

# REFERAT Byrådet - 2006-2009 d. 13-09-2006

**Mødedato** Onsdag d. 13. september 2006 kl. 18:00

**Mødested** Rådhuset

**Mødedeltagere** Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Peter Nielsen, Mette Marie Schmidt, Trine Græse, John Brown B. Althoff-Andersen , Khuram Malik, Ole Rasmussen , Tom Vang Knudsen, Katrine Skov , Eva Nielsen , Cheri-Mae Marlena Williamson , Susanne Palsig, Gunnar Svendsen, Ebbe Skovsgaard , Kim Wessel-Tolvig, Lone Yalcinkaya , Hanne Calberg, Lars Abel , Eva Michaelsen, Kristian Niebuhr , Henning D. Stærmose , Søren Søndergaard, Emilce Nielsen , Trine Henriksen

## Indholdsfortegnelse

|                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| SPØRGETID.....                                                              | 3  |
| SPØRGSMÅL FRA ENHEDSLISTENS BYRÅDSGRUPPE OM PERSONALENEDSKÆRINGE.....       | 5  |
| FORSLAG TIL LOKALPLAN 187, MØRKHØJ KVARTER SYD, MØRKHØJ KVARTER, 2. BE..... | 7  |
| FORSLAG TIL LOKALPLAN 189, KONTOROMRÅDE VED KROGSHØJVEJ ØST, BAGSVÆ.....    | 13 |
| PROJEKT OM OPRENSNING AF FORURENING I MØRKHØJ ERHVERVSKVARTER, ANLÆ.....    | 15 |
| DYNAMOVEJ 8, OPRENSNING AF FORURENING, ANLÆGSBEVILLING.....                 | 18 |
| BYRÅDETS MØDER I 2007.....                                                  | 20 |
| SKOLEVEJE, TRAFIKSIKKERHED ANLÆGSBEVILLING.....                             | 22 |
| RENOVERING SAMT UDBYGNING AF BARNEVOGNSRUM I BØRNEINSTITUTIONEN NØ.....     | 25 |
| RENOVERING AF FYSIKLOKALER PÅ HØJE GLADSAXE SKOLE OG STENGÅRD SKOLE.....    | 27 |
| BAGSVÆRD SKOLE, LOKALE TIL HØREHÆMMEDE ELEVER, ANLÆGSBEVILLING.....         | 30 |
| CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE SKOLEOMRÅDET, ANLÆGSREGNSK.....      | 32 |
| CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE DAGINSTITUTIONSOMRÅDET, ANL.....     | 34 |
| CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE KULTUROMRÅDET, ANLÆGSREGNSK.....     | 36 |
| CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE FRITIDS- OG IDRÆTSOMRÅDET, AN.....   | 38 |
| DELTAGELSE I FÆLLESKOMMUNALT SAMARBEJDE OM FORBEDINGER AF MILJØMÆ.....      | 40 |
| OVERFØRTE DRIFTSMIDLER FRA 2005 TIL 2006, ANLÆGSBEVILLING.....              | 43 |
| BESÆTTELSE AF STILLINGEN OM ØKONOMIDIREKTØR.....                            | 45 |
| FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM LARS ABEL OM GLADSAXE SOM CO2-FRI KOMMUN.....      | 48 |
| Lukket.....                                                                 | 51 |

## **Punkt 0: SPØRGETID**

BR 13.09.2006, nr. 0

# **BR 13.09.2006, nr. 0**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 0**

## **SPØRGETID**

Der var afbud fra Henning Stærmose og Peter Nielsen. I stedet var mødt henholdsvis Klaus Kjær og Kristine Henriksen.

### **SPØRGETID**

Der forelå et skriftligt spørgsmål fra Søren Bøjsen Jepsen, Lauggårds Alle 73, 2860 Søborg.

Trine Græse svarede, suppleret af Trine Henriksen og Gunnar Svendsen.

Mundtlige spørgsmål.

Sten Rasmussen stillede spørgsmål om muligheden for at opbevare en kølbåd i en have, jvf. lokalplan 187.

Spørgsmålet henvistes til besvarelse under sag nr. 152.SPØRGETID

**Punkt 151: SPØRGSMÅL FRA ENHEDSLISTENS BYRÅDSGRUPPE OM  
PERSONALENEDSKÆRINGER PÅ OMSORGCENTRET  
KILDEGÅRDEN**

BR 13.09.2006, nr. 151

# **BR 13.09.2006, nr. 151**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 151**

## **SPØRGSMÅL FRA ENHEDSLISTENS BYRÅDSGRUPPE OM PERSONALENEDSKÆRINGER PÅ OMSORGSCENTRET KILDEGÅRDEN**

I henhold til forretningsordenens § 5, stk. 2 har byrådsmedlem Emilce Nielsen 04.09.2006 stillet følgende spørgsmål:

"Da byrådet er blevet oplyst om, at indførelse af den markedslignende BUM-model har affødt personalenedskæringer på Omsorgscentret Kildegården, bedes borgmesteren om at oplyse:

Hvor mange fuldtidsstillinger var der på Kildegården før indførelse af BUM-modellen?

Hvor mange fuldtidsstillinger er der på Kildegården pr. 1. august 2006, efter indførelse af BUM-modellen?"

Erling Schrøder svarede

Søren Søndergaard supplerede. Lars Abel supplerede ligelieds.

Spørgeren blev lovet skriftligt svar.

**Punkt 152: FORSLAG TIL LOKALPLAN 187, MØRKHØJ KVARTER  
SYD, MØRKHØJ KVARTER, 2. BEHANDLING**

BR 13.09.2006, nr. 152

# **BR 13.09.2006, nr. 152**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 152**

## **FORSLAG TIL LOKALPLAN 187, MØRKHØJ KVARTER SYD, MØRKHØJ KVARTER, 2. BEHANDLING**

Byrådet vedtog 10.05.2006, sag nr. 95, forslag til lokalplan 187 Mørkhøj Kvarter Syd. Forslaget er en opdatering af planbestemmelserne for området, så de bliver i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanens 3 områder fastholder deres nuværende anvendelse som henholdsvis åben-lav boligbebyggelse i område 1, blandet bolig og serviceerhverv i område 2 og grønt område til vandindvinding i område 3.

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring i perioden 23. maj 2006 til 1. august 2006. Høringen har givet anledning til 6 tilkendegivelser, herunder 2 underskriftindsamlinger:

1. **HUR**
2. **Nesa**
3. **Københavns Amt**
4. **Ole Vendt, Mørkhøjvej 145**
5. **Steen Rasmussen, Mørkhøjvej 115**
6. **Jesper Madsen, Ilbjerg Allé 3**

### **1. HUR**

HUR meddeler, at man ikke har indsigelser eller bemærkninger til planforslaget.

Økonomiudvalget indstiller, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

### **2. Nesa**

Nesa meddeler, at man har et projekt indenfor lokalplanområdet. Nesa skal derfor kontaktes inden et gravearbejde sættes i gang.

Økonomiudvalget indstiller, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

### **3. Københavns Amt**

Københavns Amt meddeler, at man ikke har bemærkninger til planforslaget.

Økonomiudvalget indstiller, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

### **4. Ole Vendt, Mørkhøjvej 145**

Ole Vendt gør indsigelse mod lokalplanens § 5.2 og § 9.5

1.

Ole Vendt foreslår, at ordlyden af § 5.2 kun gælder ombygninger og nybyggeri. Begrundelsen er, at han har et fladt tag, som ønskes bevaret.

2.

Ole Vendt foreslår, at § 9.5 ikke skal gælde for lokalplanens område 2. Begrundelsen er, at Ole Vendt ønsker at kunne opføre en 1,8 meter høj teglstens mur mod den meget trafikerede Mørkhøjvej.

Kommentar:

Ad. 1

Lokalplanens bestemmelser er kun gældende i forbindelse med om- og nybyggeri og derfor ingen indflydelse på eksisterende lovlige forhold.

Ad. 2

Det er Byrådets ønske, at Gladsaxe skal være en grøn kommune med grønne forhaver.

I lokalplanens område 2, hvor der tillades servicevirksomhed vil det dog være hensigtsmæssigt at man i naboskel og skel mod den trafikerede Mørkhøjvej kan etablere grønne hegn i form af plankeværk med



bevoksning i en højde på indtil 1,8 meter.

Økonomiudvalget indstiller, at forslaget delvist imødekommes ved, at § 9.5 til føjes "I område 2 kan hegn opføres som grønne hegn i form af plankeværk med bevoksning i en højde på indtil 1,8 meter"

#### **5. Steen Rasmussen, Mørkhøjvej 115**

Steen Rasmussen gør indsigelse mod lokalplanens § 9.1, 9.2, 9.3, 9.5. Indsigelsen er støttet af 89 underskrifter. Herudover er der vedlagt 88 underskrifter, der tilkendegiver, at Steen Rasmussen fortsat skal have lov til at opbevare sin båd i egen have.

1.

Steen Rasmussen foreslår, at § 9.1 og 9.5 ændres, så bestemmelserne kun er anbefalinger og ikke krav.

2.

Steen Rasmussen foreslår, at § 9.2 ændres til følgende ordlyd: "Oplag af materiel og genstande affald mv., som kan give anledning til berettiget klage fra naboer / genboer, må ikke finde sted. Endelig afgørelse herom træffes af Byrådet"

3.

Steen Rasmussen foreslår, at § 9.3 ændres til følgende ordlyd: "For ubebyggede arealer som efter naboers klager henligger i skæmmende, forsømt eller uordentlig tilstand, kan Byrådet stille krav om foranstaltninger, der bringer den uønskede situation til ophør"

Begrundelsen for ændringsforslagene er, at der i området hersker en god selvjustits, samt at der hidtil har været opstillet både og campingvogne.

Kommentar og indstilling:

Ad. 1

§ 9.1 og 9.5 er standardbestemmelser for kommunens åben-lav boligområder. Dog er § 9.5 skærpet i forhold til tidligere lokalplaner ved at hindre faste hegn over 1 meter mod villaveje. Ændringen er indført med afsæt i kommuneplanens målsætning om flere grønne for haver. Det vil ikke være hensigtsmæssigt at ændre på disse bestemmelser.

Økonomiudvalget indstiller, at forslaget ikke imødekommes.

Ad. 2

Kommuneplanens generelle rammer fastslår, at der på den enkelte ejendom ikke må finde oplag sted af større både og af uindregistrerede biler, campingvogne og lignende.

Denne bestemmelse har dermed været gældende for området inden lokalplanforslagets offentliggørelse. Bestemmelsen er indført for at hindre opstilling af eksempelvis både med køl, der kan have en højde på flere meter og dermed være til gene for de omkringboende. Det vil være uhensigtsmæssigt at tillade opstilling af større både.

Kommuneplanens bestemmelse om campingvogne har givet anledning til tvivl om fortolkningen, da det ikke er tydeligt, hvorvidt der er tale om uindregistrerede campingvogne eller blot campingvogne, hvilket har medført at lokalplanerne gradvist er ændret fra at forbyde uindregistrerede campingvogne til at forbyde campingvogne.

Bestemmelsens oprindelige hensigt har været at forhindre oplag af uindregistrerede campingvogne, hvilket bør fastholdes.

I Økonomiudvalget foreslog Lars Abel, at den konkrete indsigelse imødekommes f.s.v. angår fortsat vinteroplag af båd, idet dette spørgsmål oversendes til Trafik- og Teknikudvalget med henblik på en personlig dispensation.

Lars Abel, Ebbe Skovsgaard og Søren Søndergaard stemte for.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen og Susanne Palsig) stemte imod

Cheri-Mae Marlena Williamson undlod at stemme.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson og Susanne Palsig) indstiller, at forslaget imødekommes delvist ved, at § 9.2 ændres til: " Oplag af større både, uindregistrerede biler, uindregistrerede campingvogne samt lignede materialer og genstande, som Byrådet finder skæmmende, må ikke finde sted"

Ebbe Skovsgaard, Lars Abel og Søren Søndergaard undlod at stemme.

Ad. 3

Den ønskede ændring vil ikke ændre på naboers og genboers nuværende mulighed for at klage over skæmmende forhold. Derimod vil den fjerne andre borgeres mulighed for at klage samt fjerne kommunens mulighed for at gribe ind på eget initiativ, hvilket vil være uhensigtsmæssigt.

Økonomiudvalget indstiller, at forslaget ikke imødekommes.

### **6. Jesper Madsen, Ilbjerg Allé 3**

Jesper Madsen gør indsigelse mod lokalplanens § 9.2. Indsigelsen er støttet af 40 underskrifter.

Jesper Madsen foreslår, at § 9.2 ændres således, at det er tilladt at parkere campingvogne i egen have.

Kommentar:

*Se punkt 5, ad. 2*

Økonomiudvalget indstiller,

*Se punkt 5, ad. 2*

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen og Susanne Palsig) indstiller samlet, at lokalplan 187 vedtages endeligt med de under pkt. 4, 5 og 6 indstillede ændringer og præciseringer.

Cheri-Mae Marlena Williamson, Ebbe Skovsgaard, Lars Abel og Søren Søndergaard undlod at stemme.

BR 10.05.2006, sag nr. 95

ØU 04.04.2006, sag nr. 159

BR 11.01.2006, sag nr. 11

ØU 13.12.2005, sag nr. 417

TTU 21.11.2005, sag nr. 71

ØU 05.09.2006, sag nr. 333 📄

Byrådets beslutning:

Ad 1. HUR.

Tiltrådt.

Ad 2. Nesa

Tiltrådt.

Ad 3. Københavns Amt

Tiltrådt.

Ad 4. Ole Vendt, Mørkhøjvej 145

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling.

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)

Imod: 0

Undlod: 2 (O)

Tiltrådt.

Ad 5. Steen Rasmussen, Mørkhøjvej 115

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling.

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)

Imod: 2 (O)

Undlod: 0

Tiltrådt.

Ad 2

Venstre stillede ændringsforslag om, at der tillades opstilling af eksempelvis både med køl i vinterhalvåret, f.eks. fra 1. november til 1. april.

For: 7 (V, 1 Ø (Søren Søndergaard))

Imod: 14 (A, B, F)

Undlod: 4 (O, 2 Ø (Emilce Nielsen og Trine Henriksen ))

Forkastet.

Enhedslisten stillede ændringsforslag om følgende tilføjelse til lokalplanens § 9,2:

"Grundejere, som allerede ved lokalplanens fremlæggelse havde oplæg af sådanne materiel og genstande uden, at der var indgivet naboklager, kan dog fortsætte med oplæg af de pågældende materiel og genstande frem til ejerskifte".

For: 8 (C, 1 F (Gunnar Svendsen), O, Ø)

Imod: 13 (A, B, 1 F (Susanne Palsig))

Undlod: 4 (V)

Forkastet.

Det Konservative Folkeparti stillede ændringsforslag om, at den konkrete indstignelse imødekommes for så vidt angår fortsat vinteroplæg af båd, idet dette spørgsmål oversendes til Trafik- og Teknikudvalget med henblik på en personlig dispensation.

For: 12 (C, 1 F (Gunnar Svendsen), O, V, Ø)

Imod: 13 (A, B, 1 F (Susanne Palsig))

Undlod: 0

Forkastet.

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling.

For: 13 (A, B, 1 F (Susanne Palsig))

Imod: 3 (O, 1 Ø (Søren Søndergaard))

Undlod: 9 (C, 1 F (Gunnar Svendsen), V, 2 Ø (Trine Henriksen og Emilce Nielsen))

Tiltrådt.

Ad. 3

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Ad 6. Jesper Madsen, Ilbjerg Allé 3

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Der blev stemt om Økonomiudvalgets samlede indstilling.

For: 13 (A, B, 1 F (Susanne Palsig))

Imod: 0

Undlod: 12 (C, 1 F (Gunnar Svendsen), O, V, Ø)

Tiltrådt.

**Punkt 153: FORSLAG TIL LOKALPLAN 189, KONTOROMRÅDE VED  
KROGSHØJVEJ ØST, BAGSVÆRD ERHVERVSKVARTER, 1.  
BEHANDLING**

BR 13.09.2006, nr. 153

# **BR 13.09.2006, nr. 153**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 153**

## **FORSLAG TIL LOKALPLAN 189, KONTOROMRÅDE VED KROGSHØJVEJ ØST, BAGSVÆRD ERHVERVSKVARTER, 1. BEHANDLING**

Økonomiudvalget vedtog 20.06.2006, sag nr. 263, at der skal udarbejdes et forslag til lokalplan for området Krogshøjvej øst i Bagsværd erhvervskvarter. Lokalplanen udarbejdes på baggrund af en principansøgning fra Topdanmark Ejendom A/S, der ønsker at opføre ny kontorbebyggelse efter nedrivning af eksisterende kontorbygninger på ejendommene Krogshøjvej 49-53 A.

Området er i dag omfattet af kommuneplanens enkeltområde 6.E.2, hvor områdets anvendelse fastlægges til arbejdskraftintensive virksomheder inden for produktion, som kun i meget begrænset omfang har brug for halbyggeri samt servicevirksomheder.

Området er i Kommuneplan 2005 udpeget som stationsnært område. Yderligere er området i den gældende lokalplan 15.07 fra 1983 udlagt til erhverv i form af fremstilling, byggeri og anlæg, offentlig forsyningsvirksomhed, engroshandel og transport. Lokalplanens bestemmelser tillader kun, at der opføres eller indrettes kontorarealer til den for den enkelte virksomhed hørende administration.

Forslag til lokalplan 189 ændrer ikke på områdets nuværende anvendelse, men moderniserer lokalplanens bestemmelser, så området må anvendes til kontor- og serviceerhverv med tilknyttede laboratorier.

I lokalplanen fastlægges bebyggelsesregulerende bestemmelser med en maksimal bebyggelsesprocent på 75 samt en maksimal bygningshøjde på 12 meter over terræn.

Lokalplanen fastlægger nye bestemmelser for de eksisterende plantebælter samt for udformning af de ubebyggede arealer, således at disse sikres et grønt præg.

Bestemmelserne medfører, at plantebælterne delvist kan anvendes til parkering. Inddragelse af plantebæltet kan maksimalt ske i et omfang af 10 meter svarende til  $\frac{1}{3}$  af bæltets bredde, og under forudsætning af, at der inden for den resterende del af plantebæltet etableres en 3 meter høj beplantet jordvold. Plantebæltet skal således være minimum 20 meter, såfremt en del af plantebæltet inddrages til parkering. Kommunen har tidligere godkendt dette princip på en mindre del af plantebæltet umiddelbart syd for Gunnarsvej.

Økonomiudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan 189, Bagsværd erhvervskvarter Syd vedtages med henblik på fremlæggelse til offentlig høring i 8 uger i perioden 26.09.2006 til 21.11.2006, og

at der afholdes et borgermøde i høringsperioden.

ØU 22.08.2006, sag nr. 307

ØU 20.06.2006, sag nr. 263

ØU 05.09.2006, sag nr. 334 

Byrådets beslutning.

Tiltrådt

## **Punkt 154: PROJEKT OM OPRENSNING AF FORURENING I MØRKHØJ ERHVERVSKVARTER, ANLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 154

# **BR 13.09.2006, nr. 154**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 154**

## **PROJEKT OM OPRENSNING AF FORURENING I MØRKHØJ ERHVERVSKVARTER, ANLÆGSBEVILLING**

Byrådet besluttede salg af grundene i Mørkhøj Erhvervskvarter i 2001, 22.08.2001, sag nr. 147 med godkendelse af anlægsregnskabet 08.03.2006, sag nr. 53. Nettoprovenuet ved salget udgør 25,5 mio. kr.

I perioden 2002-2005 gennemførte kommunen i henhold til skødebetingelse forureningsundersøgelser på grundene. Resultatet af undersøgelserne er, at kommunen er forpligtet til at oprense forurening på 12 af grundene.

Rambøll, som har været kommunens rådgiver i undersøgelsesforløbet, har estimeret udgifterne til oprensning af de konstaterede forureninger til ca. 7,5 mio. kr. På 3 af ejendommene er der tale om betydelige forureninger i størrelsesorden 1,5 til 2,5 mio. kr. pr. ejendom. For de resterende 9 ejendomme estimeres de samlede udgifter til 1 mio. kr. Da priserne er 2-3 år gamle, forventes de samlede udgifter at ligge i størrelsesorden 12-16 mio. kr.

I henhold til driftsoverenskomst skal Københavns Kommune, som har oppebåret 75 % af indtægterne ved salget, afholde 75 % af udgifterne til afværgeforanstaltningerne. Kommunens forventede nettoudgift udgør således 3 – 4 mio. kr.

Da forureningsundersøgelserne som anført er foretaget i perioden 2002 - 2005, er der stor usikkerhed forbundet med oprensningsudgifterne. Endvidere har erfaringerne med nogle af de foreslåede afværgetoder i den mellemliggende periode vist, at de ikke er så effektive, som skønnet.

For at få et bedre grundlag, anbefales det derfor, at rådgiver forud for iværksættelse af afværgeforanstaltningerne, udarbejder projektforslag, samt foretager en revurdering af udgifterne samt de foreslåede afværgetoder. Det anbefales derfor, at der søges en bevilling til dækning af kommunens samlede projekteringsudgifter, som estimeres til 500.000 kr.

Rambøll har som kommunens rådgiver i undersøgelsesforløbet et indgående kendskab til sagerne, det anbefales derfor, at Rambøll også bliver kommunens rådgiver i afværgeforløbet.

Der søges om en anlægsbevilling på 500.000 kr. til dækning af kommunens samlede rådgiverydelser, heraf skal Københavns Kommune betale 75%, således at kommunens nettoudgift udgør 125.000 kr.

Tidsplan:

Projektering september /oktober

Indhentning af tilbud november / december

Udførelse 2007 og 2008

Økonomiudvalget indstiller,

at Rambøll vælges som kommunens rådgiver, og

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 500.000 kr. til projekteringen, og til indtægten på 375.000 kr. fra Københavns Kommune, således at nettoudgiften på 125.000 kr. finansieres af kommunens kasse.

BR 08.03.2006, sag nr. 53

BR 22.08.2001, sag nr. 147

ØU 05.09.2006, sag nr. 330 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.





## **Punkt 155: DYNAMOVEJ 8, OPRENSNING AF FORURENING, ANLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 155

# **BR 13.09.2006, nr. 155**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 155**

## **DYNAMOVEJ 8, OPRENSNING AF FORURENING, ANLÆGSBEVILLING**

Ejendommen Dynamovej 8 er en af de 12 ejendomme i Mørkhøj Erhvervskvarter, hvor kommunen er forpligtet til at oprense den konstaterede forurening. De rådgiverydelser, der er forbundet med oprensningen, indgår i den bevilling, der søges til dækning af kommunens samlede rådgiverydelser.

På ejendommen, hvor der bl.a. drives vognmandsvirksomhed med buskørsel med tilhørende værksted og vaskehal, skal der i forbindelse med etablering af ny belægning på den eksisterende slidte asfaltbelægning (samlet areal på knap 5.000 m<sup>2</sup>) efter påbud fra miljøafdelingen, ske en renovering af kloakanlæg og olieudskillere, for at undgå forurening fra virksomhederne på ejendommen. Ejerne har derfor planlagt at igangsætte renoveringen i efteråret 2006.

For at undgå opbrydning af den ny belægning til gene for ejerne, og med større retableringsudgifter for kommunen, vil det være hensigtsmæssigt, at der inden den forestående renovering, iværksættes oprensning af de konstaterede forureninger.

Kommunen har rettet henvendelse til den ene af ejerne Erik Søemod, som er positiv overfor kommunens forslag.

Da belægningsarbejdet af hensyn til vejrliget, skal være afsluttet senest 01.12.2006 foreslås det, at kommunen iværksætter oprensningen i løbet af september/oktober 2006.

På ejendommen er der konstateret 6 delforureninger. Der er tale om 4 ukomplicerede overfladeforureninger med kulbrinter. Herudover er der en mindre olieforurening samt en gammel restforurening med vandblandbare opløsningsmidler, som begge ligger dybt og tæt på bygningerne.

Ud fra de foreliggende oplysninger vurderes det, at udgifterne kan beløbe sig 4 mio. kr. afhængig af, hvor kompliceret oprensningen af de 2 dybe forureninger viser sig at være.

Der søges derfor om en anlægsbevilling på 4 mio. kr. til dækning af oprensningsudgifterne. Heraf skal Københavns Kommune betale 75 % af udgifterne svarende til 3 mio. kr., således af kommunens nettoudgift udgør 1 mio. kr.

### Økonomiudvalget indstiller,

at oprensning af de konstaterede forureninger iværksættes i løbet af september/oktober 2006,

at Ejendomsafdelingen varetager gennemførelsen af opgaven, og

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 4 mio. kr. til oprensningsudgifterne, og til indtægten på 3 mio. kr. fra Københavns Kommune, således at nettoudgiften på 1 mio. kr. finansieres af kassen.

ØU 05.09.2006 sag nr. 331 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

## **Punkt 156: BYRÅDETS MØDER I 2007**

BR 13.09.2006, nr. 156

# **BR 13.09.2006, nr. 156**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 156**

## **BYRÅDETS MØDER I 2007**

I henhold til den kommunale styrelseslov § 8 skal Byrådet en gang årligt træffe beslutning om, hvornår og hvor ordinære møder skal afholdes. Der indrykkes i begyndelsen af hvert år bekendtgørelse herom i den lokale presse efter Byrådets bestemmelse. Møderne afholdes på Rådhuset.

Følgende mødedage foreslås:

Onsdag den 17.01.2007

Onsdag den 07.02.2007

Onsdag den 14.03.2007

Onsdag den 18.04.2007

Onsdag den 09.05.2007

Onsdag den 13.06.2007

Onsdag den 22.08.2007

Onsdag den 29.08.2007 ( 1. behandling af budget 2008 )

Onsdag den 12.09.2007

Onsdag den 03.10.2007

Onsdag den 10.10.2007 ( 2. behandling af budget 2008 )

Onsdag den 14.11.2007

Onsdag den 12.12.2007

Endvidere foreslås det, at Byrådets seminar afholdes fredag den 23.03.2007 og lørdag den 24.03.2007.

Økonomiudvalget indstiller, at forslaget til mødeplan godkendes.

Erling Schrøder var ikke til stede.

ØU 05.09.2006, sag nr. 342 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

## **Punkt 157: SKOLEVEJE, TRAFIKSIKKERHED ANLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 157

# **BR 13.09.2006, nr. 157**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 157**

## **SKOLEVEJE, TRAFIKSIKKERHED ANLÆGSBEVILLING**

Forvaltningen fremlagde, sag nr. 63 af 19.06.2006, notat vedrørende registreringen af oplevede problemer på skolevejene for Trafik- og Teknikudvalget. Notatet blev ligeledes 20.06.2006 forelagt for Børne- og Undervisningsudvalget.

Begge udvalg tog notatet til efterretning.

I fortsættelse heraf fremlægges anlægssag.

Der er på nuværende tidspunkt allerede igangsat eller planlagt arbejder på en række lokaliteter, der også er udpeget i analysen.

Det drejer sig om følgende lokaliteter:

- Bagsværd Hovedgade/Vadstrupvej (ny bro ved Værebrovej)
- Ramperne ved motorvejsbroen/Værebrovej (ny bro ved Værebrovej)
- Stengårds Alle/Gammelmosevej (videreførelse af cykelstier gennem krydset)
- Skolesvinget (udarbejdelse af vejprojekt i forbindelse med centerudvidelsen)
- Høje Gladsaxevej/Gladsaxevej (udarbejdelse af vejprojekt)
- Bagsværdvej/fodgængerfelt ved skoler (opsætning af dynamiske skilte – Københavns Amt)
- Mørkhøj Parkallé/skolen (trafiksikring af krydset)
- Bagsværd Hovedgade/Bagsværdvej (ny bro ved Værebrovej)
- Ved Marielyst skole forbedres cykelparkeringen ved indgangen fra Vandledningsstien.
- Ved skolerne og på skolevejene er der igangsat en opfriskning af slidt vejafmærkning.

By- og Miljøforvaltningen skal på baggrund af rangordningen af de utrygheds- og sikkerhedsmæssige udpegninger forslå følgende arbejder igangsat i 2006:

- Forbedring af vigepligtforholdene på Grønnemose Alle og tilhørende sidevej, gennem bedre skiltning og opstregning. Ved Højvangen bygges krydset om således, at vigepligten stemmer overens med resten af Grønnemose Allé.
- I signalanlægget på Kildebakkegårds Alle, ved Buddinge skole, udskiftes de almindelige glødelamper med diodelamper. Dette sker for, at dæmme op for rødkørsler, da diodelamperne bedre ses.  
For at forbygge mod samme problematik, udskiftes lamperne ligeledes i signalanlægget på Værebrovej ved Bagsværd svømmehal og Værebro skole.
- Ved Stengård skole, på Triumfvej, Marie Grubbes Allé og Stengårdsvænge opstrammes standsnings- og parkeringsforbudet ved hjælp af en forbedret skiltning og opstregning. Dette sker med henblik på at dæmme op for ulovlige parkeringer. Arbejdet vil forgå i samarbejde med Gladsaxe Politi.

For nedenstående lokaliteter igangsættes en nærmere undersøgelse i samarbejde med en konsulent, for at få belyst de rejste problemer. På amtsveje koordineres undersøgelsen med amtet.

- Torontoanlægget på Rybjerg Alle ("manglende hensyntagende til fodgængere og høj hastighed")
- Signalanlægget på Bagsværd Hovedgade ved Bagsværd skole ("rødkørsler og manglende hensyn til fodgængere")
- Krydset Stengårds Allé/Kong hans Allé ("opleves uoverskueligt på eleverne")
- Krydset Klausdalsbrovej/Gladsaxe Møllevej og overgangen ved SFO Egegård ("manglende hensyn til fodgængere, høje hastigheder")
- Krydset Gammelmosevej/Triumfvej ("rødkørsler")
- Indkørslen fra Bagsværd Hovedgade til Søndergård skole ("til- og frakørsels problemer om morgenen")

Ligeledes undersøges forholdene omkring afsætning af elever på Hagavej, herunder muligheden for

alternativ busrute og efterfølgende hastighedsdæmpning af vejen.

Samtidig indledes samarbejde med skolerne og Børne- og Kulturforvaltningen om udarbejdelse af folder, der skal forbedre den trafikale adfærd omkring skolerne.

Økonomi:

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Grønnemose Alle                    | 80.000 kr.        |
| Værebrovej og Kildebakkegårds Alle | 70.000 kr.        |
| Triumfvej                          | 20.000 kr.        |
| Konsulentbistand                   | 70.000 kr.        |
| Udarbejdelse af folder             | 10.000 kr.        |
| Uforudsigelige udgifter            | <u>25.000 kr.</u> |
| I alt                              | 275.000 kr.       |

Udførelse af ovenstående arbejder beløber sig således overslagsmæssigt til 275.000 kr.

Der refterer kr. 563.000 på konto for Trafiksanering i 2006.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 275.000 kr. til igangsættelse af nævnte arbejder, idet finansieringen sker af det afsatte rådighedsbeløb til Trafiksanering i 2006.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

TTU 21.08.2006, sag nr. 69  
ØU 05.09.2006, sag nr. 345 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.



**Punkt 158: RENOVERING SAMT UDBYGNING AF BARNEVOGNSRUM  
I BØRNEINSTITUTIONEN NOVO NORDISK BØRNEGÅRD,  
TILLADELSE TIL OMLÆGNING AF LÅN**

BR 13.09.2006, nr. 158

# **BR 13.09.2006, nr. 158**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 158**

## **RENOVERING SAMT UDBYGNING AF BARNEVOGNSRUM I BØRNEINSTITUTIONEN NOVO NORDISK BØRNEGÅRD, TILLADELSE TIL OMLÆGNING AF LÅN**

Adresse: Krogshøjvej 48, 2880 Bagsværd

Efter aftale med Børne- og Kulturforvaltningen og den selvejende institutions bestyrelse, har Ejendomsafdelingen gennemgået børneinstitutionen Novo Nordisk Børnegård for vurdering af opretningsbehov. Efterfølgende har Ejendomsafdelingen, i samråd med Børne- og Kulturforvaltningen, institutionen samt bestyrelsen, udarbejdet nedenfor beskrevne renoveringsforslag, forslag til ombygning af toiletter og puslerum, samt udbygning af barnevognsrum.

Det udarbejdede forslag omfatter:

- Afrensning og maling af institutionens eternittag inkl. tagrender.
- Forstærkning af loftskonstruktionen inkl. fastgørelse af loftsplader for at eliminere den nuværende nedbøjning.
- Renovering af indstøbte ankre, der fastgør facaderne til fundament.
- Opretning/udskiftning af defekte udvendige døre og vinduesrammer, så tæthed og funktion opnås.
- Etablering af varmeautomatik med nat- og weekendsækning for opnåelse varmebesparelse.
- Udvidelse og ombygning af 2 børnetoiletter ved inddragelse af del af depot for opnåelse af bedre pladsforhold.
- Opdeling af eksisterende puslerum i 2 selvstændige puslerum.
- Udvidelse af eksisterende barnevognsrum med ca. 12 m<sup>2</sup>, endvidere udføres tilpasninger af tilhørende friareal.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 1.360.000 kr. inkl. ekstern arkitektprojektering.

Finansiering af renoveringen skal ske gennem omlægning af institutionens Realkreditlån, som i henhold til lånetilbud vil kunne udløse et lån på ca. 1.000.000 kr. med samme ydelse som det nuværende. Restbeløbet vil Børne- og Kulturforvaltningen foreslå finansieret af kontoen Renovering af ældre daginstitutioner, budget 2007.

Realkredit Danmark oplyser, at der ikke skal stilles krav om kommunegaranti ved låneudvidelse.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at der gives tilladelse til at Novo Nordisk Børnegård's bestyrelse foretager låneomlægning, og

at projektforslag vedrørende renovering af institutionen samt forslag til finansiering af restbeløb forelægges for Børne- og Undervisningsudvalget, når låneomlægningen er foretaget og lånebeløbet endeligt fastlagt.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BUU 22.08.2006, sag nr. 87

ØU 05.09.2006, sag nr. 354 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 159: RENOVERING AF FYSIKLOKALER PÅ HØJE GLADSAXE  
SKOLE OG STENGÅRD SKOLE, PROGRAMOPLÆG OG  
ANLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 159

# **BR 13.09.2006, nr. 159**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 159**

## **RENOVERING AF FYSIKLOKALER PÅ HØJE GLADSAXE SKOLE OG STENGÅRD SKOLE, PROGRAMOPLÆG OG ANLÆGSBEVILLING**

Høje Gladsaxe Skole: Adresse: Skolesvinget 10, Søborg  
Stengård Skole: Adresse: Triumfvej 1, Kgs. Lyngby

Disponeringen af funktionsændringer i folkeskolen for perioden 2006 til 2009 blev besluttet i Børne- og Undervisningsudvalget 21. juni 2005, sag nr. 53.

I Budget 2006 er afsat et rådighedsbeløb på 15.180.000 kr. som pulje til funktionsændringer i folkeskolen, heraf er disponeret 3.500.000 kr. til renovering af fysiklokalerne på Høje Gladsaxe og Stengård Skoler, som begge er nedslidte og utidssvarende. Endvidere gennemføres enkelte forbedringer af naturfagslokalet på Høje Gladsaxe Skole. Skolebiblioteket på Stengård Skole indrettes midlertidigt, da det senere er planlagt indrettet andet sted på skolen.

Ejendomsafdelingen har i samråd med de 2 skoler udarbejdet programoplæg til renovering af de 2 fysiklokaler.

### Høje Gladsaxe Skole:

Det eksisterende podium til auditorieopbygning fjernes. Fysiklokalet indrettes med 3 store elevforsøgsborde med 8-10 arbejdspladser ved hvert, således at lokalet kan anvendes af op til 28 elever. Bordene forsynes med hævet installationskanal for fremføring af procesudsugning, el-, gas- og vandforsyning. Det sikres at eksisterende rumventilation er funktionsdygtig. Der etableres aflåseligt depotrum inden for det nuværende fysiklokales areal. Der udføres nyt lydregulerende loft. Eksisterende belysning suppleres, gulvbelægning inkl. undergulv udskiftes og rummets overflader malerbehandles. Der indkøbes nye elevforsøgsborde, taburetter samt lærerdemonstrationsbord. I forbindelse hermed etableres "smart board". Eksisterende depotskabe istandsættes og genanvendes.

I naturfagslokalet etableres "smart board"

### Stengård Skole:

Nyt fysiklokale indrettes i det nuværende bibliotek. Lokalet indrettes med 3 store elevforsøgsborde med 8-10 arbejdspladser ved hvert, således at lokalet kan anvendes af op til 28 elever. Det nuværende computerrum indrettes til depot. Bordene forsynes med hævet installationskanal for fremføring af procesudsugning, el-, gas- og vandforsyning. Der etableres rumventilation. Eksisterende lydregulerende loft og belysning genanvendes, gulvbelægning repareres og rummets overflader malerbehandles. Der indkøbes nye elevforsøgsborde, taburetter samt lærerdemonstrationsbord. I forbindelse hermed etableres "smart board". Der indkøbes nye depotskabe.

Skolebiblioteket på Stengård Skole indrettes midlertidigt i det nuværende fysiklokale. Fast inventar og installationer fjernes, overflader istandsættes i nødvendig omfang.

Det foreslås af arbejderne på de 2 skoler udbydes samlet som hovedentreprise i begrænset udbud med licitation.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 3.500.000 kr.

### Tidsplan:

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| Udarbejdelse af     |                             |
| Hovedprojekt        | september – november 2006   |
| Udbud og accept     | november 2006 – januar 2007 |
| Byggearbejder       | januar – juni 2007          |
| Ibrugtagning:       |                             |
| Høje Gladsaxe Skole | medio marts 2007            |
| Stengård Skole      | primo juni 2007             |

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at programoplæg inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at Ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse, og

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 3.500.000 kr. finansieret af puljen til funktionsændringer m.v. for 2006.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BUU 22.08.2006, sag nr. 81

ØU 05.09.2006, sag nr. 349 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

## **Punkt 160: BAGSVÆRD SKOLE, LOKALE TIL HØREHÆMMEDE ELEVER, ANLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 160

# **BR 13.09.2006, nr. 160**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 160**

## **BAGSVÆRD SKOLE, LOKALE TIL HØREHÆMMEDE ELEVER, ANLÆGSBEVILLING**

Adresse: Bagsværd Hovedgade 157, Bagsværd

Bagsværd skole har 2 hørehæmmede elever, som fra næste skoleår flytter fra indskoling til mellemtrin. I den forbindelse ønsker skolen, at et lokale på mellemtrinsgangen indrettes til at rumme denne specialfunktion.

Efterfølgende har Ejendomsafdelingen, i samråd med skolen, udarbejdet forslag, der omfatter indretning af lokale E1. Lokalet udvides ved at grupperum inddrages, således at der opnås et lokale på ca. 70 m<sup>2</sup>. Der etableres nyt lydregulerende loft inkl. ny belysning og endvidere istandsættes lokalets overflader.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 115.000 kr. ekskl. Selecta – lydsystem, der ikke er en anlægsudgift.

Arbejdet foreslås udført som fagentreprise i underhåndsbud.

### Tidsplan:

|               |                |
|---------------|----------------|
| Byggearbejder | september 2006 |
| Ibrugtagning  | 02.10.2006     |

### Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at forslaget inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at Ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse, og

at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 115.000 kr.  
finansieret af puljen til funktionsændringer m.v. for 2006.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BUU 22.08.2006, sag nr. 80

ØU 05.09.2006, sag nr. 350 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 161: CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE  
SKOLEOMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB, TILLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 161



# **BR 13.09.2006, nr. 161**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 161**

## **CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOJDELSE SKOLEOMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB, TILLÆGSBEVILLING**

Der foreligger regnskab for følgende anlægsarbejder:

Byrådet har 12.01.2005, sag nr. 13, tiltrådt anlægsbevilling på 19.616.000 kr. til planlagt bygningsvedligeholdelse for skoleområdet.

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| Anlægsbevilling   | 19.616.000 kr. |
| Afholdte udgifter | 20.185.157 kr. |
| Merforbrug        | 569.157 kr.    |

Indtægt 597.641 kr. (forsikringsudbetaling)

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at regnskabet godkendes,

at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægt på 597.641 kr. samt udgift på 569.157 kr., og

at merforbruget finansieres af indtægten.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BR 12.01.2005, sag nr. 13  
BUU 22.08.2006, sag nr. 82  
ØU 05.09.2006, sag nr. 352 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 162: CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE  
DAGINSTITUTIONSOMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB,  
TILLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 162

# **BR 13.09.2006, nr. 162**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 162**

## **CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOELDELSE** **DAGINSTITUTIONSOMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB,** **TILLÆGSBEVILLING**

Der foreligger regnskab for følgende anlægsarbejder:

Byrådet har 09.03.2005, sag nr. 48, tiltrådt anlægsbevilling på 4.765.290 kr. til planlagt bygningsvedligeholdelse for daginstitutionsområdet.

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Anlægsbevilling   | 4.765.434 kr.        |
| Afholdte udgifter | <u>4.780.907 kr.</u> |
| Merforbrug        | <u>15.473 kr.</u>    |

Indtægt 15.617 kr. (forsikringsudbetaling)

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at regnskabet godkendes,

at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægt på 15.617 kr. samt udgift på 15.473 kr., og

at merforbruget finansieres af indtægten.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BR 09.03.2005, sag nr. 48  
BUU 22.08.2006, sag nr. 83  
ØU 05.09.2006, sag nr. 353 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 163: CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE  
KULTUROMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB, TILLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 163

# **BR 13.09.2006, nr. 163**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 163**

## **CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE** **KULTUROMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB,** **TILLÆGSBEVILLING**

Der foreligger regnskab for følgende anlægsarbejde:

Byrådet har 12.01.2005, sag nr. 15, tiltrådt anlægsbevilling på 2.100.000 kr. til planlagt bygningsvedligeholdelse for Kulturområdet.

Anlægsbevilling 2.100.000 kr.

Afholdte udgifter 2.103.313 kr.

Merforbrug 3.313 kr.

Indtægt 5.695 kr. (Forsikringsudbetaling)

Kulturudvalget indstiller,

at regnskabet godkendes,

atder gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægt på 5.695 kr. samt udgift på 3.313 kr. , og

at merforbruget finansieres af indtægten.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kulturudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BR 12.01.2005, sag nr. 15

KUU 15.08.2006, sag nr. 59

ØU 05.09.2006, sag nr. 356 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 164: CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE  
FRITIDS- OG IDRÆTSOMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB,  
TILLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 164

# **BR 13.09.2006, nr. 164**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 164**

## **CARETAKER 2005 BYGNINGSVEDLIGEHOELDELSE FRITIDS- OG IDRÆTSOMRÅDET, ANLÆGSREGNSKAB, TILLÆGSBEVILLING**

Der foreligger regnskab for følgende anlægsarbejder:

Byrådet har 12.01.2005, sag nr. 15, tiltrådt anlægsbevilling på 3.125.000 kr. til planlagt bygningsvedligeholdelse for Fritids- og Idrætsområdet.

Anlægsbevilling                      3.125.000 kr.

Afholdte udgifter                      3.150.980 kr.

Merforbrug                              25.980 kr.

Indtægt                                  198.928 kr. (forsikringsudbetaling)

Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,

at regnskabet godkendes,

at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægt på 198.928 kr., og

at merforbruget finansieres af indtægten.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Fritids- og Idrætsudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BR 12.01.2005, sag nr. 15

FIU 15.08.2006, sag nr. 37

ØU 05.09.2006, sag nr. 355 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 165: DELTAGELSE I FÆLLESKOMMUNALT SAMARBEJDE OM  
FORBEDINGER AF MILJØMÆSSIGE KVALITETER I HARRESTRUP  
Å VANDSYSTEM OG KALVEBODERNE, ANLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 165



# **BR 13.09.2006, nr. 165**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 165**

## **DELTAGELSE I FÆLLESKOMMUNALT SAMARBEJDE OM FORBEDINGER AF MILJØMÆSSIGE KVALITETER I HARRESTRUP Å VANDSYSTEM OG KALVEBODERNE, ANLÆGSBEVILLING**

Harrestrup Å-systemet omfatter vandløbene Rogrøften, Ballerup-Skovlunde Skelgrøft, Bymoserenden, Sømose Å, Kagså og selve Harrestrup Å. Vandløbene grænser op til henholdsvis Albertslund, Ballerup, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Københavns og Rødovre kommuner. Også Frederiksberg Kommune ligger inden for det afledningsmæssige opland. Vandløbssystemet har udløb i Kalveboderne.

Harrestrup Å-systemet samt udløbet i Kalveboderne er påvirket af udledning af opspædet spildevand. Samlet set lever vandområderne ikke op til regionplanens målsætninger og krav til hygiejnisk og æstetisk tilstand. I Kalveboderne resulterer udledning af opspædet spildevand i en manglende opfyldelse af badevandskvaliteten.

Implementeringen af vandrammedirektivet medfører store udfordringer til kommunernes indsats på vandområdet i de næste 10 år. Kommunerne skal udover spildevandsplaner udarbejde handleplaner for genopretning af vandområderne for at nå miljømålene. Der er derfor et behov for, at alle 9 kommuner i oplandet kan skabe fælles mål og en fælles enighed om de nødvendige tiltag.

Miljøkontrollen, Københavns Kommune har taget initiativet til, at der i 2005 blev afholdt møder mellem alle oplandskommunerne for at drøfte og udarbejde et grundlag (kommissorium) for et fælleskommunalt samarbejde om planlægningen for vandkvalitet og forbedringer af Harrestrup Å-systemet og Kalveboderne.

Kommissoriet omfatter vision, mål, deltagende parter, struktur, finansiering, budget og en tidsplan for samarbejdet. Det fælles mål er, at udarbejde en helhedsorienteret plan for forbedring af miljømæssige og naturmæssige forhold, og for rekreative potentialer af vandområderne.

Derudover kan kommuner, der måtte ønske det, supplere ovennævnte mål med forslag til udnyttelse af rekreative potentialer mv. i vandområderne og tilgrænsende grønne arealer.

Der er opstillet et samlet budget på 1,8 mio. kr. til dækning af udgifter. Dette er fordelt mellem de involverede kommuner efter en nøgle. Nøglen angiver, at Gladsaxe Kommune skal bidrage med 8 % svarende til 144.000 kr.

Derudover er skønnet et samlet budget på mellem 300.000 og 400.000 kr. til behandling af rekreative tiltag mv. Fordelingen af denne udgift skal aftales mellem de kommuner, som ønsker disse forhold inddraget.

Kommissoriet lægger op til en tidsplan, hvor det første overordnede fælles grundlag er færdigt til en politisk behandling allerede ved udgangen af 2006.

Københavns Kommunes Teknik- og Miljøborgmester har ved brev af 13.06.2006 til Gladsaxe Kommunes borgmester opfordret til deltagelse i det fælleskommunale samarbejde.

Gladsaxe Kommunes borgmester har ved brev af 19.06.2006 svaret, at Gladsaxe Kommune gerne vil deltage på teknikerniveau i det fælleskommunale samarbejde, hvilket er besluttet i forbindelse med behandling af Gladsaxe Kommunes Spildevandsplan 2006. Spørgsmålet om, hvorvidt Gladsaxe Kommune ønsker at bidrage økonomisk til samarbejdet, vil blive forlagt Miljøudvalget 24.08.2006.

En række kommuner, Albertslund, Frederiksberg, Glostrup, Rødovre og Københavns Kommune selv, har allerede sagt ja til at være med. Glostrup og Rødovre kommuner med forbehold for, at alle kommuner indgår i samarbejdet.

Hvidovre Kommune anser der for hensigtsmæssigt med et borgmestermøde om nærværende projekt set i sammenhængen med Lynettefællesskabets projekt om nedsættelse af aflastninger til recipienter i renseanlæggets opland.

Ballerup og Herlev kommuners holdning kendes ikke.

By- og Miljøforvaltningen bemærker, at der fra Gladsaxe Kommune ledes opspædet spildevand til Kagsåen og Harrestrup Å ved kraftig regn, og at der i Spildevandsplan 2006 er indarbejdet projekter til nedsættelse af aflastninger til Kagsåen og Harrestrup Å.

Deltagelse i det fælleskommunale projekt kan anses som de indledende arbejder i forbindelse med disse projekter.

Deltagelse i det fælleskommunale projekt, for så vidt angår nedsættelse af aflastninger til recipienter, vurderes derfor at være hensigtsmæssig.

I budget 2006 er der afsat 15,180 mio. kr. til Udbygning af kloakanlæg, hvor restrådighedsbeløbet pt. udgør 10,680 mio. kr.

Miljøudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 144.000 kr. til dækning af Gladsaxe Kommunes andel af det fælleskommunale projekt for så vidt angår nedsættelse af aflastninger til recipienter finansieret af de afsatte midler til Udbygning af kloakanlæg i 2006.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Miljøudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

MIU 24.08.2006, sag nr. 68

ØU 05.09.2006, sag nr. 346 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

## **Punkt 166: OVERFØRTE DRIFTSMIDLER FRA 2005 TIL 2006, ANLÆGSBEVILLING**

BR 13.09.2006, nr. 166

# **BR 13.09.2006, nr. 166**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 166**

## **OVERFØRTE DRIFTSMIDLER FRA 2005 TIL 2006, ANLÆGSBEVILLING**

### **Baggrund:**

Der er i budget 2006 overført driftsmidler til forbedring af indeklimaproblemer på Værkstederne på Transformervej 5 samt delvis udskiftning af kunde-PC'ere i Jobviften på Gladsaxevej 356.

### **Indeklimaproblemer på Transformervej 5: 200.000 kr.**

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet en istandsættelses- og vedligeholdelsesplan for Værkstederne på Transformervej 5, der beskriver de nødvendige tiltag for at forbedre indeklimaproblemerne, herunder ventilation og varmeregulering.

Der forventes igangsat arbejder for ca. 242.000 kr. i 2006. Heraf har Værkstederne allerede finansieret en andel på 42.000 kr. via deres almindelige vedligeholdelsesbudget.

### **Udskiftning af kunde-PC'ere i Jobviften: 150.000 kr.**

En stor del af de kunde-PC'er, der blev indkøbt i forbindelse med etablering af Jobviften i foråret 2001, er nu så nedslidte, at en udskiftning er nødvendigt for, at de skal være tidssvarende.

Den samlede udgift til ovenstående projekter anslås således at udgøre 350.000 kr. Projekterne forventes afsluttet i 2006.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller, at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 350.000 kr., finansieret af overførte driftsmidler fra 2005 til 2006.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BIU 04.05.2006, sag nr. 31

BR 05.04.2006, sag nr. 63

BIU 17.08.2006, sag nr. 50

ØU 05.09.2006, sag nr. 347 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

## **Punkt 167: BESÆTTELSE AF STILLINGEN OM ØKONOMIDIREKTØR**

BR 13.09.2006, nr. 167

# **BR 13.09.2006, nr. 167**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 167**

## **BESÆTTELSE AF STILLINGEN OM ØKONOMIDIREKTØR**

Økonomidirektør Birgitte Husballe fratræder sin stilling pr. 01.10.2006 for at blive kommunaldirektør i Ringsted Kommune. Det foreslås, at stillingen opslås til besættelse 01.01.2007 og ansvarsområdet betegnes Center for Økonomi i overensstemmelse med den tidligere besluttede nedlæggelse af Central- og Skatteforvaltningen som forvaltning pr. 01.01 2007.

### **Ansættelsesprocedure**

Byrådet har ansættelseskompetencen for økonomidirektørstillingen, da vedkommende indgår i direktørkredsen.

Der nedsættes et ansættelsesudvalg med Borgmesteren som formand og de medlemmer af Byrådet, der ønsker at deltage. Endvidere består ansættelsesudvalget af kommunaldirektøren, en ledelsesrepræsentant og 1-2 personalerepræsentanter, der udpeges af MED-udvalget i Central- og skatteforvaltningen. Personaleafdelingen betjener ansættelsesudvalget.

Ansættelsesudvalget tager stilling til stillingsopslaget, til medievalg og udvælger ansøgere til samtale samt gennemfører den første samtalerunde. På baggrund heraf udvælges et antal egnede kandidater, som indkaldes til en uddybende samtale med kommunaldirektøren, der efterfølgende forelægger ansættelsesudvalget en prioriteret liste. Ansættelsesudvalget har herefter mulighed for at foretage supplerende samtaler, inden endelig indstilling til Økonomiudvalget. Byrådsmedlemmer, ledelsesrepræsentanter og medarbejderrepræsentanter afgiver hver for sig indstilling. Økonomiudvalget foretager indstilling til Byrådet.

### **Tidsplan**

|                               |                                                                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 07.09.2006 kl. 12:            | Tilmeldingsfrist til Personaleafdelingen for deltagelse i ansættelsesudvalg |
| 08.09.2006: kl. 12.30 – 13.30 | Møde i ansættelsesudvalget:<br>Opslag og medievalg                          |
| 03.10.2006:                   | Ansøgningsfrist                                                             |
| 09.10.2006: Kl. 8.30 – 9.30   | Møde i ansættelsesudvalget:<br>Udvælgelse                                   |
| 13.10.2006: Kl. 11.00 – 15.00 | Ansættelsesudvalget:<br>1. samtalerunde                                     |
| 25.10.2006: Kl. 13.00 – 15.00 | Ansættelsesudvalget:<br>2. samtalerunde                                     |
| 31.10.2006:                   | Økonomiudvalget – indstilling                                               |
| 08.11.2006:                   | Byrådet                                                                     |

I Økonomiudvalget foreslog Ebbe Skovsgaard og Lars Abel, at der tilknyttedes et konsulentfirma til at forstå udvælgelse af emner til økonomidirektørstillingen, samt at ansættelsesforholdet bliver et kontraktforhold.

Ebbe Skovsgaard, Lars Abel og Susanne Palsig stemte for.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson og Søren Søndergaard) stemte imod.

Økonomiudvalget tiltrådte, at stillingen som økonomidirektør opslås til besættelse 1. januar 2007,

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson og Søren Søndergaard) tiltrådte,

at der nedsættes et ansættelsesudvalg med Borgmesteren som formand, og

at Byrådets medlemmer får mulighed for at deltage i ansættelsesudvalget.

Ebbe Skovsgaard og Lars Abel stemte imod.

Susanne Palsig undlod at stemme.

Lars Abel begærede sagen i Byrådet.

ØU 05.09.2006, sag nr. 337 

Byrådets beslutning:

Venstre stillede følgende ændringsforslag:

1. " At der tilknytttes et konsulentfirma til at forestå udvælgelsen af emner til økonomidirektør"

For: 10 (C, F, O, V)

Imod: 15 (A, B, Ø)

Undlod: 0

Forkastet.

1. " At ansættelsesforholdet bliver et kontraktsforhold med tidsbestemt ansættelse"

For 10 (C, F, O, V)

Imod: 14 (A, Ø)

Undlod: 1 (B)

Forkastet.

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling.

For: 15 (A, B, Ø)

Imod: 0

Undlod: 10 (C, F, O, V)

Tiltrådt.

# **Punkt 168: FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM LARS ABEL OM GLADSAXE SOM CO2-FRI KOMMUNE**

BR 13.09.2006, nr. 168



# **BR 13.09.2006, nr. 168**

**Udvalgstype: BR Mødedato: 13.09.2006 Nummer: 168**

## **FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM LARS ABEL OM GLADSAXE SOM CO2-FRI KOMMUNE**

Byrådsmedlem Lars Abel foreslår i anledning af miljøugen, i henhold til forretningsordenens § 5, stk. 1, at Gladsaxe skal være den første CO2-fri kommune i Danmark, f.eks. i forbindelse med kommunens bilpark.

Miljøudvalget besluttede den 16. juni 2005 forslag fra den konservative gruppe om udarbejdelse af en politik til reduktion af kommunens CO2-udslip som opfølgning på Agenda 21-planen at belyse de tekniske muligheder, mulig miljømæssig gevinst og økonomiske konsekvenser af at overgå til mindre CO2 belastende drivmidler i kommunens bilpark. Sagen skulle forelægges rent teknisk primo 2006, og der skulle tillige forelægges en redegørelse for CO2 belastningen en gang årligt. Det må være af interesse for hele Byrådet at kende såvel de praktiske som de økonomiske konsekvenser af iværksættelsen af denne CO2-reducerende politik, som må forventes at indgå i budget 2007-10.

På den konservative gruppes vegne skal jeg derfor foreslå, at Byrådet på førstkommende ordinære møde den 13. september 2006 bekræfter Miljøudvalgets beslutning om at som opfølgning på Agenda 21-planen belyse de tekniske muligheder, mulig miljømæssig gevinst og økonomiske konsekvenser af at overgå til mindre CO2 belastende drivmidler i kommunens bilpark, samt at der forelægges en redegørelse for CO2 belastningen en gang årligt.

### **Miljøudvalget 16.06.2005:**

#### **FORSLAG OM UDARBEJDELSE AF POLITIK TIL REDUKTION AF KOMMUNENS CO2-UDSLIP**

Byrådsmedlem Henrik Sørensen har stillet følgende forslag:

Gladsaxe Kommune har som politisk mål at være en forgangskommune på det miljømæssige område. Gennem årene er der udarbejdet konkrete politiske initiativer for at mindske miljøbelastningen.

For at styrke den miljømæssige indsats for Gladsaxe Kommune foreslår Det Konservative Folkeparti, at kommunen udarbejder en strategi for at mindske den miljømæssige belastning af CO2-udslip fra kommunens bilpark.

Kommunens bilpark belaster årligt miljøet med udslip af CO2 i forbindelse med forbrænding af brændstof.

Der findes i dag en lang række fabrikater og forskellige bilmodeller, som kører på andre former for brændstof såsom ethanol og rapsolier, som har en mindre miljøbelastning end biler, der kører med benzin og diesel.

I Sverige er der et bilmærke, som har fuldt program for flexifuel-biler, som kører på ethanol. Brændstoffet sælges fra mere end 130 tankstationer i Sverige.

Der er med andre ord tale om en teknik, som ikke mere kun er på forsøgsstadiet. EU har endvidere en målsætning om, at en større andel af bilparken skal køre på alternative brændstoffer for at mindske udslippet af CO2.

Det Konservative Folkeparti er af den opfattelse, at indførelsen af en politik for mindskelse af CO2-belastningen af miljøet fra den kommunale bilpark er i forlængelse af Gladsaxe Kommunes strategi om at være en forgangskommune på miljøområdet.

Det Konservative Folkeparti foreslår derfor følgende:

Gladsaxe Kommune ønsker at mindske udslippet af CO2 fra den kommunale bilpark ved køb af biler, som har en mindre forbrænding af CO2 ved brug af f.eks. ethanol,

Gldsaxe Kommune i det årlige energiregnskab indarbejder et afsnit om den kommunale bilparks belastning af miljøet,

Gldsaxe Kommune udarbejder en strategi for mindske af CO2-udslippet fra den kommunale bilpark, som forelægges til politisk beslutning ultimo 2005, og

Gldsaxe Kommune ved køb af biler i fremtiden indarbejder CO2-belastningen, som et købsparameter.

**MIU:**

Udvalget besluttede, at som opfølgning på Agenda 21-planen belyses de tekniske muligheder, mulig miljømæssig gevinst og økonomiske konsekvenser af at overgå til mindre CO2 belastende drivmidler i kommunens bilpark.

Sagen forelægges primo 2006 og der forelægges en redegørelse for CO2 belastningen en gang årligt.

Byrådets beslutning:

Tiltrådt, idet sagen i øvrigt oversendes til Miljøudvalget.

## **Punkt 169: Lukket**

BR 13.09.2006, nr. 169