

REFERAT Klima- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 30-01-2023

Mødedato Mandag d. 30. januar 2023 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2608

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af projektforslag for fjernvarmeudbygning i I/S Vestforbrændings forsyningsområde..	3
Endelig godkendelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, 2023-2026.....	8
Temadrøftelse: Læring fra indsats om formidling til fremme af naturen i private søer.....	14
Orientering om status af genbrugsstationen efter EU udbud.....	16
Temadrøftelse om rammer for samarbejde om Grønt IDÉcenter.....	17
Cheminova tidligere beliggende på Sydmarken.....	18
Nyt fra bestyrelser.....	19
Meddelelser.....	20
Godkendelse.....	21

Punkt 1: Godkendelse af projektforslag for fjernvarmeudbygning i I/S Vestforbrændings forsyningsområde

22-4-13.03.18-P00

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.02.2023

Byrådet 22.02.2023

Sagsfremstilling

Resume

31.10.2022 godkendte Klima- og Miljøudvalget høring af projektforslag fra I/S Vestforbrænding, der omfattede udbygning af fjernvarme til områder i Vibevænget, Stengårdskvarteret, Bagsværd og Kongshvile i Gladsaxe Kommune. Projektforslaget omfatter fjernvarme til omtrent 3.000 potentielle kunder med et varmebehov på cirka 65.000 MWh og blev sendt i fire ugers høring hos høringsberettigede parter.

I høringsperioden 01.11.2022 til 29.11.2022 kom der ikke nogen kommentarer til projektforslaget fra høringsberettigede parter, og projektforslaget fremlægges i denne sag til endelig godkendelse.

Med projektforslagets forudsætninger udviser projektet en positiv samfundsøkonomi, og Gladsaxe Kommune skal på denne baggrund træffe afgørelse om godkendelse af projektforslaget. Såfremt forslaget godkendes, forventes udbygningen at kunne gennemføres inden udgangen af 2027.

Baggrund

I/S Vestforbrænding har udarbejdet Varmeplan 2030, der skal udrulle fjernvarme til 30.000 potentielle kunder i selskabets ejerkommuner. Varmeplanen omfatter blandt andet 4.000 kunder i Gladsaxe Kommune, som selskabet forventer at kunne tilbyde fjernvarme frem mod 2030.

Gladsaxe Kommune har modtaget projektforslag fra I/S Vestforbrænding, der omfatter omtrent 3.000 potentielle kunder med et varmebehov på cirka 65.000 MWh. Projektforslaget udspringer af Varmeplan 2030 og beskriver den første af to etaper af selskabets planlagte udbygning i Gladsaxe Kommune. Dette projektforslag omhandler fjernvarmeudbygning til områder i Vibevænget, Stengårdskvarteret, Bagsværd og Kongshvile, og forventes at kunne gennemføres i 2024-2027, såfremt projektforslaget godkendes af Byrådet. Projektforslaget er vedlagt, bilag 1, og beskrevet i notat, bilag 2. Kort over udbygningsområder er vedlagt, bilag 3. Bilag 4 indeholder beregningsforudsætninger for det samlede projektforslag, primært til brug for de høringsberettigede. Afgørelse efter Miljøvurderingsloven er vedlagt, bilag 5, og bilag 6 indeholder notat fra I/S Vestforbrænding om den videre proces med etablering af yderligere varmeproduktionsanlæg i projektforslagets anlægsperiode.

Projektforslaget har været i fire ugers høring hos høringsberettigede parter og fremlægges i denne sag til endelig godkendelse. Gladsaxe Kommune skal træffe afgørelse om godkendelse af projektforslaget i henhold til Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen. Gladsaxe Kommune skal efter projektbekendtgørelsen sikre, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Projektforslagets omfang

Projektforslaget omhandler ledningsinfrastruktur og fjernvarmeenheder i bygningerne, der sikrer distribuering af fjernvarme til kunderne. Mulige produktionsenheder, der skal forsyne det øgede varmebehov, indgår dermed ikke i projektforslaget. Der er dog afsat penge til produktionsenheder i de økonomiske analyser i projektforslaget for at give et retvisende billede af udbygningens omfang, men de egentlige anlæg vil have separate ansøgninger.

Projektforslaget sammenligner fjernvarme med eldrevne varmepumper i overensstemmelse med Byrådets beslutning 28.04.2021, punkt 11, om at der ved udarbejdelse af nye projektforslag alene belyses mulighed for fremtidig grøn varmeforsyning i form af enten fjernvarme eller individuel grøn varmeforsyning.

Projektforslaget er, som Projektbekendtgørelsen foreskriver, baseret på Energistyrelsens seneste beregningsforudsætninger, der blev offentliggjort 28.02.2022. Det betyder, at konsekvenserne af den seneste udvikling på energimarkedet med stigende energipriser og knaphed på materialer og entreprenører ikke er medtaget i projektet.

Investeringsbehov

Der er regnet med følgende investeringsbehov i projektforslaget:

Investeringer i projektforslag ekskl. moms	Mio.kr.
Distributionsnet	221
Stikledninger	123
5 MW elkedel	5
10 MW elkedel	10
Øvrig spidslast	7
Ekstra investeringer i ledningsnet	16
Kundeinstallationer	9
Afpropning af gasstik	0
Kundeanlæg	108
I alt	499

I/S Vestforbrænding finansierer i alt 358 mio. kr. af investeringen, og fjernvarmekunderne finansierer 142 mio. kr. via henholdsvis stiklednings- og anlægsbidrag samt abonnementsordningen. Kundeinvesteringer i fjernvarmeunits planlægges i høj grad finansieret over en abonnementsordning, hvor kunden betaler en årlig afgift på 3.500 kr. for installation og vedligehold af fjernvarmeunit.

Projektforslaget er vurderet op imod et scenarie med individuelle varmepumper, som vurderes at kræve en samlet investering på 391 mio. kr. Disse varmepumper beregnes til at have en gennemsnitlig levetid på 15 år jævnfør Energistyrelsens standardkatalog. Til sammenligning regnes med en levetid på 25-30 år for en fjernvarmeinstallation, ligeledes jf standardkataloget. Det bemærkes dog, at den reelle levetid for selve hovedstrukturen i fjernvarmenettet reelt forventes at udgøre mindst 60 år. Levetiden forlænges yderligere i takt med, at kundernes behov for temperatur sænkes, og ifølge projektforslaget er det realistisk med en levetid på op til 100 år på hovedstrukturen, såfremt temperaturen i nettet sænkes.

Høringsberettigede parter

Byrådet skal underrette berørte forsyningsselskaber, varmeproducenter, elnetselskaber og kommuner samt grundejere, der skal afgive areal eller pålægges servitut om projektforslaget med henblik på eventuelle bemærkninger.

Udbygningen vil påvirke forsyningsselskaber på forskellig vis, hvorfor projektforslaget har været i høring hos Evida (gasdistribution), Radius (eldistribution) og Centralkommunernes Transmissionsselskab (fjernvarmedistribution). Derudover blev projektforslaget sendt i høring hos Furesø Kommune, da kommunen har et tilstødende forsyningsområde, som I/S Vestforbrænding også planlægger at forsyne med fjernvarme. Der er som udgangspunkt ingen grundejere, der pålægges at afgive areal i forbindelse med udbygningen.

I høringsperioden 01.11.2022 til 29.11.2022 er der ikke kommet nogen bemærkninger fra de høringsberettigede parter.

Plan for øget varmeproduktion

I/S Vestforbrænding blev i høringsperioden anmodet om at udarbejde et notat, der beskriver den videre proces med etablering af yderligere varmeproduktionsanlæg i projektforslagets anlægsperiode. Notat er vedlagt denne sag, bilag 6.

Det maksimale varmebehov på den koldeste dag (-12 grader) er i dette projektforslag beregnet til 25 MW. Behovet vil blive dækket med 11 MW grundlast fra det eksisterende varmesystem. Derudover er det i projektforslaget forudsat, at der etableres to elkedler med en samlet kapacitet på 15 MW. I tillæg til den øgede kapacitet, ønsker I/S Vestforbrænding at placere en akkumulatortank i Gladsaxe Kommune for at kunne sikre en optimal drift af elkedlerne, så disse primært bruges, når der er grøn overskudsenergi. Der er endnu ikke afklaring omkring størrelsen på akkumulatortanken.

I løbet af første halvdel af 2023 vil I/S Vestforbrænding sammen med Gladsaxe Kommune arbejde på at fastlægge egnede placeringer til de tre nye produktions- og varmelager-anlæg i kommunen. Placeringerne vil bero på en konkret vurdering af, i hvilken grad anlæggene kan rummes indenfor gældende lokalplanlægning, og vil kræve yderligere afklaring omkring anlæggenes påvirkning på det bestående miljø.

Miljømæssige konsekvenser

Såvel fjernvarme- som varmepumpescenariet giver anledning til reduktion af CO₂ i forhold til de nuværende energikilder, som hovedsageligt består af fossil naturgas og olie. Projektforslaget, såvel som det alternative scenarie med individuelle varmepumper, giver en CO₂ reduktion på omtrent 11.000 tons per år, hvilket svarer til en reduktion på omtrent 3,5 procent af udledningen i Gladsaxe Kommune.

I/S Vestforbrænding har sendt en ansøgning efter Miljøvurderingsloven, og By- og Miljøforvaltningen har foretaget en konkret vurdering af krav om miljøvurdering og har truffet afgørelse om, at selskabets udbygning af fjernvarme kan ske uden yderligere miljøvurdering efter miljøvurderingsloven. Afgørelsen er truffet efter § 21 i Bekendtgørelse nr. 1976 af 27.10.2021 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) og er vedhæftet denne sag, bilag 5.

Samfundsøkonomi

De samfundsøkonomiske beregninger er baseret på Energistyrelsens forudsætninger af februar 2022 og forudsætninger for diskonteringsrente mv. fra Finansministeriets nøgletalskatalog.

Beregningen af projektforslagets samfundsøkonomi viser, at fjernvarmeudbygningen har en samfundsøkonomisk gevinst på 88 mio. kr. i forhold til et alternativ med individuelle varmepumper. Beregningen er konkretiseret i bilag 2.

Selskabsøkonomi

Projektforslaget viser, at fjernvarmeudbygningen har en selskabsøkonomisk nutidsgevinst på 29 mio. kr. Projektets positive selskabsøkonomi er båret af indtægter fra varmesalget og tilslutningsafgifter. Nye fjernvarmekunder vil blive tilbudt den samme takst som eksisterende kunder.

Brugerøkonomi

Projektforslaget viser, at fjernvarmeudbygningen har en gennemsnitlig besparelse det første år på 22% i forhold til en ny varmepumpe. Her tages der udgangspunkt i typisk forbrugerpris på el og gas, der var gældende i 2021 før energikrisen. Fjernvarmepriserne er fastsat for 2022 og er I/S Vestforbrændings aktuelle priser.

I/S Vestforbrænding sælger varmen til nye kunder i projektforslagets område til samme pris som til de øvrige kunder, der forsynes af I/S Vestforbrænding. Der er ikke lagt op til takststigninger, da der er tale om et selskabsøkonomisk overskud for projektforslaget.

I dag tilbyder I/S Vestforbrænding alle kunder med et varmebehov på over 40 MWh/år, der konverteres fra individuel forsyning til fjernvarme, at konvertere uden udgifter. Kunder med varmebehov under 40 MWh/år skal som udgangspunkt betale et stikledningsgebyr samt etablere og betale for kundeinstallationen.

I/S Vestforbrænding vil indføre en fastprisstruktur for at etablere stikledninger til småkunder på 28.000 kr. ekskl. moms. I kampagneområder, umiddelbart før udbygningen af fjernvarme, vil man dog nedsætte prisen til 12.000 kr. ekskl. moms for at øge tilslutningsprocenten så meget som muligt.

I/S Vestforbrænding planlægger at tilbyde fjernvarme på abonnement for alle kunder, hvor selskabet ejer og driver fjernvarmeenheden i hjemmet mod betaling. Derudover overvejer selskabet at indføre motivationstarif, der giver kunderne incitament til at effektivisere og sænke returtemperaturen til fordel for den samlede forsyning.

I nedenstående tabel ses brugerøkonomien for udvalgte kunder i eksisterende bebyggelse, hvor en fjernvarmeløsning fra I/S Vestforbrænding sammenlignes med en ny varmepumpe og naturgas.

	Større kunde	Mellem kunde	Lille kunde
Areal (m2)	1.000	130	120
Varmebehov (MWh/år)	100	16	11
I/S Vestforbrænding (kr./år)	66.414	10.361	7.173

I/S Vestforbrænding inkl. brugeromkostninger (kr./år)	67.539	14.158	10.940
Individuel varmepumpe (kr./år)	97.490	17.410	15.546
Naturgas (kr./år)	77.555	15.969	12.791

Af tabellen fremgår det, at I/S Vestforbrændings fjernvarmepris er konkurrencedygtig for alle de viste kundekategorier.

Det skal bemærkes, at i Gladsaxe Kommune regnes en lille kunde typisk for 70 m² med et forbrug på ca. 9 MWh/år, og at den lille kunde i projektforslaget må anses at være tættere på en typisk mellemkunde i Gladsaxe Kommune. Da projektforslaget hovedsageligt omfatter villakvarterer, forventes beregningerne alligevel at give et retvisende billede for det kundesegment, der udbygges til.

Følsomhedsanalyse

Der er lavet en følsomhedsanalyse for ændrede forudsætninger i projektforslaget. Beregningerne for de mest betydende forudsætninger listes i nedenstående:

- Investering i fjernvarmenet og stik stiger med 20 procent
- Investering i små varmepumper stiger med 20 procent
- Virkningsgraden for små varmepumper stiger 20 procent fra 2,85 til 3,42
- Alle elpriser stiger 20 procent
- Alle gaspriser stiger 20 procent
- Sluttilslutningen reduceres med 20 procent
- Den økonomiske levetid af fjernvarmenettet reduceres med 20 procent fra 60 til 48 år.

Følsomhedsanalysen viser, at projektet er særlig følsomt overfor en stigning i anlægspriserne. En fordyrelse af projektets investeringer vil påvirke den endelige varmepris. Eksempelvis vil en prisstigning på 20 procent for projektforslaget betyde en årlig meromkostning for kunderne. Da det er besluttet at have ens varmepris for nye og eksisterende kunder i det samlede varmenet, vil en prisstigning på 20 procent for etablering i Gladsaxe Kommune dog kun betyde en merpris i omegnen af 80 kr./år for kunder med et standardhus på 130 m². Tilsvarende vil prisstigninger i de øvrige kommuner, hvor I/S Vestforbrænding udbygger, også kunne påvirke fjernvarmeprisen for gladsaxeborgere.

Projektforslaget er, som Projektbekendtgørelsen foreskriver, baseret på Energistyrelsens seneste beregningsforudsætninger, der blev offentliggjort 28.02.2022. Det betyder, at konsekvenserne af de stigende energipriser samt knaphed på materialer og entreprenører ikke er medtaget i projektet. Den seneste udvikling i energisektoren kan ikke på nuværende tidspunkt rummes indenfor beregningerne i følsomhedsanalysen, hvor der blandt andet ses stigninger i anlægsomkostninger på mere end de 20 procent, som er forudsætningen i analysen. Udviklingen er behæftet med stor usikkerhed, hvorfor anlægsprojektets reelle økonomi vil blive fastsat i forbindelse med indhentning af entreprenørtilbud.

Udviklingen i energisektoren påvirker alle varmeløsninger således, at den relative omkostning mellem de forskellige forsyningsformer forventes at forblive tilnærmelsesvist den samme, når prisen stiger. Derfor anses projektforslaget stadig som samfundsøkonomisk fordelagtigt sammenlignet med referencen med individuelle varmepumper.

Overordnet set kan det ud fra analysen konkluderes, at der er tale om et robust projektforslag.

Tidsplan og videre proces

I/S Vestforbrænding har færdiggjort udbuddet, der har været offentligt på EU's hjemmeside siden start januar 2023. I udbuddet er der indarbejdet et forbehold om, at udbuddet stopper, hvis kommunen ikke godkender projektforslaget.

Såfremt forslaget godkendes, forventes udbygningen at kunne gennemføres inden udgangen af 2027.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at projektforslaget fra I/S Vestforbrænding for udbygning med fjernvarme til Vibevænget, Stengårdskvarteret, Bagsværd og Kongshvile i Gladsaxe Kommune godkendes.

Bilag

Bilag 1: Projektforslag

Bilag 2: Notat om projektforslag

Bilag 3: Kort over udbygningsområder

Bilag 4: Gladsaxe Kommune beregninger

Bilag 5: Afgørelse om ikke VVM-pligt for Vestforbrændings projektforslag

Bilag 6: Notat om produktionsanlæg (revideret)

Punkt 2: Endelig godkendelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, 2023-2026

21-3-13.02.08-P00

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.02.2023

Byrådet 22.02.2023

Sagsfremstilling

Resumé

Forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026 har været i 12 ugers offentlig høring fra 12.09.2022 til og med 06.12.2022. Der er kommet syv høringssvar. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i indsatsplanen udover mindre redaktionelle ændringer. Indsatsplanen forelægges her til endelig godkendelse.

Baggrund

Drikkevandsressourcer i Gladsaxe Kommune

Den nye indsatsplan afløser den gældende Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2017-2020. Begge planer dækker hele Gladsaxe Kommune, da stort set hele kommunen er indvindingsopland til almen vandforsyning i enten Gladsaxe Kommune eller nabokommuner.

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse

Indsatsplanen fastlægger mål for kommunens forvaltning af grundvandsressourcen. Planen anvendes som redskab til planlægning og prioritering af de kommunale midler, som er afsat til grundvandsbeskyttelse.

Offentlig høring

Klima- og Miljøudvalget besluttede 05.09.2022, punkt 2, at sende forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026 i 12 ugers offentlig høring. Høringen blev annonceret på kommunens hjemmeside, og ved at sende mail direkte til de eksterne parter, der har været involveret i udarbejdelsen af planen. De eksterne parter kaldes koordinationsforum og er sammensat af repræsentanter fra Gentofte, Lyngby-Taarbæk, Herlev, Frederiksberg og Københavns kommuner, Novafos, HOFOR, Danmarks Naturfredningsforening og Region Hovedstaden.

Høringsperioden sluttede 06.12.2022. By- og Miljøforvaltningen har modtaget syv høringssvar fra:

1. Københavns Kommune
2. Miljøstyrelsen
3. Bagsværd Grundejerforening
4. Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune
5. HOFOR
6. Region Hovedstaden
7. Novafos

Som det ses, er høringssvarene fra andre myndigheder, forsyningsselskaber og grundejerforeninger. De kan læses i deres helhed i bilag 1. I det følgende refereres der til høringssvarene ved at angive deres nummer (1 til 7).

I bilag 2 er høringssvarene gengivet i kort form sammen med forvaltningens bemærkninger.

De parter, der har indgivet et høringssvar, vil efter behandlingen i Byrådet få en tilbagemelding fra forvaltningen med svar på deres høringssvar.

Høringssvarenes fokus og forvaltningens kommentarer

De fleste høringssvar henviser til meget konkrete formuleringer eller figurer i indsatsplanen. By- og Miljøforvaltningen

har i det nedenstående kategoriseret de væsentligste bemærkninger i temaerne; generelle bemærkninger, konkrete indsatser, vandkvalitet, regionens prioritering af indsatser i Gladsaxe Kommune, inddragelse af borgere og de private arealer i grundvandsbeskyttelsen samt andet.

Først gennemgås høringssvarenes fokus og dernæst følger forvaltningens bemærkninger.

Af de syv indkomne høringssvar har tre høringssparter (1, 2 og 7) ingen bemærkninger til planen.

Generelle bemærkninger

Der er generelt positive tilkendegivelser omkring planen og dens indhold fra de to høringssvar, der repræsenterer grundejerforeninger (3 og 4). Dog bemærkes det, at nogle figurer er svære at overskue, og at farvekoderne er svære at skelne.

Et høringssvar bemærker, at det afsatte kommunale beløb er meget beskedent (3).

Forvaltningens kommentarer: Generelle bemærkninger

I forhold til bemærkninger om, at nogle figurer er svære at overskue, og farvekoderne er svære at skelne, er figur 3.2 udskiftet med en version i en højere opløsning. Derudover skal man være opmærksom på, at planen indeholder store mængder faglige data, der anvendes i forbindelse med kommunens sagsbehandling.

I forhold til bemærkningen om det beløb, der er afsat til indsatser i indsatsplanen, skal det bemærkes, at det er forsyningerne og regionerne, der er de største bidragsydere i forhold til grundvandsbeskyttelsen. Et eksempel på dette er forsyningernes store kampagner. Et andet er regionernes systematiske undersøgelser og oprensninger af jord- og grundvandsforureninger, der blandt andet kan true grundvandet.

Det vurderes, at de indsatser forvaltningen har prioriteret at igangsætte i planperioden, bidrager med konkret værdi for kommunen. Det kan for eksempel være øget erfaringsudveksling mellem kommuner og forsyninger samt samarbejde med uddannelsesinstitutioner om studenterprojekter med fokus på grundvandsforurening og drikkevand.

Konkrete indsatser

Et høringssvar indeholder bemærkninger om, at nogle af de indsatser, der lægges op til at lade udgå, ikke bør udgå (5).

Forvaltningens bemærkninger: Konkrete indsatser

Den tidligere indsatsplan indeholdt blandt andet en række indsatser, som andre myndigheder var ansvarlige for, eller som havde karakter af udvikling af almindelig sags- og myndighedsbehandling. Dette er taget ud af planen, så der i højere grad fokuseres på indsatser, som Gladsaxe Kommune selv kan sikre gennemført, og som ligger ud over den almindelige sagsbehandling, som selvfølgelig stadig pågår.

Vandkvalitet

Et høringssvar beskriver, at de følger udviklingen i vandkvalitet på Bagsværd Vandværk, men ikke tror det er muligt at afvikle den avancerede vandbehandling på vandværket, når den eksisterende tilladelse udløber. Derudover følger de spændt det igangværende forsøg med rensning for DMS på Bagsværd Vandværk og håber, at dette implementeres som en permanent renseteknologi (3).

Et høringssvar anfører, at kloridbelastningen fra vejsaltning må kunne mindskes ved at anvende grus i stedet (3).

Et høringssvar spørger til, hvordan analyseprogrammer sammensættes. Herunder hvordan DMS i drikkevandet kunne komme som sådan en overraskelse (4).

Et høringssvar bemærker, at der ikke står noget om indsatser i forhold til utætte kloakker (3).

Et høringssvar bemærker, at indsatsen i BIOFOS-regi, der omhandler kildesporing af udvalgte fokusstoffer, herunder PFAS-forbindelser, er god. Det bemærkes yderligere, at det vil være relevant at undersøge overfladevandskanaler som spredningsveje, blandt andet af PFAS (5).

Forvaltningens bemærkninger: Vandkvalitet

I forhold til udviklingen i vandkvalitet ved Bagsværd Vandværk, og hvorvidt det er muligt at afvikle den avancerede vandbehandling på vandværket, når den eksisterende tilladelse udløber 31.12.2026, så følger både Gladsaxe Kommune og Novafos udviklingen i vandkvalitet nøje.

Indholdet af de stoffer, som den avancerede vandbehandling renses for, har de seneste år ligget meget stabilt og tæt på drikkevandskvalitetskriterierne. Det er derfor ikke udelukket, at det indenfor de kommende år vil være muligt at stoppe

den avancerede vandbehandling på Bagsværd Vandværk. På nuværende tidspunkt er der dog ikke planer om at afvikle den avancerede vandbehandling på vandværket.

I forhold til DMS kan det oplyses, at indholdet i drikkevandet igen er faldet til et tilfredsstillende niveau, efter at der er gennemført forskellige tiltag. Det forventes derfor, at det ikke vil blive relevant at etablere permanent rensning for DMS på Bagsværd Vandværk.

Anvendelsen af grus kan medføre nogle praktiske udfordringer. En af udfordringerne er, at grus relativt hurtigt køres af vejbanen, hvorfor det ikke er effektivt lige så længe som vejsalt. Samtidig ender det udlagte grus i vejbrøndene, der så skal tømmes og vedligeholdes meget hyppigere end ved brug af vejsalt. I de senere år har kommunen udført vinterbekæmpelse med et alternativ til vejsalt på udvalgte strækninger. Produktet, kaldet kaliumformiat, er valgt, da det er skånsomt overfor beplantning og samtidig ikke indeholder klorid. Forsøget viser, at kaliumformiat fungerer udmærket, men at prisen er væsentligt højere end for vejsalt. Derfor anvendes produktet kun på udvalgte strækninger. Derudover er det drikkevand, der indvindes i Gladsaxe Kommune, ikke væsentligt påvirket af klorid, og der ses ikke en stigende tendens. Det er dog et af de stoffer, hvor udviklingen følges nøje.

Der er i indsatsplanen ingen indsatser i forhold til utætte kloakker. Dog er en af de aktiviteter, der er fastlagt med Spildevandplan 2021, at der løbende foretages tilstandsvurderinger af afløbssystemet. Formålet med dette er at sikre, at der ikke opstår miljømæssige problemer fra utætte kloakker. Derudover udfører forsyningsselskabet Novafos løbende kloakinspektioner for at undersøge ledningernes tilstand.

Analyseprogrammerne for drikkevandsforsyninger udarbejdes af kommunen i samarbejde med forsyningsselskaberne. Analyseprogrammerne skal udarbejdes i overensstemmelse med bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandværker. Der er en lang række obligatoriske stoffer, der skal analyseres for, som ud fra en konkret vurdering skal suppleres med analyse for yderligere relevante stoffer. Listen over stoffer, der skal analyseres for, udarbejdes af Miljøstyrelsen, på baggrund af oplysninger om blandt andet anvendelsesperiode for et stof, mængde af stof der er anvendt, stoffets opførsel i naturen med videre. Lige præcis i forhold til DMS var registret over de anvendte mængder ikke korrekt opgjort. Dette var årsagen til, at det var overraskende, da stoffet blev fundet i grundvandet.

Indsatsen omkring kildesporing af blandt andet PFAS, omhandler særlige brancher, eller virksomhedstyper, som kommunerne regulerer med miljøgodkendelser og spildevandstilladelser. Når forvaltningen udarbejder godkendelser og spildevandstilladelser, er der mulighed for at fastsætte grænseværdier og dermed være med til at mindske afledning af PFAS-holdigt spildevand til kloak. Det er derfor ikke formålet med denne indsats at afdække indholdet af PFAS i overfladevand generelt.

Forvaltningen er dog meget opmærksom på problematikken omkring PFAS og inddrager i stigende grad analyser for disse stoffer i forbindelse med klimatilpasningsprojekter og projekter i naturområder. I den forbindelse har forvaltningen igangsat undersøgelser af PFAS i udvalgte overfladevande i kommunen.

Regionens prioritering af indsatser i Gladsaxe Kommune

Et høringssvar efterspørger en tidshorisont på, hvor længe regionens afværgeanlæg skal drives, samt at få indblik i hvor mange, flere der skal oprettes. Forvaltningen anmodes om at arbejde for, at regionen prioriterer indsatser, særligt i Bagsværd (3).

Forvaltningens bemærkninger: Regionens prioritering af indsatser i Gladsaxe Kommune

Opgaven med at kortlægge og oprense forurenede grunde er placeret i regionerne. Region Hovedstaden har fem aktive afværgeanlæg til grundvand i Gladsaxe Kommune. Afværgeanlæggene pumper det forurenede grundvand op, renser det, og pumper det derefter til recipient eller tilbage til grundvandet. Der er ikke lavet overslag på, hvor længe afværgeanlæggene skal drives. Der er derimod opsat kriterier for, hvilke forureningsniveauer man skal ned på i grundvandet, før anlæggene kan stoppes. Ca. hvert 4. år vurderer regionen anlæggenes effekt i forhold til de forureninger, de renser for.

I Region Hovedstaden prioriteres indsatsen i overensstemmelse med deres strategi, der er vedtaget af Regionsrådet. Strategien kaldes "Vejen til ren jord og rent vand II". I denne strategi ligger Gladsaxe Kommune desværre udenfor det areal, regionen p.t. prioriterer til grundvandsbeskyttende indsatser. Det vil sige, at regionen ikke har aktuelle planer om at oprette flere afværgeanlæg i Gladsaxe Kommune. Forvaltningen i Gladsaxe Kommune har et godt samarbejde med regionen og gør en stor indsats for at få regionen til at prioritere indsatser i Gladsaxe Kommune, herunder Bagsværd. Dette gøres blandt andet ved at dele ny viden med dem, så denne kan indgå i deres løbende prioritering.

Inddragelse af borgere og de private arealer i grundvandsbeskyttelsen

Det påpeges, at koordinationsforum også bør have repræsentanter fra Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune, da de råder over et stort areal i kommunen (3). I forlængelse heraf efterlyses oplysninger til de

borgere, der bor indenfor et særligt grundvandsopland (3 og 4) samt øget fokus på at begrænse brugen af pesticider i private haver, for eksempel ved udbredelse af kampagnen ”Vild med vilje” (3).

Forvaltningens bemærkninger: Inddragelse af borgere og de private arealer i grundvandsbeskyttelsen
Koordinationsforum er et rådgivende organ, der bistår kommunen i forbindelse med selve udarbejdelsen af planen.
Forvaltningen er enig i, at det vil være relevant at samarbejde med repræsentanter fra Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune, hvorfor forvaltningen vil sikre, at Sammenslutningen for grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune inviteres til at deltage i koordinationsforum i forbindelse med næste revision af indsatsplanen samt i forbindelse med relevante aktiviteter i indeværende planperiode.

Med hensyn til oplysninger til de borgere der bor indenfor et særligt grundvandsopland, samt øget fokus på at begrænse brugen af pesticider i private haver, blev der i 2015 gennemført en informationskampagne. Her fik beboere i BNBO (boringsnære beskyttelsesområder) et brev med oplysninger om, at de bor indenfor BNBO. Samtidig blev der midlertidigt sat skilte op, der markerede, at man bevægede sig ind i BNBO. Der er i indsatsplanen lagt op til at gennemføre kampagner i samarbejde med andre aktører, herunder nabokommuner og forsyningsselskaber. Seneste større kampagne, der bragte fokus på pesticidforbrug i private haver, var kampagnen ”Rent vand til møgungerne”, der var udarbejdet af Novafos blandt andet i samarbejde med HOFOR. Forvaltningen vil i planperioden vurdere, om det er relevant igen at gennemføre en informationskampagne målrettet borgere, der bor i særlige grundvandsområder. I dag tilbyder Gladsaxe Kommune råd og vejledning i forbindelse med ”Vild med vilje”, og på Grønt Idécenters hjemmeside findes desuden gode råd om at holde have i balance med naturen.

Andet

Et høringssvar spørger til, om der tages højde for grundvandsniveau, når der etableres og lukkes indvindings- og afværgeboringer (4).

I høringssvaret fra Region Hovedstaden (6) angives helt konkrete præciseringer af oplysninger om status på boringer på en forurenset lokalitet, hvor de har haft aktiviteter.

Forvaltningens bemærkninger: Andet

Når en kommune meddeler en ny indvindingstilladelse til et forsyningsselskab, får forsyningsselskabet en ret til at udnytte grundvandsressourcen. I tilladelsesprocessen bliver der foretaget grundige vurderinger af indvindingens miljømæssige påvirkninger af nærområdet, herunder også påvirkning af andre vandforekomster.

Indvindingstilladelsen er en ret til at udnytte ressourcen, men det er ikke en pligt. Forsyningerne kan til enhver tid stoppe en indvinding, hvis den ikke længere er interessant eller rentabel for dem. Det samme gælder for regionernes afværgeanlæg.

Regionens præciseringer omkring status på specifikke boringer er taget til efterretning, og teksten i planen er rettet.

Endelig vedtagelse af Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026

Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre indholdsmæssigt i Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026. Forslag til endelige Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026 med små redaktionelle korrektioner i forhold til høringsudgaven, er vedlagt som bilag 3.

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026 bliver efter vedtagelse lagt på kommunens hjemmeside.

Indsatserne i indsatsplanen udføres af forvaltningen i samarbejde med andre myndigheder, nabokommuner og forsyningsselskaber.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslag til endelig Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026 vedtages.

Deltager i sagens behandling

Anne Stalk

Relateret behandling

Klima- og Miljøudvalget 05.09.2022, punkt 2

Klima- og Miljøudvalget 25.05.2022, punkt 3

Bilag

Bilag 1: Samlede høringssvar til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023 - 2026

Bilag 2: Kommenterede høringssvar til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2023-2026

Bilag 3: Forslag til endelig indsatsplan

Punkt 3: Temadrøftelse: Læring fra indsats om formidling til fremme af naturen i private søer

22-3-01.05.00-A50

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resumé

I 2022 har By- og Miljøforvaltningen iværksat en formidlingsindsats til private sø-ejere med formålet at øge deres indsigt i søens biologi og give dem vejledning til pleje af søen og dens omgivelser til gavn for biodiversiteten. Tilbuddet er blevet taget godt imod, og forvaltningen har været ude til en række sø-ejere af i alt fem søer. Indsatsen har dog også medført dilemmaer, der kan tage fokus fra det oprindelige formål med formidlingen. Klima- og Miljøudvalget skal derfor drøfte en eventuel fremtidig indsats omkring formidling til fremme af naturen i private søer.

Private søer rummer potentiale for mere biodiversitet

Gladsaxe Kommune har cirka 100 søer, hvoraf 45 er ejet af private. Søerne har svingende vandkvalitet, nogle rummer særlige eller strengt beskyttede arter, og andre har stort potentiale for øget naturindhold. Kilden til et bedre naturindhold i disse søer ligger i borgernes hænder, fordi søerne er private, men borgerne ved ikke nødvendigvis, hvordan de kan beskytte eller forbedre naturkvaliteten i søerne.

Som privat sø-ejer har man som udgangspunkt ingen forpligtelse til at forbedre søens økologiske tilstand. I dag ser vi, at mange søer i Gladsaxe Kommune er tilgroede, i dårlig økologisk tilstand, eller at bredzonen med tiden er blevet slået som græsplæne og ikke bevaret som levested for arter.

Derfor vedtog Miljøudvalget 04.10.2021, punkt 1, at iværksætte en formidlingsindsats for at øge sø-ejernes interesse for søernes tilstand og skabe et fundament for tættere dialog om gode løsninger, der fremmer biodiversiteten.

Der blev taget godt imod formidlingsindsatsen

For at have fokus på de søer, forvaltningen har den mest opdaterede viden omkring, blev der sendt breve ud til ejerne af ni private søer, der var blevet undersøgt i 2019-2021. De fik tilbud om at få besøg af en af kommunens naturmedarbejdere til en dialog om deres sø og pleje af den. Nogle havde kun en enkelt eller få ejere, og andre helt op til 12 husstande tilknyttet. Der var positiv respons fra ejerne af fem søer, som blev besøgt hen over forår/sommer. Ved den ene sø var der fremmøde fra syv husstande ved sø-besøget.

På sø-besøgene blev der taget udgangspunkt i den pågældende sø og i de spørgsmål og interesser, sø-ejerne havde omkring søen. Derudover blev den seneste undersøgelse, kommunen har fortaget af søen, gennemgået, og der blev givet en introduktion til søen som økosystem. Desuden blev der givet information om eksempelvis invasive arter, og om biodiversitet på land omkring søen, blandt andet igennem uddelte pjecer. Efterfølgende blev der sendt en opsamling ud til sø-ejeren med de emner og spørgsmål, der var særligt aktuelle for den pågældende sø. Der blev desuden gjort opmærksom på lovgivning omkring søerne.

De sø-ejere, der har taget imod tilbuddet, har alle været interesserede og engagerede i deres sø og optaget af at pleje den. Det er dog endnu ukendt, om formidlingen, ud over at øge sø-ejernes indsigt i deres sø, har medført nogle konkrete tiltag. Forvaltningen har på nuværende tidspunkt ikke modtaget nogle ansøgninger om tiltag, der kræver tilladelse, fordi der er tale om en såkaldt tilstandsændring af søen. Der har dog også været formidlet biodiversitetsfremmende tiltag, eksempelvis etablering af kvasbunker til salamandere, som ikke kræver tilladelse.

Igennem dialogen med sø-ejerne har forvaltningen fået god indsigt i, hvilke emner der optager sø-ejerne. Det har givet anledning til at dykke ned i konkrete problemstillinger, eksempelvis omkring den rette pleje af søer, når der er særligt beskyttede arter til stede. På den måde har forvaltningen både fået en konkret viden om enkelte søer, men også et forbedret vidensgrundlag om generelle problemstillinger omkring søer og deres vedligehold, hvilket er med til at målrette formidlingen.

Formidlingen har også medført dilemmaer

I flere tilfælde har formidlingen dog medført dilemmaer, idet ulovlige forhold er blevet opdaget ved besøgene. Lovliggørelser var ikke oprindelig en del af projektet og kan tage u hensigtsmæssig opmærksomhed fra selve formidlingen. Derfor foreslår forvaltningen, at indsatsen justeres, hvis der er ønske om at fortsætte formidlingen. På

mødet vil Klima- og Miljøudvalget blive præsenteret for alternative metoder til formidling til de private sø-ejere, som kan danne grundlag for en drøftelse i udvalget af, hvordan forvaltningen eventuelt kan arbejde videre med en fremtidig dialog og indsats for at fremme naturen i de private søer.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Deltager i sagens behandling

Kathrine Jul Hammer

Punkt 4: Orientering om status af genbrugsstationen efter EU udbud

22-3-07.00.00-P16

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume

Totalentrepriseudbuddet for Gladsaxe Genbrugsstation er afsluttet, og det vindende tilbud er fundet. I alt afgav fire entreprenører tilbud, hvoraf to af disse blev erklæret ukonditionsmæssige. Dertil blev to konditionsmæssige tilbud bedømt, hvoraf det vindende tilbud blev CG Jensen A/S.

Tilbudsgivere til Gladsaxe Genbrugsstation:

Totalentrepriseudbuddet for Gladsaxe Genbrugsstation er nu gennemført, og projektet er blevet tildelt.

I alt har der været ni entreprenører, som har ansøgt om at blive prækvalificeret til at afgive tilbud. De ni ansøgere til prækvalifikation blev vurderet ud fra at have opfyldt de i udbudsbekendtgørelsen fastsatte krav til egnethed, samt vurderet ud fra referencer i deres ansøgning. Af udbudsmaterialet fremgik det, at Gladsaxe Kommune kunne prækvalificere tre-fem ansøgere. Gladsaxe Kommune valgte at prækvalificere fire ansøgere. De fire valgte ansøgere var:

CG Jensen A/S

Entreprenør Morten C. Henriksen A/S

Hoffmann A/S

LM Byg A/S

Alle fire tilbudsgivere afgav et endeligt tilbud, hvoraf to af tilbudsgiverne blev erklæret for ukonditionsmæssige grundet manglende eller fejlagtige dokumenter. CG Jensen A/S og LM Byg A/S havde afgivet konditionsmæssige tilbud, og dermed blev disse to tilbud bedømt. Tilbuddene blev bedømt ud fra tildelingskriterierne organisation og bemanding, proces og samarbejde, projektbeskrivelse, og pris.

Baseret på bedømmelsen havde CG Jensen A/S det bedste tilbud og bliver tildelt kontrakt.

Miljøafdelingen vil på Klima- og Miljøudvalgsmødet give en kort præsentation af projektet.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Deltager i sagens behandling

Emma Elida Ravn

Punkt 5: Temadrøftelse om rammer for samarbejde om Grønt IDÉcenter

22-10-09.00.00-G01

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Med inspirationsbidraget fra 2023 besluttede Klima- og Miljøudvalget, at reducere Grønt IDÉcenters budget med 150.000 kr. I budgetaftalen 2023-2026, budgetnote 3, blev det besluttet, at Klima- og Miljøudvalget skal drøfte ny organisering og samarbejde om Grønt IDÉcenter:

Budgetnote 3:

Grønt IDÉcenter danner rammen om, at foreningen Lokal Agenda 21 og Grøn Guide samarbejder med kommunens forvaltning om borgerrettede aktiviteter, der fremmer den bæredygtige by. Digitale løsninger og indholdet i kommunens opgaver på området har udviklet sig meget siden etableringen af Grønt IDÉcenter. Derfor er der nu behov for at gentænke organisering og samarbejde om de borgerrettede aktiviteter. Med de foreslåede omprioriteringer vil det være muligt at opretholde de aktuelle aktiviteter til og med 2024. Klima- og Miljøudvalget drøfter og fastlægger nye rammer for samarbejdet om Grønt IDÉcenter i tiden frem til sommeren 2023. Lokal Agenda 21 inddrages i drøftelserne.

Drøftelsen

På mødet vil By- og Miljøforvaltningen præsentere en række handlemuligheder og lægge op til en drøftelse af, hvordan vi sikrer den bedst mulige organisering af arbejdet med borgeradfærd og borgerrettede aktiviteter på klima-, natur- og miljøområdet. Som inspiration til drøftelsen er vedlagt bilag 1, der beskriver Grønt IDÉcenters organisering, aktiviteter og økonomi.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Notat til temadrøftelse om GIC

Punkt 6: Cheminova tidligere beliggende på Sydmarken

21-22-00.22.04-P35

Meddelelse

Miljøafdelingen er blevet kontaktet af en journalist, der på vegne af TV2 laver research om et muligt program om Cheminova. Der vil sandsynligvis også udkomme en bog om Cheminova i 2023.

Cheminova v/Gunnar Andreasen blev grundlagt på Sydmarken 6-20 i Søborg i 1938 og flyttede til Måløv omkring 1946. På fabrikken i Søborg blev der produceret forskellige kemiske stoffer, herunder pesticider.

Der er ved forskellige miljøundersøgelser påvist forurening på ejendommen. Ejendommen blev som en af de første grunde i Gladsaxe Kommune registreret som forurenet.

Region Hovedstaden overvåger grundvandet i en nærliggende boring, men der er ikke tegn på forurening i grundvandet.

Ejendommen er i dag befæstet og bruges som parkeringsplads, og det er Miljøafdelingens vurdering, at forureningerne på ejendommen ikke umiddelbart udgør nogen risiko ved den nuværende anvendelse.

Punkt 7: Nyt fra bestyrelser

21-19-00.22.04-P35

Meddelelse

Intet.

Punkt 8: Meddelelser

21-20-00.22.04-P35

Meddelelse

Intet.

Punkt 9: Godkendelse

21-21-00.22.04-P35

Meddelelse

Godkendt.