

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2002-2005 d. 21-10-2002

Mødedato Mandag d. 21. oktober 2002 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard, Henrik Sørensen, Kristian Niebuhr, Karin Søjberg Holst

Indholdsfortegnelse

MØDER I TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGET I 2003.....	3
ANSØGNING OM BIBEHOLDELSE AF HÆVET ALTAN, LYKKESBORG ALLE 30 A.....	5
ANSØGNING OM ZONETILLADELSE TIL OPFØRELSE AF MIDLERTIDIGE BYGNINGER.....	7
FORSLAG OM NAVNGIVNING AF STIER.....	10
MØRKHØJVEJ – PROJEKTGODKENDELSE.....	12
SØBORG TORV – TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING.....	15
BAGSVÆRD TERMINALPROJEKT, ANLÆGSREGNSKAB.....	18
MEDDELELSER.....	20

Punkt 110: MØDER I TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGET I 2003

TTU 21.10.2002, nr. 110

TTU 21.10.2002, nr. 110

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 110

MØDER I TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGET I 2003

I forlængelse af fastlæggelsen af Byrådets og Økonomiudvalgets møder foreslås følgende møder i Trafik- og Teknikudvalget:

20.01
17.02
17.03
~~14.04~~ 28.04
19.05
16.06
25.08
15.09
20.10
17.11
15.12

Alle dage er mandage kl. 16.30.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at mødeplanen godkendes.

TTU:

Tiltrådt med ændret dato. Mødet 14.04.2003 rykkes til 28.04.2003.

**Punkt 111: ANSØGNING OM BIBEHOLDELSE AF HÆVET ALTAN,
LYKKESBORG ALLE 30 A**

TTU 21.10.2002, nr. 111

TTU 21.10.2002, nr. 111

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 111

ANSØGNING OM BIBEHOLDELSE AF HÆVET ALTAN, LYKKESBORG ALLE 30 A

Sagen blev forelagt Trafik- og Teknikudvalget 16.09.2002, hvor det blev vedtaget at udsætte sagen men henblik på en juridisk vurdering.

Teknik- og miljøforvaltningen modtog 05.08.2002 en klage fra ejerne af Lykkesborg Alle 30 C over en på naboejendommen opført hævet altan.

Ejer har efterfølgende 20.08.2002 redegjort for byggeriet, bl.a. at altanen er opført for 7-8 år siden, før hun købte huset for snart 5 år siden.

Ejer søger om tilladelse til at bibeholde altanen, der er 4,80 m bred og 1,52 m dyb. Altanen er opført på taget af en verandabygning, der ligger 1,25 m fra naboskel.


Teknik- og miljøforvaltningen oplyser,

- at Lykkesborg Alle 30 i 1950 blev udstykket i 2 parceller, Lykkesborg Alle 30 A-B (indklagede) og Lykkesborg Alle 30 C (klager),
- at Sjællands Stiftamt i forbindelse med udstykningen meddelte dispensation til en afstand til skel på 1,25 m fra verandabygningen på Lykkesborg Alle 30 A på betingelse af, at det på Lykkesborg Alle 30 C blev tinglyst, at fremtidig bebyggelse på ejendommen for så vidt angår arealet ud for verandabygningen, udover de i bygningsreglementet foreskrevne regler om afstand til naboskel, skal holdes i en afstand af 1,25 m fra skellet til Lykkesborg Alle 30 A,
- at denne betingelse er tinglyst på ejendommen Lykkesborg Alle 30 C ved deklaration 26.10.1950 (byggeretligt skel),
- at det i praksis betyder, at skel ud for verandabygningen er flyttet 1,25 m ind på Lykkesborg Alle 30 C, og at verandabygningen herved overholder bygningsreglementets krav om bebyggelse 2,5 m fra naboskel,
- at ansøger samtidig med ansøgningen har indgivet klage over, at der på Lykkesborg Alle 30 C er opført et overdækket indgangsparti 2,0 m fra skel mod Lykkesborg Alle 30 A, og at det skrå højdegrænseplan er overskredet, og
- at denne sag p.t. sagsbehandles i byggesagsafdelingen.

Kopi af klage, ansøgning om lovliggørelse af altan bilagt tegningsmateriale, brev fra klager med yderligere kommentarer til sagen, deklaration og udstykningsplan samt oversigtskort var vedlagt dagsordenen 16.09.2002 som bilag nr. 3.

Juridisk vurdering vedlægges som notat (**bilag nr. 1**).

Teknik- og miljøforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.

TTU 16.09.2002, sag nr. 101 

TTU:

Der var enighed i udvalget om, at der gives dispensation til den ansøgte altan, bl.a. med henvisning til den udviste passivitet.

**Punkt 112: ANSØGNING OM ZONETILLADELSE TIL OPFØRELSE AF
MIDLERTIDIGE BYGNINGER I FORBINDELSE MED PROJEKTET
â€OPRENSNING AF BAGSVÆRD SØâ€ FREDERIKSBORGVEJ 3,
HARESKOVEN M.M.**

TTU 21.10.2002, nr. 112

TTU 21.10.2002, nr. 112

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 112

ANSØGNING OM ZONETILLADELSE TIL OPFØRELSE AF MIDLERTIDIGE BYGNINGER I FORBINDELSE MED PROJEKTET "OPRENSNING AF BAGSVÆRD SØ" FREDERIKSBORGVEJ 3, HARESKOVEN M.M.

Der er modtaget ansøgning om zonetilladelse til opførelse af henholdsvis bygning på afvandeplads på ca. 900 m² i én etage ved Frederiksborgvejen og boosterpumpehus ved Bagsværd Sø på ca. 6 m².

Bygningerne skal anvendes i forbindelse med oprensning af Bagsværd Sø i perioden marts 2003 og 3 år frem.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at området er udlagt til skov og rostadion som Fredskov, jævnfør kommuneplanens rammebestemmelser GH2,

at der foreligger godkendelse fra Skov- og Naturstyrelsen i henhold til skovloven, idet det oplyses at der hverken er planlægningsbestemmelser, fredninger eller servitutter til hinder for anlæggene,

at der ifølge HUR ikke skal foretages VVM screening i henhold til planloven, men der skal meddeles godkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven og naturbeskyttelsesloven, hvilket ansøger forholder sig til,

at det ansøgte kræver endvidere tilladelse i henhold til planlovens § 35, der fastlægger at der i landzoner ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen må foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, og

at projektet vurderes at være hensigtsmæssigt under hensyn til dets samfundsmæssige værdi.

Kopi af ansøgning med bilag og oversigtskort vedlægges til orientering (**bilag nr. 2**).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller at sagen udsendes i naboorientering i henhold til planlovens § 35 med henblik på den videre sagsbehandling.

TTU:

Ebbe Skovsgaard ønskede mulighederne for en anden placering af afvandingspladsen undersøgt med følgende begrundelse:

- Gener med støj til nabo.
 - Gener med lugt til nabo.
 - Trafikale adgangsforhold.
 - Placering ved kommende vandboringer.
 - Placering af rørføring i et tracé gennem mose og skel til naboer.
 - Muligheden for afhentning på lørdage/søndage og helligdage.
- Ovennævnte skal afklares før det videre arbejde fortsætter.

For forslaget stemte Ebbe Skovsgaard.

Imod stemte 5 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Henrik Sørensen og Ole Rasmussen). Kristian Niebuhr undlod at stemme.

For forvaltningens indstilling stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Henrik Sørensen og Kristian Niebuhr).

Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

Punkt 113: FORSLAG OM NAVNGIVNING AF STIER

TTU 21.10.2002, nr. 113

TTU 21.10.2002, nr. 113

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 113

FORSLAG OM NAVNGIVNING AF STIER

Der er modtaget et forslag fra Lars Nielsen, Runebergs Alle 48, 1. tv. om navngivning af stierne i Høje Gladsaxe Parken. **(bilag nr. 3).**

Motiveringen for forslaget er, at forslagsstillers datter har været udsat for et trafikuheld på en sti i parken. I forbindelse hermed var der et problem for anmelderen med at lokalisere skadestedets nøjagtige beliggenhed.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at stierne i Høje Gladsaxe Parken er offentlige kommunestier og forvaltes efter bestemmelserne om offentlige veje,

at vejbestyrelsen kan navngive stier lige som veje, men det har hidtil ikke været praksis,

at i den konkrete situation ville en navngivning af stien næppe have fremmet lokaliseringen af skadestedet, fordi anmelderen sandsynligvis ikke ville have bemærket stiens navn ved passage af navneskiltet, samt at der på selve strækningen ikke er mulighed for en nærmere lokalisering, da der ikke er husnumre eller lignende at støtte sig til,

at der administrativt skal ske godkendelse af de valgte navne ved Hovedstadsområdets Vejnavnesamarbejde, lige som der må påregnes en etableringsudgift til vejnavneskilte og en fremtidig driftsudgift til vedligeholdelse af samme, og

at Københavns Kommune, som har grønne arealer grænsende til Høje Gladsaxe Parken, har oplyst, at man der ikke navngiver stier i parker, fordi det vil gribe om sig og blive for omfattende med driftsudgifter til etablering og vedligeholdelse af vejnavneskiltning i forhold til de opnåede fordele.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at det ansøgte ikke imødekommes.

TTU:

Tiltrådt at det ansøgte ikke imødekommes.

Punkt 114: MØRKHØJVEJ – PROJEKTGODKENDELSE

TTU 21.10.2002, nr. 114

TTU 21.10.2002, nr. 114

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 114

MØRKHØJVEJ – PROJEKTGODKENDELSE

Byrådet har på sit møde 12.12.2001, sag nr. 229, meddelt anlægsbevilling på 1.800.000 kr. til projektet.

Trafik- og Teknikudvalget besluttede på møde 03.06.2002, sag nr. 67, en tidsplan, således at selve ombygningen skulle ske i 2003.

Der har i forbindelse med projektudarbejdelsen været foretaget en høring af institutioner og forretningsdrivende langs vejen samt af Ældrerådet, Dansk Handicap Forbund, Dansk Blindesamfund og HUR. Derudover har projektet været annonceret i lokalpressen med mulighed for at kommentere projektet, og der har været afholdt borgermøde 13.06.2002 på Mørkhøj Skole.

Teknik- og miljøforvaltningen har registreret en del ønsker og synspunkter fra borgermødet samt modtaget enkelte skriftlige henvendelser (**bilag nr. 4**). Blandt disse skal særlig nævnes:

- Forslag om at analysere signalanlæg med henblik på optimering for krydsende trafik. Endvidere opsætning af tavler, der advarer om skolevejstrafik på Mørkhøj Parkallé, og dermed børn, der krydser Mørkhøjvej.
- Forslag om at medtage strækningen nord for Juni Allé i ombygningen for sammenhængens skyld.
- Forslag om at bevare flere parkeringspladser langs Mørkhøjvej.
- Forslag om at flytte busstoppestedet ud for vinhandlen Mørkhøjvej 137 for at tilvejebringe butiksparkering her.

Et revideret projektforslag foreligger nu jf. vedlagte tegning (**bilag nr. 5**). Endvidere vedlægges det tidligere forslag (**bilag nr. 6**).

Projektet er justeret og forslag er kommenteret jf. nedenstående.

Signalanlæggene på Mørkhøjvej er samordnede og en forlængelse af grøntiderne for krydsende trafik vil reducere vejens kapacitet, hvilket ikke kan anbefales. Med hensyn til opsætning af advarselstavler med skolebørn anvendes skiltningen jf. cirkulære om vejafmærkning på vejstrækninger uden signalregulering. Opsætning er således ikke aktuel på Mørkhøjvej, idet krydset ved Mørkhøj Parkallé er signalreguleret.

Strækningen nord for Juni Allé er inddraget i projektet med afstribning af kørebanerne for at få en bedre sammenhæng.

Teknik- og miljøforvaltningen har undersøgt muligheden for at flytte busstoppestedet ud for Mørkhøjvej 137 med henblik på at etablere butiksparkering foran vinhandlen. Teknik- og miljøforvaltningen har ved et møde med ejeren af Freile Vine på Mørkhøjvej 137 fremlagt forskellige muligheder, som dog alle stillede ældre og gangbesværede ringere samt samlet reducerede antallet af parkeringspladser ud for forretningerne i øvrigt. Ejeren udtrykte sin forståelse for problemstillingen og affinder sig med det foreliggende forslag. Det bemærkes, at der i det foreliggende forslag er etableret yderligere 2 parkeringspladser foran forretningerne i forhold til det oprindelige forslag.

For at skabe parkeringspladser på strækningen umiddelbart syd for Juni Alle er det røde midterfelt blevet afkortet. Herved kan etableres 4 pladser.

I det tidligere projektforslag for krydset Mørkhøjvej/November-vej skete udkørslen fra ejendommen Mørkhøjvej 116-130 direkte til krydset. Efter en nærmere analyse er dette ændret svarende til de eksisterende forhold, hvor udkørsel sker før krydset.


I forhold til vurderingen af miljøkonsekvenser vil projektet påvirke trafikforholdene ved at gennemsnitshastigheden reduceres i overensstemmelse med hastighedsbegrænsningen på 50 km/t. Der vil være en mindskelse af barriereeffekten langs vejen, idet overgangene sikrer muligheden for at krydse ét kørespor ad gangen. Der vil yderligere ske en forbedring af det visuelle miljø ved plantning af enkelte træer i midterrabatten.

Der forventes en midlertidig begrænset stigning i lugt- og støjgener fra maskiner i anlægsperioden. Det prioriteres at genanvende materialer i det omfang det er muligt. Alle granitmaterialer genanvendes.

Tidsplan

Tidsplanen for projektet er udbud og licitation i februar 2003 med henblik på udførelse i april-juni 2003.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at det reviderede projektforslag godkendes.

TTU 04.06.2002 sag nr. 67 

TTU:

Kristian Niebuhr foreslog at udsætte sagen.

For stemte Kristian Niebuhr.

Imod stemte 5 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen og Henrik Sørensen).

Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

For forvaltningens indstilling stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen).

Kristian Niebuhr stemte imod med den begrundelse, at projektet bør opgives.

Punkt 115: SØBORG TORV – TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

TTU 21.10.2002, nr. 115

TTU 21.10.2002, nr. 115

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 115

SØBORG TORV – TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

Økonomiudvalget besluttede på møde 08.01.2002, sag nr. 25, at stillingtagen til en tillægsbevilling for projektet afventede aflæggelse af regnskab for henholdsvis Søborg Torv projektet og projektet for Bagsværd Terminal. På daværende tidspunkt var prognose for manglende bevillingsmæssig dækning anslået til 400.000 kr. svarende til ca. 2 % af anlægssummen. Primært skyldtes den manglende dækning en nødvendig udskiftning af jord, som ikke har kunnet genindbygges, samt en lav budgettering af beløb til uforudsete udgifter.

Den samlede bevilling til Søborg Torv projektet udgør 19.747.000 kr., hvoraf 960.000 kr. er til toiletbygningen.

Anlægsprojekt

Jævnfør økonomiopstilling pr. oktober 2002 kan forudses en manglende bevillingsmæssig dækning på 500.000 kr. Merudgiften i forhold til det tidligere anslåede 400.000 kr. skyldes nødvendig etablering af dræn i blomsterhaven, opsætning af pullerter for at undgå kørsel på torvearealer, flytning og etablering af ny læskærm samt etablering af bord/bænk ved Genoptræningen (Søborg Parkalle 12).

Ønsker

Ved større anlægsprojekter viser erfaringen, at der fra borgerne indkommer ønsker, som medfører justeringer, når anlægget har været i brug. Vej- og parkafdelingen har modtaget henvendelser fra borgere, som har ønsket flere bænke, papirkurve og mere lys på selve torvet. Der er tillige indgået ønske om, at der fra den store parkeringsplads bliver etableret en ekstra udkørsel. Grundet en lav budgettering af beløb til uforudseelige udgifter har det ikke været muligt at imødekomme ønsker pr. konduite.

Der vurderes behov for 6 bænke og 6 papirkurve.

Indkøb af bænke, papirkurve og opsætning af disse vil overslagsmæssigt kunne klares for et beløb på 57.364 kr. Placering fremgår af vedlagte skitse (**bilag nr. 7**).

Teknik- og miljøforvaltningen har skitseret på etablering af ekstra udkørsel fra parkeringspladsen. Skitseforslag, alternativer samt øvrige forhold omkring etablering af udkørsel vil blive forelagt på udvalgets møde. En forbedring af belysningen må også udsættes til 2003 på grund af manglende finansieringsmulighed i 2002.


Samlet

I alt udgør ovennævnte manglende bevillingsmæssig dækning samt udgifter til inventar 557.364 kr.

Med henblik på finansiering af merudgifter peges på overskud på konto for Bagsværd Terminal på 445.364 kr. samt resterende rådighedsbeløb for renovering af broer på 112.000 kr. – i alt 557.364 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at der til dækning af manglende bevilling samt etablering af yderligere bænke, og papirkurve meddeles tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 557.364 kr., idet finansiering sker jf. ovenstående

Sagen skal til Økonomiudvalget

ØU 08.01.2002, sag nr. 25 

TTU:

Kristian Niebuhr stillede følgende forslag til afstemning:

At der indhentes nyt tilbud på 6 bænke og 6 papirkurve. Kommunens værksteder på Transformervej inddrages i tilbudsgivningen.

For forslaget stemte 2 (Kristian Niebuhr og Ole Rasmussen).

Imod stemte 5 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen).

For forvaltningens indstilling stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen).
Kristian Niebuhr undlod at stemme.

Anbefales

Til Økonomiudvalget

Punkt 116: BAGSVÆRD TERMINALPROJEKT, ANLÆGSREGNSKAB

TTU 21.10.2002, nr. 116

TTU 21.10.2002, nr. 116

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 116

BAGSVÆRD TERMINALPROJEKT, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet meddelte den 08.03.2000, sag nr. 69 anlægsbevilling på 4.690.000 kr. til etablering af busterminal og parkering ved Godtgemt. Efterfølgende er bevillingen reduceret med 100.000 kr. jf. BR 20.03.2002 sag nr. 68.


Arbejdet er afsluttet og anlægsregnskab er udarbejdet:


Bevilling i alt:	4.690.000 kr.
Mindre bevilling:	100.000 kr.
Forbrug:	<u>4.144.636 kr.</u>
Mindre forbrug:	<u>445.364 kr.</u>

Vedrørende anvendelse af overskuddet på kontoen henvises til sag nr. 115 i nærværende dagsorden om Søborg Torv.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 08.03.2000, sag nr. 69 

BR20.03.2002, sag nr. 68 

TTU:

Anbefales

Til Økonomiudvalget

Punkt 117: MEDDELELSER

TTU 21.10.2002, nr. 117

TTU 21.10.2002, nr. 117

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.10.2002 Nummer: 117

MEDDELELSER

Blå orienteringer:

nr. 24: Regulering af de vejledende gebyrer for skorstensfejerarbejdet 2003.

nr. 25: Budgetdag 2002 - oversigt over henvendelser.

Ole Rasmussen spurgte til skorstensfejeraftalen og bad om en oversigt over klager i 2001 og 2002.

Kristian Niebuhr ønskede at modtage dagsordenen senest torsdag aften.

Kristian Niebuhr stillede spørgsmål om legepladsstandarder.

Ebbe Skovsgaard bad om en oversigt over de ejendomme, der har fået reduktion i ejendomsskatten på grund af støj.

Ebbe Skovsgaard uddelte et foto af lunger i vej, hvor regnvandet samler sig.

Trine Græse spurgte om opstuvning af vand ved Buddinge Station.

Ivan Christensen orienterede om studieturen til Berlin.