

REFERAT Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget - 2002-2005 d. 27-05-2003

Mødedato Tirsdag d. 27. maj 2003 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Peter Nielsen, Khuram Malik, John B. B. Althoff-Andersen, Grethe Slivsgaard, Lis Smidsholm, Ida Krog, Kim Wessel-Tolvig, Birgit Thybjerg Pedersen, Lone Yalcinkaya

Indholdsfortegnelse

MEDDELELSER.....	3
GLADSAXE HOVEDBIBLIOTEK, UDSKIFTNING AF ELEVATOR, ANLÆGSBEVILLING	5
BUDGET 2004 OG OVERSLAGSÅRENE 2005-2007.....	8
BUDGETOPFØLGNING 1. KVARTAL 2003.....	11
BUDGETDAG 2003.....	13
ANALYSE AF UDVIKLING I TRÆNERTILSKUD I PERIODEN 1998 – 2002.....	15
DELEGATION AF GODKENDELSESKOMPETENCE.....	17
CAFÉEN PÅ BAGSVÆRD STADION.....	19
ERSTATNING FOR OVERGRAVNING AF KABLER PÅ GLADSAXE STADION _.....	21
ETABLERING AF UDENDØRS SKØJTEBANE.....	23
GLADSAXE SKØJTEHAL, NY BYGNING.....	26
RENOVERING AF BIBLICALFEEN GENNEM FORPAGT-NINGS-AFTALE, UDBUD.....	30
VALG AF NYT MEDLEM TIL STYRELSEN FOR GLADSAXE KULTURELLE INITIATIVPRI	32
Lukket.....	34

Punkt 48: MEDDELELSER

KFIU 27.05.2003, nr. 48

KFIU 27.05.2003, nr. 48

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 48

MEDDELELSER

a. Gladsaxehus, idéoplæg.

Byrådet besluttede 08.05.2003, at der udarbejdes et idéoplæg til et Gladsaxehus på det af børne- og kulturforvaltningen udarbejdede grundlag, at undersøge mulighederne for ekstern finansiering, at inddrage arkitektfirmaet Rørbæk og Møller samt Christian Have PR og Kommunikation som eksterne rådgivere samt at bevillige 450.000 kr. til bl.a. konsulentbistand. Den 11.12.2002 bevilligede Byrådet yderligere 65.000 kr.

Børne- og kulturforvaltningen har sammen med central- og skat-teforvaltningen samt teknik- og miljøforvaltningen udarbejdet det ønskede idéoplæg i samarbejde med de udpegede eksterne rådgivere samt firmaet Colliers Hans Westergaard.

Idéoplægget består af:

1. Notat fra børne- og kulturforvaltningen og central- og skatteforvaltningen af 24.04.2003, som **vedlægges**,
2. "Gladsaxehuset, et nyt markant kulturhus" en aktivitetsanalyse fra Have PR & ICMM, marts 2003,
3. "Gladsaxehuset, - et nyt markant kulturhus" Analyse af arealbehov og bebyggelsesmuligheder, april 2003 fra arbejds-gruppen nedsat med repræsentation fra børne- og kulturforvaltningen, central- og skatteforvaltningen, teknik- og miljøforvaltningen samt arkitektfirmaet Rørbæk og Møller,
4. "Undersøgelse af muligheder for detailhandel og hoteldrift", april 2003 af Henrik Lyngskjold og Knud Larsen, Colliers Hans Westergaard.

Materialerne er uddelt til Byrådets medlemmer ved Byrådets orienteringsmøde den 29.04.2003, hvor idéoplægget blev præsenteret.

Anlægsregnskab for bevillingen til udarbejdelse af idéoplæg vil forelægges udvalget senere.

Idéoplægget vil indgå i kommunens arbejde med kommune-plansstrategi og kommuneplan.

b. Gladsaxe Kommune har meddelt AB A/S tilladelse til at fremleje køkkenfaciliteterne i en tribune på Gladsaxe Stadion til tredjemand.

Gladsaxelisten v/John Damm Sørensen har påklaget afgørelsen til Naturklagenævnet under henvisning til, at det er i strid med § 3 i lokalplan nr. 117 for Gladsaxe Sportscenter fra 1998.

Naturklagenævnet har meddelt Gladsaxelisten v/John Damm Sørensen, at der ikke gives medhold i klagen, under henvisning til, at det efter lokalplanens § 3 er kommunens skønsmæssige vurdering, hvilke aktiviteter, der kan udøves på Gladsaxe Stadion.

At der som en sideaktivitet endvidere kan drives catering-virksomhed med levering af mad ud af området, findes ikke at være åbenbart urimeligt.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Punkt a og B til efterretning.

**Punkt 49: GLADSAXE HOVEDBIBLIOTEK, UDSKIFTNING AF
ELEVATOR, ANLÆGSBEVILLING**

KFIU 27.05.2003, nr. 49

KFIU 27.05.2003, nr. 49

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 49

GLADSAXE HOVEDBIBLIOTEK, UDSKIFTNING AF ELEVATOR, ANLÆGSBEVILLING

I anlægsoversigten er der i 2003 er afsat et rådighedsbeløb på 450.000 kr. til udskiftning af elevator på Hovedbiblioteket.

Der er endvidere afsat 246.000 kr. til udskiftning af tæpper og loft på Hovedbiblioteket.

Den eksisterende elevator, der forbinder etagerne 0, 1 og 2 på Hovedbiblioteket, er installeret ved bygningens opførelse i 1979. Elevatoren er nedslidt både mekanisk og elektrisk, og den påfører Hovedbiblioteket stadigt hyppigere driftsproblemer – med gener for både brugere og personale til følge. Elevatoren er tidligere hovedrepareret. En ny hovedreparation er på grund af elevatorens alder og tilstand ikke teknisk forsvarlig.

Ejendomsafdelingen har i samarbejde med rådgivende ingeniørfirma Mogens Balslev A/S udarbejdet forslag til udskiftning. Forslaget indebærer, at den eksisterende hydrauliske elevator udskiftes til en ny tovbåren elevator. Det er forudsat, at den nye elevator kan indbygges i den eksisterende skakt uden bygningsændringer.

En tovbåren elevator har brugsmæssige og miljømæssige fordele i forhold til en hydraulisk elevator. Den har kortere reaktionstid ved betjening, den har større løftekapacitet og den kører væsentligt hurtigere. Risiko for olielækage elimineres (den hydrauliske elevator arbejder med ca. 400 l hydraulikolie) og el-forbruget reduceres. En tovbåren elevator er samlet set den teknisk bedste løsning, og den vil i løbet af sin levetid forventeligt udvise væsentlig bedre driftsstabilitet end en hydraulisk løsning. Det har ikke hidtil været muligt at installere en tovbåren elevator ved de givne bygningsmæssige forhold, men den tekniske udvikling åbner i dag mulighed herfor.

Opgaven er kalkuleret til en samlet udgift på 510.000 kr.

Da denne udgift overskrider det afsatte rådighedsbeløb med 60.000 kr. foreslås det, at den manglende finansiering dækkes af rådighedsbeløbet til udskiftning af tæpper og loft. Den primære aktivitet, der er planlagt finansieret heraf, er udskiftning af de resterende tæppebelægninger af nålefilt til linoleumsbelægning. Ejendomsafdelingen oplyser, at udgiften hertil ikke vil overstige 150.000 kr.

Det skal bemærkes, at elevatoren vil kunne udskiftes til en hydraulisk type inden for det afsatte rådighedsbeløb. Ejendomsafdelingen anbefaler imidlertid den tovbårne løsning, da den ekstra udgift vurderes klart opvejet af fordelene set over anlæggets levetid.

Arbejdet foreslås udbudt som fagentreprise i underhåndsbud.

Specifikation af økonomi og forslag til entreprenører behandles som sag nr. 61.

Tidsplan:	
Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget	27.05.2003
Økonomiudvalget	03.06.2003
Byrådet	11.06.2003
Projektering og udbud	juni-juli
Udførelse	september
Ibrugtagning	oktober 2003

Børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at projektet gennemføres som beskrevet,

at udbudsform og tidsplan godkendes,

at ejendomsafdelingen forestår gennemførelsen, og

at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på i alt 510.000 kr. finansieret af 450.000 kr. fra

rådighedsbeløbet til udskiftning af elevator på Hovedbiblioteket og med 60.000 kr. fra rådighedsbeløbet til udskiftning af tæpper og loft på Hovedbiblioteket.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Sidste sætning i 4. afsnit slettes.
Børne- og kulturforvaltningens indstilling anbefales.

Punkt 50: BUDGET 2004 OG OVERSLAGSÅRENE 2005-2007

KFIU 27.05.2003, nr. 50

KFIU 27.05.2003, nr. 50

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 50

BUDGET 2004 OG OVERSLAGSÅRENE 2005-2007

Børne- og kulturforvaltningen har modtaget budgetudtalelser fra følgende:

Akademisk Boldklub
Borgernes Hus og Børnecentret
Brugerbestyrelsen for Gladsaxe Musikskole
Gladsaxe Billedskole
Gladsaxe Bio
Brugerbestyrelsen for Bagsværd Stadion og Bagsværd Svømmehal
Brugerbestyrelsen for Gladsaxe Sportscenter
Gladsaxe Bibliotekerne
Folkeoplysningsudvalget
F.I.G.
Aftenskolerne Samarbejdsudvalg
Bagsværd Roklub
Gladsaxe Kano & Kajakklub.

Budgetudtalelserne er **vedlagt**.

Udvalgets medlemmer bedes medbringe Budget 2003 (det blå) samt Driftsbudget 2003 - interne bemærkninger (den melonfarvede).

-
BKF's MED-udvalg har holdt møde den 08.05.2003 og er kommet med følgende budgetudtalelse:
Tilfredshed ved konstatering af en fremskrivningsprocent på 4,02% samt efterregulering på 0,41% på lønbudgettet. I øvrigt afventes det konkrete budgetforslag.

Service mål

De nuværende Service mål er beskrevet i kommunens trykte budget for 2003:

Kultur	side 186
Folkeoplysning	side 193
Idræt	side 197

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets medlemmer har på mødet mulighed for at foreslå ændringer indenfor servicemålene.

Børne- og kulturforvaltningen har udarbejdet **vedlagte** forslag til servicemål for 2004. Målsætningerne tager udgangspunkt i Gladsaxe Kulturplan 2000. Der er tilføjet forslag til indsatsområder og handleplaner for 2004 under de respektive servicemålsområder.

Bilag A2 forslag til ændringer i aktiviteterne inden for rammen
Bilaget er **vedlagt**.

Bilag D og D1 ønsker om nye aktiviteter der ikke er indarbejdet i budgetbidraget.
Aktiviteterne er prioriterede. Bilaget er **vedlagt**.

Bilag E og E1 forslag til finansiering af ønsker
Finansieringsforslagene svarer til 50% af ønskerne. Finansieringen af ønskerne er prioriterede. Bilaget er **vedlagt**.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller

at de foreslåede servicemål inden for folkeoplysning indgår i det videre budgetarbejde,

at forslag til ændringer i aktiviteterne inden for rammen angivet i bilag A2 indgår i det videre budgetarbejde,

at ønsker om nye aktiviteter, der ikke er indarbejdet i budget-bidraget i bilag D og D1 indgår i det videre budgetarbejde,

at forslag til finansiering af ønsker angivet i bilag E og E1 indgår i det videre budgetarbejde, og

Sagen kan afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget:Punktet udsat.

Punkt 51: BUDGETOPFØLGNING 1. KVARTAL 2003

KFIU 27.05.2003, nr. 51

KFIU 27.05.2003, nr. 51

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 51

BUDGETOPFØLGNING 1. KVARTAL 2003

Som tidligere vedtaget i Byrådet har børne- og kulturforvaltningen udarbejdet budgetkontrol for 1. kvartal 2003.

Efter retningslinierne for budgetkontrol skal der for 1. kvartal gives et signal om eventuelle problemområder. Der er ikke på nuværende tidspunkt et forbrug, som giver anledning til fremhævelse som problemområder inden for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets budgetområde.

Bilag 1 (**vedlagt**). Oversigt over driftsforbruget i 1. kvartal med bemærkninger.

Bilag 2 (**vedlagt**). Oversigt over anlægsforbruget i 1. kvartal med bemærkninger.

Generelt kan oplyses, at overførslerne af uforbrugte driftsmidler fra 2002 til 2003 ikke er med i denne opgørelse, idet den endelige beslutning herom tages i Byrådet den 11.06.2003.

Børne- og kulturforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget:Punktet til orientering.

Punkt 52: BUDGETDAG 2003

KFIU 27.05.2003, nr. 52

KFIU 27.05.2003, nr. 52

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 52

BUDGETDAG 2003

Budgetdagen afholdes lørdag den 16.08.2003 som en del af Gladsaxedagen. Udover at orientere om budgettet er formålet også at give borgerne en orientering om nogle udvalgte aktiviteter inden for udvalgets område.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget får stillet en bod til rådighed, hvor udvalgets medlemmer kan møde borgerne og tale om kom-munens kulturpolitik m.v. Temaerne for udvalgets bod bestemmes af de enkelte udvalg.

Det foreslås, at der i år sættes fokus på musik- og billedskolens aktiviteter.

Biblioteket vil medvirke i Børne- og Undervisningsudvalgets bod, hvor temaet bliver "sund mad".

Børne- og kulturforvaltningen indstiller, at der i år sættes fokus på musik- og billedskolens aktiviteter.

Sagen kan afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og kulturforvaltningens indstilling tiltrådt.

Punkt 53: ANALYSE AF UDVIKLING I TRÆNERTILSKUD I PERIODEN 1998 – 2002

KFIU 27.05.2003, nr. 53

KFIU 27.05.2003, nr. 53

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 53

ANALYSE AF UDVIKLING I TRÆNERTILSKUD I PERIODEN 1998 – 2002

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2003 blev det besluttet, der skal udarbejdes en analyse, der beskriver udviklingen i træner tilskuddet.

Børne- og kulturforvaltningen har udarbejdet **vedlagte** analyse.

Den er udarbejdet på baggrund af indhentet materiale fra F.I.G., der behandler træner tilskudsansøgninger og foretager tilskudsberegningen på forvaltningens vegne.

Analysen viser udviklingen i det faktisk udbetalte træner tilskud, det tilskudsberettigede medlemstal, beregningsgrundlaget og antallet af foreninger, der modtager træner tilskud.

Analysen gennemgår grundlaget for og beregningen af tilskuddet og uddrager nogle nøgletal. Som bilag til analysen er eksempler på beregning af træner tilskud og en komplet oversigt over de udbetalte træner tilskud for alle år. Endvidere vedlægges en grafisk oversigt, der sammenligner det udbetalte træner tilskud i 1999 og i 2002 forening for forening.

Det kan konstateres, at antallet af klubber, der søger træner tilskud stort set er konstant. Dog kan det konstateres, at stigningen i de tilskudsberettigede udgifter steg mest i 2000.

Det er således klubbernes udgifter (beregningsgrundlaget), der er steget over de 5 år mens kommunens tilskud er fastholdt.

For at udlede nogle udviklingstendenser er der i analysen opgjort udviklingen i tilskud pr. medlem for de 29 klubber, der har fået træner tilskud i alle 5 år og hvor alle data er tilgængelige.

På baggrund af analysens resultater foreslås det, at sagen sendes til Folkeoplysningsudvalget med henblik på nedsættelse af en arbejdsgruppe med deltagelse af repræsentanter fra F.I.G. og forvaltningen, som får til opgave at komme med et forslag til ændrede retningslinier for de fremtidige træner tilskud.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at analysen tages til efterretning, og

at den sendes til behandling i Folkeoplysningsudvalget med henblik på udarbejdelse af forslag til ændrede retningslinier for træner tilskud.

Første at-punkt skal til Økonomiudvalget.

Andet at-punkt kan afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og kulturforvaltningens indstilling tiltrådt.

Punkt 54: DELEGATION AF GODKENDELSESKOMPETENCE

KFIU 27.05.2003, nr. 54

KFIU 27.05.2003, nr. 54

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 54

DELEGATION AF GODKENDELSESKOMPETENCE

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget behandler af og til sager, hvori der indgår en ansøgning til et ministerium om andel i ministeriets centrale puljemidler til diverse udviklingsprojekter.

Det er Økonomiudvalget, der har kompetencen til at godkende ansøgningerne.

Mange af disse sager indeholder fagspecifikke problemstillinger, hvor Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget efter kommunens styrelsesvedtægt varetager den umiddelbare forvaltning, og hvor Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget - for at pågældende udviklingstiltag kan gennemføres - skal afgøre spørgsmål om medfinansiering inden for egen ramme.

Det opleves mindre hensigtsmæssigt, at kompetencen til at iværk-sætte sådanne projekter ikke følges ad med kompetencen til at godkende ansøgning om centrale puljemidler hertil. Det foreslås således, at kompetencen til at godkende ansøgninger til centrale ministerielle puljemidler for sådanne udviklingsprojekter delegeres til Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller, at kompetencen til at godkende ansøgninger til centrale ministerielle puljemidler til forskelligartede udviklingsprojekter delegeres til Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget:Børne- og kulturforvaltningens indstilling anbefales.

Punkt 55: CAFÉEN PÅ BAGSVÆRD STADION

KFIU 27.05.2003, nr. 55

KFIU 27.05.2003, nr. 55

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 55

CAFÉEN PÅ BAGSVÆRD STADION

Caféen på Bagsværd Stadion er forpagtet af Bagsværd Bold-klub, og Bagsværd Boldklub har ret til at videregive driften til tredjemand.

Bagsværd Boldklub betaler 3.000 kr. årligt for forpagtning af caféen.

Caféen kan fra Bagsværd Stadions side udlejes til private arrangementer til den takst, som brugerbestyrelsen indstiller til Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget. Udgifter i forbindelse med udlejning dækkes af indtægten ved udlejning.

De sidste 3 år har der gennemsnitligt været 6 udlejninger pr. år., hvilket svarer til en indtægt på 7.230 kr.

Det har været problematisk for Bagsværd Boldklub at få caféen til at skabe et grundlag så den forpagter, klubben har ansat, kan få det til at løbe rundt økonomisk. Caféen giver ikke mulighed for fast ansættelse af personalet, da indtægten må anses for dels at være sæsonbetonet og dels forholdsvis beskednen.

Det foreslås derfor, at Bagsværd Boldklub overtager udlejningen af caféen.

Betingelserne for udlejning er i dag, at lokalerne kun kan lejes ud i perioden fra 01.11. til 31.03. samt i sommerperioden fra medio juni til primo august. Dette bør fortsat være tilfældet, da caféen er det eneste lokale, hvor brugerne af anlægget kan op-holde sig før og efter træning og kamp.

Da Bagsværd Stadion vil miste indtægter fra udlejning af lokalerne, og forpagteren modsat vil få øget sine muligheder for en bedre drift, bør forpagtningsafgiften forhøjes fra 3.000 kr. til 10.000 kr. pr. år.

Brugerbestyrelsen for Bagsværd Stadion og Bagsværd Svøm-mehal behandlede sagen 23.04.2003, og anbefaler forslaget om at overlade udlejning til Bagsværd Boldklub.

Børne- og kulturforvaltningen foreslår, at forpagtningsaftalen ændres i overensstemmelse hermed og at aftalen i øvrigt opda-teres med evt. redaktionelle ændringer og præciseringer. Ligeledes bør der indarbejdes en bestemmelse om betaling af ekstra afgift, hvis antallet af udlejninger øges væsentligt.

Brugerbestyrelsen for Bagsværd Stadion anbefaler, og børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at udlejning af kantinen på Bagsværd Stadion overgår til Bagsværd Boldklub,

at forpagtningsafgiften fastsættes til 10.000 kr.,

at forpagtningsaftalen ændres i overensstemmelse hermed,

at der udarbejdes en bestemmelse om betaling af ekstraafgift, hvis antallet af udlejninger øges væsentligt,

at evt. redaktionelle rettelser foretages, og

at forvaltningen gives mandat til at afslutte forhandlingerne med Bagsværd Boldklub på ovennævnte vilkår.

Sagen afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og kulturforvaltningens indstilling tilrådt.

Punkt 56: ERSTATNING FOR OVERGRAVNING AF KABLER PÅ GLADSAXE STADION _

KFIU 27.05.2003, nr. 56

KFIU 27.05.2003, nr. 56

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 56

ERSTATNING FOR OVERGRAVNING AF KABLER PÅ GLADSAXE STADION

Der blev i uge 40, 1999 tilføjet de elkabler, som udgør strøm-forsyningen til lysanlægget på Gladsaxe Stadion 2 brud. Skaderne blev tilføjet kablerne 2 på hinanden følgende dage af en entreprenør i forbindelse med etablering af de såkaldte båndreklamer omkring stadion. Beskadigelsen af kablerne skete i forbindelse med nedramning af de stålstoer, som skulle bære reklameskiltene.

Etableringen af båndreklamerne skete for regning af Akademisk Boldklub A/S (AB A/S) efter indhentet tilladelse fra kommunen.

Til projektering af opstillingen af båndreklamerne havde AB A/S antaget Peter Poulsson, Rådgivende Ingeniører A/S, der med bistand fra en antaget entreprenør forestod opgaven.

En tilkaldt installatør udførte reparation af de ødelagte el-kabler og sendte en faktura på 158.169,53 kr. ekskl. moms. Beløbet er foreløbigt betalt af kommunen, under hensyn til at retable-ringen af strømforsyningen blev rekvireret af kommunen.

Gladsaxe Kommune har anmodet AB A/S om betaling af reparationsomkostningerne. Dette er afvist i brev af 11.12.2001, med henvisning til, at skaden er forvoldt af Peter Poulsson, Rådgivende Ingeniører A/S. Dette selskab har anmeldt skaden til sit forsikringselskab, Topdanmark Forsikring A/S den 15.10.1999.

Selskabet tilbød i brev af 22.11.2000 forligsmæssigt at erstatte 50 % af skaden – 79.084,77 kr. ekskl. moms.

Kommunen accepterede ikke dette tilbud. Det var kommunens opfattelse, at hele beløbet burde dækkes af selskabet og/eller AB A/S.

Efter korrespondance mellem kommunen og AB A/S, AB A/S' advokater, Topdanmark og AB A/S' rådgiver, er det forvaltningens opfattelse, at det foreliggende forligsmæssige tilbud fra rådgiverens forsikringselskab bør accepteres.

Begrundelsen herfor er, at yderlige beløb ikke kan forventes fra rådgiverens forsikringselskab, medmindre dette ved dom pålægges at dække et større beløb. AB A/S' advokat har afvist at dække udgiften.

Ved vurderingen er der lagt vægt på, at omkostningerne ved en retssag vil være forholdsvis store i forhold til det beløb tvisten drejer sig om, og den usikkerhed, der er om sagens udfald.

Der er udarbejdet et juridisk notat om sagen, der **vedlægges**.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at sagen afsluttes ved at kommunen accepterer tilbudet fra Top-danmark A/S om dækning af 50 % af udgiften til udbedring af skaderne på elkablerne, og

at erstatningen fra Topdanmark A/S på 79.084,77 kr. tilfalder Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets område, idet udgiften til retable-ring af strømforsyningen er blevet betalt herfra.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og kulturforvaltningens indstilling anbefales.

Punkt 57: ETABLERING AF UDENDØRS SKØJTEBANE

KFIU 27.05.2003, nr. 57

KFIU 27.05.2003, nr. 57

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 57

ETABLERING AF UDENDØRS SKØJTEBANE

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget tiltrådte på sit møde 11.03.2003, sag nr. 31, at der nedsættes en arbejdsgruppe, hvis opgave er at vurdere mulighederne for etablering af en udendørs skøjtebane, herunder pris og placering.

Arbejdsgruppens sammensætning har været:

kulturchef Svend Stilling
økonomidirektør Birgitte Husballe
afdelingsarkitekt John Werner Rasmussen
sagsarkitekt Christian Lund Ras-mus-sen
arkitekt Freddy Holm
stadioninspektør Jens Chr. Olesen
idrætskonsulent Pia Bagger

I gruppens arbejde har som observatører, formand for brugerbestyrelsen, Gladsaxe Sportscenter Irene Sterlie og Arne Fogt fra FIG, deltaget.

Arbejdsgruppen peger på en placering i rådhusområdet, som en optimal placering. Dels er rådhusområdet synligt for brugerne, ligger centralt og forholdsvis ugenert for naboer.

Ejendomsafdelingen har efterfølgende udarbejdet nedenstående overslag vedrørende etablering og drift af en udendørs mobil skøjtebane. Overslaget anskueliggør omfang og økonomi. Hvis der træffes beslutning om etablering af et anlæg, må der udarbejdes et egentligt projektforslag, der bl.a. skal omfatte en mere specifik opgørelse af anlægs- og driftsøkonomi.

Forudsætninger:

Bane 30 x 40 m med belysning, etableret på Rådhuspladsen eller på et græsareal i Rådhusparken.

Banestørrelsen 30 x 40 m er en standardbane. I praksis kan så-vel størrelse som form vælges ret frit, idet banelegemet i væsentligt omfang skræddersys til den enkelte opgave. Ved en placering på Rådhuspladsen vil der f.eks. være behov for at tilpasse banen til de fysiske forhold bl.a. må springvandet fri-holdes som en ø i banen.

Årlig driftsperiode 1.december 15.marts.

Banen opbygges af et demonterbart modulsystem, der nedtages og oplagres andetsteds i sommerhalvåret. Kølemaskineriet opstilles i lyddæmpet container, der ligeledes oplagres andetsteds i sommerhalvåret.

Der anskaffes brugt maskine til banepreparering (isbanemaskine).

I sæsonen opstilles toiletvogn og skur til skøjteudlejning. Behov for toiletvogn kan vurderes i forhold til den endelige placering af banen, idet der er udendørs adgang til offentlige toiletter i Rådhuset fløj 2.

Overslag etablering:

Skøjtebane og kølemaskine	2.300.000 kr.
Baneunderlag	150.000 kr.
Banebelysning	50.000 kr.
El- og vandforsyning	350.000 kr.
Isbanemaskine	200.000 kr.
Uforudseelige udgifter mv.	300.000 kr.
Ingeniørhonorar	<u>150.000 kr.</u>
I alt ca.	<u>3.500.000 kr.</u>

Udgift til baneunderlag omfatter anlæg af græsarealet (planering og stabilisering). Hvis banen anlægges på Rådhuspladsen udgår denne udgift.

Overslag drift:

El- og vandforbrug	200.000 kr./år
Pasning og tilsyn	200.000 kr./år
Nedtagning og opstilling af anlæg	150.000 kr./år
Skure og diverse drift	50.000 kr./år
Skøjteudlejning og evt. bandereklamer	<u>(-40.000)kr./år</u>
I alt ca.	<u>600.000 kr./år</u>

Pasning og tilsyn: Der er regnet med ca. 40 timer pr uge, hvoraf ca. halvdelen er weekendtimer.

Indtægt fra skøjteudlejning og evt. bandereklamer er ikke medregnet i overslagssummen, da denne ikke er mulig at vurdere realistisk på nuværende tidspunkt. Det anførte beløb angiver en mulig størrelsesorden.

Alle beløbsangivelser er prisniveau 2004 ekskl. moms.

Vedlagte skitse viser 3 placeringmuligheder. Skitsen skal ale-ne anskueliggøre hvor meget en skøjtebane på 30 x 40 m fyl-der ved forskellige placeringer. Det er ikke undersøgt, hvorvidt der er tekniske, anlægsmæssige eller planmæssige forbehold i forhold til de viste placeringer.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller, at forslag om etablering af udendørs skøjtebane indgår som ønske i budgetbidraget for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets område.

Sagen kan afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

KFIU 11.03.2003, sag nr. 31

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og kulturforvaltningens indstilling indarbejdes som ønske i budgetbidraget.

Punkt 58: GLADSAXE SKØJTEHAL, NY BYGNING

KFIU 27.05.2003, nr. 58

KFIU 27.05.2003, nr. 58

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 58

GLADSAXE SKØJTEHAL, NY BYGNING

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget tiltrådte på sit møde 11.03.2003, sag nr. 31, at der nedsættes en arbejdsgruppe, der har til opgave at fremkomme med forslag til opførelse af en ny skøjtehal/træningshal inden for en økonomisk ramme af 30 mio. kr. ekskl. nedrivning af den nuværende hal.

Ejendomsafdelingen blev samtidig bedt om en tilstands-vur-de-ring af den eksisterende skøjtehals tagkonstruktion og terrændækket under isbanen. Dette er iværksat og forventes at være færdig omkring 01.06.2003.

Arbejdsgruppen består af:

kulturchef Svend Stilling
økonomidirektør Birgitte Husballe
afdelingsarkitekt John Werner Rasmussen
sagsarkitekt Chris-tian Lund Rasmussen
arkitekt Freddy Holm
stadioninspektør Jens Chr. Olesen
idrætskon-sulent Pia Bagger

Som observatører deltager:

formand for brugerbestyrelsen, Gladsaxe Sportscenter Irene Sterlie og Ole Lindskov fra FIG.

På baggrund af oplæg fra Ejendomsafdelingen er arbejdsgruppen nået frem til følgende indhold for en træningshal/skøjtehal indenfor en økonomisk ramme på 30 mio. kr.

Arbejdsgruppen har konstateret, at der indenfor den økonomiske ramme på 30 mio. kr., ikke vil blive mulighed for byggeri af lokaler til Gladsaxe Billardklub.

Hvis lokaler til Gladsaxe Billardklub skal indeholdes i det nuværende forslag, i f.eks. kælderlokaler under skøjtehallen, vil det be-tyde en ekstra udgift på 3,5 mio. kr.

Projektidé

En ny hal foreslås opført på skøjtehallens nuværende placering. Hallen foreslås disponeret så den i udformning matcher den i 1999 opførte træningshal ved Gladsaxe Sportshal.

Bygningen vil fremstå som en rå bygning med minimal overfladebehandling.

Hallen opføres med en isoleret yderskal men uden opvarmning. Der etableres en 30 x 60 m skøjtebane med køleanlæg, bander og spillerbokse. Hallens loft forsynes med reflektorskærm. Der etableres ikke tilskuertribuner. Omklædning, klub- og personalefaciliteter mv. indrettes i en isoleret og opvarmet bygning, med alle nødvendige tekniske installationer. Inventar omfatter løse skabe til i alt 40 personer, fordelt i 2 omklædningsrum samt skabe til personale.

Der etableres separat garage til ismaskine.

Den foreslåede skøjtehal indeholder ikke mulighed for at holde åbent i sommerperioden. Der har tidligere år været lejet ud til ak-tiviteter i forbundsregi i sommermånederne, og hallen har der-for været åben hele året. Der mistes herved en indtægt, som dog skal modsvares af færre energi- og personaleudgifter.

Tilsvarende er den foreslåede hal mindre i størrelse. Det er ikke muligt på nuværende tidspunkt, at beregne disse udgifter i forhold til den foreslåede hal, og børne- og kulturforvaltningen foreslår derfor, at der sker reduktion i budgettet, når vurdering af det endelige energiforbrug foreligger.

Såfremt den foreslåede skøjtehal skal anvendes hele året, skal påregnes en yderligere sikring af klimaskærmen i form af isolering, tæthed og beskyttelse mod rust. Hertil kommer formentlig en yderligere isolering af terræn af hensyn til permafrost. Det vil betyde en udgiftsforøgelse på omkring 3 mio. kr. samt at driftsudgifterne til el, vil stige formentlig med 50%.

Arealoversigt:

Skøjtehal: Bruttoareal i alt: 2.650 m²

Omklædning og klubfaciliteter:

Bad / omklædning med skabe til 25 pers. (ishockey)	55 m ²
Bad / omklædning uden skabe til 25 pers. (fælles)	45 m ²
Bad / omklædning med skabe til 15 pers. (kunstløb)	40 m ²
2 depoter til udstyr á 15 m ²	30 m ²
1 klublokaler (der kan opdeles med foldevæg)	90 m ²

Øvrige faciliteter:

Kioskudsalg og billetsalg	20 m ²
2 x 4 toiletter á 15 m ²	30 m ²
Kontor og mødelokale	25 m ²
Personaleophold og toilet/omklædning	20 m ²
Lokale til udlejning af skøjter + slibning	15 m ²
2 depoter til opbevaring af udlejningsskøjter	15 m ²
Gange, teknikrum og konstruktionstykkelser	115 m ²

Bruttoareal i alt 500 m²

Økonomi:

Totaludgiften inkl. håndværkerudgifter og øvrige omkostninger er kalkuleret til 30 mio. kr. ekskl. moms. I økonomien er ikke indregnet nedrivning af den eksisterende skøjtehal.

Som en miljøforanstaltning med deraf kommende besparelse på vand, kan etableres en smeltegrav for genanvendelse af vandet. Udgiften hertil er anslået til 200.000 kr. og er ikke medregnet. Det er ikke muligt på nuværende tidspunkt at anslå besparelsen på vand.

Det vurderes, at nedrivning af den eksisterende skøjtehal, vil beløbe sig til 5 mio. kr.

Ejendomsafdelingen er blevet bedt om et prisoverslag på etablering af 200 tilskuerpladser. Ejendomsafdelingen oplyser, at etablering af 200 tilskuerpladser vil andrage 200.000,- kr. ekskl. moms.

I forbindelse med flytning af badeafdelingen i Gladsaxe Svømmehal, besluttede Byrådet 14.05.2003 sag nr. 116, at ønske om indretning af 1. salen i Gladsaxe Svømmehal til brug for Gladsaxe Motionscenter skal indgå i budgetbidraget for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets område. Hvis dette ønske nyder fremme, vil de nuværende lokaler til Gladsaxe Motionscenter blive ledige.

Børne- og kulturafdelingen har derfor bedt Ejendomsafdelingen vurdere, hvor meget det vil koste, at genhuse Gladsaxe Billardklub i de nuværende lokaler til Gladsaxe Motionscenter. Udgifterne herved vil andrage omkring 250.000 kr.

Etablering af Gladsaxe Motionscenter på 1. salen i Gladsaxe Svømmehal er vurderet til 2,5 mio. kr. excl. elevator, personaleforhold samt nedtagning og flytning af udstyr. Da det allerede nu er givet, at der skal etableres en elevator samt personaleforhold i et vist omfang, vurderes det, at flytningen i alt vil beløbe sig til 3,5 mio. kr.

Børne- og kulturforvaltningen foreslår, at forslag til ny skøjtehal/træningshal indenfor 30 mio. kr., nedrivning af eksisterende skøjtehal til 5 mio. kr., etablering af Gladsaxe Motionscenter på 1. salen i Gladsaxe Svømmehal anslået til 3,5 mio. kr. samt genhusning af Gladsaxe Billardklub anslået til 250.000 kr. i Gladsaxe Motionscenters nuværende lokaler, indgår som ønske i budgetbidraget for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets område.

Børne- og kulturforvaltningen foreslår endvidere, at udgifter til etablering af smeltegrav samt 200 tilskuerpladser, i alt en udgift på 400.000 kr., søges indarbejdet i økonomien i det samlede projekt.

Der vil således blive tale om en samlet løsning, der på én gang imødekommer ønsket om etablering af Gladsaxe Motionscenter på 1. sal i Gladsaxe Svømmehal, byggeri af ny træningshal/ skøjtehal herunder genhusning af Gladsaxe Billardklub i Gladsaxe Motionscenters nuværende lokaler.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at forslag om byggeri af ny skøjtehal/træningshal til 30 mio. kr.,

at forslag til nedrivning af eksisterende skøjtehal til 5 mio. kr.,

at forslag om etablering af Gladsaxe Motionscenter på 1. salen i Gladsaxe Svømmehal til 3,5 mio. kr., og

at forslag om genhusning af Gladsaxe Billardklub i Gladsaxe Motionscenters nuværende lokaler til 250.000 kr. indgår som ønske i budgetbidraget for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets område.

Sagen kan afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

KFIU 11.03.2003, sag nr. 31

BR 14.05.2003, sag nr. 116

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og kulturforvaltningens indstilling tiltrådt.

5. at punkt:

at der indarbejdes 200 tilskuerpladser i projektet.

Tiltrådt.

**Punkt 59: RENOVERING AF BIBLICALFEEN GENNEM FORPAGT-
NINGS-AFTALE, UDBUD**

KFIU 27.05.2003, nr. 59

KFIU 27.05.2003, nr. 59

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 59

RENOVERING AF BIBLIKAFFEEN Gennem forpagt-nings-aftale, udbud

I beslutningsnoterne for budget 2003 er nævnt, at der skal gennemføres en renovering af Biblikafeen gennem en forpagtningsskifte.
Der blev nedsat en arbejdsgruppe, som har udarbejdet kravspecifikation for offentligt udbud af Biblikafeen gennem en lejeaftale.
Økonomiudvalget tiltrådte 18.03.2003, sag nr. 188, udbudsmaterialet.

Efter annoncering i HORESTA samt de lokale aviser, er der efter tilbudsfristens udløb 05.05.2003 indkommet 1 tilbud, som imidlertid ikke opfylder kravene i udbudsmaterialet.

Børne- og kulturforvaltningen foreslår,

at udbudet annulleres,

at forvaltningen udarbejder et nyt opslag med ændrede vilkår, som forelægges Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget til godkendelse efter sommerferien 2003, og

at udlejning som udgangspunkt sker pr. 01.01.2004

Sagen kan afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

ØU 18.03.2003, sag nr. 188

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Børne- og kulturforvaltningens indstilling tiltrådt.

Punkt 60: VALG AF NYT MEDLEM TIL STYRELSEN FOR GLADSAXE KULTURELLE INITIATIVPRIS

KFIU 27.05.2003, nr. 60

KFIU 27.05.2003, nr. 60

Udvalgstype: KFIU Mødedato: 27.05.2003 Nummer: 60

VALG AF NYT MEDLEM TIL STYRELSEN FOR GLADSAXE KULTURELLE INITIATIVPRIS

Styrelsen for Gladsaxe Kulturelle Initiativpris består af 2 medlemmer af Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget, formanden for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget, samt 2 medlemmer valgt blandt Folkeoplysningsudvalgets medlemmer.

Formanden for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget er formand for styrelsen.

På Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets møde 05.02.2002, sag nr. 10 blev Trine Græse og Khuram Malik valgt.

Trine Græse er imidlertid udtrådt af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget og der skal således vælges et nyt medlem.

Børne- og kulturforvaltningen indstiller, at 1 medlem vælges blandt Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets medlemmer.

Sagen kan afgøres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget: Kim Wessel-Tolvig valgt.

Punkt 61: Lukket

KFIU 27.05.2003, nr. 61