

# **REFERAT Miljøudvalget - 2016-2021 d. 01-11-2021**

**Mødedato** Mandag d. 01. november 2021 kl. 16:30

**Mødested** Lokale 2608

## Indholdsfortegnelse

Gladsaxe Fjernvarme, revision af takstmodel for fast bidrag for nye kunder.....	3
Udvidelse af Gladsaxe Fjernvarmes Model A til også at omfatte større kunder.....	6
Eftersortering af småt brændbart.....	8
Drøftelse af udkast til Handleplan for Grøn Omstilling.....	10
Forslag til pleje- og udviklingsplan for Radiomarken til offentlig høring.....	13
Orientering om at nedlægge mindre plantebælte i forbindelse med ny genbrugsstation.....	15
Nyt fra bestyrelser.....	16
Meddelelser.....	17
Godkendelse.....	18

# Punkt 1: Gladsaxe Fjernvarme, revision af takstmodel for fast bidrag for nye kunder

18-31-00.22.04-P35

## Beslutning

Anbefales.

## Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 09.11.2021

Byrådet 24.11.2021

## Sagsfremstilling

### Opsummering

Alle fjernvarmekunder betaler et fast bidrag, som udgør et beløb per forbrugt energienhed. Det nuværende grundlag for fast bidrag i Gladsaxe Fjernvarme består af et gennemsnit af de seneste tre års forbrug. Nye kunders grundlag for fast bidrag fastsættes i dag ud fra et forbrugsestimat, da man i sagens natur ikke har et fjernvarmeforbrug at basere det på. Det er en tung administrativ proces at beregne et estimeret forbrug, og samtidig er det svært for nye kunder at gennemskue, hvordan deres faste bidrag er beregnet. Der lægges i denne dagsorden op til en ny model for beregning af fast bidrag, som for nye kunder betyder, at de udelukkende betaler for deres faktiske varmeforbrug de første 3 år efter tilslutning til fjernvarme.

Bilag 1 til sagen er udarbejdet af Gladsaxe Fjernvarme og er en uddybende gennemgang af den nuværende og den nye foreslåede takstmodel for beregning af fast bidrag.

### Nuværende model

Den nuværende model for fast bidrag er baseret på forbrugsestimater for nye kunder. De nye kunder betaler således et fast bidrag, som er afregnet ud fra det forbrugsestimat, Gladsaxe Fjernvarme har fastsat. Forbrugsestimatet kan være sat for lavt eller højt, og den nye kunde vil derfor typisk betale enten for lidt eller for meget i fast bidrag. Denne for høje eller for lave betaling bliver ikke refunderet eller opkrævet hos kunden efterfølgende.

Ved denne model er selskabets indtægt fra de nye kunders faste bidrag er altså kendt, og derfor vil den faktiske indtægt fra det faste bidrag stemme helt overens med den budgetterede indtægt.

### Forslag om ny model

For at nye kunder i fremtiden skal blive opkrævet et fast bidrag, som er fair og lettere at gennemskue, foreslår Gladsaxe Fjernvarme at overgå til en model for fast bidrag, hvor nye kunder efter 01.01.2022 betaler et bidrag, som er baseret på deres faktiske forbrug. Fastbidraget er det første år beregnet ud fra det faktiske forbrug, andet år er det gennemsnittet af de faktiske to års forbrug, og det tredje år og årene fremover udgør det faste bidrag gennemsnittet af de seneste tre års forbrug.

Ved den foreslåede model vil Gladsaxe Fjernvarme først kende de præcise indtægter, når der er gået et fuldt år, men til gengæld bliver modellen enklere at gennemskue for kunderne og enklere at håndtere for selskabet i forbindelse med opkrævning.

## Eksisterende kunder

Eksisterende kunder, tilsluttet før 01.01.2019, vil fortsat blive afregnet med et fast bidrag baseret på de sidste tre års forbrug. For kunder tilsluttet mellem 01.01.2019 og 31.12.2021 vil den nuværende model for beregning af fast bidrag gælde, altså hvor fast bidrag baseres helt eller delvist på et forbrugsestimat. Den reviderede model for fast bidrag vil således udelukkende gælde for kunder, tilsluttet efter 01.01.2022.

## Økonomiske konsekvenser

### Brugerøkonomi

Med den reviderede model for fast bidrag for nye kunder forventer Gladsaxe Fjernvarme, at nogle kunder vil få en lavere betaling af fast bidrag i forhold til den nuværende model, og at andre kunder vil få en højere betaling af fast bidrag i forhold til den nuværende model. Fælles for alle nye kunder vil dog være, at udelukkende vil betale et fast bidrag, der afspejler det faktiske forbrug i det pågældende år.

### Selskabsøkonomi

Den reviderede model for fast bidrag vil lette den administrative proces i relation til nye kunder, hvilket særligt får betydning for det kommende arbejde i forbindelse med udbygning af fjernvarme i Gladsaxe.

Gladsaxe Fjernvarme forventer, at en revideret model for fast bidrag vil føre til, at de faktiske indtægter fra fast bidrag vil afvige mere i forhold til den budgetterede indtægt, end det er tilfældet i dag. Over tid er det dog forventningen, at de samlede indtægter fra nye kunders faste bidrag vil være det samme som tidligere.

Det understreges, at det udelukkende er indtægterne fra fast bidrag fra nye kunder, der varierer i forhold til budgettallene. Indtægterne fra fast bidrag fra eksisterende kunder udgør både i dag og fremadrettet hovedparten af Gladsaxe Fjernvarmes indtægter fra fast bidrag.

### Ikrafttrædelse

Eksisterende kunder, tilsluttet før 01.01.2019, vil fortsat blive afregnet med et fast bidrag baseret på de sidste tre års forbrug. For kunder, tilsluttet mellem 01.01.2019 og 31.12.2021, vil den nuværende model for fast bidrag gælde, hvor fast bidrag baseres helt eller delvist på et forbrugsestimat.

En revideret model for fast bidrag vil således udelukkende gælde for kunder tilsluttet efter 01.01.2022.

Takstblad vil, hvis forslaget godkendes, blive tilrettet, så det afspejler den reviderede model for nye kunders faste bidrag.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at fast bidrag for nye kunder afregnes for faktisk forbrug, og

2. at takstblad konsekvensrettes.

## **Bilag**

Bilag 1: Ny takstmodel for fast bidrag

## **Punkt 2: Udvidelse af Gladsaxe Fjernvarmes Model A til også at omfatte større kunder**

18-31-00.22.04-P35

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Kommende behandlingsforløb**

Økonomiudvalget 09.11.2021

Byrådet 24.11.2021

### **Sagsfremstilling**

Resume

Gladsaxe Fjernvarme har to modeller for levering af fjernvarme til små kunder. Byrådet godkendte 11.03.2015, Punkt 29, at Gladsaxe Fjernvarme indførte en abonnementsordning for installation og drift af fjernvarmeanlæg hos små kunder med en tilslutningseffekt op til 80 kW (Model A). Alternativt kan kunderne vælge selv at betale for installation og drift af deres fjernvarmeanlæg (Model B)

Målet med abonnementsordningen var at gøre det nemmere og mere overskueligt for kunderne at skifte fra olie og gas til fjernvarme. Ordningen har været en succes, ud af de 1087 små kunder der blev tilsluttet i projektforslag 7, valgte 96 procent at tilslutte sig abonnementsordningen.

For at opnå samme succes med tilslutning af større kunder, dels i forbindelse med den fremtidige udbygning, dels for eftertilslutning af større kunder i eksisterende fjernvarmeområder, anbefales det i denne sag, at abonnementsordningen fremadrettet også tilbydes til større kunder med en tilslutningseffekt mellem 80 kW og 1000 kW.

Den udvidede abonnementsordning for større kunder beskrives i Gladsaxe Fjernvarmes notater som Model A+, i bilag 1, 2 og 3

#### Potentiale for større tilslutning

Der er potentiale i at udvide abonnementsordningen, så også større kunder får samme attraktive muligheder for at tilslutte sig fjernvarme, som de mindre kunder har i dag. Udvides abonnementsorden til også at omfatte kunder med en tilslutningseffekt mellem 80 kW og 1000 kW, vurderes det at være et trækplaster for større kunder. De større kunder vil opleve, at det med en abonnementsordning bliver nemmere og mere attraktivt at skifte fra olie og gas til fjernvarme, fordi de ikke selv skal finde finansiering, have besvær med at finde håndværker til at fjerne eksisterende varmeanlæg, indkøbe og opsætte nyt anlæg, og endelig at de ikke selv har ansvaret at drifte anlægget.

Det vurderes, at en abonnementsordning vil være en hjælp i forhold at opnå stor tilslutning blandt større kunder i den kommende udbygning med fjernvarme. Det er de større kunder, der bidrager positivt til selskabs- og brugerøkonomien, hvorfor det er væsentligt at få flest muligt af de potentielle større kunder tilsluttet fjernvarme i nye udbygningsområder.

Der er desuden et potentiale for tilslutning af 53 større kunder mellem 80 kW og 1000 kW i områder, Gladsaxe Fjernvarme allerede forsyner med fjernvarme. Også her bidrager samtlige af disse større kunder positivt til selskabs- og

brugerøkonomien.

### Bedre drift af anlæggene

For abonnementsordningerne gælder, at det er Gladsaxe Fjernvarme, der skal sikre optimal drift af varmeanlæggene. Det betyder, at det er Gladsaxe Fjernvarme, der skal sikre, at anlæg med en dårlig afkøling bliver driftet og justeret, hvilket i sidste ende betyder bedre udnyttelse af varmen.

### Økonomi

Tillægstaksten for abonnementsordningen for kunder med en tilslutningseffekt mellem 80 kW og 1000 kW. Udgøres af følgende elementer:

Tillægsabonnement på 5.049 kr. per år ekskl. moms

Tillæg til fast bidragsbetaling på 15,62 kr. per MWh per år ekskl. moms

### Ikrafttrædelse

Ikrafttrædelse af den udvidede abonnementsordning kræver en opdatering af Gladsaxe Fjernvarmes takstblad, levering- og tekniske bestemmelser, som vil blive forelagt på Miljøudvalgets møde 29.11.2021. Den udvidede ordning kan træde i kræft efter Byrådets godkendelse, og efter den er anmeldt til Forsyningstilsynet.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at kunder med en tilslutningseffekt mellem 80 kW og 1000 kW tilbydes en abonnementsordning for installation og drift af fjernvarmeanlæg, og
2. at leverings- og tekniske bestemmelser samt takstblad konsekvensrettes.

## **Bilag**

Bilag 1: Notat Model A+ i Gladsaxe Fjernvarme

Bilag 2: Juridisk notat fra Horten

Bilag 3: Baggrundnotat Risiko Model A+

## Punkt 3: Eftersortering af småt brændbart

21-20-07.01.00-P16

### Beslutning

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

Vestforbrændingen tilbyder kommunerne at få eftersorteret fraktionen småt brændbart fra kommunernes storskraldsordninger. Ifølge Vestforbrændingens analyser vil det potentielt kunne øge husholdningernes genanvendelsesprocenten med op til 2,8 procentpoint til en omkostning på op til ca. 658.000 kr. Forvaltningen er i øjeblikket ved at implementere andre tiltag, der skal øge genanvendelsen. Miljøudvalget skal på dagens møde beslutte, om Gladsaxe Kommune skal tilmelde sig Vestforbrændings nye ordning allerede med virkning fra januar 2022 eller afvente resultaterne af allerede igangsatte tiltag.

Ny Fællesordning med eftersortering af småt brændbart

Vestforbrænding har lavet en ny fællesordning med eftersortering af småt brændbart. Ordningen træder i kraft fra januar 2022. Det er muligt for kommunerne løbende at koble sig på ordningen i løbet af kontraktperioden.

Baggrunden for den nye ordning er at øge genanvendelsen. Vestforbrænding forventer 25 procent udsortering til genanvendelse, se bilag 1. I så fald vil Gladsaxe Kommunes genanvendelse, beregnet ud fra den nuværende beregningsmodel, stige med i alt 2,8 procentpoint. 1,2 procentpoint fra storskraldsgårdsordningen i store etageejendomme og 1,6 procentpoint fra ved-vejordningen i parcel- og rækkehuse og mindre etageejendomme. Det er muligt for kommunerne at tilmelde sig ordningen, så man for eksempel kun eftersorterer småt brændbart fra storskraldsgårdsordningen.

I realiteten forventer By- og Miljøforvaltningen, at reduktionen ved eftersortering fra ved-vejordningen vil være lavere. Forvaltningens erfaring er, at sorteringen er mere mangelfuld ved storskraldegårdene end i ved-vej ordningen. Forvaltningens vurdering er umiddelbart, at eftersortering af borgernes affald kan være et uheldigt signal at sende, da det kan mindske incitamentet for borgerne til selv at sortere deres affald og skabe forvirring om, hvilket affald der bliver eftersorteret, og hvilket der ikke gør.

Reklamer i nationale og lokale medier

Vestforbrænding vil inden og efter opstart af ordningen lave kampagner og reklamer for ordningen både i lokale medier, men også i landsdækkende medier, såfremt det er muligt. 6 kommuner i Vestforbrændings opland har på nuværende tidspunkt tilmeldt sig.

Omkostningen ved den nye ordning

Prisen for udsortering af småt brændbart er 650 kr. per ton. Merudgiften ved eftersorteringen af småt brændbart er i alt kr. 658.000 kr., fordelt på 378.000 kr. fra ved vej-ordningen og 280.000 kr. fra storskraldsgårdsordningen, se bilag 1.

Forvaltningens umiddelbare vurdering er, at Vestforbrændings ordning er for dyr i forhold til gevinsten, og at genanvendelsen vil kunne hæves mere effektivt via andre tiltag.

Vejen til Gladsaxe Kommunes genanvendelsesmål

I 2021 ligger Gladsaxe Kommunes genanvendelsesprocent fra husstandsindsamlingen på 41 procent. Ordningen vil således potentielt kunne hæve genanvendelsesprocenten til 43,8 procent. Nuværende mål i Gladsaxestrategien er 50 procent i 2022, men forvaltningen skal om kort tid udarbejde nye genanvendelsesmål, se bilag 1. Her forventer forvaltningen, at eftersortering af småt brændbart vil have mindre betydning i forhold til genanvendelsesmålene. Træ udgør størstedelen af udsorteringen af småt brændbart, og træmængderne vil muligvis ikke fremadrettet indgå i beregningerne, se bilag 1. Forvaltningen er også i gang med at implementere en række andre tiltag, der vil øge genanvendelsen, se bilag 1.

Derudover afventer forvaltningen resultaterne af en affaldsundersøgelse, der er udført af Econet i for- og eftersommeren 2021 i udvalgte parcel- og rækkehuse og etageejendomme. Resultaterne skal blandt andet afklare genanvendelsespotentialerne, altså hvor meget affald, der i dag ikke bliver udsorteret korrekt, og som kan genanvendes, hvis det kommer i de rigtige beholdere.

Forvaltningen vurderer på baggrund af ovenstående, at det ikke er det rigtige tidspunkt at iværksætte tiltaget med eftersortering af småt brændbart.

Når forvaltningen begynder at se resultaterne af de nuværende tiltag, og resultaterne af Econets undersøgelse, vil forvaltningen vurdere om, der er behov for yderligere tiltag for at øge genanvendelsen og herefter præsentere dem for Miljøudvalget.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune ikke på nuværende tidspunkt tilmelder sig Vestforbrænding ordning for eftersortering af småt brændbart.

## **Bilag**

Bilag 1: Eftersortering af småt brændbart

## Punkt 4: Drøftelse af udkast til Handleplan for Grøn Omstilling

21-1-01.30.10-P15

### Beslutning

Trine Henriksen stillede følgende tre forslag:

1. Forslag om at indføre en CO<sub>2</sub>-skyggepris på 850 kr. pr. ton CO<sub>2</sub>, som skal medregnes ved alle større indkøb og anlægsprojekter.
2. Forslag om at etablere et lokalt klimaborgering, som skal komme med gode løsninger på, hvordan vi får flere til at vælge cykler og kollektiv trafik frem for bilen.
3. Forslag om, at Jobcenteret arbejder målrettet med at tilbyde kompetencegivende uddannelser til ledige, indenfor brancher som er relevante for den grønne omstilling.

Et enigt Miljøudvalg besluttede, at forvaltningen udarbejder et notat om de tre forslag fra Trine Henriksen, som vedlægges sagen på Miljøudvalgs mødet den 29.11.2021.

### Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 28.04.2021, punkt 10, Strategi for Grøn Omstilling (bilag 1), som sætter et ambitiøst mål om at reducere udledningen af CO<sub>2</sub> i Gladsaxe med 70 procent i 2030. Strategien beskriver den overordnede strategiske retning for Gladsaxe Kommunes arbejde med at reducere CO<sub>2</sub> og fokuserer på de tre temaer transport, energi og cirkulær økonomi. Strategien indeholder delmål for hvert af temaerne, og for at opnå målene skal der udarbejdes toårige handleplaner.

Indsatsen for den grønne omstilling går på tværs af fagområder, forvaltninger og udvalg. Når man læser på tværs af Gladsaxe Kommunes strategier, planer og politikker, er det tydeligt, at grøn omstilling og den bæredygtige by er en politisk prioriteret indsats, som skal integreres i den måde, vi tænker og arbejder på.

Udkast til Handleplan for Grøn Omstilling 2022-23 (bilag 2) har taget form gennem en proces med indsamling af idéer, afholdelse af interne workshops på tværs af fagområder og forvaltninger, ved dialog med Det Grønne Råd og med bidrag fra borgere og virksomheder. Handleplanen sætter ord og konkrete handlinger på, hvordan vi kan arbejde os hen mod at realisere målene i Strategi for Grøn Omstilling. Forslag til indsatser i handleplanen forelægges til behandling i alle relevante udvalg.

#### Handleplanens opbygning og fokus

Handleplanen er bygget op omkring delmålene i Strategi for Grøn Omstilling, så det fremgår, hvilke indsatser der understøtter hvilke delmål. I processen med udarbejdelse af handleplanen har fokus været på, hvor vi kan opnå de største CO<sub>2</sub>-effekter.

Langt den største CO<sub>2</sub>-udledning i Gladsaxe er knyttet til borgere og virksomheders virke. Det betyder, at samarbejde og partnerskab med byens borgere, virksomheder og andre aktører (fx ladeoperatører, fjernvarmeselskaber, trafikselskaber mm.) om den grønne omstilling er helt centralt. Derfor er handleplanen ikke kun rettet imod de kommunale aktiviteter, men adresserer Gladsaxe som geografisk område.

For Gladsaxe Kommune som virksomhed er det særligt indenfor områderne indkøb og vareforbrug, drift og byggeri af kommunale bygninger samt transport, at vi kan opnå de største CO<sub>2</sub>-effekter. Transport omhandler både kollektiv trafik, kommunes egen bilflåde, vores forbrug af transportydelser og varetransport, medarbejdernes arbejdsrelaterede transport og transport til og fra arbejde. Derudover kan Gladsaxe Kommune som myndighed og samarbejdspartner, og som medejer af forsyningsvirksomheder, påvirke CO<sub>2</sub>-udledningen i byen.

### Input fra eksterne partere

Borgere og virksomheders input til handleplanen er indsamlet via dialogmøder med boligorganisationer og grundejerforeninger, og via de høringssvar, der kom, da Strategi for Grøn Omstilling var i offentlig høring i januar-februar 2021. Input fra drøftelser i Det Grønne Råd er ligeledes indgået i prioriteringen af indsatser i handleplanen. I forhold til virksomheder er inddragelsen primært sket gennem relevante fora i Gladsaxe Erhvervsby og på et møde i Erhvervsrådet i januar 2021.

### Særligt relevant for Miljøudvalget

Det største potentiale for grøn omstilling knytter sig til Gladsaxe Kommune som geografi. Her er indsatsen med yderligere udbygning med fjernvarme et af de tiltag, der har den største CO<sub>2</sub>-effekt. For eksempel forventer vi, at den forventede udbygning med fjernvarme vil kunne nedbringe CO<sub>2</sub>-udledningen i Gladsaxe med mere end fem procent. Samtidig skal vi vejlede de borgere, der bor i områder, hvor der ikke kommer fjernvarme, i hvordan de kan omstille til grøn varme. Derudover bygger handleplanens indsatser videre på Gladsaxe Kommunes mangeårige erfaringer med at samarbejde med virksomheder, boligafdelinger og boligejere om energiforbedringer og den grønne omstilling.

Fortsat udbygning af ladeinfrastruktur til elbiler er helt afgørende for at nå målet om at omstille bilbestanden i Gladsaxe til grønne drivmidler. I handleplanen lægges der derfor op til at fortsætte samarbejdet med virksomheder, boligselskaber og borgere om opsætning af ladestander, og at understøtte deletransport som for eksempel samkørsel. Andre indsatser tæller øget genanvendelse af plast, mindre brug af plastemballage og kampagner for at sikre bedre og mere sortering af affald. I 2022 afsluttes udrulning af 9 af de 10 obligatoriske affaldsfraktioner hos alle husstande. Den 10. fraktion, tekstilaffald, afventer fortsat retningslinjer fra Miljøstyrelsen. Når alle husstande har modtaget alle beholdere, gennemfører vi informationskampagner målrettet de områder, hvor der ud fra indsamlingsdata er mest behov for at styrke indsatsen. Vi forventer, at det primært vil være i etageejendomme.

Indsatserne i Handleplan for Grøn Omstilling tænkes sammen med eksisterende og kommende planer som for eksempel Trafik- og Mobilitetsplan, Trafiksikkerhedsplan og områdeplaner i forbindelse med separat kloakering.

### Økonomi

Generelt bliver indsatser for at fremme den grønne omstilling indarbejdet i nuværende og kommende projekter. Det betyder, at initiativerne i handleplanen i stor udstrækning vil blive implementeret gennem eksempelvis de udviklings- og anlægsprojekter, der i forvejen træffes beslutninger om (kommunale byggerier, trafiksanering, cykelstier, fjernvarmeudbygning, affaldshåndtering, ladestander med mere).

Hovedparten af indsatser i handleplanen vil derfor kunne holdes indenfor nuværende budgetter. Der er dog forslag til indsatser, der er betinget af, at der disponeres af puljemidler afsat til grøn omstilling. I udvælgelsen af indsatserne har fokus været på, hvor vi kan opnå de største CO<sub>2</sub>-effekter og afspejler dermed, hvor midlerne til grøn omstilling kan anvendes bedst muligt. Der er 1,8 mio. kroner i Pulje til grøn omstilling, som endnu ikke er disponeret, og derudover 1 mio. kroner i både 2022 og 2023, så der i alt er 3,8 mio. kroner til udmøntning i de to år handleplanen dækker. Fordelingen af puljemidler til grøn omstilling lægges op til drøftelse i Miljøudvalget i dialog med Det Grønne Råd.

Den videre proces

De øvrige relevante udvalg har ligeledes sagen til behandling i forhold til indsatserne i handleplanen: Trafik- og Teknikudvalget 01.11.2021, Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 02.11.2021, Økonomiudvalget 02.11.2021, Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 03.11.2021, Psykiatri- og Handicapudvalget 03.11.2021 og Børne- og Undervisningsudvalget 04.11.2021.

Herefter fremlægges handleplanen til godkendelse i Miljøudvalget 29.11.2021 og i Byrådet 15.12.2021.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslag til indsatser i Handleplan for Grøn Omstilling 2022-23 drøftes.

## **Sagen fremlægges af**

Anne Stougaard

## **Bilag**

Bilag 1: Strategi for Grøn Omstilling 2021-2030

Bilag 2: Udkast til Handleplan for grøn omstilling 2022-23

# Punkt 5: Forslag til pleje- og udviklingsplan for Radiomarken til offentlig høring

20-1-04.01.11-P16

## Beslutning

Til efterretning.

## Sagsfremstilling

Resume

Den eksisterende plejeplan for Radiomarken er udløbet, hvorfor By- og Miljøforvaltningen har udarbejdet et nyt forslag til en pleje- og udviklingsplan for det fredede område. Det foreslås, at forslag til pleje- og udviklingsplanen sendes i fire ugers offentlig høring.

Baggrund

By- og Miljøforvaltningen reviderer løbende plejeplaner for Gladsaxes fredede naturområder. Det er beskrevet i flere af fredningerne, at der skal laves en plejeplan for at sikre, at indsatser og plejen i området lever op til fredningernes formål. Hensigten med plejeplanen er også, at relevante parter bliver inddraget i planprocessen.

Revision af plejeplanen for Radiomarken 2022-2031 blev igangsat af Trafik- og Teknikudvalget 01.03.2021, punkt 2. På Trafik- og Teknikudvalgets og Miljøudvalgets møder 31.05.2021 (henholdsvis punkt 10 og punkt 6), blev en række mulige tiltag til den nye plejeplan drøftet. Der er arbejdet videre med indsatserne i et forslag til ny pleje- og udviklingsplan, som nu foreslås sendt i fire ugers offentlig høring, efter politisk behandling i Trafik- og Teknikudvalget 01.11.2021. Forslaget forelægger her til drøftelse i Miljøudvalget, hvor tilbagemeldinger videregives mundtligt til Trafik- og Teknikudvalget på deres møde 01.11.2021. Derudover vil der blive taget højde for Miljøudvalgets bemærkninger i forbindelse med behandlingen af høringssvar og udarbejdelse af den endelige plan.

Fokus i planen

Fredningen i Radiomarken har til formål at ”bevare hovedparten af Radiomarken som et naturområde, hvortil offentligheden har adgang, samt i øvrigt at opretholde områdets landskabelige værdier”. Pleje- og udviklingsplanen er udarbejdet, så den lever op til fredningens formål og bestemmelser. Derudover er der sikret et ophæng til gældende strategier og politikker for Gladsaxe Kommune som for eksempel Gladsaxe-strategien, Vores grønne Gladsaxe, Træpolitikken, Sundhedspolitikken og den kommende Arkitekturpolitik.

Pleje- og udviklingsplanen danner rammen for den fremtidige pleje samt de tiltag, der kan igangsættes i Radiomarken for at forbedre rammerne for områdets brugere, sikre de landskabelige værdier, forbedre biodiversiteten og bevare de truede arter og deres levesteder. Med pleje- og udviklingsplanen sættes rammer for konkrete indsatser og løbende pleje, som kan udføres i planperioden, som i dette tilfælde er 10 år. Plejeplanen er en ramme for, hvad det kan være muligt at gennemføre i planperioden. Visse initiativer vil kræve en særskilt budgetbevilling, hvis de skal realiseres.

I forslaget til pleje- og udviklingsplanen har indsatser for friluftslivet især fokus på at forbedre adgangsforholdene og at skabe gode muligheder for ophold og naturoplevelser i naturområdet.

De foreslåede indsatser er:

- bedre opholdsmuligheder, øget tilgængelighed via stiforbindelser og bedre adgangsforhold
- beplantninger, samt udsigt og adgang til søen, der alle styrker oplevelsen af landskabets kvaliteter
- hundefritløbsområde, der tilgodeser et behov hos mange hundeluftere.

De foreslåede indsatser for naturen og biodiversiteten har fokus på at bevare og forbedre forholdene for de truede arter, der i dag findes i Radiomarken. Derfor er der et særligt fokus på, hvordan naturens naturlige processer styrkes ved målrettede indsatser og naturgenopretning.

De foreslåede indsatser er:

- ændret græsning fra får til helårsgræssende kvæg for at styrke biodiversiteten og naturoplevelserne

- bevare og styrke de truede arter og deres levesteder, ved blandt andet at bevare og fremme døde træer og veterantræer (ældre træer med mange hulheder og andre levesteder)
- at sikre en naturlig varierende vandstand, eksempelvis ved at undersøge, om dræn kan sløjfes.

Udkast til pleje- og udviklingsplan er vedlagt som bilag 1. I afsnit 3.1 og 3.2 er der to tabeller, der viser en samlet oversigt over foreslåede tiltag i planen. Her er det også angivet, hvorvidt tiltag kræver en dispensation fra fredningen eller naturbeskyttelsesloven, og om det vurderes, at tiltag kræver en særskilt budgetbevilling.

Den videre proces

Planudkastet foreslås sendt i fire ugers offentlig høring fra 03.11.2021-01.12.2021. Efter høringen indarbejdes relevante høringssvar i planen. Den endelige pleje- og udviklingsplan, samt en hvidbog med alle høringssvar, forventes fremlagt til politisk godkendelse i Trafik- og Teknikudvalget primo 2022.

Inddragelse af interessenter med videre

Revisionen af plejeplanen startede i foråret 2021, hvor By- og Miljøforvaltningen holdt en række møder med interessenter, brugere og naboer i Radiomarken. I foråret blev forslag til tiltag, som skaber fysiske forandringer, og som adskiller sig mest fra den nuværende drift/forvaltning af området, drøftet i Det Grønne Råd. I juni blev der afholdt en offentlig besigtigelse. Udkastet til planen er bl.a. baseret på indkomne forslag og er tilrettet de bemærkninger, forvaltningen har modtaget undervejs.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er på Trafik- og Teknikudvalgets område driftsbevillinger til naturpleje og græsningsprojekter. Herfra finansieres mindre tiltag samt drift af græssende dyr. Den løbende pleje af Radiomarken varetages af Driftsafdelingen. De særlige indsatser i planen, som ikke kan finansieres inden for de eksisterende bevillinger, kan inddrages i kommende års budgetprocesser som konkrete anlægsønsker fra Trafik- og Teknikudvalget.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering

## **Sagen fremlægges af**

Anders Adams

## **Relateret behandling**

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 01.03.2021, pkt. 2

Trafik- og Teknikudvalget 31.05.2021, pkt. 10

Miljøudvalget 31.05.2021, pkt. 6

## **Bilag**

Bilag 1: Udkast Pleje- og udviklingsplan for Radiomarken.pdf

## **Punkt 6: Orientering om at nedlægge mindre plantebælte i forbindelse med ny genbrugsstation**

20-1-07.04.00-P15

### **Meddelelse**

By- og Miljøforvaltningen skal igangsætte arbejdet med at etablere en ny genbrugsstation. Forvaltningen starter med rydning af området ved gravhøjen.

Det betyder, at beplantningsbæltet mellem den eksisterende genbrugsstation og gravhøjen samt beplantningsbæltet mod Turbinevej ryddes. Som erstatning vil der dels blive genplantet et nyt smallere beplantningbælte mod Turbinevej og dels blive indarbejdet beplantning op ad den nye bygning. Dette vil dog først blive udført i slutningen af anlægsfasen.

Inden for gravhøjens 15 m beskyttelseszone bevares de tre store ege ved foden af højen, mens øvrig opvækst ryddes som aftalt med Slots- og Kulturstyrelsen. I anlægsfasen vil der blive etableret byggepladshegn i beskyttelseszonen omkring det fredede fortidsminde.

## **Punkt 7: Nyt fra bestyrelser**

18-19-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Tom Vang Knudsen og Niels V. Haar Sørensen orienterede om bestyrelsesmøde i Gentofte Gladsaxe Fjernvarme.

## **Punkt 8: Meddelelser**

18-16-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Trine Henriksen stillede følgende spørgsmål:

- Hvordan er adgangen til gravhøjen efter åbningstid, når den nye genbrugsstation er anlagt? Forvaltningen vil på kommende møde lægge op til konkret udformning af genbrugsstation og tilstødende arealer.
- Er det muligt, at Miljøudvalget orienteres, når der fældes store træer på de offentlige arealer? Forvaltningen vil fremadrettet være opmærksom på en sådan orientering.
- Hvad er praksis i forhold til muligheden for at dele affaldsbeholdere med naboer i rækkehusbebyggelser? Forvaltningen vil på kommende møde vende tilbage med en sådan orientering.

## **Punkt 9: Godkendelse**

18-30-00.22.04-P35

### **Meddelelse**

Godkendt.