

REFERAT Social- og Sundhedsudvalget - 2006-2009 d. 30-08-2006

MÅ, dato Onsdag d. 30. august 2006 kl. 16:30

MÅ, sted Rådhuset

MÅ, deltagere Erling Schrøder , John Brown Brabant Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen , Mette Marie Schmidt , Karin Søjberg Holst , Cheri-Mae Marlina Williamson , Eva Michaelsen , Ebbe Skovsgaard , Emilce Nielsen

Indholdsfortegnelse

BUDGETKONTROL 2. KVARTAL 2006, SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGETS OMRÅDE...	3
INVENTAR TIL OMSORGSCENTRENE, ANLÆGSBEVILLING.....	6
INTEGRATIONSPOLITIK, INPUT TIL KOMMISSORIUM.....	8
UDARBEJDELSE AF SUNDHEDSPROFIL FOR GLADSAXE KOMMUNE – VALG AF UDBY	11
ANSØGNING OM TILSKUD TIL SOCIALE FORMÅL.....	14
ÆNDREDE MOMSREGLER PÅ HJEMMEHJÆLPSOMRÅDET – NYE TIMEPRISER 2006.....	16
OMSORGSOMRÅDET, ØKONOMISK TILSKUD FRA PULJEN TIL BEDRE OG MERE FLEK	19
HUSLEJEBEREGNING FOR DE ALMENE BOLIGER UNDER SOCIAL- OG SUNDHEDSUDV	22
ROSENLUND 2, ANLÆGSREGNSKAB OG TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING.....	25
OM- OG NYBYGNING AF PLEJE- OG ÆLDREBOLIGER, TIDSPLAN OG OVERORDNET Ø	28
ANVISNINGSFORPLIGTELSE AF ÆLDREBOLIGER TIL BEBYGGELSEN "TELEPARKEN".	31
OMLÆGNING AF BOLIGER TIL BORGERE MED DEMENS.....	33
STATISTIK OVER BORGERE I GLADSAXE KOMMUNE DER HAR VALGT PRIVAT LEVER	35
ANSØGNINGER TIL FONDE OM ØKONOMISK STØTTE TIL SANSEHAVE VED OMSORGS	37
ANSØGNING OM ØKONOMISK STØTTE FRA TRYGFONDEN TIL FØRSTEHJÆLPSKURSU	39
MEDDELELSER.....	41
Lukket.....	43
SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM EMILCE NIELSEN, ENHEDSLISTEN, VEDRØREND	44

Punkt 77: BUDGETKONTROL 2. KVARTAL 2006, SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGETS OMRÅDE

SSU 30.08.2006, nr. 77

Bilag

Bilag 2.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 77

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 77

BUDGETKONTROL 2. KVARTAL 2006, SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGETS OMRÅDE

Det korrigerede budget 2006, det registrerede nettoforbrug pr. 30.06.2006 samt forbrugsprocenter efter andet kvartal i indeværende år og sidste år fremgår af tabellen nedenfor.

Netto i 1.000 kr.	Korrigeret budget	Forbrug pr. 30.06.06	Forbrug pr. 30.06.06 i % af korrigeret budget	Forbrug pr. 30.06.05 i pct. af regnskab 2005
SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET				
Børn/unge og børnefamilier ramme 1	79.331	30.447	38,4	45,2
Tilbud til ældre ramme 1	468.029	221.805	47,4	43,5
Sundhed (hjælpe midler) ramme 2	21.290	11.046	51,9	64,3
SSU i alt	568.649	263.298	46,3	44,6

Der er pr. 30.06.2006 forbrugt 46,3% af det samlede korrigerede nettobudget for Social- og Sundhedsudvalgets område. Til sammenligning var der pr. 30.06.2005 forbrugt 44,6% af det endelige nettoresultat for 2005.

Det forventes, at det samlede budget under Social- og Sundhedsudvalget i 2006 vil blive overholdt.

Mere detaljerede tal for de enkelte bevillingsområder fremgår af **bilag 1**. På enkelte områder - styret af BUM på ældreområdet - giver forbrugsprocenten ikke et retvisende billede af forbruget.

Børn/unge og børnefamilier – ramme 1

Budgetområdet omfatter sundhedsplejen, tandplejen, merudgifter og tabt arbejdsfortjeneste til forældre og lignende, støtte til børn og unge med særlige behov, egne institutioner samt kriminalpræventivt arbejde.

Der forventes på nuværende tidspunkt et mindre forbrug på 7–8 mio. kr. på området. Mindreforbruget skyldes blandt andet omlægningen af de forebyggende tilbud, således at det hovedsageligt er egne tilbud i Familieafdelingen, der anvendes, hvilket også afspejler sig i et mindre forbrug på de eksterne omkostninger. Til brug for at kunne udvide de interne forebyggende tilbud, er der i løbet af 2006 blevet ansat yderligere personale på såvel Pilegården som Familiecentret.

Tilbud til ældre – herunder sundhed ramme 1

Budgetområdet omfatter omsorgsarbejde, ældrepleje, boliger, omsorgscentre, sundhed, frivilligt socialt arbejde og andre sociale tilbud.

På udførelsesdelen er der tidligere på året på enkelte omsorgscentre konstateret et stigende lønforbrug ud over det visiterede forbrug. Distrikterne og forvaltningen følger kontinuerligt op på dette ved en målrettet styring af den faktiske anvendelse af de visiterede timer. Formålet med indsatsen er at sikre, at budgettet overholdes, hvilket forvaltningen også forventer bliver resultatet.

På delområdet sundhed og frivilligt arbejde forventes budgettet at blive overholdt.

Sundhed- ramme 2

Dette budgetområde omfatter udelukkende hjælpemidler.


Det forventes på nuværende tidspunkt, at områdets forbrug vil svare til budgettet.

Forbrug på anlægsprojekter

Anlægsbudgettet forventes overholdt. Som oplyst på Socialudvalgets møde 22.06.2005, sag nr. 106, forventes dog et merforbrug i forbindelse med opførelsen af den nye plejeafdeling på Rosenlund. Af **bilag 2** fremgår rådighedsbeløbet, forbrug pr. 30.06.2006 samt forventet forbrug i resten af året for samtlige aktive anlægsprojekter. Der er desuden foretaget en opfølgning på tidsplanen for hvert enkelt anlægsprojekt.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at budgetkontrol 2. kvartal 2006 tages til efterretning.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 22.06.2005, sag nr. 106 

Bilag:



Bilag 2.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Et flertal i Social- og Sundhedsudvalget (Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt, Cheri-Mae Marlena Williamson og Eva Michaelsen) tog forvaltningens indstilling til efterretning.

Emilce Nielsen tog ikke forvaltningens budgetkontrol redegørelse til efterretning, da redegørelsen, med forvaltningen egne ord, "giver ikke et retvisende billede af forbruget" på den del af ældreområdet, som er styret af BUM -modellen. Enhedslisten finder dette uacceptabelt fordi, som det fremgår af dagsordens tekst, "På udførerdelen er der tidligere på året på enkelte omsorgscentre konstateret et stigende lønforbrug ud over det visiterede forbrug".

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 78: INVENTAR TIL OMSORGSCENTRENE, ANLÆGSBEVILLING

SSU 30.08.2006, nr. 78

SSU 30.08.2006, nr. 78

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 78

INVENTAR TIL OMSORGSCENTRENE, ANLÆGSBEVILLING

Baggrund

Byrådet har 05.04.2006, sag nr. 63, godkendt overførsel af driftsmidler fra 2005 til 2006. Driftsmidler på i alt 1,2 mio. kr. er overført til indkøb af lifte på omsorgscentrene, til nye vaskemaskiner på Rosenlund samt til inventar til Egegårdens nye dagcenter.

Lifte til omsorgscentrene

Til indkøb af nye loftlifte samt til flytning af eksisterende loftlifte mellem stuerne er der afsat 0,2 mio. kr.

Vaskemaskiner til Rosenlund

I forbindelse med ibrugtagningen af det nye Rosenlund, er der afsat 0,5 mio. kr. til indkøb af vaskemaskiner.

Inventar til Egegårdens dagcenter

I forbindelse med etablering af det nye dagcenter på Egegården er der afsat 0,5 mio. kr. til indkøb af inventar.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,2 mio. kr. til lifte på omsorgscentrene, 0,5 mio. kr. til indkøb af vaskemaskiner på Rosenlund og 0,5 mio. kr. til indkøb af inventar til Egegårdens dagcenter, finansieret af de overførte driftsmidler.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 05.04.2006, sag nr. 63

SOU 17.05.2006, sag nr. 50

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Rettelsesblad blev omdelt på mødet (bilag 1 til referat).

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 79: INTEGRATIONSPOLITIK, INPUT TIL KOMMISSORIUM

SSU 30.08.2006, nr. 79

SSU 30.08.2006, nr. 79

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 79

INTEGRATIONSPOLITIK, INPUT TIL KOMMISSORIUM

Baggrund

Økonomiudvalget behandlede 20.06.2006, sag nr. 260, forslag til nedsættelse af en styregruppe, som skal arbejde med formuleringen af en overordnet integrationspolitik. Økonomiudvalget besluttede, at sagen skulle sendes til udtalelse i alle fagudvalg for at få input til nedenstående kommissorium.

Kommissorium

Der stilles i disse år øget krav til kommunernes integrationsindsats, især på uddannelsesområdet og beskæftigelsesområdet. Blandt andet er integrationsspørgsmålet en central del af velfærdsdebatten.

Der er derfor i Gladsaxe Kommunes kommunestrategi formuleret integrationsinitiativer på børne- og ungeområdet samt beskæftigelses- og integrationsområdet:

Børn og unge - daginstitutioner

· Det er et mål, at alle børn skal kunne tale og forstå dansk, når de kommer i skole.

Børn og unge - ungdomsuddannelser

· Andelen af unge inklusiv unge med anden etnisk baggrund, der gennemfører en ungdomsuddannelse, skal stige. Forskellen mellem de to grupper skal mindskes i perioden.

Beskæftigelse og integration

· Målet er, at personer, der modtager introduktionsydelse, hurtigst muligt kommer i beskæftigelse eller uddannelse. Beskæftigelsesfrekvensen for indvandrere skal stige. Varigheden fra opholdstilladelse til beskæftigelse eller uddannelse skal i perioden falde, og Gladsaxe Kommune skal være at finde blandt den bedste tredjedel, når det gælder de personer, der er omfattet af integrationsloven og modtager integrationsydelse.

· Indsatsen på beskæftigelses- og integrationsområdet skal styrke etnisk ligestilling.

· Beskæftigelses- og Integrationsudvalget vil udarbejde yderligere målsætninger for integrationsområdet.

· Dette er sket i udvalgets budgetbidrag for 2007:

Gladsaxe Kommune skal senest 01.01.2007 have udarbejdet en plan for en særlig integrationsindsats, der skal følges løbende op i løbet af 2007 med henblik på at opnå de i planen opstillede resultatkrav.

Integrationen indgår ligeledes i andre politikker, således i forslaget til ny skolepolitik:

· Skolens egen mangfoldighed skal udnyttes og inddrages i undervisningen. På den måde får børnene og de unge direkte kontakt med det internationale og med andre kulturer og livsværdier i en direkte dialog. I den direkte dialog eller via den virtuelle på Internettet gives der mulighed for at tage stilling, opleve forskellighed og afprøve de demokratiske processer. Skolen skal i sin dagligdag så vidt muligt inddrage det omkringliggende samfund både kulturelt og erhvervsmæssigt. Gennem kontakten med andre miljøer og mennesker med forskelligt køn, alder og kulturel baggrund får børnene og de unge mulighed for at tilegne sig viden og forståelse for andre og dermed også mulighed for at opnå erkendelse om sig selv.

Det forekommer hensigtsmæssigt, at der etableres en ramme, der kan skabe en sammenhæng i kommunens mange typer af integrationsindsats. Der skal således formuleres en overordnet integrationspolitik, som indeholder et værdigrundlag og nogle retningslinier for den professionelle indsats.

Der nedsættes en styregruppe, som er ansvarlig for at:

1. afdække de nuværende integrationsaktiviteter
2. udarbejde forslag til værdigrundlag for integrationsindsatsen
3. udarbejde retningslinier for, hvordan værdierne skal udmøntes i den professionelle indsats


Styregruppens rapport forelægges fagudvalgene, Integrationsrådet og derefter Økonomiudvalget.


Styregruppen består af kommunaldirektøren som formand, social- og sundhedsdirektøren og børne- og


kulturdirektøren. Styregruppen sekretariatsbetjenes af Udviklingssekretariatet.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at Social- og Sundhedsudvalget bidrager med eventuelle input til ovenstående kommissorium.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

ØU 20.06.2006, sag nr. 260 

PHU 17.08.2006, sag nr. 41 

BIU 17.08.2006, sag nr. 45 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Cheri-Mae Marlana Williamson fremsatte forslag om,

- at udvalget opfordrer til, at der som det første udarbejdes en definition af integrationsområdet og målgruppen samt et værdigrundlag, der forener de forskellige udvalgsområder under hensyntagen til de respektive udvalgsmålsætninger, som de fremgår af kommunestrategien
- at dette forelægges Økonomiudvalget, inden arbejdet påbegyndes

For: Cheri-Mae Marlana Williamson og Emilce Nielsen.

Imod: Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt og Eva Michaelsen.

Cheri-Mae Marlana Williamson fremsatte forslag om,

- at der vil være mulighed for politisk indflydelse på det kommende oplæg til en integrationspolitik inden den 1. sammenskrivning.

For: Cheri-Mae Marlana Williamson og Emilce Nielsen.

Imod: Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt og Eva Michaelsen.

Social- og Sundhedsudvalget opfordrer til at inddrage sundhedspolitikken samt Ældreområdet i kommissoriet.

Til Økonomiudvalget.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 80: UDARBEJDELSE AF SUNDHEDSPROFIL FOR GLADSAXE KOMMUNE – VALG AF UDBYDER OG TIDSPLAN

SSU 30.08.2006, nr. 80

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 80

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 80

UDARBEJDELSE AF SUNDHEDSPROFIL FOR GLADSAXE KOMMUNE – VALG AF UDBYDER OG TIDSPLAN

Baggrund

Af Sundhedspolitik for Gladsaxe Kommune 2006, tiltag 3 fremgår det, at der - for at give et bedre og mere præcist værktøj til planlægningen på sundhedsområdet - i 2006 udarbejdes en sundhedsprofil baseret på en spørgeskemaundersøgelse blandt et repræsentativt udsnit af kommunens borgere. Undersøgelsen har til formål at tilvejebringe en mere detaljeret oversigt over sundhedstilstanden og risikofaktorer i Gladsaxe Kommune, end der eksisterer i dag.

Økonomi

Der er afsat 175.000 kr. i 2006 til gennemførelse af spørgeskemaundersøgelsen.

To modeller for udførelse af sundhedsprofil

Der foreligger to modeller for udarbejdelsen af sundhedsprofilen for kommunen. Den ene model udbydes af Kommunernes Landsforening (KL) i samarbejde med Statens Institut for Folkesundhed (SIF), og den anden model udbydes af Forskningscenter for Forebyggelse og Sundhed (FCFS), som er en forskningsinstitution under Københavns Amt.

Data

Begge modeller er baseret på en spørgeskemaundersøgelse rettet mod 2000 af kommunens borgere. Spørgeskemaet vil inkludere en række spørgsmål om borgerens livsstil og sundhedsvaner samt en række baggrundsspørgsmål om borgerens køn, alder, uddannelse, m.m.

Ud over spørgeskemaet omfatter FCFS's model for udarbejdelse af sundhedsprofil udtræk fra en række sundhedsregistre. Registeroplysningerne, der inddrages i sundhedsprofilen, vil bestå af oplysninger om sygehuskontakter, indlæsning af recepter, sygesikringsydelse, udgifter til sundhedsvæsenet samt en række sociale forhold.

KL/SIF's model inkluderer ikke registerudtræk. Til gengæld vil der i en sundhedsprofil, udarbejdet af KL/SIF, blive inkluderet endnu upublicerede data fra den seneste Sundheds- og Sygelighedsundersøgelse (SUSY), som er en landsdækkende undersøgelse blandt voksne danskere, der er gennemført i 1987, 1994, 2000 og senest i 2005.

Sammenlignelighed

Begge modeller for udarbejdelse af sundhedsprofil giver gode muligheder for kommunale, regionale og nationale sammenligninger. En række kommuner har allerede på nuværende tidspunkt truffet beslutning om at få udarbejdet deres sundhedsprofil hos en af de to udbydere.

En sundhedsprofil udarbejdet af KL/SIF, vil være baseret på det samme spørgeskema, som er anvendt i SUSY-undersøgelserne, og det vil dermed være muligt at gennemføre direkte sammenligninger mellem sundhedsprofilen og SUSY-undersøgelserne.

En sundhedsprofil udarbejdet af FCFS vil også kunne sammenlignes med SUSY-undersøgelserne, men forskelle i spørgeskemaet bevirker, at der ikke kan gennemføres direkte sammenligninger på de enkelte spørgsmål.

Pris

Prisen for en sundhedsprofil, udarbejdet af FCFS, beløber sig til 175.000 kr. Prisen omfatter færdig opsætning af sundhedsprofilen med tekst, figurer og tabeller. Der kan efter ønske inkluderes en ekstra side i spørgeskemaet indeholdende yderligere selvvalgte spørgsmål. De administrative udgifter forbundet med inklusion af ekstra spørgsmål vil beløbe sig til omkring 15.000,- kr.

En sundhedsprofil udarbejdet af KL/SIF vil koste 230.000 kr. KL/SIF tilbyder en standardrapport, dvs. ca. 30 sider med de helt centrale indikatorer, tabeller og grafer, men uden tekst. Der sammenlignes med landsdækkende resultater. Endvidere udarbejdes bilagstabeller med svarfordelinger på øvrige spørgsmål/indikatorer. Der vil være mulighed for et begrænset antal supplerende analyser.

Sammenfatning og anbefaling

Ud fra en bedømmelse af data, sammenlignelighed og pris, er det Sundhedsafdelingens anbefaling, at FCFS vælges som udbyder af sundhedsprofil for Gladsaxe Kommune. Den primære begrundelse er, at denne model kombinerer spørgeskemaundersøgelsen med data fra sundhedsregistre.

I en sundhedsprofil, udarbejdet af FCFS, vil det således være muligt at følge de samme borgere i spørgeskemaundersøgelsen og i registrene. På den måde kan der ved at kombinere spørgeskema- og

registerdata konstrueres oplysninger om borgernes sundhedsadfærd. Det vil fx være muligt at koble rygevaner og indlæggelsesmønstre for enkelte borgere, og derudfra kortlægge rygningens konsekvenser for sygdomsudvikling. Ved at kombinere register- og spørgeskemadata vil det også blive muligt at kortlægge sundhedsadfærden for borgere i specifikke geografiske områder i kommunen.

For en detaljeret sammenligning af de to modeller, henvises til **bilag 1**.

Tidsplan

For begge udbydere gælder det, at spørgeskemaerne vil blive sendt ud i løbet af september/oktober måned hvorefter en færdig udarbejdet sundhedsprofil for Gladsaxe Kommune vil foreligge i december 2006/januar 2007.

Sundhedsafdelingen vil efter udarbejdelsen af sundhedsprofilen fremlægge undersøgelsens resultater for Social- og Sundhedsudvalget.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at FCFS vælges som udbyder af sundhedsprofil for Gladsaxe Kommune, og

at Social- og Sundhedsudvalget drøfter, om der er særlige sundhedsmæssige problemstillinger, der skal fokuseres på i sundhedsprofilen for Gladsaxe Kommune.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 81: ANSØGNING OM TILSKUD TIL SOCIALE FORMÅL

SSU 30.08.2006, nr. 81

Bilag

Bilag 2.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 81

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 81

ANSØGNING OM TILSKUD TIL SOCIALE FORMÅL

Komitéen for Juleindsamling

Komitéen for juleindsamlingen i Gladsaxe Kommune har i lighed med tidligere år ansøgt om tilskud til juleindsamlingen.

Komitéen har i 2006 søgt om et tilskud på 50.000 kr. (**bilag 1**).

Af vedtægterne fremgår det, at komitéens formål med uddeling af kontante gaver eller naturalier er at hjælpe værdigt trængende i Gladsaxe Kommune. Komitéens midler indsamles ved kirkekoncerter med bidrag fra Lions Club samt bidrag fra private firmaer med flere. Herudover har Gladsaxe Kommune gennem en årrække ydet tilskud til komitéens uddeling. I 2002 udgjorde tilskuddet 30.000 kr. Behovet for tilskud til trængende borgere er stigende, hvorfor tilskuddet fra Gladsaxe Kommune i 2003, 2004 og 2005 var på 40.000 kr.

Komitéen ydede i 2005 hjælp til 112 familier med et samlet beløb på 97.400 kr. Endvidere blev der uddelt personlige hilsener til 212 pensionister for i alt 21.200 kr. I alt blev der uddelt 118.600 kr. (**bilag 2**). Julekomitéen havde pr. 31.12.2005 en formue på 73.551,93 kr. (**bilag 2**).

Social- og Sundhedsudvalgets budget

Social- og Sundhedsudvalget har et budget på 79.271 kr. til tilskud til sociale formål. Heri indgår overførte midler fra 2005 på 17.848 kr.

Til Søborgmagle Kirkes menighedspleje har Social- og Sundhedsudvalget bevilget et tilskud på 20.000 kr. (15.03.2006). Restbeløb er hermed 59.271 kr. Såfremt Komitéen for Juleindsamlingen i Gladsaxe Kommune ydes et tilskud på 50.000 kr., reterer der 9.271 kr. til tilskud til øvrige sociale formål.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at komitéen for Juleindsamlingen i Gladsaxe Kommune gives et tilskud på 50.000 kr. finansieret af kontoen "Tilskud til sociale formål".

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og sundhedsudvalget.

Bilag:



Bilag 2.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

Erling Schrøder deltog ikke i sagens behandling.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

**Punkt 82: ÆNDRERE MOMSREGLER PÅ
HJEMMEHJÆLPSOMRÅDET – NYE TIMEPRISER 2006**

SSU 30.08.2006, nr. 82

SSU 30.08.2006, nr. 82

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 82

ÆNDRERE MOMSREGLER PÅ HJEMMEHJÆLPSOMRÅDET – NYE TIMEPRISER 2006

Baggrund

Social- og Sundhedsudvalgets godkendte 19.04.2006, sag nr. 44, timepriser på hjemmehjælp. Efterfølgende har Folketinget med en lovændring, vedtaget 31.05.2006, igen indført nye momsbestemmelser på området. Fra og med 01.07.2006 skal timepriserne ikke længere indeholde en kompensation for leverandørernes købsmoms, men opgøres eksklusiv moms.

Nye timepriser

Social- og Sundhedsforvaltningen har derfor beregnet nye timepriser. I første kolonne fremgår de timepriser, der blev godkendt af Social- og Sundhedsudvalget 19.04.2006, sag nr. 44. I anden kolonne fremgår de nye timepriser, hvor købsmomsen er fratrukket.

	<u>Gældende</u>	<u>Nye</u>
Privat leverandør, integreret pleje	286,07	278,81
Privat leverandør, integreret pleje, ulempe	411,92	401,40
Privat leverandør, rengøring	245,91	244,68
Kom. leverandør, integreret pleje	249,02	242,71
Kom. leverandør, integreret pleje, ulempe	369,88	360,50
Kom. leverandør, rengøring	214,07	213,00

Leverandørerne er orienteret om lovændringen og de nye timepriser. Under forudsætning af Social- og Sundhedsudvalgets godkendelse afregnes der efter de nye priser fra 01.07.2006.

Økonomiske konsekvenser

Regelændringerne medfører – med virkning fra 1. juli 2006 - mindreudgifter på Social- og Sundhedsudvalgets ramme 1, "Tilbud til ældre", svarende til momsudgifterne.

Social- og Sundhedsudvalgets budget 2007 korrigeres i forbindelse med budgetlægningen.

Mindreudgiften på 1,5 mio. kr. i 2006 overføres til kommunekassen.

Private leverandører af tøjvask, mad og indkøb

Med lovændringen kan de private leverandører igen pålægge 25% moms på deres faktura. Kommunens private leverandører af tøjvask, mad og indkøb forventes derfor at være tilfredse med lovændringen, da dette, som beskrevet i sag nr. 34 på Social- og Sundhedsudvalgets møde 15.03.2006, oprindeligt var forudsætningen for deres tilbud. Med lovændringen forventes endvidere, at Gladsaxe Kommune i samarbejde med kommunens revision kan afslutte momsmellemværendet med de private leverandører.

Planlægningsafdelingen har ingen kommentarer.


Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at de ændrede timepriser godkendes, og

at der gives en negativ tillægsbevilling på 1,5 mio. kr. i 2006, svarende til den forventede mindreudgift. Beløbet tilgår kommunekassen

Sagen skal til Økonomiudvalget.

SSU 15.03.2006, sag nr. 34 

SSU 19.04.2006, sag nr. 44 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

**Punkt 83: OMSORGSOMRÅDET, ØKONOMISK TILSKUD FRA
PULJEN TIL BEDRE OG MERE FLEKSIBEL HJEMMEHJÆLP,
TILLÆGSBEVILLING**

SSU 30.08.2006, nr. 83

SSU 30.08.2006, nr. 83

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 83

OMSORGSOMRÅDET, ØKONOMISK TILSKUD FRA PULJEN TIL BEDRE OG MERE FLEKSIBEL HJEMMEHJÆLP, TILLÆGSBEVILLING

Baggrund

Socialministeriet har bevilget Gladsaxe Kommune 5,820 mio. kr. i tilskud fra puljen til bedre og mere fleksibel hjemmehjælp. Tilskuddet er modtaget efter ansøgning.

Tilskuddet skal anvendes til projekter således:

Mere hjælp til svært handicappede	0,170 mio. kr.
Ældste ældre mere hjemmehjælp	1,020 mio. kr.
Indførelse af håndholdte computere (digitalisering)	4,140 mio. kr.
Rengøringsteam	0,490 mio. kr.
I alt	5,820 mio. kr.

Anvendes tilskuddet ikke til de formål, skal beløbet tilbagebetales til Socialministeriet.

I budgettet er der allerede indarbejdet 5,160 mio. kr., der fordeler sig således:

Ældste ældre mere hjemmehjælp	1,020 mio. kr.
Anlægspulje til håndholdte computere	3,014 mio. kr.
Lønudgifter i forbindelse med digitalisering	1,126 mio. kr.
I alt budgetteret	5,160 mio. kr.
Modtaget tilskud	5,820 mio. kr.
Rest	-0,660 mio. kr.

Der resterer således bevilling på 0,660 mio. kr., som skal anvendes til Mere hjælp til svært handicappede (0,170 mio. kr.) og oprettelse af et rengøringsteam (0,490 mio. kr.).

Indtægten fra Socialministeriet fordeles således:

budgetteret tilskud til ældreområdet (konto 7)	2,000 mio. kr.
bestillerbudgettet	0,660 mio. kr.
kommunekassen	3,160 mio. kr.
I alt	5,820 mio. kr.

Endvidere søges anlægspuljen til håndholdte computere på 3,014 mio. kr. overflyttet til drift, idet det bevilgede tilskud ikke kan anvendes til anlægsudgifter.





Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at der gives tillægsbevilling på 0,660 mio. kr. til ældreområdets bestillerbudget og 2,000 mio. kr. til området tilskud og udligning og 3,160 mio. kr. til kommunekassen, alt finansieret af det modtagne tilskud fra Socialministeriet.

at der gives negativ anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 3,014 mio. kr. til projektet "Håndholdte computere" og tilsvarende positiv tillægsbevilling til driftsområdet "Tilbud til ældre" på 3,014 mio. kr.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 08.03.2006, sag nr. 58 
BR 08.02.2006, sag nr. 27 
ØU 31.01.2006, sag nr. 28 
SSU 15.02.2006, sag nr. 21 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales, idet Emilce Nielsen dog stemte imod overførsel af 3,014 mio. kr. til kommunekassen, da projektet "håndholdte computere" ikke er evalueret, og derfor er det ikke sikkert, at det har medført mere fleksibel hjemmehjælp.

Til Økonomiudvalget.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 84: HUSLEJEBEREGNING FOR DE ALMENE BOLIGER UNDER SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET

SSU 30.08.2006, nr. 84

Bilag

Bilag 6.pdf

Bilag 2.pdf

Bilag 3.pdf

Bilag 4.pdf

Bilag 5.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 84

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 84

HUSLEJEBEREGNING FOR DE ALMENE BOLIGER UNDER SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET

Social- og Sundhedsforvaltningen har besluttet at forelægge en indledningsvis enslydende sag vedrørende beregning af husleje i 2007 for de almene boliger på både Social- og Sundhedsudvalget og Psykiatri- og Handicapudvalget. De enkelte boligafdelinger vil kun blive gennemgået i det udvalg, de er tilknyttet.

Baggrund

FSBbolig, der administrerer Gladsaxe Kommunes almene boliger, har fremsendt budgetter for 2007 til Gladsaxe Kommune. Budgetterne vedrører i alt 326 almene boliger fordelt på henholdsvis Ellekilde 7 boliger, Kagsåhuse 13 boliger, Buddinge Hovedgade 7 boliger, Bakkegården 108 boliger, Rosenlund plejeboliger 140 boliger, Rosenlund ældreboliger 28 og Kildegården 23 boliger.

FSB har fået udarbejdet planer for planlagt og periodisk vedligeholdelse (PPV). PPV-planer er normalt en 10 års planlægning for vedligeholdelse af den pågældende bygning. Med udarbejdelsen af PPV-planerne har det været muligt for FSB at medtage henlæggelser til PPV i budgettet for 2007. I overdragelseskontrakten fra Dan-Ejendomme as til FSBbolig blev det aftalt, at Dan-Ejendomme as skulle fremsende PPV-planer for samtlige ejendomme, de havde administreret. Dan-Ejendomme udarbejdede ikke PPV-planer, og dermed blev PPV-planerne først udarbejdet ultimo 2005/primo 2006 og er derfor for første gang medtaget i huslejberegningen for 2007.

Gladsaxe Kommunes Ejendomsafdeling har gennemgået de foreslåede PPV-planer og vurderer, at niveauet svarer til det normale leje for henlæggelser pr. m².

Huslejestigninger

Med de indarbejdede henlæggelser til PPV stiger huslejen i de fleste almene boligafdelinger. I **bilag 1** ses huslejestigningerne samt kommentarer for hver enkelt afdeling. Budgetterne og huslejen er til orientering, da afdelingsmøderne først holdes i løbet af august/september, hvor de enkelte afdelinger enten kan godkende eller forkaste budgettet. Budgetterne og PPV-planerne for hver enkelt afdeling er vedlagt i **bilag 2**. Generelt ses, at huslejen pr. m² er højere for de mindre omsorgscentre/institutioner. Ejendomsafdelingen forklarer dette eksempelvis med, at et tag er forholdsvis dyrere for en mindre bygning end en stor.

Alternativer til huslejestigninger/erstatningsansvar

Social- og Sundhedsforvaltningen har bedt Byrådssekretariatet om en redegørelse for de juridiske muligheder ved, at kommunen eventuelt yder et tilskud til de almene boligafdelinger. **Bilag 3** viser, at det ikke er muligt, at Gladsaxe Kommune yder et tilskud, og samtidigt ses, at det ikke er muligt for den almene afdeling at hjemtage et lån, med mindre afdelingen er ved at gå konkurs.

I **bilag 4** konkluderes det, at beboerne ikke har lidt noget tab, og der kan derfor ikke rejses nogen erstatningssag overfor Dan-Ejendomme as eller Gladsaxe Kommune.

Politisk godkendelse af huslejestigningerne

Bilag 5 er en redegørelse af kompetencefordelingen mellem kommunen og den almene boligafdeling. Ved en forkastelse af budgetterne på afdelingsmødet kan kommunen ifølge almenlejelovens § 10, stk. 7, som myndighed påtvinge en lejeforhøjelse, som efterfølgende indarbejdes i budgettet.

Da kompetencen efter almenlejeloven kan delegeres til forvaltningen, forslår Social- og Sundhedsforvaltningen, at fremtidige huslejestigninger under 15% kan godkendes af forvaltningen. Ved en fremtidig stigning på mere end 15% forelægges stigningen til politisk behandling. Det samme kan gøre sig gældende, hvis der ikke kan nedsættes en bestyrelse eller afholdes et afdelingsmøde.

Spørgsmål fra Byrådsmedlem Emilce Nielsen, Enhedslisten

På Psykiatri- og Handicapudvalgets møde 17.08.2006, sag nr. 45, stillede Byrådsmedlem Emilce Nielsen, Enhedslisten, en række spørgsmål vedrørende huslejestigningerne. Spørgsmålene er besvaret i **bilag 6**.

Social- og Sundhedsforvaltningen forelægger sagen til efterretning, og det indstilles,

at forvaltningen, i tilfælde af at budgetterne forkastes på afdelingsmøderne, kan godkende budgetter med huslejestigninger under 15%, og

at forvaltningen bemyndiges til at godkende huslejobudgettet, såfremt der ikke kan nedsættes en bestyrelse eller afholdes et afdelingsmøde.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

PHU 17.08.2006, sag nr. 45 📄

Bilag:



Bilag 6.pdf Bilag 2.pdf Bilag 3.pdf Bilag 4.pdf Bilag 5.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Udsat.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 85: ROSENLUND 2, ANLÆGSREGNSKAB OG TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

SSU 30.08.2006, nr. 85

Bilag

Bilag 2.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 85

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 85

ROSENLUND 2, ANLÆGSREGNSKAB OG TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

Baggrund

Byrådet godkendte 12.03.2003, sag nr. 62, programoplæg og anlægsbevilling til opførelse af Rosenlund 2. Tillæg til anlægsbevillingen blev efterfølgende givet på Byrådets møde 01.10.2003, sag nr. 170. Gladsaxe Kommunes byggeforretningsfører har nu afsluttet byggeregnskabet (**bilag 1**).

Uforventet merforbrug

På Socialudvalgets møde 22.06.2005, sag nr. 106, blev der på grund af et merforbrug til uforudsete udgifter givet tilsagn om en yderligere tillægsbevilling på 2,220 mio. kr. Der var alene tale om et tilsagn, hvorfor beløbet endnu ikke er bevilget. Som tidligere oplyst på Socialudvalgets møde 22.06.2005, sag nr. 106, skyldes merforbruget primært to forhold, nemlig uforudsete udgifter til ekstrafundering samt udgifter til ændring af måleprincippet fra fælles til individuel måling af varme og el i de enkelte boliger. Merudgifterne udgør tilsammen ca. 2,157 mio. kr., hvilket er indenfor rammen af det givne tilsagn til tillægsbevilling. Yderligere specifikation af merforbruget er vedlagt som **bilag 2**.

Anlægsregnskab

Byrådet har givet anlægsbevilling til opførelse af Rosenlund 2 med 56 plejeboliger samt tilhørende produktionskøkken og café/sal samt til genhusning af beboere og indkøb af inventar:

Bevilling	
BR 12.03.2003, sag nr. 62	12.978.000 kr.
BR 01.10.2003, sag nr. 170	75.110.000 kr.
SOU 22.06.2005, sag nr. 106 (ingen bevilling)	(2.220.000 kr)
Bevilling i alt	88.088.000 kr.

Forbrug	
Udgifter til boligdel (inkl. moms.)	75.101.000 kr.
Udgift til servicedel (ekskl. moms.)	16.169.753 kr.
<u>Udgifter til genhusning og inventar</u>	<u>1.239.088 kr.</u>
Udgifter i alt	92.509.841 kr.
Merforbrug i alt	4.421.841 kr.

Ansøgning om tillægsbevilling

Merforbruget udgør i alt 4.421.841 kr., hvoraf merforbrug som følge af uforudsete udgifter udgør de 2.156.581 kr. Det resterende merforbrug skyldes primært, at der på Byrådets møde 12.03.2003, sag nr. 62, ikke blev givet bevilling til den del af anlægsudgifterne, der finansieres af staten. Det drejer sig om 2.240.000 kr., som staten yder i servicearealtilskud. Beløbet er således ikke udtryk for et reelt merforbrug, idet forbruget er forventet og fuldt ud dækkes af statens tilskud.

Tillægsbevillingen kan opstilles som følger:

Uforudsete merudgifter	2.156.581 kr.
Udgifter dækket af statens servicearealtilskud	2.240.000 kr.
Korrektion af statens servicearealtilskud	49.000 kr.
<u>Mindreforbrug til genhusning og inventar</u>	<u>-23.740 kr.</u>
Tillægsbevilling i alt	4.421.841 kr.

I forbindelse med bevilling givet på Byrådets møde 01.10.2003, sag nr. 170, er indtægten fra statens servicearealtilskud budgetteret til at være 49.000 kr. større end faktisk gældende. Beløbet er modregnet i tidligere godkendt anlægsbevilling. Korrektionen er af ren "teknisk karakter", idet den ikke har betydning for den planlagte anlægssum. Til gengæld er der et mindreforbrug på 23.740 kr., idet genhusning af beboerne samt indkøb af inventar til servicearealerne har vist sig at blive billigere end forudsat.

Social- og Sundhedsforvaltningen foreslår, at der gives tillæg til anlægsbevilling på hele merforbruget, i alt 4.421.841 kr., samt at der gives tillæg til indtægtsbevilling på 2.240.000 kr., som Gladsaxe Kommune vil modtage i servicearealtilskud fra staten efter godkendelse af regnskabet.

Finansiering

Merforbruget som følge af uforudsete anlægsudgifter udgør som nævnt i alt 2.156.581 kr. Heraf udgør boligdelen de 1.616.000 kr., mens udgifter til servicearealer udgør de resterende 540.581 kr.

For boligdelens vedkommende finansieres 91% (1.470.560 kr.) ved optagelse af lån i Kommunekredit, 2% (32.320 kr.) finansieres af øget boligindskud, mens de sidste 7% (113.120 kr.) finansieres af Gladsaxe Kommune i form af kommunalt grundkapitalindskud. Merforbruget på servicearealdelen (540.581 kr.) finansieres 100% af Gladsaxe Kommune.

På denne baggrund foreslår Social- og Sundhedsforvaltningen, at der gives tillæg til rådighedsbeløb på i alt 3.568.005 kr., finansieret af servicearealtilskuddet fra staten samt ved lånoptagelse i Kommunekredit. Resterende tillæg til anlægsbevilling finansieres over allerede afsatte rådighedsbeløb til anlægssagen.

Skema C forventes forlagt Økonomiudvalget 26.09.2006.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.


Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,


at der gives tillæg til anlægsindtægt og rådighedsbeløb vedrørende servicearealtilskud på 2.240.000 kr.,


at der gives tillæg til anlægsbevilling på 4.421.841 kr. og tillæg til rådighedsbeløb på 3.568.005 kr. De 2.240.000 kr. af rådighedsbeløbet finansieres af servicearealtilskuddet. Det resterende rådighedsbeløb på 1.328.005 kr. finansieres i første omgang af kommunekassen og efterfølgende ved lånoptagelse i Kommunekredit, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 12.03.2003, sag nr. 62 

BR 01.10.2003, sag nr. 170 

SOU 22.06.2005, sag nr. 106 

Bilag:



Bilag 2.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 86: OM- OG NYBYGNING AF PLEJE- OG ÆLDREBOLIGER, TIDSPLAN OG OVERORDNET ØKONOMI

SSU 30.08.2006, nr. 86

Bilag

Bilag 2.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 86

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 86

OM- OG NYBYGNING AF PLEJE- OG ÆLDREBOLIGER, TIDSPLAN OG OVERORDNET ØKONOMI

Baggrund

Tidsplanen for om- og nybygning af pleje- og ældreboliger er blevet ajourført i forhold til tidsplanen fremlagt for Socialudvalget 21.12.2005, sag nr. 172. Tidligere var det forventningen, at samtlige byggerier stod færdige i 2008. Det forventes nu, at Møllegården og Carl Møllers Alle først vil stå færdige i midten af 2009.

Denne sag orienterer om de enkelte projekter og giver samtidig en status på den samlede økonomi. Af **bilag 1** fremgår, hvordan beboerne forventes at skulle genhuses, samt anlægsperioden for de enkelte byggerier. **Bilag 2** viser den totaløkonomiske oversigt for ny- og ombygningerne fordelt over år. Den økonomiske oversigt danner grundlag for de rådighedsbeløb, der er indarbejdet i budget 2007 - 2010. Forudsætningen er forsat, at om- og nybygningssagerne bliver udgiftsneutral i forhold til kommunens økonomi.

Møllegården

Der forhandles forsat om køb af TDC's grund. Så snart en afklaring er nået, kan der forelægges lokalplan samt igangsættes et udbud. I forhold til tidligere er nybygningen på Møllegården derfor rykket tidsmæssigt og forventes nu at stå færdig i midten af 2009.

Carl Møllers Alle

Det er planlagt, at beboerne på Carl Møllers Alle skal genhuses til FSBboligs byggeri, Teleparken. Byggeriet af Teleparken er blevet forsinket. Forsinkelsen har medført, at ombygningen af Carl Møllers Alle har måttet udskydes tilsvarende. Det forventes, at skema A for Carl Møllers Alle forelægges for Social- og Sundhedsudvalget i slutningen af 2006. Byggeriet forventes igangsat medio 2008 med afslutning foråret 2009.

Egegården

Ombygningen af Egegården er i fuld gang, og de indledende arbejder er gået i gang ved nybyggeriet. På grund af et favorabelt licitationsresultat er der givet bevilling og rådighedsbeløb, der er 17,7 mio. kr. for stort. Social- og Sundhedsforvaltningen foreslår, at bevilling og rådighedsbeløb reduceres til den økonomi, der er lagt til grund for skema B.

Ved igangsætning af renoveringen på Egegården konstateredes problemer med funderingen, som ikke har kunnet opdages tidligere. Disse problemer forventes at forlænge byggeperioden for henholdsvis etape 1 med 7 uger, og 8 uger på etape 2.

Søborg Hovedgade

Licitationen er afholdt og resulterede i et tilbud indenfor skema A. Sagen bliver behandlet på ØU 05.09.2006. Byggesagen forventes at forløbe som planlagt.

Kildebakkegårds Alle

Byggeriet er forløbet som forventet, og indflytningen sker i løbet af september 2006. Enkelte borgere har valgt at flytte tilbage fra Erik Bøggs Alle til Kildebakkegårds Alle. De resterende boliger bruges til genhusning af beboere fra Søborg Hovedgade 200.

Den totaløkonomiske balance

Den totale økonomi for byggeprojekterne er opstillet nedenstående. Det ses, at de samlede kommunale udgifter som følge af byggeprojekterne modsvares af indtægterne.

	Mio. kr.
Udgift til boliger, servicearealer og andre udgifter	552,1
Udgift til kommunal grundkapital	35,2
Udgift til køb af grunde	20,9

Finansiering af boliger	-502,7
Indtægt - servicearealtilskud	-11,8
Indtægt fra salg af kommunale bygninger og grunde	-93,7
Kommunale udgifter i alt (- overskud, + underskud)	0

Den totaløkonomiske balance for ny- og ombygningssagerne fordelt over årene fremgår af **bilag 2**.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.




Social- og Sundhedsudvalget indstiller,

at redegørelsen tages til efterretning, og

at der skal gives en negativ tillægsbevilling og rådighedsbeløb til Egegården på i alt 17,693 mio. kr., fordelt mellem 2006 og 2007 med 0,912 mio. kr. på Egegårdens servicearealer og 8,268 mio. kr. på boligarealerne i 2006, samt 1,689 mio. kr. på Egegårdens servicearealer og 6,824 mio. kr. på boligarealerne i 2007.

Bevillingen finansieres ved, at tillæg til rådighedsbeløb i 2006 på i alt 9,180 mio. kr. tilbageføres til kommunens kasse, mens tillæg til rådighedsbeløb i 2007 på i alt 8,513 mio. kr. tilbageføres til "pulje til ombygning af plejeboliger".

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 07.12.2005, sag nr. 186 
 SOU 21.12.2005, sag nr. 172 
 ØU 08.08.2006, sag nr. 284 

Bilag:



Bilag 2.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 87: ANVISNINGSFORPLIGTELSE AF ÆLDREBOLIGER TIL BEBYGGELSEN "TELEPARKEN"

SSU 30.08.2006, nr. 87

SSU 30.08.2006, nr. 87

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 87

ANVISNINGSFORPLIGTELSE AF ÆLDREBOLIGER TIL BEBYGGELSEN "TELEPARKEN"

Baggrund

Foreningen Socialt Boligbyggeri i Gladsaxe (FSB) har ansøgt om støtte til at opføre i alt 42 almene boliger på Telefonvej 5 - 7 og Tinghøjvej 49 i Søborg. Økonomiudvalget har behandlet A-skema 08.08.2006, sag nr. 284. Efter planen skal der opføres 42 almene boliger fordelt således:

	Målgruppe	Antal	Størrelse
Almene ældreboliger	Ældreegnet	27	2 rum, 75 m2
	Familier m. handicappede	5	3 rum, 110 m2
Almene familieboliger	Familier	10	102 m2

Boligerne er klar til indflytning i 2008.

Anvisningsret

Kommunen har altid anvisningsret til samtlige almene ældreboliger og vil derfor hæfte for eventuel tomgangsleje. I forbindelse med kommunens endelige godkendelse af A-skemaet er således også implicit, at kommunen ønsker at anvende ældreboligerne.

Social- og Sundhedsforvaltningen ønsker at anvende de 27 stk. 2 rums ældreboliger til ældre, og de vil blive visiteret af Pleje- og Omsorgsafdelingen på linie med de øvrige ældreboliger.

De resterende 5 ældreboliger på 110 m2 vil blive anvist af Pensions- og Handicapafdelingen. Boligerne er tiltænkt familier, hvor ét af husstandsmedlemmerne er handicappet, og som erstatning for boligændringer og flytninger efter Servicelovens § 102. Der er derfor også sket en behandling af sagen i Psykiatri- og Handicapudvalget (PHU 17.08.2006, sag nr. 46).

De almene familieboliger anvises ikke af kommunen, men af FSB.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at Social- og Sundhedsudvalget tager til efterretning, at Gladsaxe kommune påtager sig anvisningen af de 27 almene ældreboliger og forpligter sig vedrørende en eventuel tomgangsleje på ældreboligerne.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

PHU 17.08.2006, sag nr. 46 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 88: OMLÆGNING AF BOLIGER TIL BORGERE MED DEMENS

SSU 30.08.2006, nr. 88

SSU 30.08.2006, nr. 88

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 88

OMLÆGNING AF BOLIGER TIL BORGERE MED DEMENS

Baggrund

Social- og Sundhedsforvaltningen opgør hver måned, hvor mange borgere, som venter på en plejebolig, efter at de er visiteret til en bolig. Hvis borgerne søger bredt i kommunen, må ventetiden højst være 4 måneder.

Regulering af plejeboligttype

Der er i øjeblikket 47 borgere, som venter på en plejebolig i Gladsaxe kommune. Deraf venter 9 borgere på en plejebolig i en skærmet enhed. Det har siden januar 2006 ikke været muligt at opfylde målet om at kunne tilbyde en plejebolig til alle de visiterede borgere med demens indenfor 4 måneder, efter at borgeren er visiteret til en bolig. Der er hver måned 1 - 2 borgere, som har ventet i længere tid. Visiterede borgere med somatiske lidelser får derimod tilbudt en plejebolig i løbet af 4 måneder.

Dette betyder, at det er nødvendigt, at et antal somatiske boliger skifter status til skærmede enheder. Det har tidligere været nødvendigt at regulere fordelingen af skærmede boliger og somatiske boliger for at sikre, at der ikke ventes for længe på den ene type boliger, mens der er forholdsvis kort ventetid på den anden type. Social- og Sundhedsforvaltningen følger udviklingen af ventelisten og behov for boliger nøje og lægger op til regulering af antal pladser, når det er nødvendigt.

Omprioritering af anvendelsen af 2 afdelinger på Kildegården

Skærmede boliger bør indrettes i små enheder, som er forholdsvis lukkede om sig selv og overskuelige for borgere med demens. Let adgang til skærmede udendørs arealer er en fordel. Derfor indstiller forvaltningen, at plejeboligerne på afdeling B stuen og C2 på Kildegården gradvist omlægges til skærmede plejeboliger. Det drejer sig om 5 boliger på B stuen og 8 boliger på C2. Hertil kommer, at afdelingen C2 tidligere har været skærmet enhed. I øjeblikket er der fem borgere med demens eller demenslignende symptomer på B stuen og fem på C2.

Omlægningen kan ske gradvist, så ingen borgere behøver at flytte.

Økonomi

For at B stuen kan blive egnet til skærmet enhed, kræver det blot, at der opsættes låger/stakit for enden af terrassen. Udgifterne til dette ville kunne holdes inden for nuværende budget.

Visitering af borgere med demens på skærmede afdelinger ligger højere end på somatiske afdelinger, da der visiteres til nærvær af personale, hvilket borgere i skærmede plejeboliger har særlig brug for. Udgifterne til dette vil kunne rummes inden for gældende visitatorbudget.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at afdeling B stuen og C2 på Kildegården omlægges til skærmede enheder.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

**Punkt 89: STATISTIK OVER BORGERE I GLADSAXE KOMMUNE
DER HAR VALGT PRIVAT LEVERANDØR AF HJEMMEHJÆLP**

SSU 30.08.2006, nr. 89

SSU 30.08.2006, nr. 89

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 89

STATISTIK OVER BORGERE I GLADSAXE KOMMUNE DER HAR VALGT PRIVAT LEVERANDØR AF HJEMMEHJÆLP

Baggrund

Social- og Sundhedsforvaltningen har tidligere orienteret Socialudvalget om hvor mange borgere, der havde valgt privat leverandør af hjemmehjælp. Her bringes en status per 01.08.2006.

Udviklingen siden 01.01.2003

Siden loven (L130), der gav frit valg af leverandør, trådte i kraft per 01.01.2003, er kendskabet til, at hjemmeboende modtagere af hjemmehjælp kan vælge et privat firma til at udføre opgaven, øget. Dette har betydet, at et støt stigende antal borgere har valgt denne mulighed. Der kan imidlertid også noteres en vis afmatning. Nedenfor vises udviklingen siden 01.08.2005 med tre måneders intervaller fordelt på leverandører.

	Aug 05	Nov 05	Feb 06	Maj 06	Aug 06
Bruger-Hjælper Formidlingen	10	19	16	15	14
Dansk HjemmeplejeService	128	137	138	137	131
Forenede Care A/S	120	124	110	117	120
PBH Hjemmeplejeservice A/S	27	35	46	53	60
I alt	285	315	310	322	325
Procent af alle hjemmehjælpsmodtagere	10,6	11,7	11,6	12,1	12,0

Set i forhold til den samlede mængde leverede hjemmehjælpstimer svarer de private leverandørers opgavevolumen til cirka 6 procent i hele den ovennævnte periode.

Social- og Sundhedsforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Til efterretning.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 90: ANSØGNINGER TIL FONDE OM ØKONOMISK STØTTE TIL SANSEHAVE VED OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN

SSU 30.08.2006, nr. 90

Bilag

Bilag 3.pdf

Bilag 2.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 90

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 90

ANSØGNINGER TIL FONDE OM ØKONOMISK STØTTE TIL SANSEHAVE VED OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN

Baggrund

Til at forbedre den terapeutiske pleje af de demente beboere på Omsorgscentret Bakkegården ønsker omsorgscentret at anvende havearealerne ved omsorgscentret til udendørs terapeutiske formål. Derfor ønsker Bakkegården at omforme havearealerne til en såkaldt Sansehave, der tager udgangspunkt i de problematikker, der præger tilværelsen som dement og anvende havens elementer til at understøtte plejen af de demente beboere. Anvendelsen af havearealerne til dette formål kan medføre større livskvalitet hos de demente herunder færre aggressive anfald og bedre helbred (**bilag 1**).

Forbedring af de nuværende havearealer

Det vurderes, at de nuværende havearealer ved omsorgscentret kun i ringe grad kan opfylde de dementes behov for sansestimulering, erindringsstimulering og aktivitetsudfoldelse, hvilket er vigtige områder i den terapeutiske pleje af demente. Derfor har omsorgscentret fået udarbejdet et projektforslag (**bilag 2**) til en sansehave med forskellige afsnit, der tjener forskellige funktioner og indeholder elementer og vegetation, der kan stimulere beboernes sanser og erindringer og inspirere til fysisk aktivitet.

Økonomi og finansiering

Etableringsudgifterne til sansehaven skønnes at være 261.554 kr., og de årlige vedligeholdelsesudgifter beløber sig til 25.000 kr., der dog evt. kan reduceres. Omsorgscentret ønsker at søge økonomisk støtte til etableringen af sansehaven fra diverse fonde (**bilag 3**). Hvis Social- og Sundhedsudvalget godkender projekt og fondsansøgning, skal projektet behandles af afdelingsbestyrelsen, idet udgiften til vedligehold for størstedelens vedkommende skal afholdes over boligafdelingens budget.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

- at Social- og Sundhedsudvalget - under forudsætning af, at der opnås finansiering fra fonde - godkender, at der kan bygges en sansehave ved Omsorgscentret Bakkegården efter det opstillede projektforslag, og
- at Social- og Sundhedsudvalget godkender, at Omsorgscentret Bakkegården søger økonomisk støtte fra fonde til etableringen af sansehaven.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag:



Bilag 3.pdf Bilag 2.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 91: ANSØGNING OM ØKONOMISK STØTTE FRA TRYGFONDEN TIL FØRSTEHJÆLPSKURSUS

SSU 30.08.2006, nr. 91

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 30.08.2006, nr. 91

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 91

ANSØGNING OM ØKONOMISK STØTTE FRA TRYGFONDEN TIL FØRSTEHJÆLPSKURSUS

Baggrund

Med henblik på at opkvalificere medarbejdernes kompetencer ønsker Stengård Distrikt under Pleje- og Omsorgsafdelingen at gennemføre et projekt med førstehjælpskurser for deres medarbejdere. Formålet er at skabe større tryghed for både borgere og medarbejdere ved, at medarbejderne er i stand til at håndtere kritiske situationer.

Økonomi

Den samlede pris for afholdelse af førstehjælpskurserne er 39.300 kr. inkl. moms. Stengård Distrikt ønsker at søge økonomisk støtte til kursernes afholdelse gennem TrygFonden. Hvis der ikke opnås tilskud fra fonden, ønsker Stengården Distrikt alligevel at afholde kurserne som en del af deres prioriterede uddannelsesforløb i efteråret (**bilag 1**).

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at der søges om økonomisk støtte til projektet fra TrygFonden.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

John Brown Brabant Althoff-Andersen var ikke til stede.

Punkt 92: MEDDELELSER

SSU 30.08.2006, nr. 92

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 92

MEDDELELSER

Punkt 93: Lukket

**Punkt 94: SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM EMILCE NIELSEN,
ENHEDSLISTEN, VEDRØRENDE KILDEGÅRDEN**

SSU 30.08.2006, nr. 94

SSU 30.08.2006, nr. 94

Udvalgstype: SSU Mødedato: 30.08.2006 Nummer: 94

SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM EMILCE NIELSEN, ENHEDSLISTEN, VEDRØRENDE KILDEGÅRDEN

TILLÆGSDAGSORDEN

Byrådsmedlem Emilce Nielsen har fremsendt følgende spørgsmål til Social- og Sundhedsforvaltningen:

"For nogle uger siden besøgte jeg Kildegården, efter at have kontaktet distriktslederen Anna Kristensen, som imødekom mit ønske om at få en rundvisning i huset. Jeg tilkendegav over for Anna Kristensen, at mit ønske var affødt af den kritik, som blev rejst på byrådsmødet i juni og de efterfølgende oplysninger, som vi fik på social- og sundhedsudvalgsmødet i juni. Anne Kristensen meddelte, at hun ikke ville/kunne svare på spørgsmål vedr. den konkrete problematik, hvilket blev respekteret under besøget.

Nu beder jeg om svar på nedenstående spørgsmål. De spørgsmål, som handler om personale, er udmøntet kun på basispersonale.

- 1. Hvor mange fuldtidsstillinger var der på Kildegården før indførelse af BUM -modellen og hvor mange er der i dag?*
- 2. Hvor mange afdelinger er der på Kildegården og hvor mange beboere bor på hver afdeling?*
- 3. Kan du bekræfte, at samtlige afdelinger med permanente pladser ligger på hver sin etage?*
- 4. Hvor meget personale (i antal "hoveder") var der om aften -og nat på Kildegården før og efter indførelse af BUM - model?*
- 5. Er der også sket personalenedskæringer på akut - og dag/nat afdelinger?*
- 6. Hvor mange fastansatte var der på Kildegården før og efter indførelse af BUM-model?*
- 7. Hvor mange har sagt op efter indførelse af BUM- model og hvor mange af de stillinger er blevet genbesat med faste personale?*
- 8. Hvor mange af de stillinger, som er skåret ned på Kildegården, er blevet overflyttet til det udekørende korps?*
- 9. Hvor mange fuldtidsstillinger var besat med faste personale i distriktet for 1 år siden og hvor mange er der i dag?*
- 10. Hvor mange penge har distriktet brugt på vikarbudgettet og hvor mange har distriktet sparet på budgettet til fast ansættelser?*

*Med tak og venlig hilsen
Emilce."*

Tillægsgagsorden blev omdelt på mødet.

Social- og Sundhedsudvalgsformanden indstiller, at forvaltningen ikke besvarer spørgsmålene fra Emilce Nielsen.

Et flertal i Social- og Sundhedsudvalget (Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, Mette Marie Schmidt, Cheri-Mae Marlana Williamson og Eva Michaelsen) godkendte indstillingen.

Emilce Nielsen stemte imod.

John Brown Brabant Althoff-Andersen og Tom Vang Knudsen var ikke til stede.

