for tilslutningsanlæg til fjernvarme

Specifikation for udførelse af standardinstallation af tilslutningsanlæg ejet af GF (Model A) fremgår af bilag 5.

Specifikation for standardinstallation af tilslutningsanlæg ejet af kunden selv (Model B) fremgår af bilag 6.

Specifikation af service og vedligehold for tilslutningsanlæg op til 80 kW, Model A

En beskrivelse og specifikation af, hvad der er indeholdt i GF's service og vedligehold af tilslutningsanlæg ejet af GF, fremgår af bilag 7.

Ikrafttræden af bestemmelse

De nye leveringsbestemmelser vil for de eksisterende kunder træde i kraft 01.06.2020, mens leveringsbestemmelserne for nye kunder træder i kraft efter Byrådets godkendelse, og efter at de er anmeldt til Forsyningstilsynet.

## **Økonomiske konsekvenser**

De foreslåede ændringer i leveringsbestemmelserne har begrænsede økonomiske konsekvenser for såvel kunder som GF.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at leveringsbestemmelserne for Gladsaxe Fjernvarme godkendes og anmeldes til Forsyningstilsynet,
2. at leveringsbestemmelserne træder i kraft for nye kunder umiddelbart efter, at de er godkendt af Byrådet og anmeldt til Forsyningstilsynet, og
3. at leveringsbestemmelserne træder i kraft 01.06.2020 for eksisterende kunder.

## **Sagen fremlægges af**

Thomas Engell

## **Relateret behandling**

Byrådet 13.05.2015, punkt 57

Byrådet 21.04.2016, punkt 23

## **Bilag**

Bilag 1: Sammenfatning af ændringer i Gladsaxe Fjernvarmes leveringsbestemmelser for fjernvarme

Bilag 2: Leveringsbestemmelser for Gladsaxe Fjernvarme 2019

Bilag 3: Tekniske specifikationer for projektering og udførelse af varmeinstallationer

Bilag 4: Leveringsaftale for kunder op til 80 kW (eksempel 2019-01-09)

Bilag 5: Specifikation for standardinstallation for tilslutningsanlæg op til 80 kW Model A

Bilag 6: Specifikation for standardinstallation af tilslutningsanlæg Model B

Bilag 7: Specifikaton af service og vedligehold for tilslutningsanlæg op til 80 kW Model A

## Punkt 2: Gladsaxe Fjernvarme, revision af tilslutningsbidrag

19-3-13.03.18-P00

### Beslutning

Anbefales.

### Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 18.02.2020

Byrådet 26.02.2020

### Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 15.06.2016, punkt 62, ændring af tilslutningsbidrag. Det gældende tilslutningsbidrag er sat så højt, at det reelt afholder især de større potentielle kunder fra at tilslutte sig fjernvarme. Det anbefales derfor, at revidere og forenkle tilslutningsbidraget for Gladsaxe Fjernvarme (GF), så det alene udgør 30.000 kr. inklusiv moms.

En nærmere beskrivelse af de selskabs- og brugerøkonomiske konsekvenser ved tilslutning af nye kunder er beskrevet i bilag 1. Forslag til 'Tilslutningsbidrag for Gladsaxe Fjernvarme' fremgår af bilag 2, mens de nugældende tilslutningsbidrag ('Oversigt over tilslutningsbidrag') fremgår af bilag 3. Bemærk at alle beløb er oplyst inklusiv moms.

### Baggrund

Den nuværende besluttede fjernvarmeudbygning er næsten ved at være afsluttet. Der er mere end 400 potentielle kunder langs de eksisterende ledninger, hovedsageligt mindre kunder, der endnu ikke er tilsluttet fjernvarme. Tilslutningsbidraget blev i sin tid udformet, så der var et incitament til hurtigt at blive tilsluttet fjernvarme. Det høje tilslutningsbidrag efter 5 år, fra der er etableret fjernvarme i et område, kommer til at bremse for tilslutning af nye kunder. For at sikre en yderligere tilslutning, er der derfor behov for en revision og forenkling af tilslutningsbidraget til fjernvarme.

GF's konkurrenceevne over for naturgas er udfordret. De meget lave priser, der p.t. er på naturgas, betyder, at det for de fleste potentielle kunder er dyrere at opvarme med fjernvarme end med naturgas. Der er ikke udsigt til, at fjernvarmetaksten hos Centralkommunernes Transmissionselskab (CTR), hvor GF køber fjernvarme, i de kommende år vil falde væsentligt.

### Gældende 'Oversigt over tilslutningsbidrag'

'Oversigt over tilslutningsbidrag' består af følgende elementer:

1. Standardinvesteringsbidrag, der dækker fjernvarmeforsyningens anlægsomkostninger eksklusiv stikledninger og eventuelt byggemodningsbidrag.
2. Stikledningsbidrag, der dækker fjernvarmeforsyningens samlede omkostninger ved at etablere stikledning fra grundskel til indføringssted i ejendommen. Stikledningsbidraget for forskellige kategorier af kunder udgør:
  - Fritliggende enfamiliehuse: 22.500 kr. per hus
  - Kæde- / rækkehuse: 15.000 kr. per hus
  - Ældreboliger: 11.250 kr. per bolig
  - Ungdomsboliger: 9.000 kr. per bolig

- Erhvervs/industriejendomme, institutioner og alle øvrige opvarmede arealer, uanset anvendelse: 150 kr. per m<sup>2</sup> per etageareal/ækvivalent etageareal

Nye kunder betaler hverken standardinvesterings- eller stikledningsbidrag, når forsyningsledningen etableres.

Såfremt kunden tilslutter sig fjernvarme op til 5 år efter, at forsyningsledningen er etableret, betaler kunden 30.000 kr. for ekstraomkostninger, der er forbundet med at etablere stik på forsyningsledning, efter at rørgraven er lukket.

Såfremt kunden tilslutter sig 6 år eller senere efter forsyningsledningen blev etableret, betales der:

- år 6 til 8: 50% af standardinvesterings- og stikledningsbidrag
- år 9 og herefter; 100% af standardinvesterings- og stikledningsbidrag

3. Byggemodningsbidrag, der dækker fjernvarmeforsyningsens udgifter til etablering af forsyningsledninger i nye forsyningsområder.

#### 4. Administrationsgebyr.

I forbindelse med tilslutning af nye kunder opkræver GF et administrationsgebyr.

#### Forslag til revideret 'Tilslutningsbidrag for Gladsaxe Fjernvarme'

Forslaget indebærer en forenkling, så betalingen ikke afhænger af, hvornår forsyningsledningen er etableret, og så den samlede betaling fremover udgør 30.000 kr. inklusiv moms. Betalingen er opdelt i et standardinvesteringsbidrag på 10.000 kr. til dækning af fjernvarmeforsyningsens anlægsomkostninger eksklusiv stikledning, og et stikledningsbidrag på 20.000 kr. til dækning af omkostninger ved at etablere stikledning fra grundskel og til indførsessted i ejendommen. GF opkræver ikke standardinvesterings- eller stikledningsbidrag for et enkelt stik til ejendomme i særlige kampagne og udbygningsområder. Hvis der tidligere har været installeret fjernvarme til en ejendom, skal der betales et tilslutningsbidrag, der dækker de faktiske omkostninger til etablering af fjernvarmeforsyning.

De nærmere vilkår for betaling af byggemodningsbidrag er fastholdt.

'Administrationsgebyr' ændres til 'Gebyr ved udbetaling af tilskud for energibesparelser', og gebyret gælder alene for kunder, med hvem GF har indgået aftale om udbetaling af et engangstilskud for energibesparelse ved konvertering til fjernvarme. Gebyret fastholdes på 6,25 kr. per MWh af det forventede varmesalg og kan maksimalt udgøre 18.750 kr.

### **Økonomiske konsekvenser**

#### Brugerøkonomi

Ved at fastsætte tilslutningsbidraget til 30.000 kr. inklusiv moms forventer GF, at tilslutningsbidraget ikke bliver en afgørende økonomisk hindring for potentielle kunder. Det skal dog bemærkes, at mange gaskunder i øjeblikket har meget billig naturgas, hvorfor det ikke er brugerøkonomisk attraktivt at skifte til fjernvarme. Mange af de især større kunder lægger vægt på, at et skift til fjernvarme skal være brugerøkonomisk attraktivt, og derfor undlader de at skifte til fjernvarme. De små kunder lægger omvendt ikke i samme grad vægt på brugerøkonomi. Hovedparten af de små kunder vælger Model A, hvor GF afholder investeringen i at etablere tilslutningsanlæg til fjernvarme, og hvor det er nemt og bekvemt for kunderne at lade GF stå for drift og vedligeholdelse mod et tillæg til den løbende betaling for fjernvarmeforbrug.

#### Selskabsøkonomi

Øget tilslutning af især større kunder vil som oftest være selskabsøkonomisk fordelagtigt. Med forslaget om at reducere tilslutningsbidraget vil man umiddelbart forvente, at GF står til at miste en indtægt. Dette vil dog ikke være tilfældet, da de potentielle kunder afstår fra at tilslutte sig fjernvarme med de høje tilslutningsbidrag. De fleste mindre kunder vil ikke bidrage positivt til selskabsøkonomien og dermed til, at fjernvarmetaksten kan sænkes for de nuværende kunder. Det gør

det derfor endnu mere vigtigt at gøre det attraktivt for nye store kunder at tilslutte sig fjernvarme, da de vil bidrage positivt til selskabsøkonomien, selvom tilslutningsbidraget reduceres til alene at udgøre 30.000 kr. inklusiv moms.

#### Ikrafttrædelse

De reviderede tilslutningsbidrag vil alene gælde for nye kunder og træder derfor i kraft efter Byrådets godkendelse, og efter at de er anmeldt til Forsyningstilsynet.

#### Anlægsøkonomi

Omkostninger til en øget tilslutning er indeholdt i den nuværende anlægsbevilling til etablering af stikledninger i eksisterende fjernvarmeområder. Der er indenfor bevillingen fortsat mulighed for at etablere nye stikledninger til flere kunder.

,

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at det reviderede tilslutningsbidrag træder i kraft umiddelbart efter, at de er godkendt af Byrådet og anmeldt til Forsyningstilsynet.

#### **Sagen fremlægges af**

Thomas Christian Engell

#### **Relateret behandling**

Byrådet 15.06.2016, punkt 62

#### **Bilag**

Bilag 1 Selskabs- og brugerøkonomiske konsekvenser ved eftertilslutning af fjernvarmekunder

Bilag 2 Tilslutningsbidrag for Gladsaxe Fjernvarme 2020

Bilag 3 Gladsaxe Fjernvarme - Tilslutningsbidrag per juni 2016

## **Punkt 3: Høring af forslag til kommissorium for analyse af fremtidig placering af renseanlæg i hovedstadsområdet**

19-16-06.00.00-P16

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Kommende behandlingsforløb**

Økonomiudvalg 18.02.2020

Byrådet 26.02.2020

### **Sagsfremstilling**

#### Indledning

Bestyrelsen i BIOFOS besluttede på et bestyrelsesmøde 06.12.2019 at sende forslag til "Kommissorium for analyse af fremtidig placering af renseanlæg i hovedstadsområdet" i høring hos alle 15 ejerkommuner i BIOFOS. Forslag til kommissorium er vedlagt som bilag 1.

Bestyrelsen i BIOFOS har anmodet ejerkommunerne om at behandle forslag til kommissorium og evt. sende høringssvar til BIOFOS senest 02.03.2020. Evt. indkomne høringssvar vil efterfølgende blive fremlagt på et bestyrelsesmøde i BIOFOS.

#### Baggrund

Baggrunden for fornævnte kommissorium er, at BIOFOS på lang sigt er udfordret på de nuværende tre renseanlæg. Samtidig er der indgået en principaftale mellem regeringen og Københavns Kommune om anlæggelse af Lynetteholmen, og Hvidovre Kommune har offentliggjort en vision om etablering af et nyt erhvervsområde, kaldet Holmene.

BIOFOS er udfordret på de nuværende tre renseanlæg:

- Der vil være mangel på arealer til ny kapacitet efter 2045 med de nuværende prognoser og med de nuværende kendte teknologier. Der er også mangel på arealer til nye anlægsdele til imødekommelse af miljøkrav, såfremt disse skærpes efter 2026. Disse skærpelser kan fx være fjernelse af miljøfremmede stoffer, medicinrester, ingen accept af bypass ved skybrud mv.
- BIOFOS skal kunne imødekomme klimaforandringerne, herunder især kunne håndtere skybrud, der giver periodevis voldsomme forøgelse af spildevand, samt kunne sikre anlæggene mod højere vandstand.
- Der er forventninger til og nye krav om, at BIOFOS deltager aktivt til både den fortsatte grønne omstilling til et mere bæredygtigt samfund, herunder især bidrager yderligere til at fortrænge fossile energikilder med CO<sub>2</sub>-neutrale energikilder og til at understøtte den fortsatte opbygning af en cirkulær økonomi i samfundet. Spildevandets ressourcer skal udnyttes mere, og ressourcerne, eksempelvis fosfor, skal tilbage i kredsløbet.
- Boliger og byens liv flytter tættere og tættere på renseanlæggene, hvilket skaber øget risiko for klager over støj og lugtgener.

På den baggrund har bestyrelsen i BIOFOS besluttet at gennemføre en analyse, der har til formål at udarbejde et samlet beslutningsgrundlag for den fremtidige placering af renseanlæg i hovedstadsområdet. Analysen skal dels omfatte, hvordan BIOFOS' udfordringer kan imødekommes på lang sigt, dels hvordan BIOFOS kan forholde sig til anlæggelse af Lynetteholmen og Holmene.

I analysen vil flere scenarier blive belyst, herunder som minimum disse scenarier:

- De nuværende renseanlæg forbliver på de tre nuværende lokaliteter
- Renseanlæg Lynetten flyttes til enten Prøvestenen eller sammenlægges med det nuværende Renseanlæg Avedøre
- De nuværende renseanlæg flyttes og samles i et nyt renseanlæg på Holmene
- De nuværende renseanlæg flyttes og samles i et nyt renseanlæg på Prøvestenen

#### Organisering og proces

Der etableres en følgegruppe for analysearbejdet med repræsentanter fra de 15 ejerkommuner samt de otte forsyninger i oplandet til BIOFOS. Følgegruppen kan nedsætte en projektgruppe til udarbejdelse af delanalyser mv.

Der vil løbende blive orienteret om analysearbejdet på borgmestermøder.

Et beslutningsgrundlag på baggrund af analysearbejdet vil blive forelagt i følgegruppe og på borgmestermøde, før det fremlægges for bestyrelsen i BIOFOS, forventeligt i løbet af 2021. Efter bestyrelsens behandling fremsendes beslutningsgrundlaget til de 15 ejerkommuner med henblik på en politisk godkendelse og efterfølgende indgåelse af principaftale, som fremlægges på en generalforsamling i BIOFOS Holdning A/S.

#### By- og Miljøforvaltningens bemærkning

Det er forvaltningens vurdering, at forslag til kommissorium i tilstrækkelig grad tager højde for de udfordringer og problemsstillinger, der er knyttet til analysen. Forvaltningen anbefaler derfor, at forslag til kommissorium tages til efterretning.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune meddeler BIOFOS, at forslag til ”Kommissorium for analyse af fremtidig placering af renseanlæg i hovedstadsområdet” tages til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1: Forslag til kommissorium

## Punkt 4: Strategien "Vores grønne Gladsaxe", indsats 2020

19-2-01.02.00-G00

### Beslutning

Til efterretning.

### Sagsfremstilling

Byrådet vedtog strategien "Vores Grønne Gladsaxe" 20.06.2018, punkt 62, og fastlagde derved de lange linjer for Gladsaxes udvikling som en grøn by. For at fremme strategiens mål er der blandt andet afsat i alt 3,6 mio. kr. fra henholdsvis Vækstpujen og i Budgetaftalen for 2018-2021. Den overordnede disponering af den samlede pulje til realisering af strategien blev behandlet af Trafik- og Teknikudvalget 10.12.2018, punkt 6 og forelagt til Miljøudvalgets orientering 13.12.2018, punkt 5. Efterfølgende blev der fremlagt en status og en plan for igangsætning og udførelse af projekter i 2019 på Trafik- og Teknikudvalget 04.02.2019, punkt 1.

Denne sag giver en status på igangværende projekter og forslag til det videre arbejde i 2020. Sagen blev behandlet i Trafik- og Teknikudvalget 06.01.2020.

Pujen på i alt 3,6 mio. kr. er frem til 2021 disponeret indenfor følgende fire områder:

- Buddinge Batteri 1,0 mio. kr.
- Grønne byrumsprojekter 1,7 mio. kr.
- Styrket biodiversitet i naturområderne 0,5 mio. kr.
- Formidling 0,4 mio. kr.

#### Buddinge Batteri

De afsatte 1,0 mio. kr. er disponeret til konkrete basisanlæg som anlæg af hovedsti, renovering af trapper, hegning og beplantning i skel.

#### Status

Projektet gennemføres efter nedrivning af de ikke-historiske bygninger. Selve nedrivningen af bygningerne og en basis terrænregulering forventes afsluttet i foråret 2020.

#### Indsats 2020

Der vil primo 2020 blive forelagt en særskilt sag for Trafik- og Teknikudvalget om den videre proces for Buddinge Batteri, herunder med forslag til borgerinddragelse, jævnfør Budget 2020-2023, beslutningsnote 13. Sagen vil desuden forholde sig til den fremtige drift af arealet.

#### Grønne byrumsprojekter

De grønne byrumsprojekter skal bidrage til mere variation og frodighed med etablering af flere træer og beplantning på torve og pladser samt fornyelse af vejplantninger og -bede.

I 2019 blev fem grønne byrumsprojekter planlagt til udførelse med det samlede budget på 1,0 mio. kr.:

1. Fornyelse af vejplantning med plantning af træer og bundbeplantning på Gammellosevej
2. Plantning af træer på Kirketorvet ved Høje Gladsaxe / Grønnemoseskolen
3. Tilplantning af nye bede på forareal ved Gladsaxe Svømmehal
4. Plantning af træer og bundplantning foran Stengårdens Skole
5. Supplering af forårsløg

#### Status

Projekt 1 - 4 er udført. Tilplantningen ved Gladsaxe Svømmehal blev dog finansieret af projekt for renovering af indgangsparti. Løgprojektet er udskudt til 2020, hvor der arbejdes med løgplantninger omkring Rådhuset med udgangspunkt i farver og grafik i FN's verdensmål. Dette projekt forslås finansieret af puljen til Grøn forskønnelse.

Det samlede forbrug på dette indsatsområde var på i alt 800.000 kr. i 2019.

#### Indsats 2020

Indsatsområdet "grønne byrumsprojekter" er til dels sammenfaldende med målet for puljen til grøn forskønnelse. Mange af de mindre planteprojekter kan realiseres inden for puljen til grøn forskønnelse. By- og Miljøforvaltningen foreslår derfor, at de resterende midler, der disponeret til grønne byrumsprojekter, ca 900.000 kr., benyttes til et sammenhængende projekt, som har til formål at ændre "gråt til grønt" og skabe mere bynatur. Et sådant projekt kan udføres på Byens Arena foran Høje Gladsaxe, hvor forvaltningen foreslår, at der indledes med at opbryde asfalområder og omdanne udvalgte felter til grønne arealer med terræn og beplantning, som også på sigt kan understøtte en sammenhæng med Gladsaxe Idrætsanlæg og Dyrups æblehave. Et konkret projektoplæg vil blive forelagt Trafik- og Teknikudvalget i foråret 2020.

#### Afledt drift af grønne byrumsprojekter

Der indregnes tre års etableringspleje i alle anlægsomkostninger. Herefter vil den afledte drift skulle finansieres indenfor den eksisterende driftsramme.

#### Styrket biodiversitet i naturområderne

Projekterne skal forbedre eller skabe nye levesteder for Gladsaxes sjældne og truede arter samt forbedre de beskyttede naturtyper.

I 2019 blev der planlagt igangsætning af tre projekter med fokus på at højne biodiversiteten i naturområderne med et samlet budget på 200.000 kr.:

1. Fritlægning af kilde i Høje Gladsaxeparken (100.000 kr.)
2. Udvikling af ekstensiv drift, reserveret (50.000 kr.)
3. Supplerende indsats for bekæmpelse af invasive arter (50.000 kr.)

#### Status

Alle tre projekter er i gang.

- Der er udført forundersøgelser og gravet søgerender i Høje Gladsaxeparken for at lokalisere kildens udspring. Samtidig er der fundet et større areal med kalksten fra aflejeret kildekalk. Selve udløbet er ikke lokaliseret.
- I 2019 er der arbejdet videre med udviklingen af en mere ekstensiv naturnær drift. Der er afsøgt muligheder for at dele af Bagsværdfortet omlægges fra klippet plænegræs til naturgræs. Denne mulighed er indtil videre afvist af Kulturstyrelsen.
- I Smør- og Fedtmosen er der gjort en ekstra indsats for bekæmpelse af pileurt.

Der er Samlede forbrug på dette indsatsområder blev på 75.000 kr. i 2019.

#### Indsats 2020

- Der arbejdes videre med at fritlægge kilden i Høje Gladsaxeparken og projektet udvides med fritlægning af kalkgrunden. Det foreslås, at der disponeres yderligere 50.000 kr. i 2020, så der samlet er disponeret 150.000 til projektet.
- Der arbejdes fortsat for at finde egnede arealer, hvor omlægning eller ændret drift kan fremme naturligt forekommende arter. Eksempelvis undersøges det, om afbrænding kan fremme lyngvegetationen i Aldershvile Slotspark. Det foreslås, at der disponeres yderligere 50.000 kr., så der samlet er 100.000 kr. til projektet i 2020.
- Det foreslås, at der igen i 2020 disponeres 50.000 kr. til ekstra indsats for bekæmpelse af invasive arter.

#### Afledt drift af styrket biodiversitet i naturområderne

Projekterne betragtes som engangsindgreb, hvor der efterfølgende sker en ordinær drift med eventuelle ændrede driftsmetoder jf kvalitetsbeskrivelser for pleje af grønne områder i Gladsaxe Kommune.

#### Kommunikation om og formidling af det grønne Gladsaxe

Indsatsen skal styrke formidlingen af og kommunikation om det grønne Gladsaxe.

I 2019 blev der disponeret i alt 210.000 kr. til igangsætning af fem projekter med fokus på at styrke formidlingen:

1. Skilte i naturområderne
2. Film om Gladsaxe natur
3. Fotoprojekt "Mit Grønne Gladsaxe" til Gladsaxedagen
4. Kampagne "Velkommen til grønne Gladsaxe"
5. Naturformidling Øje for naturen

#### Status

Alle projekterne er i gang:

- Der er udarbejdet skiltemateriale til Høje Gladsaxe Parken. Da der etableres hestefolde og udsættes naturheste i 2020, afventer færdiggørelse og anlæg, opsætningen af de nye hestefolde, idet By- og Miljøforvaltningen vurderer, at de nye hestefolde vil være en vigtig del af formidlingen i området.
- Den første film om Radiomarken med flere små temafilme vil blive lanceret på [gladsaxe.dk](http://gladsaxe.dk) i starten af 2020.
- Fotoprojektet skal udføres på tværs af flere forvaltninger. Der er derfor afsøgt samarbejdsparter og indgået aftaler om iværksættelse af dette borgerprojekt i foråret 2020.
- Der er afsøgt mulige kommunikation- og distributionsveje for kampagnen.
- Med "Øje for naturen" er der gennemført fem borgerrettede projekter i 2019: Grøn dag på genbrugsstationen, Velkommen til fårene på Radiomarken, Leslåning i Høje Gladsaxeparken, Søens dag, På gensyn til fårene på Radiomarken.

Det samlede forbrug til dette indsatsområde blev på 60.000 kr. i 2019.

## Indsats 2020

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at alle projekter fortsætter i 2020. Skilte i naturområder udvides med Smør- og Fedtmosen, og filmprojektet fortsætter med Smør- og Fedtmosen samt Høje Gladsaxeparken. Det foreslås, at der igen disponeres 10.000 kr. til naturformidling "Øje for naturen" i 2020.

## Afledt drift af formidlingsprojekterne

Der er ikke afsat midler til afledt drift og vedligehold. Informationsskilte vil give en øget vedligeholdelsesomkostning. Skiltenes levetid forventes at være 10 år. Udgifter til drift og vedligehold skal afholdes indenfor det eksisterende driftsbudget.

I efteråret 2020 vil der blive fremlagt en sag med status projektstatus for 2020, og forslag til disponering af midlerne afsat til realisering af Vores Grønne Gladsaxe i 2021.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

## Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 04.02.2019, punkt 1

Miljøudvalget 04.02.2019, punkt 2

Trafik- og Teknikudvalget 02.2019, punkt 6

Miljøudvalget 13.12.2018, punkt 5

Trafik- og Teknikudvalget 10.12.2018, punkt 6

Byrådet 20.06.2018, punkt 62

## **Punkt 5: Naturlegeplads Aldershvile Slotspark**

18-31-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Ifølge "Plejeplan for Bagsværd Sø og Lyngby Sø med omgivelser" er det formuleret, at den eksisterende legeplads udvides og fornyes med naturlegepladskarakter. Den eksisterende legeplads (placering A), der består af tre vippehøns og ligger på plænen tæt på slotsruinen. Mulighederne for at udforme en attraktiv legeplads er begrænset blandt andet af hensyn til indkig til fortidsmindet og fredningens landskabelige hensyn. Forvaltningen har derfor set på mulighederne for en anden placering i og ved skovbrynet tæt på den nordlige betonbro (placering B), hvor det vil være muligt at udforme en legeplads, som indeholder højere elementer, som for eksempel tårne. Der har været borgerinddragelse på projektet og projektet er også fremlagt Det Grønne Råd.

Sagen om bl.a. hvilken legepladsplacering der skulle prioriteres, er behandlet af Trafik- og Teknikudvalget 06.01.2020, hvor der var et flertal for placering B. Miljøudvalget vil blive inddraget i sagen, når den konkrete sagsbehandling iværksættes på projektet, da projektet bl.a. vil kræve sagsbehandling efter naturbeskyttelsesloven.

Legepladsen finansieres over de afsatte midler til Projekt Bagsværd Sø. Der er disponeret 700.000 kr. til legepladsen. Afledt drift skal varetages indenfor den almindelige drift.

### **Bilag**

Bilag 1: Kortbilag med placeringsforslag og planmæssige rammer

Bilag 2: Borgerinput legeplads i Aldershvile

Bilag 3: Opsamling fra Det Grønne Råd 14.11.19

## **Punkt 6: Stadfæstelse af hjemvisning af landzonetilladelse i forbindelse med rostadion**

18-31-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Planklagenævnet ophævede den 24. maj 2019 Gladsaxe Kommunes landzonetilladelse vedrørende rostadionprojektet. Gladsaxe Kommune bad om genoptagelse af denne sag, fordi vi ikke var enige i, at hjemvisningen var juridisk korrekt. Planklagenævnet har den 18. december 2019 nu stadfæstet deres afgørelse om at ophæve den oprindelige landzonetilladelse. Klagenævnets lange sagsbehandlingstid har gjort, at muligheden for at prøve sagen ved domstolene nu er glippet. Hovedargumentet i Planklagenævnets afgørelse er, at Gladsaxe Kommune i deres landzonetilladelse ikke har forholdt sig til den udvidelse af det EU-beskyttede naturområde (Natura 2000-område), der fandt sted d. 1. november 2018, og som nu betyder, at en del af projektområdet er Natura 2000-område. Gladsaxe Kommune har indvendt, at det var umuligt, fordi kommunen traf afgørelse d. 12. marts 2018.

Planklagenævnet fremfører to hovedargumenter for at fastholde ophævelsen af landzonetilladelsen:

1. Forslag om udvidelser af Natura 2000-områder skal også vurderes, selvom de ikke er endelige, når der træffes landzonetilladelse.
  - Gladsaxe Kommune mener her, at Planklagenævnet har glemt, at den del af udvidelsen som vedrører Gladsaxe Kommune ikke var en del af de offentliggjorte forslag til udvidelse af Natura 2000-området. Gladsaxe Kommune fik derfor først kendskab til forslaget om udvidelse, da det blev vedtaget den 1. november 2019.
2. Planklagenævnet er forpligtet til at tage hensyn til de gældende forhold på det tidspunkt, hvor de behandler klagesagen.
  - Gladsaxe Kommune undrer sig over, om det virkelig kan være korrekt. Det vil betyde, at alle de afgørelser, hvor der sker lovændringer mellem en myndighed træffer afgørelse der bliver påklaget, og at sagen bliver afgjort i klagenævnet, skal hjemsendes til fornyet behandling hos myndigheden.

Konsekvenser: Hvis Miljø- og Fødevarerklagenævnet (hvor de fleste af de resterende sager vedrørende rostadion ligger) har samme praksis som Planklagenævnet, vil det betyde, at alle de påklagede afgørelser vedrørende rostadionprojektet bliver hjemsendt til fornyet behandling.

I forhold til landzonetilladelsen afventer Gladsaxe Kommune den fornyede VVM-tilladelse, før der træffes en ny landzonetilladelse.

## **Punkt 7: Dispensation til breddesikring i Bagsværd Sø**

18-31-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Naturmyndigheden i Gladsaxe Kommune har modtaget ansøgning fra By- og Miljøforvaltningen, om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til genetablering af breddesikring i startområdet ind mod Radiomarkens ellesump i Bagsværd Sø.

By- og Miljøforvaltningen ønsker at sikre den offentlige sti langs Bagsværd Sø ud for Radiomarkens ellesump. Brinken er her meget stejl. På nuværende tidspunkt er der forsvundet op til en meter af brinken og stien er i fare for at blive eroderet væk. For at sikre stien mod erosion fra sejladsen på søen, har der været en breddesikring her i mange år. Den tidligere breddesikring har kun stolperne tilbage, og der er behov for at genetablere den. Dette er ikke en del af projektet om renovering af Danmarks Rostadion.

Der ønskes opsat pileflet på de eksisterende stolper på en strækning på 120 m, og med en højde på 50 cm over vandoverfladen. Arbejdet ønskes udført i vinterperioden inden 31. marts. Der fyldes ikke jord på brinken bag breddesikringen. Dette vil kræve dispensation fra fredningsbestemmelserne. Naturmyndigheden vil give tilladelse til det ansøgte projekt.

## **Punkt 8: Nyt fra bestyrelser**

18-19-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Trine Henriksen orienterede fra bestyrelsesarbejdet i Mølleåværket A/S.

## **Punkt 9: Meddelelser**

18-16-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Maj Green gjorde opmærksom på, at de tre meddelelsepunkter der er fremsendt til Miljøudvalget og som efterfølgende er blevet vedhæftet dagsorden:

Naturlegeplads i Aldershvile Slotspark, Stadfæstelse af hjemvisning af landzonetilladelse i forbindelse med rostadion og Dispensation til bredsikring i Bagsværd Sø.

Trine Henriksen spurgte til finansieringen af ladestandere i Gladsaxe Kommune. Forvaltningen vil vende tilbage med en orientering om det.

Pia Vendelholdt orienterede om, at samarbejdet med Ramondis A/S om affaldsindsamlingen har forbedret sig markant.

Pia Vendelholdt orienterede om en rettelse til forslag til Takstblad for Gladsaxe Fjernvarme, der var vedhæftet Miljøudvalgets dagsorden den 28/10 2019.

Niels V. Haar Sørensen orienterede om, at EU har bevilget 5,3 mio. kr. til et nyt delprojekt til klimatilpasningsprojektet, DAMP i Pileparken 6. Der vil senere komme en sag på Miljøudvalgets dagsorden om det.

## **Punkt 10: Godkendelse af referat**

18-30-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Godkendt.