

REFERAT Byrådet - 1998-2001 d. 09-12-1998

Mødedato Onsdag d. 09. december 1998 kl. 18:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

ENDELIGE BESLUTNINGER I NOVEMBER MÅNED 1998.....	3
LOKALPLAN NR. 118 ERHVERVSEJENDOM PÅ BAGSVÆRDVEJ 61 I STENGÅRD KVART	11
BAGSVÆRD BYMIDTE, ANDELSBOLIGER SKEMA A61 I STENGÅRD KVARTER, 2. BEHA	16
BAGSVÆRD BYMIDTE, ANLÆGSBEVILLING 2. BEHANDLING.....	20
ENGHAVEGÅRD SKOLE, OMBYGNING AF LUFTVARME- ANLÆG, ANLÆGSBEVILLING	23
ENGHAVEGÅRD SKOLE, RENOVERING AF FYSIKLOKALE, ANLÆGSBEVILLING.....	26
OVERDÆKKET TRAPPE PÅ BØRNEINSTITUTIONEN "ØSTERLUND", ANLÆGSBEVILLI	29
SØBORG TORV, OMDANNELSE, ANLÆGSBEVILLING.....	32
RENOVERING AF BROER, ANLÆGSBEVILLING.....	35
NY ANSØGNING OM FÆLDNING AF BØGETRÆER STENKROGEN 19.....	37
INTEGRATION AF FLYGTNINGE OG INDVANDRERE, TILLÆGSBEVILLING.....	41
DANSKUNDERVISNING FOR FLYGTNINGE OG INDVANDRERE, AFTALER.....	49
AFSKRIVNING, TILBAGEBETALINGSSAGER.....	53
ISTANDSÆTTELSE AF BYGNING, BØRNEHAVEN TAXVEJ 23, ANLÆGSBEVILLING OG /	59
KIOSKBYGNING, GLADSAXE TRAFIKPLADS, TYNDPUDS- NING, aNLÆGSBEVILLING (62
EDB, KOMMUNIKATION MELLEM RÅDHUS OG DECENTRALE INSTITUTIONER, ANLÆ	65
EDB-ANSKAFFELSER I 1999, ANLÆGSBEVILLING	68
REGISTERFORSKRIFT FOR GLADSAXE KOMMUNES JOURNALISERINGS- OG DOKUMI	70
REGISTERFORSKRIFT FOR GLADSAXE KOMMUNES LOKALE PERSONREGISTER.....	72
BAGSVÆRD TORV, OMLÆGNING AF BELÆGNING, ANLÆGSBEVILLING.....	74
Lukket.....	78

Punkt 237: ENDELIGE BESLUTNINGER I NOVEMBER MÅNED 1998

BR 09.12.1998, nr. 237

BR 09.12.1998, nr. 237

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 237

ENDELIGE BESLUTNINGER I NOVEMBER MÅNED 1998

Endelige beslutninger i udvalgene i
november måned 1998

Økonomiudvalget
Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget

Der foreligger ingen endelige beslutninger fra Børne- og Undervisningsudvalget, Socialudvalget, Teknik- og Miljøudvalget samt Folkeoplysningsudvalget i november måned.

Oversigt over de beslutninger, der endeligt er truffet i Økonomiudvalget i november måned 1998

1. 3.11.1998, sag nr. 687

COCKTAIL BAR, ALKOHOLBEVILLING

Jens Christian Hejndorf, Lyngelvej 16, Hillerød søger om fornyelse af alkoholbevillingen til restaurationsvirksomheden Cocktail Bar, Bagsværd Hovedgade 158, Bagsværd, og af bestyrergodkendelsen for Bettina Uldall Dueholm, Værebrovej 58, st,0001, samt om fortsat tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 5.00.

Økonomiudvalget tiltrådte ansøgningen om alkoholbevillingen og bestyrergodkendelsen for Bettina Uldall Dueholm samt tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 5.00.

2. 3.11.1998, sag nr. 688

BILLARD KLUBBEN SØBORG, ALKOHOLBEVILLING

Billard Klubben Søborg, Tolstojs Alle 9, søger om fornyelse af alkoholbevillingen, som er begrænset til servering af øl og bordvin for klubbens medlemmer og medlemmer af andre billardklubber i forbindelse med turneringskampe, til restaurationsvirksomheden Billard Klubben Søborg, Tolstojs Alle 9, og af bestyrergodkendelsen for Erik Villy Krøyer, Kiplings Alle 41.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der meddeles fornyelse af alkoholbevillingen, samt fornyelse af bestyrergodkendelse for Erik Villy Krøyer.

3. 3.11.1998, sag nr. 689

BARNEYS BODEGA, ALKOHOLBEVILLING

Susanne Damsgaard Hansen, Nørrebrogade 124, 4., tv., København N, søger om alkoholbevilling til restaurationsvirksomheden Barneys Bodega, Søborg Hovedgade 144, Søborg samt om tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 5.00.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der meddeles alkoholbevilling, samt at der meddeles tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 5.00.

4. 3.11.1998, sag nr. 690

TV-BYENS PIZZA OG GRILLBAR, ALKOHOLBEVILLING

Ismet Koylu, Brøndby Nord Vej 119, 1., tv., Brøndby søger om fornyelse af alkoholbevillingen til restaurationsvirksomheden TV-Byens Pizza og Grillbar, Mørkhøjvej 143, Herlev.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der meddeles fornyelse af alkoholbevillingen.

5. 10.11.1998, sag nr. 694

FÆLLESDRIFTEN HØJE GLADSAXE, REGNSKAB 1996/97

Med brev af 19.12.1997 har Fællesledelsen af Høje Gladsaxe fremsendt regnskab for fællesdriften, Høje Gladsaxe under stiftelse tillige med balancer og revisionsberetning.

Yderligere er den 6.5.1998 fremsendt tilstandsvurdering, langtids- og likviditetsbudget vedrørende planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser dækkende perioden 1996/97 - 2007/08 for den del af henlæggelserne, som vedrører fællesdriften.

Økonomiudvalget tiltrådte regnskabet med bemærkning om at der tages forbehold over for rammerne af den fremtidige drift, indtil vedtægter og samarbejdsaftale er endeligt godkendt af Byrådet,

6. 10.11.1998, sag nr. 495

ARBEJDERNES ANDELS-BOLIGFORENING, REGNSKAB 1997

Med brev af 29.6.1998 har Arbejdernes Andels-Boligforening fremsendt regnskab for 1996 for foreningen, Byggefonden og den i Gladsaxe Kommune beliggende afdeling 52, Høje Gladsaxe med tilhørende revisionsprotokol, spørgeskema og beretning.

Både foreningens og afdeling Høje Gladsaxes regnskab udviser overskud.

Økonomiudvalget tiltrådte, at regnskabet tages til efterretning med bemærkning om, at tilstandsrapport, langtids- og likviditetsbudget må fremsendes sammen med regnskabet for 1998 og med henvisning til kommunens bemærkninger til regnskabet for 1996/97 for fællesdriften.

7. 10.11.1998, sag nr. 696

ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB I GLADSAXE, REGNSKAB 1996/97

Med brev af 6.5.1998 har Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe fremsendt regnskab for tiden 1.10.1996 - 30.9.1997 for selskabet og afdelingerne, herunder ældreboligerne i punkthuset i Høje Gladsaxe, med tilhørende beretning og spørgeskema.

Endvidere ansøger boligorganisationen i brev af 9.6.1998 om tilladelse til, at 5 afdelinger, hvor der henstår beløb på en jubilæumsfond, anvender beløbene til beboeraktiviteter i 1997/98, og at evt. uforbrugte beløb pr. 30.9.1998 overføres til henlæggelser i de respektive afdelinger.

Økonomiudvalget tiltrådte, at regnskabet tages til efterretning med bemærkning om,

at aktier og andele med virkning fra regnskabsåret 1997/98 skal overføres til en særlig sideaktivitetsafdeling,

at jubilæumsfonde kan anvendes til beboeraktiviteter i overensstemmelse med boligorganisationens ønsker,

at kommunen godkender regnskabet for afdeling Kongshvileparken, og

at driftsregnskabet for afdeling Høje Gladsaxe fra 1997/98 må udarbejdes således, at det fremgår, hvilke poster, der vedrører fællesdriften og i øvrigt med henvisning til kommunens bemærkninger til regnskabet for 1996/97 for fællesdriften i Høje Gladsaxe.

8. 10.11.1998, sag nr. 697

FAGFORENINGERNES BOLIGFORENING, REGNSKAB 1996/97

Med brev af 19.3.1998 har Fagforeningernes Boligforening fremsendt regnskab for tiden 1.10.1996 - 30.9.1997 for foreningen og afdelingerne, herunder den i Gladsaxe Kommune beliggende afdeling Høje Gladsaxe med tilhørende revisionsberetning, spørgeskema og beretning.

Foreningens regnskab udviser overskud. Afdeling Høje Gladsaxes regnskab udviser underskud.

Økonomiudvalget tiltrådte, at regnskabet tages til efterretning, idet der henvises til kommunens bemærkninger til regnskabet for 1996/97 for fællesdriften i Høje Gladsaxe.

9. 10.11.1998, sag nr. 698

FORENINGEN SOCIALT BOLIGBYGGERI I GLADSAXE, REGNSKAB 1997

Med brev af 16.6.1998 har Foreningen Socialt Boligbyggeri fremsendt regnskab for 1997 for Foreningen Socialt Boligbyggeri i Gladsaxe og afdelingerne med tilhørende revisionsprotokollat, spørgeskema og årsberetning.

Selskabets og afdelingernes regnskab udviser overskud, bortset fra afdeling Høje Gladsaxes regnskab, der udviser et underskud.

Økonomiudvalget tiltrådte, at regnskabet tages til efterretning med bemærkning om,

at garantikapital i Byfornyelsesselskabet Danmark med virkning fra regnskabsåret 1998 bogføres i den særlige sideaktivitetsafdeling for indskud m.v. i andre virksomheder, og

at udgifts- og indtægtsposter, der vedrører fællesområder fremover må opføres i regnskabet for afdeling Høje Gladsaxe på de respektive konti, som de relaterer sig til, og med henvisning til kommunens bemærkninger til regnskabet for 1996/97 for fællesdriften.

10. 10.11.1998, sag nr. 699

BOLIGSELSKABET LEJERBO, GLADSAXE, REGNSKAB 1996/97

Med brev af 14.4.1998 har Boligselskabet Lejerbo, Gladsaxe fremsendt regnskab for tiden 1.10.1996 - 30.9.1997 for hovedorganisationen Boligselskabet Lejerbo, Gladsaxe, Byggefonden og afdeling Høje Gladsaxe med tilhørende revisionsprotokollat, spørgeskema og årsberetning.

Både hovedorganisationens og afdeling Høje Gladsaxes regnskab udviser driftsoverskud.

Økonomiudvalget tiltrådte, at regnskabet tages til efterretning, idet der henvises til kommunens bemærkninger til regnskabet for 1996/97 for fællesdriften i Høje Gladsaxe

11. 10.11.1998, sag nr. 700

NYBROGÅRD KOLLEGIET, DRIFTSBUDGET 1998/99

Med brev af 30. 4.1998 har KAB Bygge- og Boligadministration som forretningsfører for Nybrogård Kollegiet fremsendt driftsbudget for året 1.8.1998-31.7.1999, langtidsbudget vedrørende planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser for perioden 1997-2007 og referat af bestyrelsesmøde.

Budgettet har været forelagt beboerne til orientering.

Budgettet balancerer med 10.543.200 kr. og indeholder en lejeforhøjelse på 4,88 %, med ikrafttræden pr. 1.8.1998.

Økonomiudvalget tiltrådte, at driftsbudgettet og lejeforhøjelsen godkendes.

12. 24.11.1998, sag nr. 715

DELVIS NEDLÆGGELSE AF LEJLIGHED, BAGSVÆRD TORV

Ejendomsadministrationen, v/K. Hviid-Nielsen, anmoder om tilladelse til delvist at nedlægge lejligheden Bagsværd Torv 8, 1.th.

Det er indgået nyt lejemål om lejligheden pr. 1.1.1999.

Lejligheden har et areal på 106 m², hvoraf de 53 m² ønskes anvendt af den nye lejer til kontor/showroom.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der meddeles tilladelse til at anvende halvdelen af lejlighedens areal til kontor/showroom.

13. 24.11.1998, sag nr. 720

UDLICITERING RÅDHUSETS KANTINER

Økonomiudvalget tiltrådte 7.4.1998, sag nr. 187, at der blev udarbejdet udbudsmateriale vedrørende udlicitering af blandt andet rådhusets kantinedrift.

Økonomiudvalget tiltrådte den 4.8.1998, sag nr. 443, tidsplan for udbudsfor retningen, og at kantinedriften blev udbudt i begrænset omfang.

Efter prækvalifikationen indbød forvaltningen 7 firmaer til at afgive tilbud.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der indledes forhandling med ISS Catering om forpagtning af rådhusets kantiner pr. 1.1.1999.

14. 24.11.1998, sag nr. 722

HOS LILLEBROR, LUKKETID

Gunna Schumann Petersen, Buddinge Hovedgade 135, søger om fornyelse af tilladelsen til at holde åbent til kl. 5.00 i restaurationsvirksomheden Hos Lillebror, Buddinge Hovedgade 135.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der meddeles fornyelse af tilladelsen til at holde åbent til kl. 5.00 gældende til 31.12.2000. med bemærkning om, at tilladelsen vil blive taget op til fornyet bedømmelse såfremt antallet af politiforretninger stiger, eller nye naboklager giver anledning hertil.

Oversigt over de beslutninger, der endeligt er truffet i Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget i november måned 1998

1. 10.11.1998, sag nr. 103

KULTURELLE FORENINGERS ADGANG TIL FOLKEOPLYSNINGSUDVALGETS ØVRIGE TILSKUDSPULJER.

Puljen vedr. tilskud til kulturelle foreninger m.fl. blev i 1998 overført til Folkeoplysningsudvalgets område. Der ydes 2 typer tilskud; driftstilskud og tilskud til arrangementer. Efter Folkeoplysningsudvalgets forslag har Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget den 10.11.1998 godkendt, at de kulturelle foreninger, som modtager driftstilskud fra puljen ikke kan søge tilskud fra Folkeoplysningsudvalgets øvrige tilskudspuljer, der er målrettet til aktiviteter for børn og unge under 25 år. De kulturelle foreninger, som kun modtager tilskud til arrangementer, kan derimod godt søge tilskud til deres børne- og ungdomsaktiviteter.

2. 10.11.1998, sag nr. 104

JUSTERING AF RETNINGSLINIER FOR TILSKUD TIL TRANSPORT FOR ELITE MED FLERE HERUNDER SKAKFORENINGER

Efter Folkeoplysningsudvalgets forslag har Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget godkendt, at retningslinierne for tilskud til transport til de øvrige foreninger ændres, så der fremover maksimalt kan ydes tilskud til 15 deltagere pr. tur. Ændringen sker for at sikre et rimeligt tilskud til alle foreninger indenfor området.

Da skakforeninger ikke modtager tilskud via tips- og lottomidler, er det derudover besluttet, at de kan få tilskud til transportudgifter i forbindelse med deltagelse i NM, EM og VM, selvom disse foregår udenfor Danmarks grænser. Tilskuddet kan maks. udgør 1.500 kr. pr. deltager. Det er en forudsætning, at de unge er udpeget af Dansk Skakforbund.

Til efterretning.

**Punkt 238: LOKALPLAN NR. 118 ERHVERVSEJENDOM PÅ
BAGSVÆRDVEJ 61 I STENGÅRD KVARTER, 2. BEHANDLING**

BR 09.12.1998, nr. 238

BR 09.12.1998, nr. 238

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 238

LOKALPLAN NR. 118 ERHVERVSEJENDOM PÅ BAGSVÆRDVEJ 61 I STENGÅRD KVARTER, 2. BEHANDLING

Forslag til lokalplan nr. 118 blev vedtaget af Byrådet den 12.8.1998, sag nr. 142, og har været fremlagt til offentlig debat i perioden 25.8 - 20.10.1998.

Lokalplan nr. 118 erstatter den hidtidige lokalplan nr. 69 fra 1989.

Lokalplanen fastlægger bestemmelser, der opretholder den eksisterende anvendelse til erhvervsformål, administration og uddannelsesaktiviteter. Lokalplanen fastlægger endvidere bevarende bestemmelser for palævillaen, ejendommens parkpræg og beplantning samt bestemmelser for opførelse af nyt byggeri i 3 etaper. Der kan opføres en tilbygning i 2 etager til hovedbygningen udformet som en fløj identisk med fløjen mod øst, etableres en kontoretage under terræn omkring en atriumgård i haven syd for palævillaen, og opføres en kontorbygning i 2 etager i den sydligste del af haven. Herudover kan der opføres mindre skure til cykelparkering, affald og haveredskaber.

Den offentlige fremlæggelse af lokalplanforslaget har resulteret i 4 tilkendegivelser med følgende indhold:

1. Københavns Amt

- a. Amtet bemærker, at der skal etableres svingbaner på Bagsværdvej, når der anlægges mere end 10 parkeringspladser, og at det skal fremgå af lokalplanens redegørelse som en tilladelse fra andre myndigheder, som i lokalplan nr. 69.
- b. Det bemærkes, at amtet normalt kun tillader én overkørsel pr. ejendom, og at de 2 overkørsler til Bagsværdvej, der er vist på kortbilag 2, alene kan vise princippet for vejbetjeningen og ikke den konkrete udformning.

Kommentar:

- a. I lokalplanens redegørelse under afsnittet Adgangsforhold står, at amtet kan stille krav til adgangsforholdene ved en udvidelse af parkeringskapaciteten. For at efterkomme amtets bemærkning foreslås det, at afsnittet Adgangsforhold ændres til Tilladelser fra andre myndigheder, og at amtets bemærkning indarbejdes i afsnittet.
- b. Bygherren har et ønske om at flytte den eksisterende overkørsel og etablere den som en adskilt ind- og udkørsel, hvis amtet vil give sin tilladelse hertil. Kortbilag 2 viser således bygherrens ønske.

Økonomiudvalget indstiller, at

- a. + b: Tilkendegivelsen imødekommes, idet afsnittet Adgangsforhold i lokalplanens redegørelse ændres til Tilladelser fra andre myndigheder, og gives følgende ordlyd:
"Placeringen af parkeringsarealet betyder, at overkørslen til Bagsværdvej skal rykkes mod vest, hvilket kræver Københavns Amts tilladelse. Overkørslen etableres med en separat ind- og udkørsel, hvis amtets tilladelse kan opnås.
Københavns Amt stiller krav om, at der skal etableres svingbaner på Bagsværdvej, når parkeringsarealet udvides til mere end 10 parkeringspladser."

2. Kirsten og Jørn Skov, Åsen 16

- a. Indsigerne er utilfredse med, at der placeres en kørevej i haven så tæt på skel til deres ejendom.
- b. Der spørges til, hvad der vil ske med den beplantning i parken, som ikke er udpeget som bevaringsværdig, og hvad det 3 meter brede beplantningsbælte langs ejendommens skel kommer til at bestå af.

Kommentar:

- a. Det køreareal, der er vist på kortbilag nr. 2, vil blive anlagt i forbindelse med realiseringen af etape 3, som bygherren på nuværende tidspunkt ikke har aktuelle planer om at realisere. Kørearealet, der næppe kan defineres som en vej, ligger 14 m fra skel.
- b. Lokalplanen har bl.a. til formål at sikre ejendommens parkpræg. Bygherren ønsker at bevare så meget af den eksisterende beplantning som muligt, bl.a. det eksisterende beplantningsbælte langs ejendommens skel.

Økonomiudvalget indstiller, at

- a. Indsigelsen kan ikke imødekommes.
- b. Spørgsmålene betragtes som besvaret i kommentaren.

3. Ebba og Hans Brix, Bagsværdvej 157

Der tilkendegives et ønske om, at det kommende parkeringsanlæg anlægges med et grønt præg.

Kommentar:

Arkitekterne har oplyst, at parkeringsanlægget beplantes med rækker af platantræer.

Økonomiudvalget indstiller, at det fremsatte ønske imødekommes ved den videre sagsbehandling.

4. Ingvill og Lars Solbø Christensen, Aldershvilevej 40

Der fremsættes indsigelse mod etape C, idet man ønsker endelige og præcise tegninger, fastlæggelse af byggeperiode og information om organiseringen af byggeriets gennemførelse.

Kommentar:

I lokalplanen fastlægges der et byggefelt, inden for hvilket bygningen skal opføres. Der fastlægges endvidere bestemmelser om, at bygningen må opføres i 2 etager med fladt tag, at den skal tilpasses de bevaringsværdige træer i byggefeltet, og at den arkitektoniske udformning skal godkendes af Byrådet. Bygningsreglementets almindelige bestemmelser om en bygnings højde og afstand til naboskel skal overholdes.

Indholdet i indsigelsen er ikke lokalplanstof, men det kan oplyses, at bygherren ikke har aktuelle planer for at opføre bygningen, og at der derfor ikke foreligger detailtegninger af bygningen, men at intentionerne for bygningens arkitektoniske udtryk er beskrevet i lokalplanens redegørelse.

Økonomiudvalget indstiller, at indsigelsen ikke imødekommes.

5. Byplanafdelingen bemærker, at arkitekterne siden forslaget blev fremlagt til høring har arbejdet videre med behandlingen af friarealerne og foreslår nu, at parkerings- og kørearealer anlægges med en granitskærvebelægning i stedet for med græsarmering ud fra en æstetisk betragtning fordi græsset bliver ødelagt af saltning og fejning i vintermånederne, at de to skure, der er vist som kvadrater ved Bagsværdvej på kortbilag nr. 2, fjernes og erstattes af lidt større skure placeret ved palæbygningens gavle, samt at der udlægges et køreareal til den østlige gavl.


Kommentar:


Central- og skatteforvaltningen er af den opfattelse, at de foreslåede ændringer har et så beskedent omfang, at de kan behandles og indarbejdes ved 2. behandlingen af lokalplanforslaget. Ændringerne betyder, at § 5.4, som bestemmer, at parkeringsarealer skal anlægges med græsarmering, må udgå, og at der foretages de nævnte ændringer og tilføjelser på kortbilag nr. 2.

Økonomiudvalget indstiller,

at § 5.4 udgår, og kortbilag nr. 2 tilrettes som beskrevet.

Økonomiudvalget indstiller, at forslag til lokalplan nr. 118 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

BR 12. 8.1998, nr. 142 

ØU 1.12.1998, nr. 724 

ad 1. Københavns Amt

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

ad 2. Kirsten og Jørn Skov, Åsen 16

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

ad 3. Ebba og Hans Brix, Bagsværdvej 157

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

ad 4. Ingvill og Lars Solbø Christensen, Aldershvildevej 40

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

ad 5. Byplanafdelingens bemærkninger

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling:

For:	23 (A,B,C,F,O,V)
Imod:	1 (Ø)
Undlod:	0

Tiltrådt.

Økonomiudvalgets indstilling, om at forslag til lokalplan nr. 118 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer, blev herefter tiltrådt.

**Punkt 239: BAGSVÆRD BYMIDTE, ANDELSBOLIGER SKEMA A61 I
STENGÅRD KVARTER, 2. BEHANDLING**

BR 09.12.1998, nr. 239

BR 09.12.1998, nr. 239

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 239

BAGSVÆRD BYMIDTE, ANDELSBOLIGER SKEMA A61 I STENGÅRD KVARTER, 2. BEHANDLING

Med brev af 23.10.1998 har Danton A/S fremsendt skema A med ansøgning om støtte til opførelse af et projekt omfattende 38 andelsboliger i Bagsværd Bymidte.

Efter kommunens forespørgsel er der fremsendt specifikation af hvilke poster der er indeholdt i beløbet til teknisk rådgivning samt forklaring på, hvordan Danton A/S er nået frem til størrelsen af udgifterne til udlejnings/salgsmkostninger.

Endvidere har forvaltningen den 18.11.1998 modtaget totaløkonomisk vurdering af projektet.

Det støtteberettigede boligareal udgør 3.589 m² med en samlet anskaffelsessum på 51.343.000 kr.

Byggeriet finansieres således:

Realkreditlån, 80%	41.074.400 kr.
Andelsindskud 20%	<u>10.268.600 "</u>
	<u>51.343.000 kr.</u>

Boligafgiften inklusiv fællesudgifter er beregnet til at udgøre ca. 693 kr./m². Danton A/S har opgjort den månedlige boligafgift for en 2-vær. lejlighed på 79,7 m² til 4.601 kr. ekskl. varme, en 3-vær. lejlighed på 90,5 m² til 5.224 kr., og en 4-vær. lejlighed til 5.931 kr. ekskl. varme. Andelsindskuddet udgør mellem 228.032 kr. og 293.838 kr.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Byrådet behandler på sit møde den 9.12.1998 salg af et areal ved stationspladsen til BS Supermarked A/S, der samme dag videresælges til TK Udvikling A/S, som sælger en del af arealet til Danton A/S til opførelse af andelsboligerne. Der er modtaget erklæring herom.

Det er endnu ikke afklaret, om amtet godkender, at kommunen udfører signalregulering på Bagsværd Hovedgade, eller der skal etableres andre tilkørselsforhold.

Amtets afgørelse om signalregulering og byggelinier bliver muligvis suppleret af, at amtet stiller krav om yderligere 2½ m busbaner i hver side af Bagsværd Hovedgade. Afgørelsen herom forventes truffet den 9.12.1998 i amtets teknik- og miljøudvalg.

Såfremt amtet fastholder dette, betyder det, af både salg af arealet til BS Supermarked A/S og dermed videresalg til TK Udvikling A/S og Danton A/S, skema A for opførelse af 38 andelsboliger på en del af ejendommen er faldet til jorden, idet projektet i så fald ikke kan være på grunden.

Central- og skatteforvaltningen bemærker videre:

Rammebeløbet blev afskaffet den 31.12.1997. By- og Boligministeriet har herefter til støtte for kommunernes sagsbehandling udarbejdet "nøgletal" på baggrund af de indberetninger, der er indberettet til BOSSINF-systemet i 1997. Nøgletallene er oplysninger om gennemsnitlige anskaffelsessummer fordelt på udgiftsarter mv.

Det sidst offentliggjorte rammebeløb for projekter med tilsagn i 1997 er 11.064 kr. pr. m². Hertil kan lægges 112.940 kr. pr. elevatorstop., dvs. en gennemsnitlig anskaffelsessum på 11.568 kr./m².

Ved opførelse af dette projekt på 3.589 m² med 16 elevatorstop er den ansøgte anskaffelsessum beregnet til 14.306 kr.m².

Danton A/S har som begrundelse for den højere anskaffelsessum pr. m² bl.a. oplyst, at byggeprojektet overalt disponerer med ældre- og handicapvenlige løsninger med hensyn til oversigts- og adgangsforhold, lysindfald, indretning m.m. kombineret med en høj grad af komfort. Endvidere er der lagt vægt på tidssvarende og kvalitetsbevidste samt i videst mulige udstrækning driftsvenlige og resursebesparende løsninger.

Udgifterne ifølge nøgletallene til udlejningsudgifter/salgskostninger er på 2 pct. af den samlede anskaffelsessum. Dette betyder, at udgifterne kan opgøres til 1.026.860 kr. ved en anskaffelsessum på 51.343.000 kr.

Danton A/S har i skema A medtaget 1.470.000 kr. til udlejningsudgifter/salgskostninger, hvilket udgør ca. 2,86 % af den samlede anskaffelsessum eller ca. 38.700 kr. pr. bolig.

I en redegørelse fra Danton A/S oplyses det, at beløbet er afstemt med et ejendomsmæglerfirma, og at beløbet nøje svarer til de for ejendomsmæglerbranchen gældende takster og markedsføringskostninger. Forvaltningen bemærker, at den finder det vanskeligt at sammenligne takster for ejendomsmæglerbranchen med de regler, der gælder for det støttede byggeri.

Forvaltningen har derfor rettet henvendelse til en kommune i hovedstadsområdet, hvor et andet byggefirma opfører 36 andelsboliger som støttet byggeri, og har fået oplyst, at der er godkendt 22.000 kr. pr. bolig eller knap 1,9 % i udlejningsudgifter/salgskostninger.

På nuværende tidspunkt findes ikke anledning til at rette henvendelse til Danton A/S, men forvaltningen mener, at der med skema C, byggeregnskabet må fremsendes specifikation af de dokumenterede udgifter.

Ifølge skema A ansøgningen er lejlighedsfordelingen således:

3 stk.	2-rums	á 79,7 m ²
20 "	3-rums	á 90,5 m ²
15 "	4-rums	á 102,7 m ²

Anskaffelsessummen for byggeriet er fordelt således:

Grundudgifter	5.705.000 kr.
Omkostninger	9.890.000 "
Håndværkerudgifter	<u>35.748.000 "</u>
	<u>51.343.000 kr.</u>

Den kommunale ydelsesstøtte pr. år udgør det 1. år ca. 130.000 kr. Ydelsesstøtten er aftrappet efter ca. 15 år.

Den kommunale garanti udgør ca. 7.722.000 kr. Beløbet indeksreguleres.

Efter bekendtgørelse af 26.6.1998 om styring af af bygge- og anlægsaktiviteten i støttet boligbyggeri, skal By- og Boligministeriet meddele endelig godkendelse af projektet.

Teknik- og miljøforvaltningen oplyser:

At planforhold kan godkendes, forudsat at amtet godkender vejprojektet,


at projektet teknisk vurderes hensigtsmæssigt,

at byggetilladelse vurderes at kunne gives, hvis normer og vilkår i øvrigt overholdes,

at håndværker- og honoraromkostninger skønnes rimelige, og

at der ikke på det foreliggende grundlag er bemærkninger til den totaløkonomiske vurdering.

Økonomiudvalget indstiller, at skema A ansøgningen godkendes med forbehold for By- og boligministeriets endelige godkendelse, idet udlejningsudgifter/sagsomkostninger dog ikke kan godkendes med mere end 2% af den samlede anskaffelsessum.

ØU 1.12.1998, nr. 737 

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling:

For:	23 (A,B,C,F,O,V)
Imod:	1 (Ø)
Undlod:	0

Tiltrådt.

Punkt 240: BAGSVÆRD BYMIDTE, ANLÆGSBEVILLING 2. BEHANDLING

BR 09.12.1998, nr. 240

BR 09.12.1998, nr. 240

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 240

BAGSVÆRD BYMIDTE, ANLÆGSBEVILLING 2. BEHANDLING

Byrådet tiltrådte den 15.1.1997, sag nr. 3, at der kan indgås købsaftale med købmand Morten Pedersen vedrørende arealer på Bagsværd Stationsplads med henblik på opførelse af nyt butikscenter.

I forbindelse med købet er det aftalt, at Gladsaxe Kommune påtager sig projekterings- og anlægsudgifter vedrørende etablering af nyt torv, ny tilkørsel fra Bagsværd Hovedgade til butikscentret samt omlægning af arealerne ved Bindeledet/stationen.

Til sidste punkt hører, at Teknik- og Miljøudvalget i mødet den 15.6.1998, sag nr. 91, tiltrådte, at opgaven udvides med etablering af ny permanent busvendeplads for linie 42/43 ved Bagsværd Station, samt at busvendepladsen indarbejdes i det samlede projekt for Bagsværd Bymidte.

Det bemærkes, at etablering af ny busvendeplads er afhængig af en aftale med DSB om flytning af kioskfaciliteterne til det ny centerbyggeri.

Endelig har forvaltningen foreslået, at den samlede opgave også skal omfatte omlægning af p-pladsen ved Godt Gemt.

Den 10.12.1997, sag nr. 210, gav Byrådet anlægsbevilling på 183.000 kr. finansieret af rådighedsbeløb for Bagsværd Bymidte 1997 til dækning af rådgiverudgifter i forbindelse med trafiktekniske forundersøgelser og skitsering af trafikløsninger på Bagsværd Hovedgade. Opgaven har været overdraget COWI, Rådgivende Ingeniører. De udarbejdede skitseforslag ligger p.t. til behandling i Københavns Amts udvalg for teknik og miljø.

Endvidere tiltrådte Byrådet den 10.12.1997, sag nr. 210, at stillingtagen til projekteringsbevilling til for- og detailprojekt samt tilsyn afventer, at Morten Pedersen gør køberetten gældende.

Ved brev af 30.10.1998 har Morten Pedersen via sin advokat gjort køberetten gældende med henblik på snarlig overtagelse.

Udgifter til gennemførelse af forprojekt, detailprojekt, udbud, licitation, tilsyn m.v. på de opgaver som kommunen skal forestå

- nyt torv,
- ny tilkørselsvej til centret fra Bagsværd Hovedgade,
- fortov og cykelsti langs Bagsværd Hovedgade samt nødvendige omlægning af
- tilkørsel til Irmatorvet,
- busvendeplads, afsætningsplads og tilkørselsmulighed ved stationen samt
- omlægning af p-plads ved Godt Gemt.

er skønnet til 870.000 kr. excl. moms.

I investeringsoversigten var der til ombygnings- og renoveringsarbejder i Bagsværd Bymidte afsat 1.025.000 kr. i 1997. Heraf er 183.000 kr. frigivet som anlægsbevilling og det resterende beløb på 842.000 kr. overført til 1998. Endvidere er i 1998 afsat 1.052.000 kr. til opgaven, således at det samlede rådighedsbeløb i 1998 er 1.894.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at der gives anlægsbevilling på 870.000 kr. til dækning af udgifter i forbindelse med projektering, udbud og tilsyn på ovennævnte opgaver, som kommunen skal forestå,

at beløbet finansieres af ovennævnte rådighedsbeløb, og

at der etableres et samarbejde mellem DSB/Banestyrelsen, HT, Københavns Amt, Gladsaxe Politi og Gladsaxe Kommune om terminalforbedringer ved Bagsværd Station.


Klaus Kjær var ikke til stede.


Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte den 1.12.1998, sag nr. 753 valg af rådgiver.


TMU 17. 2.1997, nr. 35

TMU 24.11.1997, nr. 157


ØU 2.12.1997, nr. 677 


BR 10.12.1997, nr. 210 

BR 15. 1.1997, nr. 3 

TMU 15. 6.1998, nr. 91 

TMU 16.11.1998, nr. 172 

ØU 1.12.1998, nr. 738 

ØU 1.12.1998, nr., 753 

Tiltrådt.

**Punkt 241: ENGHAVEGÅRD SKOLE, OMBYGNING AF LUFTVARME-
ANLÆG, ANLÆGSBEVILLING**

BR 09.12.1998, nr. 241

BR 09.12.1998, nr. 241

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 241

ENGHAVEGÅRD SKOLE, OMBYGNING AF LUFTVARME- ANLÆG, ANLÆGSBEVILLING

Projektet er planlagt opdelt i etaper og finansieres af puljen "Renovering af ældre skoler". Der er i 1999 afsat 1.282.000 kr.

Med baggrund i skolens konvertering fra kedel- til fjernvarmeforsyning i 1988 har der siden og i stigende grad været problemer med at opretholde indendørs komforttemperaturer. Desuden er der store støjgener i undervisningslokalerne hidrørende fra luftvarmeanlægget.

Hertil kommer en række andre problemer med relation til luftvarmeanlægget bl.a. dårlig fjernvarmeafkøling samt visse forhold omkring brandsikkerhed.

Ejendomsafdelingen iværksatte i samarbejde med det rådgivende ingeniørfirma Rambøll og i overensstemmelse med tidligere beslutning udarbejdelse af indtil flere forslag til løsning af opgaven. Byrådet bevilgede i sit møde den 12.8.98, sag nr. 159 60.000 kr. til formålet.

Der foreslås 2 alternative løsninger:

1. Etablering af nyt varme- og ventilationsanlæg. Anslået udgift 9 - 11 mio. kr.
2. Ombygning og optimering af det eksisterende luftvarmeanlæg. Anslået udgift 3,0 - 3,5 mio. kr.

Til forslag 2 er knyttet den forudsætning, at der forinden iværksættelse udføres et fuldskalaforsøg i nogle af skolens undervisningslokaler. Formålet er at konstatere, hvorvidt ombygning og ændringer ved det eksisterende luftvarmeanlæg har en gavnlig effekt på komfortparametre som rumtemperatur, støjniveau og luftkvalitet, samt fjernvarmeafkøling.

I forbindelse med forsøget kan det blive nødvendigt at anvende begrænset ekstern konsulentbistand. Anslået udgift til forsøget er 180.000 kr.

Det anbefales, at der iværksættes fuldskalaforsøg til afdækning af, hvorvidt løsningsforslag 1 eller 2 skal anbefales.

Tidsplan:

Jan/febr 1999 Fuldskalaforsøg
Marts 1999 Behandling af indstilling af projektforslag
Forår 1999 Hovedprojektering
Sommer 1999 Udførelse, evt. 1. etape af 2 eller flere.


Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,


at der iværksættes fuldskalaforsøg til afdækning af hvilket løsningsforslag, der skal anbefales,


at tidsplan godkendes, og

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 180.000 kr.
inkl.. udgifter til konsulentbistand efter ejendomsafdelingens
vurdering og valg, finansieret af puljen "Renovering af ældre
skoler" i 1999.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BR 12. 8.98, nr. 159 

BUU 17.11.98, nr. 159 

ØU 1.12.1998, nr. 748 

Tiltrådt.

Punkt 242: ENGHAVEGÅRD SKOLE, RENOVERING AF FYSIKLOKALE, ANLÆGSBEVILLING

BR 09.12.1998, nr. 242

BR 09.12.1998, nr. 242

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 242

ENGHAVEGÅRD SKOLE, RENOVERING AF FYSIKLOKALE, ANLÆGSBEVILLING

Arbejdstilsynet har fremsendt påbud om renovering af dele af lokalets indretning, idet de sikkerheds- og sundhedsmæssige foranstaltninger ikke er i overensstemmelse med lovkravene for området. Det drejer sig om ventilation og stinkskab.

Skoleafdelingen har foranlediget en besigtigelse af lokalet ved den lokale konsulent for området. Med henvisning til gældende læseplaner for faget og lokalets tilstand jf. påbud fra Arbejdstilsynet konkluderes, at der skal ske en etablering af procesventilation ved lærer- og elevarbejdspladser samt renovering af stinkskab. Da kravene til hygiejne for et lokale, hvor der arbejdes med farlige stoffer, ikke er opfyldt, og da lokalet i dets helhed fremstår noget nedslidt, foreslås en total renovering af fysiklokalet på Enghavegård skole inden for en ramme af 1,0 mio. kr.

Man kan vælge at opdele renoveringen i 2 dele: den del der vedrører påbuddet, og den del der vedrører total renovering af fysiklokalet. Såfremt der vælges en opdeling af opgaven, vil den samlede udgift blive forøget, idet visse renoveringsdele skal gennemføres i begge runder.

Imødekommelse af Arbejdstilsynets påbud (ventilation og stinkskab) anslås til 120.000 kr.

Opdeling af renoveringen i 2 dele vil medføre en merudgift på vurderet 90.000 kr., idet det må påregnes, at ca. halvdelen af ventilationssystemet skal omlægges ved den samlede renovering af lokalet, bl.a. fordi arbejdspladserne i dag står meget tæt. Merudgiften anslås til ca. 60.000 kr. Endvidere skal der etableres byggearbejdsplads 2 gange, merudgiften anslås til ca. 30.000 kr.

Endelig skal det påpeges, at klasserne får forstyrret deres undervisningsforløb ekstraordinært.

Såfremt opgaven i forhold til Arbejdstilsynets påbud ikke gennemføres, kan den gældende læseplan ikke gennemføres i sin helhed. Læseplanen beskriver, at eleverne selv skal planlægge, gennemføre og evaluere kemiske og fysiske eksperimenter.

Det skal tilføjes, at skoleområdet fra år 2000 har fået bevilget 1,0 mio. kr. årligt til renovering af fysiklokaler. På nuværende tidspunkt er der gennemført totalrenovering af fysiklokaler på 5 skoler.

Såfremt det anbefales, at der sker en total renovering kan finansiering af den anslåede udgift på 1,0 mio. kr. ske ved en forskydning af anlægsopgaver mellem årene 1999 og år 2000.

1999:

Mørkhøj skole: Renovering af varme- og ventilationssystemet, 680.000 kr. flyttes til år 2000.

Mørkhøj skole, Enghavegård skole og Vadgård skole: 3 projekter om indretning af SFO-

lokaler, hvor dele af byggeriet flyttes til år 2000.

Renovering af ældre bygninger på daginstitutionsområdet: Dele af opgaver flyttes til år 2000.

Samlet flyttes opgaver til i alt 320.000 kr.

2000:

Enghavegård skole, renovering af fysiklokale: flyttes fra år 2000 til år 1999.


Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at der gennemføres en fuld renovering af lokalet svarende til 1,0 mio. kr., og

at der afsættes rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til renovering af lokale, finansieret af rådighedsbeløb for områderne: Renovering af ældre skoler, Skolesektorplanen samt renovering af ældre bygninger på daginstitutionsområdet.

Økonomiudvalget anbefaler, indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BUU 17.11.1998, nr. 156 

ØU 1.12.1998, nr. 749 

Tiltrådt

**Punkt 243: OVERDÆKKET TRAPPE PÅ BØRNEINSTITUTIONEN
“ØSTERLUND”, ANLÆGSBEVILLING**

BR 09.12.1998, nr. 243

BR 09.12.1998, nr. 243

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 243

OVERDÆKKET TRAPPE PÅ BØRNEINSTITUTIONEN "ØSTERLUND", ANLÆGSBEVILLING

Børneinstitutionen Østerlund, Gammelmosevej 306, 2880 Bagsværd, har et meget attraktivt aktivitetsrum i institutionens kælder, indrettet til rytmik og bevægelsesaktiviteter.

Adgangsforholdene er dårlige, idet adgangen sker via en udvendig kældertrappe som af sikkerhedshensyn er overdækket med et presgitter.

For at opnå bedre og sikkerhedsmæssigt forsvarlig adgangsforhold til rytmikkælderen har børne- og kulturforvaltningen bedt ejendomsafdelingen udarbejde projekt, således at den eksisterende eet-løbende kældertrappe ændres til en to-løbstrappe med mellemrepos.

Endvidere at der etableres uopvarmet glasoverdækning, således at der opnås indendørs forbindelse mellem rytmikkælderen og den øvrige institution.

Projektet er overslagsberegnet til en samlet udgift på 225.000 kr., som kan finansieres af anlægskonto "Renovering af ældre daginstitutioner."

Der disponeres med følgende tidsplan:

17.11.1998: Børne- og Undervisningsudvalget
1.12.1998: Økonomiudvalget
9.12.1998: Byrådet.

Udarbejdelse af udbudsmateriale og prishentning medio december - ultimo februar 1999 .

Udførelse medio marts - medio maj 1999.

Ibrugtagning 21.5.1999.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at projektforslaget godkendes,


at tidsplanen godkendes,


at udbudsmaterialet samt byggeledelse udføres af ejendomsafdelingen, og


at der gives en anlægsbevilling på 225.000 kr., som finansieres af anlægskonto "Renovering af ældre daginstitutioner".

Økonomiudvalget anbefaler, indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte den 1.12.1998, sag nr. 755 valg af entreprenør.

BUU 17.11.1998, nr. 160 

ØU 1.12.1998, nr. 747 

ØU 1.12.1998, nr. 755 

Tiltrådt.

Punkt 244: SØBORG TORV, OMDANNELSE, ANLÆGSBEVILLING

BR 09.12.1998, nr. 244

BR 09.12.1998, nr. 244

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 244

SØBORG TORV, OMDANNELSE, ANLÆGSBEVILLING

Det reviderede konkurrenceprojekt blev prisberegnet til 24 mio. kr. for anlægsarbejdet på selve Søborg Torv og 5 mio. kr. for det tilstødende arbejde på Søborg Hovedgade.

I investeringsoversigten til Søborg Torv er afsat:

1998	1.500.000 kr.
1999	1.951.000 kr.
2000	7.530.000 kr.
2001	5.579.000 kr.
	<hr/>
	-150.000 kr. forbrugt i 1998

I alt 16.410.000 kr.

=====

De 16.410.000 kr. er nu det økonomiske grundlag for omdannelsen af Søborg Torv.

Den nedsatte projektgruppe, med repræsentanter fra teknik- og miljøforvaltningen, byplanafdelingen og børne- og kulturforvaltningen, har afholdt et møde med de vindende arkitekter.

Arkitekterne blev bedt om at udarbejde et nyt tids- og økonomiforslag, der kan sandsynliggøre, at det reviderede konkurrenceprojekt kan realiseres inden for de afsatte økonomiske rammer, samtidig med at projektets hovedidé bevares.

Det aftales, at der frem til den 8.12.1998 gennemføres en undersøgelse med det formål at sandsynliggøre, at intentionerne i vinderforslaget fra konkurrencen og den efterfølgende bearbejdning vil kunne udføres inden for den afsatte beløbsramme på ca. 16,5 mio. kr.

Undersøgelsen vil bestå af prisoverslag for anlægsarbejder og projektering samt et mindre antal frihåndsskitser og kortfattet beskrivelse, som redegør for trafik, belægning, beplantning m.m.

Undersøgelsen vil kunne udføres for 70.000 kr. og vil efterfølgende kunne danne grundlag for den egentlige projektering.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at der på investeringsoversigten for 1998 er afsat 1.500.000 kr. til ovennævnte formål.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,


at arkitekterne igangsætter deres undersøgelse, og


at der gives anlægsbevilling på 70.000 kr. til videre bearbejdning af forslaget, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb budget 1998.

for Søborg Torv i

Klaus Kjær var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

TMU 16.11.1998, nr. 171 

ØU 1.12.1998, nr. 739 

Tiltrådt.

Punkt 245: RENOVERING AF BROER, ANLÆGSBEVILLING

BR 09.12.1998, nr. 245

BR 09.12.1998, nr. 245

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 245

RENOVERING AF BROER, ANLÆGSBEVILLING

I budget 1998 og overslagsårene er der afsat rådighedsbeløb på 1.060.000 kr. til reovering af broer. Der er afsat 520.000 kr. i 1998.

Beløbene er afsat, efter at Vejdirektoratet i november 1996 foretog en gennemgang af kommunens broer.

Broen på Gladsaxevej over Høje Gladsaxe Vej trænger til reparation. Det foreslås, at der foretages følgende arbejder:

- omisolering langs broens midterfuge og betonreparationer på oversiden af brodækket,
- etablering af nye fugekonstruktioner ved broender,
- udskiftning af fortovsbelægning på brodæk fra åben belægning (fliser) til tæt belægning (asfalt), og
- ny inddækning omkring bropladernes kantbjælker og overfladebehandling af disse.

Arbejdet påregnes påbegyndt i april 1999 og afsluttet i juni samme år.

Overslag:


Entreprenørudgifter	460.000 kr.
<u>Honorar til rådgiver</u>	<u>60.000 kr.</u>
I alt	520.000 kr.


Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 520.000 kr. til ovennævnte formål, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 1998.

Klaus Kjær var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiudvalget tiltrådte den 1.12.1998, sag nr. 754 valg af entreprenør og rådgiver.

TMU 16.11.1998, nr. 161 

ØU 1.12.1998, nr. 740 

ØU 1.12.1998, nr. 754 

Tiltrådt.

**Punkt 246: NY ANSØGNING OM FÆLDNING AF BØGETRÆER
STENKROGEN 19**

BR 09.12.1998, nr. 246

BR 09.12.1998, nr. 246

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 246

NY ANSØGNING OM FÆLDNING AF BØGETRÆER STENKROGEN 19

Fra eventuelle købere af ejendommen er der modtaget ny ansøgning om tilladelse til fældning af træer med efterfølgende plantning af nye træer.

Sagen blev på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 19.10.1998 udsat, idet udvalget ønskede en undersøgelse af, om bøgetræet i den nordøstlige del af grunden er beskadiget i en sådan grad, at en forsikring ikke vil dække eventuelle skader.

Ansøgningen drejer sig om 4 træer. 1 enkeltstående og 3 med sammenvokset krone.

Begrundelsen for ansøgningen er:

at træerne ikke er i så god stand,

at træerne hindrer en hensigtsmæssig placering af byggeri,

at stormskade pga. træerne ikke dækkes af ansøgers forsikring,

at der muligvis ikke kan opnås fuld kreditforeningsbelåning.

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 15.4.1996 besluttet, at bøgetræerne skal bevares.

Der er administrativt meddelt afslag på fældning af træerne den 17.11.1997 og den 23.2.1998.

Forvaltningen har bedt Forskningscentret for Skov & Landskab om at vurdere træernes sun dhedstilstand nu og på længere sigt, såfremt der bygges 7 m fra og køres 5 m fra stammerne.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at samtlige træer vurderes at være sunde og stabile,

at forudsætningen for bevarelsen af træerne er, at de ikke beskadiges, herunder at de beskyttes under en eventuel byggeperiode, og at vandforholdene ikke ændres ved etablering af omfangsdræn m.m.,

at forudsætningen for bevarelsen af træerne er, at de kan bevares sunde, hvilket forudsætter, at der ikke foretages terrænændring eller terrænbehandlinger i en beskyttelseszone 5 m fra stammerne,

at tørre grene ikke er et sygdoms- eller svaghedstegn. Nedfald af grene kan imødegås ved korrekt pleje af træerne,

at forvaltningen har anmodet Codan Forsikring om en udtalelse til det i 1996 stillede

forbehold om, at en forsikring ikke vil dække evt. skader på tredje person eller ting forvoldt af dette træ,

at Codan Forsikring har meddelt, at en positiv udtalelse fra f.eks. Forskningscentret for Skov & Landskab ville have været en betingelse for at lade forbeholdet bortfalde.

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Mette Marie Schmidt, Sven Nielsen og Lis Smidsholm) gik ind for, at der blev meddelt afslag på fældning af træerne, og at ejer blev opfordret til jævnlige at eftergå træeren for tørre grene.

Et mindretal (Finn Geslau, Henrik Sørensen og Flemming Albrechtsen) gik ind for, at der blev givet tilladelse til fældning af de 4 træer og at der plantes 4 nye træer i samråd med Teknik- og miljøforvaltningen.


Der var enighed om at forelægge sagen for Byrådet.


Klaus Kjær var ikke til stede.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Inge-Lise Møller Jensen (stedfortræder), Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen og Tove Eckhardt) anbefaler flertalsindstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars Abel og Klaus Kjær undlod at stemme.

TMU 19.10.1998, nr. 142 

TMU 16.11.1998, nr. 174 

ØU 1.12.1998, nr. 738 

Flemming Albrechtsen stillede ændringsforslag om, at ejerne skal have lov til at fælde de træer, der er nødvendige for det kommende byggeri.

Der blev stemt om ændringsforslaget:

For: 3 (O)
Imod: 15 (A,B,F,Ø)
Undlod: 6 (C,V)

Forkastet.

Herefter blev der stemt om Økonomiudvalget flertalsindstilling:

For: 15 (A,B,F,Ø)
Imod: 5 (O, 1 C (Henrik Sørensen), 1 V (Finn Geslau))
Undlod: 4 (2 C, 2 V)

Tiltrådt.

Punkt 247: INTEGRATION AF FLYGTNINGE OG INDVANDRERE, TILLÆGSBEVILLING

BR 09.12.1998, nr. 247

BR 09.12.1998, nr. 247

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 247

INTEGRATION AF FLYGTNINGE OG INDVANDRERE, TILLÆGSBEVILLING

Kommunerne overtager pr. 1.1.1999 opgaven med at integrere flygtninge i det danske samfund.

De økonomiske konsekvenser er tidligere beregnet i Økonomiudvalgets sag nr. 476 den 11.8.1998. Følgende beløb blev efterfølgende indarbejdet på Socialudvalgets ramme 1:

Tabel 1: Oversigt over de beløb der er afsat i budget 1999 til integration.

1.000 kr. / År	19 99 ,00	20 00 ,00	20 01 ,00	20 02 ,00
Refusionsoml ægning	7. 43 6	7. 03 8	6. 02 4	4. 84 5
Danskundervi sning (flygtninge der er ankommet før 1.1.99)	6. 28 2	3. 19 3	72 3	55 9
<i>Indsats for førskole- børn</i>	+	+	+	+
<i>Integration af flygtninge der ankommer efter 1.1.1999):</i>				
- <i>integrationsud gifter</i>	+	+	+	+
- <i>tilskud</i>	-	-	-	-
<i>I alt</i>	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00
Samlet budget	13	10	6.	5.

pt.	.718	.231	747	404
-----	------	------	-----	-----

Der blev i notatet skelnet mellem fire elementer i den samlede økonomi vedr. dette område:

- en refusionsomlægning, hvor der blev budgetteret med et indtægtstab på 7,436 mio. kr. i 1999 faldende til 4,845 mio. kr. i år 2002.
- udgifter til danskundervisning til allerede ankomne flygtninge, som blev indbudgetteret med en udgift på 6,282 mio. kr. i 1999 faldende til 0,559 mio. kr. i 2002.
- udgifter til forstærket indsats for førskolebørn,
- udgifter og indtægter til integration af nytilkomne flygtninge og familiesammenførte.

Hvad det sidste punkt angår, er der fastlagt en række særlige tilskud, som tilsammen er forudsat at dække de samlede udgifter. Da der samtidig kunne forventes en overkompensation på dette område, blev det forudsat, at indsatsen for førskolebørn, som er skønnet til 580.000 kr. i 1999, også kunne finansieres heraf. Det blev derfor forudsat, at nettoudgiften ville blive 0.

Overkompensationen fremkommer ved, at kommunen ikke skal betale introduktionsydelse til alle, men alligevel får grundtilskud fra staten til disse personer.

Siden er der fremkommet en række beregningsforudsætninger, der gør, at udgifter og indtægter vedrørende flygtninge og familiesammenførte til flygtninge og indvandrere, der får opholdstilladelse efter 1.1.1999, nu kan specificeres.

Med udgangspunkt heri redegøres der i denne sag for de mere detaljerede udgifts- og indtægtsskøn og forslag om den bevillingsmæssige styring af området. Rent teknisk sker indarbejdelsen af udgifter og indtægter i budgettet ved tillægsbevillinger. Det vil i alt indebære forslag om kassefinansiering af merudgifter på 49.000 kr. i 1999.

Antal flygtninge og familiesammenførte til flygtninge og indvandrere i Gladsaxe Kommune.

Det forventes, at der i 1999 vil være 85 voksne flygtninge og familiesammenførte til flygtninge og indvandrere, som skal have tilbudt et introduktionsprogram. Da de må forventes at komme løbende over året, kan det omregnes til 43 helårspersoner i 1999. I år 2000 skønnes det, at der vil komme 78 nye, dvs. 39 helårspersoner. Ligeledes i de efterfølgende år. Forudsætningerne herfor er skitseret i sag nr. 667 på Økonomiudvalgets møde den 3.11.1998.

Antallet af voksne flygtninge og indvandrere - helårsvirkning.

	1999,00	2000,00	2001,00	2002,00	2003,00
Tilgang 1999	43,00	85,00	85,00	42,00	
Tilgang 2000		39,00	78,00	78,00	39,00
Tilgang 2001			39,00	78,00	78,00
Tilgang 2002				39,00	78,00

Tilgang 2003					39,00
i alt	43,00	124,00	202,00	237,00	234,00

Derudover er det skønnet, at kommunen kommer til at modtage et uledsaget flygtningebarn om året frem til 2002:

Antallet af uledsagede flygtningebørn, helårsvirkning

	1999,00	2000,00	2001,00	2002,00	2003,00
Tilgang	1,00	1,00	1,00	1,00	
Ialt	1,00	2,00	3,00	4,00	4,00

Med disse forudsætninger kan kommunens samlede driftsudgifter og -indtægter til integrationsindsatsen opstilles jvf. tabel 2.

Tabel 2: Driftsudgifter og -indtægter i 1999 vedr. flygtningepakken.

<i>År / 1.000 kr</i>	<i>Ud gift er</i>	<i>Indt ægter</i>	<i>Netto</i>	<i>Bud get</i>
<i>Refusionsomlægning</i>	743 6		7436	7436
<i>Danskundervisning (1)</i>	628 2,00			
<i>Aktivering (2)</i>	65, 00	-65,0 0		
<i>I alt</i>	634 7,00	-65,0 0	6282 ,00	6282 ,00
<i>Integration af nye flygtninge:</i>				
<i>Introduktionsydelse (3)</i>	159 0,00	-198 6,00		
<i>- heraf refusion 75% (4)</i>		-119 2,00		
<i>- heraf del af grundtil- skud (5)</i>		-794, 00		
<i>Introduktionsprogram (6)</i>	186 1,00	-186 1,00		
<i>- heraf danskunder-</i>	137	-137		

visning (7)	0,00	0,00		
- heraf aktivering (8)	491,00	-491,00		
Hjælp i særlige tilfælde (9)	320,00	-320,00		
I alt	377,00	-416,00	-396,00	0,00
Administration mv.:				
Integrationstilskud (10)		-270,00		
Grundtilskud (11)		-102,00		
Lønninger til integrationsenhed (12)	999,00			
Midlertidig boligplacering (13)	94,00	-29,00		
Tolkning mv. (14)	100,00			
I alt	119,00	-132,00	-135,00	0,00
Danskundervisning i øvrigt:				
Før-skole børn (15)	580,00		580,00	0,00
Alt i alt	19.327	-5.560	13.767	13.718

Der er altså en merudgift i forhold til budgettet på 49.000 kr.

Bevillingsregler for integration:

Alle udgifter og indtægter vedr. integration konteres på kontiene 5.60

“Introduktionsprogram mv.” og 5.61 “Introduktionsydelse”, samt på en gruppering under 6.51.50 “Tolkebestand vedr. flygtninge”. Disse konti defineres i fremtiden som et nyt servicemålsområde med betegnelsen “Integration af flygtninge og indvandrere”. Området udgør en selvstændig nettobevilling.

Udgifterne til administration skal konteres på konto 6.51, som hører under Økonomiudvalget. For ikke at bryde princippet om at alt administrativt personale sorterer under Økonomiudvalget, men samtidig samle alle udgifter vedr. integration under samme servicemålsområde under Socialudvalget, betaler Socialudvalget et “administrationsbidrag” til Økonomiudvalget, der svarer til udgifterne til administration. Dette gøres rent praktisk ved, at der oprettes en udgiftsgruppering på konto 5.60 med betegnelsen “Administrative udgifter vedr. integration” og en tilsvarende

indtægtsgruppering på Økonomiudvalgets konto 6.51 med betegnelsen "Betaling for administrative udgifter vedr. integration".

Den midlertidige boligplacering vil ske i en ejendom, som hører under Økonomiudvalgets konto 0.11. Her vil der på samme måde ske en betaling fra Socialudvalget til Økonomiudvalget, således at udgiften også bliver medtaget under Socialudvalgets bevilling.

Udgifter til indsatsen for førskolebørn konteres på Børne- og Undervisningsudvalgets konto 3.11 "Specialpædagogisk bistand til børn og voksne", som er en del af udvalgets ramme 1.

Bevillingen til Socialudvalgets ramme "Integration af flygtninge og indvandrere" bygger på en række forudsætninger, som er opstillet fra centralt hold, bl.a. om fordelingen af børn og voksne, og om hvor mange der er selvforsørgende. Hvis forudsætningerne ændrer sig væsentligt, bør budgettet revurderes.

Hele regnestykket vedrørende kompensation er baseret på en forudsætning fra centralt hold, om at udgiften til sprogundervisning er 50 kr. i timen. Der er senere fra Kommunernes Landsforenings side blevet rejst tvivl om, hvorvidt dette beløb kan dække alle udgifter til undervisningen. Denne problemstilling vil indgå i forhandlingerne mellem Kommunernes Landsforening og staten ved revurderingen af kompensationen.

Økonomiudvalget har d. 3.11.1998, nr. 667 til løsning af integrationsopgaven normeret fire stillinger, hvoraf 3,5 er administrative stillinger. Denne normering vil også være tilstrækkeligt til integration af yderligere et antal flygtninge. Normeringen kan ikke udvides, uden at der forelægges en sag i Økonomiudvalget. Hvis antallet af flygtninge falder under det forudsatte niveau, vil antallet af medarbejdere blive reduceret. Der vil dog være nogle udgifter forbundet hermed, idet der er et vist opsigelsesvarsel knyttet til stillingerne.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Sven Nielsen, Peter Brooker, Emilce Nielsen, Finn Geslau og Kirsten Christophersen) indstiller,

at der gives tillægsbevilling på 6,101 mio. kr. til Socialudvalgets ramme 2 til dækning af mindrefusionsindtægter. Finansieringen sker af 7,436 mio. kr., der i forbindelse med budgetlægningsen blev afsat til formålet i "pulje til integration af flygtninge og indvandrere" på Socialudvalgets ramme 1,

at der gives tillægsbevilling til Børne- og Undervisningsudvalget til dækning af mindre refusionsindtægter på daginstitutions- området på 1,298 mio.kr. finansieret af "pulje til integration af flygtninge og indvandrere" afsat på Socialudvalgets ramme 1,

at der gives tillægsbevilling på 37.000 kr. til dækning af mindre refusionsindtægter på "Forebyggende foranstaltninger på Socialudvalgets ramme 1 finansieret af "pulje til integration af flygtninge og indvandrere",

at der gives tillægsbevilling til konto 5.60 til udgifter til sprogskole for personer ankommet før 1.1. 1999 på 6.282 mio.kr. finansieret af de 6,282 mio. kr., der er afsat til formålet i "pulje til integration af flygtninge og indvandrere" på Socialudvalgets ramme 1,

at der gives tillægsbevilling til udgifter konto 5.60 og 5.61 på Socialudvalgets integrationsramme på 5,029 mio. kr., opgjort på følgende måde:

Introduktionsydelse mv.	1.910.000 kr.
Introduktionsprogram:	1.926.000 kr.
Administration mv.	<u>1.193.000 kr.</u>
i alt	<u>5.029.000 kr.</u>

at der gives tillægsbevilling til udgifter på 580.000 kr. til indsatsen for førskolebørn på konto 3.11 på Børne- og Undervisningsudvalgets ramme,

at udgiftsbevillingerne finansieres af tillægsbevilling til indtægter på konto 5.60 og 5.61 på Socialudvalgets integrationsramme på 5,6 mio. kr. opgjort på følgende måde:

Tilskud vedrørende flygtninge ankommet før 1.1.1999 (konto 8):	335.000 kr.
Tilskud vedrørende flygtninge ankommet efter 1.1.1999 (konto 5)	29.000 kr.
Huslejeindtægter:	3.684.000 kr.
Refusioner:	<u>1.512.000 kr.</u>
i alt:	<u>5.560.000 kr.</u>

hvoraf en tilsvarende indtægt på 335.000 indgår på Økonomiudvalgets konto 8.81 Tilskud vedr. integrationsbistand,

at merudgiften på 49.000 kr. finansieres af kassen,

at der gives tillægsbevilling til Økonomiudvalgets ramme til udgifter til de administrative medarbejdere på 999.000 kr. og tillægsbevilling til indtægter fra "administrationsbidrag" på 999.000 kr.,

at udgifterne og indtægterne til integration udgør en selvstændig bevilling som specificeret ovenfor, og at bevillingen er en nettobevilling,

at hvis forudsætningerne ændrer sig væsentligt, vil budgettet blive revurderet, og

at sagen tages op i forbindelse med budgetlægningen for år 2000 - 2003.

Klaus Kjær undlod at stemme.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Inge-Lise Møller Jensen (stedef.), Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel) anbefaler indstillingen fra Socialudvalget.

Klaus Kjær undlod at stemme.

- ØU 3.11.1998, nr. 666 
- ØU 3.11.1998, nr. 667 
- BUU 20.10.1998, nr. 143 
- BR 11.11.1998, nr. 227 
- SOU 18.11.1998, nr. 201 
- ØU 1.12.1998, nr. 745 

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 21 (A,B,C,F,V,Ø)

Imod: 0

Undlod: 3 (O)

Tiltrådt.

Punkt 248: DANSKUNDERVISNING FOR FLYGTNINGE OG INDVANDRERE, AFTALER

BR 09.12.1998, nr. 248

BR 09.12.1998, nr. 248

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 248

DANSKUNDERVISNING FOR FLYGTNINGE OG INDVANDRERE, AFTALER

Efter "lov om undervisning i dansk som andetsprog for voksne udlændinge m.fl. og sprogcentre" skal Gladsaxe Kommune fra 1.1.1999 overtage danskundervisningen for flygtninge og indvandrere, idet det nu er bopælskommunen, som skal tilbyde alle udlændinge over 18 år undervisning i dansk som andet- sprog. Undervisningen skal foregå i sprogcentre, som kommunen enten selv etablerer, eller som kommunen indgår aftale med.

Forpligtigelsen omfatter både nytilkomne udlændinge, og udlændinge, som har fået opholdstilladelse før 1.1.1999.

Undervisningen i dansk og samfundsforhold skal ses i tæt sammenhæng med aktiveringsdelen og den plan, der skal lægges for den enkelte. Derfor skal undervisningstimer i højere grad end i dag placeres således at koblingen til andre aktiveringsforløb bliver så smidig som mulig.

Af kapacitetsmæssige grunde er det hensigtsmæssigt, at flere kommuner samarbejder om sprogundervisningen. Derfor er det vigtigt, at sprogcentre placeres, så der tages hensyn til geografi og behov.

Sag herom blev behandlet af Økonomiudvalget den 15.9.1998, sag nr. 539 hvor der forelå en indstilling fra Socialudvalget om, at der søges etableret en løsning med udgangspunkt i det eksisterende undervisningstilbud, som primært tager afsæt i AOF's tilbud i Rosenkæret, Søborg. Dette undervisningssted hænger organisatorisk sammen med AOF's sprogskole i Ballerup.

Ud fra en entreprenørmodel skulle der arbejdes på, at AOF med Ballerup som centerkommune, primært tilbyder undervisningen til flygtninge og indvandrere fra Gladsaxe. Samarbejdet skulle forsøges etableret så det ud over Gladsaxe og Ballerup også omfatter Herlev, Værløse og Ledøje-Smørum kommuner.

Økonomiudvalget tiltrådte,

at Gladsaxe Kommune arbejder videre på at etablere en flerkommunemodell omfattende Ballerup, Herlev, Værløse, Ledøje-Smørum og Gladsaxe,

at der med udgangspunkt i de eksisterende undervisningstilbud og efter entreprenørmodell søges etableret en aftale med AOF-Ballerup med undervisningssteder såvel i Gladsaxe som i Ballerup, og med Ballerup kommune som driftsansvarlig centerkommune, og

at spørgsmålet om samarbejde med AOF's sprogskole vurderes på ny og tage op således, at der gennemføres et udbud med henblik på, at en eventuel ny partner har mulighed for at overtage opgaven fra den 1.1.2001.

På dette grundlag var der forhandlinger på embedsmandsplan og der forelå til Økonomiudvalgets møde den 20.10.1998, sag nr. 618 et forslag til en rammeaftale mellem sprogcenteret og Ballerup Kommune (centerkommunen).

Resultatet var imidlertid ikke tilfredsstillende, idet flertallet i bestyrelsen for sprogcenteret bestod af repræsentanter for de 5 kommuner, som sprogcenteret ved Ballerup Kommune, som centerkommune, skal indgå aftale med. Det skulle derfor overvejes, om det ikke var muligt mere klart at adskille opgavestilleren (de 5 kommuner ved Ballerup Kommune) og opgaveløseren (sprogcenteret).

Økonomiudvalget besluttede 20.10.1998, sag nr. 618, at der skulle optages forhandlinger med Ballerup Kommune om revision af grundlaget for aftale om etablering af danskundervisning for udlændinge og indvandrere.

På det grundlag blev der 20.10.1998 sendt brev herom til borgmester Ove E. Dalsgaard samt kopi heraf til Herlev, Værløse og Ledøje-Smørum kommuner. Der har derefter være 2 møder, hvori borgmestrene fra de 5 kommuner har deltaget og på et møde d. 3.11.1998 er der opnået enighed om 2 udkast til aftaler. En driftsoverenskomst mellem Ballerup Sprogcenter og Ballerup Kommune og en kommunekontrakt mellem Ballerup Kommune - som centerkommune - og de 4 andre kommuner. Dette blev forelagt Økonomiudvalget til godkendelse den 10.11.1998, sag nr. 703.

Aftalerne indebærer, at sprogcentret får en bestyrelse med følgende sammensætning:

- 2 medlemmer udpeget af AOF
- 1 medlem udpeget af Dansk Flygtningehjælp
- 2 medlemmer udpeget af Ballerup Kommunalbestyrelse
- 1 medlem fra erhvervslivet i lokalområdet udpeget af DA
- 1 medlem fra uddannelsesinstitutioner for voksne i lokalområdet.

Til bestyrelsen tilknyttedes en tilforordnet embedsmand fra centerkommunen samt en medarbejder, der er valgt af medarbejderne på Sprogcentret.

Ved Økonomiudvalgets behandling den 10.11.1998, foreslog Lars Abel, at den oprindeligt foreslåede model jfr. Økonomiudvalget den 15.9.1998, sag nr. 539 fastholdes.

For dette forslag stemte: Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel.

Imod stemte Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen og Tove Eckhardt.

Forslaget var dermed bortfaldet.


Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen og Tove Eckhardt) tiltrådte, at de foreliggende aftaler godkendes.





Lars Abel stemte imod.

Bjarne Rasmussen og Edv. Nielsen undlod at stemme.

Lars Abel begærede sagen forelagt Byrådet.

Klaus Kjær var ikke til stede.

SOU 2. 9.1998, nr. 152 

ØU 15. 9.1998, nr. 539 
ØU 20.10.1998, nr. 618 
ØU 27.10.1998, nr. 630 
ØU 10.11.1998, nr. 703 

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 15 (A,B,F,Ø)
Imod: 3 (C)
Undlod: 6 (O,V)

Tiltrådt.

Punkt 249: AFSKRIVNING, TILBAGEBETALINGSSAGER

BR 09.12.1998, nr. 249

BR 09.12.1998, nr. 249

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 249

AFSKRIVNING, TILBAGEBETALINGSSAGER

Lokalkontorerne har gennemgået lister over sager, hvor der er krav om tilbagebetaling af kontanthjælp. Gennemgangen skyldes dels pålæg fra revisionen dels overgang til det nye debtorsystem.

I forbindelse med gennemgangen af liste over sager, hvor der er krav om tilbagebetaling af kontanthjælp, er der fremkommet en liste over krav som ikke kan realiseres.

Samlet for alle sagerne gælder det, at der er tale om fejl i sagsbehandlingen. Manglende journalnotater, således at det ikke kan ses hvad pengene er givet til, manglende tilbagebetalingserklæringer, således at klienten ikke har underskrevet en erklæring om tilbagebetaling, og gæld der nu er forældet. Formalia er ikke i orden, således at et krav kan opretholdes.

Disse sager skal "berigtiges" i socialministeriet af hensyn til statsrefusionen. Der er modtaget 50 % statsrefusion på de nævnte sager under forudsætning af at det er tale om tilbagebetalingssager. Forudsætningen for statsrefusionen holder ikke, derfor skal refusionen tilbagebetales.

Den samlede udgift i de nævnte sager er 1.688.556,16 kr. Dette beløb skal afskrives på kommunens status.

Den statsrefusion, der skal betales tilbage er 844.278,08 kr., hvilket vil betyde en nettomerudgift på kontanthjælp af denne størrelse. Ved budgetkontrol 3. kvartal var udgiften kendt og taget med i betragtning, da det blev vurderet, at der ikke ville være en merudgift på ramme 2.

Fremover sker en automatisk overførsel af tilbagebetalingspligtig hjælp fra bistandssystemet til det nye debtorsystem til inddrivelse.

Sagerne er følgende:

Debitor	Tekst	Beløb
SØBORG		
49-årig kvinde	Beløbet er ydet løbende i 1984, men aldrig sendt til opkrævning. Krav om tilbagebetaling er forældet.	81853,10
45-årig mand	Ydet i 1992 og 1993. Pågældende er død 27.1.1993.	195288,00
61-årig mand	Dækker terminshjælp fra	47575,52

	1989. Der er ingen tilbagebetalingserkl. i sagen d.v.s. formalia er ikke i orden.	
46-årig kvinde	Vedrører 665 kr. som er ydet 1991 og dermed forældet. Hvad de 10.000 kr. angår kan det ikke ses, hvornår pengene er ydet og til hvad. Intet journalnotat.	10665,00
53-årig kvinde	Der er ikke notat m.v. Pågældende fraflyttet Gladsaxe 15.3.1982, hvorfor beløbet formentlig er ydet før denne dato og dermed forældet.	28790,54
38-årig kvinde	Ydet 14.12.1994 og dækker formentlig et depositum. Der er ikke tilbagebetalingserkl.	3400,00
51-årig mand	Der findes ikke journalnotat, hvoraf fremgår, hvad der er ydet og hvornår.	7546,00
60-årig mand	Det fremgår ikke af journalnotat, hvornår beløbet er ydet eller til hvad	17225,00
26-årig kvinde	Det fremgår ikke af journalnotat, hvad pengene er ydet til. Beløbet er ydet 9.10.1995	11285,55
24-årig kvinde	Det fremgår, at der 27.4. 1994 er ydet penge med tilbagebetalingspligt, men der er ikke noget journalnotat eller tilbagebetalingserkl.	11931,50
27-årig kvinde	Der er ikke journalnotat, hvoraf fremgår, hvad pengene er ydet til.	7077,00
27-årig mand	Flere beløb ydet uden der er tilbagebetalingserkl.	16942,00
36-årig mand	Ydet i 1994 og 1995, men	26.909,97

	der er ikke tilbagebetalingserkl.	
31-årig kvinde	Der findes ikke journalnotat, og det kan ikke ses, hvornår beløbet er ydet.	3.554,00
41-årig kvinde	Det omhandler uddannelseslån ydet i 1990 - 91. Er ikke oversendt til Opkrævningsafdelingen,	63505,97
54-årig kvinde	Omhandler uddannelseslån i perioden frem til 1991, hvor uddannelsen er afsluttet. Er ikke oversendt til Opkrævningsafdelingen til opkrævning.	185279,58
49-årig mand	Vedrører uddannelseslån ydet før 1992. Er ikke oversendt til Opkrævningsafdelingen	279783,95
<u>MØRKHØJ</u>		
54-årig mand	Beløbet er ydet til uddannelseshjælp i perioden marts 1983 - marts 1990, hvor den påbegyndte uddannelse blev afbrudt grundet fremadskridende sygdom. Hjælpen var delvist tilbagebetalingspligtig. Sagen kom ved en fejl i arkivet med den nævnte gæld. Beløbet er nu forældet	270657,50
<u>EGEGÅRD</u>		
48-årig mand	Terminshjælp i perioden	55389,36

	sept. 1988 - jan 1990. Ved en fejl er sagen ikke oversendt til opkrævningen. Forældet, må derfor afskrives.	
40-årig kvinde	Pgl. har i perioden aug. 1989 - dec. 1989 modtaget SU samtidig med bistandshjælp, ialt 15.200 kr. Ved en fejl er der ikke udarbejdet en tilbagebetalingserklæring. Forældet.	15200,00
45-årig kvinde	Pgl. har i perioden 1.5. 1988 - 31.7. 1990 modtaget tilbagebetalingspligtig hjælp til psykologbistand, ialt 73.603,70 kr. Ved en fejl er der sket en forældelse af kravet, uden at der er sket en opkrævning.	73603,70
45-årig mand	Pgl. har i perioden aug. 1985 - juni 1990 modtaget hjælp til uddannelse. Ved en fejl er der sket en forældelse af kravet, uden at der er sket en opkrævning.	160090,50
51-årig mand	Pgl. har modtaget hjælp til uddannelse i tiden 1.9.88 - 31.1.1990, halvt lån og halvt tilskud. Beløbet er fejlagtigt ikke sendt til opkrævningen. Ved en fejl er der sket en forældelse af kravet uden at der er sket en opkrævning.	45088,50
<u>STENGÅRD</u>		
49-årig mand	Fra arkivsagen indtil 1991 findes intet og ej heller i edb -systemet derefter.	18000,00
<u>BAGSVÆRD</u>		

41-årig mand	Sagen findes ikke i arkivet, og da gælden er forældet må statsrefusionen berigtiges og beløbet afskrives.	51913,92
Ialt		1658092,19

Økonomiudvalget indstiller,

at 1.688.556,16 kr. afskrives på status, og

at 844.278,08 kr. for meget modtaget statsrefusion udgiftsføres på "Berigtigelser vedrørende tidligere år, kontanthjælp"

ØU 24.11.1998, nr. 708 📄

Tiltrådt, idet de pågældende sager forelægges revisionen på ny inden afskrivning.

**Punkt 250: ISTANDSÆTTELSE AF BYGNING, BØRNEHAVEN TAXVEJ
23, ANLÆGSBEVILLING OG ANLÆGSREGNSKAB**

BR 09.12.1998, nr. 250

BR 09.12.1998, nr. 250

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 250

ISTANDSÆTTELSE AF BYGNING, BØRNEHAVEN TAXVEJ 23, ANLÆGSBEVILLING OG ANLÆGSREGNSKAB

Økonomiudvalget tiltrådte den 4.11.1997, sag nr. 610, indstilling om, at bl.a. ejendommen Taxvej 23 skulle forblive under Økonomiudvalgets administration.

Ved en besigtigelse i august 1996 var det blevet konstateret, at ejendommen trængte til en gennemgribende istandsættelse

Børnehaven havde tidligere på året fået udarbejdet en varmesynsrapport og anmodede under henvisning hertil om at få udført de arbejder, som rapporten påpegede.

Det drejede sig om følgende større arbejder:

reparation af tegltaget
reparation af elinstallationer
udskiftning/renovering af vinduer
udskiftning af hoveddør.

Af de nævnte arbejder er reparation af tegltaget og elinstallationer og udskiftning af hoveddør sket hen ad vejen, og udgifterne afholdt over driftskontoen, fælleskontoen for bygningsvedligeholdelse, andre faste ejendomme.

Med hensyn til vinduerne vurderede teknik- og miljøforvaltningen efter en besigtigelse den 9.12.1997, at en renovering af vinduerne kunne udføres.

Arbejdet blev udført i foråret 1998, og udgifterne midlertidigt belastet fælleskontoen for bygningsvedligeholdelse under 013, andre faste ejendomme med 164.744 kr.

Til dækning af udlægget fra driftskontoen vil det være nødvendigt med en anlægsbevilling og rådighedsbeløb.

Der kan herefter aflægges anlægsregnskab for udgifterne, opgjort således:


maler-/snedkerentreprise	192.878 kr.
- børnehavens andel if. aftale med teknik- og miljøforvaltningen	<u>28.134 -</u>
kommunens udgift	164.744 kr.


Bevillingen foreslås finansieret af puljen for 1998 til ekstraordinær renovering af ældre ejendomme, til rest 371.516 kr.

Økonomiudvalget indstiller,

at der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 164.744 kr. til dækning af udgiften, finansieret af puljen for 1998 til ekstraordinær renovering af ældre ejendomme, og

at anlægsregnskabet godkendes.

ØU 4.11.1997, nr. 610 

ØU 1.12.1998, nr. 733 

Tiltrådt.

**Punkt 251: KIOSKBYGNING, GLADSAXE TRAFIKPLADS,
TYNDPUDS- NING, aNLÆGSBEVILLING OG ANLÆGSREGNSKAB**

BR 09.12.1998, nr. 251

BR 09.12.1998, nr. 251

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 251

KIOSKBYGNING, GLADSAXE TRAFIKPLADS, TYNDPUDS- NING, aNLÆGSBEVILLING OG ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet meddelte den 13.12.1995, sag nr. 188 og den 18.9.1996, sag nr. 144 anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 1.045.000 kr. til istandsættelse af kioskbygningen på Gladsaxe Trafikplads.

Efter færdiggørelsen af trafikpladsen og den indvendige istandsættelse og ombygning af kioskbygningen virkede kioskbygningens udseende trist og kedeligt i forhold til den nye trafikplads.

Bygningen fik derfor en tyndpudsningssbehandling med afsluttende malerbehandling, som gør det nemmere at fjerne graffiti.

På grund af sagens hastende karakter blev arbejdet udført straks og udgiften på 118.447 kr. midlertidigt belastet driftskontoen, fælleskontoen for bygningsvedligeholdelse, erhvervsejendomme.

Der kan hermed aflægges anlægsregnskab over udgifterne, specificeret således:

murerentreprise	76.126 kr.
malerentreprise	32.530 -
kabler og skilte	6.245 -
antigrffitibehandling	740 -
håndlister	<u>2.806 -</u>


i alt 118.447 kr.


Til dækning af udlægget fra driftskontoen vil det være nødvendigt med en anlægsbevilling og rådighedsbeløb. Bevillingen foreslås delvist finansieret af kommunens kasse med henvisning til mindreforbruget på 54.962 kr. til ombygningen af kioskbygningen på Gladsaxe Trafikplads, jf. Økonomiudvalget den 1.12.1998, sag nr. 734, og restbeløbet, 63.485 kr., af puljen for 1998 til ekstraordinær reovering af ældre ejendomme, til rest 435.000 kr.


Økonomiudvalget indstiller,


at der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 118.447 kr. til dækning af udgifterne. Heraf finansieres 54.962 kr. af kommunens kasse under henvisning til mindreforbruget på ombygningen vedr. samme bygning og restbeløbet 63.485 kr. finansieres af puljen for 1998 til ekstraordinær reovering af ældre ejendomme, og

at anlægsregnskabet godkendes.

BR 13.12.1995, nr. 188 

BR 18. 9.1996, nr. 144 

ØU 1.12.1998, nr. 734 

ØU 1.12.1998, nr. 735 

Tiltrådt.

Punkt 252: EDB, KOMMUNIKATION MELLEM RÅDHUS OG DECENTRALE INSTITUTIONER, ANLÆGSBEVILLING

BR 09.12.1998, nr. 252

BR 09.12.1998, nr. 252

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 252

EDB, KOMMUNIKATION MELLEM RÅDHUS OG DECENTRALE INSTITUTIONER, ANLÆGSBEVILLING

Byrådet vedtog den 14.1.1998, sag nr. 17, at give anlægsbevilling på 550.000 kr. af en bevillingsramme på 1 mio. kr. til bl.a. udarbejdelse af en tele/data koncept samt tilhørende udarbejdelse af et udbudsmateriale.

Kommunen har nu udarbejdet materialet til et EU-udbud for et Gladsaxe Kommune-net, som skal sikre, at kommunen får et integreret netværk for såvel data og telefoni med en tilstrækkelig kapacitet til at klare det forventede behov de næste år. Netværket skal i første omgang forbinde Rådhuset med de største 18 decentrale institutioner, senere også de øvrige decentrale institutioner.

Udviklingen tilsiger, at transmissionsomkostningerne i nedgravede fiber- og kobberledninger, fortsat stiger i pris pga. store omkostninger til entreprenørarbejde, medens radiobåren transmission dels fortsat vil falde i pris, dels allerede nu giver en tilfredsstillende transmissionsydelse. Alle telefirmaer har meddelt, at de fra næste år vil begynde at udbyde telefoni over IP, hvilket vil medføre, at vi om nogle år kan køre data og tele over samme kabler.

Det må forventes, at Rådhusets ti år gamle telefoncentral indenfor de næste par år skal moderniseres udover etableringen gennemvalgsløsningen pr. 1. januar 1998. Det vil derfor ved etablering af et kraftigere WAN være hensigtsmæssigt at overflytte telefoni fra eksisterende lejede kredsløb (TeleDanmark) til også at anvende det nye WAN system.

Kommunen vil gå i offentlig EU-udbud for en totalløsning, som efter leverandørernes valg frit kan basere sig på en kombination af:

- Trådløs kommunikation (radio båren)

- Leje af eksisterende fiberkabler

- Nedgravning af egne fiberkabler

- Nedlægning af egne fiber kabler i nedlagte gasledninger. HNG har givet tilladelse hertil, uden dog at der er truffet endelig aftale om betaling herfor.

- Nedlæggelse af egne fiber kabler langs S-bane legemet. Banestyrelsen har givet tilladelse hertil.

Det anbefales derfor, at kommunen går i EU-udbud omkring etablering af et tele/data netværk samt at der gives anlægsbevilling på 250.000 kr., finansieret af det i budget 1998 resterende rådighedsbeløb på (1.000.000 - 550.000 kr.) = 450.000 kr., til finansiering af nødvendige konsulenttydelser i forbindelse med gennemførelsen af udbudet.

Der er i investeringsoversigten yderligere afsat 2 mio. kr. i 1999 til Edb, kommunikation mellem rådhus og decentrale institutioner.


Økonomiudvalget indstiller,


at kommunen går i EU-udbud omkring tilbud på etablering af et Gladsaxe kommune-net


for såvel tele/data kommunikation, og


at der gives anlægsbevilling på 250.000 kr., finansieret af det i budget 1998 afsatte rådighedsbeløb.

Klaus Kjær var ikke til stede

BR 14. 1.1998, nr. . 17 

ØU 6. 1.1998, nr. 3 

ØU 6. 1.1998, nr. 28 

ØU 10.11.1998, nr. 693 

Tiltrådt.

Punkt 253: EDB-ANSKAFFELSER I 1999, ANLÆGSBEVILLING

BR 09.12.1998, nr. 253

BR 09.12.1998, nr. 253

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 253

EDB-ANSKAFFELSER I 1999, ANLÆGSBEVILLING

Fra og med budget 1999 er edb-anskaffelser overflyttet fra drift til anlæg.

Det foreslås, at se de 3 afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 1999 under ét, så an at der søges én samlet anlægsbevilling på i alt 3.370.000 kr. til følgende:


1.370.000 kr. til løbende anskaffelser af edb-udstyr til medarbejdere samt til servere.

1.000.000 kr. til anskaffelse af nødvendige licenser af Microsoft Office, når version 2000 frigives på dansk. Der vil primært blive anskaffet Microsoft Office i standardversionen, som ikke indeholder databaseprogrammet Access. De brugere, som har behov for databaseprogrammet, vil få installeret Microsoft Office Pro.

1.000.000 kr. til indkøb af større edb-anskaffelser i henhold til Samteks prioriteringsliste.

Anlægsbevillingen finansieres af de tilsvarende 3 rådighedsbeløb, som er afsat i investeringsoversigten for 1999.

Økonomiudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på i alt 3.370.000 kr. i 1999, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 1999.

ØU 1.12.1998, nr. 727 

Tiltrådt.

Punkt 254: REGISTERFORSKRIFT FOR GLADSAXE KOMMUNES JOURNALISERINGS- OG DOKUMENTHÅNDBTERINGS- SYSTEM

BR 09.12.1998, nr. 254

BR 09.12.1998, nr. 254

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 254

REGISTERFORSKRIFT FOR GLADSAXE KOMMUNES JOURNALISERINGS- OG DOKUMENTHÅNTERINGS- SYSTEM

Central- og skatteforvaltningen har udarbejdet forskrifter for Gladsaxe Kommunes Journaliserings- og dokumenthåndteringsystem.


Formålet med registret er at lette kommunens opgaver vedrørende sagsbehandling samt at gøre planlægning og opfølgning på ressourceanvendelsen i de kommunale forvaltninger enklere.


Registeret indeholder oplysninger om personer, - fysiske såvel som juridiske - der er eller har været bosiddende i Gladsaxe Kommune samt sager og sagsakter i forbindelse hermed.

I henhold til registerlovens §6, stk. 1 - kommunalt register med personfølsomme oplysninger - har udkast til registerforskrift været sendt til udtalelse i Registertilsynet. Registertilsynet henstiller i brev af 2.11.1998 til, at der foretages visse justeringer, men har i øvrigt ikke indvendinger imod registrets oprettelse.

Registerforskriften er nu tilrettet i overensstemmelse med Registertilsynets henstilling. I følge forskriften har borgmesteren en række opgaver. Byrådet har den 12.2.1997, sag nr. 34 delegeret disse opgaver til vicekommunaldirektøren, der er øverste sikkerhedsansvarlig på edb-området.

Økonomiudvalget indstiller, at registerforskriften godkendes.

BR 12. 2.1997, nr. 34 

ØU 24.11.1998, nr. 711 

Tiltrådt.

Punkt 255: REGISTERFORSKRIFT FOR GLADSAXE KOMMUNES LOKALE PERSONREGISTER

BR 09.12.1998, nr. 255

BR 09.12.1998, nr. 255

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 255

REGISTERFORSKRIFT FOR GLADSAXE KOMMUNES LOKALE PERSONREGISTER

Central- og skatteforvaltningen har udarbejdet forskrifter for Gladsaxe Kommunes lokale personregister.

Formålet med registret er :


at opbevare almindelige personoplysninger på en teknisk og økonomisk hensigtsmæssig måde til brug i kommunens forvaltninger,
at give de kommunale forvaltninger terminaladgang til disse personoplysninger,
at formidle personoplysninger til brug i forbindelse med øvrige personrelaterede registre, der føres for Gladsaxe Byråd.

Personregistret må kun indeholde oplysninger om personer, som har eller har haft bopæl i Gladsaxe Kommune, personer, som Gladsaxe Kommune har et retsforhold til, eller personer, som er eller bliver registreret i et af de edb-registre, som er anført i forskrifternes bilag.

I henhold til registerlovens §6, stk. 1 - kommunalt register med personfølsomme oplysninger - har udkast til registerforskrift været sendt til udtalelse i Registertilsynet. Registertilsynet henstiller i brev af 2.11.1998 til, at der foretages en justering, men har i øvrigt ikke indvendinger imod registrets oprettelse.

Registerforskriften er nu tilrettet i overensstemmelse med Registertilsynets henstilling. I følge forskriften har borgmesteren en række opgaver. Byrådet har den 12.2.1997, sag nr. 34 delegeret disse opgaver til vicekommunaldirektøren, der er øverste sikkerhedsansvarlig på edb-området.

Økonomiudvalget indstiller, at registerforskriften godkendes.

ØU 24.11.1998, nr. 712 

Tiltrådt.

**Punkt 256: BAGSVÆRD TORV, OMLÆGNING AF BELÆGNING,
ANLÆGSBEVILLING**

BR 09.12.1998, nr. 256

BR 09.12.1998, nr. 256

Udvalgstype: BR Mødedato: 09.12.1998 Nummer: 256

BAGSVÆRD TORV, OMLÆGNING AF BELÆGNING, ANLÆGSBEVILLING

Økonomiudvalget besluttede 3.3.1998, sag nr. 149 at aflyse en voldgiftssag vedr. Bagsværd Torvs mangelfulde belægning.

På samme møde blev der anmodet om en vurdering af løsningsmuligheder for opretning af flisebelægningen, og fremlæggelse af prissat forslag.

Teknik- og miljøforvaltningen anbefaler følgende forslag udarbejdet i samarbejde med COWI.

Projektbeskrivelse:

Belægningen er for størstepartens vedkommende beliggende oven på en parkeringskælder, og er udlagt umiddelbart oven på kælderens beskyttelsesdæklag af asfalt. Belægningen består af et perlestenslag, geonet, fiberdug, et lag groft grus og betonfliser med blotlagt overflade. Fliserne ligger i blokforbandt, og er opdelt i 22 - 111 m² store arealer begrænset af chausséstensborter.

Der er stort set ingen synlige sætninger i belægningen, men fliserne er vredet ud af flugt. Det er værst i "cirkulationsarealet", mindre i parkeringsbåsene, og stort set uden vred ved ind- og udkørslen til pladsen, samt ved nedkørslen til parkeringskælderren. Belægningsopbygningen vurderes derfor som stabil og tilstrækkeligt drænet.

Generelt må det konstateres, at fliser til kørebanebelægning ikke er noget teknisk godt valg, og at blokforbandt er et uheldigt valg, da det ikke indeholder nogen låsevirkning. Alligevel er belægningen velfungerende på store dele af pladsen.

Derfor foreslås en omlægning af flisebelægningen med en forbedret låsevirkning. Dette opnås ved at ændre forbandtet fra blok- til halvforbandt på tværs af køreretningen. De eksisterende fliser vil således også kunne genbruges i vidt omfang.

For at opnå rimelig vished for, at belægningen ikke deformeres i fremtiden, anbefales, at der udføres en forsøgsbelægning i størrelsesordenen 50 m² i et af de mest belastede områder. Forsøgsbelægningen bør udføres straks. I løbet af sommeren 1999 kan det formentlig så vurderes, om resultat er tilfredsstillende. Hvis det er tilfældet, anbefales det, at alle kørebanearerale omlægges i løbet af eftersommeren 1999.

Økonomi: Arbejdet forventes at kunne gennemføres for en totaludgift på 300.000 kr.:

håndværkerudgifter	220.000 kr.
uforudseelige udgifter	30.000 kr.
omkostninger inkl. honorarer	<u>50.000 kr.</u>
samlet udgift	300.000 kr.

Bygherre: Central- og skatteforvaltningen,
forvaltningssekretariatet.

Projektering,
udbud og
fagtilsyn: Rådgivende ingeniørfirma.

Projekterings-
ledelse: Teknik- og miljøforvaltningen, ejendomsafdelingen.

Udbuds- og
entrepriseform: Arbejdet anbefales udbudt som underhåndsbud i fagentreprise.

Byggestart: Forsøgsbelægningen, primo november 1998
Omlægningen af kørebanearealerne, august/september 1999.

Økonomiudvalget godkendte at forsøgsbelægningen etableres, dog således, at arbejdet tilrettelægges, så det ikke berører forretningernes julehandel.

Økonomiudvalget indstiller,

at kørebanearealerne omlægges som foreslået,

at udbuds- og entrepriseform godkendes,

at tidsplanen godkendes,


at projektering, udbud og fagtilsyn udføres af et rådgivende
ingeniørfirma,


at teknik- og miljøforvaltningen, ejendomsafdelingen forestår
projekteringsledelse,


at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på total-
udgiften, 300.000 kr. med finansiering af kassen, idet der
henvises til sag om frigørelsesvederlag for hjemfaldspligt,
Byrådet d. 16.9.1998, sag nr. 184, hvorved der netto tilførtes
kommunekassen en indtægt på 546.000 kr.


Økonomiudvalget tiltrådte den 10.11.1998, sag nr. 704 valg af entreprenør og rådgiver.


Klaus Kjær var ikke til stede.

ØU 3. 3.1998, nr. 149 

ØU 8. 9.1998, nr. 530 

BR 16. 9.1998, nr. 184 

ØU 10.11.1998, nr. 692 

ØU 10.11.1998, nr. 704 

Tiltrådt

Punkt 257: Lukket

BR 09.12.1998, nr. 257